

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|------------------------------|--------|-----------------|
| 建物名称 | (仮称)海老名市泉2丁目計画 新築工事 (自走式駐車場) | 階数 | 地上4F |
| 建設地 | 神奈川県海老名市泉二丁目992-36 | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 工業地域 | 平均居住人員 | 0 人 |
| 地域区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) |
| 建物用途 | 工場 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2026年2月 予定 | 評価の実施日 | 2023年11月13日 |
| 敷地面積 | 1,251 m ² | 作成者 | 株式会社長谷工コーポレーション |
| 建築面積 | 1,177 m ² | 確認日 | 2023年11月13日 |
| 延床面積 | 3,335 m ² | 確認者 | 株式会社長谷工コーポレーション |

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 0.3 ★☆☆☆☆

環境品質 vs 環境負荷

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記②以外の ④上記+

46 (kg-CO₂/年・m²)

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 1.8

| Q1 室内環境 | Q2 サービス性能 | Q3 室外環境 (敷地内) |
|--------------|--------------|---------------|
| Q1のスコア = 0.0 | Q2のスコア = 2.7 | Q3のスコア = 1.1 |

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 2.6

| LR1 エネルギー | LR2 資源・マテリアル | LR3 敷地外環境 |
|---------------|---------------|---------------|
| LR1のスコア = 0.0 | LR2のスコア = 2.9 | LR3のスコア = 2.4 |

3 設計上の配慮事項

| 総合 | その他 | |
|-----------|--------------|---------------|
| 特になし | 特になし | |
| Q1 室内環境 | Q2 サービス性能 | Q3 室外環境 (敷地内) |
| 特になし | 特になし | 特になし |
| LR1 エネルギー | LR2 資源・マテリアル | LR3 敷地外環境 |
| LED照明を採用 | 特になし | 特になし |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される