

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	スルガ銀行三浦海岸支店	階数	地上2F
建設地	三浦市南下浦町上宮田字水深3112-5	構造	S造
用途地域	第2種住居、近隣商業・準防火地域	平均居住人員	49人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	事務所・工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2019年1月 予定	評価の実施日	2018年7月18日
敷地面積	425㎡	作成者	大和ハウス工業㈱厚木支社建築一級建築士事務所
建築面積	299㎡	確認日	2018年7月18日
延床面積	601㎡	確認者	大和ハウス工業㈱厚木支社建築一級建築士事務所



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.5**

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

**標準計算**

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 3.0

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.3

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.1

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.5

**LR 環境負荷低減性** LRのスコア = 3.6

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.7

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.7

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.5

3 設計上の配慮事項		
<b>総合</b> 自然エネルギー利用を目指し、太陽光パネルの設置を計画している	<b>その他</b> 特になし	
<b>Q1 室内環境</b> 内装材はほぼ全面的にF☆☆☆☆を使用	<b>Q2 サービス性能</b> 耐用年数の長い部材を採用している	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 特になし
<b>LR1 エネルギー</b> BPIm=0.82、BEIm=0.71	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 自動水栓に加えて、節水型便器も採用している。	<b>LR3 敷地外環境</b> LCCO <sub>2</sub> 排出率=81%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される