【**△★★** 【**★★** 【**★★** 】

▮評価結果

使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版 使用評価ソフト: CASBEE-NCb 2010(v.1.4

1-1 建物概	<u>æ</u>			1-2 外観
建物名称	老人保健施設なごみの里	階数	地上4F地下1F	1-2 7/196
建設地	相模原市緑区牧野字尾垂8110番 (4	RC造	AND AND ADDRESS OF THE PARTY OF
用途地域	都市計画地域外	平均居住人員	200 人	
気候区分	地域区分	年間使用時間	8,760 時間/年	
建物用途	病院,	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2012年3月 0.0	評価の実施日	2011年9月30日	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
敷地面積	7,230 m²	作成者	東海設備	THE RESERVE TO SERVE THE RESERVE THE RESER
建築面積	1,385 m²	確認日	2011年10月1日	
延床面積	5,216 m ²	確認者	㈱草野建築設計事務所	
2-1 建築物(の環境効率(BEEランク&チャート	2-2 ライフサイクル	CO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
		A A	Λ Λ λ	
BEE =1.9		2,22,5	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	Q2 サービス性能
S:	A: B ⁺ : B ⁻ : C:	30%: 60%:	80%: 100%: 100%超:	5
	3.0 1.5 BEE=1.0		1修繕・更新・解体 □運用 □オンサイト □オフサイ	Q1
100	S A B	参照値	1000/	室内環境 3 (敷地内)
		建築物の取組み	190%	2
~ <u>.</u>	A 19 B		59%	
	0.5	上記+ 以外の オンサイト手法	58%	
<u></u>	0.5	上記+ オフサイト手法	58%	LR1 LR3
型 型 型 型 型		0	40 80 120 160	カー エネルギー 敷地外環境
	C		(kg-CO ₂ /年·m ²)	
0	50 100		也球温暖化への配慮」の内容を、一般的 ライフサイクルCO2 排出量の目安で示	
O	環境負荷 L	したものです		470770
2-4 中項目(の評価(パーチャート)			
2 環境品質				Q <i>のスコア</i> = 3.1
Q1 室内環		Q2 サービス性能		Q3 室外環境(敷地内)
				~~~
5	Q1のスコア= 3.5	5	Q2のスコア= 3.5	Q3のスコア <b>= 2.1</b>
	WIWX17= 3.5	5	Q2のスコア= 3.5	5
4	20	4.0		
		4	3.6	3
4	3.6 3.8	4.0		5 4 3 2
3 3.3	32 36 38	4 4.0	3.6	20 20 25 1
3 3.3 2 音環境	32 36 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 4.0	3.6	5 4 3 2 2 20 20 25 1 生物環境 まちなみ 地域性・ アメニティ
4 3 2 1 音環境	32 36 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 4.0 3 2 機能性	2.7	5 4 3 2 1 2 20 20 25 1 25 25 25 25 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27
3 3.3 2 音環境	32 36 3.8 3.8 3.8 温熱環境 光·視環境 空気質環境 「低減性 レギー	4 4.0	3.6   2.7     対応性 ・ 更新性   リアル	5 4 3 2 2 20 20 25 1 25 25 25 25 25 25 25 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27
4 3 3 3 3 3 3 3 3 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	32 温熱環境 光·視環境 空気質環境 「低減性 レギー LR1のスコア= 4.3	4 4.0 3 2 機能性	2.7	5 4 3 2 1 2 20 20 25 1 25 1 25 1 25 1 25 1 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27
4 3 3 2 1 1 音環境 R 環境負荷 LR1 エネル	36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 3 2 1 機能性	36   27     対応性   ・便新性   リアル   LR2のスコア=3.7	5 4 3 2 1 20 20 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25
4 3 3 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	32 温熱環境 光·視環境 空気質環境 「低減性 レギー LR1のスコア= 4.3	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ	が用性 対応性・更新性 リアル LR2のスコア=3.7	5 4 3 2 2 20 20 25 1 25 25 25 25 7メニティ LR のスコア = 3.9 LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.6
4 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 4 7 3 4 7 3	36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ	36   27     対応性   ・便新性   リアル   LR2のスコア=3.7	5 4 3 2 20 20 25 1 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25
4 3 3 3 3 3 3 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ	が用性 対応性・更新性 リアル LR2のスコア=3.7	5 4 3 2 20 生物環境 まちなみ 地域性・ アメニティ 上R のスコア= 3.9 LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.6
4 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 4 7 3 4 7 3 4 7	32 36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 2	36   27     対応性   対応性   ・更新性   リアル   LR2のスコア=3.7   40   3.2	5 4 3 2 2 20 20 25 1 25 25 25 25 25 25 25 25 25 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27
4 3 2 1 1 音環境 R 環境負荷 LR1 エネル	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 2	が用性 対応性・更新性 リアル LR2のスコア=3.7	5 4 3 2 2 20 20 25 地域性・ アメニティ <b>LR のスコア</b> = <b>3.9</b> <b>LR3 敷地外環境</b> <b>LR3のスコア</b> = <b>3.6</b> 5 4 4 3 2
4 3 3 3 3 3 3 3 3 4 1 3 2 4 7 3 3 2 1 1 2 2 3 3 3 4 7 4 7 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7	36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 2 1 水資源	3.6   2.7	20 20 地域性・アメニティ 上Rのスコア= 3.9 LR3 敷地外環境
4 3 3 2 1 1 音環境 上R1 エネル 5 4 4.7 3 2 1 2 2 1 2 2 3 3 3 3 3 3 2 4 7 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 3 2 1 水資源 保護	3.6	20 20 25 地域性・アメニティ 地域性・アメニティ LR のスコア 3.9 LR3 敷地外環境 LR3のスコア 3.6 5 4 4.6 3 3.1 3.1 3.1 1 1 1 地球温暖化 への配慮
4 3 3 3 3 3 3 3 3 4 7 4 4 7 3 3 2 1 2 2 2 2 1 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 3 2 1 水資源 保護	3.6	20 20 25 1 地域性・アメニティ
4 3 3 2 1 1 音環境 <b>LR1 エネ</b> 川 5 4 4 7 3 2 1 2 2 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 8 7 8 7 8 8 7 8 8 7 8 8 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 3 2 1 水資源 保護	3.6	20 20 25 1 地域性・アメニティ
4 3 3 2 1 1 1 1 1 2 1 2 1 2 1 2 1 3 3 3 3	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 3 2 1 水資源 保護	3.6	20 20 25 地域性・アメニティ 上R のスコア= 3.9 LR3 敷地外環境 よちなみ 地域性・アメニティ 上R のスコア= 3.9 LR3のスコア= 3.6 4 46 3 3 1 3.1 3.1 1 地球温暖化 への配慮 への配慮 への配慮 への配慮 その他 特になし。
4 3 3 2 1 音環境 LR1 エネル 5 4 47 3 2 1 建物の荷 3 設計上の 総合 RC造地下1階 る。	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 4 3 2 1 機能性 LR2 資源・マテ 5 4 3 2 1 水資源 保護	3.6	20 20 25 地域性・アメニティ 上R のスコア 3.9 LR3 敷地外環境 LR3のスコア 3.6 5 4 4.6 3 3.1 3.1 3.1 1 地球温暖化 への配慮 への配慮 への配慮 その他 特になし。
4 3 3 3 3 3 3 3 4 7 4 7 3 3 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3	36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	3.6	20 20 25 1 地域性・ アメニティ  LR のスコア= 3.9  LR3 敷地外環境  LR3のスコア= 3.6  5 4 4.6 3 3.1 3.1 3.1 3.1 3.1 3.1 3.1 3.1 3.1 3
4 3 3 2 1 1 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	3.6	5 4 3 2 1 生物環境 まちなみ 地域性・アメニティ 上R のスコア= 3.9 LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.6 5 4 4.6 3 2 1 地球温暖化 やは環境 周辺環境 への配慮 への配慮 への配慮 への配慮 への配慮 への配慮 への配慮 の配慮 の配慮 の配慮 の配慮 をある ないにない。 ないには、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまれば、はいまは、はいまは、はいまは、はいまは、はいまは、はいまは、はいまは、はいま
4 3 3 3 3 3 3 3 4 47 3 2 1 2 2 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	32 3.6 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8 3.8	### ### #############################	3.6 2.7 耐用性 対応性・便新性 ・更新性 リアル LR2のスコア=3.7 4.0 3.2 非再生材料の 原規制域 回避 ほん はいばに密着した建物であ 更に設備面では、空調・換気がめ非常に快適である。	
4 3 3 3 3 3 3 3 4 47 3 2 1 2 2 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	32 36 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38	4 4.0 3 2 機能性  LR2 資源・マテ  5 4 3 3.0 2	3.6 2.7 耐用性 対応性・便新性 ・更新性 リアル LR2のスコア=3.7 4.0 3.2 非再生材料の 原規制域 回避 ほん はいばに密着した建物であ 更に設備面では、空調・換気がめ非常に快適である。	

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される
LCCO₂の算定条件等については、「LCCO₂算定条件シート」を参照されたい