





2 住所地特例対象予定のサ高住

No.	登録番号	住宅名	所在地	住宅戸数	入居契約の別	住所地特例適用開始日	入居開始時期	食事の提供	入浴等の介護	調理等の家事	健康の維持増進	指定日	介護保険事業所番号	設置者	電話番号	更新情報	備考
1	神2023(1)003	昭和の里 厚木戸田	厚木市戸田322-1、323-1、325-1、325-3	42	賃貸借契約	2025年4月1日	未定	委託	自ら	自ら	自ら			(株) デジタルヘルス	03-6402-3393		
2	神2023(1)004	昭和の里 平塚	平塚市片岡字東川端801番3外4筆	40	賃貸借契約	2025年7月1日	未定	委託	自ら	自ら	自ら			(株) デジタルヘルス	03-6402-3393		
3	神2023(1)005	(仮称)愛川町サービス付き高齢者向け住宅	愛甲郡愛川町中津桜台7411番、7349番の一部	29	賃貸借契約	2025年2月1日	未定	自ら	提供しない	提供しない	自ら			(株) ASMILE	046-284-3001		

3 住所地特例対象外のサ高住（地域密着型特定施設）（介護保険法第8条第11項、第20項及び第13条第1項第2号並びに介護保険法施行規則第17条の6）

法令では、介護専用型特定施設のうち、その入居定員が29人以下であるものについては、「介護保険法に基づく地域密着型特定施設入居者生活介護の指定を受けているものでなくとも」地域密着型特定施設に該当し、住所地特例の対象とならない。と規定されているが、サービス付き高齢者向け住宅については、平成27年2月26日付け国課長名協力依頼により、「サービス付き高齢者向け住宅について、(略)地域密着型特定施設入居者生活介護の指定を受けているなど、都道府県等において、入居時要件を要介護者とその配偶者等に限定していると明確に把握しているもののみ、介護専用型特定施設として判定する。」整理している

No.	登録番号	住宅名	所在地	住宅戸数	入居契約の別	住所地特例適用開始日	入居開始時期	食事の提供	入浴等の介護	調理等の家事	健康の維持増進	指定日	介護保険事業所番号	設置者	電話番号	更新情報	備考
-----	------	-----	-----	------	--------	------------	--------	-------	--------	--------	---------	-----	-----------	-----	------	------	----

現時点では該当なし。

4 住所地特例対象外のサ高住（参考：有料老人ホーム非該当）（介護保険法第8条第11項） 有料老人ホームに該当しないものは、介護保険法第8条第11項に規定する「特定施設」でないため、住所地特例の対象とならない。

No.	登録番号	住宅名	所在地	住宅戸数	入居契約の別	住所地特例適用開始日	入居開始時期	食事の提供	入浴等の介護	調理等の家事	健康の維持増進	指定日	介護保険事業所番号	設置者	電話番号	更新情報	備考
1	神27(2)003	マザーホーム戸室	厚木市戸室1丁目29番1号	20	賃貸借契約	非該当	2016/04/01	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			(社会医法社団) 三思会	046-229-1771		
2	神28(1)005	うるわしの杜 座間	座間市相武台3-16-1	5	賃貸借契約	非該当	2017/01/11	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			一般社団法人在宅医療推進協会	03-6690-0254		
3	神24(2)023	アンコール葉山	葉山町長柄264	24	賃貸借契約	非該当	2013/05/20	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			アンコールサワベ(株)	046-875-5917		
4	神24(2)018	レジデンス大和	大和市上和田2733-5	25	賃貸借契約	非該当	2014/07/01	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			日本シニアライフ(株)	03-6721-5440		
5	神29(1)002	エルダーガーデン大和	大和市中心1丁目7-7	29	賃貸借契約	非該当	2018/11/01	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			大東建託パートナーズ(株)	03-6718-9363		
6	神2020(1)003	サービス付き高齢者向け住宅 サンホーム鶴間 ひだまり	大和市西鶴間八丁目1番2号	23	賃貸借契約	非該当	2021/09/01	提供しない	提供しない	提供しない	提供しない			(社福) 大和清風会	046-277-0033		