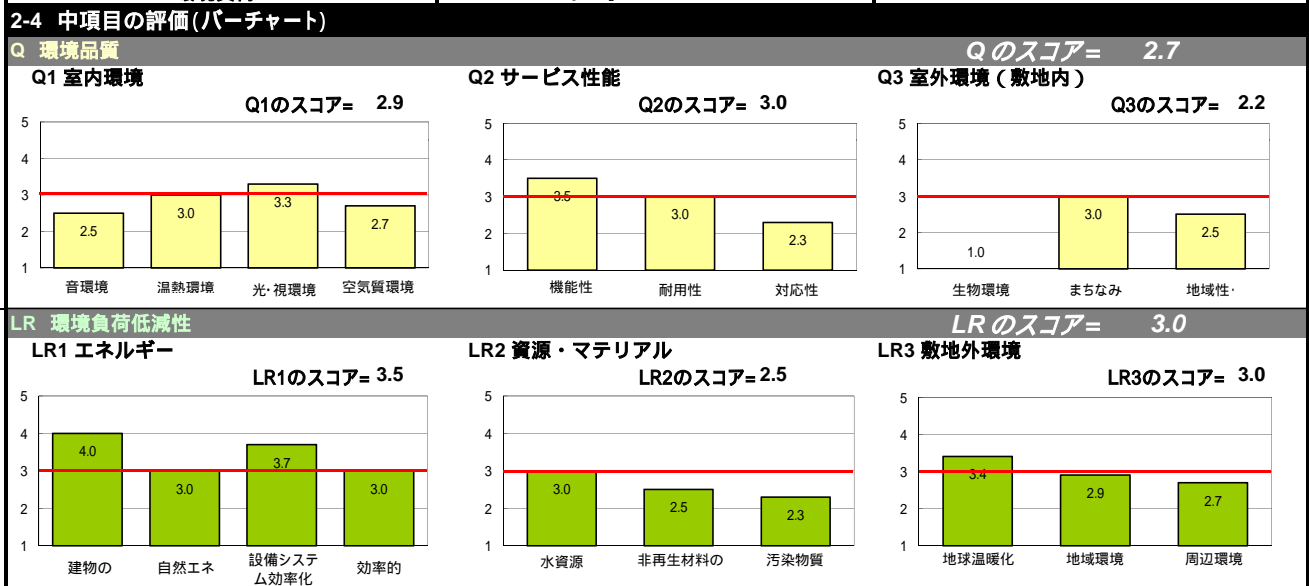
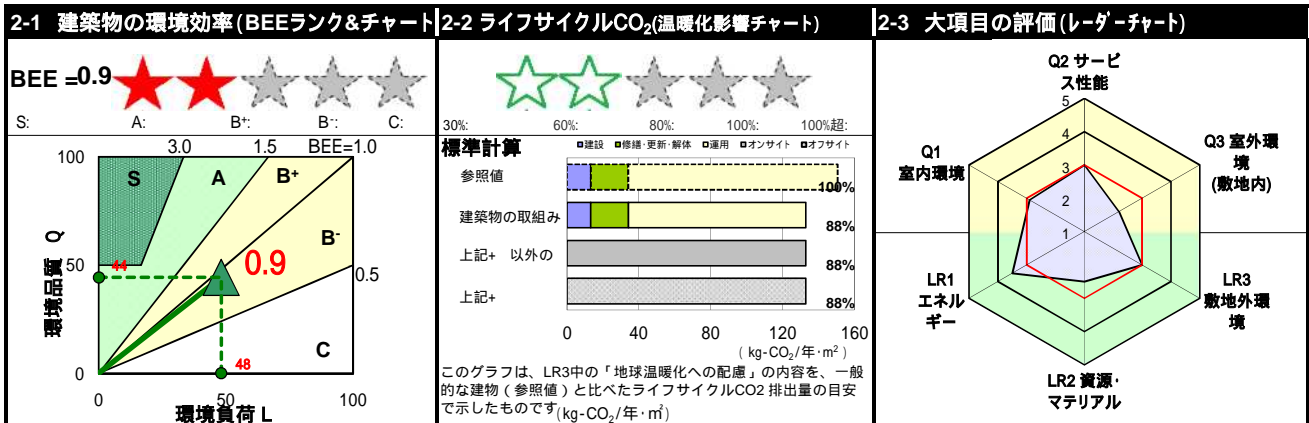


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)サニーライフ湘南藤沢新築工事	階数	地上3階
建設地	藤沢市藤が岡2-10-1外5筆	構造	RC造
用途地域	1種中高層住専	平均居住人員	100人
気候区分		年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	竣工段階評価
竣工年	2014年4月 予定	評価の実施日	2014年4月14日
敷地面積	2,324 m ²	作成者	田中土建工業株式会社藤沢支店一級建築士事務所
建築面積	1,232 m ²	確認日	2014年4月14日
延床面積	3,387 m ²	確認者	田中土建工業株式会社藤沢支店一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項

総合	その他
居室前に緑化を設け、より良い住環境を形成し、同時に敷地外周辺環境へ配慮した。	
Q1 室内環境 外気に接する部分の断熱を施工した。 窓部分に遮光カーテン・レースを設置した。	Q2 サービス性能 空間のゆとりを配慮した。
Q3 室外環境(敷地内) 多種の樹木による緑化環境の形成した。	
LR1 エネルギー LED照明設備を採用した。	LR2 資源・マテリアル 節水型の衛生器具の採用した。
	LR3 敷地外環境 雨水貯留槽設置により、大雨時の急激な雨水排水に配慮した。

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
Q: Quality (建築物の環境品質), **L:** Load (建築物の環境負荷), **LR:** Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), **BEE:** Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される