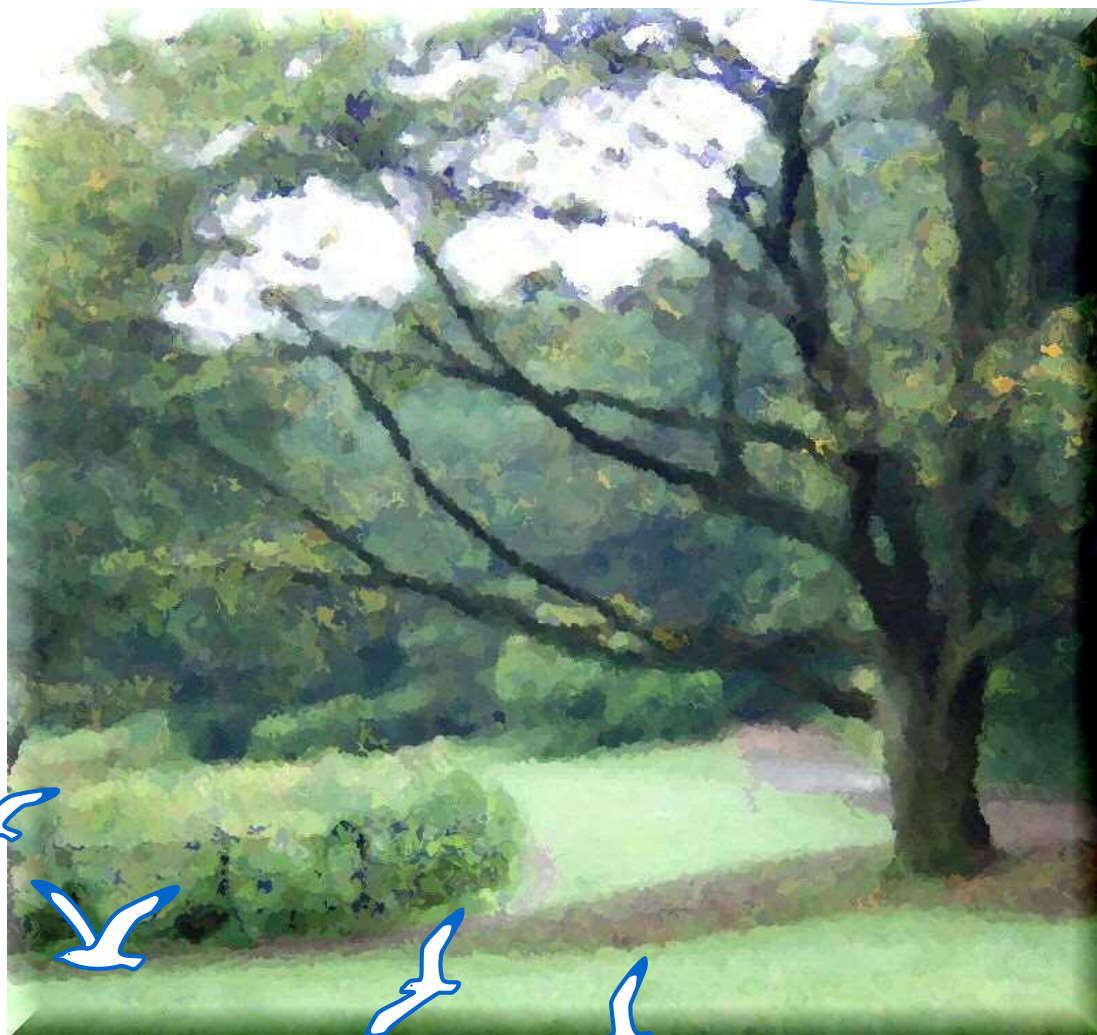




神奈川県
土地水資源対策課

土地統計資料集

～ データで見る神奈川県の土地利用 ～



神奈川県 政策局 政策部 土地水資源対策課
平成30年3月

【 目 次 】

1 行政区域及び人口

第 1 表 行政区域面積及び人口	5
第 2 表 人口の推移	7
第 3 表 人口密度の推移	9
第 4 表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移	11

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第 5 表 利用区分別土地利用の推移	14
第 6 表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積	16
第 7 表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積	19
第 8 表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積	

(2) 都市地域等の状況

第 9 表 都市計画区域の状況	22
第 10 表 市街化区域の決定状況	23
第 11 表 用途地域面積	24
第 12 表 特定保留区域面積	26
第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況	27
第 14 表 宅地面積	37
第 15 表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積	39
第 16 表 公民営別住宅団地の立地状況【集計廃止】	40
第 17 表 工場敷地面積の推移	42
第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積	44
第 19 表 特別緑地保全地区の状況	45
第 20 表 風致地区の状況	48
第 21 表 近郊緑地保全区域の状況	51
第 22 表 歴史的風土保存区域の状況	
第 23 表 都市公園面積	52
第 24 表 土地区画整理状況【集計廃止】	54
第 25 表 都市再開発状況【集計廃止】	55
第 26 表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積	56

(3) 農業地域の状況

第 27 表 耕地面積の推移	59
第 28 表 耕地面積及び耕作放棄地面積	60
第 29 表 市街化区域農地面積	61
第 30 表 農業振興地域面積及び農用地区域面積	62
第 31 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)	63
第 32 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)	64

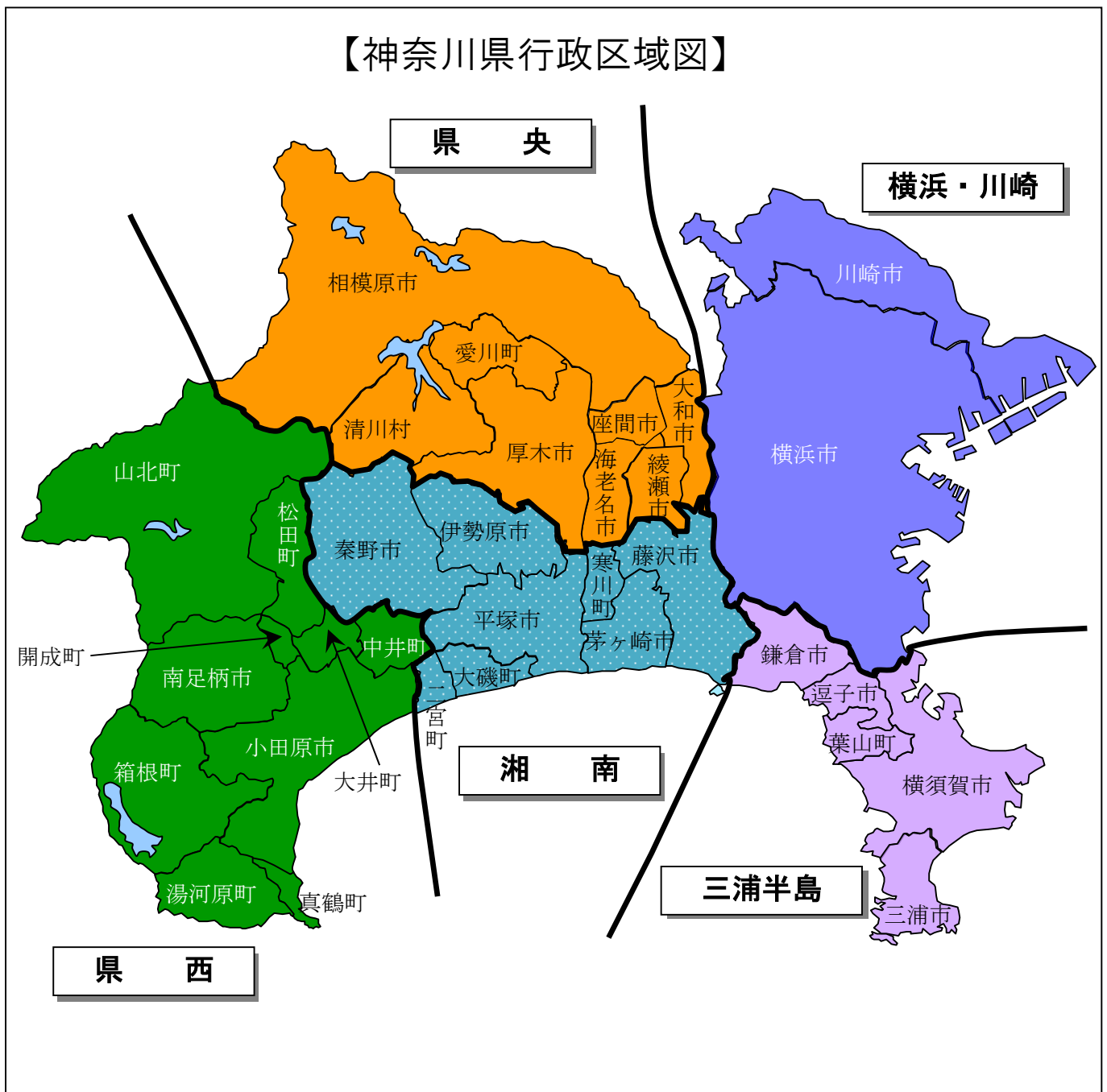
(4) 森林地域の状況

第 33 表 森林面積の推移	66
第 34 表 所有森林面積	
第 35 表 森林面積	67
第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積	68
第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積	70

(5) 自然公園地域の状況	
第 38 表 自然公園区域面積	73
第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積	75
(6) 自然環境保全地域の状況	
第 40 表 自然環境保全地域指定面積の推移	78
第 41 表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積	82
(7) その他	
第 42 表 河川延長及び流域面積	
①一級河川	85
②二級河川	86
③準用河川	89
第 43 表 海岸保全区域の状況	92
第 44 表 県下ダム一覧	93
第 45 表 米軍提供施設面積	94
第 46 表 米軍提供施設返還後の利用状況(昭和 50 年以降)	95
第 47 表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数	96
3 土地の所有状況及び移動状況	
(1) 土地の所有状況	
第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者	98
第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積	
第 50 表 遊休土地実態調査結果	99
(2) 土地の移動状況	
第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積【集計廃止】	101
第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積	
①地域別	102
②利用目的別	103
③現況地目別	105
4 地価の状況	
(1) 地価公示	
第 53 表 用途別の公示価格の状況	108
(2) 地価調査	
第 54 表 用途別の基準地価の状況	111
第 55 表 地価動向	113
第 56 表 (削除)	
第 57 表 (削除)	
5 土地利用転換動向等	
(1) 土地取引動向	
第 58 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出	122
第 59 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出	123

(2)開発動向

第 60 表	都市計画法に基づく開発許可	.....	125
第 61 表	農地法に基づく農地転用の許可及び届出		
	①地域別	.....	126
	②転用目的別 総計	.....	127
	③転用目的別 1,000 m ² 以上	.....	128
第 62 表	森林法に基づく開発許可	.....	129
第 63 表	自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出		
	①地域別	.....	130
	②利用目的別	.....	131



1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

第2表 人口の推移

第3表 人口密度の推移

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

市区町村名	行政区面積 平成27年10月1日	人口及び世帯数（平成27年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 計	Km ² 2,415.83	世帯 3,979,278	人 9,126,214	人 4,558,978	人 4,567,236	人/Km ² 3,777.7
横 浜 ・ 川 崎	580.49	2,337,455	5,200,057	2,605,023	2,595,034	8,958.0
横 浜 市	437.49	1,645,618	3,724,844	1,855,985	1,868,859	8,514.1
鶴 見 区	33.23	132,814	285,356	147,650	137,706	8,587.3
神 奈 川 区	23.73	119,397	238,966	121,769	117,197	10,070.2
西 区	7.03	51,878	98,532	49,850	48,682	14,015.9
中 区	21.20	78,869	148,312	78,087	70,225	6,995.8
南 区	12.65	95,528	194,827	97,006	97,821	15,401.3
港 南 区	19.90	91,007	215,736	106,126	109,610	10,841.0
保 土 ケ 谷 区	21.93	92,775	205,493	102,381	103,112	9,370.4
旭 区	32.73	102,728	247,144	120,168	126,976	7,551.0
磯 子 区	19.05	74,552	166,229	81,827	84,402	8,725.9
金 沢 区	30.96	86,891	202,229	99,167	103,062	6,531.9
港 北 区	31.40	163,519	344,172	174,460	169,712	10,960.9
緑 区	25.51	74,498	180,366	89,002	91,364	7,070.4
戸 塚 区	35.79	113,421	275,283	135,271	140,012	7,691.6
栄 区	18.52	50,853	122,171	59,729	62,442	6,596.7
泉 区	23.58	60,707	154,025	75,460	78,565	6,532.0
瀬 谷 区	17.17	50,435	124,560	60,889	63,671	7,254.5
青 葉 区	35.22	125,344	309,692	151,182	158,510	8,793.1
都 筑 区	27.87	80,402	211,751	105,961	105,790	7,597.8
川 崎 市	143.00	691,837	1,475,213	749,038	726,175	10,316.2
川 崎 区	39.53	109,768	223,378	119,422	103,956	5,650.8
幸 区	10.01	75,160	160,890	81,231	79,659	16,072.9
中 原 区	14.74	123,547	247,529	126,992	120,537	16,793.0
高 津 区	16.36	107,931	228,141	115,030	113,111	13,945.0
宮 前 区	18.61	94,808	225,594	110,813	114,781	12,122.2
多 摩 区	20.50	106,472	214,158	110,059	104,099	10,446.7
麻 生 区	23.25	74,151	175,523	85,491	90,032	7,549.4
三 浦 半 島	206.87	293,031	714,415	348,297	366,118	3,453.4
横 須 賀 市	100.83	165,746	406,586	202,775	203,811	4,032.4
鎌 倉 市	39.67	73,035	173,019	81,664	91,355	4,361.5
逗 子 市	17.28	24,103	57,425	26,936	30,489	3,323.2
三 浦 市	32.05	17,567	45,289	21,805	23,484	1,413.1
葉 山 町	17.04	12,580	32,096	15,117	16,979	1,883.6

市区町村名	行政区面積 平成27年10月1日	人口及び世帯数（平成27年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 央	621.41	668,903	1,566,360	789,984	776,376	2,520.7
相模原市	328.66	311,188	720,780	361,060	359,720	2,193.1
緑区	253.68	71,182	173,612	87,459	86,153	684.4
中央区	36.87	116,240	269,888	135,754	134,134	7,320.0
南区	38.11	123,766	277,280	137,847	139,433	7,275.8
厚木市	93.84	95,824	225,714	116,658	109,056	2,405.3
大和市	27.09	102,020	232,922	116,714	116,208	8,598.1
海老名市	26.59	53,416	130,190	65,620	64,570	4,896.2
座間市	17.57	55,910	128,737	64,478	64,259	7,327.1
綾瀬市	22.14	33,356	84,460	42,875	41,585	3,814.8
愛川町	34.28	16,067	40,343	20,935	19,408	1,176.9
清川村	71.24	1,122	3,214	1,644	1,570	45.1
湘 南	372.01	540,590	1,298,225	646,703	651,522	3,489.8
平塚市	67.82	107,397	258,227	129,456	128,771	3,807.5
藤沢市	69.57	180,170	423,894	210,032	213,862	6,093.1
茅ヶ崎市	35.70	97,951	239,348	116,894	122,454	6,704.4
秦野市	103.76	69,778	167,378	85,552	81,826	1,613.1
伊勢原市	55.56	43,088	101,514	51,429	50,085	1,827.1
寒川町	13.34	18,744	47,936	24,296	23,640	3,593.4
大磯町	17.18	12,279	31,550	15,397	16,153	1,836.4
二宮町	9.08	11,183	28,378	13,647	14,731	3,125.3
県 西	635.08	139,299	347,157	168,971	178,186	546.6
小田原市	113.81	79,120	194,086	94,697	99,389	1,705.4
南足柄市	77.12	16,245	43,306	21,317	21,989	561.5
中井町	19.99	3,359	9,679	4,834	4,845	484.2
大井町	14.38	6,178	17,033	8,498	8,535	1,184.5
松田町	37.75	4,406	11,171	5,503	5,668	295.9
山北町	224.61	3,903	10,724	5,230	5,494	47.7
開成町	6.55	6,169	17,013	8,292	8,721	2,597.4
箱根町	92.86	6,088	11,786	5,619	6,167	126.9
真鶴町	7.04	3,068	7,333	3,425	3,908	1,041.6
湯河原町	40.97	10,763	25,026	11,556	13,470	610.8

資料1：行政区面積は、国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」（平成27年10月1日現在）による。

資料2：人口及び世帯数は、総務省「平成27年国勢調査結果」（平成27年10月1日現在）による。

注：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町は、境界の一部が未定のため、国土地理院から示された参考値による。

第2表 人口の推移

市区町村名	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	人口増減 平成27年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
人	人	人	人	人	人	人	人
県計	8,489,974	8,791,597	9,048,331	9,126,214	27,691	-1,492	29,183
横浜・川崎	4,676,556	4,906,639	5,114,285	5,200,057	28,472	4,639	23,833
横浜市	3,426,651	3,579,628	3,688,773	3,724,844	13,245	195	13,050
鶴見区	264,548	272,178	264,548	285,356	3,172	546	2,626
神奈川区	221,845	233,429	221,845	238,966	3,293	195	3,098
西区	84,944	94,867	84,944	98,532	862	30	832
中区	140,167	146,033	140,167	148,312	1,088	-420	1,508
南区	196,822	196,153	196,822	194,827	231	-717	948
港南区	221,837	221,411	221,837	215,736	-1,239	-446	-793
保土ヶ谷区	204,266	206,634	204,266	205,493	450	-472	922
旭区	249,680	251,086	249,680	247,144	-837	-720	-117
磯子区	163,525	163,237	163,525	166,229	2,445	-101	2,546
金沢区	210,658	209,274	210,658	202,229	-1,604	-396	-1,208
港北区	311,722	329,471	311,722	344,172	2,585	1,336	1,249
緑区	169,831	177,631	169,831	180,366	951	323	628
戸塚区	261,616	274,324	261,616	275,283	874	-33	907
栄区	123,802	124,866	123,802	122,171	-172	-177	5
泉区	152,349	155,698	152,349	154,025	-451	-220	-231
瀬谷区	127,405	126,913	127,405	124,560	-799	-176	-623
青葉区	295,603	304,297	295,603	309,692	1,024	722	302
都筑区	179,008	201,271	179,008	211,751	1,372	921	451
川崎市	1,249,905	1,327,011	1,425,512	1,475,213	15,227	4,444	10,783
川崎区	203,804	217,328	203,804	223,378	4,010	-258	4,268
幸区	144,487	154,212	144,487	160,890	2,512	390	2,122
中原区	210,543	233,925	210,543	247,529	3,333	1,501	1,832
高津区	201,792	217,360	201,792	228,141	3,311	1,048	2,263
宮前区	207,895	218,867	207,895	225,594	939	814	125
多摩区	205,389	213,894	205,389	214,158	500	756	-256
麻生区	153,101	169,926	153,101	175,523	622	193	429
三浦半島	736,175	736,761	732,059	714,415	-2,264	-3,658	1,394
横須賀市	428,645	426,178	418,325	406,586	-893	-1,944	1,051
鎌倉市	167,583	171,158	174,314	173,019	-437	-800	363
逗子市	57,281	58,033	58,302	57,425	-244	-269	25
三浦市	52,253	49,861	48,352	45,289	-375	-476	101
葉山町	30,413	31,531	32,766	32,096	-315	-169	-146
県央	1,406,165	1,451,578	1,556,008	1,566,360	217	57	160
相模原市	605,561	628,698	717,544	720,780	-1,810	-185	-1,625
(津久井)	75,589	72,932	—	—	—	—	—
(旧城山町)	23,036	23,067	—	—	—	—	—
(旧津久井町)	30,345	28,695	—	—	—	—	—
(旧相模湖町)	10,896	10,347	—	—	—	—	—
(旧藤野町)	11,312	10,823	—	—	—	—	—
厚木市	217,369	222,403	224,420	225,714	528	21	507
大和市	212,761	221,220	228,186	232,922	527	323	204
海老名市	117,519	123,764	127,707	130,190	806	164	642
座間市	125,694	128,174	129,436	128,737	-339	-51	-288
綾瀬市	81,019	81,767	83,167	84,460	459	-74	533

市区町村名	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	人口増減		
					平成27年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
	人	人	人	人	人	人	人
愛川町	42,760	42,045	42,089	40,343	91	-127	218
清川村	3,482	3,507	3,459	3,214	-45	-14	-31
湘南	1,231,743	1,262,582	1,286,928	1,298,225	5,287	-901	6,188
平塚市	254,633	258,958	260,780	258,227	1,303	-563	1,866
藤沢市	379,185	396,014	409,657	423,894	4,190	292	3,898
茅ヶ崎市	220,809	228,420	235,081	239,348	1,491	-31	1,522
秦野市	168,142	168,317	170,145	167,378	-1,382	-282	-1,100
伊勢原市	99,544	100,579	101,039	101,514	480	-34	514
寒川町	46,369	47,457	47,672	47,936	452	28	424
大磯町	32,259	32,590	33,032	31,550	-926	-155	-771
二宮町	30,802	30,247	29,522	28,378	-321	-156	-165
県西	363,746	361,105	359,051	347,157	-4,021	-1,629	-2,392
小田原市	200,173	198,741	198,327	194,086	-874	-745	-129
南足柄市	44,156	44,134	44,020	43,306	-112	-145	33
中井町	10,222	10,173	10,010	9,679	-111	-74	-37
大井町	16,582	17,530	17,972	17,033	-263	-46	-217
松田町	12,987	12,399	11,676	11,171	-131	-56	-75
山北町	13,605	12,655	11,764	10,724	-335	-106	-229
開成町	13,396	15,123	16,369	17,013	167	20	147
箱根町	15,829	14,206	13,853	11,786	-1,343	-98	-1,245
真鶴町	9,075	8,714	8,212	7,333	-254	-96	-158
湯河原町	27,721	27,430	26,848	25,026	-765	-283	-482

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

資料2：人口増減は、県統計センター「神奈川県人口統計調査」による。

注：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

(参考) 神奈川県の人口総数の推移

年別	人口総数	年別	人口総数	年別	人口総数
昭和20年	1,865,667人	平成3年	8,069,545人	平成17年	8,791,597人
25年	2,487,665	4年	8,137,615	18年	8,837,640
30年	2,919,497	5年	8,187,799	19年	8,899,545
35年	3,443,176	6年	8,228,033	20年	8,956,804
40年	4,430,743	7年	8,245,900	21年	9,005,176
45年	5,472,247	8年	8,285,030	22年	9,048,331
50年	6,397,748	9年	8,329,289	23年	9,059,616
55年	6,924,348	10年	8,389,140	24年	9,072,133
60年	7,431,974	11年	8,436,490	25年	9,081,742
61年	7,549,807	12年	8,489,974	26年	9,098,984
62年	7,679,277	13年	8,561,001	27年	9,126,214
63年	7,788,126	14年	8,628,787	28年	9,145,572
平成元年	7,889,271	15年	8,687,422	29年	9,161,139
2年	7,980,391	16年	8,740,136		

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在、ただし昭和20年は11月1日）による。

資料2：昭和62、63年及び平成元、3、4、5、6、8、9、10、11、13、14、15、16、18、19、20、21、23、24、25、26、28、29年については、県統計センター「神奈川県人口統計調査」（各年10月1日現在）による。

注：計は端数処理により一致しないものがある。

第3表 人口密度の推移

市区町村名	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年
	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 計	3,514.9	3,639.1	3,745.4	3,777.7
横 浜 ・ 川 崎	8,065.5	8,458.6	8,816.5	8,958.0
横 浜 市	7,839.2	8,184.3	8,433.8	8,514.1
鶴 見 区	7,637.6	7,951.5	8,190.7	8,587.3
神 奈 川 区	8,794.8	9,259.0	9,775.1	10,070.2
西 区	11,156.7	12,100.3	13,475.4	14,015.9
中 区	6,054.3	6,719.4	7,000.6	6,995.8
南 区	15,458.6	15,583.7	15,481.7	15,401.3
港 南 区	11,180.1	11,142.0	11,143.0	10,841.0
保 土 ヶ 谷 区	9,203.2	9,323.0	9,431.0	9,370.4
旭 区	7,689.7	7,598.3	7,662.1	7,551.0
磯 子 区	8,576.7	8,499.2	8,515.2	8,725.9
金 沢 区	6,627.1	6,795.4	6,748.6	6,531.9
港 北 区	9,402.7	9,959.2	10,492.7	10,960.9
緑 区	6,216.9	6,670.5	6,960.5	7,070.4
戸 塚 区	7,017.6	7,313.8	7,660.5	7,691.6
栄 区	6,402.3	6,699.2	6,749.5	6,596.7
泉 区	6,257.7	6,469.2	6,622.6	6,532.0
瀬 谷 区	7,130.1	7,463.7	7,395.9	7,254.5
青 葉 区	7,682.6	8,409.8	8,659.6	8,793.1
都 筑 区	5,550.9	6,406.9	7,206.3	7,597.8
川 崎 市	8,759.0	9,299.3	9,989.6	10,316.2
川 崎 区	4,950.0	5,197.8	5,542.7	5,650.8
幸 区	13,580.8	14,376.8	15,344.5	16,072.9
中 原 区	13,489.8	14,322.7	15,913.3	16,793.0
高 津 区	11,131.5	12,334.5	13,286.1	13,945.0
宮 前 区	10,749.1	11,171.1	11,760.7	12,122.2
多 摩 区	9,596.7	10,023.9	10,438.9	10,446.7
麻 生 区	6,109.9	6,576.5	7,299.2	7,549.4
三 浦 半 島	3,560.2	3,559.9	3,536.9	3,453.4
横 須 賀 市	4,260.0	4,233.0	4,154.2	4,032.4
鎌 倉 市	4,231.9	4,322.2	4,401.9	4,361.5
逗 子 市	3,303.4	3,346.8	3,362.3	3,323.2
三 浦 市	1,624.8	1,544.6	1,497.9	1,413.1
葉 山 町	1,782.7	1,848.2	1,920.6	1,883.6

市区町村名	平成 12 年	平成 17 年	平成 22 年	平成 27 年
	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 央	3,669.3	3,787.9	2,503.0	2,520.7
相模原市	6,697.9	6,954.6	2,182.0	2,193.1
(津久井)	317.0	305.9	—	—
(旧城山町)	1,157.6	1,159.1	—	—
(旧津久井町)	248.6	235.1	—	—
(旧相模湖町)	344.9	327.5	—	—
(旧藤野町)	174.3	166.7	—	—
厚木市	2,316.6	2,370.3	2,391.8	2,405.3
大和市	7,862.6	8,175.2	8,432.6	8,598.1
海老名市	4,438.0	4,673.9	4,822.8	4,896.2
座間市	7,149.8	7,290.9	7,362.7	7,327.1
綾瀬市	3,636.4	3,670.0	3,732.8	3,814.8
愛川町	1,247.0	1,226.2	1,227.4	1,176.9
清川村	48.8	49.2	48.5	45.1
湘 南	3,312.4	3,395.3	3,460.8	3,489.8
平塚市	3,755.6	3,819.4	3,846.3	3,807.5
藤沢市	5,455.1	5,697.2	5,893.5	6,093.1
茅ヶ崎市	6,183.4	6,396.5	6,583.1	6,704.4
秦野市	1,622.8	1,624.5	1,642.2	1,613.1
伊勢原市	1,792.9	1,811.6	1,819.9	1,827.1
寒川町	3,455.2	3,536.3	3,552.3	3,593.4
大磯町	1,874.4	1,893.7	1,919.3	1,836.4
二宮町	3,392.3	3,331.2	3,251.3	3,125.3
県 西	572.6	568.4	565.2	546.6
小田原市	1,754.5	1,742.0	1,738.3	1,705.4
南足柄市	574.0	573.7	572.2	561.5
中井町	510.6	508.1	500.0	484.2
大井町	1,150.7	1,216.5	1,247.2	1,184.5
松田町	344.0	328.5	309.3	295.9
山北町	60.5	56.3	52.4	47.7
開成町	2,042.1	2,305.3	2,495.3	2,597.4
箱根町	170.5	153.0	149.2	126.9
真鶴町	1,292.7	1,241.3	1,169.8	1,041.6
湯河原町	676.3	669.2	655.0	610.8

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注1：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

注2：計は端数処理により一致しないものがある。

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	17年	22年	27年	17年	22年	27年	17年	22年	27年
	Km ²	Km ²	Km ²	人	人	人	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 計	943.1	949.2	946.8	8,250,193	8,522,408	8,616,228	8,748.4	8,979.0	9,100.8
横 浜 ・ 川 崎	479.6	481.9	482.5	4,804,726	5,007,140	5,092,534	10,019.2	10,390.8	10,554.0
横 浜 市	347.5	348.8	349.3	3,487,816	3,589,469	3,630,111	10,036.3	10,291.8	10,392.5
鶴 見 区	33.3	33.2	33.2	264,548	272,178	285,356	7,951.5	8,190.7	8,587.3
神 奈 川 区	19.6	19.6	19.7	216,130	227,336	234,377	11,015.8	11,604.7	11,921.5
西 区	7.0	7.0	7.0	84,944	94,867	98,532	12,100.3	13,475.4	14,015.9
中 区	20.9	20.9	21.2	140,167	146,033	148,312	6,719.4	7,000.6	6,995.8
南 区	12.6	12.7	12.7	196,822	196,153	194,827	15,583.7	15,481.7	15,401.3
港 南 区	18.8	18.8	18.8	220,219	219,804	214,163	11,701.3	11,673.1	11,397.7
保 土 ケ 谷 区	18.6	18.8	18.8	199,845	201,965	200,778	10,721.3	10,765.7	10,691.1
旭 区	22.8	22.7	22.6	242,366	242,602	238,638	10,639.4	10,701.5	10,554.5
磯 子 区	16.8	16.8	16.8	159,846	159,568	162,621	9,526.0	9,520.8	9,708.7
金 沢 区	26.1	26.1	26.1	209,386	208,117	201,070	8,034.8	7,989.1	7,706.8
港 北 区	26.1	26.0	25.9	306,577	323,186	337,884	11,764.3	12,415.9	13,035.6
緑 区	15.1	15.5	15.8	161,810	169,841	172,853	10,715.9	10,929.3	10,960.9
戸 塚 区	25.5	25.6	25.5	247,634	259,955	260,209	9,711.1	10,158.5	10,204.3
栄 区	13.3	13.4	13.3	120,451	121,857	119,106	9,029.3	9,073.5	8,982.4
泉 区	13.3	13.3	13.2	138,314	140,209	138,723	10,376.1	10,526.2	10,525.3
瀬 谷 区	11.4	11.4	11.4	122,792	121,759	119,504	10,752.4	10,652.6	10,529.0
青 葉 区	27.1	27.2	27.2	288,545	296,985	302,069	10,659.2	10,914.6	11,089.2
都 筑 区	19.2	19.8	20.3	167,420	187,054	201,089	8,710.7	9,466.3	9,915.6
川 崎 市	132.0	133.1	133.2	1,316,910	1,417,671	1,462,423	9,974.3	10,650.4	10,977.5
川 崎 区	39.2	39.2	39.5	203,804	217,328	223,378	5,197.8	5,542.7	5,650.8
幸 区	10.1	10.1	10.0	144,487	154,212	160,890	14,376.8	15,344.5	16,072.9
中 原 区	14.7	14.7	14.7	210,543	233,925	247,529	14,322.7	15,913.3	16,793.0
高 津 区	16.4	16.4	16.4	201,792	217,360	228,141	12,334.5	13,286.1	13,945.0
官 前 区	17.6	17.6	17.6	207,125	217,587	224,018	11,795.3	12,391.1	12,757.3
多 摩 区	19.5	19.5	19.5	205,342	213,850	214,106	10,519.6	10,972.3	10,985.4
麻 生 区	14.6	15.7	15.5	143,817	163,409	164,361	9,830.3	10,381.8	10,583.5
三 浦 半 島	99.6	99.9	97.6	677,202	674,885	657,189	6,801.9	6,758.3	6,732.1
横 須 賀 市	58.2	58.5	57.5	404,005	398,366	386,841	6,944.1	6,806.2	6,724.2
鎌 倉 市	24.2	24.2	24.1	165,564	168,636	167,438	6,835.8	6,971.3	6,950.5
逗 子 市	8.3	8.3	7.5	55,666	55,770	54,156	6,706.7	6,711.2	7,240.1
三 浦 市	3.8	3.8	4.0	27,807	26,757	24,598	7,298.4	7,022.8	6,227.3
葉 山 町	5.1	5.0	4.6	24,160	25,356	24,156	4,784.2	5,051.0	5,285.8

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	17年	22年	27年	17年	22年	27年	17年	22年	27年
	Km ²	Km ²	Km ²	人	人	人	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 央	163.5	168.8	167.3	1,349,861	1,413,981	1,430,774	8,257.5	8,376.2	8,550.6
相模原市	66.8	71.8	71.7	613,926	658,895	665,686	9,193.3	9,183.2	9,280.4
(津久井)	4.4	-	-	26,973	-	-	6,075.0	-	-
(旧城山町)	2.8	-	-	19,245	-	-	6,947.7	-	-
(旧津久井町)	1.7	-	-	7,728	-	-	4,627.5	-	-
(旧相模湖町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧藤野町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	28.8	29.2	28.7	189,775	193,910	195,591	6,584.8	6,652.1	6,817.4
大和市	23.2	23.4	23.0	218,567	225,817	229,761	9,421.0	9,671.0	9,994.0
海老名市	14.8	14.5	13.7	113,522	118,043	121,234	7,680.8	8,163.4	8,875.1
座間市	11.9	11.9	11.9	120,428	121,492	120,885	10,094.6	10,192.3	10,141.4
綾瀬市	12.7	13.0	13.1	69,277	71,004	73,498	5,437.8	5,478.7	5,602.0
愛川町	5.2	5.2	5.2	24,366	24,820	24,119	4,667.8	4,754.8	4,620.5
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湘 南	148.5	150.2	151.1	1,130,567	1,162,069	1,177,056	7,615.8	7,738.9	7,789.4
平塚市	31.3	31.3	32.5	233,240	234,080	235,955	7,458.9	7,469.0	7,266.9
藤沢市	46.1	46.3	46.2	369,529	383,074	397,519	8,008.9	8,275.5	8,609.9
茅ヶ崎市	22.8	23.1	23.1	213,566	220,347	225,316	9,371.0	9,551.2	9,762.4
秦野市	22.3	22.9	22.6	143,136	150,652	143,606	6,424.4	6,567.2	6,362.7
伊勢原市	9.7	9.9	10.0	77,087	78,218	79,035	7,980.0	7,884.9	7,919.3
寒川町	6.8	6.8	6.8	42,088	42,179	42,330	6,153.2	6,175.5	6,197.7
大磯町	5.7	5.8	5.8	28,310	29,127	27,787	4,975.4	5,030.6	4,807.4
二宮町	3.8	4.0	4.2	23,611	24,392	25,508	6,246.3	6,128.6	6,030.3
県 西	47.6	48.5	48.2	260,864	264,333	258,675	5,482.6	5,455.8	5,368.9
小田原市	30.2	30.5	30.4	171,569	172,603	169,095	5,681.1	5,664.7	5,564.2
南足柄市	6.2	6.5	6.6	32,484	33,366	33,299	5,264.8	5,149.1	5,083.8
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	2.4	2.4	2.4	12,744	13,453	12,901	5,400.0	5,605.4	5,331.0
松田町	2.2	2.2	2.0	9,122	8,483	7,996	4,090.6	3,891.3	3,919.6
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	2.1	2.5	2.5	9,539	12,108	13,359	4,520.9	4,902.0	5,301.2
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	1.5	1.4	1.3	6,745	6,191	5,243	4,588.4	4,299.3	4,002.3
湯河原町	3.0	3.0	3.0	18,661	18,129	16,782	6,138.5	6,022.9	5,688.8

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注1：人口集中地区とは、市区町村の区域内で人口密度の高い調査区（原則として人口密度が1平方キロメートル4千人以上）が互いに隣接して人口5千人以上を有している地域である。

注2：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

注3：計は端数処理により一致しないものがある。

- 2 県土利用の現況及び推移
- (1) **総説**
 - (2) 都市地域等の状況
 - (3) 農業地域の状況
 - (4) 森林地域の状況
 - (5) 自然公園地域の状況
 - (6) 自然環境保全地域の状況
 - (7) その他

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

年次 地目	昭和47年(1972年)			昭和57年(1982年)			平成4年(1992年)			平成14年(2002年)		
	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比
	ha	%		ha	%		ha	%		ha	%	
農用地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100	21,400	8.9	82.3
農地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100	21,400	8.9	82.3
田	9,800	4.1	177.9	6,960	2.9	126.3	5,510	2.3	100	4,390	1.8	79.7
畑	21,600	9.1	105.4	21,400	8.9	104.4	20,500	8.5	100	17,000	7.0	82.9
採草放牧地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
森林	106,672	44.7	109.6	100,564	41.9	103.3	97,347	40.3	100	94,861	39.3	97.4
原野	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水面・河川・水路	8,135	3.4	97.6	8,325	3.5	99.9	8,331	3.5	100	8,976	3.7	107.7
水面	1,360	0.6	87.1	1,569	0.7	100.5	1,561	0.6	100	2,057	0.9	131.8
河川	6,277	2.6	98.1	6,393	2.7	99.9	6,400	2.7	100	6,607	2.7	103.2
水路	498	0.2	133.9	363	0.2	97.6	372	0.2	100	312	0.1	83.9
道路	12,038	5.0	67.5	15,647	6.5	87.7	17,841	7.4	100	18,845	7.8	105.6
一般道路	10,538	4.4	64.9	14,119	5.9	87.0	16,236	6.7	100	17,311	7.2	106.6
農道	1,140	0.5	105.8	1,093	0.4	101.4	1,078	0.5	100	981	0.4	91.0
林道	360	0.1	68.3	435	0.2	82.5	527	0.2	100	553	0.2	104.9
宅地	45,867	19.2	76.4	56,101	23.4	93.5	60,019	24.9	100	63,780	26.4	106.3
住宅地	26,003	10.9	70.3	33,012	13.8	89.3	36,972	15.3	100	40,457	16.7	109.4
工業用地	7,112	3.0	101.4	7,469	3.1	106.5	7,011	2.9	100	6,244	2.6	89.1
その他の宅地	12,752	5.3	79.5	15,620	6.5	97.4	16,036	6.6	100	17,079	7.1	106.5
その他	34,616	14.5	109.1	31,029	12.9	97.8	31,743	13.2	100	33,685	13.9	106.1
合計	238,728	100.0	98.9	240,066	100.0	99.5	241,281	100.0	100	241,547	100.0	100.1

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（各年10月1日現在）による。

注1：農用地は概数で計上したため内訳と合計が一致しない場合がある。

注2：各数値は端数処理をしているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

単位：ha

平成 24 年 (2012 年)			平成 27 年 (2015 年)			平成 28 年 (2016 年)		
県計	構成比	対 4 年比	県計	構成比	対 4 年比	県計	構成比	対 4 年比
ha	%		ha	%		ha	%	
20,100	8.3	77.3	19,600	8.1	75.4	19,500	8.1	75.0
20,100	8.3	77.3	19,600	8.1	75.4	19,500	8.1	75.0
3,970	1.6	72.1	3,850	1.6	69.9	3,790	1.6	68.8
16,200	6.7	79.0	15,700	6.5	76.6	15,700	6.5	76.6
-		-	-		-	-		-
94,350	39.1	96.9	94,327	39.0	96.9	94,327	39.0	96.9
-		-	-		-	-		-
9,073	3.8	108.9	9,303	3.9	111.7	9,301	3.8	111.6
2,084	0.9	133.5	2,314	1.0	148.2	2,318	1.0	148.5
6,703	2.8	104.7	6,711	2.8	104.9	6,709	2.8	104.8
286	0.1	76.8	278	0.1	74.7	274	0.1	73.7
19,845	8.2	111.2	20,184	8.4	113.1	20,229	8.4	113.4
18,340	7.6	113.0	18,698	7.7	115.2	18,751	7.8	115.5
952	0.4	88.3	933	0.4	86.5	925	0.4	85.8
553	0.2	104.9	553	0.2	104.9	553	0.2	104.9
65,333	27.0	108.9	65,956	27.3	109.9	66,080	27.4	110.1
42,966	17.8	116.2	43,567	18.0	117.8	43,727	18.1	118.3
5,286	2.2	75.4	5,182	2.1	73.9	5,565	2.3	79.4
17,082	7.1	106.5	17,208	7.1	107.3	16,789	6.9	104.7
32,886	13.6	103.6	32,213	13.3	101.5	32,155	13.3	101.3
241,586	100.0	100.1	241,583	100.0	100.1	241,592	100.0	100.1

第6表 国土利用計画における土地利用区分別面積（平成28年10月）

市町村名	行政区域	農用地	農地		採草放牧地	森林	原野	水面・河川・水路	水面	
			田	畑						
横浜市	43,756	2,820	2,820	149	2,680	-	3,737	-	905	25
川崎市	14,300	570	570	21	549	-	772	-	778	0
横須賀市	10,083	533	533	9	524	-	3,021	-	60	8
鎌倉市	3,967	104	104	1	103	-	1,284	-	21	0
逗子市	1,728	7	7	0	7	-	898	-	9	0
三浦市	3,205	1,190	1,190	5	1,190	-	603	-	2	0
葉山町	1,704	35	35	3	32	-	876	-	6	0
東部計	78,743	5,260	5,260	188	5,090	-	11,191	-	1,783	33
構成比	100.0%	6.7%	6.7%	0.2%	6.5%	-	14.2%	-	2.3%	0.0%
平塚市	6,782	1,480	1,480	739	740	-	494	-	640	0
藤沢市	6,957	900	900	135	765	-	574	-	174	0
茅ヶ崎市	3,570	349	349	43	306	-	298	-	80	2
相模原市	32,866	1,580	1,580	111	1,470	-	18,834	-	1,873	1,022
秦野市	10,376	1,120	1,120	109	1,010	-	5,414	-	175	1
厚木市	9,384	1,140	1,140	493	645	-	2,638	-	890	0
大和市	2,709	211	211	11	200	-	161	-	57	0
伊勢原市	5,556	1,100	1,100	402	696	-	2,054	-	98	1
海老名市	2,659	541	541	248	293	-	77	-	238	0
座間市	1,757	217	217	89	128	-	95	-	72	0
綾瀬市	2,214	251	251	15	236	-	168	-	32	0
寒川市	1,334	235	235	71	164	-	25	-	288	0
大磯町	1,718	266	266	22	244	-	527	-	25	1
二宮町	908	118	118	0	118	-	174	-	10	0
愛川町	3,428	310	310	68	242	-	1,502	-	250	2
清川村	7,124	46	46	7	39	-	6,340	-	352	326
中部計	99,340	9,860	9,860	2,560	7,300	-	39,372	-	5,255	1,355
構成比	100.0%	9.9%	9.9%	2.6%	7.3%	-	39.6%	-	5.3%	1.4%
小田原市	11,381	1,830	1,830	521	1,310	-	4,198	-	484	2
南足柄市	7,712	660	660	170	490	-	5,154	-	210	1
中井町	1,999	436	436	28	408	-	660	-	21	0
大井町	1,438	341	341	111	230	-	349	-	71	0
松田町	3,775	160	160	10	150	-	2,837	-	114	0
山北町	22,461	390	390	32	358	-	20,222	-	490	220
開成町	655	198	198	167	31	-	0	-	64	2
箱根町	9,286	8	8	1	7	-	6,948	-	788	705
真鶴町	705	48	48	-	48	-	354	-	0	0
湯河原町	4,097	241	241	-	241	-	3,046	-	23	0
西部計	63,509	4,310	4,310	1,040	3,270	-	43,768	-	2,264	930
構成比	100.0%	6.8%	6.8%	1.6%	5.1%	-	68.9%	-	3.6%	1.5%
県合計	241,592	19,500	19,500	3,790	15,700	-	94,327	-	9,301	2,318
構成比	100.0%	8.1%	8.1%	1.6%	6.5%	-	39.0%	-	3.8%	1.0%

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（平成28年10月1日現在）による。

注1：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町の境界は一部未定であることから、平成26年10月1日現在の数値を表示している。従って、中部地域の面積の合計は地域内の市町村別面積の合計と一致しない。

注2：「農用地」の各面積は、ラウンド基準により四捨五入を行っているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

例)	田	畑	計
ラウンド前数値	138	1,585	1,723
ラウンド後数値	138	1,590	1,720

注3：「その他」は概数を計上しているため、計とその内訳が一致しない。

注4：「工業用地」は、一部市町村の数値は非公表であるため、その場合の「工業用地」及び「その他宅地」の面積は「X」と表記している。

注5：上記各数値は、小数点以下を四捨五入しているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

単位：ha

河川	水路	道路				宅地	その他宅地			その他
		一般道路	農道	林道	住宅地		工業用地	その他宅地		
868	12	6,177	6,036	141	0	22,860	15,503	1,328	6,029	7,256
777	1	1,937	1,916	21	0	8,410	4,726	1,651	2,033	1,833
52	0	939	925	14	0	3,584	2,251	376	957	1,945
21	0	343	341	2	0	1,538	1,222	34	282	676
9	0	137	137	0	0	451	401	0	50	226
2	0	255	210	45	0	496	361	13	122	659
6	0	105	104	1	0	388	287	X	X	295
1,735	14	9,894	9,669	224	0	37,727	24,751	X	X	12,889
2.2%	0.0%	12.6%	12.3%	0.3%	0.0%	47.9%	31.4%	X	X	16.4%
580	60	722	619	104	0	2,359	1,537	244	578	1,087
164	10	935	888	47	0	3,280	2,251	258	771	1,093
75	3	409	396	13	0	1,583	1,288	69	225	852
843	9	1,898	1,718	69	111	5,161	3,582	343	1,237	3,519
167	7	673	582	45	46	1,757	1,237	141	380	1,237
850	40	917	847	59	11	2,406	1,433	178	795	1,393
56	1	387	382	5	0	1,418	997	81	340	474
64	33	459	377	59	23	1,037	752	62	223	809
218	20	426	398	28	0	987	669	70	249	390
65	7	230	220	11	0	808	571	87	151	334
31	1	249	237	12	0	759	457	113	189	756
282	6	156	143	13	0	505	304	118	83	125
23	1	128	115	12	1	369	287	X	X	404
10	0	104	100	4	0	285	238	X	X	217
243	5	269	245	12	11	653	360	75	218	444
26	0	95	63	1	31	69	41	X	X	222
3,697	202	8,058	7,330	493	234	23,436	16,004	X	X	13,359
3.7%	0.2%	8.1%	7.4%	0.5%	0.2%	23.6%	16.1%	X	X	13.4%
455	27	686	542	74	70	1,963	1,366	142	454	2,221
199	10	280	140	61	80	649	446	104	99	758
20	1	140	121	19	0	230	121	22	87	512
65	6	135	124	11	0	268	169	9	90	275
113	1	121	98	4	19	153	117	X	X	390
268	2	391	269	11	111	209	132	23	54	759
51	11	71	55	15	0	210	139	19	53	112
83	0	229	208	0	21	763	190	0	573	550
0	0	60	54	4	2	116	78	0	38	127
23	0	167	140	10	17	357	215	X	X	263
1,277	57	2,278	1,751	208	320	4,917	2,972	X	X	5,971
2.0%	0.1%	3.6%	2.8%	0.3%	0.5%	7.7%	4.7%	X	X	9.4%
6,709	274	20,229	18,751	925	553	66,080	43,727	5,565	16,789	32,155
2.8%	0.1%	8.4%	7.8%	0.4%	0.2%	27.4%	18.1%	2.3%	6.9%	13.3%

■ 県土の利用区分の定義

地目区分		定 義	資 料	
県土面積		国土交通省国土地理院公表の数値とする。	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」	
農用地	田・畑	耕作の目的に供される土地をいい、「耕作及び作付面積統計」の田、畑をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」	
	採草放牧地	主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
森 林		森林法第2条第1項に定める森林をいい、具体的には、国有林（林野庁所管林及びその他省庁林）と民有林（地域森林計画対象林等）の合計である。	国有林	地域森林計画の樹立の際、関東森林管理局等から収集した数値
			民有林	県森林再生課 「神奈川県地域森林計画書」
原 野		「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いたものをいう。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
水面・河川・水路	水面	湖沼（人造湖及び10ha以上の天然湖沼）並びに池沼の満水時の水面である。	人造湖	日本ダム協会 「ダム総覧」
			天然湖沼	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」等
			池 沼	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」
河川		河川法第4条に定める一級河川、同法第5条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第6条に定める河川区域をいう。	国土交通省 「河川現況調査」等	
水路		農業用排水路をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
道 路	一般道路	高速自動車国道、一般国道、県道及び市町村道をいう。	国土交通省 「道路統計年報」等	
	農道	農地面積に一定率を乗じた圃場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じた圃場外農道をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
	林道	国有林林道及び民有林林道をいう。	県森林再生課「林道台帳」等	
建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。		総務省 「固定資産の価格等の概要調書」		
宅 地	住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地積の住宅用地と非課税地積のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたものをいう。	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」等	
	工業用地	「工業統計表（用地・用水編）」にいう「事業所敷地面積」を従業員10人以上の事業所敷地面積に補正したものをいう。	県統計センター 「神奈川県工業統計調査結果報告」	
	その他宅地	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いたものをいう。		
その他		「県土面積」から上記の「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差引いた面積である。		

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

地域区分	細区分 (参考表示)	面積 ha
都市地域 199,757ha	市街化区域 (平成29年4月1日現在)	93,692
	市街化調整区域 (同上)	79,093
	用途地域 (非線引き区域) (同上)	3,079.8
農業地域 50,658ha	農用地区域 (平成28年12月31日現在)	11,261
森林地域 90,895ha	国有林 (平成29年4月1日現在)	10,659
	地域森林計画対象民有林 (同上)	80,067
	保安林 (民有林のみ) (平成29年3月31日現在)	41,464
自然公園地域 55,293ha	特別地域 (平成21年4月1日現在)	47,751
	特別保護地区 (同上)	2,378
自然保全地域 11,235ha	特別地区 (平成29年4月1日現在)	33
県土面積	(平成28年10月1日現在)	241,592

資料：地域区分の合計は、県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成29年3月現在)による。

：県土面積は、国土地理院公表による(平成28年10月1日現在)

：国有林、地域森林計画対象民有林は県森林再生課調べ。

注1：地域区分は国土利用計画法第9条の規定による(次ページ地域区分の定義参照)

注2：地域相互に重複部分があり、また、いずれの地域にも区分されない部分があるため、地域区分の面積の合計値は県土面積に一致しない。

注3：地域区分のいずれにも区分されない部分の面積は、約412ha(県土面積の約0.17%)である。

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

地域区分	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
	ha	ha	ha	ha	ha
都市地域	*112,543	31,044	15,332	2,840	173
農業地域	—	*1,025	1,645	213	85
森林地域	—	—	*2,110	29,783	1,017
自然公園地域	—	—	—	*1,476	—
自然保全地域	—	—	—	—	*23
都市地域と農業地域	—	—	10,537	357	90
都市地域と森林地域	—	—	—	18,384	6,425
農業地域と森林地域	—	—	—	1,140	2,490
都市地域と農業地域 と森林地域	—	—	—	1,100	932

資料：県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成29年3月現在)による。

注：* = 同地域の重複の面積(例、都市地域と都市地域)は、他地域との重複のない当該地域の面積を示す。

■地域区分の定義

地域区分	定義
都市地域	<p>一体の都市として総合的に開発し、整備し、及び保全する必要がある地域であり、都市計画法第5条により都市計画区域として指定されることが相当な地域</p> <p>市街化区域……………都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>市街化調整区域……………都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>用途地域……………市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域における都市計画法第8条第1項第1号の規定に基づく地域</p>
農業地域	<p>農用地として利用すべき土地があり、総合的に農業の振興を図る必要がある地域であり、農業振興地域の整備に関する法律第6条により農業振興地域として指定されることが相当な地域</p> <p>農用地区域……………農業振興地域の整備に関する法律第8条第2項第1号の規定に基づく区域</p>
森林地域	<p>森林の土地として利用すべき土地があり、林業の振興又は森林の有する諸機能の維持増進を図る必要がある地域であり、森林法第2条第3項に規定する国有林の区域又は同法第5条第1項の地域森林計画の対象となる民有林の区域として定めることが相当な地域</p> <p>国有林……………森林法第2条第3項の規定に基づく国有林</p> <p>地域森林計画対象民有林…森林法第5条第1項の規定に基づく森林計画区に係る民有林</p> <p>保安林……………森林法第25条及び第25条の2第1項の規定に基づく保安林</p>
自然公園地域	<p>優れた自然の風景地で、その保護及び利用の増進を図る必要がある地域であり、自然公園法第2条第1号の自然公園として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地域……………自然公園法第20条第1項及び神奈川県立自然公園条例第11条第1項の規定に基づく地域</p> <p>特別保護地区……………自然公園法第21条第1項の規定に基づく地域</p>
自然環境保全地域	<p>良好な自然環境を形成している地域で、その自然環境の保全を図る必要がある地域であり、自然環境保全条例第2条による自然環境保全地域として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地区……………自然環境保全条例第6条の規定に基づく区域</p>

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) **都市地域等の状況**
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(2) 都市地域等の状況

- | | |
|--------|---------------------|
| 第 9 表 | 都市計画区域の状況 |
| 第 10 表 | 市街化区域の決定状況 |
| 第 11 表 | 用途地域面積 |
| 第 12 表 | 特定保留区域面積 |
| 第 13 表 | 都市計画区域等の土地利用状況 |
| 第 14 表 | 宅地面積 |
| 第 15 表 | 新設住宅の利用関係別戸数・床面積 |
| 第 16 表 | 公民営別住宅団地の立地状況 |
| 第 17 表 | 工場敷地面積の推移 |
| 第 18 表 | 県内道路延長及び道路敷面積 |
| 第 19 表 | 特別緑地保全地区の状況 |
| 第 20 表 | 風致地区の状況 |
| 第 21 表 | 近郊緑地保全区域の状況 |
| 第 22 表 | 歴史的風土保存区域の状況 |
| 第 23 表 | 都市公園面積 |
| 第 24 表 | 土地区画整理状況 |
| 第 25 表 | 都市再開発状況 |
| 第 26 表 | 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積 |

(2) 都市地域等の状況

第9表 都市計画区域の状況

都市圏	都市計画区域名	都市計画法適用年月日	最終区域決定年月日	都市計画区域		適用区域
				面積(ha)	人口(千人)	
川崎・横浜	横浜川崎	大 9. 1. 1	昭 61. 7. 15	43,579	3,728.1	横浜市全域
		昭 3. 4. 1	昭 50. 5. 30	14,435	1,496.0	川崎市全域
				58,014	5,224.1	
三浦半島	横須賀 鎌倉 逗子 三浦 葉山	昭 3. 1. 1	昭 25. 7. 1	10,083	401.3	横須賀市全域
		昭 8. 11. 18	昭 52. 3. 30	3,953	172.4	鎌倉市全域
		昭 9. 11. 21	昭 52. 3. 30	1,728	57.5	逗子市全域
		昭 9. 2. 26	昭 30. 11. 15	3,144	44.1	三浦市全域
		昭 12. 5. 31	昭 52. 3. 30	1,704	32.0	葉山町全域
				20,612	707.3	
県 央	相模原 厚木 大和 海老名 座間 綾瀬 愛川	昭 16. 4. 29	平 28. 12. 1	11,027	678.6	相模原市緑区一部、 中央区及び南区
		昭 13. 8. 23	平 元. 7. 14	9,384	225.0	厚木市全域
		昭 17. 9. 1	平 11. 12. 1	2,709	234.3	大和市全域
		昭 13. 8. 23	平 元. 7. 14	2,659	130.9	海老名市全域
		昭 28. 10. 21	昭 28. 10. 21	1,757	129.3	座間市全域
		昭 17. 9. 1	昭 17. 9. 1	2,214	84.3	綾瀬市全域
		昭 37. 6. 8	昭 52. 3. 30	3,428	40.0	愛川町全域
				33,178	1,522.4	
湘 南	平塚 藤沢 茅ヶ崎 秦野 伊勢原 大磯 二宮	昭 7. 11. 15	昭 33. 4. 18	6,788	257.9	平塚市全域
		昭 9. 2. 26	昭 52. 3. 30	6,957	427.5	藤沢市全域
		昭 9. 2. 26	昭 34. 12. 15	4,918	288.0	茅ヶ崎市及び寒川町全域
		昭 23. 10. 26	昭 52. 3. 30	10,376	166.1	秦野市全域
		昭 28. 9. 25	昭 34. 12. 24	5,556	102.0	伊勢原市全域
		昭 9. 2. 26	昭 29. 4. 15	1,723	31.4	大磯町全域
		昭 15. 3. 25	昭 15. 3. 25	908	28.1	二宮町全域
				37,226	1,301.0	
県 西	小田原 南足柄 大井 松田 開成	昭 11. 3. 18	昭 45. 6. 9	11,380	192.9	小田原市全域
		昭 29. 7. 29	平 14. 9. 10	7,712	42.6	南足柄市全域
		昭 38. 2. 11	平 10. 11. 24	3,437	26.5	大井町及び中井町全域
		昭 38. 2. 11	平 10. 11. 24	571	9.2	松田町一部
		昭 40. 8. 11	平 14. 9. 10	655	17.4	開成町全域
				23,755	288.6	
非 線 引	山北 箱根 湯河原 相模湖 旧津久井 旧相模湖	昭 30. 12. 15	昭 31. 1. 27	2,153	9.1	山北町一部
		昭 31. 4. 23	昭 46. 12. 28	9,286	11.6	箱根町全域
		昭 11. 3. 18	昭 25. 12. 8	4,801	31.7	湯河原町及び真鶴町全域
		昭 51. 9. 1	平 29. 3. 31	10,677	38.9	相模原市緑区一部
				26,917	91.3	
30 都市計画区域		合 計		199,702	9,134.7	19 市 13 町

資料：県都市計画課調べ（平成29年4月1日現在）による。

注：本表では、各都市圏域から非線引き都市計画区域を分けて記載している。

第10表 市街化区域の決定状況

都市圏域	都市計画区域名	市町名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化区域率
			ha	ha	%
川崎・横浜	横 浜	横 浜 市	43,579	33,119	76.0
	川 崎	川 崎 市	14,435	12,728	88.2
			58,014	45,847	79.0
三浦半島	横 須 賀	横 須 賀 市	10,083	6,627	65.7
	鎌 倉	鎌 倉 市	3,953	2,569	65.0
	逗 子	逗 子 市	1,728	832	48.1
	三 浦	三 浦 市	3,144	729	23.2
	葉 山	葉 山 町	1,704	513	30.1
			20,612	11,270	54.7
県 央	相 模 原	相 模 原 市	11,027	6,820	61.8
	厚 木	厚 木 市	9,384	3,173	33.8
	大 和	大 和 市	2,709	2,008	74.1
	海 老 名	海 老 名 市	2,659	1,440	54.2
	座 間	座 間 市	1,757	1,253	71.3
	綾 瀬	綾 瀬 市	2,214	1,028	46.4
	愛 川	愛 川 町	3,428	855	24.9
				33,178	16,577	50.0
湘 南	平 塚	平 塚 市	6,788	3,152	46.4
	藤 沢	藤 沢 市	6,957	4,754	68.3
	茅ヶ崎	茅ヶ崎市	3,576	2,221	62.1
		寒川町	1,342	698	52.0
		計	4,918	2,919	59.4
	秦 野	秦 野 市	10,376	2,438	23.5
	伊 勢 原	伊 勢 原 市	5,556	1,179	21.2
	大 磯	大 磯 町	1,723	548	31.8
二 宮	二 宮 町	908	434	47.8	
			37,226	15,424	41.4
県 西	小 田 原	小 田 原 市	11,380	2,802	24.6
	南 足 柄	南 足 柄 市	7,712	717	9.3
	大 井	大 井 町	1,438	348	24.2
		中 井 町	1,999	225	11.3
		計	3,437	573	16.7
	松 田	松 田 町	571	198	34.7
開 成	開 成 町	655	284	43.4	
			23,755	4,574	19.3
合計(19市9町)			172,785	93,692	54.2

資料：県都市計画課調べ（平成29年4月1日現在）による。

第11表 用途地域面積

市町村名	第一種低層 住居専用地域		第二種低層 住居専用地域		第一種中高層 住居専用地域		第二種中高層 住居専用地域		第一種 住居地域		第二種 住居地域	
	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比
県 計	29,222.6 ^{ha}	30.3 [%]	762.5 ^{ha}	0.8 [%]	15,201.6 ^{ha}	15.7 [%]	2,931.4 ^{ha}	3.0 [%]	16,578.2 ^{ha}	17.2 [%]	3,093.0 ^{ha}	3.2 [%]
横 浜 ・ 川 崎	16,285	35.5	188	0.4	4,835	10.6	2,191	4.8	5,853	12.8	1,465	3.2
横 浜 市	13,532		173		2,630		1,749		4,456		527	
川 崎 市	2,753		15		2,205		442		1,397		938	
三 浦 半 島	4,060	36.0	11	0.1	2,735	24.3	99.1	0.9	1,550	13.8	286	2.5
横 須 賀 市	1,782		11		1,972		94		712		84	
鎌 倉 市	1,294		-		515		1.7		268		108	
逗 子 市	502		-		59		1		197		15	
三 浦 市	186		-		109		-		245		79	
葉 山 町	296		-		80		2.4		128		-	
県 央	3,618	21.1	16.6	0.1	3,245	18.9	393.4	2.3	3,787	22.0	734	4.3
相 模 原 市 (旧相模原市及 び旧城山町)	1,672		16		1,293		307		1,152		435	
(旧津久井町、 旧相模湖町 及び旧藤野町)	148		-		291		9		199		18	
厚 木 市	404		-		555		41		734		188	
大 和 市	705		-		163		-		537		34	
海 老 名 市	178		-		121		20		662		15	
座 間 市	310		-		301		-		280		16	
綾 瀬 市	130		0.6		341		13		183		-	
愛 川 町	71		-		180		3.4		40		28	
湘 南	4,414	28.6	40.9	0.3	3,237	21.0	193	1.3	3,052	19.8	502	3.3
平 塚 市	363		0.7		911		24		792		5.5	
藤 沢 市	2,196		33		297		83		719		189	
茅 ヶ 崎 市	555		5.3		819		43		381		47	
秦 野 市	612		1.9		666		8.5		442		129	
伊 勢 原 市	312		-		216		33		199		104	
寒 川 町	66		-		92		-		231		-	
大 磯 町	175		-		126		-		136		24	
二 宮 町	135		-		110		1.5		152		3.5	
県 西	845.6	12.3	506	7.4	1,149.6	16.8	54.9	0.8	2,336.2	34.1	106	1.5
小 田 原 市	235		-		602		-		954		46	
南 足 柄 市	240		-		159		5.9		131		-	
中 井 町	1.6		-		45		-		45		9	
大 井 町	61		-		131		36		31		26	
松 田 町	-		-		56		-		124		-	
山 北 町	-		-		54		-		196		-	
開 成 町	20		35		39		-		128		-	
箱 根 町	288		471		25		-		490		-	
真 鶴 町	-		-		38.6		-		55.2		-	
湯 河 原 町	-		-		-		13		182		25	

資料：県都市計画課調べ（平成29年4月1日現在）による。

注：用途地域面積は、都市計画法で定める都市計画の図書（計画書）に表示された数値を引用しているため、端数が整合しない場合がある。

準住居地域		近隣商業地域		商業地域		準工業地域		工業地域		工業専用地域		計
面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積
ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha
2,634.4	2.7	3,819.7	4.0	4,135.5	4.3	6,553	6.8	4,952	5.1	6,663.1	6.9	96,548.0
2,073	4.5	2,038	4.4	2,718	5.9	2,407	5.3	2,154	4.7	3,613	7.9	45,821
1,441		1,415		1,916		1,734		1,689		1,831		33,093
632		623		802		673		465		1,782		12,728
23	0.2	345	3.1	228	2.0	797.9	7.1	609	5.4	527	4.7	11,271
-		180		160		681		457		494		6,627
23		86		31		77		133		33		2,569.7
-		38		18		1.9		-		-		831.9
-		34		19		38		19		-		729
-		7		-		-		-		-		513.4
211	1.2	566	3.3	484	2.8	1,941	11.3	1,104	6.4	1,079	6.3	17,179
81		270		196		454		311		415		6,602
-		26		83		26		-		-		800
44		71		103		510		353		190		3,193
43		102		45		321		58		-		2,008
-		28		45		166		143		62		1,440
10		41		12		75		125		83		1,253
33		17		-		94		71		145		1,027.6
-		11		-		295		43		184		855.4
175.4	1.1	578.7	3.8	344.3	2.2	1,064.4	6.9	632	4.1	1191.1	7.7	15424.8
7.7		188		90		316		138		316		3,151.9
130		158		157		292		112		388		4,754
9.7		63		27		124		47		100		2,221
28		55		28		107		149		212		2,438.4
-		24		40		83		102		66		1,179
-		18.7		2.3		110		75		103		698
-		48		-		30		9		-		548
-		24		-		2.4		-		6.1		434.5
152	2.2	292	4.3	361.2	5.3	342.7	5.0	453	6.6	253	3.7	6,852.2
101		200		83		156		358		67		2,802
-		13		2.8		42		14		109		716.7
-		-		-		29		33		62		224.6
30		3		-		23		7		-		348
-		9		6		2.7		-		-		197.7
-		5		4		56		22		-		337
-		15		3.4		9		19		15		283.4
-		28		110		-		-		-		1,412
-		16		-		22		-		-		131.8
21		3		152		3		-		-		399

第12表 特定保留区域面積

都市計画区域名	市町名	地区名	面積	土地利用
茅ヶ崎	寒川町	田端西地区	24.7 ha	工業系
県合計		1地区	24.7	

資料：県都市計画課調べ（平成29年4月1日現在）による。

第13表 都市計画区域等の土地利用状況(1)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川水路	荒地海河川敷	住宅用地	集合同住用地	店舗併用住宅用地	作業併用住宅用地	併用集合同住用地	業務施設用地	商用業地	宿舎施設用地	沿業施設用地	重化学業地
		田	畑	耕作放棄地	平坦地山林A	傾斜地山林												
県計	市街化区域	152.8	3,136.1	54.6	1,681.3	2,304.1	659.2	1,120.6	26,052.1	10,237.6	1,245.5	111.5	748.3	1,736.8	2,366.7	582.8	4,597.1	
	市街化調整区域	3,787.3	14,260.2	462.3	3,704.9	29,214.3	1,994.5	4,739.1	4,019.2	203.1	182.8	24.2	6.4	418.1	231.6	245.2	208.6	
	用途指定区域	13.9	242.4	15.6	203.1	512.1	34.6	95.3	593.2	105.9	43.4	4.4	8.0	25.2	34.2	238.6	12.8	
	用途無指定区域	22.3	1,243.5	170.2	895.9	17,010.5	1,342.6	575.6	437.2	19.3	15.3	5.8	1.0	15.7	17.6	237.0	12.2	
	都市計画区域外	49.1	571.3	75.0	197.1	38,305.3	820.3	538.6	189.6	1.7	13.2	2.6	0.2	7.7	6.3	41.5	0.7	
	合計	4,025.4	19,453.5	777.7	6,682.3	87,346.3	4,851.2	7,069.2	31,291.3	10,567.6	1,500.2	148.5	763.9	2,203.5	2,656.4	1,345.1	4,831.4	
横浜・川崎	市街化区域	9.7	1,099.8	4.5	1,271.8	349.6	366.2	506.4	11,461.1	6,395.3	409.9	29.0	468.5	1,024.8	1,033.0	305.9	3,119.7	
	市街化調整区域	194.4	2,513.0	2.5	2,308.3	200.0	716.2	787.4	1,004.6	123.2	37.0	3.4	3.3	146.3	53.5	74.3	163.8	
	小計	204.1	3,612.8	7.0	3,580.1	549.6	1,082.4	1,293.8	12,465.7	6,518.5	446.9	32.4	471.8	1,171.1	1,086.5	380.2	3,283.5	
横浜市計	市街化区域	2.3	657.4	0.7	1,214.1	0.0	301.6	356.0	8,981.8	4,562.3	276.2	4.9	235.1	730.9	835.3	192.0	1,810.9	
	市街化調整区域	180.4	2,353.5	0.6	2,287.7	0.0	247.9	527.5	961.9	121.0	34.8	2.7	3.1	135.8	51.6	69.5	150.6	
	小計	182.7	3,010.9	1.3	3,501.8	0.0	549.5	883.5	9,943.7	4,683.3	311.0	7.6	238.2	866.7	886.9	261.5	1,961.5	
鶴見区	市街化区域	0.0	19.0	0.0	49.6	0.0	18.2	16.8	538.0	304.9	22.0	0.2	7.3	137.0	60.7	15.4	545.2	
	市街化調整区域	0.0	9.4	0.0	14.7	0.0	69.6	14.6	6.2	0.7	0.1	0.0	0.2	0.0	0.3	0.1		
	小計	0.0	28.4	0.0	64.3	0.0	87.8	31.4	544.2	305.6	22.1	0.2	7.3	137.2	60.7	15.7	545.3	
神奈川区	市街化区域	0.2	26.0	0.4	37.8	0.0	42.1	10.4	459.8	281.5	17.9	0.6	14.8	45.1	38.4	9.4	122.4	
	市街化調整区域	0.0	178.7	0.4	53.3	0.0	2.2	12.3	42.5	6.9	1.4	0.2	0.2	6.4	2.1	3.1	6.7	
	小計	0.2	204.7	0.8	91.1	0.0	44.3	22.7	502.3	288.4	19.3	0.8	15.0	51.5	40.5	12.5	129.1	
西区	市街化区域	0.0	0.1	0.1	8.8	0.0	19.4	4.4	138.2	79.0	10.1	0.5	11.7	25.6	50.8	5.3	7.1	
	市街化調整区域	0.0	0.1	0.1	8.8	0.0	19.4	4.4	138.2	79.0	10.1	0.5	11.7	25.6	50.8	5.3	7.1	
	小計	0.0	0.1	0.1	8.8	0.0	19.4	4.4	138.2	79.0	10.1	0.5	11.7	25.6	50.8	5.3	7.1	
中区	市街化区域	0.0	1.0	0.0	32.3	0.0	52.7	10.0	252.3	124.0	19.6	0.3	29.3	57.6	89.7	17.9	230.9	
	市街化調整区域	0.0	1.0	0.0	32.3	0.0	52.7	10.0	252.3	124.0	19.6	0.3	29.3	57.6	89.7	17.9	230.9	
	小計	0.0	1.0	0.0	32.3	0.0	52.7	10.0	252.3	124.0	19.6	0.3	29.3	57.6	89.7	17.9	230.9	
南区	市街化区域	0.0	5.7	0.2	54.9	0.0	12.0	24.5	448.2	171.7	20.9	0.1	19.6	12.9	20.2	4.6	7.5	
	市街化調整区域	0.0	0.2	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
	小計	0.0	5.9	0.2	55.0	0.0	12.0	24.5	448.5	171.7	20.9	0.1	19.6	12.9	20.2	4.6	7.5	
保土ヶ谷区	市街化区域	0.0	35.3	0.0	83.0	0.0	12.2	34.3	500.9	243.2	18.5	0.6	15.4	23.3	24.2	4.9	13.2	
	市街化調整区域	0.3	81.5	0.0	93.6	0.0	3.7	35.8	65.9	14.9	1.7	0.0	1.6	10.4	1.7	12.4	7.2	
	小計	0.3	116.8	0.0	176.6	0.0	15.9	70.1	566.8	258.1	20.2	0.6	17.0	33.7	25.9	17.3	20.4	
磯子区	市街化区域	0.0	6.6	0.0	71.3	0.0	17.0	12.9	423.0	231.7	15.5	0.0	20.6	25.6	25.1	7.1	221.6	
	市街化調整区域	0.0	16.0	0.0	114.7	0.0	1.3	3.1	11.4	6.7	0.9	0.1	0.0	1.8	0.4	1.1	2.7	
	小計	0.0	22.6	0.0	186.0	0.0	18.3	16.0	434.4	238.4	16.4	0.1	20.6	27.4	25.5	8.2	224.3	
金沢区	市街化区域	0.0	16.5	0.0	193.0	0.0	22.8	12.0	610.1	280.5	15.7	0.1	9.7	92.7	52.9	35.5	191.7	
	市街化調整区域	0.0	19.6	0.0	294.0	0.0	1.2	11.7	7.5	1.0	0.2	0.0	0.1	0.7	1.4	0.1	2.9	
	小計	0.0	36.1	0.0	487.0	0.0	24.0	23.7	617.6	281.5	15.9	0.1	9.8	93.4	54.3	35.6	194.6	
港北区	市街化区域	0.2	74.3	0.0	120.2	0.0	4.4	24.4	667.8	427.4	19.9	0.4	18.0	49.6	65.5	11.1	78.8	
	市街化調整区域	1.7	161.1	0.0	72.9	0.0	49.8	84.2	73.6	7.3	2.2	0.3	0.2	5.9	6.2	0.2	26.9	
	小計	1.9	235.4	0.0	193.1	0.0	54.2	108.6	741.4	434.7	22.1	0.7	18.2	55.5	71.7	11.3	105.7	
戸塚区	市街化区域	0.7	52.4	0.0	136.3	0.0	16.4	26.4	682.7	321.7	16.7	0.2	11.7	61.4	53.1	9.4	126.5	
	市街化調整区域	11.7	234.7	0.0	278.5	0.0	17.8	53.6	141.4	16.5	4.8	0.1	0.0	16.7	7.0	15.6	13.2	
	小計	12.4	287.1	0.0	414.8	0.0	34.2	80.0	824.1	338.2	21.5	0.3	11.7	78.1	60.1	25.0	139.7	
港南区	市街化区域	0.0	31.4	0.0	74.5	0.0	15.6	30.9	612.2	320.0	15.4	0.1	9.4	17.0	50.0	8.0	6.3	
	市街化調整区域	0.9	20.9	0.0	30.8	0.0	0.6	7.4	7.0	0.6	0.4	0.1	0.0	0.3	0.3	0.0	2.0	
	小計	0.9	52.3	0.0	105.3	0.0	16.2	38.3	619.2	320.6	15.8	0.2	9.4	17.3	50.3	8.0	8.3	
旭区	市街化区域	0.2	50.6	0.0	60.6	0.0	17.8	16.5	730.3	302.2	15.8	0.4	11.9	27.3	42.9	9.2	16.5	
	市街化調整区域	1.8	229.2	0.0	256.0	0.0	10.0	58.3	122.1	12.1	3.0	0.3	0.4	24.8	4.9	13.9	17.4	
	小計	2.0	279.8	0.0	316.6	0.0	27.8	74.8	852.4	314.3	18.8	0.7	12.3	52.1	47.8	23.1	33.9	
緑区	市街化区域	0.2	55.9	0.0	69.2	0.0	6.1	19.1	416.5	276.8	9.8	0.1	7.5	16.8	37.9	7.1	28.6	
	市街化調整区域	50.6	233.2	0.0	350.8	0.0	21.0	59.8	60.4	8.9	1.7	0.3	0.3	10.7	3.5	4.6	6.3	
	小計	50.8	289.1	0.0	420.0	0.0	27.1	78.9	476.9	285.7	11.5	0.4	7.8	27.5	41.4	11.7	34.9	
瀬谷区	市街化区域	0.0	67.6	0.0	34.8	0.0	6.2	29.9	391.3	158.5	13.6	0.3	3.9	18.5	30.0	3.9	40.8	
	市街化調整区域	7.6	210.4	0.0	66.6	0.0	5.4	31.3	34.5	5.0	1.6	0.1	0.0	7.6	4.3	2.4	6.7	
	小計	7.6	278.0	0.0	101.4	0.0	11.6	61.2	425.8	163.5	15.2	0.4	3.9	26.1	34.3	6.3	47.5	
栄区	市街化区域	0.4	33.7	0.0	81.6	0.0	8.5	31.2	439.8	154.2	10.4	0.0	2.9	13.4	18.6	10.2	58.1	
	市街化調整区域	11.1	51.2	0.0	249.2	0.0	8.9	35.5	33.2	3.5	1.2	0.1	0.0	1.1	2.1	2.9	5.5	
	小計	11.5	84.9	0.0	330.8	0.0	17.4	66.7	473.0	157.7	11.6	0.1	2.9	14.5	20.7	13.1	63.6	

(単位：ha)

整 工 業 地	運 施 用 地	輸 送 用 地	広場・ 運動場 等用地		文 教 生 活 用 地	公 用 共 地	供 給 施 用 地	給 理 設 施 地	そ の 他 の 空 き 地 B	防 衛 地	道 路 地	鉄 道 地	都 市 的 土 地 利 用 計	農 振 農 小 計	非 農 振 農 小 計	自然 的 土 地 利 用 計	住宅用地 併用住宅 用地D (可住地1)	小計 A+B+C+D (可住地2)	合 計
			都 市 公 園 用 地	ゴ ル フ 場 用 地															
2,239.7	2,627.0	3,140.7	2,730.0	94.0	5,339.1	348.9	1,037.7	5,446.2	933.7	14,455.7	972.6	84,219.7	0.1	3,343.4	9,108.7	38,395.0	48,865.9	93,328.4	
388.2	546.3	4,220.1	1,343.2	2,478.1	2,181.7	59.4	493.5	1,963.4	1,113.5	4,609.4	164.3	21,279.0	10,332.9	8,176.9	58,162.6	4,435.7	18,280.9	79,441.6	
37.3	29.8	37.5	16.1	8.8	155.8	9.8	9.5	180.4	0.0	333.2	36.8	1,895.8	1.5	270.4	1,117.0	754.9	1,408.8	3,012.8	
38.3	19.4	938.1	152.1	704.4	117.9	5.0	48.8	160.3	0.0	534.3	16.4	2,639.6	573.9	862.1	21,260.6	478.6	2,396.9	23,900.2	
28.9	12.0	447.3	57.3	384.8	70.4	4.5	11.3	45.8	0.0	377.7	8.9	1,270.3	185.6	509.8	40,556.7	207.3	960.0	41,827.0	
2,732.4	3,234.5	8,783.7	4,298.7	3,670.1	7,864.9	427.6	1,600.8	7,796.1	2,047.2	20,310.3	1,199.0	111,304.4	11,094.0	13,162.6	130,205.6	44,271.5	71,912.5	241,510.0	
293.0	1,565.9	1,759.9	1,619.0	64.8	2,593.6	184.1	654.3	2,768.8	133.1	7,433.7	579.4	42,213.0	0.1	1,113.9	3,608.0	18,763.8	23,918.3	45,821.0	
3.0	135.1	954.9	437.0	476.3	684.5	12.3	146.0	659.9	115.9	1,098.3	51.9	5,471.2	1,003.7	1,706.2	6,721.8	1,171.5	5,845.9	12,193.0	
296.0	1,701.0	2,714.8	2,056.0	541.1	3,278.1	196.4	800.3	3,428.7	249.0	8,532.0	631.3	47,684.2	1,003.8	2,820.1	10,329.8	19,935.3	29,764.2	58,014.0	
0.0	1,011.5	1,296.2	1,217.7	12.4	1,851.8	144.5	410.4	2,172.1	133.1	5,539.9	374.0	30,562.9	0.1	660.3	2,532.1	14,060.3	18,106.8	33,095.0	
0.0	121.8	749.1	299.1	419.8	619.0	11.9	110.3	581.5	115.9	997.0	48.9	4,886.4	932.2	1,602.3	5,597.6	1,123.5	5,595.0	10,484.0	
0.0	1,133.3	2,045.3	1,516.8	432.2	2,470.8	156.4	520.7	2,753.6	249.0	6,536.9	422.9	35,449.3	932.3	2,262.6	8,129.7	15,183.8	23,701.8	43,579.0	
0.0	221.8	84.9	68.5	0.0	150.1	13.3	110.0	329.6	22.6	395.2	56.1	3,014.3	0.0	19.0	103.6	872.4	1,270.6	3,117.9	
0.0	0.7	0.4	0.3	0.0	0.6	0.0	0.3	4.4	0.0	10.9	1.1	26.0	0.0	9.4	108.3	7.0	35.5	134.3	
0.0	222.5	85.3	68.8	0.0	150.7	13.3	110.3	334.0	22.6	406.1	57.2	3,040.3	0.0	28.4	211.9	879.4	1,306.1	3,252.2	
0.0	87.4	68.4	66.7	0.0	107.3	15.0	13.9	97.7	52.0	305.9	51.8	1,789.3	0.0	26.6	116.9	774.6	936.7	1,906.2	
0.0	19.5	7.4	7.1	0.3	15.3	0.3	1.6	29.5	0.0	49.9	13.5	206.5	59.8	119.3	246.9	51.2	253.3	453.4	
0.0	106.9	75.8	73.8	0.3	122.6	15.3	15.5	127.2	52.0	355.8	65.3	1,995.8	59.8	145.9	363.8	825.8	1,190.0	2,359.6	
0.0	10.8	31.2	29.8	0.0	59.8	3.6	6.2	67.5	0.0	148.0	12.0	667.4	0.0	0.2	32.8	239.5	316.0	700.2	
0.0	10.8	31.2	29.8	0.0	59.8	3.6	6.2	67.5	0.0	148.0	12.0	667.4	0.0	0.2	32.8	239.5	316.0	700.2	
0.0	354.3	97.5	97.0	0.0	109.8	22.7	8.5	181.9	23.9	346.1	15.0	1,981.3	0.0	1.0	96.0	425.5	640.7	2,077.3	
0.0	354.3	97.5	97.0	0.0	109.8	22.7	8.5	181.9	23.9	346.1	15.0	1,981.3	0.0	1.0	96.0	425.5	640.7	2,077.3	
0.0	9.8	35.2	34.7	0.0	98.6	5.8	1.5	63.2	5.0	233.3	6.6	1,164.7	0.0	5.9	97.3	660.5	784.5	1,262.0	
0.0	0.0	2.5	2.5	0.0	0.3	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0	3.3	0.0	0.2	0.3	0.3	0.7	3.6	
0.0	9.8	37.7	37.2	0.0	98.9	5.8	1.5	63.3	5.0	233.4	6.6	1,168.0	0.0	6.1	97.6	660.8	785.2	1,265.6	
0.0	12.4	67.4	67.1	0.0	110.5	5.0	20.1	106.4	2.2	279.8	24.5	1,472.5	0.1	35.2	164.8	778.6	1,003.2	1,637.3	
0.0	6.6	74.5	39.3	34.0	38.7	0.2	2.2	34.3	0.0	58.9	1.5	332.7	14.0	67.8	214.9	84.1	279.8	547.6	
0.0	19.0	141.9	106.4	34.0	149.2	5.2	22.3	140.7	2.2	338.7	26.0	1,805.2	14.1	103.0	379.7	862.7	1,283.0	2,184.9	
0.0	8.8	48.9	42.8	1.5	73.1	10.3	95.4	64.7	9.5	244.2	29.5	1,554.6	0.0	6.6	107.8	690.8	833.4	1,662.4	
0.0	0.8	49.2	0.5	48.6	8.7	0.0	0.7	7.0	0.0	12.9	0.0	104.4	4.9	11.1	135.1	19.1	151.9	239.5	
0.0	9.6	98.1	43.3	50.1	81.8	10.3	96.1	71.7	9.5	257.1	29.5	1,659.0	4.9	17.7	242.9	709.9	985.3	1,901.9	
0.0	102.0	172.1	165.1	1.8	142.6	10.8	29.9	135.9	17.9	427.1	26.4	2,353.6	0.0	16.5	244.3	916.1	1,261.5	2,597.9	
0.0	2.8	28.9	28.9	0.0	19.8	1.5	1.3	25.5	1.4	49.3	1.6	146.0	8.5	11.1	326.5	8.8	339.4	472.5	
0.0	104.8	201.0	194.0	1.8	162.4	12.3	31.2	161.4	19.3	476.4	28.0	2,499.6	8.5	27.6	570.8	924.9	1,600.9	3,070.4	
0.0	39.9	71.3	67.4	0.0	153.5	6.1	24.9	162.5	0.0	371.6	28.8	2,197.1	0.0	74.5	223.5	1,133.5	1,490.7	2,420.6	
0.0	7.9	48.2	34.1	0.5	39.1	1.0	6.2	36.6	0.0	89.5	2.7	354.0	50.4	112.4	369.7	83.6	305.5	723.7	
0.0	47.8	119.5	101.5	0.5	192.6	7.1	31.1	199.1	0.0	461.1	31.5	2,551.1	50.4	186.9	593.2	1,217.1	1,796.2	3,144.3	
0.0	22.6	52.5	42.9	6.7	130.9	4.9	14.4	149.0	0.0	370.6	23.0	2,051.3	0.0	53.1	232.2	1,033.0	1,371.4	2,283.5	
0.0	13.2	215.6	32.2	179.8	65.6	0.0	17.0	71.0	0.0	98.9	2.2	698.8	98.4	148.0	596.3	162.8	660.3	1,295.1	
0.0	35.8	268.1	75.1	186.5	196.5	4.9	31.4	220.0	0.0	469.5	25.2	2,750.1	98.4	201.1	828.5	1,195.8	2,031.7	3,578.6	
0.0	12.6	73.8	70.5	0.0	136.8	10.4	7.3	100.3	0.0	349.9	8.7	1,738.2	0.0	31.4	152.4	957.1	1,163.3	1,890.6	
0.0	1.5	2.7	2.6	0.0	8.2	0.0	0.9	9.8	0.0	7.2	0.0	41.0	10.1	11.7	60.6	8.1	60.4	101.6	
0.0	14.1	76.5	73.1	0.0	145.0	10.4	8.2	110.1	0.0	357.1	8.7	1,779.2	10.1	43.1	213.0	965.2	1,223.7	1,992.2	
0.0	14.4	60.6	60.6	0.0	119.5	13.1	14.2	122.3	0.0	335.4	16.8	1,852.8	0.0	50.8	145.7	1,060.6	1,294.3	1,998.5	
0.0	16.4	221.1	105.6	115.3	60.3	2.9	7.1	87.7	13.8	112.1	4.0	724.3	32.5	198.5	555.3	137.9	680.1	1,279.6	
0.0	30.8	281.7	166.2	115.3	179.8	16.0	21.3	210.0	13.8	447.5	20.8	2,577.1	32.5	249.3	701.0	1,198.5	1,974.4	3,278.1	
0.0	13.5	65.1	65.1	0.0	80.3	3.5	7.4	100.7	0.0	252.4	20.4	1,344.4	0.0	56.1	150.5	710.7	936.7	1,494.9	
0.0	7.6	9.8	9.8	0.0	69.2	0.1	6.3	46.7	0.0	93.8	3.3	333.5	162.3	121.5	715.4	71.6	590.6	1,048.9	
0.0	21.1	74.9	74.9	0.0	149.5	3.6	13.7	147.4	0.0	346.2	23.7	1,677.9	162.3	177.6	865.9	782.3	1,527.3	2,543.8	
0.0	28.9	27.2	27.0	0.0	55.5	2.3	2.3	65.5	0.0	189.3	6.6	1,038.4	0.0	67.6	138.5	567.6	735.5	1,176.9	
0.0	5.9	13.8	11.7	0.0	21.2	0.1	0.5	30.5	32.8	47.9	1.6	216.5	84.4	133.6	321.3	41.2	271.9	537.8	
0.0	34.8	41.0	38.7	0.0	76.7	2.4	2.8	96.0	32.8	237.2	8.2	1,254.9	84.4	201.2	459.8	608.8	1,007.4	1,714.7	
0.0	8.8	44.5	43.3	0.0	64.0	9.1	12.7	68.5	0.0	208.5	20.7	1,144.4	0.0	34.1	155.4	607.3	791.5	1,299.8	
0.0	4.1	45.2	4.9	39.8	39.6	1.3	9.4	19.0	0.0	29.3	0.0	197.5	21.0	41.3	355.9	38.0	347.5	553.4	
0.0	12.9	89.7	48.2	39.8	103.6	10.4	22.1	87.5	0.0	237.8	20.7	1,341.9	21.0	75.4	511.3	645.3	1,139.0	1,853.2	

第13表 都市計画区域等の土地利用状況(2)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川水路	荒地海河川	地浜敷数	住宅用地	集合住宅用地	店舗併用住宅用地	作業併用住宅用地	併用集合住宅用地	業務施設用地	商業用地	宿舎施設用地	泊乗施設用地	重工業用地
		田	畑	耕作放棄地	平地山林A	傾斜地山林													
泉区	市街化区域	0.2	51.3	0.0	35.0	0.0	11.8	13.1	466.7	150.3	9.4	0.0	5.4	10.1	29.0	4.3	9.5		
	市街化調整区域	26.8	387.4	0.2	110.1	0.0	22.7	37.3	130.9	11.9	4.3	0.4	0.1	16.5	9.6	5.0	22.2		
	小計	27.0	438.7	0.2	145.1	0.0	34.5	50.4	597.6	162.2	13.7	0.4	5.5	26.6	38.6	9.3	31.7		
青葉区	市街化区域	0.2	73.5	0.0	42.6	0.0	11.6	22.4	866.0	458.9	13.4	0.4	17.5	25.6	64.2	17.2	14.6		
	市街化調整区域	55.6	207.4	0.0	193.0	0.0	19.1	35.2	77.1	9.0	3.4	0.3	0.1	14.5	3.4	3.7	11.2		
	小計	55.8	280.9	0.0	235.6	0.0	30.7	57.6	943.1	467.9	16.8	0.7	17.6	40.1	67.6	20.9	25.8		
都筑区	市街化区域	0.0	56.5	0.0	28.6	0.0	6.8	16.8	338.0	275.8	11.6	0.6	18.5	71.4	82.1	11.5	91.6		
	市街化調整区域	12.3	312.6	0.0	109.4	0.0	14.6	47.4	147.9	16.0	7.9	0.4	0.1	18.2	4.7	4.2	19.6		
	小計	12.3	369.1	0.0	138.0	0.0	21.4	64.2	485.9	291.8	19.5	1.0	18.6	89.6	86.8	15.7	111.2		
川崎市計	市街化区域	7.4	442.4	3.8	57.7	349.6	64.6	150.4	2,479.3	1,833.0	133.7	24.1	233.4	293.9	197.7	113.9	1,308.8		
	市街化調整区域	14.0	159.5	1.9	20.6	200.0	468.3	259.9	42.7	2.2	2.2	0.7	0.2	10.5	1.9	4.8	13.2		
	小計	21.4	601.9	5.7	78.3	549.6	532.9	410.3	2,522.0	1,835.2	135.9	24.8	233.6	304.4	199.6	118.7	1,322.0		
川崎区	市街化区域	0.0	0.7	0.0	0.4	0.0	6.0	7.6	266.6	181.9	31.1	4.4	45.4	122.9	39.7	40.9	1,263.3		
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	297.8	19.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.7	0.0	0.0	12.2			
	小計	0.0	0.7	0.0	0.4	0.0	303.8	26.6	266.6	181.9	31.1	4.4	45.4	126.6	39.7	40.9	1,275.5		
幸区	市街化区域	0.0	4.4	0.0	0.3	4.2	1.0	3.3	182.0	168.4	17.2	2.3	26.0	42.2	24.3	8.4	2.4		
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50.1	15.2	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0		
	小計	0.0	4.4	0.0	0.3	4.2	51.1	18.5	182.1	168.5	17.2	2.3	26.0	42.3	24.3	8.4	2.4		
中原区	市街化区域	0.0	27.9	0.0	1.1	4.7	10.3	2.7	281.8	281.9	18.5	4.6	45.9	29.1	18.2	4.2	15.7		
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	34.6	42.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
	小計	0.0	27.9	0.0	1.1	4.7	44.9	45.6	281.8	281.9	18.5	4.6	45.9	29.1	18.2	4.2	15.7		
高津区	市街化区域	0.1	68.0	0.1	7.0	55.6	9.9	23.3	309.6	306.6	16.4	6.2	34.7	38.4	32.1	6.7	13.6		
	市街化調整区域	0.0	15.2	0.1	3.2	13.9	39.6	94.2	3.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0		
	小計	0.1	83.2	0.2	10.2	69.5	49.5	117.5	312.8	306.6	16.4	6.3	34.7	38.5	32.1	6.7	13.6		
多摩区	市街化区域	4.7	107.3	1.4	19.6	124.0	17.2	34.7	441.6	335.3	18.4	2.4	35.7	14.7	20.2	40.5	6.0		
	市街化調整区域	0.1	1.4	0.0	0.0	0.0	38.0	51.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0		
	小計	4.8	108.7	1.4	19.6	124.0	55.2	85.9	441.6	335.3	18.5	2.4	35.7	14.7	20.3	40.5	6.0		
宮前区	市街化区域	1.6	152.7	1.5	17.2	69.7	8.3	43.6	442.3	327.0	18.1	3.7	27.4	27.8	38.7	7.0	2.0		
	市街化調整区域	0.0	4.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.2	0.3	0.0	0.0	0.0		
	小計	1.6	156.7	1.5	17.2	70.5	8.3	43.6	442.7	327.0	18.1	3.7	27.4	28.0	39.0	7.0	2.0		
麻生区	市街化区域	1.0	81.4	0.8	12.1	91.4	11.9	35.2	555.4	231.9	14.0	0.5	18.3	18.8	24.5	6.2	5.8		
	市街化調整区域	13.9	138.9	1.8	17.4	185.3	8.2	37.4	39.0	2.1	2.1	0.6	0.2	6.4	1.5	4.8	1.0		
	小計	14.9	220.3	2.6	29.5	276.7	20.1	72.6	594.4	234.0	16.1	1.1	18.5	25.2	26.0	11.0	6.8		
三浦半島	市街化区域	3.8	213.7	5.1	89.1	1,475.0	79.7	208.9	3,555.4	667.6	204.7	11.2	43.9	108.6	197.3	63.8	331.4		
	市街化調整区域	24.8	1,961.2	22.2	168.1	4,411.5	50.8	499.2	330.9	8.9	16.7	1.7	0.3	29.7	14.1	21.9	0.2		
	小計	28.6	2,174.9	27.3	257.2	5,886.5	130.5	708.1	3,886.3	676.5	221.4	12.9	44.2	138.3	211.4	85.7	331.6		
横須賀市	市街化区域	2.2	89.0	1.2	44.5	814.8	45.0	141.7	1,807.4	395.3	95.0	3.6	27.6	62.8	118.3	25.8	319.2		
	市街化調整区域	12.7	545.1	5.1	66.5	1,668.7	20.9	236.4	113.8	3.6	6.9	0.5	0.1	19.0	8.5	7.7	0.2		
	小計	14.9	634.1	6.3	111.0	2,483.5	65.9	378.1	1,921.2	398.9	101.9	4.1	27.7	81.8	126.8	33.5	319.4		
鎌倉市	市街化区域	0.8	38.9	2.2	22.7	298.5	15.8	39.1	972.0	165.0	59.6	4.3	10.1	29.1	46.4	18.8	6.4		
	市街化調整区域	0.5	78.8	1.3	25.4	897.7	14.3	57.0	50.5	0.4	2.0	0.1	0.0	2.2	0.6	2.5	0.0		
	小計	1.3	117.7	3.5	48.1	1,196.2	30.1	96.1	1,022.5	165.4	61.6	4.4	10.1	31.3	47.0	21.3	6.4		
逗子市	市街化区域	0.0	7.4	0.0	3.0	153.5	9.7	5.0	338.1	55.3	18.8	1.5	3.7	2.8	10.2	2.0	0.0		
	市街化調整区域	0.0	3.8	0.0	0.0	573.7	2.2	5.7	2.5	0.0	0.0	0.1	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0		
	小計	0.0	11.2	0.0	3.0	727.2	11.9	10.7	340.6	55.3	18.8	1.6	3.7	3.0	10.3	2.0	0.0		
三浦市	市街化区域	0.0	65.2	0.0	5.6	158.0	3.3	17.3	199.0	30.3	16.9	1.1	1.9	9.6	13.7	11.3	5.8		
	市街化調整区域	6.6	1,286.6	11.6	27.2	465.0	6.0	154.9	116.0	3.1	4.7	0.4	0.2	5.2	2.3	9.5	0.0		
	小計	6.6	1,351.8	11.6	32.8	623.0	9.3	172.2	315.0	33.4	21.6	1.5	2.1	14.8	16.0	20.8	5.8		
葉山町	市街化区域	0.8	13.2	1.7	13.3	50.2	5.9	5.8	238.9	21.7	14.4	0.7	0.6	4.3	8.7	5.9	0.0		
	市街化調整区域	5.0	46.9	4.2	49.0	806.4	7.4	45.2	48.1	1.8	3.1	0.6	0.0	3.1	2.6	2.2	0.0		
	小計	5.8	60.1	5.9	62.3	856.6	13.3	51.0	287.0	23.5	17.5	1.3	0.6	7.4	11.3	8.1	0.0		

第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況(5)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川 水路	荒地 海河川 敷	住宅 用地	集合 住宅 用地	店舗併用 住宅用地	作業所併 用住宅 用地	併用集合 住宅用 地	業務用 施設用 地	商業 用地	宿泊 施設用 地	重化学 工業用 地
		田	畑	耕作 放棄地	平坦地 山林 A	傾斜地 山林											
湯河原町	用途指定区域	0.0	43.7	1.9	5.7	19.8	5.7	9.9	99.4	23.2	13.2	1.2	3.7	3.9	7.0	19.6	0.0
	用途無指定区域	0.0	262.3	14.8	133.0	2,780.7	9.9	175.1	73.2	6.4	2.8	1.1	0.5	1.8	2.0	13.8	0.2
	小計	0.0	306.0	16.7	138.7	2,800.5	15.6	185.0	172.6	29.6	16.0	2.3	4.2	5.7	9.0	33.4	0.2

資料：県都市計画課「平成22年度神奈川県都市計画基礎調査 集計結果データ」による。

注：端数処理により一致しないものがある。

(参考) 都市計画基礎調査 土地利用区分

土地利用分類		摘 要	
自然的 土地利用	農地	田	水田
		畑	畑、果樹園
		耕作放棄地	耕作放棄地
	山林	平坦地山林	傾斜度 15 度未満の山林
		傾斜地山林	傾斜度 15 度以上の山林
	河川、水面、水路	※河川については、水面の部分のみ摘要	
荒地、海浜、河川敷	※荒地とは、雑草地、裸地等（湿地、沼地等で水草が点々と生えている地域を含む）のこと。 ※河川敷とは、河川の水面以外の部分のこと		
都市的 土地利用	住宅用地	住宅	
	集合住宅用地	集合住宅	
	併用住宅用地	店舗併用住宅	
		作業所併用住宅	
	併用集合住宅用地	店舗・事務所等との併用集合住宅	
	業務用施設用地	業務施設	
	商業用地	店舗等	
	宿泊娯楽施設用地	宿泊、娯楽、遊戯施設	
	重化学工業用地	重化学工業施設	
	軽工業用地	軽工業施設	
	運輸施設用地	飛行場、港湾、倉庫	
	公共用地	官公庁	
	供給処理施設用地	供給処理施設	
	文教・厚生用地	学校、病院、図書館、寺院	
	広場・運動場等用地	都市公園、広場、運動場、ゴルフ場	
その他の空地	未建築宅地、用途変更中の土地、屋外駐車場、資材置場		
防衛用地	自衛隊、米軍提供施設		
道路用地	幅員 4m 以上の道路、農道、林道、駅前広場		
鉄道用地			

(単位：ha)

軽 工 業 用 地	運 輸 設 施 用 地	広 場 ・ 運 動 場 等 用 地	都 市 公 園 用 地		文 教 生 活 用 地	公 用 共 地	供 給 施 設 用 地	給 理 設 地	そ の 他 の 空 き 地 B	防 衛 用 地	道 路 用 地	鉄 道 用 地	都 市 的 土 地 利 用 計	農 振 農 用 地 小 計	非 農 振 農 用 地 小 計 C	自 然 的 土 地 利 用 計	住 宅 用 地 併 用 地 D (可 住 地 1)	小 計 A+B+C+D (可 住 地 2)	合 計
			都 市 用 地	公 園 用 地															
2.1	4.7	5.1	4.9	0.0	22.4	1.0	2.2	32.1	0.0	60.8	10.7	312.3	0.0	45.6	86.7	140.7	224.1	399.0	
3.4	2.6	87.6	13.4	74.2	12.5	0.8	7.0	19.2	0.0	87.8	1.5	324.2	134.5	142.6	3,375.8	84.0	378.8	3,700.0	
5.5	7.3	92.7	18.3	74.2	34.9	1.8	9.2	51.3	0.0	148.6	12.2	636.5	134.5	188.2	3,462.5	224.7	602.9	4,099.0	

第14表 宅地面積

市町村名	住 宅 用 地		非住宅用地	合 計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
県 計	m ²	m ²	m ²	m ²
昭和60年	253,157,752	69,610,583	175,462,480	498,230,815
平成3年	277,996,803	68,864,374	181,023,921	527,885,098
平成4年	281,650,578	68,611,179	181,541,121	531,802,878
平成5年	285,653,221	68,534,308	182,882,965	537,070,494
平成6年	290,122,038	68,635,272	183,098,928	541,856,238
平成7年	294,231,894	68,325,711	183,340,543	545,898,148
平成8年	297,630,592	68,045,008	183,205,604	548,881,204
平成9年	301,234,489	67,893,895	183,660,135	552,788,519
平成10年	305,043,213	67,615,777	183,189,206	555,848,196
平成11年	308,769,360	67,431,918	182,499,899	558,701,177
平成12年	312,138,878	67,174,953	182,403,632	561,717,463
平成13年	315,631,055	66,892,708	181,634,938	564,158,701
平成14年	319,431,668	66,416,679	180,695,387	566,543,734
平成15年	323,084,195	66,228,674	180,326,865	569,639,734
平成16年	327,241,719	65,928,710	179,238,081	572,408,510
平成17年	331,337,690	65,579,379	178,313,951	575,231,020
平成18年	334,894,809	65,292,150	177,693,627	577,880,586
平成19年	338,281,089	64,993,713	176,609,762	579,884,564
平成20年	341,379,399	64,700,797	176,353,790	582,433,986
平成21年	344,241,186	64,598,230	175,223,910	584,063,326
平成22年	346,714,957	64,441,404	174,525,407	585,681,768
平成23年	349,314,532	64,233,284	173,981,678	587,529,494
平成24年	351,942,438	63,962,183	173,193,473	589,098,094
平成25年	354,380,972	63,673,930	172,975,679	591,030,581
平成26年	356,832,027	63,363,168	173,058,535	593,253,730
平成27年	359,348,921	62,992,047	173,268,213	595,609,181
平成28年	361,610,331	62,648,038	173,266,502	597,524,871
平成29年	363,780,662	62,312,120	172,917,052	599,009,834

市町村名	住宅用地		非住宅用地	合計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
横浜・川崎	178,917,914	16,413,465	80,987,047	276,318,426
横浜市	136,580,644	13,100,406	52,917,781	202,598,831
川崎市	42,337,270	3,313,059	28,069,266	73,719,595
三浦半島	37,570,446	6,607,463	13,154,150	57,332,059
横須賀市	19,404,704	2,244,116	8,782,660	30,431,480
鎌倉市	10,044,395	2,155,731	2,490,236	14,690,362
逗子市	3,340,187	609,178	345,796	4,295,161
三浦市	2,608,305	903,524	1,079,987	4,591,816
葉山町	2,172,855	694,914	455,471	3,323,240
県 央	64,811,873	14,863,245	35,295,059	114,970,177
相模原市	28,770,247	6,428,511	13,307,109	48,505,867
厚木市	10,704,305	3,389,357	7,481,213	21,574,875
大和市	8,724,383	1,045,607	3,705,441	13,475,431
海老名市	5,342,116	1,274,413	2,973,455	9,589,984
座間市	4,945,347	686,620	2,384,056	8,016,023
綾瀬市	3,787,817	748,035	2,744,879	7,280,731
愛川町	2,327,484	1,134,325	2,600,341	6,062,150
清川村	210,174	156,377	98,565	465,116
湘 南	62,144,910	15,639,187	26,439,027	104,223,124
平塚市	11,897,313	3,093,801	7,374,489	22,365,603
藤沢市	18,707,148	3,433,934	6,809,685	28,950,767
茅ヶ崎市	10,939,834	1,870,743	2,335,764	15,146,341
秦野市	9,131,838	3,123,815	4,420,638	16,676,291
伊勢原市	5,265,765	2,170,463	2,476,636	9,912,864
寒川町	2,281,835	675,671	2,090,119	5,047,625
大磯町	2,088,499	760,227	592,358	3,441,084
二宮町	1,832,678	510,533	339,338	2,682,549
県 西	20,335,519	8,788,760	17,041,769	46,166,048
小田原市	10,408,544	3,121,719	4,919,444	18,449,707
南足柄市	2,776,186	1,613,499	1,958,314	6,347,999
中井町	608,680	602,348	942,143	2,153,171
大井町	1,015,709	661,078	984,856	2,661,643
松田町	757,659	362,123	318,548	1,438,330
山北町	720,869	567,047	659,915	1,947,831
開成町	938,565	438,264	715,699	2,092,528
箱根町	901,189	729,347	5,010,748	6,641,284
真鶴町	571,174	198,426	305,083	1,074,683
湯河原町	1,636,944	494,909	1,227,019	3,358,872

資料：平成29年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成29年1月1日現在）による。

注：一般住宅用地とは、地方税法第349条の3の2第1項に規定する土地をいい、小規模住宅用地とは、同法同条第2項に規定する住宅用地（原則として面積200㎡以下のもの等）をいう。

第15表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積

市町村名	総計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
県計	戸	m ²	戸	m ²	戸	m ²	戸	m ²	戸	m ²
県計	77,054	5,646,422	15,152	1,755,286	31,336	1,279,331	183	11,667	30,383	2,600,138
横浜・川崎	45,773	3,119,532	5,880	701,339	20,062	783,429	101	9,119	19,730	1,625,645
横浜市	29,636	2,129,766	4,377	520,441	12,069	457,661	101	9,119	13,089	1,142,545
川崎市	16,137	989,766	1,503	180,898	7,993	325,768	0	0	6,641	483,100
三浦半島	4,661	391,453	1,675	198,346	1,695	70,542	1	110	1,290	122,455
横須賀市	2,364	182,687	778	85,838	965	35,928	0	0	621	60,921
鎌倉市	1,582	135,183	498	64,547	590	26,472	1	110	493	44,054
逗子市	347	33,543	164	19,463	95	5,361	0	0	88	8,719
三浦市	149	15,293	75	8,856	30	1,926	0	0	44	4,511
葉山町	219	24,747	160	19,642	15	855	0	0	44	4,250
県央	12,236	927,811	3,211	355,829	5,115	215,443	10	460	3,900	356,079
相模原市	4,926	387,197	1,389	152,956	1,798	74,683	2	219	1,737	159,339
厚木市	1,559	119,672	518	58,592	770	34,073	8	241	263	26,766
大和市	2,077	134,002	389	43,662	1,278	51,039	0	0	410	39,301
海老名市	1,597	121,811	351	39,126	564	24,617	0	0	682	58,068
座間市	1,368	104,189	267	28,970	454	18,439	0	0	647	56,780
綾瀬市	517	44,521	203	22,432	190	10,032	0	0	124	12,057
愛川町	173	14,322	79	8,313	57	2,241	0	0	37	3,768
清川村	19	2,097	15	1,778	4	319	0	0	0	0
湘南	12,184	1,014,731	3,474	393,123	3,623	168,938	71	1,978	5,016	450,692
平塚市	2,084	176,515	708	80,732	686	28,839	0	0	690	66,944
藤沢市	5,204	407,957	1,029	116,001	1,701	81,300	0	0	2,474	210,656
茅ヶ崎市	2,358	205,484	602	66,659	564	29,068	1	225	1,191	109,532
秦野市	1,004	84,160	474	54,262	311	13,184	70	1,753	149	14,961
伊勢原市	840	73,704	336	38,979	233	10,201	0	0	271	24,524
寒川町	396	36,091	130	14,264	89	4,396	0	0	177	17,431
大磯町	180	18,220	118	13,164	20	793	0	0	42	4,263
二宮町	118	12,600	77	9,062	19	1,157	0	0	22	2,381
県西	2,200	192,895	912	106,649	841	40,979	0	0	447	45,267
小田原市	1,260	108,252	508	59,606	510	24,836	0	0	242	23,810
南足柄市	235	23,254	113	12,851	48	2,773	0	0	74	7,630
中井町	51	5,632	26	3,607	12	666	0	0	13	1,359
大井町	148	13,100	56	6,252	51	2,890	0	0	41	3,958
松田町	66	6,405	25	2,888	16	924	0	0	25	2,593
山北町	25	2,962	22	2,656	0	0	0	0	3	306
開成町	180	16,156	87	10,010	63	3,151	0	0	30	2,995
箱根町	46	4,121	15	1,914	25	1,027	0	0	6	1,180
真鶴町	23	2,573	19	2,070	0	0	0	0	4	503
湯河原町	166	10,440	41	4,795	116	4,712	0	0	9	933

資料：総務省統計局 e-Stat「住宅着工統計」（2016年）による。

第 16 表 公民営別住宅団地の立地状況

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
県				ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
40 年度完成分	1	1	2	4	16	20	812	0	812	0	630	630
S41~50 年度完成分	216	954	1,170	1,325	4,451	5,776	108,167	22,195	130,362	5,856	118,822	124,678
S51~60 年度完成分	206	591	797	616	2,006	2,622	52,696	55,179	107,875	487	29,983	30,470
S61~H7 年度完成分	209	467	676	582	1,050	1,632	42,354	54,644	96,998	250	7,480	7,730
H8~19 年度完成分	144	557	701	260	778	1,038	36,203	67,904	104,107	112	6,844	6,956
H19 年度完成分	5	36	41	14	41	55	1,784	7,854	9,638	0	715	715
工 事 中	25	129	154	321	532	853	15,518	26,957	42,475	3	3,166	3,169
総 計	807	2,712	3,519	3,139	8,845	11,984	260,349	230,071	490,420	6,516	166,815	173,331
横 浜 ・ 川 崎	484	1,624	2,108	1,957	4,447	6,404	181,895	145,304	327,199	2,344	80,174	82,518
横 浜 市	345	1,297	1,642	1,687	3,850	5,537	145,017	96,108	241,125	2,077	74,268	76,345
鶴 見 区	8	38	46	8	52	60	1,408	3,718	5,126	0	384	384
神 奈 川 区	24	41	65	82	48	130	8,470	3,681	12,151	0	716	716
西 区	3	4	7	3	5	8	588	147	735	0	44	44
中 区	10	16	26	105	20	125	3,440	1,345	4,785	18	0	18
南 区	5	61	66	31	129	159	3,759	4,598	8,357	3	2,198	2,201
港 南 区	20	96	116	166	283	449	13,366	5,937	19,303	85	5,188	5,273
保 土 ヶ 谷 区	32	70	102	110	185	295	13,124	6,959	20,083	107	3,511	3,618
旭 区	26	90	116	224	284	508	19,030	4,163	23,193	0	7,492	7,492
磯 子 区	23	42	65	215	128	343	10,905	3,242	14,147	1,519	2,325	3,844
金 沢 区	27	83	110	86	758	844	10,042	13,617	23,659	0	12,514	12,514
港 北 区	7	67	74	17	112	130	2,115	5,444	7,559	0	1,700	1,700
緑 区	39	50	89	179	155	334	11,097	3,493	14,590	147	3,635	3,782
戸 塚 区	31	109	140	106	322	427	12,195	10,435	22,630	79	6,705	6,784
栄 区	11	63	74	38	592	630	4,562	6,537	11,099	0	12,340	12,340
泉 区	8	35	43	42	66	108	4,221	4,025	8,246	119	836	955
瀬 谷 区	19	20	39	79	72	152	6,894	997	7,891	0	2,078	2,078
青 葉 区	20	379	399	97	563	661	8,950	13,331	22,281	0	11,108	11,108
都 筑 区	32	33	65	97	77	173	10,851	4,439	15,290	0	1,494	1,494
川 崎 市	139	327	466	270	598	867	36,878	49,196	86,074	267	5,906	6,173
川 崎 区	18	16	34	19	22	41	3,664	5,102	8,766	0	0	0
幸 区	26	22	48	45	30	75	8,628	11,027	19,655	0	0	0
中 原 区	8	23	31	10	30	40	2,027	5,679	7,706	0	35	35
高 津 区	26	48	74	45	63	107	4,759	8,647	13,406	0	311	311
宮 前 区	22	60	82	52	81	132	5,731	5,757	11,488	125	851	976
多 摩 区	24	56	80	50	88	138	6,071	3,902	9,973	142	1,476	1,618
麻 生 区	15	102	117	49	284	333	5,998	9,082	15,080	0	3,233	3,233
三 浦 半 島	49	318	367	156	2,396	2,551	11,410	29,908	41,318	521	43,164	43,685
横 須 賀 市	34	146	180	130	1,301	1,430	8,659	19,412	28,071	521	23,660	24,181
鎌 倉 市	5	99	104	4	505	509	576	4,682	5,258	0	11,638	11,638
逗 子 市	4	41	45	5	412	417	591	3,485	4,076	0	5,754	5,754
三 浦 市	6	16	22	16	63	79	1,584	2,070	3,654	0	462	462
葉 山 町	0	16	16	0	115	115	0	259	259	0	1,650	1,650
県 央	132	352	484	430	881	1,311	34,529	30,146	64,675	1,499	20,946	22,445
相 模 原 市	48	154	202	180	321	501	17,415	15,638	33,053	700	5,286	5,986
厚 木 市	37	49	86	120	157	277	7,226	2,447	9,673	230	3,627	3,857
大 和 市	14	36	50	41	78	119	4,606	2,938	7,544	0	2,518	2,518
海 老 名 市	12	40	52	19	133	152	1,913	4,153	6,066	69	3,686	3,755
座 間 市	12	42	54	17	80	97	1,985	4,633	6,618	0	2,141	2,141
綾 瀬 市	5	27	32	10	110	119	1,109	228	1,337	0	3,607	3,607
愛 川 町	3	4	7	40	3	43	275	109	384	394	81	475
清 川 村	1	0	1	5	0	5	0	0	0	106	0	106

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
湘南	109	322	431	ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
平塚市	21	50	71	135	83	219	6,517	3,006	9,523	103	2,318	2,421
藤沢市	42	89	131	108	186	293	8,552	7,974	16,526	555	4,461	5,016
茅ヶ崎市	14	57	71	47	113	159	4,274	3,964	8,238	0	3,171	3,171
秦野市	6	68	74	84	158	242	5,033	4,621	9,654	0	3,089	3,089
伊勢原市	17	24	41	65	92	157	3,076	496	3,572	328	3,266	3,594
寒川町	2	10	12	8	16	24	716	826	1,542	0	402	402
大磯町	3	13	16	4	42	46	326	323	649	0	995	995
二宮町	4	11	15	83	33	116	1,490	0	1,490	492	1,027	1,519
県西	33	96	129	63	399	462	2,531	3,503	6,034	674	3,802	4,476
小田原市	15	27	42	31	36	68	1,947	1,180	3,127	230	787	1,017
南足柄市	5	6	11	6	96	102	274	318	592	47	506	553
中井町	2	2	4	10	2	12	0	0	0	126	42	168
大井町	0	8	8	0	21	21	0	0	0	0	348	348
松田町	1	1	2	1	6	7	0	0	0	43	134	177
山北町	7	0	7	12	0	12	103	0	103	210	0	210
開成町	1	3	4	1	2	3	0	64	64	18	71	89
箱根町	0	32	32	0	206	206	0	1,487	1,487	0	1,316	1,316
真鶴町	1	6	7	1	5	6	57	231	288	0	79	79
湯河原町	1	11	12	1	25	26	150	223	373	0	519	519

資料：県住宅課「住宅団地立地調査」（平成20年3月31日現在）による。平成21年度以降集計廃止。

注1：市区町村別の数値は、昭和40年以降県内で計画的に造成または建設に着手した0.5ha以上の集団住宅地の総計である。

注2：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第17表 工場敷地面積の推移

年次 市区町村名	平成25年		平成26年		平成27年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
県計	52,937,289	100.0	51,821,409	100.0	52,159,719	100.0
横浜市	11,980,691	22.6	11,291,550	21.8	12,165,011	23.3
鶴見区	2,960,682	5.6	2,904,100	5.6	2,723,062	5.2
神奈川区	1,051,486	2.0	1,087,784	2.1	1,103,426	2.1
西区	21,877	0.0	21,877	0.0	X	X
中区	577,618	1.1	105,838	0.2	989,920	1.9
南区	14,402	0.0	19,312	0.0	8,963	0.0
保土ヶ谷区	62,235	0.1	42,335	0.1	87,398	0.2
磯子区	3,198,264	6.0	3,206,021	6.2	3,587,281	6.9
金沢区	1,468,895	2.8	1,474,809	2.8	1,422,801	2.7
港北区	219,280	0.4	168,744	0.3	237,100	0.5
戸塚区	964,667	1.8	818,429	1.6	680,522	1.3
港南区	3,049	0.0	3,049	0.0	X	X
旭区	76,463	0.1	73,244	0.1	75,181	0.1
緑区	230,623	0.4	226,924	0.4	184,577	0.4
瀬谷区	115,022	0.2	113,425	0.2	93,852	0.2
栄区	586,612	1.1	580,480	1.1	568,046	1.1
泉区	40,858	0.1	54,679	0.1	69,639	0.1
青葉区	26,910	0.1	28,346	0.1	19,066	0.0
都筑区	361,748	0.7	362,154	0.7	286,105	0.5
川崎市	15,587,774	29.4	15,958,643	30.8	15,795,208	30.3
川崎区	14,467,919	27.3	14,853,504	28.7	14,674,196	28.1
幸区	285,507	0.5	288,479	0.6	251,757	0.5
中原区	485,614	0.9	478,796	0.9	495,135	0.9
高津区	177,535	0.3	168,257	0.3	180,319	0.3
多摩区	63,921	0.1	61,625	0.1	71,150	0.1
宮前区	28,779	0.1	29,483	0.1	30,624	0.1
麻生区	78,499	0.1	78,499	0.2	92,027	0.2
相模原市	3,561,345	6.7	3,150,840	6.1	3,130,087	6.0
緑区	781,346	1.5	792,692	1.5	713,514	1.4
中央区	2,454,699	4.6	2,038,816	3.9	2,078,769	4.0
南区	325,300	0.6	319,332	0.6	337,804	0.6
横須賀市	3,067,251	5.8	3,056,867	5.9	3,533,994	6.8
平塚市	2,700,501	5.1	2,529,219	4.9	2,351,100	4.5
鎌倉市	405,353	0.8	379,385	0.7	328,468	0.6
藤沢市	2,714,293	5.1	2,746,232	5.3	2,505,372	4.8
小田原市	1,305,805	2.5	1,318,412	2.5	1,374,828	2.6
茅ヶ崎市	739,830	1.4	732,729	1.4	635,529	1.2
三浦市	65,877	0.1	65,877	0.1	65,877	0.1
秦野市	1,471,903	2.8	1,397,598	2.7	1,330,118	2.6

年次 市区町村名	平成 25 年		平成 26 年		平成 27 年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
厚 木 市	1,715,638	3.2	1,710,027	3.3	1,634,407	3.1
大 和 市	681,459	1.3	804,486	1.6	733,805	1.4
伊 勢 原 市	635,752	1.2	623,743	1.2	548,428	1.1
海 老 名 市	737,547	1.4	695,744	1.3	652,058	1.3
座 間 市	882,793	1.7	785,197	1.5	802,847	1.5
南 足 柄 市	1,026,764	1.9	1,029,987	2.0	1,016,968	1.9
綾 瀬 市	984,742	1.9	957,730	1.8	973,107	1.9
葉 山 町	X	X	X	X	X	X
寒 川 町	1,170,898	2.2	1,130,432	2.2	1,122,013	2.2
大 磯 町	X	X	X	X	X	X
二 宮 町	X	X	X	X	17,014	0.0
中 井 町	194,623	0.4	192,340	0.4	208,216	0.4
大 井 町	83,517	0.2	85,676	0.2	86,436	0.2
松 田 町	X	X	X	X	X	X
山 北 町	243,952	0.5	205,746	0.4	209,836	0.4
開 成 町	186,443	0.4	200,607	0.4	187,408	0.4
湯 河 原 町	X	X	X	X	X	X
愛 川 町	720,838	1.4	700,642	1.4	690,932	1.3
清 川 村	X	X	X	X	X	X

資料：平成 25 年及び 26 年は県統計センター「神奈川県工業統計調査結果報告」（各年 12 月 31 日現在）による。

平成 27 年は県統計センター「平成 28 年経済センサス-活動調査【製造業】神奈川県結果（工業統計調査結果との比較）」（平成 28 年 6 月 1 日現在）による。

注 1：従業者数が 30 人以上の製造業に属する事業所の敷地面積を集計している。

注 2：事業所数が 1~2 か所の場合、敷地面積は秘匿値として「X」と表示している。

注 3：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

注 4：政令市の構成比と、区の構成比の合計したものは一致しない場合がある。

注 5：従業者 30 人以上の事業所がない市町村は掲載していない。

第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積

道路種別	管理者	計		管 理 者				
	実延長	道路敷面積	国	高速会社等	県	指定市	市町村 (指定市除く)	その他
	Km	Km ²	Km	Km	Km	Km	Km	Km
高速自動車国道	79.0	5,836	0.0	79.0	0.0	0.0	0.0	0.0
一般国道	715.8	20,833	290.8	165.1	175.1	84.8	0.0	0.0
小 計	794.8	26,670	290.8	244.1	175.1	84.8	0.0	0.0
主要地方道	756.9	11,689	0.0	7.3	486.5	260.7	2.4	0.0
一般県道	658.1	8,870	0.0	51.8	405.5	200.7	0.1	0.0
小 計	1,415.1	20,560	0.0	59.1	892.0	461.5	2.5	0.0
市町村道	23,571.2	139,590	0.0	20.1	0.0	11,888.4	11,662.7	0.0
計	25,781.0	186,820	290.8	323.3	1,067.1	12,434.6	11,665.2	0.0
道路運送法による 一般自動車道	26.7	726	0.0	2.1	0.0	0.0	0.0	24.7

資料：県道路管理課調べ（平成29年4月1日現在）による。

注1：「主要地方道」の欄には、主要地方道のうち県道のみを記載し、市道である主要地方道については、「市町村道」欄に含めた。

注2：「管理者」のうち「高速会社等」欄には、神奈川県道路公社も含む。

注3：実延長は小数点以下第2位四捨五入のため、計に合致しない場合がある。

第 19 表 特別緑地保全地区の状況

所 在	特別緑地保全地区名	面 積	所 在	特別緑地保全地区名	面 積
		ha			ha
横浜市	大倉山	5.4	今宿町		2.8
	上郷・釜利谷	7.5	古橋		2.2
	獅子ヶ谷・師岡	17.0	岡津町		2.2
	朝比奈	22.8	馬場四丁目		0.8
	柴・長浜	1.3	上星川一丁目		0.1
	森浅間社	2.7	権太坂		2.2
	川島	2.0	港南一丁目		0.6
	上郷・中野	3.1	飯島町		6.7
	猪子山	1.9	馬場二丁目		0.3
	宮沢・蟹沢	2.0	三枚町牛道根		1.9
	日吉	3.8	川和		4.1
	大曾根台	2.5	北寺尾七丁目		1.3
	鴨居原	3.4	鶴ヶ峰一丁目		0.2
	南本宿	5.2	上川井町大貫谷		1.0
	釜利谷	12.0	上川井町堀谷		1.5
	駒岡・梶山	2.9	鍋屋		1.1
	公田・荒井沢	7.0	菅田町出戸谷		0.6
	川井	5.3	菅田町堀上		1.0
	上山・白山	6.3	今井町根下		0.3
	大岡	0.7	上菅田町笹山		1.3
	東山	1.8	市沢町		4.3
	三保	53.9	柏町		1.9
	上郷・尾月	4.2	鶴ヶ峰二丁目		0.6
	鶴ヶ峰	1.4	西八朔町藤林		1.1
	鯉ヶ久保	1.7	綱島		3.2
	宮沢	2.2	上菅田町金草沢		0.9
	寺家	12.3	池辺滝ヶ谷戸		3.5
	小机城址	4.2	池辺町八所谷戸		1.4
	駒岡中郷	0.8	峰		1.2
	熊野神社	4.1	上川井町中田谷		3.1
	追分	8.4	新吉田町		1.5
	金井	4.1	神大寺二丁目		0.8
	中田北	1.3	三枚町		2.7
	名瀬北	6.5	芹が谷五丁目		0.5
	御伊勢山・権現山	11.9	上菅田町寺下橋		2.2
	俣野	4.1	汲沢四丁目		0.7
	今井町	0.6	鴨居四丁目		0.4
	善部町	1.8	恩田東部		12.9
	天神の杜	0.9	上川井町堂谷		3.5
	鍛冶ヶ谷	2.9	市沢町日向		0.6
	寺山町	0.7	三保町東谷		2.9
	菅田町	1.1	下倉田町		1.4
本牧十二天	0.6	東寺尾六丁目		0.9	
舞岡	5.9	片倉三丁目		1.0	
野七里	5.6	恩田町		4.4	
下永谷	3.7	恩田町九郎治谷		0.7	

所 在	特別緑地保全地区名	面 積	所 在	特別緑地保全地区名	面 積
		ha			ha
	恩田町番匠谷	1.4		和泉町関島	1.5
	鉄町富士塚台	0.8		和泉町天皇森	0.6
	阿久和南一丁目	1.3		上白根町後谷	2.5
	野庭・上永谷	1.1		氷取沢町	2.2
	今井町多子谷	2.1		長津田町馬ノ背	0.8
	上白根町小池	2.7		奈良町西ノ谷	1.4
	川島町二ノ沢	0.8		宮沢三丁目	0.3
	六浦東三丁目	0.6	横浜市 計	(143 地区)	433.4
	北八朔町北	1.2	川崎市	久末	1.1
	三保町杉沢堰	0.6		小沢城址	6.8
	大棚町	0.5		多摩	6.8
	和泉町早稲田	1.8		橘	5.5
	北八朔町中	1.0		久末東	0.8
	三保町杉沢	0.2		野川	0.5
	鉄町稲荷谷戸	1.1		井田山	1.1
	元石川町平崎	1.0		南野川	0.9
	今井町美立橋	5.0		生田寒谷	1.5
	上川井町露木谷	10.3		井田伊勢台	0.9
	上郷町瀬上	1.5		久末イノ木	0.9
	本郷三丁目	0.3		久地	0.8
	馬場五丁目	0.4		菅馬場谷	2.0
	東寺尾六丁目南	0.3		神庭	2.3
	三枚町矢崎	0.2		井田平台	0.3
	羽沢町綿打	0.4		生田榎戸	1.7
	上菅田町金草沢東	1.0		向原の里	1.1
	境木本町	0.8		野川十三坊台	1.4
	仏向町	1.9		五力田小台	0.3
	川井本町	2.3		細山大久保	0.5
	関ヶ谷	2.8		黒川西谷	4.7
	富岡東五丁目	0.9		岡上梨子ノ木	2.5
	奈良町宮ノ谷	5.4		千年	0.3
	菅田町南出戸	3.0		黒川海道	8.6
	野庭町	3.7		久末楸谷	1.0
	都岡町	1.6		早野梅ヶ谷	10.9
	大道二丁目	2.3		黒川よこみね	7.2
	北八朔町南	2.5		早野五郎池	0.4
	長津田町深田	1.5		東野川	0.7
	十日市場町笹山	0.7		黒川広町	0.8
	元石川町平崎北	1.2		生田東五反田	1.0
	新橋町	2.2		岡上小塚	1.0
	岡津町金堀谷	0.5		岡上自正寺	0.7
	羽沢南三丁目	0.4		黒川鷹ノ巣	1.5
	寺山町本谷	0.4		西黒川	9.6
	奈良町神戸	0.4		岡上川井田	0.3

所 在	特別緑地保全地区名	面 積	所 在	特別緑地保全地区名	面 積
		ha			ha
	早野矢崎前	0.4		下九沢内出	3.9
	王禅寺日吉谷	1.2	相模原市	計（2地区）	9.9
	久地東	0.6	鎌倉市	城廻	3.7
	五力田谷戸	0.7		昌清院	0.8
	黒川沢谷戸	1.8		岡本	3.2
	黒川丸山	0.9		玉縄城址	2.4
	黒川橋場	0.3		常盤山	19.0
	菅生ヶ丘	0.3		寺分一丁目	2.3
	王禅寺源左衛門	2.4		天神山	5.0
	黒川腰巻	0.8		手広・笛田	6.0
	黒川七ツ谷	0.6		梶原五丁目	4.6
	黒川南	0.8		等覚寺	1.8
	黒川入り谷戸	2.0	鎌倉市	計（10地区）	48.8
	黒川石神谷戸	1.1	藤沢市	引地川	16.0
	黒川伏越	0.6		境川	15.0
	栗木山王山	2.0		城南	4.8
	五力田寺谷戸	0.6	藤沢市	計（3地区）	35.8
	柿生の里	1.9	茅ヶ崎市	清水谷	4.9
	岡上杉山下	1.4		赤羽根字十三区周辺	2.9
	王禅寺東	0.9	茅ヶ崎市	計（2地区）	7.8
	高石	0.3	逗子市	山の根一丁目	0.4
	多摩美	0.2	逗子市	計（1地区）	0.4
	王禅寺瓦谷	0.5	厚木市	恩曾恩名	0.2
	水沢	0.9	厚木市	計（1地区）	0.2
	王禅寺西	0.3	大和市	泉の森	17.0
	王禅寺日吉の辻	0.5	大和市	計（1地区）	17.0
	岡上丸山	1.3	座間市	相模川	10.3
	長尾	0.4	座間市	計（1地区）	10.3
	久末籠場谷	0.6	大磯町	小淘綾海岸松林	1.3
	王禅寺四ッ田	7.1	大磯町	計（1地区）	1.3
	黒川宮添	1.3			
	平	0.3			
	白山南	1.5			
	上麻生仲村東	0.3			
	岡上丸山東	0.3			
	黒川明坪	0.8			
	真福寺谷	0.2			
	上麻生仲村西	0.4			
	久末小貝谷	1.1			
川崎市	計（75地区）	128.1			
相模原市	若葉台南側斜面	6.0	合計	240地区	693.0

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。
備考：特別緑地保全地区とは、都市緑地法第12条に規定する地区である。

第20表 風致地区の状況

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha	ha	
横 浜	山手	104.0	第3種	78.0
			第4種	26.0
	本牧	66.0	第3種	49.0
			第4種	17.0
	根岸	111.0	第3種	96.0
			第4種	15.0
	磯子	199.0	第3種	108.0
			第4種	91.0
	峰沢・常盤台	79.0	第3種	36.0
			第4種	43.0
	三ツ沢	35.0	第3種	11.0
			第4種	24.0
	三ツ池	159.0	第3種	154.0
			第4種	5.0
	日吉	57.0	第3種	23.0
			第4種	34.0
富岡・長浜	153.0	第3種	137.0	
		第4種	16.0	
円海山	794.0	第1種	599.0	
		第2種	145.0	
		第3種	50.0	
大池・今井・名瀬	396.0	第3種	396.0	
仏向・花見台	107.0	第3種	77.0	
		第4種	30.0	
川井・矢指	503.0	第3種	503.0	
新治・三保	590.0	第3種	387.0	
		第4種	203.0	
八朔	134.0	第3種	111.0	
		第4種	23.0	
奈良	223.0	第3種	167.0	
		第4種	56.0	
横浜市 計	(16地区)	3,710.0	第1種	599.0
			第2種	145.0
			第3種	2,383.0
			第4種	583.0
川 崎	多摩川	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
川崎市 計	(1地区)	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
横須賀	塚山	26.8	第1種	5.6
			第4種	21.2
	衣笠・大楠山	682.0	第1種	3.4
			第4種	678.6

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
横須賀市 計	浦賀半島	284.0	第1種	103.6
			第4種	180.4
	武山	326.7	第1種	34.5
			第4種	292.2
	荒崎	36.2	第4種	36.2
	(5地区)	1,355.7	第1種	147.1
			第4種	1,208.6
平塚市 計	湘南海岸	96.2	第1種	79.7
			第3種	3.9
			第4種	12.6
	(1地区)	96.2	第1種	79.7
			第3種	3.9
			第4種	12.6
鎌倉市 計	鎌倉	2,194.0	第2種	2,033.0
			第3種	156.0
			第4種	5.0
			(1地区)	2,194.0
			第2種	2,033.0
			第3種	156.0
			第4種	5.0
藤沢市 計	片頼山	145.3	第4種	145.3
	江の島	26.2	第4種	26.2
	鶴沼	138.4	第4種	138.4
	湘南海岸	224.1	第4種	224.1
	太平台	50.1	第4種	50.1
	(5地区)	584.1	第4種	584.1
小田原市 計	小田原城址	15.0	第1種	13.0
			第4種	2.0
	城山	51.0	第1種	21.0
			第3種	16.0
			第4種	14.0
	海岸	254.0	第1種	234.0
第2種			17.0	
	第3種	3.0		
	(3地区)	320.0	第1種	268.0
			第2種	17.0
			第3種	19.0
			第4種	16.0
逗子市 計	披露山・逗子海岸	90.2	第1種	40.2
			第4種	50.0
	(1地区)	90.2	第1種	40.2
			第4種	50.0
三浦市 計	油壺	253.8	第1種	67.3
			第4種	186.5
	城ヶ島	56.7	第1種	55.4
			第4種	1.3

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha	ha	
三浦市	下浦海岸	150.0	第1種	56.0
			第4種	94.0
	松輪・毘沙門	326.1	第1種	147.5
			第4種	178.6
	黒崎	80.4	第1種	33.4
			第4種	47.0
	和田	37.4	第1種	14.6
			第4種	22.8
計	(6地区)	904.4	第1種	374.2
			第4種	530.2
葉山	一色	307.8	第1種	58.2
			第4種	249.6
葉山町	大楠山	98.7	第4種	98.7
	計	(2地区)	第1種	58.2
		406.5	第4種	348.3
大磯	小淘綾海岸松林	11.0	第3種	11.0
			第3種	11.0
大磯町	計	(1地区)	第3種	11.0
二宮	吾妻山	57.9	第1種	9.4
			第4種	48.5
二宮町	計	(1地区)	第1種	9.4
		57.9	第4種	48.5
湯河原	湯河原	3,436.0	第1種	266.0
			第2種	2,620.0
			第3種	439.0
			第4種	111.0
	福浦	12.0	第3種	5.0
			第4種	7.0
湯河原町	計	(2地区)	第1種	266.0
		3,448.0	第2種	2,620.0
			第3種	444.0
			第4種	118.0
愛川	高取・中津溪谷	305.5	第4種	305.5
	仏果山・経ヶ岳	606.2	第4種	606.2
	志田・三栗山	460.5	第4種	460.5
	中津川東	47.3	第4種	47.3
	八菅山	76.7	第4種	76.7
	相模川西	18.5	第4種	18.5
愛川町	計	(6地区)	第4種	1,514.7
総計		51地区	14,977.5ha	

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。

備考：風致地区とは、都市計画法第8条に規定する地区であり、地区の種別を条例で指定する。

第 21 表 近郊緑地保全区域の状況

所在	近郊緑地保全区域		近郊緑地特別保全地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
鎌倉市 横浜市	円海山・北鎌倉	1,096.0 (うち横浜市分約 802.0)	円海山	116.0
			大丸山	72.6
			公田	5.4
			鎌倉	131.0
横須賀市	武山	327.0	武山	194.5
横須賀市 葉山町	衣笠・大楠山	958.0 (うち葉山町分約 273.0)	衣笠・大楠山	49.5
逗子市 葉山町	逗子・葉山	1,087.0 (うち葉山町分約 805.0)	三ヶ岡山	33.2
相模原市	相模原	644.0	相模原	73.0
			相模横山・相模川	103.8
三浦市	剣崎・岩堂山	618.0		
	小網代	70.0	小網代	65.0
計	7 区域	4,800ha	10 地区	844.0ha

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。

備考：近郊緑地保全区域とは、首都圏近郊緑地保全法第3条に規定する区域であり、近郊緑地特別保全地区とは同法第5条に規定する地区である。

第 22 表 歴史的風土保存区域の状況

所在	歴史的風土保存区域		歴史的風土特別保存地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
鎌倉市	朝比奈	142.3	朝比奈切通し	7.0
			瑞泉寺	119.0
	八幡宮	308.3	護良親王墓	2.0
			浄妙寺	8.1
			永福寺跡	5.7
			寿福寺	18.0
			建長寺・浄智寺・八幡宮	172.0
	山ノ内	158.0	円覚寺	29.0
	(八幡宮＝再掲)		大仏・長谷観音	110.0
	長谷・極楽寺	207.0	極楽寺	9.8
稲村ヶ崎			6.0	
鎌倉市及び逗子市	大町・材木座	173.4	妙本寺・衣張山	67.0
			名越切通し	20.0
計	5 区域	989.0ha	13 地区	573.6ha

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。

備考：歴史的風土保存区域とは、古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法第4条で規定する区域であり、歴史的風土特別保存地区とは、同法第6条で規定する地区である。

(面積単位: ha)

特殊公園(C)		広域公園(D)		都市緑地等(E)		緑道(F)		都市公園全体 (G)=A+B+C+D+E+F		都市計画区域		人口 (H)	ひとりあたりの 都市公園面積 (G/H×10)	県立公園	
箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	全面積	公園割合	(千人)	(㎡/人)	箇所	面積
21	119.40	4	189.42	57	90.54	21	45.14	2,658	1,813.48	43,579	4.16%	3,689	4.92	4	127.81
4	29.17	0	0.00	115	80.63	19	7.55	1,119	571.14	14,435	3.96%	1,481	3.86	1	11.80
6	36.95	1	77.68	23	24.72	6	12.80	608	331.69	21,705	1.53%	718	4.62	3	106.21
9	39.18	1	70.36	105	237.04	3	0.73	522	522.11	10,083	5.18%	405	12.89	2	75.09
2	34.34	0	0.00	42	8.68	4	2.34	278	141.51	6,788	2.08%	257	5.51		
4	50.00	0	0.00	7	54.46	0	0.00	249	149.30	3,953	3.78%	173	8.63		
2	20.10	2	19.06	8	5.23	2	8.50	305	204.28	6,957	2.94%	425	4.81	2	37.30
3	12.03	1	15.37	0	0.00	4	1.83	147	90.18	11,406	0.79%	194	4.65	1	15.37
1	0.28	1	35.00	13	1.84	0	0.00	170	71.78	3,576	2.01%	240	2.99	2	36.80
2	8.41	0	0.00	7	49.85	0	0.00	85	90.43	1,734	5.22%	57	15.86		
2	14.80	0	0.00	2	1.82	0	0.00	64	38.40	3,144	1.22%	45	8.53	1	14.56
2	1.68	1	36.10	12	25.04	0	0.00	195	105.81	10,361	1.02%	167	6.34	1	36.10
0	0.00	1	64.60	3	38.60	0	0.00	233	173.52	9,383	1.85%	225	7.71	1	64.60
0	0.00	0	0.00	5	11.83	0	0.00	185	70.65	2,706	2.61%	233	3.03		
0	0.00	0	0.00	1	1.21	0	0.00	146	39.19	5,556	0.71%	101	3.88	1	1.21
4	1.88	0	0.00	13	18.96	2	0.85	73	60.91	2,648	2.30%	130	4.69	1	13.77
1	30.55	0	0.00	0	0.00	0	0.00	43	61.94	1,758	3.52%	129	4.80	1	30.55
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	27	19.42	7,693	0.25%	43	4.52		
0	0.00	0	0.00	17	6.14	5	1.93	126	54.83	2,214	2.48%	84	6.53		
32	213.25	7	240.49	235	460.70	20	16.18	2,848	1,894.26	89,960	2.11%	2,908	6.51	13	325.35
63	398.77	12	507.59	430	656.59	66	81.67	7,233	4,610.57	169,679	2.72%	8,796	5.24	21	571.17
1	1.80	0	0.00	3	31.83	0	0.00	7	64.33	1,706	3.77%	33	19.49	2	31.26
0	0.00	0	0.00	4	0.48	3	1.85	40	18.27	1,342	1.36%	48	3.81		
1	10.04	0	0.00	8	1.21	0	0.00	51	27.68	1,723	1.61%	32	8.65	1	10.04
2	6.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00	17	23.58	908	2.60%	29	8.13		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	18.62	1,999	0.93%	10	18.62		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	4	0.48	1,438	0.03%	17	0.28		
0	0.00	0	0.00	4	1.49	0	0.00	9	6.46	571	1.13%	9	7.18		
1	0.90	0	0.00	0	0.00	0	0.00	7	4.10	2,153	0.19%	10	4.10		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	13	3.17	655	0.48%	17	1.86		
1	15.89	0	0.00	1	0.70	0	0.00	13	19.38	9,286	0.21%	12	16.15	1	15.89
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	2.18	702	0.31%	8	2.73		
0	0.00	0	0.00	2	0.54	0	0.00	20	18.36	4,097	0.45%	26	7.06		
1	22.60	1	51.83	1	3.40	0	0.00	22	97.47	3,428	2.84%	41	23.77	1	51.83
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	-	0	0.0		
7	57.83	1	51.83	23	39.65	3	1.85	206	304.08	30,008	1.01%	292	10.41	5	109.02
39	271.08	8	292.32	258	500.35	23	18.03	3,054	2,198.34	119,968	1.83%	3,200	6.87	18	434.37
70	456.60	13	559.42	453	696.24	69	83.52	7,439	4,914.65	199,687	2.46%	9,088	5.41	26	680.19

第24表 土地区画整理状況

(面積単位：m²)

市町村名	区分	市町村施行				市町村以外のもの	
		計 画		実施済		実施状況	
		地区数	面 積	地区数	面 積	地区数	面 積
県 計		102	46,286,302	102	42,733,530	367	126,540,798
横 浜 ・ 川 崎		44	21,917,839	44	21,701,888	140	71,169,672
横 浜 市		30	11,598,000	30	11,618,203	105	56,446,273
川 崎 市		14	10,319,839	14	10,083,685	35	14,723,399
三 浦 半 島		8	2,341,446	8	2,341,446	26	2,701,680
横 須 賀 市		6	1,701,351	6	1,701,351	18	2,195,495
鎌 倉 市		1	363,666	1	363,666	1	261,569
逗 子 市		0	0	0	0	3	78,400
三 浦 市		1	276,429	1	276,429	4	166,216
葉 山 町		0	0	0	0	0	0
県 央		12	3,350,017	12	2,987,610	84	37,628,503
相 模 原 市		3	1,082,927	3	1,082,927	34	19,985,373
厚 木 市		2	507,589	2	507,589	21	6,030,889
大 和 市		2	651,600	2	502,620	11	9,784,241
海 老 名 市		0	0	0	0	10	714,388
座 間 市		0	0	0	0	4	592,047
綾 瀬 市		5	1,107,901	5	894,474	4	521,565
愛 川 町		0	0	0	0	0	0
清 川 村		0	0	0	0	0	0
湘 南		26	16,096,737	26	13,132,937	83	12,045,990
平 塚 市		5	1,613,961	5	1,613,961	7	3,561,469
藤 沢 市		14	13,206,890	14	10,323,298	28	3,563,778
茅 ヶ 崎 市		1	374,000	1	373,618	5	998,200
秦 野 市		2	310,361	2	271,177	16	1,175,954
伊 勢 原 市		1	317,156	1	317,156	17	1,685,327
寒 川 町		1	99,369	1	58,727	1	219,262
大 磯 町		2	175,000	2	175,000	0	0
二 宮 町		0	0	0	0	9	842,000
県 西		12	2,580,263	12	2,569,649	31	2,649,869
小 田 原 市		6	1,248,354	6	1,248,354	13	1,003,077
南 足 柄 市		1	22,252	1	11,638	5	486,300
中 井 町		0	0	0	0	7	915,394
大 井 町		0	0	0	0	2	125,561
松 田 町		1	45,569	1	45,569	0	0
山 北 町		0	0	0	0	0	0
開 成 町		2	291,472	2	291,472	4	119,537
箱 根 町		0	0	0	0	0	0
真 鶴 町		0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町		2	972,616	2	972,616	0	0
旧 津 久 井		0	0	0	0	3	345,084
旧 城 山 町		0	0	0	0	3	345,084
旧 藤 野 町		0	0	0	0	0	0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第25表 都市再開発状況

(面積単位：m²)

市町村名	区分	市町村施行				市町村以外のもの	
		計画		実施済		実施状況	
		地区数	面積	地区数	面積	地区数	面積
県 計		15	748,148	12	220,037	35	339,817
横 浜 ・ 川 崎		6	153,796	6	132,755	21	234,540
横 浜 市		5	127,696	5	106,655	16	200,707
川 崎 市		1	26,100	1	26,100	5	33,833
三 浦 半 島		1	14,700	1	14,700	4	27,537
横 須 賀 市		0	0	0	0	4	27,537
鎌 倉 市		1	14,700	1	14,700	0	0
逗 子 市		0	0	0	0	0	0
三 浦 市		0	0	0	0	0	0
葉 山 町		0	0	0	0	0	0
県 央		4	59,737	3	45,507	8	50,910
相 模 原 市		3	49,931	2	35,701	2	35,701
厚 木 市		1	9,806	1	9,806	6	15,209
大 和 市		0	0	0	0	0	0
海 老 名 市		0	0	0	0	0	0
座 間 市		0	0	0	0	0	0
綾 瀬 市		0	0	0	0	0	0
愛 川 町		0	0	0	0	0	0
清 川 村		0	0	0	0	0	0
湘 南		4	519,915	2	27,075	0	0
平 塚 市		0	0	0	0	0	0
藤 沢 市		1	20,218	1	20,218	0	0
茅 ヶ 崎 市		1	7,000	1	6,857	0	0
秦 野 市		0	0	0	0	0	0
伊 勢 原 市		1	13,697	0	0	0	0
寒 川 町		0	0	0	0	0	0
大 磯 町		0	0	0	0	0	0
二 宮 町		1	479,000	0	0	0	0
県 西		0	0	0	0	2	26,830
小 田 原 市		0	0	0	0	1	5,300
南 足 柄 市		0	0	0	0	1	21,530
中 井 町		0	0	0	0	0	0
大 井 町		0	0	0	0	0	0
松 田 町		0	0	0	0	0	0
山 北 町		0	0	0	0	0	0
開 成 町		0	0	0	0	0	0
箱 根 町		0	0	0	0	0	0
真 鶴 町		0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町		0	0	0	0	0	0
旧 津 久 井		0	0	0	0	0	0
旧 城 山 町		0	0	0	0	0	0
旧 藤 野 町		0	0	0	0	0	0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第26表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

市町村名	区分		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県		ha		ha		ha		ha		ha
計										
平成8年度	1,576	295.2	642	44.2	27	33.8	2,245	373.3		
9年度	1,341	347.7	663	63.2	25	13.3	2,029	424.2		
10年度	1,206	266.6	625	52.9	19	3.8	1,850	323.3		
11年度	1,222	258.8	531	53.7	18	8.0	1,771	320.5		
12年度	1,183	277.0	522	47.2	20	5.1	1,725	329.3		
13年度	1,228	316.0	497	73.8	24	14.4	1,749	404.2		
14年度	1,128	208.5	362	31.7	23	9.3	1,513	249.5		
15年度	1,388	387.3	420	34.4	16	10.9	1,824	432.6		
16年度	1,320	275.3	434	42.2	21	7.1	1,775	324.6		
17年度	1,148	257.6	396	34.2	22	5.8	1,566	297.6		
18年度	1,182	261.2	374	31.0	28	10.5	1,584	302.8		
19年度	1,104	259.8	327	44.3	27	9.8	1,458	313.9		
20年度	981	206.7	386	59.5	22	5.7	1,389	272.0		
21年度	733	153.4	276	46.2	16	6.1	1,025	205.7		
22年度	978	185.6	316	37.5	14	7.0	1,308	228.3		
23年度	967	206.8	325	42.5	11	2.7	1,303	252.0		
24年度	1,036	208.9	359	57.3	15	4.0	1,410	270.2		
25年度	1,081	203.36	274	142.85	9	7.47	1,364	353.68		
26年度	995	184.94	236	146.69	14	12.23	1,245	343.86		
27年度	849	150.11	211	40.23	11	2.51	1,071	192.85		
28年度	936	224.01	197	17.56	11	3.84	1,144	245.42		
横 浜 ・ 川 崎	312	68.59	20	3.15	-	-	332	71.74		
横 浜 市	197	48.36	18	2.82	-	-	215	51.18		
川 崎 市	115	20.23	2	0.33	-	-	117	20.56		
三 浦 半 島	66	47.92	13	0.8	-	-	79	48.72		
横 須 賀 市	35	13.9	8	0.43	-	-	43	14.33		
鎌 倉 市	17	31.68	1	0.2	-	-	18	31.88		
逗 子 市	2	0.26	0	0	-	-	2	0.26		
三 浦 市	7	1.54	0	0	-	-	7	1.54		
葉 山 町	5	0.54	4	0.17	-	-	9	0.71		
県 央	202	44.15	56	5.34	6	1.26	264	50.76		
相 模 原 市	76	17.12	13	1.84	6	1.26	95	20.22		
厚 木 市	26	7.08	20	1.65	-	-	46	8.73		
大 和 市	22	6.72	7	0.41	-	-	29	7.14		
海 老 名 市	34	5.05	8	1.13	-	-	42	6.18		
座 間 市	23	5.07	1	0.04	-	-	24	5.11		
綾 瀬 市	13	1.93	4	0.16	-	-	17	2.09		
愛 川 町	8	1.18	3	0.11	-	-	11	1.29		
清 川 村	-	-	-	-	-	-	-	-		

市町村名		区分		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
湘	南	278	53.76	83	6.02	-	-	-	-	361	59.78
平塚市		66	10.96	11	0.58	-	-	-	-	77	11.54
藤沢市		74	13.4	20	1.10	-	-	-	-	94	14.50
茅ヶ崎市		57	6.21	13	0.64	-	-	-	-	70	6.85
秦野市		39	4.88	13	1.58	-	-	-	-	52	6.46
伊勢原市		16	4.38	16	1.08	-	-	-	-	32	5.46
寒川町		13	11.33	4	0.24	-	-	-	-	17	11.57
大磯町		8	0.78	3	0.38	-	-	-	-	11	1.16
二宮町		5	1.82	3	0.42	-	-	-	-	8	2.24
県	西	78	9.59	25	2.25	5	2.58	-	-	108	14.42
小田原市		43	4.72	20	2.03	-	-	-	-	63	6.75
南足柄市		14	2.36	3	0.17	-	-	-	-	17	2.53
中井町		1	0.06	2	0.05	-	-	-	-	3	0.11
大井町		10	1.05	0	0	-	-	-	-	10	1.05
松田町		4	0.60	0	0	0	0	-	-	4	0.60
山北町		-	-	-	-	1	0.94	-	-	1	0.94
開成町		6	0.80	0	0	-	-	-	-	6	0.80
箱根町		-	-	-	-	2	1.21	-	-	2	1.21
真鶴町		-	-	-	-	0	0	-	-	0	0
湯河原町		-	-	-	-	2	0.43	-	-	2	0.43

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、相模原市、横須賀市、藤沢市、鎌倉市、平塚市、小田原市、茅ヶ崎市、厚木市、大和市、秦野市調べによる。

注：集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

- | |
|--------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(3) 農業地域の状況

- | | |
|--------|---------------------------------|
| 第 27 表 | 耕地面積の推移 |
| 第 28 表 | 耕地面積及び耕作放棄地面積 |
| 第 29 表 | 市街化区域農地面積 |
| 第 30 表 | 農業振興地域面積及び農用地区域面積 |
| 第 31 表 | 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別) |
| 第 32 表 | 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別) |

(3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

年	区分	合計	田	畑			
				計	普通畑	樹園地	牧草地
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
昭和55年		28,900	7,320	21,600	14,600	6,840	141
56年		28,500	7,130	21,400	14,400	6,830	141
57年		28,400	6,960	21,400	14,500	6,780	131
58年		28,300	6,860	21,400	14,600	6,740	111
59年		28,200	6,780	21,400	14,700	6,620	95
60年		28,200	6,630	21,600	15,000	6,520	82
61年		28,100	6,470	21,600	15,100	6,440	83
62年		27,900	6,340	21,600	15,100	6,460	86
63年		27,700	6,200	21,500	15,100	6,360	86
平成元年		27,300	6,000	21,300	15,200	6,060	83
2年		27,000	5,780	21,200	15,200	5,850	86
3年		26,500	5,650	20,800	15,100	5,680	85
4年		26,000	5,510	20,500	14,900	5,510	72
5年		25,500	5,390	20,100	14,700	5,410	72
6年		24,900	5,290	19,600	14,300	5,190	71
7年		24,100	5,170	18,900	13,800	5,020	71
8年		23,400	5,030	18,300	13,500	4,790	68
9年		22,800	4,920	17,800	13,100	4,660	68
10年		22,200	4,780	17,500	12,800	4,550	68
11年		21,900	4,660	17,200	12,700	4,450	68
12年		21,700	4,550	17,100	12,600	4,420	68
13年		21,500	4,460	17,000	12,600	4,400	68
14年		21,400	4,390	17,000	12,600	4,360	68
15年		21,300	4,370	17,000	12,600	4,340	70
16年		21,200	4,310	16,900	12,500	4,300	72
17年		21,100	4,280	16,900	12,500	4,280	72
18年		21,000	4,240	16,800	12,500	4,230	72
19年		20,900	4,170	16,700	12,400	4,200	72
20年		20,700	4,100	16,600	12,300	4,170	72
21年		20,500	4,060	16,500	12,300	4,140	72
22年		20,400	4,030	16,400	12,200	4,120	72
23年		20,300	3,990	16,300	12,100	4,070	72
24年		20,100	3,970	16,200	12,100	3,960	72
25年		20,000	3,920	16,000	12,100	3,860	72
26年		19,700	3,890	15,800	12,000	3,780	72
27年		19,600	3,850	15,700	11,900	3,730	72
28年		19,400	3,790	15,700	12,000	3,680	-
29年		19,200	3,760	15,500	11,900	3,620	-

資料：農林水産省「面積調査」（各年7月15日現在）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

市町村名	区分	合計(田+畑)	田	畑			耕作 放棄地	
				普通畑	樹園地	牧草地		
県計		19,200 ^{ha}	3,760 ^{ha}	15,500 ^{ha}	11,900 ^{ha}	3,620 ^{ha}	- ^{ha}	2,497 ^{ha}
横浜・川崎		3,370	167	3,209				132
横浜市		2,800	146	2,660				119
川崎市		570	21	549				13
三浦半島		1,866	17	1,854				X
横須賀市		531	8	523				45
鎌倉市		103	1	102				4
逗子市		7	0	7				X
三浦市		1,190	5	1,190				12
葉山町		35	3	32				16
県央		4,248	1,031	3,212				713
相模原市		1,560	109	1,450				453
厚木市		1,130	489	637				93
大和市		209	11	198				18
海老名市		539	247	292				26
座間市		214	88	126				16
綾瀬市		244	13	231				23
愛川町		306	67	239				60
清川村		46	7	39				24
湘南		5,540	1,515	4,020				673
平塚市		1,480	737	738				93
藤沢市		897	134	763				73
茅ヶ崎市		348	43	305				35
秦野市		1,110	108	999				210
伊勢原市		1,090	401	692				132
寒川町		232	70	162				46
大磯町		266	22	244				62
二宮町		117	0	117				22
県西		4,025	1,026	3,183				X
小田原市		1,820	514	1,310				364
南足柄市		659	169	490				104
中井町		430	27	403				90
大井町		339	110	229				54
松田町		157	9	148				43
山北町		312	31	281				77
開成町		196	165	31				9
箱根町		8	1	7				X
真鶴町		46	-	46				15
湯河原町		238	-	238				88

資料：農林水産省「農林水産関係市町村別統計」（平成29年7月15日現在）による。

ただし、耕作放棄地は「農林業センサス」（平成27年2月1日現在）による。

注1：耕作放棄地面積は一部非公表のため、当該地域については「X」と表記している。

注2：耕作放棄地を除く耕地面積は、次のラウンド基準により四捨五入を行ったので、計とその内訳とは一致しない場合がある。

原数(ラウンドするけた)	5けた(下から2けた)	4けた(下から1けた)	3けた以下(ラウンドしない)
(例) ラウンドする前	12,345	1,234	123
ラウンド後の数値	12,300	1,230	123

第29表 市街化区域農地面積

市町村名	平成 25 年度以前参入 市街化区域農地	平成 26 年度以降参入 市街化区域農地	その他 市街化区域農地	計
	㎡	㎡	㎡	㎡
県 計	10,850,035	511,007	3,072,649	14,433,691
横 浜 ・ 川 崎	3,078,900	165,350	0	3,244,250
横 浜 市	2,117,551	130,865	0	2,248,416
川 崎 市	961,349	34,485	0	995,834
三 浦 半 島	744,680	0	178,527	923,207
横 須 賀 市	384,546	0	0	384,546
鎌 倉 市	116,429	0	0	116,429
逗 子 市	25,326	0	0	25,326
三 浦 市	218,379	0	0	218,379
葉 山 町	0	0	178,527	178,527
県 央	2,766,088	266,178	901,758	3,934,024
相 模 原 市	1,133,926	175,084	0	1,309,010
厚 木 市	790,986	0	0	790,986
大 和 市	240,767	3,161	0	243,928
海 老 名 市	284,667	87,933	0	372,600
座 間 市	165,226	0	0	165,226
綾 瀬 市	150,516	0	0	150,516
愛 川 町	0	0	901,758	901,758
清 川 村	0	0	0	0
湘 南	3,344,471	55,166	893,989	4,293,626
平 塚 市	933,550	9,294	0	942,844
藤 沢 市	693,073	15,051	0	708,124
茅 ヶ 崎 市	419,378	17,559	0	436,937
秦 野 市	1,019,444	12,393	0	1,031,837
伊 勢 原 市	279,026	869	0	279,895
寒 川 町	0	0	425,683	425,683
大 磯 町	0	0	303,642	303,642
二 宮 町	0	0	164,664	164,664
県 西	915,896	24,313	1,098,375	2,038,584
小 田 原 市	674,715	19,512	0	694,227
南 足 柄 市	241,181	4,801	0	245,982
中 井 町	0	0	163,259	163,259
大 井 町	0	0	469,306	469,306
松 田 町	0	0	202,057	202,057
山 北 町	0	0	0	0
開 成 町	0	0	263,753	263,753
箱 根 町	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0

資料：平成 29 年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 29 年 1 月 1 日現在）による。

注 1：平成 25 年度以前参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、地方税法附則第 19 条の 3 第 4 項及び第 5 項に規定するもの並びに平成 6 年度から平成 25 年度までの課税分から新たに同法附則第 19 条の 2 第 1 項に規定する市街化区域農地とされたものをいうものであること。

注 2：平成 26 年度以降参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、上記 1 及び下記 4 以外のものをいうものであること。

注 3：その他市街化区域農地

上記 1 及び 2 以外の市街化区域農地

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域	地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域
県 計	ha 50,659	ha 11,261	湘 南	ha 11,301	ha 3,590
横 浜 ・ 川 崎			平 塚 市	2,668	1,080
横 浜 市	4,910	1,023	藤 沢 市	1,734	588
川 崎 市	281	89	茅 ヶ 崎 市	124	85
三 浦 半 島	2,716	1,520	秦 野 市	3,439	716
横 須 賀 市	565	332	伊 勢 原 市	1,844	642
鎌 倉 市	115	48	寒 川 町	433	134
逗 子 市	—	—	大 磯 町	718	249
三 浦 市	2,036	1,140	二 宮 町	341	96
葉 山 町	—	—	県 西	18,007	3,132
県 央	13,445	1,910	小 田 原 市	5,551	1,207
相 模 原 市	6,872	779	南 足 柄 市	1,878	633
厚 木 市	3,659	447	中 井 町	1,562	308
大 和 市	287	27	大 井 町	908	236
海 老 名 市	837	90	松 田 町	427	132
座 間 市	433	166	山 北 町	6,823	305
綾 瀬 市	742	152	開 成 町	183	110
愛 川 町	615	249	箱 根 町	—	—
清 川 村	—	—	真 鶴 町	238	44
			湯 河 原 町	437	157

資料：県農地課調べ（平成28年12月31日現在）による。
注：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許 可		届 出		許可及び届出 合計		許可又は届出 以外のもの
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	面 積
県 計	805	69.0 ^{ha}	5,310	227.4 ^{ha}	6,115	296.5 ^{ha}	44.8 ^{ha}
横 浜 ・ 川 崎	190	16.2	1,926	83.5	2,116	99.8	6.2
横 浜 市	186	16.0	1,187	48.6	1,373	64.6	6.0
川 崎 市	4	0.2	739	34.9	743	35.1	0.1
三 浦 半 島	49	2.8	356	17.3	405	20.2	1.6
横 須 賀 市	45	2.3	40	1.9	85	4.2	0.0
鎌 倉 市	4	0.6	69	1.6	73	2.1	0.1
逗 子 市	0	0.0	166	12.1	166	12.1	0.0
三 浦 市	0	0.0	20	0.5	20	0.5	0.0
葉 山 町	0	0.0	61	1.3	61	1.3	1.5
県 央	245	24.9	1,266	54.3	1,511	79.2	20.7
相 模 原 市	93	9.1	581	26.1	674	35.2	14.3
厚 木 市	47	4.7	235	8.6	282	13.3	3.4
大 和 市	15	1.2	111	5.0	126	6.2	0.6
海 老 名 市	21	1.9	94	4.4	115	6.3	1.0
座 間 市	8	0.9	81	2.6	89	3.5	0.2
綾 瀬 市	45	5.8	71	4.4	116	10.2	0.1
愛 川 町	8	0.8	93	3.2	101	4.0	1.1
清 川 村	8	0.4	0	0.0	8	0.4	0.0
湘 南	130	13.4	1,419	57.3	1,549	70.7	8.7
平 塚 市	18	1.6	252	12.7	270	14.3	1.3
藤 沢 市	24	2.2	280	15.0	304	17.2	1.3
茅 ヶ 崎 市	16	1.5	313	9.9	329	11.5	1.6
秦 野 市	26	3.8	319	10.4	345	14.2	3.2
伊 勢 原 市	34	3.3	90	3.9	124	7.1	0.4
寒 川 町	7	0.6	95	3.1	102	3.7	0.4
大 磯 町	3	0.3	44	1.5	47	1.9	0.4
二 宮 町	2	0.0	26	0.8	28	0.8	0.0
県 西	191	11.7	343	14.9	534	26.6	7.6
小 田 原 市	81	6.1	204	8.6	285	14.8	3.4
南 足 柄 市	3	0.1	47	2.0	50	2.1	0.2
中 井 町	14	1.0	13	0.8	27	1.8	0.1
大 井 町	4	0.5	30	1.6	34	2.0	0.0
松 田 町	0	0.0	23	0.9	23	0.9	0.0
山 北 町	69	2.6	0	0.0	69	2.6	2.2
開 成 町	4	0.2	26	1.0	30	1.2	0.1
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	2	0.1	0.3
真 鶴 町	1	0.0	0	0.0	1	0.0	0.6
湯 河 原 町	13	1.1	0	0.0	13	1.1	0.7

資料：県農地課調べ（平成28年分）による。

注：集計数値は、端数整理のため一致しない場合がある。

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

市町村名	宅地系		農林地系		その他					
	住宅用地		鉱工業用地		植林		砂利・岩石		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	4,148	153.4	31	3.6	6	0.8	2	0.3	1,928	138.4
横浜・川崎	1,500	56.7	8	0.5	2	0.6	0	0.0	606	41.9
横浜市	940	35.2	7	0.5	0	0.0	0	0.0	426	28.9
川崎市	560	21.5	1	0.0	2	0.6	0	0.0	180	13.0
三浦半島	171	4.5	0	0.0	3	0.1	1	0.1	230	15.5
横須賀市	20	0.7	0	0.0	0	0.0	1	0.1	64	3.3
鎌倉市	53	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	20	0.9
逗子市	17	0.3	0	0.0	1	0.0	0	0.0	2	0.1
三浦市	41	1.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	125	10.7
葉山町	40	0.8	0	0.0	2	0.1	0	0.0	19	0.4
県央	971	34.3	18	2.8	0	0.0	0	0.0	522	42.0
相模原市	441	16.3	9	0.8	0	0.0	0	0.0	224	18.0
厚木市	165	5.1	2	1.3	0	0.0	0	0.0	115	7.0
大和市	101	4.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	25	2.1
海老名市	69	3.0	6	0.6	0	0.0	0	0.0	40	2.7
座間市	63	2.1	1	0.2	0	0.0	0	0.0	25	1.2
綾瀬市	54	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	62	8.8
愛川町	73	2.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	1.9
清川村	5	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.2
湘南	1,158	42.0	3	0.2	0	0.0	0	0.0	388	28.5
平塚市	186	7.8	2	0.2	0	0.0	0	0.0	82	6.3
藤沢市	223	10.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	81	7.0
茅ヶ崎市	252	7.3	1	0.1	0	0.0	0	0.0	76	4.0
秦野市	278	8.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	67	5.7
伊勢原市	97	4.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	27	3.0
寒川町	74	2.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	1.3
大磯町	33	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	0.8
二宮町	15	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	13	0.4
県西	348	15.9	2	0.0	1	0.1	1	0.2	182	10.4
小田原市	201	9.1	1	0.0	0	0.0	0	0.0	83	5.6
南足柄市	46	1.9	1	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.2
中井町	15	0.8	0	0.0	0	0.0	1	0.2	11	0.8
大井町	21	1.2	0	0.0	1	0.1	0	0.0	12	0.7
松田町	18	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	0.0
山北町	15	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	54	2.1
開成町	22	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	0.2
箱根町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.7

資料：県農地課調べ（平成28年分）による。

注：集計数値は端数整理のため一致しない場合がある。

- | |
|--------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(4) 森林地域の状況

第 33 表 森林面積の推移

第 34 表 所有森林面積

第 35 表 森林面積

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

(4) 森林地域の状況

第33表 森林面積の推移

年度	総面積	国有林	民有林
	ha	ha	ha
昭和56	94,294	12,016	82,278
57～58	97,782	12,383	85,399
59～60	98,829	12,416	86,413
61	100,039	12,169	87,870
62～63	98,632	12,117	86,515
平成元～2	98,332	12,450	85,882
3	98,242	11,943	86,299
4～7	97,347	11,593	85,754
8	97,322	11,299	86,023
9	97,312	11,265	86,047
10	95,579	11,006	84,573
11～14	95,415	10,936	84,479
15～17	95,276	10,861	84,415
18～19	95,278	10,861	84,417
20～24	94,902	10,766	84,137
25	94,857	10,659	84,198
26	94,880	10,659	84,221
27～	94,885	10,659	84,226

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注：合計面積は、四捨五入により一致しない。

第34表 所有森林面積

区分	年度	平成26年度	平成27年度～	比率 (平成27年度/平成26年度)
		ha	ha	%
国 有 林		10,659	10,659	100
民 有 林		84,221	84,226	100
(民有林内訳)	公有林			
	県有林等	25,134	25,134	100
	市町村有林	2,813	2,813	100
	財産区有林	4,223	4,223	100
	小 計	32,170	32,170	100
	私有林	52,051	52,056	100
合 計 (国有林+民有林)		94,880	94,885	100

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注1：合計面積は、四捨五入により一致しない。

注2：所有面積とは、権原に基づき各主体が所有する森林面積及び土地上の木竹を所有し育成することができる地上権設定地、借入れ地等の森林面積を加えたものである。

第35表 森林面積

市町村名	民有林		国有林		針・広別民有林面積			保安林
		地域森林 計画対象	林野庁 所管	林野庁 所管外	針葉樹	広葉樹	その他	
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
横浜・川崎	4,466	2,722	-	43	711	3,341	415	62
横浜市	3,695	2,479	-	43	667	2,702	325	61
川崎市	772	243	-	-	43	639	90	1
三浦半島	6,253	5,055	-	429	648	5,262	343	344
横須賀市	2,858	2,050	-	163	82	2,506	271	53
鎌倉市	1,284	1,114	-	-	197	1,070	18	171
逗子市	632	502	-	266	194	435	2	60
三浦市	603	522	-	-	10	556	37	20
葉山町	876	866	-	-	165	695	15	38
小計	10,720	7,776	-	472	1,358	8,603	758	406
神奈川県	28,929	28,385	952	95	12,692	15,227	1,010	20,072
相模原市	17,947	17,746	952	46	8,741	8,622	584	13,358
厚木市	2,649	2,500	-	-	761	1,741	147	814
大和市	161	112	-	-	74	85	3	0
海老名市	77	38	-	-	12	58	6	-
座間市	89	64	-	6	11	75	3	-
綾瀬市	158	114	-	10	51	96	11	-
愛川町	1,499	1,461	-	14	586	849	63	473
清川村	6,351	6,351	-	19	2,456	3,702	193	5,427
湘南	8,977	8,519	651	2	3,592	5,030	355	5,290
平塚市	494	468	-	-	42	425	27	26
藤沢市	574	367	-	-	165	376	33	28
茅ヶ崎市	298	256	-	-	125	158	15	51
秦野市	4,809	4,719	651	-	2,106	2,512	192	3,717
伊勢原市	2,077	2,055	-	-	1,072	930	74	1,425
寒川町	25	18	-	-	5	20	0	-
大磯町	526	491	-	2	59	457	10	42
二宮町	174	147	-	-	17	152	4	1
小計	37,907	36,905	1,603	97	16,284	20,258	1,365	25,362
神奈川県西	35,600	35,386	8,488	-	14,699	19,102	1,799	26,104
小田原市	4,242	4,208	26	-	2,861	1,192	188	1,673
箱根町	5,563	5,480	1,405	-	1,629	3,650	284	3,112
真鶴町	356	336	-	-	168	135	53	101
湯河原町	2,979	2,962	85	-	839	1,769	371	886
南足柄市	4,724	4,713	511	-	3,227	1,327	170	3,259
中井町	660	648	-	-	98	473	89	25
大井町	349	318	-	-	86	248	14	27
松田町	2,856	2,852	-	-	1,329	1,468	58	1,740
山北町	13,871	13,869	6,462	-	4,460	8,839	572	15,281
開成町	-	-	-	-	-	-	0	-
小計	35,600	35,386	8,488	-	14,699	19,102	1,799	26,104
合計	84,226	80,067	10,091	568	32,340	47,963	3,923	51,873

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」調べ（平成28年3月現在）による。保安林面積は、水源環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。

注1：該当なしは一表示、該当はあるが四捨五入で0となるのは0表示とする。

注2：合計面積は、端数整理のため一致しない場合がある。

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

市町村名	利用目的別		道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計		ha		ha		ha		ha		ha		ha		ha
平成 6 年度	6	1.40	-	-	-	-	-	-	6	1.00	12	2.40		
7 年度	19	4.45	-	-	-	-	1	0.03	20	251.69	40	256.17		
8 年度	11	4.00	1	0.20	-	-	-	-	8	2.15	20	6.35		
9 年度	9	1.67	4	2.01	-	-	-	-	14	9.60	27	13.28		
10 年度	8	0.44	-	-	-	-	-	-	6	0.25	14	0.69		
11 年度	6	1.67	-	-	-	-	-	-	10	1.98	16	3.65		
12 年度	5	3.47	-	-	-	-	-	-	2	0.52	7	3.99		
13 年度	7	0.72	-	-	-	-	-	-	9	1.20	16	1.92		
14 年度	3	0.07	-	-	-	-	-	-	6	0.25	9	0.32		
15 年度	3	0.31	1	3.36	-	-	-	-	7	1.07	11	4.74		
16 年度	20	4.75	-	-	-	-	-	-	14	1.31	34	6.06		
17 年度	5	0.39	-	-	-	-	-	-	4	0.48	9	0.87		
18 年度	4	0.10	-	-	-	-	-	-	7	1.01	11	1.11		
19 年度	4	0.22	-	-	-	-	-	-	5	1.07	9	1.30		
20 年度	7	0.59	-	-	-	-	-	-	7	0.47	14	1.06		
21 年度	5	0.65	-	-	-	-	-	-	10	2.11	15	2.76		
22 年度	3	0.18	-	-	-	-	-	-	4	0.24	7	0.42		
23 年度	6	1.09	-	-	-	-	-	-	1	0.02	7	1.11		
24 年度	4	2.45	-	-	-	-	-	-	5	1.20	9	3.65		
25 年度	5	0.90	-	-	-	-	-	-	2	0.01	7	0.91		
26 年度	4	0.64	-	-	-	-	-	-	4	0.29	8	0.93		
27 年度	6	2.24	-	-	-	-	-	-	1	0.01	7	2.25		
28 年度	5	1.53	1	0.25	-	-	-	-	6	0.68	12	2.46		
横浜・川崎														
横浜市														
川崎市														
三浦半島									1	0.02	1	0.02		
横須賀市														
鎌倉市									1	0.02	1	0.02		
逗子市														
三浦市														
葉山町														

利用目的別 市町村名	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 中央	2	0.03	1	0.25					1	0.21	4	0.49
相模原市	1	0.00	1	0.25					1	0.21	3	0.46
厚木市												
大和市												
海老名市												
座間市												
綾瀬市												
愛川町	1	0.03									1	0.03
清川村												
湘 南	2	1.43									2	1.43
平塚市												
藤沢市												
茅ヶ崎市												
秦野市	2	1.43									2	1.43
伊勢原市												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
県 西	1	0.07							4	0.45	5	0.52
小田原市									1	0.04	1	0.04
南足柄市	1	0.07							1	0.38	2	0.45
中井町												
大井町												
松田町									1	0.00	1	0.00
山北町												
開成町												
箱根町												
真鶴町												
湯河原町									1	0.03	1	0.03

資料：県水源環境保全課調べによる。

第37表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋立		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	ha		ha		ha		ha		ha		ha	
平成6年度	2	6.3	-	-	1	1.3	-	-	12	40.1	15	47.7
7年度	1	1.9	-	-	1	3.0	-	-	7	21.4	9	26.3
8年度	2	10.7	-	-	1	6.4	1	1.2	8	28.1	12	46.4
9年度	1	1.8	-	-	1	4.7	-	-	3	6.2	5	12.7
10年度	1	5.2	-	-	-	-	-	-	5	17.5	6	22.7
11年度	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6.1	2	6.1
12年度	1	19.6	-	-	-	-	-	-	2	6.7	3	26.3
13年度	4	14.9	1	1.4	-	-	-	-	5	11.1	10	27.4
14年度	2	53.9	-	-	-	-	1	8.7	2	6.2	5	68.8
15年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.1	1	2.1
16年度	1	2.4	-	-	-	-	-	-	2	9.5	3	11.9
17年度	1	1.4	-	-	-	-	-	-	1	1.9	2	3.3
18年度	1	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.5
19年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.5	1	3.5
20年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21年度	2	4.4	-	-	-	-	-	-	1	1.4	3	5.8
22年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.6	1	1.6
23年度	-	-	1	2.5	1	1.3	-	-	-	-	2	3.8
24年度	3	10.6	-	-	-	-	1	1.9	-	-	4	12.5
25年度	3	28.5	-	-	-	-	-	-	1	4.1	4	32.6
26年度	1	8.4	-	-	-	-	-	-	4	5.0	5	13.4
27年度	1	1.2	-	-	-	-	-	-	6	39.9	7	41.1
28年度	-	-	-	-	-	-	-	-	10	16.1	10	16.1
横浜・川崎									3	3.1	3	3.1
横浜市									3	3.1	3	3.1
川崎市												
三浦半島												
横須賀市												
鎌倉市												
逗子市												
三浦市												
葉山町												

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋立		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 央 相模原市 厚木市 大和市 海老名市 座間市 綾瀬市 愛川町 清川村												
湘 南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町								4	1.3	4	1.3	
県 西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 開成町 箱根町 真鶴町 湯河原町								3	11.7	3	11.7	

資料：県水源環境保全課調べ（平成 28 年度実績）による。

注 1：森林法第 5 条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1 ha を超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注 2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

- | |
|----------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(5) 自然公園地域の状況

第 38 表 自然公園区域面積

第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可
及び届出の件数・面積

(5) 自然公園地域の状況

第38表 自然公園区域面積

区分 市町村名	国立公園				国定公園			県立丹沢大山 自然公園	
	富士箱根伊豆国立公園（箱根地域）				丹沢大山国定公園				
	特別地域		普通 地域	計	特別地域		計	特別 地域	普通 地域
特別 保護地区	第1種－ 第3種	特別 保護地区			第1種－ 第3種				
県計	506	9,379	471	10,356	1,872	25,700	27,572	8,157	3,198
県央 厚木市 愛川町 清川村					441	4,299 871	4,740 871	1,516	2,045 227
湘南 秦野市 伊勢原市					92	5,057 92	5,149 3,938	249	240 96
県西 小田原市 南足柄市 松田町 山北町 箱根町 真鶴町 湯河原町	506	9,379	471	10,356	964	9,994	10,958	5,981	913
県北 相模原市					375	6,350	6,725	411	

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年4月1日現在）による。

注1：国立公園は、我が国の風景を代表するに足りる傑出した自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第1項の規定により指定したものである。

注2：国定公園は、国立公園に準ずる優れた自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第2項の規定により指定したものである。

注3：県立自然公園は、優れた自然の風景地であって県が自然公園法第72条、神奈川県立自然公園条例第3条の規定により指定したものである。

(参考)

種別	名称	区域
国立公園	富士箱根伊豆国立公園	箱根町、小田原市、南足柄市、湯河原町の各一部
国定公園	丹沢大山国定公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、松田町、山北町、清川村の各一部
県立自然公園	県立丹沢大山自然公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、山北町、愛川町、清川村の各一部
	県立真鶴半島自然公園	真鶴町の一部
	県立奥湯河原自然公園	湯河原町の一部
	県立陣馬相模湖自然公園	相模原市の一部

県立自然公園								計	総計
県立真鶴半島自然公園		県立奥湯河原自然公園		県立陣馬相模湖自然公園		小計			
特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域		
48	90	1,719	213	2,748	1,037	12,672	4,538	17,210	55,138
						1,516	2,045	3,561	8,301
							227	227	1,098
						8		8	8
						1,508	1,818	3,326	7,195
						249	240	489	5,638
						194	96	290	4,228
						55	144	199	1,410
48	90	1,719	213			7,748	1,216	8,964	30,278
									763
									86
									1,230
						5,981	913	6,894	16,622
									9,246
48	90					48	90	138	138
		1,719	213			1,719	213	1,932	2,193
				2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921
				2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921

第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	計		地 域			
			特別地域（許可）		普通地域（届出）	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	件	ha	件	ha	件	ha
	8	2.4697	7	1.8089	1	0.6608
県 央						
厚木市						
愛川町						
清川村						
湘 南	3	1.4198	3	1.4198		
秦野市						
伊勢原市	3	1.4198	3	1.4198		
県 西	2	0.6794	1	0.0186	1	0.6608
小田原市						
南足柄市						
松田町						
山北町	2	0.6794	1	0.0186	1	0.6608
箱根町						
真鶴町						
湯河原町						
県 北	3	0.3705	3	0.3705		
相模原市	3	0.3705	3	0.3705		

資料：県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成 28 年度）。

備考：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的									
住宅用地		別荘地		農用地造成		レジャー施設		その 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
件	ha	件	ha	件	ha	件	ha	件	ha
2	0.2309			2	0.3737			4	1.8651
				2	0.3737			1	1.0461
				2	0.3737			1	1.0461
1	0.0186							1	0.6608
1	0.0186							1	0.6608
1	0.2123							2	0.1582
1	0.2123							2	0.1582

- 2 県土利用の現況及び推移
- (1) 総説
 - (2) 都市地域等の状況
 - (3) 農業地域の状況
 - (4) 森林地域の状況
 - (5) 自然公園地域の状況
 - (6) **自然環境保全地域の状況**
 - (7) その他

(6) 自然環境保全地域の状況

第 40 表 自然環境保全地域指定面積の推移

第 41 表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表 自然環境保全地域指定面積の推移

市町名	地域名	51.11.26 以前	58.12.16 解除及 び縮小	1. 3.31 指定	2. 3.31 指定	3. 3.30 指定	4. 3.31 指定	5. 3.31 指定	6. 3.31 指定	7. 3.31 指定	8. 3.29 指定	9. 3.31 指定	9. 4.1 除外及 び地積 更正
三 浦 半 島		65.0											
横須賀市	田浦大作	4.9											
鎌倉市	今泉北	17.9											
逗子市	披露山・大崎 神武寺	17.0											
三浦市	長浜 三戸 油壺	13.5 6.0 5.7											
湘 南		317.5		10.0								0.4	
平塚市	平塚高麗山	5.9											
藤沢市	寒川社 皇子大神 宇都母知神社	1.1 1.7 1.5										0.4	
茅ヶ崎市	上赤羽根 中赤羽根 甘沼	2.0 3.7 2.8											
秦野市	三廻部浅間山 菩提向山 田原・蓑毛	47.1 28.7 91.3											
伊勢原市	大山・日向	43.9		10.0									
寒川町	越山 寒川神社	6.7 4.4											
大磯町	大磯高麗山 鷹取山 神揃山	70.1 0.8 0.4											
二宮町	山王山 川匂神社	3.1 2.3											
西 湘		1,568.4											
小田原市	片浦・早川 久野	356.0 736.6											
真鶴町	真鶴	96.7											
湯河原町	吉浜	379.1											
足 柄 上		6,698.8			147.9	50.6			12.3				
南足柄市	矢倉岳明神 岳	3,678.9							12.3				
中井町	比奈窪 松本下 松本上 鴨沢 五所宮八幡神社 久所・木舟 厳島神社	1.5 3.8 13.2 27.3 2.0 2.2 2.3											
大井町	了義寺 篠窪 三島神社	1.1 21.3 0.5											
松田町	寄	437.7			147.9	50.6							
山北町	山北・共和 谷ヶ・平山 塩沢	1,480.0 797.0 230.0											

(単位：ha)

10. 3. 31	11. 3. 31	12. 3. 31	16. 1. 6	19. 3. 6	22. 3. 23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
16.9	1.1			△17.9		65.1	
						4.9	横須賀市 4.9
				△17.9		0	鎌倉市 0
16.9	1.1					17.0	逗子市 35.0
						18.0	
						13.5	三浦市 25.2
						6.0	
						5.7	
						327.9	
						5.9	平塚市 5.9
						1.5	
						1.7	藤沢市 4.7
						1.5	
						2.0	
						3.7	茅ヶ崎市 8.5
						2.8	
						47.1	秦野市 167.1
						28.7	
						91.3	
						53.9	伊勢原市 53.9
						6.7	
						4.4	寒川町 11.1
						70.1	
						0.8	大磯町 71.3
						0.4	
						3.1	二宮町 5.4
						2.3	
						1,568.4	
						356.0	小田原市 1092.6
						736.6	
						96.7	真鶴町 96.7
						379.1	湯河原町 379.1
					38.4	6,948.0	
						3,691.2	南足柄市 3,691.2
						1.5	
						3.8	
						13.2	中井町 52.3
						27.3	
						2.0	
						2.2	
						2.3	
						1.1	
						21.3	大井町 22.9
						0.5	
						636.2	松田町 636.2
						1,480.0	
					38.4	835.4	山北町 2,545.4
						230.0	

市町名	地域名	51.11.26 以前	58.12.16 解除及び 縮小	1. 3.31 指定	2. 3.31 指定	3. 3.30 指定	4. 3.31 指定	5. 3.31 指定	6. 3.31 指定	7. 3.31 指定	8. 3.29 指定	9. 3.31 指定	9. 4.1 除外及 び地積 更正
県 央		991.3											△4.8
厚木市	飯山	10.7											
	西山	75.6											
座間市	栗原第二水	1.8											0.3
愛川町	三増峠	57.6											△5.1
	向山	68.9											
	仏果山	336.9											
	経ヶ岳	417.2											
	八菅山	22.6											
県 北		1,608.80	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	
相模原市		1,608.80	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	
(相模原市内訳)													
旧城山町	城山	2.6											
	城山湖	86.1											
	小倉山	137.5											
旧津久井町	茨菰山	87.2											
	志田山	247.1											
	仙洞寺山	98.1											
	城野原	44.2								11.4	8.4	5.1	
旧相模湖町	谷山嵐	86.0	△86.0				12.8						
旧藤野町	日連	43.8	△43.7										
	名倉	66.3											
	小淵	21.8											
	吉野	91.6	△90.2										
	沢井	67.2	△65.4										
	佐野川	181.0	△140.0										
	藤野上	29.8											
	牧馬	138.6											
	網子	49.6											
	奥牧野	130.3											
	石砂山							113.2 (16.6)					
計		11,249.80	△425.3	10.0	147.9	50.6	12.8	113.2 (16.6)	12.3	11.4	8.4	5.5	△4.8
		27市町 指定 68	2町 解除 1 縮小 4	1市 拡大 1	1町 拡大 1	1町 拡大 1	1町 指定	1町 指定 1	1市 拡大 1	1町 指定 1	1町 拡大 1	1市 1町 拡大 2	1市 1町 拡大 1 縮小 1
累 計		11,249.8	10,824.5	10,834.5	10,982.4	11,033.0	11,045.8	11,159.0 (16.6)	11,171.3 (16.6)	11,182.7 (16.6)	11,191.1 (16.6)	11,196.6 (16.6)	11,191.8 (16.6)

資料：県自然環境保全課調べ（平成29年3月31日現在）による。

備考：自然環境保全地域とは、当該地域の自然環境を保全することが特に必要なものについて、自然環境保全条例により指定したものである。（ ）内は特別地区。

(単位：ha)

10.3.31	11.3.31	12.3.31	16.1.6	19.3.6	22.3.23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
						986.5	
						10.7 75.6	厚木市 86.3
						2.1	座間市 2.1
						57.6 68.9 331.8 417.2 22.6	愛川町 898.1
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	相模原市 1340.5
							(相模原市内訳)
						2.6 86.1 137.5	旧城山町 226.2
						87.2 247.1 98.1 44.2 24.9	旧津久井町 501.5
						0 12.8	旧相模湖町 12.8
						0.1 66.3 21.8 1.4 1.8 41.0 29.8 138.6 49.6 130.3 119.3 (33.5)	旧藤野町 600.0 (33.5)
1.5		4.6	(16.9)				
18.4	1.1	4.6	(16.9)	△17.9	38.4	11,236.4 (33.5)	
1市1町 指定1 拡大1	1市 拡大1	1町 拡大1	(1町) 特別地区拡大1	1市 解除1	1町 拡大1	23市町 70か所	
11,210.2 (16.6)	11,211.3 (16.6)	11,215.9 (16.6)	11,215.9 (33.5)	11,198.0 (33.5)	11,236.4 (33.5)	11,236.4 (33.5)	

第41表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

区分 市町村名	計		許可又は届出			
			許可		届出	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	7	2.7166 ^{ha}			7	2.7166 ^{ha}
三浦半島 横須賀市 逗子市 三浦市						
県央 相模原市 厚木市 座間市 愛川町						
湘南 平塚市	1	0.2411			1	0.2411
藤沢市	1	0.2411			1	0.2411
茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町						
県西 小田原市	3	1.3893			3	1.3893
南足柄市 中井町 大井町 松田町						
山北町	1	0.0112			1	0.0112
真鶴町 湯河原町	2	1.075			2	1.075

資料：県自然環境保全課調べ（平成28年度）による。

備考：動植物の採取等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的 別							
住宅用地		農用地造成		レジャー施設		そ の 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
						7	2.7166
						1	0.2411
						1	0.2411
						6	2.4755
						3	1.3893
						1	0.0112
						2	1.075

- | |
|-----------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(7) その他

第 42 表 河川延長及び流域面積

①一級河川

②二級河川

③準用河川

第 43 表 海岸保全区域の状況

第 44 表 県下ダム一覧

第 45 表 米軍提供施設面積

第 46 表 米軍提供施設返還後の利用状況(昭和 50 年以降)

第 47 表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

(7) その他

第42表 河川延長及び流域面積

①一級河川

水系名	河川名	一級河川延長 (m)	流域面積		
			県内 (Km ²)	県外 (Km ²)	
多摩川	多摩川	28,360	68.22	947.85	
	平瀬川	8,000	27.05		
	平瀬川支川	2,330	3.07		
	二ヶ領本川	5,900	14.60		
	五反田川	1,480	8.00		
	三沢川	2,400	3.48		
	計	48,470			
鶴見川	鶴見川	31,970	184.40	50.10	
	矢上川	7,845	36.40		
	有馬川	235	5.30		
	早淵川	9,770	27.80		
	鳥山川	4,180	8.00		
	砂田川	1,470	3.48		
	大熊川	2,840	12.70		
	鴨居川	100	1.50		
	恩田川	7,600	29.43		18.20
	梅田川	2,200	3.86		
	麻生川	1,700	8.16		6.32
	真光寺川	150	0.12		4.38
	計	70,060			
相模川	相模川	55,600	672.97	1,121.05	
	小出川	11,250	34.74		
	千の川	1,700	7.73		
	目久尻川	19,850	34.27		
	永池川	5,840	12.30		
	玉川	8,000	38.30		
	細田川	950	2.40		
	小鮎川	13,750	50.01		
	荻野川	8,850	18.77		
	中津川	30,200	143.42		
	早戸川	7,450	39.97		
	川弟川	3,300	5.53		
	鳩川	14,250	54.21		
	鳩川分水路	230			
	鳩川隧道分水路	260			
	道保川	2,400	7.30		
	串川	12,100	26.75		
	道志川	21,700	66.78		80.36
	秋山川	7,000	15.87		48.99
	金山川	500	0.06		6.20
海老名分水路	320				
計	225,500				
合 計	3水系 39河川	344,030m			

②二級河川

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積		
			県内(Km ²)	県外(Km ²)	
帷子川	帷子川	17,340	57.90		
	帷子川分水路	6,610			
	石崎川	1,600			
	新田間川	2,200			
	幸川	300			
	今井川	5,590			7.19
	中堀川	850			4.30
	計	34,490			
大岡川	大岡川	10,540	35.59		
	中村川	3,000			
	堀割川	2,700			
	堀川	900			
	日野川	1,900			
	大岡川分水路	3,640			
	計	22,680			
宮川	宮川	2,040	7.98		
	計	2,040			
侍従川	侍従川	2,620	5.27		
	計	2,620			
鷹取川	鷹取川	570	2.30		
	計	570			
平作川	平作川	7,070	26.08		
	計	7,070			
松越川	松越川	1,550	11.92		
	竹川	1,940	6.73		
	計	3,490			
下山川	下山川	2,000	10.37		
	計	2,000			
森戸川	森戸川	2,000	7.70		
	計	2,000			
田越川	田越川	3,000	13.14		
	計	3,000			
滑川	滑川	2,000	11.87		
	計	2,000			
神戸川	神戸川	1,300	2.50		
	計	1,300			

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(Km ²)	県外(Km ²)
境川	境川	52,140	191.95	18.74
	柏尾川	11,120	83.78	
	平戸永谷川	4,900	15.54	
	狹川	7,180	13.88	
	阿久和川	5,510	14.00	
	名瀬川	2,210	3.03	
	宇田川	3,830	11.86	
	和泉川	9,510	11.46	
	小松川	1,210	1.82	
	本沢	2,100	0.88	
	舞岡川	1,640	4.29	
	計		101,350	
引地川	引地川	16,850	66.91	
	蔘川	5,100	18.22	
	計	21,950		
金目川	金目川	19,500	177.25	
	河内川	2,500	5.77	
	鈴川	14,720	89.12	
	渋田川	11,250	48.68	
	歌川	5,500	9.91	
	板戸川	1,930	2.24	
	大根川	4,230	15.20	
	善波川	1,480	4.74	
	座禅川	3,200	6.77	
	室川	5,000	24.42	
	水無川	7,500	17.69	
	葛葉川	6,220	15.76	
	渋田川分水路	320		
	計	83,350		
葛川	葛川	5,660	29.80	
	不動川	4,230	14.10	
	計	9,890		
中村川	中村川	9,000	29.47	
	藤沢川	2,440	5.09	
	計	11,440		
森戸川	森戸川	3,750	24.50	
	計	3,750		

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(Km ²)	県外(Km ²)
酒 匂 川	酒匂川	27,190	387.64	194.36
	狩川	13,640	70.57	
	仙了川	5,670	4.85	
	要定川	5,850	5.75	
	洞川	4,500	6.44	
	川音川	3,300	53.25	
	四十八瀬川	7,850	16.72	
	中津川	9,100	31.44	
	虫沢川	1,580	5.94	
	尺里川	2,650	9.80	
	滝沢川	710	3.50	
	内川	7,550	13.40	
	皆瀬川	5,850	14.30	
	河内川	18,080	173.23	
	玄倉川	11,500	43.30	
	世附川	7,800	62.00	
	大又沢	5,800	23.00	
	水ノ木沢	1,700	20.40	
計		140,320		
山 王 川	山王川	4,050	27.19	
	計	4,050		
早 川	早川	20,650	80.59	
	芦の湖	周囲長 21,100	26.77	
	須雲川	3,970	22.54	
計		45,720		
新 崎 川	新崎川	4,230	15.64	
	計	4,230		
千 歳 川	千歳川	3,200	18.31	11.37
	藤木川	2,500	11.40	
	アゲジ沢	670	4.00	
計		6,370		
合 計	23 水系 80 河川 1 湖	515,680m		

	総 計	河川延長(m)
一級河川・二級河川	26 水系 119 河川 1 湖	859,710m

③準用河川

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km ²)	
多摩川	五反田川	3,275	6.45	
	三沢川	1,380	3.43	
	二ヶ領用水宿河原線	2,200	0.62	
	二ヶ領本川上河原線	1,200	1.36	
	鶴見川	有馬川	3,635	5.26
		矢上川	2,480	6.63
		麻生川	2,905	9.72
		片平川	2,355	3.41
		真福寺川	1,045	2.70
川崎市計 9 河川				
鶴見川	黒須田川	2,820	3.41	
	岩川	1,980	4.36	
	奈良川	3,470	6.51	
	早淵川	1,020	5.26	
	布川	780	2.45	
	大岡川	大岡川	3,500	4.04
		日野川	970	5.42
	境川	相沢川	2,158	4.30
		川上川	1,470	4.24
		舞岡川	510	1.93
芹谷川		800	2.42	
入江川	入江川	2,390	6.40	
	〃 第1派川	1,100		
	〃 第2派川	2,400		
	〃 第1小派川	330		
	〃 第2小派川	300		
	〃 第3小派川	450		
	〃 第4小派川	510		
	〃 小派常盤川	620		
滝の川	滝の川	1,160	9.94	
	帷子川	800	2.23	
くぬぎ台川	くぬぎ台川	1,190	3.04	
	矢指川	540	4.53	
横浜市計 23 河川				
松越川	松越川	1,580	1.44	
	竹川	1,430	2.07	
	小田和川	2,300	2.45	
	荻野川	1,910	2.26	
野比川	野比川	2,280	2.90	
長沢川	長沢川	1,580	3.07	
津久井川	津久井川	2,055	2.95	
川間川	川間川	390	3.63	
前田川	前田川	1,120	3.78	
横須賀市計 9 河川				

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km ²)
狭塚川	狭塚川	2,880	2.38
三浦市計		1 河川	
田越川	田越川	1,120	3.90
	池子川	1,860	3.60
逗子市計		2 河川	
神戸川	神戸川	1,100	1.47
境川	新川	2,350	3.10
	小袋谷川	2,100	3.81
	砂押川	3,840	3.71
	砂押川左支川	110	
鎌倉市計		5 河川	
境川	滝川	1,925	3.98
	滝川分水路	978	3.98
	白旗川	2,300	5.12
引地川	不動川	889	2.06
	一色川	1,900	5.45
相模川	打戻川	2,250	2.28
藤沢市計		6 河川	
相模川	千の川	1,700	6.60
	松尾川	540	2.25
	駒寄川	1,120	4.76
茅ヶ崎市計		3 河川	
金目川	高根川	480	2.01
	河内川	800	1.30
	三笠川	1,390	1.13
平塚市計		3 河川	
相模川	恩曾川	7,160	12.49
	山際川	1,970	4.21
	善明川	2,440	1.86
厚木市計		3 河川	
相模川	八瀬川	5,000	5.22
	鳩川	6,100	9.71
	姥川	6,500	10.85
相模原市計		3 河川	
引地川	引地川	4,460	11.80
大和市計		1 河川	
引地川	比留川	6,400	5.93
綾瀬市計		1 河川	
金目川	栗原川	3,293	2.62
	善波川	806	0.92
伊勢原市計		2 河川	
血洗川	血洗川	1,600	2.40
金目川	小桜川	160	2.02
大磯町計		2 河川	
金目川	室川	2,800	2.59
秦野市計		1 河川	

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km ²)
葛川	葛川	906	8.30
二宮町計		1 河川	
酒匂川	金瀬川	1,650	3.84
	下菊川	3,250	2.60
森戸川	山岸川	800	0.83
	剣沢川	2,050	3.06
	小八幡川	2,900	15.80
	関口川	2,300	2.75
早川	吾性沢	750	0.80
	宮沢川	700	0.73
	万松院川	2,000	1.28
	山谷川	480	0.33
山王川	坊所川	3,600	6.97
	久野川	4,100	19.04
中村川	舟子川	1,700	1.36
	明沢川	2,150	1.44
白糸川	白糸川	1,250	7.65
	萩ノ尾川	600	3.06
塔台川	塔台川	2,600	2.85
	清水川	350	0.59
堀切沢	堀切沢	600	0.74
よもぎ沢	よもぎ沢	600	0.64
清水川	清水川	1,600	3.57
水無川	水無川	400	1.15
玉川	玉川	1,200	4.01
唐沢川	唐沢川	500	0.26
新川	新川	210	1.87
小田原市計		25 河川	
酒匂川	貝沢川	1,120	2.30
南足柄市計		1 河川	
音無川	音無川	456	2.00
湯河原町計		1 河川	
相模川	駒寄川 (分水)	38	
寒川町計		1 河川	
合計	103 河川	187.569m	

資料：県河川課調べ（平成29年4月1日現在）による。

第43表 海岸保全区域の状況

海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日	海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日
湯河原	m 1,954	m 2,825	昭 34. 04. 09 昭 43. 12. 17	片瀬漁港	m 142	m 0	昭 35. 03. 22
真鶴（真鶴港）	850	920	昭 35. 01. 29 平 07. 12. 01	小田原漁港	3,900	5,855	昭 35. 04. 01 平 04. 09. 08
小田原	6,818	7,604	昭 35. 03. 22 平 02. 03. 31	茅ヶ崎漁港	578	124	昭 36. 06. 16
二宮	2,333	2,433	昭 35. 03. 22	小坪漁港	1,051	953	昭 36. 06. 16
大磯	4,637	4,712	昭 35. 03. 22	久留和漁港	656	665	昭 35. 04. 01 平 13. 08. 28
大磯（大磯港）	652	600	昭 35. 01. 29	秋谷漁港	1,069	335	昭 35. 04. 01
平塚	3,033	1,361	昭 35. 03. 22 昭 44. 12. 23	佐島漁港	4,663	1,354	昭 34. 05. 19
茅ヶ崎	4,793	2,612	昭 35. 03. 22 昭 38. 09. 20 昭 44. 12. 23	長井漁港	3,235	1,987	昭 35. 04. 01 平 18. 03. 24
藤沢	5,239	2,368	昭 35. 03. 22 昭 44. 12. 23	三崎漁港	15,489	3,042	昭 36. 08. 01 昭 42. 01. 27 昭 44. 07. 16 平 03. 11. 15
藤沢（湘南港）	1,586	1,215	昭 35. 03. 22 昭 44. 12. 16	北下浦漁港	3,880	3,481	昭 35. 04. 01 平 17. 06. 21 平 19. 04. 17 平 20. 07. 08 平 23. 02. 01
鎌倉	5,931	6,660	昭 34. 04. 09 昭 40. 11. 12	腰越漁港	1,028	339	昭 52. 01. 14 平 26. 04. 04
逗子	1,507	2,228	昭 34. 04. 09 昭 40. 11. 12	間口漁港	805	714	昭 46. 05. 25
葉山（葉山港）	257	95	昭 34. 04. 09	二宮漁港	280	70	昭 35. 03. 22
葉山	3,203	4,039	昭 34. 04. 09 平 25. 09. 06 平 29. 02. 17	初声漁港	555	0	昭 34. 04. 09
横須賀	3,784	3,036	昭 34. 04. 09	真名瀬漁港	50	50	平 25. 09. 06 平 29. 02. 17
横須賀三浦	1,766	260	昭 34. 04. 09	小計	37,381m	18,969m	
三浦	4,876	3,100	昭 34. 04. 09 平 20. 05. 27	横須賀港	26,433	19,507	昭 35. 03. 29 昭 37. 09. 18 平 08. 11. 29 平 10. 04. 28 平 14. 07. 16 平 20. 08. 22 平 28. 03. 22
小計	53,219m	46,068m		川崎港	13,515	13,515	昭 37. 08. 21
				小計	39,948m	33,022m	
				計	130,548m	98,059m	

資料：県砂防海岸課調べ（平成 29 年 3 月末現在）による。漁港については県水産課調べ。

注：海岸保全区域とは、海岸法第 3 条に規定する区域であり、（海岸）保全施設とは、同法第 2 条で規定する堤防、突堤、護岸、胸壁、離岸堤等をいう。

第44表 県下ダム一覧

名 称	所 在	湛水面積	完 成 年	目 的
相 模 ダ ム	相模原市	326.0 ha	昭和 22 年	W. I. P
沼 本 ダ ム	〃	35.0 ha	昭和 18 年	W. I. P
道 志 ダ ム	〃	14.0 ha	昭和 30 年	P
城 山 ダ ム	〃	247.0 ha	昭和 40 年	F. W. I. P
本 沢 ダ ム	〃	21.0 ha	昭和 40 年	P
三 保 ダ ム	足柄上郡山北町	218.0 ha	昭和 53 年	F. W. P
玄 倉 ダ ム	〃	1.1 ha	昭和 33 年	P
熊 木 ダ ム	〃	1.6 ha	昭和 35 年	P
大 又 沢 ダ ム	〃	1.6 ha	大正 6 年	P
宮 ヶ 瀬 ダ ム	相模原市	460.0 ha	平成 13 年	F. W. P. N
	愛甲郡愛川町			
	〃 清川村			

資料：県河川課調べ（平成 30 年 1 月現在）による。

目的：A…かんがい用水 W…水道用水 I…工業用水 P…発電 F…洪水調節
N…流水の正常な機能の維持

第45表 米軍提供施設面積

所在市名	施設名	軍名	土地面積
			㎡
横浜市	根岸住宅地区	海	429,203
横浜市	横浜ノースドック	陸	523,483
横浜市	鶴見貯油施設	海	183,784
横須賀市	吾妻倉庫地区	海	802,255
横須賀市	横須賀海軍施設	海	2,363,263
横須賀市	浦郷倉庫地区	海	194,304
横須賀市	長坂小銃射撃場	海	96,631
逗子市 横浜市	池子住宅地区及び海軍補助施設	海	2,884,341
相模原市	相模総合補給廠	陸	1,967,398
相模原市	相模原住宅地区	陸	593,419
相模原市 座間市	キャンプ座間	陸	2,292,266
綾瀬市 大和市 海老名市	厚木海軍飛行場	海	5,068,795
計	12 施設		17,399,142 ㎡

資料：県基地対策課調べ（平成29年3月31日現在）による。

注1：長坂小銃射撃場については、自衛隊が管理・使用し、米軍は年間の一定期間のみの使用となっている。

注2：土地面積は四捨五入により、計は一致しないことがある。

注3：このほか、横浜ノースドックでは、鉄道用軌道用地として、約70㎡の土地が使用されている。

第46表 米軍提供施設返還後の利用状況（昭和50年以降）

所在地	施設名	土地面積	返還年月日	跡地利用の現況
		m ²		
横浜市神奈川区金港町	横浜ベーカリー	約 6,200	S52. 9. 9	所有者に返還
〃 神奈川区亀住町ほか	神奈川ミルクプラント	約 10,000	H12. 3. 31	保育所、公園等
〃 中区横浜公園	横浜チャペルセンター	約 8,900	S53. 6. 19	横浜公園(S52. 8. 17 一部返還)
〃 中区本牧町ほか	横浜海浜住宅地区	約 705,000	S57. 3. 31	商業施設、住宅、下水処理場等
〃 中区新山下町ほか	新山下住宅地区	約 61,000	S57. 3. 31	市営住宅等
〃 中区新港町	横浜冷蔵倉庫	約 20,000	H6. 4. 1	道路等
〃 金沢区富岡東ほか	富岡倉庫地区	約 29,000	H21. 5. 25	横浜市衛生研究所
〃 金沢区柴町ほか	小柴貯油施設	約 526,000	H17. 12. 14	都市公園（計画）
〃 泉区和泉町ほか	深谷通信所	約 774,000	H26. 6. 30	検討中
〃 旭区上川井町ほか	上瀬谷通信施設	約 2,422,000	H27. 6. 30	検討中
川崎市中原区木月	米陸軍出版センター	約 57,040	S50. 10. 6	県立高校、市立公園
横須賀市本町	海軍兵員クラブ	約 8,500	S58. 10. 28	商業施設
横須賀市長井町、 三浦市初声町	長井住宅地区	約 289,800	S60. 5. 31	長井海の手公園
相模原市南区上鶴間	米陸軍医療センター	約 197,437	S56. 4. 1	県立学校、住宅、文化施設
足柄下郡 湯河原町 箱根町	大観山通信施設	約 9,200	H5. 8. 31	民有地は所有者に返還 県有地は県有林

資料：県基地対策課調べ（平成29年12月現在）による。

注1：土地面積は、最終返還時の面積。閣議決定資料による。

注2：長井住宅地区の土地面積約289,800m²は一部返還面積で、残部（約4,000m²）は横須賀海軍施設に統合。

第47表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

市町村名	埋蔵文化財 包蔵地数	記念物								
		史跡		天然記念物		名勝		史跡・名勝		名勝天然 記念物
		国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	県指定
県計	8,004	60 (4)	24	7	62 (1)	3	1	2	1	1
横浜・川崎	3,025	5 (1)	7		9	2				
横浜市	2,412	4 (1)	3		7	2				
川崎市	613	1	4		2					
三浦半島	1,355	36 (3)	5	1	10	1		2		1
横須賀市	478	3	2		5					1
鎌倉市	467	30 (1)	2			1		2		
逗子市	146	2 (1)			2					
三浦市	221	1	1	1	3					
葉山町	43	(1)								
県央	1,392	8	2		13					
相模原市	531	4			5					
厚木市	274				2					
大和市	157				1					
海老名市	89	3	1		2					
座間市	72									
綾瀬市	153	1	1							
愛川町	64				1					
清川村	52				2					
湘南	1,653	5	6	1	12				1	
平塚市	299	1								
藤沢市	363	1							1	
茅ヶ崎市	216	2	1	1	3					
秦野市	218		1		1					
伊勢原市	233	1			4					
寒川町	79									
大磯町	175		4		3					
二宮町	70				1					
県西	579	6	4	5	18 (1)		1			
小田原市	280	3	1	1	4					
南足柄市	100				2					
中井町	56				1					
大井町	17									
松田町	27									
山北町	24		1	1	6		1			
開成町	5									
箱根町	29	3		1	3					
真鶴町	16				2					
湯河原町	25		2	2	(1)					

資料：県教育局文化遺産課調べ(平成29年3月31日現在)による。

注：行政区画がまたがっている国指定史跡の朝夷奈切通(横浜市・鎌倉市)及び和賀江嶋(鎌倉市・逗子市)についてはそれぞれ鎌倉市に、同じく名越切通(逗子市・鎌倉市)及び長柄桜山古墳群(逗子市・葉山町)についてはそれぞれ逗子市に、また、県指定天然記念物の真鶴半島沿岸に生息するウメボシイソギンチャクとサンゴイソギンチャク(真鶴町・湯河原町)については真鶴町にそれぞれ含め、横浜市・鎌倉市・逗子市・葉山町・湯河原町については()内に外数で表示した。

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

第 50 表 遊休土地実態調査結果

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者

(単位 人)

市町村名	納税義務者数	市町村名	納税義務者数
県 計	1,864,188	湘 南	323,725
横 浜 ・ 川 崎	851,845	平 塚 市	64,853
横 浜 市	650,221	藤 沢 市	89,591
川 崎 市	201,624	茅ヶ崎 市	60,219
三 浦 半 島	201,424	秦 野 市	46,848
横 須 賀 市	105,399	伊 勢 原 市	27,302
鎌 倉 市	49,564	寒 川 町	12,938
逗 子 市	17,387	大 磯 町	12,089
三 浦 市	15,403	二 宮 町	9,885
葉 山 町	13,671	県 西	113,117
県 央	374,077	小 田 原 市	53,493
相 模 原 市	173,215	南 足 柄 市	13,764
厚 木 市	55,903	中 井 町	4,485
大 和 市	45,863	大 井 町	5,840
海 老 名 市	29,235	松 田 町	4,565
座 間 市	29,090	山 北 町	4,696
綾 瀬 市	24,551	開 成 町	4,940
愛 川 町	14,657	箱 根 町	7,639
清 川 村	1,563	真 鶴 町	3,828
		湯 河 原 町	9,867

資料：平成 29 年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 29 年 1 月 1 日現在）による。

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

(単位 m²)

市区町村名	面 積	市区町村名	面 積
県 計	1,189,182,814	湘 南	217,599,385
横 浜 ・ 川 崎	358,293,002	平 塚 市	44,994,462
横 浜 市	269,041,126	藤 沢 市	45,743,320
川 崎 市	89,251,876	茅ヶ崎 市	24,210,836
三 浦 半 島	113,417,004	秦 野 市	46,318,200
横 須 賀 市	55,109,648	伊 勢 原 市	29,612,613
鎌 倉 市	21,295,607	寒 川 町	8,876,036
逗 子 市	6,664,211	大 磯 町	11,941,492
三 浦 市	21,152,062	二 宮 町	5,902,426
葉 山 町	9,195,476	県 西	213,795,546
県 央	286,077,877	小 田 原 市	62,577,287
相 模 原 市	138,356,575	南 足 柄 市	29,379,983
厚 木 市	55,154,990	中 井 町	15,099,066
大 和 市	17,679,451	大 井 町	10,125,719
海 老 名 市	16,710,646	松 田 町	9,500,057
座 間 市	11,510,127	山 北 町	33,512,568
綾 瀬 市	12,297,857	開 成 町	3,975,075
愛 川 町	20,184,590	箱 根 町	27,876,109
清 川 村	14,183,641	真 鶴 町	2,697,231
		湯 河 原 町	19,052,451

資料：平成 29 年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 29 年 1 月 1 日現在）による。

第 50 表 遊休土地実態調査結果

(単位：件、千 m²)

区域	調査年度 (期間)	平成 26 年 (23. 1. 1～ 23. 12. 31)		平成 27 年 (24. 1. 1～ 24. 12. 31)		平成 28 年 (25. 1. 1～ 25. 12. 31)		平成 29 年 (26. 1. 1～ 26. 12. 31)		未利用地	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
神奈川県 (政令市を除く)		-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
横浜市		162	823	161	962	144	965	180	799	0	0
川崎市		43	347	59	501	44	358	-	-	0	0
相模原市		-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
県計		-	-	-	-	-	-	-	-	0	0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べによる。

注 1：調査対象は、昭和 49 年 12 月 24 日以降取得された一団の土地（物理的に一体性を有し、一定規模以上の土地）のうち、調査時点で取得後 2 年（平成 2 年 3 月 20 日以前に係る土地については 3 年）を経過したものとする。

注 2：調査年度の欄()内は、調査対象土地が取得された期間を示す。

未利用地とは 28 年度以前の調査において未利用地に認定され、平成 29 年度調査において未利用地のままであるものを含む。

注 3：未利用地認定の要件は、次のとおりである。

アその土地が、住宅の用、事業の用に供する施設の用途、その他通常と認められる用途のいずれにも供されていないと認められること。

イその土地が、その土地を含む近傍の土地における類似用途等について一般的又は標準的と認められる土地利用の形態又はその利用水準から比較して著しく劣ると認められること。

(判断基準：広大敷地、整備水準、使用頻度、管理状態)

注 4：神奈川県については平成 22 年度から利用現況調査（全数調査）は廃止。

(市町村において有効かつ適切な利用を特に促進する必要がある土地について、市町村からの申出に基づき、県が個別に調査を行い、遊休土地の認定について判断する方法に変更)

- | |
|--------------------|
| 3 土地の所有状況及び移動状況 |
| (1) 土地の所有状況 |
| (2) 土地の移動状況 |

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

②利用目的別

③現況地目別

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

区別 市町村名	7 号				8 号		
	件数	区画数	面積	一区画平均 敷地規模	件数	区画数	面積
			100 m ²	m ²			100 m ²
昭和 50 年	664	20,281	42,941	211	94	8,020	4,186
55 年	305	5,277	10,514	199	103	8,211	4,566
60 年	439	4,918	10,175	206	206	12,448	7,319
61 年	338	3,801	7,944	209	182	13,752	7,582
62 年	388	3,562	7,296	205	296	15,905	7,597
63 年	937	5,595	9,061	162	594	22,868	9,043
平成 元年	1,896	8,115	12,075	148	1,287	37,371	13,760
2 年	1,658	6,604	9,492	144	1,166	33,731	11,203
3 年	2,141	8,090	12,676	157	1,258	30,103	10,349
4 年	3,218	15,970	27,311	171	1,744	40,069	15,336
5 年	3,468	15,384	20,758	135	1,295	39,659	13,834
6 年	2,648	15,468	22,002	142	974	31,349	12,549
7 年	429	4,427	8,013	181	329	18,101	9,370
8 年	485	4,540	8,287	183	326	20,933	9,802
9 年	462	4,220	7,583	180	311	17,917	9,368
10 年	305	2,770	5,653	204	194	9,314	4,900

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べによる。

注 1：7 号とは、住宅地分譲にかかわるものである。

注 2：8 号とは、マンション分譲等にかかわるものである。

注 3：数字は、新規・再申請の合計数である。

注 4：集計数値は、は数処理のため一致しないものがある。

注 5：事前確認については、事後届出制となったことから、平成 10 年 8 月 31 日をもって終了した。

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

区 別 市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の 都市計画区域		都市計画区域 以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	1003	467.4	651	326.0	246	48.2	29	22.3	77	70.7
横 浜 ・ 川 崎	233	161.7	189	152.8	44	8.9	0	0.0	0	0.0
横 浜 市	168	111.7	124	102.8	44	8.9	0	0.0	0	0.0
川 崎 市	65	50.0	65	50.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 半 島	43	31.3	40	27.3	3	3.9	0	0.0	0	0.0
横 須 賀 市	19	16.8	18	16.0	1	0.7	0	0.0	0	0.0
鎌 倉 市	13	7.1	13	7.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
逗 子 市	3	0.8	3	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	6	3.8	5	3.2	1	0.6	0	0.0	0	0.0
葉 山 町	2	2.8	1	0.2	1	2.6	0	0.0	0	0.0
県 央	258	177.5	169	97.8	85	22.0	3	4.5	1	53.2
相 模 原 市	33	103.9	28	44.6	1	1.5	3	4.5	1	53.2
厚 木 市	76	25.3	72	21.1	4	4.3	0	0.0	0	0.0
大 和 市	11	4.2	11	4.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市	79	8.1	8	1.9	71	6.1	0	0.0	0	0.0
座 間 市	5	11.4	5	11.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾 瀬 市	46	11.2	42	6.7	4	4.6	0	0.0	0	0.0
愛 川 町	8	13.4	3	7.9	5	5.5	0	0.0	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	322	46.7	243	40.3	79	6.5	0	0.0	0	0.0
平 塚 市	188	18.0	187	14.9	1	3.1	0	0.0	0	0.0
藤 沢 市	29	9.2	29	9.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	10	7.2	10	7.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦 野 市	30	6.2	7	4.0	23	2.2	0	0.0	0	0.0
伊 勢 原 市	60	2.6	5	1.4	55	1.2	0	0.0	0	0.0
寒 川 町	2	2.0	2	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 磯 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	3	1.6	3	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	147	50.0	10	7.8	35	6.9	26	17.8	76	17.5
小 田 原 市	40	11.8	5	4.8	35	6.9	0	0.0	0	0.0
南 足 柄 市	2	2.6	2	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	1	0.1	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 井 町	1	0.2	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	87	19.0	0	0.0	0	0.0	11	1.5	76	17.5
開 成 町	1	0.1	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	14	12.7	0	0.0	0	0.0	14	12.7	0	0.0
真 鶴 町	1	3.6	0	0.0	0	0.0	1	3.6	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成 28 年 1 月～12 月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

②利用目的別

区 別 市町村名	宅 地 系								農林地系	
	住宅用地		別荘		商業用地		生産施設		農林・畜産業	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計		ha		ha		ha		ha		ha
	242	89.1	4	8.2	278	98.6	156	105.7	3	1.0
横 浜 ・ 川 崎	132	45.0	0	0.0	24	19.2	14	51.6	3	1.0
横 浜 市	90	29.1	0	0.0	19	15.9	4	23.9	3	1.0
川 崎 市	42	15.9	0	0.0	5	3.3	10	27.7	0	0.0
三 浦 半 島	24	13.9	1	2.6	4	1.0	5	6.9	0	0.0
横 須 賀 市	10	6.3	0	0.0	1	0.3	4	5.9	0	0.0
鎌 倉 市	11	5.9	0	0.0	0	0.0	1	1.0	0	0.0
逗 子 市	1	0.2	0	0.0	2	0.6	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	2	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉 山 町	0	0.0	1	2.6	1	0.2	0	0.0	0	0.0
県 央	35	13.1	0	0.0	21	62.0	85	23.0	0	0.0
相 模 原 市	13	4.6	0	0.0	9	35.9	1	0.6	0	0.0
厚 木 市	4	1.8	0	0.0	4	6.3	9	12.9	0	0.0
大 和 市	10	3.5	0	0.0	1	0.8	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市	5	1.4	0	0.0	0	0.0	72	6.4	0	0.0
座 間 市	1	0.9	0	0.0	3	10.2	1	0.2	0	0.0
綾 瀬 市	2	0.9	0	0.0	0	0.0	1	0.9	0	0.0
愛 川 町	0	0.0	0	0.0	4	8.8	1	2.0	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	44	13.0	0	0.0	225	13.7	15	11.5	0	0.0
平 塚 市	3	1.0	0	0.0	175	9.3	9	4.5	0	0.0
藤 沢 市	25	6.0	0	0.0	1	0.3	1	2.1	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	6	2.2	0	0.0	1	2.7	1	1.3	0	0.0
秦 野 市	3	1.0	0	0.0	1	0.3	1	1.4	0	0.0
伊 勢 原 市	4	1.1	0	0.0	47	1.0	1	0.3	0	0.0
寒 川 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.0	0	0.0
大 磯 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	3	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	7	4.2	3	5.6	4	2.7	37	12.6	0	0.0
小 田 原 市	3	0.6	0	0.0	0	0.0	36	10.9	0	0.0
南 足 柄 市	0	0.0	0	0.0	1	0.9	1	1.7	0	0.0
中 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 井 町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	3	3.4	2	2.0	3	1.8	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	1	3.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成28年1月～12月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

		そ の 他				計	
レクリエーション施設・ゴルフ場		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
1	0.9	83	73.8	236	89.4	1003	467.1
0	0.0	3	0.6	57	44.0	233	161.4
0	0.0	0	0.0	52	41.8	168	111.7
0	0.0	3	0.6	5	2.2	65	49.7
0	0.0	2	0.8	7	5.9	43	31.3
0	0.0	1	0.5	3	3.8	19	16.8
0	0.0	0	0.0	1	0.2	13	7.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.8
0	0.0	1	0.4	3	1.9	6	3.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.8
1	0.9	68	65.5	48	12.8	258	177.5
1	0.9	4	56.1	5	5.7	33	103.9
0	0.0	57	2.2	2	2.0	76	25.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	4.2
0	0.0	0	0.0	2	0.2	79	8.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	11.4
0	0.0	4	4.6	39	4.9	46	11.2
0	0.0	3	2.6	0	0.0	8	13.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	2	1.0	36	7.5	322	46.7
0	0.0	0	0.0	1	3.1	188	18.0
0	0.0	0	0.0	2	0.9	29	9.2
0	0.0	2	1.0	0	0.0	10	7.2
0	0.0	0	0.0	25	3.5	30	6.2
0	0.0	0	0.0	8	0.1	60	2.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	1.6
0	0.0	8	5.7	88	19.1	147	50.0
0	0.0	1	0.3	0	0.0	40	11.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.6
0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	87	19.0	87	19.0
0	0.0	1	0.1	0	0.0	1	0.1
0	0.0	6	5.4	0	0.0	14	12.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	3.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

③現況地目別

地目 市町村名	田		畑		宅 地		牧場・原野	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	178	13.7	235	36.7	318	267.1	3	0.0
横 浜・川 崎	4	1.1	58	14.3	143	136.4	0	0.0
横 浜 市	3	0.9	48	10.0	106	96.6	0	0.0
川 崎 市	1	0.2	10	4.3	37	39.8	0	0.0
三 浦 半 島	1	0.9	2	1.5	29	18.6	0	0.0
横 須 賀 市	0	0.0	2	1.5	11	9.7	0	0.0
鎌 倉 市	0	0.0	0	0.0	11	6.4	0	0.0
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	3	0.8	0	0.0
三 浦 市	1	0.9	0	0.0	3	1.6	0	0.0
葉 山 町	0	0.0	0	0.0	1	0.2	0	0.0
県 央	24	2.2	84	8.3	83	79.1	0	0.0
相 模 原 市	0	0.0	6	1.6	18	39.0	0	0.0
厚 木 市	12	0.7	16	0.5	9	10.3	0	0.0
大 和 市	0	0.0	1	0.5	7	3.0	0	0.0
海 老 名 市	12	1.5	47	4.3	13	1.6	0	0.0
座 間 市	0	0.0	0	0.0	5	11.4	0	0.0
綾 瀬 市	0	0.0	14	1.4	27	5.0	0	0.0
愛 川 町	0	0.0	0	0.0	4	8.8	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	113	2.5	71	10.5	52	24.5	0	0.0
平 塚 市	110	2.3	45	6.5	7	5.2	0	0.0
藤 沢 市	1	0.2	7	1.6	18	6.7	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	0	0.0	1	0.3	9	7.0	0	0.0
秦 野 市	0	0.0	13	2.0	10	0.9	0	0.0
伊 勢 原 市	2	0.1	5	0.1	5	1.3	0	0.0
寒 川 町	0	0.0	0	0.0	2	2.0	0	0.0
大 磯 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	1	1.4	0	0.0
県 西	36	7.0	20	2.1	11	8.5	3	0.0
小 田 原 市	32	6.8	3	0.4	4	4.6	0	0.0
南 足 柄 市	0	0.0	0	0.0	2	2.6	0	0.0
中 井 町	0	0.0	0	0.0	1	0.1	0	0.0
大 井 町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	3	0.0	17	1.9	1	0.1	3	0.0
開 成 町	0	0.0	0	0.0	1	0.1	0	0.0
箱 根 町	0	0.0	0	0.0	2	1.1	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成28年1月～12月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

山 林		雑 種 地		そ の 他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
181	123.7	50	16.3	38	7.3	1003	466.9
16	4.7	12	4.9	0	0.0	233	161.4
1	0.3	10	3.9	0	0.0	168	111.7
15	4.4	2	1.0	0	0.0	65	49.7
11	10.2	0	0.0	0	0.0	43	31.3
6	5.6	0	0.0	0	0.0	19	16.8
2	0.7	0	0.0	0	0.0	13	7.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.8
2	1.3	0	0.0	0	0.0	6	3.8
1	2.6	0	0.0	0	0.0	2	2.8
53	74.9	11	10.6	3	2.2	258	177.5
3	55.2	5	5.8	1	2.2	33	103.9
37	11.7	1	2.0	1	0.0	76	25.3
3	0.7	0	0.0	0	0.0	11	4.2
2	0.2	4	0.5	1	0.0	79	8.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	11.4
4	2.5	1	2.3	0	0.0	46	11.2
4	4.6	0	0.0	0	0.0	8	13.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
59	6.9	26	0.8	1	0.0	322	46.7
1	3.1	25	0.8	0	0.0	188	18.0
2	0.7	0	0.0	1	0.0	29	9.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	7.2
6	2.3	1	1.0	0	0.0	30	6.2
48	1.0	0	0.0	0	0.0	60	2.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
2	0.2	0	0.0	0	0.0	3	1.6
42	27.0	1	0.0	34	5.1	147	50.0
0	0.0	1	0.0	0	0.0	40	11.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
29	11.8	0	0.0	34	5.1	87	19.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
12	11.6	0	0.0	0	0.0	14	12.7
1	3.6	0	0.0	0	0.0	1	3.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

- | |
|--|
| 4 地価の状況
(1) 地価公示
(2) 地価調査 |
|--|

4 地価の状況

(1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況

4 地価の状況

(1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
県 計	1343	185,900	0.0	360	460,400	1.6	72	118,500	2.0
横浜市	495	221,500	0.9	162	559,500	2.6	21	175,800	2.1
鶴見区	28	252,800	1.3	14	434,300	2.4	3	173,300	2.7
神奈川区	24	249,700	2.5	12	503,700	4.3	1	110,000	2.8
西区	8	264,800	2.3	18	1,465,100	6.3			
中区	15	319,600	2.3	26	663,000	3.1	3	173,100	3.4
南区	19	209,400	1.2	8	335,600	1.6			
保土ヶ谷区	27	186,100	0.2	6	286,500	1.5			
磯子区	19	184,400	0.1	7	288,600	0.8			
金沢区	32	180,300	0.2	5	285,600	1.0	2	102,500	3.1
港北区	45	284,600	1.6	13	581,200	2.5	5	248,400	1.4
戸塚区	41	190,200	0.6	13	376,400	1.4	1	137,000	2.2
港南区	34	197,900	0.6	9	419,200	0.9			
旭区	31	182,200	0.2	6	276,200	1.8			
緑区	25	211,400	0.5	5	344,200	1.0	2	151,500	0.3
瀬谷区	24	171,500	0.3	2	274,500	0.8	1	169,000	1.2
栄区	23	167,700	0.1	2	218,500	0.9	1	108,000	0.9
泉区	26	193,500	1.1	4	247,500	0.8			
青葉区	49	279,500	1.4	6	441,200	1.8			
都筑区	25	257,400	1.6	6	471,000	1.9	2	189,500	1.9
川崎市	185	257,200	1.1	56	648,800	3.0	7	161,300	1.5
川崎区	17	268,500	0.9	18	694,100	2.4	6	151,900	1.4
幸区	12	295,900	1.4	6	938,500	3.9			
中原区	23	362,400	2.1	11	758,300	3.6			
高津区	27	281,100	1.6	5	628,000	4.0	1	218,000	1.9
多摩区	35	220,100	1.3	5	409,000	2.1			
宮前区	36	241,700	0.8	6	361,300	2.6			
麻生区	35	203,900	0.3	5	502,800	3.3			
相模原市	100	153,200	0.6	24	271,900	1.1	7	96,700	1.9
緑区	27	117,800	1.2	7	195,900	3.0	2	99,000	2.7
中央区	36	147,800	0.1	8	241,400	0.2	3	85,600	1.5
南区	37	184,200	0.7	9	358,100	0.7	2	111,100	2.1
三浦半島	159	144,000	-1.9	27	309,200	-0.5	5	75,700	-1.8
横須賀市	72	115,200	-2.6	16	284,900	-0.7	5	75,700	-1.8
鎌倉市	43	201,000	0.0	6	430,300	1.1			
逗子市	16	182,200	-0.7	3	342,300	0.2			
三浦市	14	72,400	-5.7	2	90,800	-4.4			
葉山町	14	145,200	-1.2						

市区町村名	区別	住宅地			商業地			工業地		
		標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
湘南		163	164,200	-0.7	36	318,400	-0.2	12	89,800	2.8
平塚市		42	140,700	-1.3	9	283,700	-0.7	4	85,600	3.8
藤沢市		61	188,400	0.0	17	381,900	0.3	4	92,600	0.0
茅ヶ崎市		33	190,000	-0.1	5	293,200	0.4	1	88,000	3.5
寒川町		10	122,200	-1.0	1	215,000	0.0	3	92,000	5.2
大磯町		10	115,900	-2.5	2	198,000	-1.4			
二宮町		7	101,300	-2.9	2	170,500	-3.1			
県央		171	123,500	-0.8	34	252,800	0.1	16	84,700	2.9
秦野市		35	90,200	-2.5	6	157,800	-1.8	3	53,000	0.0
厚木市		35	114,600	-0.8	10	318,000	0.2	6	89,000	5.8
大和市		27	183,100	0.5	5	308,800	0.2	1	114,000	0.0
伊勢原市		18	108,800	-0.8	6	148,700	0.3	1	95,000	-
海老名市		18	149,800	1.4	3	398,300	3.0	2	86,500	2.2
座間市		14	152,200	-0.2	3	224,300	0.2	1	115,000	0.0
綾瀬市		13	126,300	-0.8	1	165,000	0.0	2	82,800	2.1
愛川町		10	54,800	-2.2						
清川村		1	42,300	-2.8						
西湘		43	99,700	-2.3	19	191,000	-1.1	3	56,700	-0.3
小田原市		37	107,100	-2.2	15	218,800	-0.8	3	56,700	-0.3
箱根町		2	30,400	-1.7	1	100,000	0.0			
真鶴町		2	57,800	-3.7	1	67,800	-3.8			
湯河原町		2	75,500	-3.8	2	89,500	-2.9			
県西		27	77,200	-2.6	2	102,500	-2.2	1	53,800	-
南足柄市		10	69,100	-3.3				1	53,800	-
中井町		3	51,600	-3.6						
大井町		3	70,800	-1.9						
松田町		4	98,300	-2.0	1	151,000	-1.3			
山北町		2	41,800	-4.0	1	53,900	-3.1			
開成町		5	110,200	-0.7						

資料：県土地水資源対策課「地価公示」（平成29年1月1日現在）による。

注1：平均価格とは、標準地ごとの価格合計を当該標準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、標準地（選定替及び新規の標準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該標準地数で除して求めたものである。

注3：平均変動率が「-」のものは、本年に選定替を行ったものである。

- 4 地価の状況
(1) 地価公示
(2) **地価調査**

(2) 地価調査

第 54 表 用途別の基準地価格の状況

第 55 表 地価動向

(2) 地価調査

第54表 用途別の基準地価格の状況

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
県 計	646	176,200	-0.2	223	522,100	1.5	41	102,400	2.0
横浜市	215	222,600	0.9	93	750,100	2.7	10	135,500	1.6
鶴見区	10	252,200	1.0	7	387,700	2.5	1	110,000	-
神奈川区	10	242,900	2.5	8	698,400	4.4			
西区	6	240,000	2.2	10	2,769,800	7.3			
中区	8	322,400	2.4	13	866,100	3.2	1	90,500	3.8
南区	11	218,600	1.6	8	363,400	2.3			
保土ヶ谷区	12	192,300	0.5	4	334,300	2.2			
磯子区	10	183,000	0.3	5	267,800	0.6	1	101,000	2.0
金沢区	14	186,600	0.1	2	311,000	0.8	1	105,000	2.9
港北区	18	312,100	1.8	8	640,000	2.6	1	231,000	1.3
戸塚区	16	172,300	0.3	4	520,000	2.4	2	114,500	0.4
港南区	14	192,300	0.2	3	345,300	1.2			
旭区	14	186,700	0.0	4	280,000	1.0			
緑区	10	203,400	0.1	2	379,000	0.6			
瀬谷区	9	173,400	0.3	4	253,300	0.4	1	169,000	0.6
栄区	11	177,500	0.5	2	246,500	0.8			
泉区	9	191,200	1.0	3	290,300	1.9			
青葉区	19	289,200	1.5	4	716,000	2.3			
都筑区	14	234,900	1.1	2	471,500	1.6	2	159,500	1.6
川崎市	77	262,500	1.1	36	603,300	3.2	3	148,700	3.0
川崎区	7	283,300	0.8	10	785,000	2.6	3	148,700	3.0
幸区	7	326,700	1.7	4	341,300	2.3			
中原区	9	358,800	2.1	8	704,600	4.3			
高津区	15	301,100	2.0	3	505,300	4.5			
多摩区	13	227,800	1.5	5	443,600	3.2			
宮前区	12	233,600	0.4	4	441,000	3.0			
麻生区	14	173,700	-0.2	2	685,000	1.0			
相模原市	51	135,300	0.4	15	218,400	0.7	5	90,400	2.2
緑区	18	95,900	0.5	5	159,500	1.4	1	85,700	2.9
中央区	13	138,100	0.2	7	211,300	0.0	2	86,600	1.6
南区	20	168,900	0.4	3	333,300	1.0	2	96,600	2.4
三浦半島	76	138,800	-1.7	19	324,300	-0.3	2	88,200	-0.3
横須賀市	35	116,700	-2.3	11	212,200	-1.1	1	71,400	-0.6
鎌倉市	20	192,800	-0.4	4	704,800	1.9	1	105,000	0.0
逗子市	7	170,000	-1.1	2	320,000	0.3			
三浦市	8	73,700	-4.0	1	177,000	-1.7			
葉山町	6	137,900	-0.8	1	191,000	0.0			

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
湘 南	85	163,200	-0.8	21	347,600	-0.5	6	86,200	1.9
平塚市	24	126,000	-1.8	7	316,700	-0.8	2	98,500	2.5
藤沢市	31	205,100	0.2	9	434,900	0.4	2	84,900	0.0
茅ヶ崎市	16	188,200	0.0	2	344,500	0.7	1	90,500	4.0
寒川町	4	115,100	-0.6				1	60,000	2.6
大磯町	5	116,400	-3.0	1	118,000	-4.1			
二宮町	5	88,000	-	2	181,000	-3.0			
県 央	92	115,300	-0.8	21	258,000	0.0	13	87,100	2.7
秦野市	18	86,600	-2.6	4	179,300	-2.1	1	51,300	2.6
厚木市	19	111,400	-0.7	6	350,200	0.3	3	102,100	4.3
大和市	13	171,400	0.3	4	300,300	0.7	2	117,500	0.0
伊勢原市	10	108,400	-0.3	2	262,500	0.0	2	68,500	4.2
海老名市	9	140,400	0.4	2	209,500	2.1	1	105,000	-
座間市	9	143,000	0.0	1	213,000	1.9	1	92,000	1.1
綾瀬市	6	114,600	-0.6	1	153,000	0.0	2	79,600	3.4
愛川町	6	52,300	-2.3	1	88,900	-1.8	1	46,400	2.7
清川村	2	32,400	-1.1						
西 湘	29	84,000	-2.4	14	171,500	-1.2	1	59,100	1.0
小田原市	17	106,600	-2.1	8	192,800	-1.2	1	59,100	1.0
箱根町	6	38,900	-1.7	3	182,300	1.4			
真鶴町	3	58,100	-4.1	1	93,500	-4.6			
湯河原町	3	71,800	-4.0	2	109,000	-3.7			
県 西	21	66,900	-2.9	4	98,600	-2.7	1	61,600	0.0
南足柄市	8	62,900	-3.2	1	99,500	-4.3			
中井町	3	48,700	-3.0				1	61,600	0.0
大井町	3	67,500	-3.2	1	115,000	-0.9			
松田町	2	100,500	-2.0	1	118,000	-1.7			
山北町	2	47,200	-3.6	1	62,000	-4.0			
開成町	3	85,900	-2.2						

資料：県土地水資源対策課「地価調査」（平成29年7月1日現在）による。

注1：平均価格とは、基準地ごとの価格合計を当該基準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、基準地（選定替及び新規の基準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該基準地数で除して求めたものである。

第55表 地価動向

地域 市町村名	年間変動率区分別地点数				備考
	下落	横ばい	上昇	計	
横浜市	27	62	224	313	
川崎市	9	15	86	110	
相模原市	19	22	28	69	
横須賀市	32	14	0	46	
平塚市	26	4	2	32	
鎌倉市	9	9	7	25	
藤沢市	6	25	11	42	
小田原市	22	3	1	26	
茅ヶ崎市	5	7	7	19	
逗子市	4	2	3	9	
三浦市	9	0	0	9	
秦野市	22	0	1	23	
厚木市	11	9	6	26	
大和市	0	13	4	17	
伊勢原市	6	4	4	14	
海老名市	3	2	6	11	
座間市	2	5	4	11	
南足柄市	9	0	0	9	
綾瀬市	4	3	2	9	
葉山町	3	4	0	7	
寒川町	2	2	1	5	
大磯町	6	0	0	6	
二宮町	7	0	0	7	
中井町	3	1	0	4	
大井町	4	0	0	4	
松田町	3	0	0	3	
山北町	3	0	0	3	
開成町	2	1	0	3	
箱根町	2	5	2	9	
真鶴町	4	0	0	4	
湯河原町	5	0	0	5	
愛川町	7	0	1	8	
清川村	2	0	0	2	
県計	278	212	400	890	

資料：県土地水資源対策課「平成29年の都道府県地価調査結果」による。年間変動率を把握できる継続地点のみ。林地は除く。

注：地価調査とは、国土利用計画法施行令第9条に基づき都道府県が地域の標準的な地点（基準地）を選定し、毎年7月1日時点の基準値の1㎡当たりの正常な価格を決定、公表する制度である。

第 56 表

第 57 表

(114～120 ページ)

削除

- | |
|-------------------|
| 5 土地利用転換動向等 |
| (1) 土地取引動向 |
| (2) 開発動向 |

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

- 第 58 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出
第 59 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

第58表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

(単位：件、ha)

土地取引 市町村名	全土地取引 (平成28年1月～12月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積	件数	面積	うち市街化区域		うち都市計画区域外	
					件数	面積	件数	面積
横浜市	46,445	586.2	168	111.7	124	102.8	0	0.0
川崎市	19,845	199.2	65	50.0	65	50.0	0	0.0
横須賀市	4,744	170.6	19	16.8	18	16.0	0	0.0
平塚市	3,170	65.7	188	18.0	187	14.9	0	0.0
鎌倉市	2,208	69.4	13	7.1	13	7.1	0	0.0
藤沢市	4,445	87.8	29	9.2	29	9.2	0	0.0
小田原市	1,831	51.4	40	11.8	5	4.8	0	0.0
茅ヶ崎市	3,614	49.3	10	7.2	10	7.2	0	0.0
逗子市	800	13.4	3	0.8	3	0.8	0	0.0
相模原市	6,982	234.9	33	103.9	28	44.6	1	53.2
三浦市	685	45.0	6	3.8	5	3.2	0	0.0
秦野市	1,669	48.1	30	6.2	7	4.0	0	0.0
厚木市	2,184	51.4	76	25.3	72	21.1	0	0.0
大和市	2,638	42.4	11	4.2	11	4.2	0	0.0
伊勢原市	1,077	32.2	60	2.6	5	1.4	0	0.0
海老名市	1,462	28.9	79	8.1	8	1.9	0	0.0
座間市	1,774	25.9	5	11.4	5	11.4	0	0.0
南足柄市	328	11.2	2	2.6	2	2.6	0	0.0
綾瀬市	856	28.7	46	11.2	42	6.7	0	0.0
葉山町	504	13.1	2	2.8	1	0.2	0	0.0
寒川町	568	12.0	2	2.0	2	2.0	0	0.0
大磯町	439	8.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	239	6.8	3	1.6	3	1.6	0	0.0
中井町	91	4.8	1	0.1	1	0.1	0	0.0
大井町	232	7.5	1	0.2	1	0.2	0	0.0
松田町	133	4.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	204	36.4	87	19.0	0	0.0	76	17.5
開成町	196	4.4	1	0.1	1	0.1	0	0.0
箱根町	873	31.7	14	12.7	0	0.0	0	0.0
真鶴町	111	8.2	1	3.6	0	0.0	0	0.0
湯河原町	405	12.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛川町	368	17.7	8	13.4	3	7.9	0	0.0
清川村	25	5.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	111,145	2,015.2	1,003	467.4	651	326.0	77	70.7

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成28年の届出実績：受理ベース）による。

注1：市街化区域内で2,000㎡以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で5,000㎡以上、都市計画区域以外の区域で10,000㎡以上の土地の取引をしたときは、契約締結後2週間以内に届出が必要になる。

注2：集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

第59表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

(単位：件)

利用目的 市町村名	宅 地 系				農林地系		そ の 他				計
	住宅 用地	別荘	商業 施設	生産 施設	農林 畜産	森林	レクリエーショ ン施設	ゴルフ 場	資産 保有等	その他	
横浜市	90	0	19	4	3	0	0	0	0	52	168
川崎市	42	0	5	10	0	0	0	0	3	5	65
横須賀市	10	0	1	4	0	0	0	0	1	3	19
平塚市	3	0	175	9	0	0	0	0	0	1	188
鎌倉市	11	0	0	1	0	0	0	0	0	1	13
藤沢市	25	0	1	1	0	0	0	0	0	2	29
小田原市	3	0	0	36	0	0	0	0	1	0	40
茅ヶ崎市	6	0	1	1	0	0	0	0	2	0	10
逗子市	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3
相模原市	13	0	9	1	0	0	1	0	4	5	33
三浦市	2	0	0	0	0	0	0	0	1	3	6
秦野市	3	0	1	1	0	0	0	0	0	25	30
厚木市	4	0	4	9	0	0	0	0	57	2	76
大和市	10	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11
伊勢原市	4	0	47	1	0	0	0	0	0	8	60
海老名市	5	0	0	72	0	0	0	0	0	2	79
座間市	1	0	3	1	0	0	0	0	0	0	5
南足柄市	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2
綾瀬市	2	0	0	1	0	0	0	0	4	39	46
葉山町	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2
寒川町	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
大磯町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
二宮町	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
中井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
大井町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
松田町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	87	87
開成町	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
箱根町	3	2	3	0	0	0	0	0	6	0	14
真鶴町	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
湯河原町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
愛川町	0	0	4	1	0	0	0	0	3	0	8
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 計	242	4	278	156	3	0	1	0	83	236	1,003

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成28年の届出実績：受理ベース）による。

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

(2) **開発動向**

(2) 開発動向

第 60 表 都市計画法に基づく開発許可

第 61 表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

②転用目的別 総計

③転用目的別 1,000 m²以上

第 62 表 森林法に基づく開発許可

第 63 表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全
条例に基づく許可及び届出

①地域別

②利用目的別

(2) 開発動向

第60表 都市計画法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

市町村名	宅地系(特定工作物以外)				その他(特定工作物)				計	
	市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域		市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	197	48.36	18	2.82	0	0.00	0	0.00	215	51.18
川崎市	115	20.23	2	0.33	0	0.00	0	0.00	117	20.56
相模原市	82	18.38	13	1.84	0	0.00	0	0.00	95	20.22
横須賀市	35	13.9	8	0.43	0	0.00	0	0.00	43	14.33
平塚市	66	10.96	11	0.58	0	0.00	0	0.00	77	11.54
鎌倉市	17	31.68	1	0.20	0	0.00	0	0.00	18	31.88
藤沢市	74	13.4	20	1.10	0	0.00	0	0.00	94	14.50
小田原市	43	4.72	20	2.03	0	0.00	0	0.00	63	6.75
茅ヶ崎市	57	6.21	13	0.64	0	0.00	0	0.00	70	6.85
逗子市	2	0.26	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.26
三浦市	7	1.54	0	0.00	0	0.00	0	0.00	7	1.54
秦野市	39	4.88	13	1.58	0	0.00	0	0.00	52	6.46
厚木市	26	7.08	20	1.65	0	0.00	0	0.00	46	8.73
大和市	22	6.72	7	0.41	0	0.00	0	0.00	29	7.14
伊勢原市	16	4.38	16	1.08	0	0.00	0	0.00	32	5.46
海老名市	34	5.05	8	1.13	0	0.00	0	0.00	42	6.18
座間市	23	5.07	1	0.04	0	0.00	0	0.00	24	5.11
南足柄市	14	2.36	3	0.17	0	0.00	0	0.00	17	2.53
綾瀬市	13	1.93	4	0.16	0	0.00	0	0.00	17	2.09
葉山町	5	0.54	4	0.17	0	0.00	0	0.00	9	0.71
寒川町	13	11.33	4	0.24	0	0.00	0	0.00	17	11.57
大磯町	8	0.78	3	0.38	0	0.00	0	0.00	11	1.16
二宮町	5	1.82	3	0.42	0	0.00	0	0.00	8	2.24
中井町	1	0.06	2	0.05	0	0.00	0	0.00	3	0.11
大井町	10	1.05	0	0.00	0	0.00	0	0.00	10	1.05
松田町	4	0.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00	4	0.60
山北町	1	0.94	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.94
開成町	6	0.80	0	0.00	0	0.00	0	0.00	6	0.80
箱根町	2	1.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	1.21
真鶴町	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
湯河原町	2	0.43	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.43
愛川町	8	1.18	3	0.11	0	0.00	0	0.00	11	1.29
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県計	947	227.85	197	17.56	0	0.00	0	0.00	1,144	245.42

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、横須賀市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、小田原市、茅ヶ崎市、相模原市、秦野市、厚木市、大和市調べ（平成28年度許可実績）による。

注1：市街化区域内で500㎡以上、非線引き都市計画区域内で1,000㎡以上の開発行為をしようとする場合などは、許可が必要になる。（市街化調整区域内では、特定の場合を除いて開発行為は原則として認められていない。）

注2：「用途地域」は、非線引き都市計画区域に係わるものである。

注3：集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

第 61 表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

(単位：件、ha)

地域 市町村名	許 可 及 び 届 出 計						許 可 及 び 届 出 以 外 の も の 面 積
			う ち 市 街 化 区 域		う ち 1,000 m ² 以 上		
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	面 積
横 浜 市	1,373	64.6	1,187	48.6	128	26.2	6.0
川 崎 市	743	35.1	739	34.9	70	14.9	0.1
相 模 原 市	674	35.2	581	26.1	85	17.3	14.3
横 須 賀 市	85	4.2	40	1.9	8	1.5	0.0
平 塚 市	270	14.3	252	12.7	37	5.7	1.3
鎌 倉 市	73	2.1	69	1.6	3	0.5	0.1
藤 沢 市	304	17.2	280	15.0	45	9.3	1.3
小 田 原 市	285	14.8	204	8.6	52	8.0	3.4
茅 ヶ 崎 市	329	11.5	313	9.9	24	3.6	1.6
逗 子 市	20	0.5	20	0.5	1	0.1	0.0
三 浦 市	166	12.1	166	12.1	36	6.7	0.0
秦 野 市	345	14.2	319	10.4	25	6.3	3.2
厚 木 市	282	13.3	235	8.6	25	5.6	3.4
大 和 市	126	6.2	111	5.0	17	2.9	0.6
伊 勢 原 市	124	7.1	90	3.9	19	3.8	0.4
海 老 名 市	115	6.3	94	4.4	18	2.8	1.0
座 間 市	89	3.5	81	2.6	9	1.3	0.2
南 足 柄 市	50	2.1	47	2.0	6	0.9	0.2
綾 瀬 市	116	10.2	71	4.4	31	7.7	0.1
葉 山 町	61	1.3	61	1.3	0	0.0	1.5
寒 川 町	102	3.7	95	3.1	7	1.1	0.4
大 磯 町	47	1.9	44	1.5	4	0.6	0.4
二 宮 町	28	0.8	26	0.8	1	0.2	0.0
中 井 町	27	1.8	13	0.8	7	1.3	0.1
大 井 町	34	2.0	30	1.6	6	1.2	0.0
松 田 町	23	0.9	23	0.9	1	0.1	0.0
山 北 町	69	2.6	0	0.0	8	1.1	2.2
開 成 町	30	1.2	26	1.0	2	0.2	0.1
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0.3
真 鶴 町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0.6
湯 河 原 町	13	1.1	0	0.0	4	0.8	0.7
愛 川 町	101	4.0	93	3.2	7	1.3	1.1
清 川 村	8	0.4	0	0.0	1	0.1	0.0
県 計	6,115	296.5	5,310	227.4	687	133.3	44.8

資料：県農地課調べ（平成 28 年実績）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

②転用目的別 総計

(単位：件、ha)

市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林					
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
横 浜 市	940	35.2	7	0.5	0	0.0	426	28.9	1,373	64.6
川 崎 市	560	21.5	1	0.0	2	0.6	180	13.0	743	35.1
相 模 原 市	441	16.3	9	0.8	0	0.0	224	18.0	674	35.2
横 須 賀 市	20	0.7	0	0.0	0	0.0	65	3.4	85	4.2
平 塚 市	186	7.8	2	0.2	0	0.0	82	6.3	270	14.3
鎌 倉 市	53	1.2	0	0.0	0	0.0	20	0.9	73	2.1
藤 沢 市	223	10.2	0	0.0	0	0.0	81	7.0	304	17.2
小 田 原 市	201	9.1	1	0.0	0	0.0	83	5.6	285	14.8
茅ヶ 崎 市	252	7.3	1	0.1	0	0.0	76	4.0	329	11.5
逗 子 市	17	0.3	0	0.0	1	0.0	2	0.1	20	0.5
三 浦 市	41	1.3	0	0.0	0	0.0	125	10.7	166	12.1
秦 野 市	278	8.6	0	0.0	0	0.0	67	5.7	345	14.2
厚 木 市	165	5.1	2	1.3	0	0.0	115	7.0	282	13.3
大 和 市	101	4.1	0	0.0	0	0.0	25	2.1	126	6.2
伊 勢 原 市	97	4.1	0	0.0	0	0.0	27	3.0	124	7.1
海 老 名 市	69	3.0	6	0.6	0	0.0	40	2.7	115	6.3
座 間 市	63	2.1	1	0.2	0	0.0	25	1.2	89	3.5
南 足 柄 市	46	1.9	1	0.0	0	0.0	3	0.2	50	2.1
綾 瀬 市	54	1.4	0	0.0	0	0.0	62	8.8	116	10.2
葉 山 町	40	0.8	0	0.0	2	0.1	19	0.4	61	1.3
寒 川 町	74	2.4	0	0.0	0	0.0	28	1.3	102	3.7
大 磯 町	33	1.0	0	0.0	0	0.0	14	0.8	47	1.9
二 宮 町	15	0.5	0	0.0	0	0.0	13	0.4	28	0.8
中 井 町	15	0.8	0	0.0	0	0.0	12	1.0	27	1.8
大 井 町	21	1.2	0	0.0	1	0.1	12	0.7	34	2.0
松 田 町	18	0.8	0	0.0	0	0.0	5	0.0	23	0.9
山 北 町	15	0.6	0	0.0	0	0.0	54	2.1	69	2.6
開 成 町	22	1.0	0	0.0	0	0.0	8	0.2	30	1.2
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
真 鶴 町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
湯 河 原 町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	6	0.7	13	1.1
愛 川 町	73	2.1	0	0.0	0	0.0	28	1.9	101	4.0
清 川 村	5	0.2	0	0.0	0	0.0	3	0.2	8	0.4
県 計	4,148	153.4	31	3.6	6	0.8	1,930	138.7	6,115	296.5

資料：県農地課調べ（平成28年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注2：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

③転用目的別 1,000 m²以上

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住宅用地		鉱工業用地		植 林					
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	59	10.5	1	0.2	0	0.0	68	15.5	128	26.2
川崎市	31	6.1	0	0.0	1	0.5	38	8.2	70	14.9
相模原市	32	5.8	4	0.5	0	0.0	49	11.0	85	17.3
横須賀市	1	0.2	0	0.0	0	0.0	7	1.4	8	1.5
平塚市	14	2.0	0	0.0	0	0.0	23	3.6	37	5.7
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.5	3	0.5
藤沢市	21	4.4	0	0.0	0	0.0	24	4.9	45	9.3
小田原市	27	3.9	0	0.0	0	0.0	25	4.2	52	8.0
茅ヶ崎市	11	1.6	0	0.0	0	0.0	13	2.0	24	3.6
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
三浦市	1	0.3	0	0.0	0	0.0	35	6.4	36	6.7
秦野市	10	2.1	0	0.0	0	0.0	15	4.2	25	6.3
厚木市	6	0.8	1	1.2	0	0.0	18	3.6	25	5.6
大和市	8	1.5	0	0.0	0	0.0	9	1.4	17	2.9
伊勢原市	13	1.8	0	0.0	0	0.0	6	2.0	19	3.8
海老名市	7	0.9	2	0.3	0	0.0	9	1.5	18	2.8
座間市	4	0.5	1	0.2	0	0.0	4	0.7	9	1.3
南足柄市	5	0.8	0	0.0	0	0.0	1	0.1	6	0.9
綾瀬市	1	0.1	0	0.0	0	0.0	30	7.6	31	7.7
葉山町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
寒川町	4	0.6	0	0.0	0	0.0	3	0.5	7	1.1
大磯町	2	0.3	0	0.0	0	0.0	2	0.3	4	0.6
二宮町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
中井町	2	0.4	0	0.0	0	0.0	5	0.9	7	1.3
大井町	2	0.7	0	0.0	0	0.0	4	0.5	6	1.2
松田町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
山北町	2	0.3	0	0.0	0	0.0	6	0.8	8	1.1
開成町	2	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
箱根町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	2	0.2	0	0.0	0	0.0	2	0.5	4	0.8
愛川町	4	0.5	0	0.0	0	0.0	3	0.8	7	1.3
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
県 計	273	46.9	9	2.4	1	0.5	404	83.5	687	133.3

資料：県農地課調べ（平成28年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注2：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

第 62 表 森林法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅地系		農林地系		その他				計	
			農用地の造成		土石の採掘		その他			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市							3	3.1	3	3.1
川崎市										
相模原市										
横須賀市										
平塚市										
鎌倉市										
藤沢市										
小田原市										
茅ヶ崎市										
三浦市										
秦野市							2	1.2	2	1.2
厚木市										
大和市										
伊勢原市							2	0.1	2	0.1
海老名市										
座間市										
南足柄市										
綾瀬市										
葉山町										
寒川町										
大磯町										
二宮町										
中井町										
大井町										
松田町										
山北町							3	11.7	3	11.7
開成町										
箱根町										
真鶴町										
湯河原町										
愛川町										
清川村										
県計							10	16.1	10	16.1

資料：県水源環境保全課調べ（平成 28 年度実績）による。

注 1：森林法第 5 条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1 ha を超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注 2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

第 63 表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出

① 地域別

(単位：件、ha)

	特別地域 (許可)		普通地域 (届出)		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市						
川崎市						
相模原市	3	0.3705			3	0.3705
横須賀市						
平塚市						
鎌倉市						
藤沢市			1	0.2411	1	0.2411
小田原市			3	1.3893	3	1.3893
茅ヶ崎市						
逗子市						
三浦市						
秦野市						
厚木市						
大和市						
伊勢原市	3	1.4198			3	1.4198
海老名市						
座間市						
南足柄市						
綾瀬市						
葉山町						
寒川町						
大磯町						
二宮町						
中井町						
大井町						
松田町						
山北町	1	0.0186	2	0.6720	3	0.6906
開成町						
箱根町	25	8.8259	1	0.2997	26	9.1256
真鶴町						
湯河原町			2	1.0750	2	1.0750
愛川町						
清川村						
県 計	32	10.6348	2	0.9605	34	11.5953
			7	2.7166	7	2.7166

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成 28 年度実績）による。

注 1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

注 2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注 3：下段は自然環境保全条例の許可又は届出(協議及び通知を含む)の件数

②利用目的別

(単位：件、ha)

	宅 地 系				農林地系		そ の 他				計	
	住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市												
川崎市												
相模原市	1	0.2123							2	0.1582	3	0.3705
横須賀市												
平塚市												
鎌倉市												
藤沢市									1	0.2411	1	0.2411
小田原市									3	1.3893	3	1.3893
茅ヶ崎市												
逗子市												
三浦市												
秦野市												
厚木市												
大和市												
伊勢原市					2	0.3737			1	1.0461	3	1.4198
海老名市												
座間市												
南足柄市												
綾瀬市												
葉山町												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
中井町												
大井町												
松田町												
山北町	1	0.0186							2	0.6720	3	0.6906
開成町												
箱根町	13	2.3570	13	6.7685							26	9.1256
真鶴町												
湯河原町									2	1.0750	2	1.0750
愛川町												
清川村												
県 計	15	2.5879	13	6.7685	2	0.3737			4	1.8651	34	11.5953
									7	2.7166	7	2.7166

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成28年度の実績）による。

注1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

注2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注3：下段は自然環境保全条例の許可又は届出（協議及び通知を含む）の件数