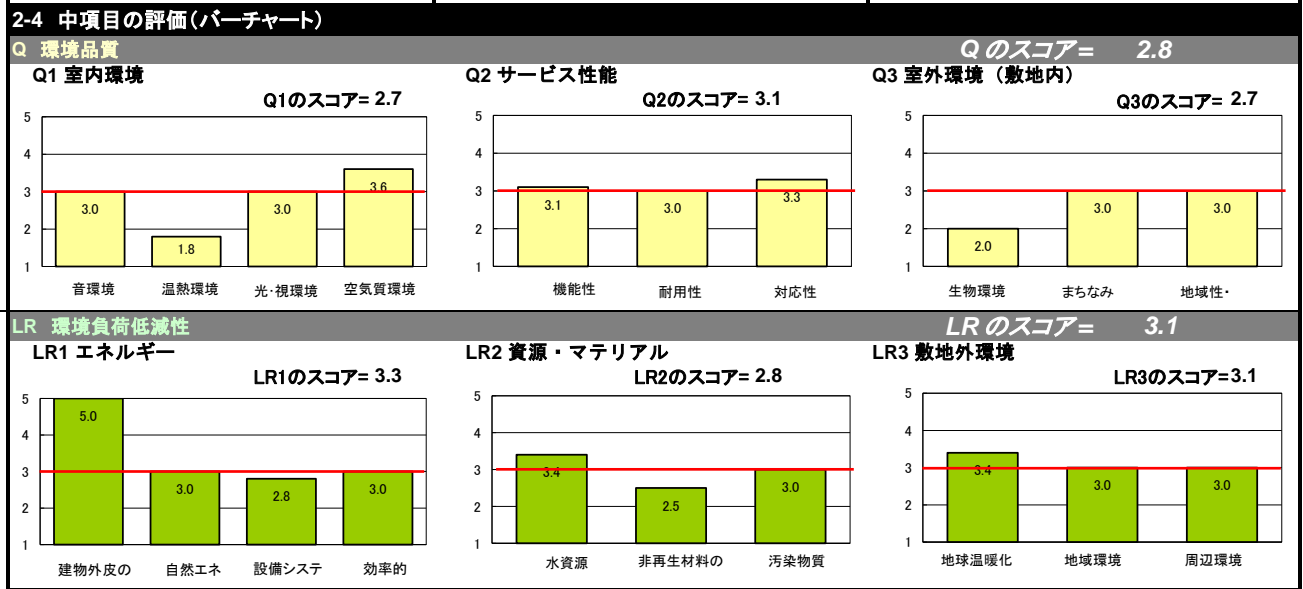
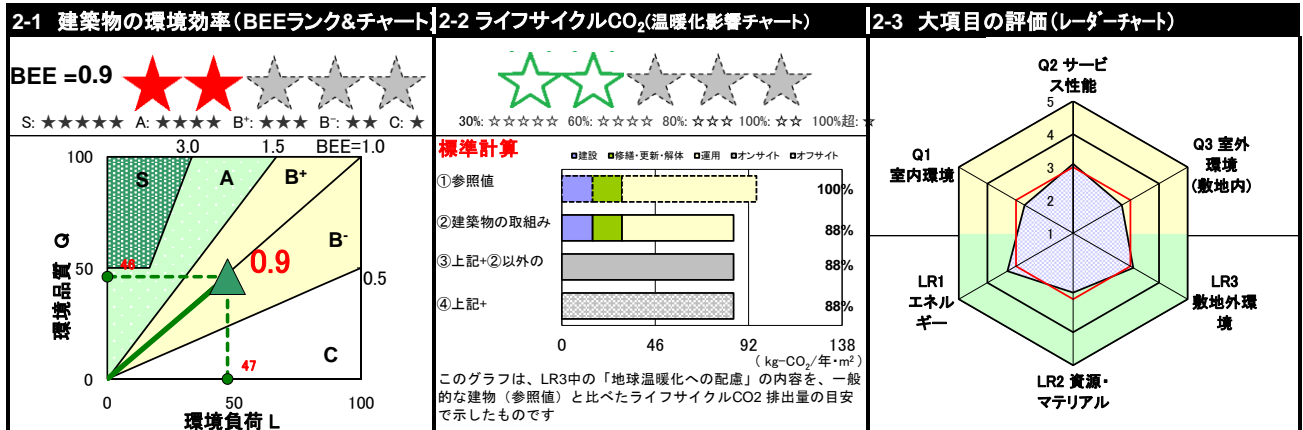


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)京浜急行バス榊長瀬プロジェクト	階数	地上3F
建設地	横須賀市長瀬二丁目850番1	構造	S造
用途地域	第1種住居地域、準防火地域	平均居住人員	100人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,650時間/年(想定値)
建物用途	事務所、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年1月 予定	評価の実施日	2019年10月25日
敷地面積	9,755 m ²	作成者	京急建設(株)一級建築士事務所
建築面積	1,216 m ²	確認日	2019年10月28日
延床面積	2,672 m ²	確認者	京急建設(株)一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項

総合	その他	
周辺建物との調和を図り、落ち着いた環境づくりに配慮した。		
Q1 室内環境 各室内はF☆☆☆☆の建材を採用し、室内環境に配慮した設計とした。	Q2 サービス性能 耐久性のある空調・給排水配管を採用した。	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー BPI=0.72	LR2 資源・マテリアル 節水型器具の採用により水資源の保護に配慮した計画とした。	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される