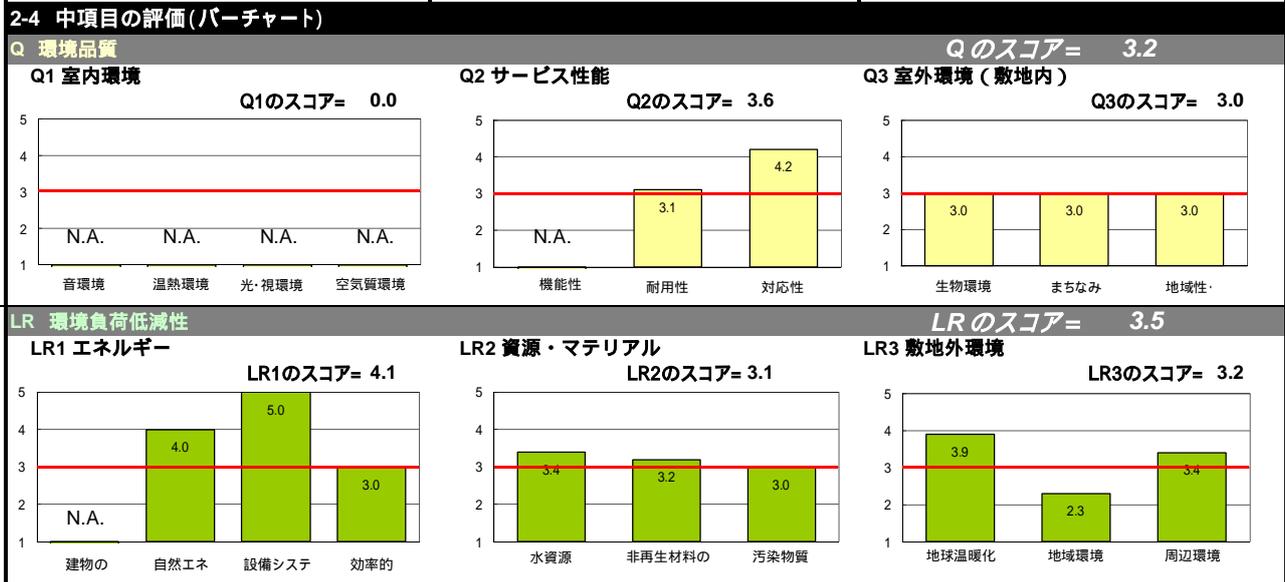


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	三菱電機(株)鎌倉製作所14E工場	階数	地上6F
建設地	神奈川県鎌倉市上町屋325番地	構造	S造
用途地域	工業専用地域、防火指定なし	平均居住人員	200人
気候区分		年間使用時間	1,850時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2013年4月 0.0	評価の実施日	2013年2月15日
敷地面積	2,877 m <sup>2</sup>	作成者	株式会社三菱地所設計
建築面積	2,183 m <sup>2</sup>	確認日	2013年2月16日
延床面積	7,817 m <sup>2</sup>	確認者	



3 設計上の配慮事項	
<b>総合</b>	<b>その他</b>
最先端の機器を製作する工場施設として、太陽光発電の採用、LED照明の採用を行い環境に配慮した計画としています。	・出来るだけ居室には光の入る外部に面した開口を設け、換気が可能な引き戸形状としています。停電時にも機能する計画としています。 ・居室のサッシュにLOW-Eガラスを採用。
<b>Q1 室内環境</b>	<b>Q2 サービス性能</b>
評価対象外	・階高さや荷重に余裕を持たせることで、更新性を高めています。 ・仮設発電機接続回路を設けることで災害時でも生産環境を維持できる計画としています。
<b>LR1 エネルギー</b>	<b>LR2 資源・マテリアル</b>
	・タイルカーペットやビニルタイル等積極的な再生材の利用を図ります。 ・衛生器具についてはタンク式の最も節水が期待できる器具の採用を行っています。
	<b>LR3 敷地外環境</b>
	・敷地内で駐車場を整理することで、安全な敷地内環境を整備しています。 ・建物には華美な照明や広告を設置せず光害にならないよう配慮しています。

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
**Q:** Quality (建築物の環境品質)、**L:** Load (建築物の環境負荷)、**LR:** Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、**BEE:** Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される  
 LCCO<sub>2</sub>の算定条件等については、「LCCO<sub>2</sub>算定条件シート」を参照されたい