

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)橋本・M6-project	階数	地上10F
建設地	相模原市緑区橋本三丁目119番6	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	106人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	物販店,集合住宅,	評価の段階	
竣工年	2020年2月 予定	評価の実施日	2018年8月8日
敷地面積	1,182 m ²	作成者	有限会社平野智司計画工房
建築面積	846 m ²	確認日	2018年8月8日
延床面積	4,001 m ²	確認者	有限会社平野智司計画工房



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.1 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

★☆☆☆

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア=3.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア=3.1

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア=2.7

LR のスコア = 3.2

LR1 エネルギー

LR1のスコア=3.8

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア=2.5

LR3 敷地外環境

LR3のスコア=3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	橋本駅から徒歩約7分の商業地域に建設する物販店・共同住宅の複合用途の建物です。	その他 この建物が、めまぐるしく変化するこの地域の街並に良い刺激を与えられるようなデザインとなるよう意識しました。
Q1 室内環境	Q2 サービス性能 出来るだけゆとりのある階高とし、天井高さの確保に努めました。	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー LED照明器具を導入し、設備システムの高効率化を計りました。	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境 LCCO ₂ 排出率80%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される