

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	湘北病院	階数	地上6F
建設地	神奈川県相模原市中央区横山台2丁目4800番32外	構造	RC造
用途地域	第一種中高層住居専用地域、準防火地域	平均居住人員	206人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2020年6月 予定	評価の実施日	2019年6月13日
敷地面積	6,426㎡	作成者	株式会社アライ設計
建築面積	1,596㎡	確認日	2019年6月13日
延床面積	7,732㎡	確認者	株式会社アライ設計



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 0.8** ★★☆☆☆☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外のオンサイト手法 ④上記+オフサイト手法

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 2.8**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.1

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.0

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.4

**LR のスコア = 2.8**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 2.8

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.7

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 2.8

3 設計上の配慮事項		
総合	周辺に住宅地がある為、特に住環境への配慮を行った。	その他 特になし
Q1 室内環境	病室は特に大きな開口部を設け、採光・通風に配慮し、なるべく多く自然を感じられるようにしている。	Q3 室外環境(敷地内) 道路沿いに植栽を多く設け、街並みの景観に配慮している。
LR1 エネルギー	BPI値を0.85とし、熱環境に配慮している。	LR3 敷地外環境 建物の配置を近隣建物より遠い南に寄せて、建物の日陰の影響を少なくしている。また、敷地内に適切な量の駐車場及び駐輪場を確保し、交通負荷を抑制している。
Q2 サービス性能	全体的に余裕のある空間づくりとし、特に病室は個室10m <sup>2</sup> /床以上かつ多床室8m <sup>2</sup> /床以上とした。	
LR2 資源・マテリアル	リサイクル建材やF☆☆☆☆材を使用している。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される