

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年月日	届出の状況			備考					
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		太陽 光発電	定格出力 (kW)	太陽 熱利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度 差熱 利用	潜熱 回収 型給 湯器		LED 照明 設備	ヒート ポン プ給 湯器	その他			環境性能 表示届	変更届	完了届等	
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和 (スコア)最高 5点										地上	地下												その他 設備備 ※2						
		広告への表 示年月日	変更(予定)年 月日及び変更 事項※3	完了(中 止)年月日																														
001	新明和工業(株)寒川工場電着塗装工場新築工事	0.6	★★B-	-	2.5	高座郡寒川町田端1591, 1592, 1593-1, 1593-2, 1594	新明和工業株式会社 代表取締役 五十川 龍之	株式会社明和工務店 建築・土木事業部一級建築士事務所	増築	6,262.02	6,125.82	工場	鉄骨造	12.700	1	0	△	△										2025/7/31		2024/7/12 建築物名称				
002	(仮称)協同組合アツリウ倉庫新築工事	0.6	★★B-	-	2	平塚市大神字上枝83番、84番、85番1、85番2、85番3、85番4 厚木市長沼字北耕地235番1、235番2、2235番3	協同組合 アツリウ 理事長 藤木 幸二	株式会社日新工営 東京支店 一級建築士事務所	増築	2,554.16	2,646.34	工場	鉄骨造	9.9	1	0	●	50.25	△															2024/4/5
003	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(東敷地)																															2024/6/12 (中止)		
004	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(西敷地)																															2024/6/12 (中止)		
005	(仮称)横須賀市衣笠栄町1丁目計画新築工事	1	★★★★B+	93%	3	横須賀市衣笠栄町1丁目22番2ほか3筆	合同会社E&S衣笠駅前開発プロジェクト代表社員 一般社団法人E&S衣笠駅前開発 職務執行者 稲葉 孝史 株式会社せいじつリアルエステート 代表取締役 重見 慎二	株式会社日本エコーン 一級建築士事務所	新築	357.46	3,457.01	共同住宅 物販店	鉄筋コンクリート造	29.8	10	0	△	△								●	△	コージェネ	2025/9/30					
006	(仮称)サンクレイドル小田急相模原新築工事	0.9	★★B-	99%	2	座間市相模が丘5丁目922-1 他	株式会社アーネストワン 代表取締役 松林 重行	株式会社建正設計一級建築士事務所	新築	380.95	3,837.60	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.95	15	0	△	△								●●	△	コージェネ	2026/5/26					
007	(仮称)巴商会茅ヶ崎事業所計画	1.1	★★★★B+	82%	2.5	茅ヶ崎市矢畑1071番9及び1084番	株式会社 巴商会 代表取締役社長 西村 長之	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	868.63	3,206.65	事務所	鉄骨造	21.65	5	0	△	△								●	△	コージェネ	2025/10/31					
008	シュリンプタワー新築工事	1.2	★★★★B+	50%	2.5	海老名市扇町2番1、2番2	株式会社せんべり 代表取締役 西村 暁	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	新築	352.33	2,917.66	飲食店 共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.9	10	0	△	△								●	△	コージェネ	2025/9/30					
009	パナック工業 ND棟新築工事	0.4	★C	-	1.5	南足柄市広町字上瀬下392他	パナック工業株式会社 代表取締役 中村 昌一郎	株式会社秋山設計	増築	655.43	2,287.61	工場	鉄骨造	25.704	4	0	△	△	△	△	△	△				●	△	コージェネ △パッシブシステム	2025/2/28					
010	プレス工業藤沢工場厚生棟建替計画	1.2	★★★★B+	57%	2.5	藤沢市遠藤2003番地の1	プレス工業株式会社 代表取締役社長 清水 勇生	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	増築	1,885.97	3,513.69	事務所	鉄骨造	9.98	2	0	△	△								●	△	コージェネ	2025/5/26					
011	第一三共プロファーマ株式会社 平塚工場 第二試験棟	2.1	★★★★A	62%	2.5	平塚市新町622-1外24筆	第一三共プロファーマ株式会社 代表取締役社長 森野 達朗	清水建設株式会社一級建築士事務所	増築	1,903.59	9,246.17	事務所	鉄骨造	29.38	5	0	△	△								●●	△	コージェネ	2026/1/31					
014	(仮称)相模原市中央区相模原2丁目計画 新築工事	0.9	★★B-	85%	2.5	相模原市中央区相模原2丁目156番23	株式会社PRESTIGE 代表取締役 小林正樹	株式会社アトリエティープラス	新築	188.02	2,440.72	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.3	15	0	△	△								●	△	コージェネ	2026/4/30					
015	鎌倉紅谷小田原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	小田原市栢山字苜分1146番1	株式会社鎌倉紅谷 代表取締役 有井 宏太郎	北野建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,969.68	3,855.55	工場 物販店	鉄骨造	11.9	2	0	△	△								●●	△	コージェネ	2025/4/30					
016	株式会社 陽久 様マンション新築工事	0.5	★★B-	76%	3	茅ヶ崎市本宿町3197番1、3197番2の一部、3199番1	株式会社 陽久 代表取締役 嶋島 宏美	積水ハウス株式会社 横浜シャーマゾン支店	新築	587.86	2,099.77	共同住宅	鉄骨造	12.502	4	0	◎	48.755	△									△	コージェネ	2025/7/17				
018	BT芦ノ湖ホテル計画(共用棟)	1	★★★★B+	82%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-5の一部、103-440の一部	合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	1,526.75	4,931.34	ホテル 工場	鉄筋コンクリート造	14.87	3	1	△	△								●	△	コージェネ	2028/2/1					
019	BT芦ノ湖ホテル計画(客室棟)	1.4	★★★★B+	74%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-473の一部他7筆の各一部103-468、103-470、103-471	合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	2,310.36	8,279.27	ホテル	鉄筋コンクリート造	14.99	4	2	△	△								●	△	コージェネ	2028/2/1					
020	(仮称)相模原市南区上鶴間本町PJ新築工事	1	★★★★B+	88%	3	相模原市南区上鶴間本町二丁目3083番及び3084番、3107番1の各一部	大貫 正博 大貫 和子	大和ハウス工業株式会社 中高層一級建築士事務所	新築	577.53	2,407.83	共同住宅	鉄筋コンクリート造	15.425	5	0	△	△								●	△	コージェネ	2025/8/18					
021	荏原製作所藤沢事業所開発棟	2.2	★★★★A	76%	3	藤沢市本藤沢4丁目195-2	株式会社 荏原製作所 代表執行役社長 浅見 正男	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所	新築	4,355.17	16,216.30	工場 事務所	鉄骨造 一部 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造	20.659	4	1	●	12.37	△								●	△	コージェネ	2025/5/15				
022	船越(31)立体駐車場	0.6	★★B-	-	2	横須賀市船越町7丁目71-1他17筆	南関東防衛局 南関東防衛局長 末富 理栄	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	1,340.00	5,253.31	工場	鉄骨造	15.37	4	0	△	△								●	△	コージェネ	2022/3/31			2022/3/31		
023	(仮称)ポレスター大和新築工事	1.5	★★★★A	76%	3	大和市中央一丁目505番15他	株式会社 マリモ 代表取締役 深川真	株式会社デベロップデザイン	新築	503.54	4,557.90	共同住宅	鉄筋コンクリート造	36.22	12	0	△	△								●●	△	コージェネ	2026/7/31					

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要							再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年月日	届出の状況			備考		
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		太陽光 発電	定格出力 (kW)	太陽熱 利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度 差熱 利用	潜熱 回収 型給湯 器	LED 照明 設備		ヒート ポンプ 給湯器	その他 設備※ 2	環境性能 表示届		変更届	完了届等
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEE ランク	地球温暖 化への配 慮(LCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和 (スコア) 最高 5点										地上	地下																
		●	○	◎	△																											
024	ロジスクエア厚木南 新築工事	1.8	★★★★A	77%	2	厚木市酒井字榎戸 1208番地1ほか40筆 (仮換地16街区1画地 1ほか176画地)	株式会社シーアールイー代表取 締役社長 亀山忠秀	鈴与建設株式会社一 級建築士事務所	新築	3,832.21	14,495.53	工場 事務所	鉄骨造	28.84	4	0	△	△					●	△	コージェネ	2025/10/31						
025	神奈川中央交通(株) 大和営業所建替工事	0.9	★★B-	83%	3	大和市下鶴間字乙九 号 2775番1の一 部、2775番2 外3 筆	神奈川中央交通株式会社 代表 取締役 今井 雅之	株式会社東急設計コ ンサルタント一級建 築士事務所	新築	812.39	2,402.08	事務所 工場 ホテル	鉄骨造	19.76	4	0	●	17.22	△					●	●	△	コージェネ	2025/5/31				
026	神奈川中央交通(株) 厚木営業所建替工事	1.1	★★★★B+	77%	3	厚木市下荻野字東下 原1200番6ほか5筆	神奈川中央交通株式会社 取締 役社長 今井 雅之	株式会社東急設計コ ンサルタント一級建 築士事務所	新築	1,351.13	3,016.30	事務所 工場	鉄骨造	16.64	4	0	●	15.99	△					●	●	△	コージェネ	2026/4/30				
027	S3計画	1.4	★★★★B+	81%	3	相模原市中央区宮下 一丁目224番327	特定目的会社 八重洲開発 取 締役 豊野 雅弘	株式会社三菱地所設 計 一級建築士事務 所	新築	5,257.92	27,450.22	事務所	鉄骨造	70.4	7	0	△		△					●		△	コージェネ	2026/7/31		2024/6/3 建築主 2024/10/15 建築物名称		
028	SOSiLA海老名Ⅱ新築 工事	1.5	★★★★A	-	3	海老名市大谷北一丁 目211-5 外	住友商事株式会社 物流施設事 業ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株 式会社 一級建築士 事務所	新築	16,640.83	68,613.13	工場	鉄筋コン クリート 造一部鉄 骨造	35.45	5	0	◎	1038.24	△					●		△	コージェネ	2026/5/31				
034	逗子市立久木小学校 屋内運動場建替工事	1	★★★★B+	73%	2.5	逗子市久木2丁目1 番1号	逗子市長 桐ヶ谷 覚	株式会社総合企画設 計千葉支店	増築	1,178.26	2,538.29	学校 事務所	鉄筋コン クリート 造	12	3	0	●	28.7	△					●		△	コージェネ	2026/5/31				
035	和気ハウス湘南台 介護施設 新築工事	1	★★★★B+	87%	2.5	藤沢市石川字天山 1823番、1824番、 1825番、1826番、 1828番	亀井 雅樹	日本住宅株式会社一 級建築士事務所	新築	1,394.44	4,483.48	病院	木造	14.23	4	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2025/3/10				
036	(仮称) 赤司製線 相模原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	相模原市緑区牧野字 尾垂8087番1の一部 外	赤司製線株式会社 代表取締役 金山 敦	上 設計	新築	2,442.00	2,398.00	工場	鉄骨造	8.303	1	0	△		△						△	△	コージェネ	2024/12/31				
037	株式会社フォーラム イフセ様新工場建設 PJ新築工事	0.9	★★B-	86%	3	大和市下鶴間2丁目 2821-1、2821-32、 2821-34、2820-11、 2820-42	株式会社フォーラムイフセ 代 表取締役 岩瀬公治	生和コーポレーショ ン株式会社一級建築 士事務所	新築	1,538.92	4,540.68	工場	鉄骨造	16.93	3	0	△		△					●		△	コージェネ	2024/10/31		2024/7/1 建築面積 延床面積	2024/10/30	
039	(仮称) 海老名市河 原口1丁目計画	0.9	★★B-	88%	2	海老名市河原口1丁目 455-1、-6	株式会社マリモ 代表取締役 深川 真	株式会社吉田正志建 築設計室	新築	873.52	3,551.13	病院 工場	鉄筋コン クリート 造	18.26	6	0	△		△					●		△	コージェネ	2025/9/30				
042	(仮称) ティラド 野製作所G工場新築 工事	1	★★★★B+	71%	2.5	秦野市曾屋字六反地 937番1 ほか1 6筆	株式会社 ティラド秦野製作所 所長 大友 聡	株式会社 創和加藤 設計	増築	4,463.50	4,767.61	工場	鉄骨造	13.647	2	0	△		△					●		△	コージェネ	2025/8/15				
043	(仮称) 大和市深見 西2丁目計画 新築 工事	1.1	★★★★B+	90%	3	大和市深見西2丁目 775-1、776-11、 776-29	大和地所レジデンス株式会 社 代表取締役社長 下村 俊二	株式会社エフティ ー建築設計事務所	新築	602.61	3,511.31	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	23.824	8	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2026/3/30				
047	(仮称) ガーラ・レ ジデンス湘南台 新 築工事	1.2	★★★★B+	91%	3	藤沢市円行二丁目20 番5、17、67	株式会社FJネクストレジデ ンシャル 代表取締役 福島 英 次	株式会社オームラ建 築設計	新築	357.72	3,589.19	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	39.13	13	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2027/2/26				
048	(仮) 光明会館改築 工事	0.8	★★B-	87%	3	足柄下郡箱根町強羅 字向山1320-9の一部	宗教法人東方之光 代表役員 下地 竜生	太田新之介建築事務 所	増築	1,996.84	3,867.57	集会所	鉄骨造	14.82	3	1	△		△					●		△	コージェネ	2026/6/19				
050	(仮称) 相模原市中 央区南橋本計画 新 築工事	1.2	★★★★B+	77%	3	相模原市中央区南橋 本二丁目506番1他	JR西日本プロパティーズ株式 会社 代表取締役 森 克明 静岡鉄道株式会社 代表取締役 川井 敏行	株式会社長谷工コ ポレーション	新築	1,705.54	8,852.60	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	20.555	7	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2026/3/31				
053	(仮称) 相模原市南 区松が枝町計画 新 築工事	0.7	★★B-	97%	2.5	相模原市南区松が枝 町23番-13	株式会社日本エスコ 代表取 締役 伊藤 貴俊	有限会社 湯本建築 事務所一級建築士 事務所	新築	305.52	3,243.68	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	42.55	14	0	△		△					●		△	コージェネ	2026/9/10				CASBEE対象延床面積 3089.50㎡(機械式駐車場 154.18㎡を除く)
054	(仮称) 久保運輸株 式会社 関東物流セ ンター新築工事	1.2	★★★★B+	72%	3	平塚市大神九丁目 3421-19、3421-25、 3421-28	久保運輸株式会社 代表取締役 社長 久保 雅彦	株式会社新井組一級 建築士事務所	新築	2,151.44	7,050.20	工場 事務所	鉄骨造	26.1	5	0	△		△					●		△	コージェネ	2026/2/27				
055	パークナード海老名 さがみ野	1.3	★★★★B+	74%	3	海老名市東柏ヶ谷二 丁目1752番1、1753 番1	パナソニック ホームズ株式会 社 都市開発事業部 首都圏支店 支 店長 田中 智	ファーストコーポ レーション株式会社 一級建築士事務所	新築	776.15	4,129.00	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	24.06	8	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2026/3/31	2024/10/29	2024/10/29 建築物名称		
056	(仮称) GLP東厚 木プロジェクト新築 工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市酒井字新宿 1052番2外205筆の仮 換地	GLP厚木酒井ロジスティック特 定目的会社 取締役 北川 久秀	株式会社鴻池組東京 本店一級建築士事務 所	新築	22,218.36	83,412.64	工場	鉄骨造	30.14	4	0	△		△					●		△	コージェネ	2026/7/31				
059	SOSiLA厚木上依知 新築工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市上依知字鬼ヶ 谷704-1	住友商事株式会社 物流施設事 業ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株 式会社 一級建築士 事務所	新築	19,191.35	74,283.99	工場	鉄骨造	29.68	4	0	△		△					●		△	コージェネ	2026/5/31				
060	(仮称) 城山保育園 建築工事	1.5	★★★★A	63%	2.5	相模原市緑区町屋1丁 目3196-4(地名地 番) 相模原市緑区町屋1- 18-52(住居表示)	相模原市長 本村 賢太郎	株式会社 井上種建 築デザイン研究所	新築	868.47	1,112.06	学校	鉄筋コン クリート 造	9.9	2	0	●	19.8	△					●		△	コージェネ	2026/1/31				
061	(仮称) 大和市中央 林間西5丁目土地利 用計画	0.9	★★B-	78%	3	大和市中央林間西5 丁目3788-3、3811-3	REAM株式会社 代表取締役 高 橋 亜耶	大和ハウス工業株式 会社 南関東流通一 級建築士事務所	新築	844.47	2,153.88	病院	鉄骨造	9.98	3	0	△		△					●	●	△	コージェネ	2025/6/30				
063	(仮称) LOGI'Q厚木 三田計画【東棟】	1.1	★★★★B+	-	2	厚木市三田字下川原 2373-1他	東急不動産株式会社 インフ ラ・インダストリー事業ユニッ トインダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一 級建築士事務所	新築	9,629.91	19,038.31	工場	鉄骨造	15.85	2	0	△		△					●		△	コージェネ	2025/11/30				

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年 月日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		太陽 光 発 電	定 格 出 力 (kW)	太 陽 熱 利 用	風 力 発 電	バ イ オ マ ス 発 電 ・ 熱 利 用	水 力 発 電	温 度 差 熱 利 用	潜 熱 回 収 型 給 湯 器		L E D 照 明 設 備	ヒ ー ト ポ ン プ 給 湯 器	そ の 他 設 備 ※ 2		完了 年 月 日	環 境 性 能 表 示 届	変 更 届	完 了 届 等
		BEE(建 築 物 の 環 境 効 率)	BEE ラ ン ク	地 球 温 暖 化 へ の 配 慮 (LCCO2 排 出 率)	ヒ ー ト ア イ ラ ン ド 現 象 の 緩和 (スコ ア) 最 高 5 点										地上	地下															広 告 へ の 表 示 年 月 日	変 更 (予 定) 年 月 日 及 び 変 更 事 項 ※ 3	完 了 (中 止) 年 月 日
064	(仮称) LOGI'Q厚木 三田計画〔西棟〕	1.2	★★★★B+	-	3	厚木市三田字下川原 2395-1他	東急不動産株式会社 インフ ラ・インダストリー事業ユニッ ト インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一 級建築士事務所	新築	3,606.71	3,651.81	工場	鉄骨造	8.19	1	0	△							●	△コージェネ	2025/11/30							
066	(仮称) ミルボン研 修センター新築工事	0.8	★★B-	96%	3	小田原市栄町一丁目 651番1の一部	株式会社ミルボン 代表取締役 坂下 秀憲	一級建築士事務所 株式会社ジムス建築 設計事務所	新築	541.47	2,490.59	事務所	鉄筋コン クリート 造	18.4	4	1	△								●	△コージェネ	2024/11/30						
070	カインズ小田原店	0.6	★★B-	82%	1.5	小田原市中里322番 2、322番8	株式会社カインズ 代表取締役 高家 正行	株式会社伊藤建築設 計事務所	新築	9,115.21	9,525.95	物販店	鉄骨造	12.83	2	0	△								●	△コージェネ	2025/7/15						

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

△：検討を行った設備

●：検討を行い、導入を予定している設備

◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調設備

LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車

コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）

EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合

措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合