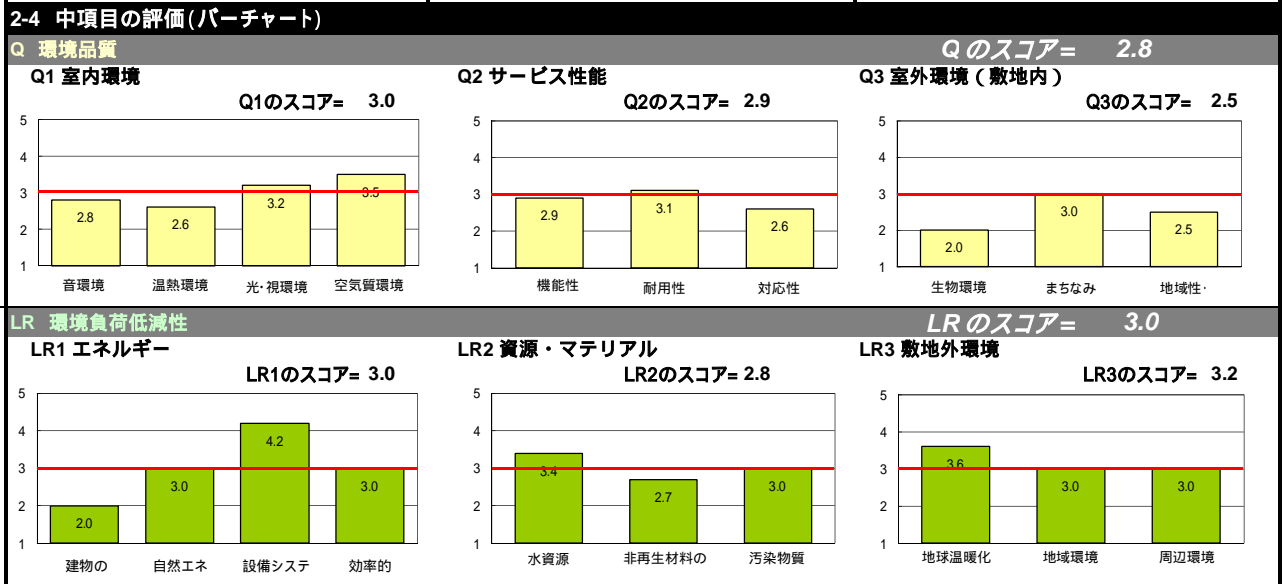
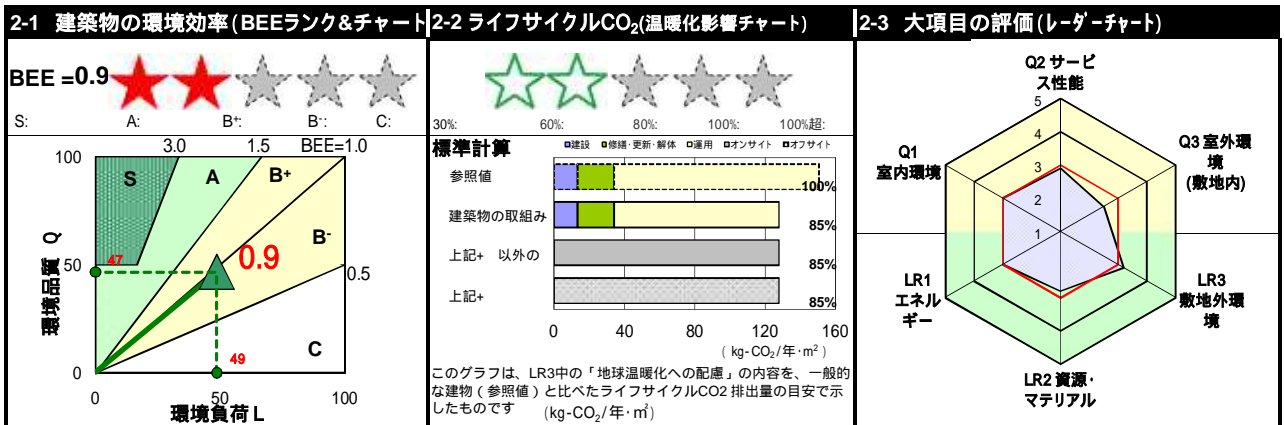


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ライコト海老名ふるさと住宅型有料老人ホームさくらんぼ	階数	地上6F
建設地	海老名市本郷字中谷津2666-1	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	90人
気候区分		年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2014年5月 予定	評価の実施日	2014年1月10日
敷地面積	2,776 m <sup>2</sup>	作成者	株式会社吉田正志建築設計室
建築面積	924 m <sup>2</sup>	確認日	2014年1月10日
延床面積	3,275 m <sup>2</sup>	確認者	株式会社吉田正志建築設計室



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
敷地内にはできる限りの緑化を計画した 周辺地域へ溶け込む様に外装も配慮した		
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
遮音性能: T-2を使用 使用する建材はすべて F とする	病室: 個室10㎡以上	外構緑化指数を20%以上確保した 空地率60%以上確保した
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
冷暖房平均COPの高い空調機器を採用	主要水栓には節水コマを設置する 節水型便器の採用	地表面対策面積率45%以上確保

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される