

調 査 票

土 地 情 報	
番 号	No. 12
所 有 者 区 分	民有地
土地(施設)の名称	星ヶ山
所 在 地	湯河原町吉浜
敷地面積(公簿面積)	約 13.3ha
地 目	保安林、原野
従前の土地利用	公園
土地形状・現況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 中央部(約4.4ha)は、なだらかな南東向き斜面で草地になっている。(斜度は概ね5°程度、ところどころに樹木あり) ・ 敷地内東部、北部及び西部は、急傾斜地の山林。 ・ 敷地内中央部に駐車場、東端にサツキ園あり。
取付道路の有無	有(大型車両通行可能)
周囲の受光障害物	特になし
年間日射量	1,361kWh/m ² (小田原観測所)
都市計画上の区域区分等	非線引き区域(白地)
主な土地利用規制 (関連法規)	森林法(敷地の一部)、風致地区条例 神奈川県土地利用調整条例
系統接続ポイントまでの距離	約0.14km(6.6kV)
配電用変電所までの距離	約8.0km
土地提供方法	貸付
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 敷地内西部に保安林あり。

※ 系統接続ポイントまでの距離は、現在の東京電力の設備をもとに机上で計算したもので、実際の連系に当たっては距離が異なる場合があります。

※ 各関係法令等による規制や所要の手続は、事業の計画によって異なる場合がありますので、個別に御確認をお願いします。

位置図 (1/25000)



航空写真 (1/5000)

