

既存建築物の現況調査結果報告書（法第20条関係）

年 月 日

建築主事 様

報告者
(建築主)

住所：〇〇県〇〇市〇〇

氏名：〇〇 〇〇

事務所名：〇〇 〇〇

〇級建築士事務所（〇〇）知事登録第〇〇〇〇号

調査者
(設計者)

所在地：〇〇県〇〇市〇〇

TEL 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

FAX 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

氏名・資格：〇〇 〇〇

〇級建築士（大臣・知事）登録第 〇〇〇〇号

既存建築物の調査を実施した結果、建築基準関係規定において、下記のとおり、
(現行法適合建築物・既存不適格建築物)であることを確認したことを報告します。

既存建築物の概要

建築場所	〇〇市 〇〇〇〇〇〇					
物件名	〇〇〇〇〇〇					
主要用途	共同住宅	延べ面積	900 m ²	階数	4 階 (地下 0 階)	
構造	鉄骨造	構造形式	ラーメン構造 (X 方向)、ブレース構造 (Y 方向)			
耐火構造	準耐火建築物 (簡易耐火建築物)	用途地域	第1種中高層住居専 用地域	その他の 地域地区	なし	
既往工事 の履歴 (欄が不足 する場合は、 別途資料を 添付してく ださい)	1 回目	工事着工年月日	昭和50年 6 月 1 日			
		確認済証	有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無	
		検査済証	有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無	
	工事内容		鉄骨造の共同住宅 (900 m ²)			
	2 回目	工事着工年月日	年 月 日			
		確認済証	有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無	
		検査済証	有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無	
	工事種別) <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		増築等の履歴がある場合は記入してください。 工事内容はわかる範囲で詳細な内容を記載してく ださい。(面積や構造など)			
	3 回目	工事着工年月日	年 月 日			
確認済証		有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無		
検査済証		有(第	号	年 月 日 交付) ・ 無		
工事種別) <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 修繕・模様替 <input type="checkbox"/> 除却		工事内容)				
設計図書等 の有無	<input type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 地盤調査資料 <input type="checkbox"/> 確認申請書 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (施工図、施工写真 (基礎配筋)) <input checked="" type="checkbox"/> 復元した図書 (意匠図、構造図、構造計算書)					
設計図書等の 適法性	<input checked="" type="checkbox"/> 着工時の法令に適合 <input type="checkbox"/> 着工時の法 (適法性の確認方法：現地調査に基づき復元した構造図、構造計算により確認)					
総合所見	現地調査及び復元した図書により法適合状況調査を行った結果、建築当時の構造耐力規定への適合を確認した。					

調査報告書に基づく調査を行い、既存建築物が現行法に適合しているか、既存不適格なのかをチェックして下さい。

建築された年月日がわかる資料を添付してください。

増築等の履歴がある場合は記入してください。工事内容はわかる範囲で詳細な内容を記載してください。(面積や構造など)

図書等の適法性の確認方法を記載してください。

※ 該当するすべての欄を記入してください。