

この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終わる2015年3月までの期間限定で使用できます。

CASBEE 新築[簡易版]

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年通補版Ver.2 (BPV/BEI対応) | 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010bpi&bei(v.2.11)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	湘南鎌倉パースクリニック	階数	地上4F 地下1F
建設地	鎌倉市山崎字八反目1090番5	構造	RC造
用途地域	準工業地域、防火地域指定なし	平均居住人員	85人
気候区分		年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年4月 予定	評価の実施日	2015年2月1日
敷地面積	1,736 m ²	作成者	株式会社DESIGNSHIP
建築面積	972 m ²	確認日	2015年2月1日
延床面積	3,517 m ²	確認者	株式会社DESIGNSHIP



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.2 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆

標準計算

① 参照値	100%
② 建築物の取組み	86%
③ 上記+②以外の	86%
④ 上記+	86%

(kg-CO₂/年・m²)

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Qのスコア = 3.0

Q1 室内環境	Q1のスコア = 3.1
Q2 サービス性能	Q2のスコア = 3.2
Q3 室外環境(敷地内)	Q3のスコア = 2.8

LR 環境負荷低減性

LRのスコア = 3.2

LR1 エネルギー	LR1のスコア = 3.6
LR2 資源・マテリアル	LR2のスコア = 3.0
LR3 敷地外環境	LR3のスコア = 3.1

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
Q1 室内環境 病室個室部 昼光率6.4% ブラインド・庇の組み合わせによるグレア制御 F☆☆☆の建築材料をほぼ全面的に採用	Q2 サービス性能 病室個室部 22m ² /床・44.1m ² /床 病室個室部の天井高2.5m	Q3 室外環境(敷地内) 空地率43.98% 緑被率、水被率、中・高木の水平投影面積84.64% 舗装面積率19.78%
LR1 エネルギー PAL低減率37% ERR値23%	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率86%

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される