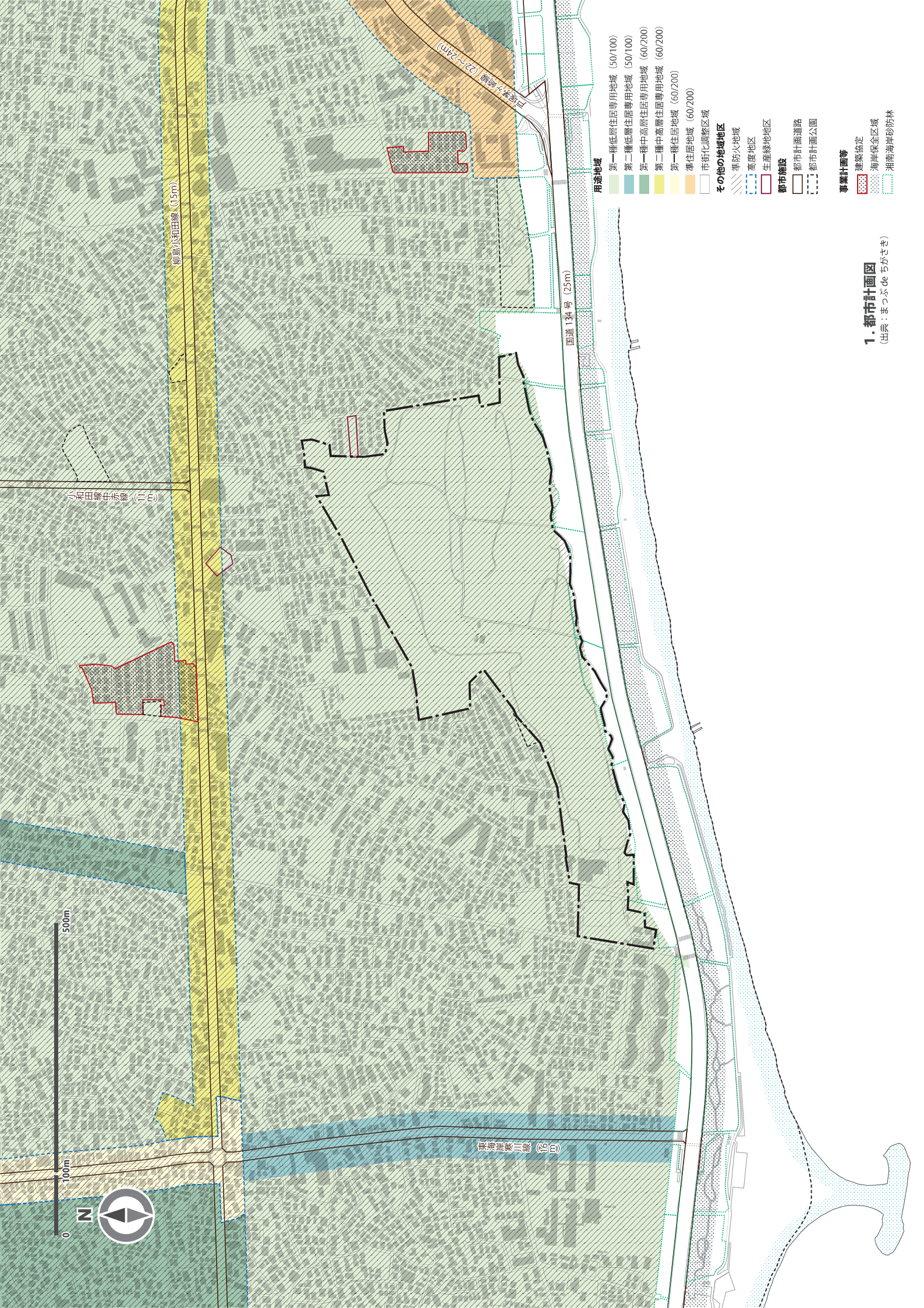


茅ヶ崎ゴルフ場利活用事業 別紙 2

資料 2 - 3 立地状況図

1. 都市計画図
2. 公共等の土地所有分布図
3. バスルート現況図
4. 地形図
5. 広域避難場所位置図
6. クラスタ（延焼運命共同体）地域図
7. 津波浸水想定図
8. 公共下水道幹線埋設図（市管理）

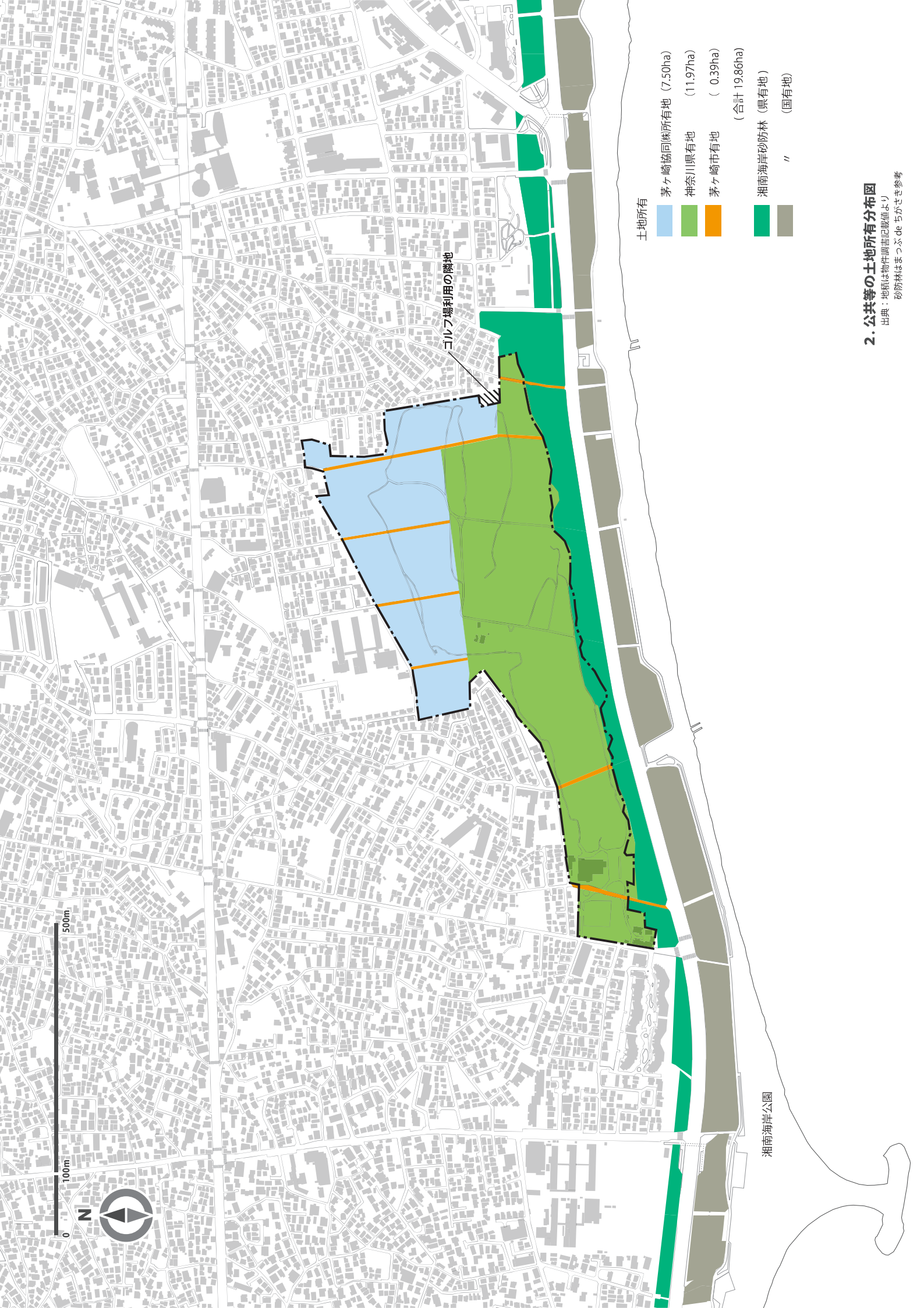


- 第一種低層住居専用地域 (50/100)
- 第一種中高層住居専用地域 (60/200)
- 第一種住居地域 (60/200)
- 準住居地域 (60/200)
- 市街化調整区域

- その他の地域地区
- 準防火地域
 - 高度地区
 - 生産緑地地区
- 都市施設
- 都市計画道路
 - 都市計画公園

- 事業計画等
- 建築協定
 - 海岸保安区域
 - 湘南海岸防林

1. 都市計画図
 (出典：まっぷ de ちがせき)



ゴルフ場利用の隣地

土地所有

- 茅ヶ崎協同(株)所有地 (7.50ha)
- 神奈川県所有地 (11.97ha)
- 茅ヶ崎市所有地 (0.39ha)
- 湘南海岸砂防林 (県有地) (合計 19.86ha)
- // (国有地)

湘南海岸公園

2. 公共等の土地所有分布図

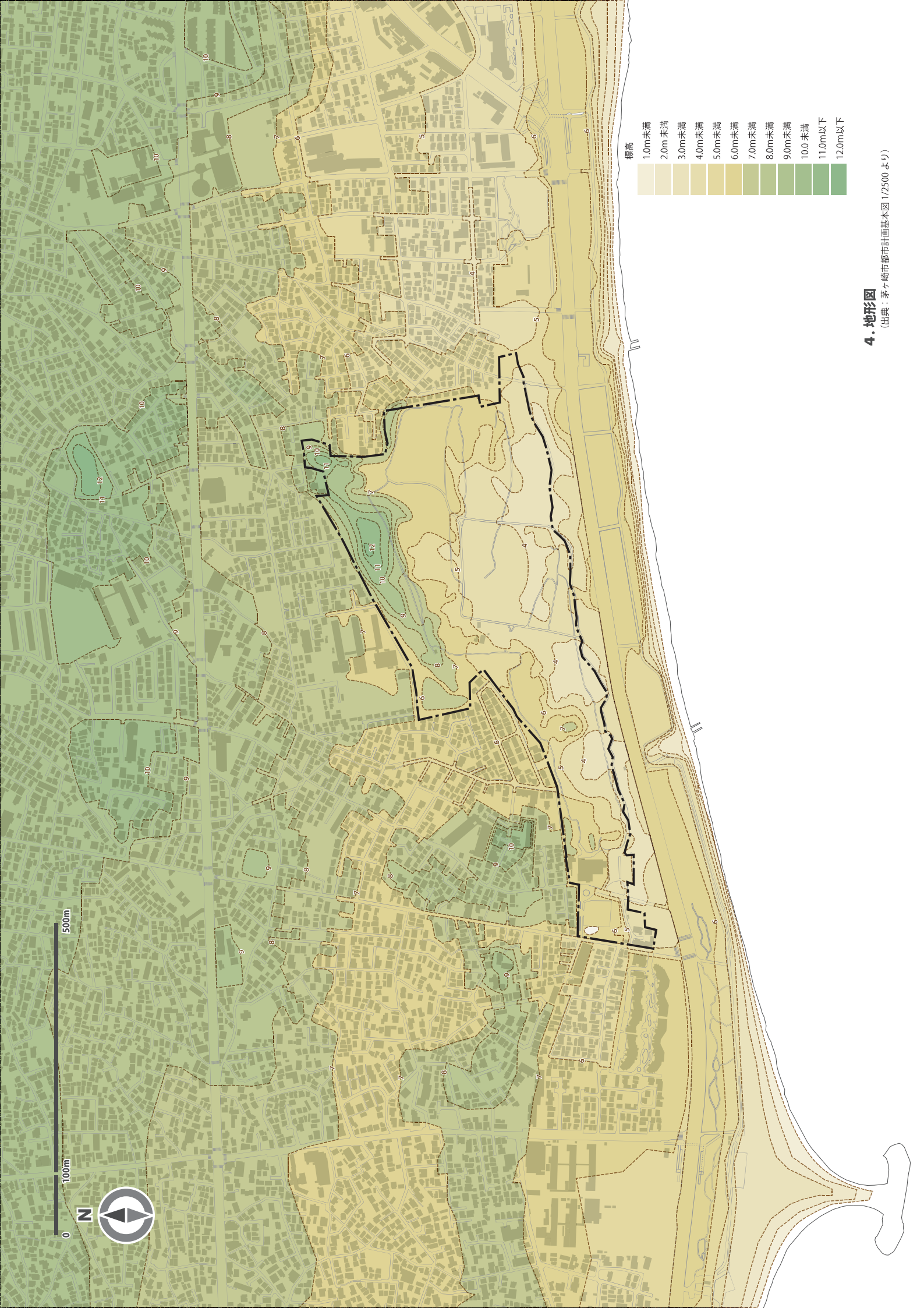
出典：地籍は物件調査記録簿より
砂防林はまっぶろちがさき参考



- バス停・バスルート
- 路線バス
- コミュニティバス

3. バスルート状況図

(出典：コミュニティバスえびし号路線図
 神奈川乗合バス・ルートあんない)



標高

1.0m未滿
2.0m未滿
3.0m未滿
4.0m未滿
5.0m未滿
6.0m未滿
7.0m未滿
8.0m未滿
9.0m未滿
10.0未滿
11.0m以下
12.0m以下

4. 地形図
 (出典：茅ヶ崎市都市計画基本図 1/2500 より)



湘南CORUNENERGY株式会社

県立茅ヶ崎高校
 京急茅ヶ崎自動車学校
 TOTO株式会社茅ヶ崎工場
 真如苑湘南支部



中央公園、市役所、市民文化会館
 総合体育館、電源開発株式会社、市体育館
 梅田小学校、梅田中学校

茅ヶ崎駅

汐見台小学校
 県立湘南汐見台公園
 松下政経塾

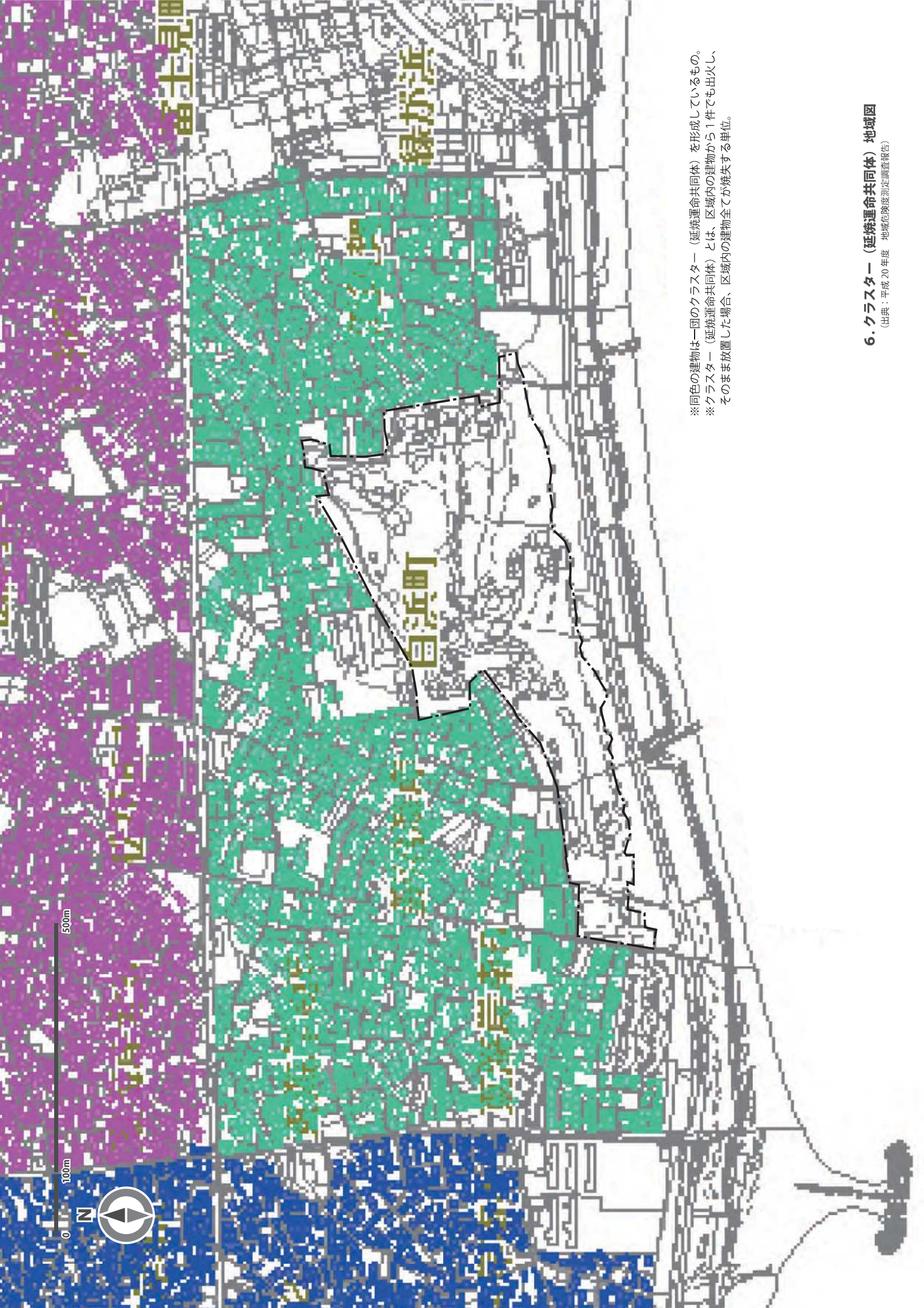
京須賀小学校
 茅ヶ崎ゴルフ倶楽部

茅ヶ崎公園

広域避難場所

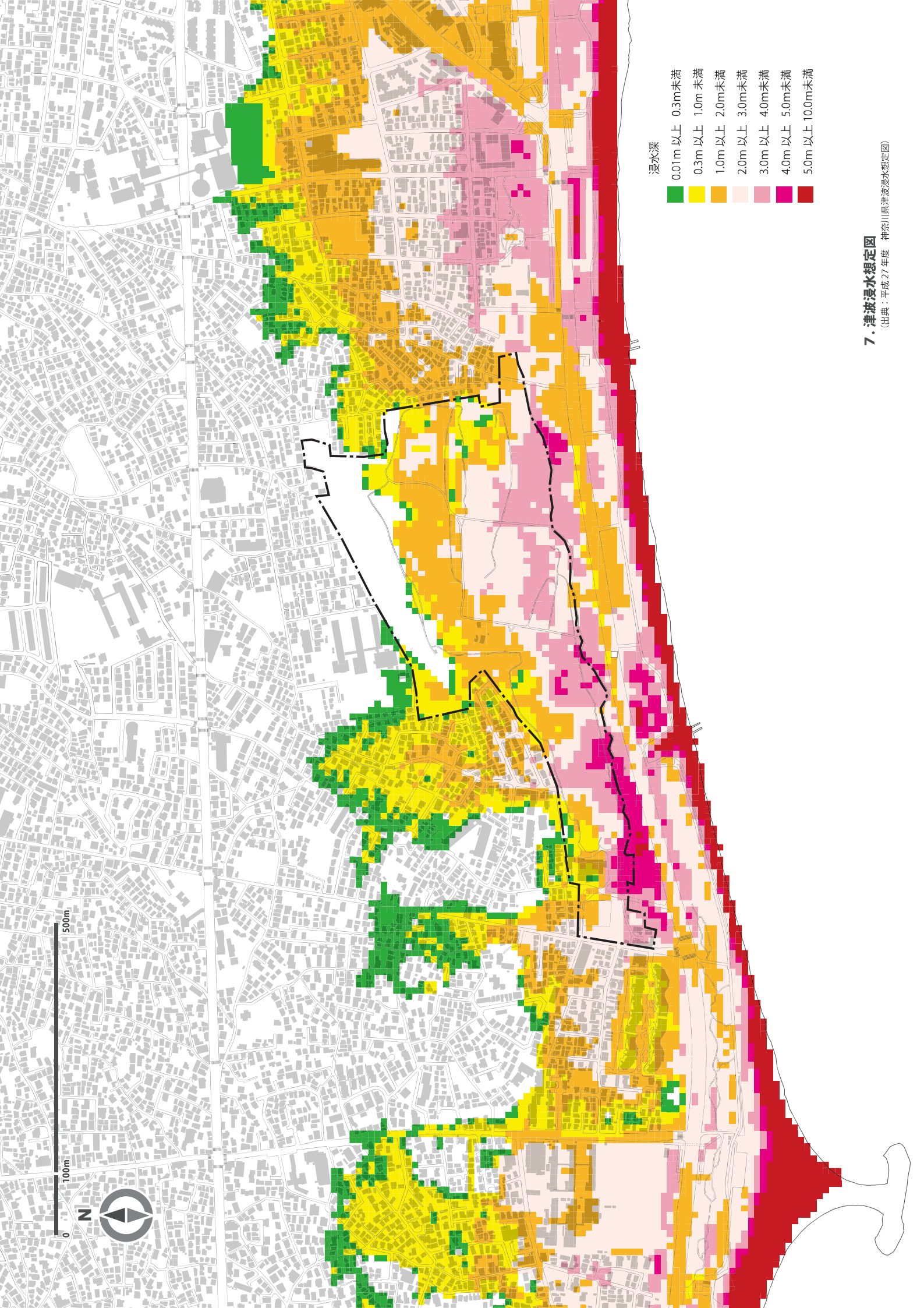
5. 広域避難場所位置図

(出典：まっぶdeちがさき)



※同色の建物は一団のクラスター（延焼運命共同体）を形成しているもの。
※クラスター（延焼運命共同体）とは、区域内の建物から1件でも出火し、そのまま放置した場合は、区域内の建物全てが焼失する単位。

6. クラスター（延焼運命共同体）地域図
(出典：平成20年度 地域危険度測定調査報告)



浸水深

- 0.01m 以上 0.3m未満
- 0.3m 以上 1.0m 未満
- 1.0m 以上 2.0m未満
- 2.0m 以上 3.0m未満
- 3.0m 以上 4.0m未満
- 4.0m 以上 5.0m未満
- 5.0m 以上 10.0m未満

7. 津波浸水想定図
 (出典：平成 27 年度 神奈川県津波浸水想定図)



8. 公共下水道幹線埋設図 (市管理)
 (出典：茅ヶ崎市下水道台帳 (平成 25 年出図))