

特定開発事業温暖化対策計画書の公表 R7-006

届出の状況（変更・完了・中止）

変更年月日	
(変更項目)	<input type="checkbox"/> 開発事業者 <input type="checkbox"/> 事業名称 <input type="checkbox"/> 土地の位置及び区域 <input type="checkbox"/> 事業の目的 <input type="checkbox"/> 区域の面積 <input type="checkbox"/> 棟番号 <input type="checkbox"/> 用途 <input type="checkbox"/> 延べ面積 <input type="checkbox"/> 措置の内容 <input type="checkbox"/> 再エネ活用検討 <input type="checkbox"/> 評価の目標 <input type="checkbox"/> 着手予定年月日 <input type="checkbox"/> 完了予定年月日
完了年月日	
中止年月日	

計画書の概要

受付番号	2025T006				
特定開発事業者	株式会社トランスウェブ 代表取締役社長 前沢 武				
特定開発事業の名称	株式会社トランスウェブ様 松田町寄倉庫新築工事				
特定開発事業を行う土地の位置及び区域	足柄上郡松田町寄字一番2-1ほか				
特定開発事業の目的	本事業は自動車保管を目的とした倉庫施設を整備し、保管機能の向上および効率的な物流体制の確保を図ることを目的とする。				
工事の着手予定年月日	令和8年7月1日				
工事の完了予定年月日	令和9年3月31日				
特定開発事業の概要	特定開発事業を行う区域の面積	11,736.83㎡			
	予定建築物の概要	棟番号	用途	延べ面積 (平方メートル)	備考
		1	倉庫	5,599.81	建築面積：2,906.65㎡ 構造：鉄骨造 階数：地上2階
		合計		5,599.81	

措置の効果を高めるため実施しようとする	エネルギー使用の合理化	LED照明の採用により照明エネルギーの削減を図るとともに、事務エリアは断熱材の使用等により建築物の外皮性能を確保し、エネルギー使用の合理化に配慮する。また高効率型設備機器の採用を検討し、省エネルギー化に努める。	
	ヒートアイランド現象の緩和	敷地内に植栽を配置し緑地を確保することで、敷地内の温度上昇の抑制に配慮する。	
	交通環境への配慮	車両動線を整理し、敷地内での円滑な交通処理を図ることで周辺道路への影響の低減に配慮する。	
	緑の保全と創出	敷地内に植栽を設けることで緑地の確保を図り、周辺環境との調和及び良好な景観形成に配慮する。	
	工事に係る配慮	工事にあたっては建設機械の適切な使用及び工事車両の運行管理を行い、環境負荷の低減に配慮する。	
の等再結の生果活用可能にエネルギー検討	検討を行った項目	<input checked="" type="checkbox"/> 太陽光発電設備 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽熱利用設備 <input type="checkbox"/> 風力発電設備 <input type="checkbox"/> 水力発電設備 <input type="checkbox"/> バイオマス発電・熱利用設備 <input type="checkbox"/> 温度差熱利用設備 <input checked="" type="checkbox"/> その他（天然ガスコージェネレーションシステム、LED照明設備）	
	導入予定設備	LED照明設備	
価値温暖化対策に係る地球	棟番号	評価の目標	評価の結果
	1	総合評価：B-以上 地球温暖化への配慮 ライフサイクルCO2排出率：-（対象外） ヒートアイランド現象の緩和 スコア：3以上	
	備考		