社会資本総合整備計画　　中間評価書

令和03年07月15日

計画の名称	神奈川県地域住宅等整備計画		
計画の期間	平成２９年度　～　令和０３年度　(5年間)	重点配分対象の該当	
交付対象	神奈川県,横須賀市,平塚市,藤沢市,小田原市,茅ヶ崎市,逗子市,厚木市,大和市,伊勢原市,海老名市,座間市,寒川町,葉山町,大磯町,二宮町,中井町,松田町,山北町,開成町,真鶴町,湯河原町,清川村,鎌倉市,三浦市,南足柄市,綾瀬市,大井町,箱根町,愛川町		
計画の目標	人生100歳時代に向けて、全ての県民が安心して、安全で良質な住宅に住み、ともに支えあいながら、魅力あふれ、質の高い住生活が送れる住まいまちづくりの実現 目標1　若年・子育て世帯などが安心して暮らせる住生活の実現、目標２　高齢者の多様な住生活の実現、目標３　住宅確保要配慮者の居住の安定確保、 目標４　住宅の資産価値が低下しないしくみについてのムーブメントの創出、安全で良質な住宅ストックの形成と有効活用、 目標５　安全で良質な住宅ストックの形成と有効活用、目標６　空き家の適切な管理と利活用の促進、目標７　住生活に関連した地域経済の活性化、 目標８　まち・住宅の魅力の維持・向上と大規模災害への備え、目標９　多彩で多様な神奈川の魅力を活かした住生活の実現		

全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	21,215	A	21,215	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標） 定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値 当初現況値 （H29当初）	中間目標値	最終目標値 （H33末）
1	・長寿命化計画の計画最終年度における達成率			
	長寿命化計画の計画最終年度における達成率 （長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数）/（長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数）	0%	%	100%
2	・子育て世帯における誘導居住面積水準の達成率			
	子育て世帯における誘導居住面積水準の達成率	31%	%	39%
3	・高齢者や障害者等に配慮した住宅の整備			
	高齢者や障害者等に配慮した住宅の整備 (高齢者の居住する住宅における、2箇所以上の手すり設置、又は屋内の段差解消のいずれかを実施した住宅ストックの割合)	40%	%	46%
4	・地震に強い住宅の割合			
	地震に強い住宅の割合 (住宅ストック全体のうち、新耐震基準と同程度の耐震性を有する住宅ストックの比率)	89%	%	96%
5	・空き家の適切な管理と利活用の促進及び空き家化の予防のための総合的な施策が展開されるための体制づくりの県域での対応状況			
	空き家の適切な管理と利活用の促進及び空き家化の予防のための総合的な施策が展開されるための体制づくりの県域での対応状況 (空き家対策計画を策定した市町村数)	7団体	団体	19団体

案件番号：　0000330477

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（H29当初）		（H33末）
6	・地域住民の視点に立った住宅政策を地域の実情に応じて総合的に推進するための体制づくりの県域での対応状況			
	地域住民の視点に立った住宅政策を地域の実情に応じて総合的に推進するための体制づくりの県域での対応状況 (市町村住宅マスタープラン等を定めた市町村数)	6団体	団体	9団体
7	・多様化する低額所得者、被災者、高齢者、障害者、子育て世帯、外国人などが、安心して暮らせる住宅を確保するための体制づくりの県域での対応状況			
	多様化する低額所得者、被災者、高齢者、障害者、子育て世帯、外国人などが、安心して暮らせる住宅を確保するための体制づくりの県域での対応状況(居住支援体制を整備している市町村数) (居住支援体制を整備している市町村数)	7団体	団体	14団体
8	・住みよいと感じている住民（補足的指標とする）			
	住みよいと感じている住民(補足的指標とする。) （県民ニーズ調査において、現在住んでいる地域が、「大変住みよい」、「どちらかといえばすみよい」と回答した比率）	70%	%	73%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	公営住宅等整備事業	建替・新規/横山団地ほか２団地/422戸	神奈川県	■	■	■	■	■	6,763	0.97	策定済
	A15-002	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化	神奈川県	■	■	■	■	■	8,455		策定済
	A15-003	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	改良住宅ストック総合改善事業	個別改善/安全性確保	神奈川県	■					45		策定済
	A15-004	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（空き家の活用）	横須賀市	■					1		－
	A15-005	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（空き家の活用除却）	横須賀市	■					1		－
	A15-006	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/安全性確保・長寿命化	横須賀市			■	■	■	91		策定済

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	平塚市	直接	平塚市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・福祉対応・長寿命化	平塚市	■	■				14		策定済
	A15-008	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・長寿命化・福祉対応	藤沢市	■	■	■	■		254		策定中
	A15-009	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態調査）	藤沢市			■			11		－
	A15-010	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/安全性確保・長寿命化	小田原市	■	■	■	■	■	191		策定済
	A15-011	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業費（実態調査）	小田原市					■	19		－
	A15-012	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	公営住宅等整備事業	建替/（仮称）小和田住宅外複合施設/50戸、香川住宅/52戸	茅ヶ崎市	■					33		策定済

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上	茅ヶ崎市	■					7		策定済
	A15-014	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	茅ヶ崎市			■			7		－
	A15-015	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態調査）	茅ヶ崎市			■			8		－
	A15-016	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	茅ヶ崎市					■	9		－
	A15-017	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	公営住宅等整備事業	建替/桜山住宅/25戸予定	逗子市	■	■				518		策定済
	A15-018	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・安全性確保・長寿命化	逗子市			■			3		策定済
	A15-019	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	公営住宅等整備事業	新規/戸室ハイツ（2）/70戸	厚木市	■	■				1,073	0.84	策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-020	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家除却推進事業（不良住宅の除去）	厚木市		■				1		－
	A15-021	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	厚木市			■			8		－
	A15-022	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	厚木市					■	9		－
	A15-023	住宅	一般	大和市	直接	大和市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上	大和市	■					41		策定済
	A15-024	住宅	一般	大和市	直接	大和市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	大和市				■		8		－
	A15-025	住宅	一般	大和市	直接	大和市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態調査）	大和市			■			9		－

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-026	住宅	一般	伊勢原市	直接	伊勢原市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・長寿命化	伊勢原市	■					15		策定済
	A15-027	住宅	一般	伊勢原市	直接	伊勢原市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・長寿命化	伊勢原市				■		4		策定済
	A15-028	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・長寿命化計画改定	海老名市	■	■	■			16		策定済
	A15-029	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営/上河内住宅	海老名市	■	■	■	■	■	159		－
	A15-030	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	海老名市					■	5		－
	A15-031	住宅	一般	座間市	直接	座間市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・長寿命化	座間市	■	■	■	■	■	70		策定済

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-032	住宅	一般	座間市	直接	座間市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握・所有者特定）	座間市				■	■	8		－
	A15-033	住宅	一般	寒川町	直接	寒川町	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態調査）	寒川町		■				2		－
	A15-034	住宅	一般	葉山町	直接	葉山町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上	葉山町	■					21		策定済
	A15-035	住宅	一般	大磯町	直接	大磯町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営/月京住宅	大磯町	■	■	■	■	■	35		－
	A15-036	住宅	一般	二宮町	直接	二宮町	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	二宮町				■		5		－
	A15-037	住宅	一般	中井町	直接	中井町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化	中井町	■					2		策定済

案件番号： 0000330477

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-038	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地優賃/町屋地区住宅	松田町					■	2		－
	A15-039	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化	山北町		■	■	■		32		策定済
	A15-040	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地優賃/サンライズやまきた	山北町	■	■	■	■	■	20		－
	A15-041	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	山北町		■	■			4		－
	A15-042	住宅	一般	開成町	直接	開成町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善/居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化	開成町		■	■			8		策定済
	A15-043	住宅	一般	真鶴町	直接	真鶴町	－	－	住宅地区改良事業等	空家等実態調査事業	真鶴町		■				5		－
	A15-044	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態調査）	湯河原町	■					5		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-045	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	湯河原町			■	■		8		－
	A15-046	住宅	一般	清川村	直接	清川村	－	－	地域優良賃貸住宅整備事業	地優賃/新規/プレミール中根/５棟10戸	清川村	■					254	0.44	策定中
	A15-047	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等改善事業	神奈川県	■	■	■	■	■	13		策定済
	A15-048	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費助成事業	神奈川県	■	■	■	■		38		策定済
	A15-049	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等再生事業	神奈川県	■	■	■	■		179		策定済
	A15-050	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	多世代居住のまちづくりの普及啓発等	神奈川県	■	■	■	■	■	26		－
	A15-051	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	住生活総合調査の附帯調査等	神奈川県				■		3		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-052	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	マンション管理組合に対する支援等	神奈川県	■	■	■	■	■	9		－
	A15-053	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	サービス付高齢者向け住宅登録促進事業	神奈川県	■	■	■			23		－
	A15-054	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	住まい探しサポーター活用事業	神奈川県	■	■	■	■	■	8		－
	A15-055	住宅	一般	神奈川県	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	神奈川県	■	■	■	■	■	105		－
	A15-056	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	マンション政策推進事業	横須賀市	■	■	■	■	■	4		－
	A15-057	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者居住安定事業	横須賀市	■	■	■	■	■	5		－
	A15-058	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費用助成事業	横須賀市	■	■	■	■	■	38		－
	A15-059	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費助成事業	横須賀市	■	■	■	■	■	21		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-060	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	２世帯住宅リフォーム助成事業	横須賀市		■	■	■	■	12		－
	A15-061	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	横須賀市		■	■	■	■	314		－
	A15-062	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	横須賀市	■	■	■	■	■	55		－
	A15-063	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	公的賃貸住宅経営安定化事業	横須賀市	■	■	■			15		－
	A15-064	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家所有者・管理者向け相談会事業	横須賀市				■	■	3		－
	A15-065	住宅	一般	平塚市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障がい者向け住宅改良事業	平塚市	■	■	■	■	■	24		－
	A15-066	住宅	一般	平塚市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	生け垣設置事業	平塚市	■	■	■	■		2		－
	A15-067	住宅	一般	平塚市	直接	平塚市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	平塚市	■	■	■	■	■	239		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-068	住宅	一般	平塚市	直接	平塚市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者居住安定事業	平塚市			■	■	■	1		－
	A15-069	住宅	一般	鎌倉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	民間住宅活用推進事業	鎌倉市	■	■	■	■	■	103		－
	A15-070	住宅	一般	鎌倉市	直接	鎌倉市	－	－	地域住宅政策推進事業	あんしん賃貸支援事業	鎌倉市	■	■	■	■	■	2		－
	A15-071	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	防犯灯設置事業	藤沢市	■	■	■	■		30		－
	A15-072	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者居住安定事業	藤沢市	■	■	■	■	■	2		－
	A15-073	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	藤沢市住宅マスタープラン策定の調査・分析事業	藤沢市	■					4		－
	A15-074	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家利活用支援初期整備助成事業	藤沢市	■	■	■	■	■	4		－
	A15-075	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅管理システムの改良作業	藤沢市		■	■	■		15		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-076	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者住宅資金利子補給事業	藤沢市		■	■	■	■	107		－
	A15-077	住宅	一般	小田原市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障がい者向け住宅改良事業	小田原市	■	■	■	■	■	10		－
	A15-078	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	地域住宅政策推進事業	市営住宅火災警報器再設置事業	小田原市		■	■			4		－
	A15-079	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅除却事業	小田原市				■		63		－
	A15-080	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者等居住支援事業	茅ヶ崎市		■	■	■		2		－
	A15-081	住宅	一般	三浦市	直接	三浦市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	三浦市			■	■	■	45		－
	A15-082	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅周辺道路等整備事業	逗子市	■	■				21		策定済
	A15-083	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等駐車場整備事業	逗子市		■				2		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-084	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費等助成事業	逗子市	■	■				20		策定済
	A15-085	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費等助成事業	逗子市					■	2		－
	A15-086	住宅	一般	逗子市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	逗子市	■	■	■	■	■	10		－
	A15-087	住宅	一般	逗子市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	環境対策推進事業	逗子市	■	■	■	■		10		－
	A15-088	住宅	一般	逗子市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	生け垣設置事業	逗子市	■					1		－
	A15-089	住宅	一般	逗子市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	生け垣設置事業	逗子市			■	■		1		－
	A15-090	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅基本計画策定の調査・分析事業	厚木市	■					5		－
	A15-091	住宅	一般	厚木市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	老朽空き家解体工事補助事業	厚木市	■	■	■	■	■	33		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-092	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	地域住宅政策推進事業	市営住宅周辺道路整備事業	厚木市			■			100		－
	A15-093	住宅	一般	厚木市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	旧耐震改修空き家取得補助事業	厚木市	■	■	■	■	■	18		－
	A15-094	住宅	一般	厚木市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	親元近居・同居住宅取得等支援事業	厚木市		■	■	■	■	80		－
	A15-095	住宅	一般	大和市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	大和市	■	■	■	■	■	23		－
	A15-096	住宅	一般	大和市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	大和市	■					1		－
	A15-097	住宅	一般	大和市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	あんしん賃貸支援事業	大和市	■	■	■	■	■	9		－
	A15-098	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	海老名市	■	■	■	■	■	18		－
	A15-099	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	地域住宅政策推進事業	公共下水道宅地内整備事業	海老名市	■	■				15		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-100	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅改修助成事業	海老名市	■	■	■	■	■	31		－
	A15-101	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家見守り・活用推進事業	海老名市		■	■	■	■	3		－
	A15-102	住宅	一般	座間市	直接	座間市	－	－	地域住宅政策推進事業	公共下水道宅地内整備事業（市内全域）	座間市	■	■	■	■		10		－
	A15-103	住宅	一般	座間市	直接	座間市	－	－	地域住宅政策推進事業	防犯対策設備設置事業	座間市	■	■	■	■		26		－
	A15-104	住宅	一般	座間市	直接	座間市	－	－	地域住宅政策推進事業	火災警報器更新事業	座間市	■	■	■			3		－
	A15-105	住宅	一般	南足柄市	直接	南足柄市	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画の分析事業	南足柄市		■				2		－
	A15-106	住宅	一般	綾瀬市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	綾瀬市	■	■	■	■	■	10		－
	A15-107	住宅	一般	綾瀬市	直接	綾瀬市	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画の調査・分析事業	綾瀬市	■					2		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-108	住宅	一般	綾瀬市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者住宅資金利子補給事業	綾瀬市	■	■	■	■	■	30		－
	A15-109	住宅	一般	綾瀬市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	多世代同居・近居のための住宅取得費補助事業	綾瀬市		■	■	■	■	56		－
	A15-110	住宅	一般	綾瀬市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	多世代同居のための住宅改修費補助事業	綾瀬市		■	■	■	■	4		－
	A15-111	住宅	一般	葉山町	直接	葉山町	－	－	地域住宅政策推進事業	在宅高齢者住宅改修事業	葉山町	■	■	■	■	■	4		－
	A15-112	住宅	一般	葉山町	直接	葉山町	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム資金助成事業	葉山町	■	■	■	■	■	20		－
	A15-113	住宅	一般	寒川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者住宅資金利子補助事業	寒川町	■					1		－
	A15-114	住宅	一般	寒川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者個人住宅取得奨励事業	寒川町	■	■	■	■	■	78		－
	A15-115	住宅	一般	寒川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム等建築工事推進助成事業	寒川町	■	■	■	■	■	13		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-116	住宅	一般	寒川町	直接	寒川町	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画の調査・分析事業	寒川町				■		3		－
	A15-117	住宅	一般	二宮町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	同居・近居推進事業	二宮町	■					1		－
	A15-118	住宅	一般	二宮町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者住宅資金利子補給事業	二宮町	■	■	■	■	■	5		－
	A15-119	住宅	一般	二宮町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム等補助事業	二宮町		■	■			6		－
	A15-120	住宅	一般	二宮町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	二宮町空き家等解体工事補助事業	二宮町					■	3		－
	A15-121	住宅	一般	中井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	中井町	■	■				1		－
	A15-122	住宅	一般	中井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	定住促進空き家活用事業	中井町	■	■	■	■	■	14		－
	A15-123	住宅	一般	中井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	３世代同居等推進事業	中井町		■	■	■	■	22		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-124	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補助事業	大井町	■					1		－
	A15-125	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補助事業	大井町			■	■	■	6		－
	A15-126	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居等移住定住促進事業	大井町	■	■	■	■	■	56		－
	A15-127	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し住宅活用促進事業	大井町	■	■	■	■	■	2		－
	A15-128	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し空家借上事業	大井町	■	■	■	■	■	2		－
	A15-129	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	地域住宅政策推進事業	公的賃貸住宅整備事業/籠場住宅/21戸	松田町	■					174		－
	A15-130	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	地域住宅政策推進事業	公的賃貸住宅家賃低廉化事業/籠場住宅	松田町		■				1		－
	A15-131	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	松田町	■	■	■	■	■	15		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-132	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	二世代同居等支援事業	松田町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-133	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	勤労者住宅資金利子補助事業	松田町					■	4		－
	A15-134	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得支援事業	松田町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-135	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	地域定住促進事業	山北町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-136	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	山北町	■	■	■	■	■	8		－
	A15-137	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	山北町	■					2		－
	A15-138	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅等除却事業	山北町			■	■	■	6		－
	A15-139	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し住宅活用促進事業	山北町	■	■	■	■	■	5		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-140	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	山北駅北側元気づくりプラン推進事業	山北町	■	■	■	■	■	8		－
	A15-141	住宅	一般	開成町	直接	開成町	－	－	地域住宅政策推進事業	防犯対策設備設置事業	開成町	■	■	■	■		2		－
	A15-142	住宅	一般	開成町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	開成町	■	■	■	■	■	4		－
	A15-143	住宅	一般	箱根町	直接	箱根町	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画調査・分析事業	箱根町	■					2		－
	A15-144	住宅	一般	箱根町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得資金利子補給及び融資保証料補助	箱根町		■	■	■	■	2		－
	A15-145	住宅	一般	箱根町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得補助	箱根町		■	■	■	■	16		－
	A15-146	住宅	一般	箱根町	直接	箱根町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅除却事業	箱根町				■		21		－
	A15-147	住宅	一般	箱根町	直接	箱根町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅構造調査事業	箱根町				■		11		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-148	住宅	一般	箱根町	直接	箱根町	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家改修事業（滞在体験施設・交流施設）	箱根町			■			5		－
	A15-149	住宅	一般	箱根町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家リフォーム補助	箱根町					■	2		－
	A15-150	住宅	一般	真鶴町	直接	真鶴町	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画の調査・分析事業	真鶴町		■				3		－
	A15-151	住宅	一般	真鶴町	直接	真鶴町	－	－	地域住宅政策推進事業	平台住宅取壊事業	真鶴町		■				2		－
	A15-152	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	地域住宅政策推進事業	水洗便所改造等助成事業	湯河原町	■					1		－
	A15-153	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	地域住宅政策推進事業	町営丸山住宅家屋解体事業	湯河原町	■					19		－
	A15-154	住宅	一般	湯河原町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費補助事業	湯河原町			■	■	■	9		－
	A15-155	住宅	一般	湯河原町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム助成事業	湯河原町			■	■	■	25		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-156	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	地域住宅政策推進事業	空家等対策計画調査・分析事業	湯河原町		■				2		－
	A15-157	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	3		－
	A15-158	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家改修費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	6		－
	A15-159	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家取得費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-160	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居のための住宅改修費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	5		－
	A15-161	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居のための住宅取得費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	10		－
	A15-162	住宅	一般	清川村	直接	清川村	－	－	地域住宅政策推進事業	地域優良賃貸住宅整備事業（駐車場）	清川村	■					175		策定中

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H29	H30	H31	R02	R03	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-163	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	清川村	■	■	■	■	■	15		－
	A15-164	住宅	一般	清川村	直接	清川村	－	－	地域住宅政策推進事業	防犯灯設置事業	清川村	■					1		－
	A15-165	住宅	一般	清川村	直接	清川村	－	－	地域住宅政策推進事業	防犯対策設備設置事業	清川村	■					4		－
	A15-166	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得奨励金交付事業	清川村	■	■	■	■	■	15		－
	A15-167	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家賃貸用リフォーム補助金交付事業	清川村					■	1		－
											小計						21,215		
											合計						21,215		

案件番号： 0000330477

中　間　評　価

○中間評価の実施体制、実施時期

中間評価の実施体制	中間評価の実施時期
平成29年３月に作成した５箇年の本整備計画が平成31年度末に３箇年の事業が終了したため、神奈川県において、中間評価を実施する。	令和３年７月
	公表の方法
	神奈川県のＨＰで公表

○事業効果の発現状況

定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	・住宅改良事業等を行うことにより、高齢者や障がい者等に配慮した住宅の整備が進んだ。 ・空き家対策計画の策定を推進したことで、県内市町村の半数以上の策定に至った。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	

○特記事項（今後の方針等）

令和３年度の本整備計画終了までに、最終目標値に近づけるよう引き続き事業を進めていく。

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1			
	中　間 目標値	%	
	中　間 実績値	19%	
2			
	中　間 目標値	%	
	中　間 実績値	37%	
3			
	中　間 目標値	%	
	中　間 実績値	42%	
4			
	中　間 目標値	%	
	中　間 実績値	89%	
5			
	中　間 目標値	団体	
	中　間 実績値	19団体	

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
6			
	中　間 目標値	団体	
	中　間 実績値	6団体	
7			
	中　間 目標値	団体	
	中　間 実績値	8団体	
8			
	中　間 目標値	%	
	中　間 実績値	70%	