

| 1-1 建物概要 |                       | 1-2 外観 |                |
|----------|-----------------------|--------|----------------|
| 建物名称     | (仮称)新日本ウエックス伊勢原工場     | 階数     | 地上4F           |
| 建設地      | 神奈川県伊勢原市下糟屋1816番 他    | 構造     | S造             |
| 用途地域     | 工業地域、防火関連(法22条区域)     | 平均居住人員 | 0人             |
| 地域区分     | 6地域                   | 年間使用時間 | 8,760時間/年(想定値) |
| 建物用途     | 工場                    | 評価の段階  | 実施設計段階評価       |
| 竣工年      | 2019年12月 予定           | 評価の実施日 | 2019年11月22日    |
| 敷地面積     | 10,174 m <sup>2</sup> | 作成者    | 株式会社INA新建築研究所  |
| 建築面積     | 6,074 m <sup>2</sup>  | 確認日    | 2019年11月22日    |
| 延床面積     | 14,237 m <sup>2</sup> | 確認者    | 株式会社INA新建築研究所  |

外観パース等  
図を貼り付けるときは  
シートの保護を解除してください

### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 0.8** ★★☆☆☆☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外のオンサイト手法 ④上記+オフサイト手法

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 2.9**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア= 0.0

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.3

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.7

**LR のスコア = 2.6**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア= 2.5

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.7

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 2.7

### 3 設計上の配慮事項

| 総合   | その他          |              |
|--|--------------|--------------|
| 利用者が分かりやすく認識しやすい動線計画とした。歩行者と車の動線が交錯しないように配慮した。 |              |              |
| Q1 室内環境  | Q2 サービス性能    | Q3 室外環境(敷地内) |
| LR1 エネルギー                                      | LR2 資源・マテリアル | LR3 敷地外環境    |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される