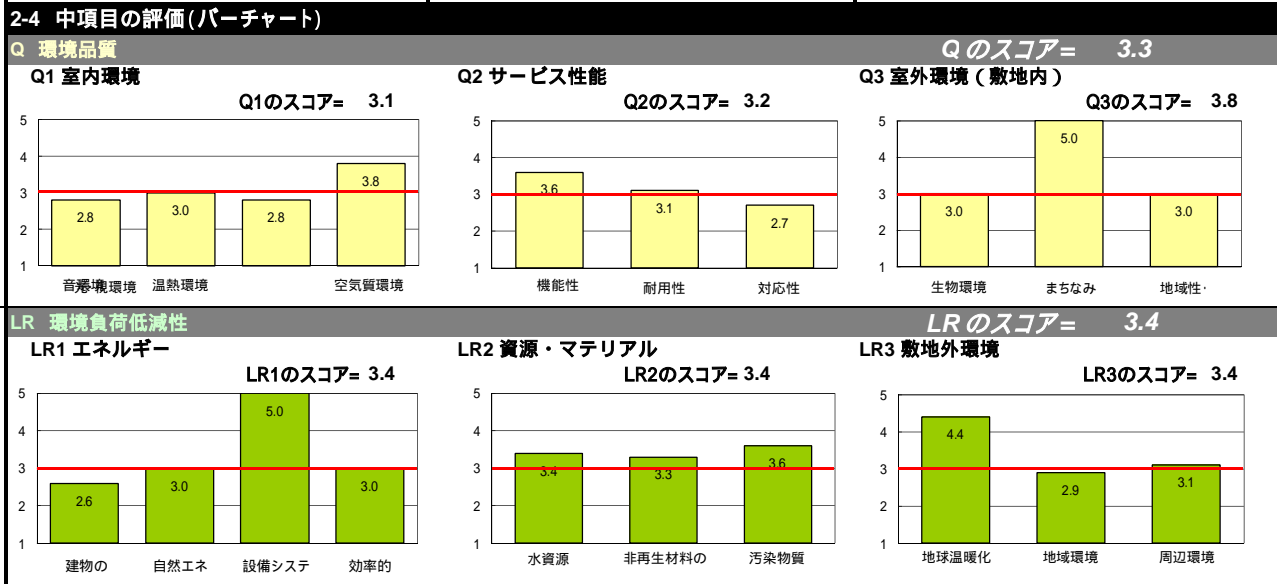
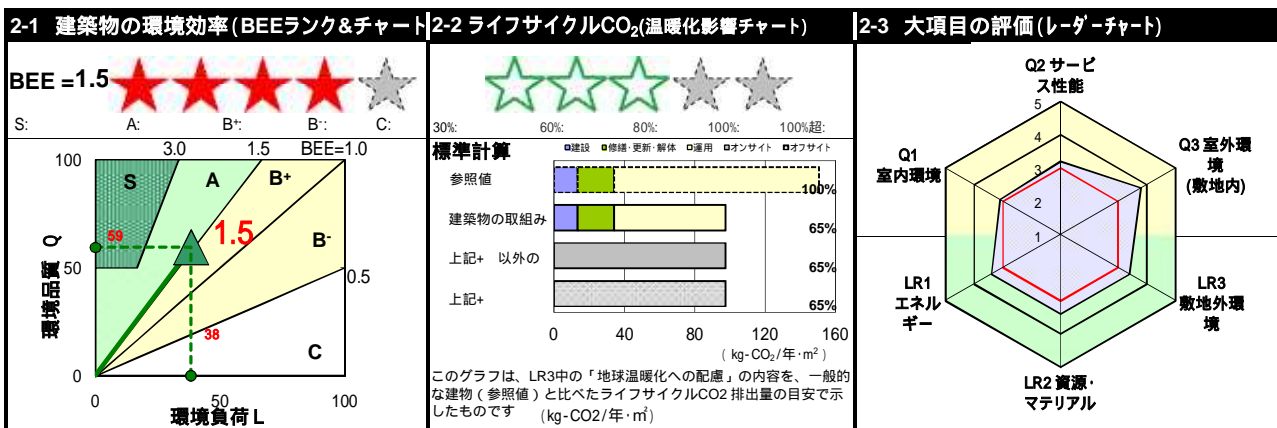


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称) 湘南国際村ソニアライゼンター	階数	地上5F、地下1F
建設地	横須賀市湘南国際村1丁目3209番9, 10, 11	構造	RC造
用途地域	市街化調整区域	平均居住人員	250 人
気候区分	地域区分	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2014年8月 予定	評価の実施日	2013年4月9日
敷地面積	9,984 m ²	作成者	株式会社 安藤・間 一級建築士事務所
建築面積	1,935 m ²	確認日	2013年4月9日
延床面積	7,025 m ²	確認者	株式会社 安藤・間 一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項		
総合		その他 特になし
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
遮音性能: T-2を使用 室温: 冬期24、夏期24 使用する建材はすべてF とする	病室: 個室10m以上 耐震クラスA	植栽を敷地全体に行い、既存樹木の保存している
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
特になし	主要水栓には節水コマを設置する 節水型便器の採用 ノンフロン断熱材 (ODP=100,GWP50未満) の使用	光害対策ガイドラインの一部を満たす 広告物照明の過半を満たす

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される