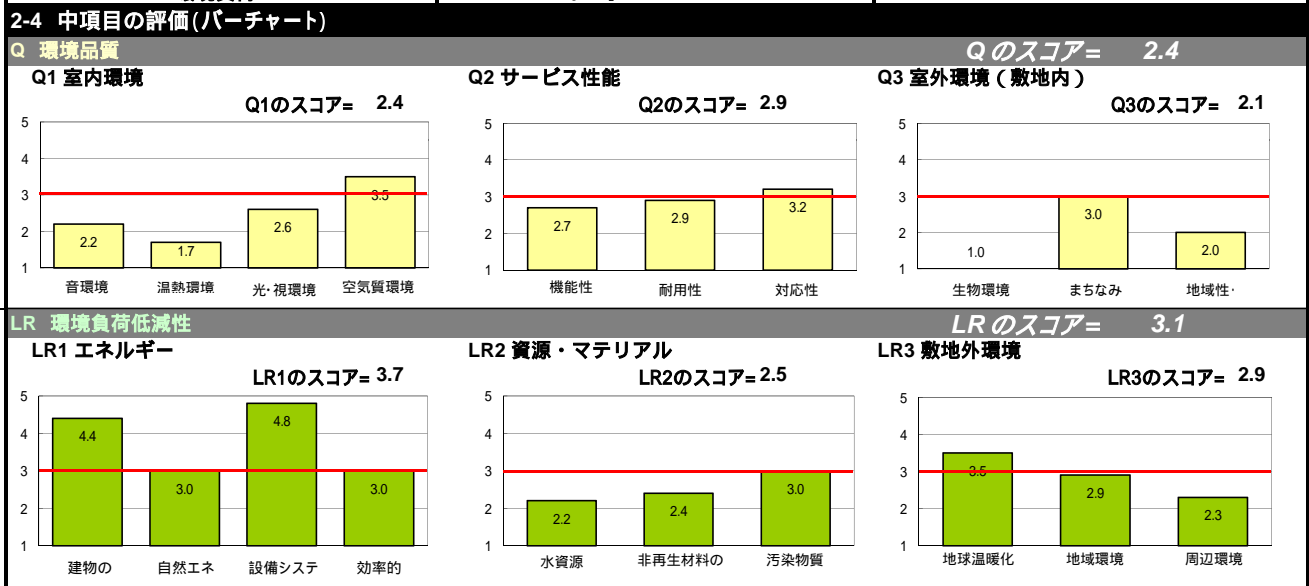
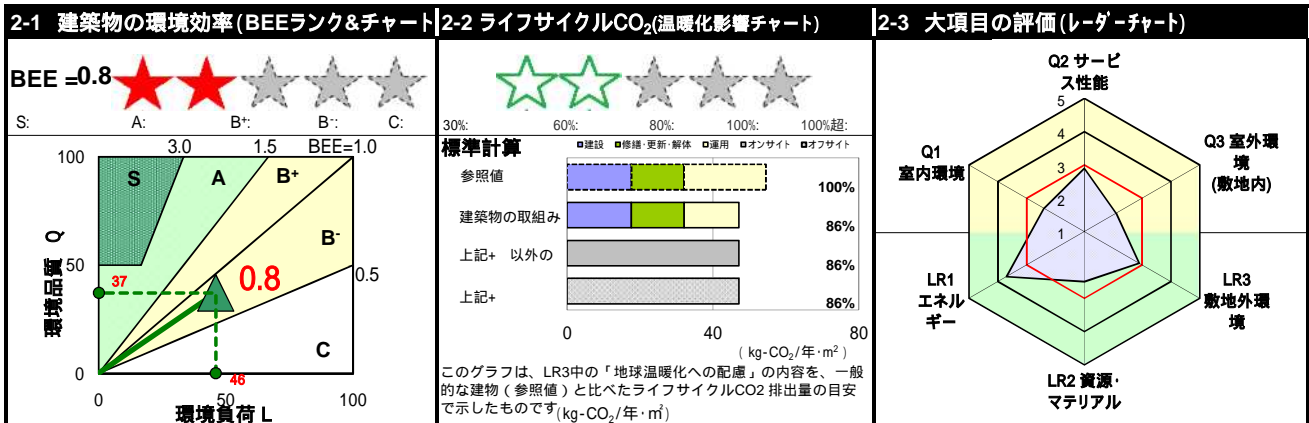


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	アイスコ厚木物流センター	階数	地上3F
建設地	神奈川県厚木市恩名1-33-1	構造	S造
用途地域	一種住居地域、防火地域	平均居住人員	45 人
気候区分		年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	事務所、工場	評価の段階	竣工段階評価
竣工年	2014年3月 予定	評価の実施日	2014年3月19日
敷地面積	4,826 m ²	作成者	株式会社 ラックランド
建築面積	1,506 m ²	確認日	2014年3月19日
延床面積	2,968 m ²	確認者	株式会社 ラックランド



3 設計上の配慮事項

総合	その他
高機能な冷凍冷蔵倉庫棟と、それを支える機能的な事務所棟。	0
Q1 室内環境 事務室はO Aフロアとし、将来のレイアウト変更にも配慮。	Q3 室外環境(敷地内) 駐車場の沿道部分に緑地を計画し、道路からの景観に配慮。
LR1 エネルギー 事務室は開口部を多く取り、自然光を採り入れられるよう配慮。	LR3 敷地外環境 厚木市の基準に基づいた雨水浸透設備を埋設。
Q2 サービス性能 事務所の天井高さを2.7mとし、快適な執務エリアを実現。	
LR2 資源・マテリアル 内装材に全面的に F 材を使用。	

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される