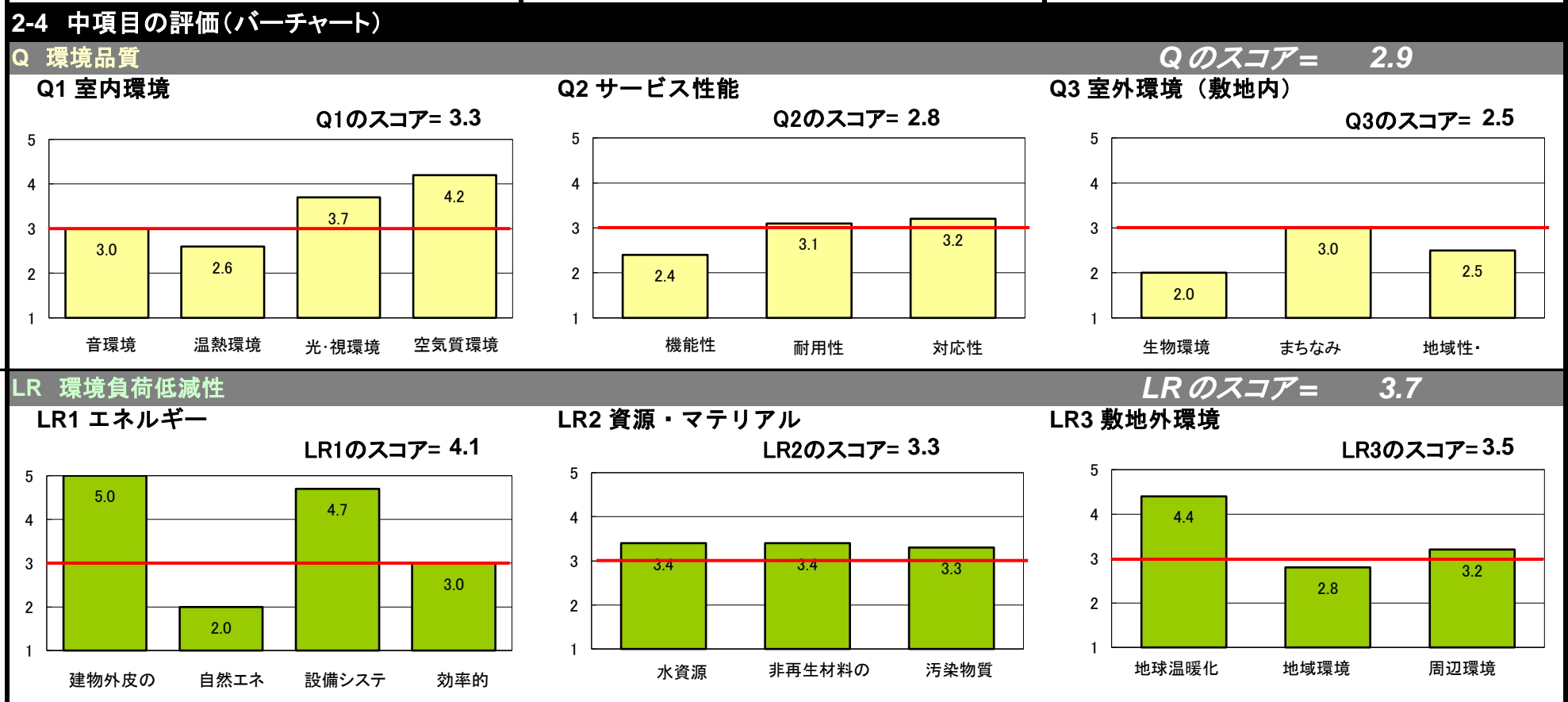
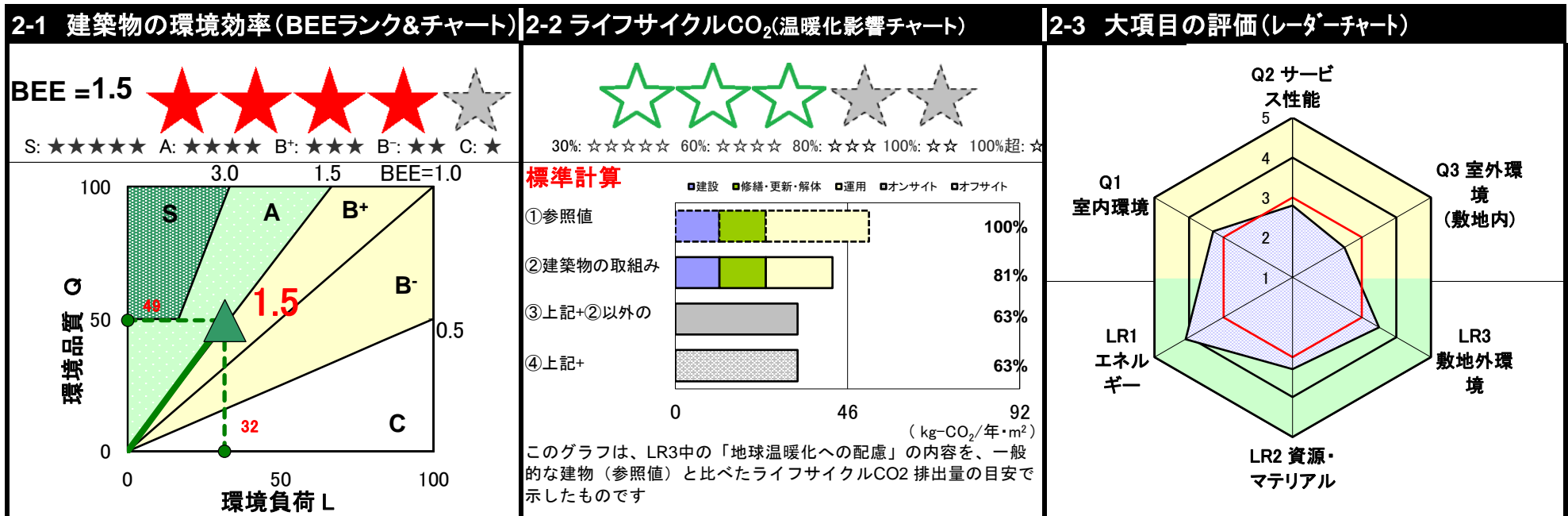


CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_追補版 ■使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)城山保育園建築工事	階数	地上2F
建設地	神奈川県相模原市緑区町屋1丁目3196-4	構造	RC造
用途地域	第一種低層住居専用地域、法22条指定地域	平均居住人員	280人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,920時間/年(想定値)
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年1月 予定	評価の実施日	2024年3月18日
敷地面積	2,353 m ²	作成者	株式会社 井上穰建築デザイン研究所
建築面積	868 m ²	確認日	2024年8月22日
延床面積	1,112 m ²	確認者	株式会社 井上穰建築デザイン研究所



3 設計上の配慮事項		
<p>総合</p> <p>最寄りのバス停「砂」から徒歩10分の第一種低層住居専用地域に保育所を計画した。</p>	<p>その他</p> <p>特になし</p>	
<p>Q1 室内環境</p> <p>開口部遮音性能:T-2以上。 ビル全体の禁煙が確認されている。</p>	<p>Q2 サービス性能</p> <p>0.1≦[壁長さ比率]<0.3。</p>	<p>Q3 室外環境 (敷地内)</p> <p>特になし</p>
<p>LR1 エネルギー</p> <p>BPI_m=0.55。 BEI_m=0.31、LED照明設備を導入。</p>	<p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>自動水栓などに加えて、節水型便器も採用している。</p>	<p>LR3 敷地外環境</p> <p>ライフサイクルCO₂排出率63%。 「光害対策ガイドライン」の項目の過半を満たす。また、「広告物照明の扱い」の全ての配慮事項を満たしている。</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される