

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)足柄上郡中井町複合商業施設計画	階数	地上1F
建設地	神奈川県足柄上郡中井町井ノ口字西ノ窪1844番1外111番	構造	S造
用途地域	第二種住居地域	平均居住人員	850 人
気候区分	6地域	年間使用時間	4,380 時間/年
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年9月 予定	評価の実施日	2016年12月14日
敷地面積	10,041 m <sup>2</sup>	作成者	株式会社シーク設計
建築面積	2,646 m <sup>2</sup>	確認日	
延床面積	2,484 m <sup>2</sup>	確認者	



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.0** ★★★★★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

★☆☆☆☆

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

#### Q 環境品質

##### Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.1

##### Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.1

##### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 1.5

#### LR 環境負荷低減性

##### LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.6

##### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.7

##### LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.5

3 設計上の配慮事項		
総合	自動水洗やLED照明の採用により、節水や節電に努めている。	その他 0
Q1 室内環境	内装材は全面F☆☆☆☆を採用している。	Q3 室外環境(敷地内) 敷地内の歩行者空間等へ風を導く建築物の配置とした。
LR1 エネルギー	BEIm値0.59	LR3 敷地外環境 建物利用者の為の適切な量の自転車置場・駐車スペースの確保をしている。
Q2 サービス性能	売場の天井高3.2m以上である。	
LR2 資源・マテリアル	自動水洗に加え、節水型便器を採用している。	

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■ 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■ 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される