

質問への回答

(施設名: 武道館)

※網掛けは前回までの回答

番号	質問	回答
1	<p>・(エ)当該事業年度の事業計画書、収支予算書(公益法人の場合)という記載がありますが、株式会社も上記書類の提出が必要になりますか。また、必要な場合、今年度(平成30年度)の事業計画書、収支予算書を提出すれば宜しいでしょうか。</p> <p>・(オ)前事業年度の事業実績書については、事業報告書を提出すれば宜しいでしょうか。</p> <p>・(カ)指定管理者の申請に関する意思の決定を証する書類とは、本指定管理者への応募申請を取締役会等の総意を持って意思決定した旨を記載した書類で宜しいでしょうか</p>	<p>・事業計画書及び収支予算書の提出が必要となるのは公益財団法人のみで、株式会社の場合は必要ありません。</p> <p>・貴見のとおりです。</p> <p>・貴見のとおりです。</p>
2	<p>・(イ)直近3年度の納税証明書(滞納していないことの証明書)について 当社は東京都に本店、神奈川県内に事業所を有しておりますが、以下書類を提出すれば宜しいでしょうか。</p> <p>法人住民税・事業税：直近3年分の納税証明書(東京都は未納のない証明書がありません) 法人県民税・事業税：直近3年分の納税証明書及び未納のない証明書 消費税及び地方消費税(国税)：その1(直近3年分の納税額が記載)及びその3の3(未納のない証明)</p>	<p>・貴見のとおりです。</p>
3	<p>・(1)申請書類の中で、p.4の「ア 様式指定の書類」のうち、「(カ)グループ構成員表(様式6)」及び「(キ)グループ構成員の当該グループ・・・委任状(様式7)」は、p.5の「エ 必要に応じて添付する書類」の「(イ)グループ申請の場合」の該当書類と同内容と思われます。</p> <p>グループ申請で提出する場合、様式6と様式7は「ア 様式指定の書類」または「エ 必要に応じて添付する書類」どちらに綴じれば宜しいでしょうか。</p> <p>またその回答によっては、「グループ申請理由書」を綴じる箇所も変更となる可能性もあるかと思いますので、「グループ申請理由書」の綴じる箇所についてもご教授願います。</p>	<p>・様式6及び7については、「ア 様式指定の書類」「エ 必要に応じて添付する書類」のいずれか一方に綴じこんでください。</p>

番号	質問	回答
4	<p>・（イ）照明設備利用料金において、平成30年度の利用料金の記載がありませんが記載漏れでしょうか。その場合、当該金額をご教授願います。</p>	<p>・（様式2）事業計画書を差し替えておりますので、ご確認下さい。</p>
5	<p>配布資料に記載されていた「武道館のあり方」とは、神奈川県立武道館設置条例第2条（設置目的）のことを示しているのでしょうか。また、それ以外に、武道館について貴県の方針・計画等がございましたら、ご教授願います。</p>	<p>・ 貴見のとおりです。 ・ 県立武道館に関する方針・計画等はありません。</p>
6	<p>面接評価では、プレゼンテーション・ヒアリングの時間はそれぞれどのくらい予定されているのでしょうか。また、プロジェクター・スクリーン等の使用や、資料の配布は可能でしょうか。</p>	<p>・ 面接評価のタイムテーブルについては、申請者数に応じて調整させていただきます。前回募集時はプレゼンテーション10分以内・質疑応答10分以内でした。 ・ プロジェクター・スクリーンの使用や、資料の配布等については可能とする予定です。 ・ 面接評価実施の要領については、募集締切後に別途お知らせします。</p>
7	<p>（ア）社会体育武道指導者研修 （イ）武道体験教室 （ウ）武道教室 （エ）武道練成会 （オ）一般稽古 それぞれの事業の平成31年度の年間開催スケジュールをご教示願います。また、それぞれの事業に従事する1回当りの講師の人数及び、講師料もご教授願います。</p>	<p>・ 「資料1」神奈川県立武道館事業計画、「資料2」教室日程一覧、「資料3」一般稽古日程一覧を掲載します。 ・ 講師の人数及び講師料については、指定管理者の経営のノウハウを含む情報となりますので、お答えできません。</p>
8	<p>一覧表に記載された備品は指定管理者が変更になった場合も、使用可能という理解で宜しいでしょうか。</p>	<p>・ 貴見のとおりです。</p>
9	<p>業務基準書に記載された以外の武道教室等を行う場合は、自主事業の扱いという理解で宜しいでしょうか。</p>	<p>・ 貴見のとおりです。</p>
10	<p>現在使用している予約システムは事業者が変更となった場合も引き続き使用可能でしょうか。</p>	<p>・ 貴見のとおりです。</p>
11	<p>当施設の想定収支及び過去3年間の収支決算状況のうち、賃借料（事務機器等賃借料）にAEDは含まれておりますでしょうか。また、現状のリース品目及びそれぞれのリース金額について、ご教授願います。</p>	<p>・ AEDは賃借料には含まれていません（「（別紙2）施設・設備・貸付物品一覧表」に掲載されています）。 ・ 賃借料の明細については、現指定管理者の経営ノウハウを含む情報となりますので、詳細はお答えできません。</p>
12	<p>想定収支において、「産業廃棄物処理費」が計上されておりますが、産業廃棄物はどのようなものが廃棄されているか、ご教示願います。</p>	<p>・ 主な内容は、蛍光灯などの管球や、破損したパイプ椅子等の廃棄物です。</p>

番号	質問	回答
13	<p>当施設の想定収支及び過去3年間の収支決算状況のうち、消費税はどの科目にかかっている消費税額を示しているのでしょうか。本来であれば、指定管理業務は役務の提供に該当し、全ての支出項目（人件費・事務費・管理費・武道振興事業費・一般管理費）に消費税がかかると認識しておりますが、計算が合いません。本事業における消費税額の算出方法をご教授願います。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 想定収支における消費税額は、全ての支出項目（人件費・事務費・管理費・武道振興事業費・一般管理費）に消費税率10%を乗じて算出しています。千円未満は繰り上げています。 ・ 過去3年間の収支決算状況における消費税額は、全ての支出項目（人件費・事務費・管理費・武道振興事業費・一般管理費）に消費税率8%を乗じた値と合致しています。
14	<p>・ 各諸室の時間帯別の稼働率について、ご提示願います。</p>	<p>・ 「資料4」道場別稼働状況・稼働率の年度推移を掲載します。</p>
15	<p>各様式データをホームページに公開いただいておりますが、いずれも様式内の項目・内容を網羅していれば、体裁・装飾等の加工は問題ありませんでしょうか。（例：様式第4号「事業計画書」、様式第5号「収支予算書」等の体裁・装飾等の加工）</p>	<p>・ 様式記載の項目及び内容が網羅されていれば、体裁等を加工しても問題ありません。</p>
16	<p>2019年10月1日に消費税率が改定されると同時に、利用料金は改定されるのでしょうか。また、その場合の各諸室、区分における利用料金の予定額についてご教示願います。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 消費税率改定に伴う利用料金の上限額の改正案を平成31年第1回県議会定例会に提出しており、平成31年3月15日（金）採決に付される予定です。 ・ 「資料5」神奈川県立武道館条例 新旧対照表を掲載します。
17	<p>指定管理者が自主事業等で施設を使用する場合に諸室等の利用料金を支払う必要はないとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>・ 指定管理者が自主事業等で施設を利用する場合は、諸室の利用料金は指定管理者が負担します。</p>
18	<p>こちらの聞き間違いでしたら大変恐縮ですが、現地説明会時にて、館長様が現在行っている各事業について、各武道連盟に諸室を提供し、料金を徴収していないとお話しましたが、現状、どのように事業を行っているか、ご教授願います。</p>	<p>・ 各武道連盟が事務室として使用している部屋については、指定管理者ではなく、県が直接行政財産の使用許可に基づく使用料を徴しています。</p>
19	<p>施設定期点検料とは、別紙3の業務の基準のどの業務にあたる費用になるのでしょうか。</p>	<p>・ 2-(1)-イ-i「建築基準法第12条第2項及び第4項に基づく定期点検業務」にあたります。</p>
20	<p>過去3年間の収支決算状況における「管理費」「事務費」の内訳について、ご教示願います。</p>	<p>指定管理者による経営のノウハウを含む情報となりますので、詳細はお答えできませんが、主な内訳は次のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 管理費：建築物・建築設備の保守点検費、修繕費、清掃・害虫駆除費、廃棄物処理費、樹木選定費 ・ 事務費：消耗品費、備品購入費、印刷製本費、旅費、賃借料、通信運搬費、講師謝金

番号	質問	回答
21	平成32年度の想定収支において、利用料収入については、現状の利用料金を想定して作られているのでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・消費税率改定に伴い、平成31年10月1日から利用料金の上限額の改定を予定しています。想定収支は、現指定管理者が設定している利用料金を年10%の消費税率に置き換え積算しています。
22	b消防設備点検、c電気工作物保守点検、d電気設備定期精密点検、h自家発電機器負荷試験業務における機器一覧表及び、設備の図面について、ご開示願います。	<ul style="list-style-type: none"> ・機器の一覧については、「(別紙3) 武道館指定管理者業務基準」9ページをご覧ください。 ・設備の図面については、各メーカーへお問い合わせください。 <p>※同ページの「h 自家発電機器負荷試験」対象機器の記載について一部修正しました。</p>
23	平成30年度における各諸室・区分ごとの年間の予約状況について、ご開示願います。	<ul style="list-style-type: none"> ・「資料6」平成30年度当月予約一覧を掲載します。
24	(様式2) 事業計画書6P「Ⅰ. 3. (4)」及び17P「Ⅲ. 2. (5)」について、いずれの項目にも「神奈川県手話言語条例への対応、外国人、障がい者、高齢者等誰もが円滑に施設利用するための、コミュニケーションにおける工夫及び必要に応じた支援の方針」が含まれておりますが、6Pは施設サービスとして、17Pは企業としての提案内容を記載すればよろしいでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・貴見のとおりです。
25	「Ⅲ. 1. (3). ウ」に西湘地区体育センターの運営に携わると記載がありますが、こちらは神奈川県立武道館という理解でよろしいでしょうか。	<ul style="list-style-type: none"> ・貴見のとおりです。 ・該当箇所を修正しました。