

平塚市の周辺整備計画について

1 「農の体験・交流の場」の目的・意義

神奈川県が整備する県立花と緑のふれあいセンター（仮称）（以下「ふれあいセンター」という。）の周辺に、関係団体や地元農家と共に、「農の体験・交流の場」（仮称）を整備し、花と緑のふれあい拠点（仮称）を形成することにより、都市近郊立地を活かし、農業を資源とした消費者と農家の多様な接点を創出する取組みを展開することで新たな農業を育み、地域農業の振興を図ることをめざす。

2 「農の体験・交流の場」基本計画（平成16年3月策定）の概要

(1) 事業推進の基本方針

- ① 農家と都市住民の多様な接点を創出する機能の整備
- ② 計画的な整備の推進
- ③ 大型市民農園機能の一体整備による利用者への公的機能の提供
- ④ 安心・安全、環境にやさしい平塚ブランドの確立

(2) 「農の体験・交流の場」の機能

整備機能	機能の内容
情報発信・直売機能	市民農園情報発信等機能、収穫体験農園情報発信等機能 直売所、乳製品加工施設、施設利用者駐車場
大型農園機能	一般市民農園、学童・福祉農園（水田、畑作体験ほ場） 広場、畜産体験機能 付帯施設・設備（トイレ、駐車場、水道設備、農機具倉庫等）
収穫体験農園機能	イチゴ、キュウリ収穫体験ハウス、果樹収穫体験 露地野菜収穫体験
農家開設市民農園機能	農家開設市民農園（管理中心、栽培指導付き） 付帯施設・設備（トイレ、駐車場、水道設備、農機具倉庫等）

(3) 管理・運営の考え方

各機能の相互連携に向け、農家、農業関係機関、行政による「農の体験・交流の場」運営協議会を設立し、「農の体験・交流の場」全体の運営に関わる企画・立案組織とする。

3 周辺整備の進捗状況と今後の取組み方向

(1) 基本的な考え方

- ・ 計画的に様々な機能を整備することで「農の体験・交流の場」（仮称）を創出する。
- ・ 情報発信・直売機能及び大型市民農園機能の整備については、ふれあいセンターが開園する平成22年3月をめざし、優先して整備を進める。収穫体験農園機能及び農家開設市民農園機能については、ふれあいセンター開園後、計画的に整備する。
- ・ 花と緑のふれあい拠点の一体的な事業展開に向けては、「全体運営構想（仮称）」の策定や、県、市、関係団体、PFI事業者等を構成員とする推進体制の整備を検討する。
- ・ 周辺道路については、ふれあいセンターの開園までに整備する。なお、県道平塚秦野線からのアクセス道路として整備予定の市道はH18年度末までに工事用進入路として利用できる程度に整備する。

(2) 進捗状況及び今後のスケジュール等

	取組内容	進捗状況・スケジュール等
情報発信・直売機能	<ul style="list-style-type: none"> ・整備場所：ふれあいセンターに近接すると共に、進入路及び市道寺田縄飯島線に近接し、農地と既存の農的景観資源の保全を確保できる場所で検討中 ・規模：200～300㎡程度の売場面積を有する施設規模を検討中 ・特徴：直売機能→市内全域から集荷し、市内産の農畜産物や加工品の直売及び市の名産品等のPR販売を行う予定。 情報発信機能→市民農園の空き情報などの「農の体験・交流の場」に係る情報を中心に発信する予定。 ・運営主体：検討中 	<p>H18年度：整備計画の策定 H21年度：開業予定</p>
大型農園機能	<ul style="list-style-type: none"> ・整備場所：ふれあいセンター周辺 ・規模：延べ1ha程度 1区画30～40㎡を中心に計画 ・特徴：市民農園整備促進法に基づく市民農園（農園利用方式） 市外在住者の利用可 ・運営主体：農業者組織 	<p>H18年度：整備計画の策定 H21年度：開園予定</p>
収穫体験農園機能	<ul style="list-style-type: none"> ・整備場所：ふれあいセンター周辺 ・内容：イチゴ、キュウリ、果樹、露地野菜等の収穫体験 ・整備運営主体：農家個人又は農家組織 	<p>H16年度～ ：米づくり体験事業研究事業</p> <p>（収穫体験農園機能の実証試験の一環として、一般市民を対象とした田植えや稲刈りなどの農作業体験を試験的に実施）</p>
農家開設市民農園機能	<ul style="list-style-type: none"> ・整備場所：ふれあいセンター周辺 ・整備運営主体：農家個人又は農家組織 	<p>H17年度 ：寺田縄柳町市民農園開設（約20a）</p>
花畑の創出	<p>①水田花づくり事業 ：ふれあいセンター周辺の水田に、レンゲ草の植栽を行う。</p> <p>②休耕地花づくり事業 ：ふれあいセンター南側に隣接する休耕地を活用し、ひまわり等の花の植栽を行う。</p>	<p>①H16年度～ ※平成18年度は7.5ha実施予定</p> <p>②H16年度～ ※平成18年度は30a実施予定</p>
周辺道路整備	<ul style="list-style-type: none"> ・県道平塚秦野線から市道寺田縄・飯島線までの市道（W=13m）の設置及び接続に係る県道の交差点改修 ・市道寺田縄・飯島線から平塚養護学校までの市道の拡幅 ・古川幹線排水路南側及びふれあいセンター東南部の市道（W=5m）の設置 ・ふれあいセンター南側の市道寺田縄・飯島線の歩道（W=3m）の設置 	<p>平成17年度 ：測量、設計、用地買収</p> <p>平成18年度 ：道路整備、用地買収</p> <p>平成19～21年度 ：道路整備、用地買収等</p>

<参考>全体整備スケジュール(案)

年度	花と緑のふれあいセンター (仮称)	農の体験・交流の場 (仮称)
平成 14 年度	<p>県民意見聴取 基本計画調査</p> <p>↓</p> <p>基本計画策定</p> <p>↓</p> <p>PFI 導入可能性調査</p>	<p>構想の公表</p> <p>県民意見聴取</p> <p>○整備推進協議会設置</p>
平成 15 年度	<p>実施方針案等の作成</p> <p>実施方針案、業務要求水準書案 契約書案、落札者決定基準案</p>	<p>基本計画策定</p>
平成 16 年度	<p>農業体験学習実態調査等</p> <p>↓</p> <p>各種調査 地質調査・測量等</p>	<p>周辺農家の調整等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・事業研究会開催 ・農家の理解促進 ・地元の合意形成 <p>測量設計調査</p>
平成 17 年度	<p>10月20日 実施方針等の公表</p> <p>質問回答</p> <p>1月12日 特定事業の選定</p> <p>2月議会 債務負担行為の設定</p>	<p>周辺道路整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・設計 ・用地買収 ・整備 <p>花畑創出事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・水田花づくり事業 ・休耕地花づくり事業 <p>事業研究会活動</p> <ul style="list-style-type: none"> ・米づくり体験事業 ・農産物直売研究
平成 18 年度	<p>5月 入札公告</p> <p>提案審査</p> <p>11月 事業者の選定・公表</p> <p>1月 仮契約</p> <p>議決</p> <p>特定事業契約締結</p>	<p>情報発信・直売機能整備計画策定 大型市民農園機能整備計画策定</p> <p>直売参加意向調査</p>
平成 19 年度	<p>設計 ・ 解体工事 ・ 建築・造園工事</p>	<p>情報発信・直売機能整備推進 大型市民農園整備推進</p>
平成 20 年度		<p>農家開設市民農園整備促進 収穫体験農園整備促進</p>
平成 21 年度		<p>開業</p> <p>開業</p> <p>随時開業</p>
	<p>3月 開園</p> <p>維持管理運営開始</p>	