

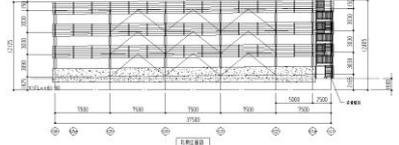
この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終る2015年3月までの期間限定で使用できます。

# CASBEE 新築[簡易版]

# 評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年通補版Ver.2 (BPV/BEI対応) | 使用評価ソフト: CASBEE-NCB\_2010bpi&bei(v.2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	座間総合病院新築工事 G棟(駐車場)	階数	地上3階
建設地	神奈川県座間市キャンパス座間一部返還跡地	構造	S造
用途地域	都市計画区域内、指定なし	平均居住人員	184 人
気候区分		年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年2月 予定	評価の実施日	2016年2月1日
敷地面積	4,431 m <sup>2</sup>	作成者	鹿島建設株式会社一級建築士事務所
建築面積	1,188 m <sup>2</sup>	確認日	2016年2月1日
延床面積	3,546 m <sup>2</sup>	確認者	株式会社入江三宅設計事務所



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.4** ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです。

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

#### Q 環境品質

Q1 室内環境 Q1のスコア= 0.0

Q2 サービス性能 Q2のスコア= 3.1

Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア= 2.7

#### LR 環境負荷低減性

LR1 エネルギー LR1のスコア= 3.8

LR2 資源・マテリアル LR2のスコア= 3.5

LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.6

**Q のスコア = 2.8**

**LR のスコア = 3.6**

3 設計上の配慮事項		
総合	本物件はキャンパス座間の返還跡地の一部に立地し、病院の敷地内にあり、病院棟の隣に建設される駐車場棟である。	
その他	0	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
評価対象外	・耐用年数の長い内装仕上材、配管材料を採用している。	・空調設備・燃焼設備は設置せず、敷地内の温熱環境の改善に配慮している。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
・高効率な照明器具を採用し、省エネルギーに配慮している。	・設備と内装材が錯綜しない構造となっており、資源の再利用性に配慮している。	・燃焼設備の設置はなく、大気汚染防止に配慮している。 ・駐車スペースの確保や渋滞緩和の対策など交通負荷抑制に配慮している。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■ 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■ 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される