

1. 土地取引動向

(1)全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出（地域別）

単位：件、ha

土地取引 市町村名	全土地取引 (19年1月～12月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積	うち市街化区域				うち都市計画区域外	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	50,213	709.6	190	952.9	166	780.6	-	-
川崎市	20,582	248.6	100	88.2	96	86.3	-	-
横須賀市	5,438	138.4	48	46.8	45	41.8	-	-
平塚市	3,287	52.5	19	8.7	19	8.7	-	-
鎌倉市	2,587	82.2	19	12.0	18	11.0	-	-
藤沢市	5,278	106.3	27	24.0	27	24.0	-	-
小田原市	2,604	53.3	10	3.3	10	3.3	-	-
茅ヶ崎市	4,120	57.1	7	13.1	6	6.2	-	-
逗子市	973	20.7	13	3.9	12	3.2	-	-
相模原市	8,550	380.3	37	192.6	17	11.3	-	-
三浦市	786	87.7	6	20.4	6	20.4	-	-
秦野市	2,089	46.7	11	25.5	9	3.5	-	-
厚木市	2,771	74.3	13	21.8	9	15.4	-	-
大和市	2,363	37.3	13	6.5	12	4.3	-	-
伊勢原市	1,133	37.6	32	20.5	6	2.2	-	-
海老名市	1,608	26.1	38	8.8	23	3.4	-	-
座間市	1,629	33.7	12	18.0	12	18.0	-	-
南足柄市	488	13.5	0	0.0	0	0.0	-	-
綾瀬市	950	18.8	5	2.9	5	2.9	-	-
葉山町	720	15.5	3	1.0	3	1.0	-	-

単位：件、ha

土地取引 市町村名	全土地取引 (19年1～12月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積	うち市街化区域				うち都市計画区域外	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積
寒川町	648	13.7	5	1.4	5	1.4	-	-
大磯町	547	14.7	5	9.8	5	9.8	-	-
二宮町	281	8.6	0	0.0	0	0.0	-	-
中井町	146	7.5	2	2.8	2	2.8	-	-
大井町	288	6.5	0	0.0	0	0.0	-	-
松田町	105	2.9	0	0.0	0	0.0	-	-
山北町	160	34.7	0	0.0	0	0.0	-	-
開成町	323	7.3	0	0.0	0	0.0	-	-
箱根町	845	107.4	8	9.5	0	0.0	-	-
真鶴町	163	17.8	2	1.6	0	0.0	-	-
湯河原町	591	25.7	6	10.5	0	0.0	-	-
愛川町	523	30.2	8	13.8	6	5.3	-	-
清川村	76	48.0	2	21.8	0	0.0	2	21.8
城山町	46	2.6	0	0.0	0	0.0	-	-
藤野町	19	1.7	0	0.0	0	0.0	-	-
県計	122,930	2,569.5	641	1,542.1	519	1,066.9	2	21.8

資料：政策部土地水資源対策課調べ、横浜市分...横浜市都市整備局調べ、川崎市分...川崎市財政局調べ

注：1)平成19年の届出実績(受理ベース)である。市街化区域内で2,000㎡以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で5,000㎡以上、都市計画区域以外の区域で10,000㎡以上の土地の取引をしたときは、契約締結後2週間以内に届出が必要になる。

2)集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

(2)国土利用計画法に基づく土地取引の届出(利用目的別)

単位：件

市町村名	宅 地 系				農 林 地 系			そ の 他				計
	住 宅 地	別 荘	商 施	業 設	生 産 設	農 畜 業	林 産 業	森 林	レクリエーション施設	ゴルフ場	資 産 等	
横 浜 市	127	0	28	8	0	0	0	1	0	7	19	190
川 崎 市	60	0	9	20	0	0	0	1	0	1	9	100
横 須 賀 市	33	0	2	1	0	0	0	0	0	11	1	48
平 塚 市	12	0	4	0	0	0	0	0	0	2	1	19
鎌 倉 市	12	0	2	0	0	0	0	0	0	4	1	19
藤 沢 市	14	0	4	2	0	0	0	0	0	4	3	27
小 田 原 市	2	0	0	6	0	0	0	0	0	1	1	10
茅 ヶ 崎 市	3	0	0	1	0	0	0	1	0	1	1	7
逗 子 市	9	0	1	0	0	0	0	0	0	3	0	13
相 模 原 市	13	0	2	4	0	0	0	1	0	13	4	37
三 浦 市	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	6
秦 野 市	6	0	1	0	0	0	0	0	0	3	1	11
厚 木 市	4	0	3	1	0	0	0	1	0	3	1	13
大 和 市	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	13
伊 勢 原 市	4	0	1	1	0	0	0	0	0	1	25	32
海 老 名 市	4	0	0	11	0	0	0	0	0	2	21	38
座 間 市	4	0	3	1	0	0	0	0	0	4	0	12
南 足 柄 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
綾 瀬 市	1	0	2	1	0	0	0	0	0	1	0	5
葉 山 町	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3

単位：件

利用目的 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他				計
	住 宅 地	別 荘	商 業 施 設	生 産 施 設	農 畜 業	林 産 森 林	レクリエーション施設	ゴルフ場	資 産 等	そ の 他	
寒 川 町	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	5
大 磯 町	2	0	1	0	0	0	0	0	1	1	5
二 宮 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中 井 町	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2
大 井 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
開 成 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
箱 根 町	1	1	2	0	0	0	0	0	3	1	8
真 鶴 町	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2
湯 河 原 町	2	0	1	0	0	0	0	0	3	0	6
愛 川 町	2	0	0	4	0	0	1	1	0	0	8
清 川 村	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2
城 山 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
藤 野 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 計	335	1	67	64	0	0	6	1	76	91	641

資料：政策部土地水資源対策課調べ、横浜市分...横浜市都市整備局調べ、川崎市分...川崎市財政局調べ
注：平成19年の届出実績（受理ベース）である。

2. 開発動向

(1) 都市計画法に基づく開発許可

単位：件、ha

利用目的 市町村名	宅地系（特定工作物以外）				その他（特定工作物）				計	
	市街化区域 又は用途地域		その他の都市 計画区域		市街化区域 又は用途地域		その他の都市 計画区域			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	272	90.5	25	7.9	0	0.0	0	0.0	297	98.4
川崎市	97	27.1	1	0.3	0	0.0	0	0.0	98	27.4
横須賀市	52	18.6	15	3.5	0	0.0	0	0.0	67	22.1
平塚市	63	13.5	28	2.3	0	0.0	1	9.2	92	25.0
鎌倉市	32	3.6	5	0.7	0	0.0	0	0.0	37	4.3
藤沢市	53	7.7	31	1.3	0	0.0	0	0.0	84	9.0
小田原市	44	6.7	32	2.2	0	0.0	0	0.0	76	8.8
茅ヶ崎市	59	7.1	24	1.5	0	0.0	0	0.0	83	8.6
逗子市	2	0.2	1	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.2
相模原市	73	11.1	27	6.2	0	0.0	0	0.0	100	17.3
三浦市	12	20.8	3	0.1	0	0.0	0	0.0	15	20.8
秦野市()	54	8.2	13	1.1	0	0.0	0	0.0	66	9.3
厚木市	59	6.4	24	1.6	0	0.0	0	0.0	83	8.0
大和市	31	5.8	8	0.7	0	0.0	0	0.0	39	6.5
伊勢原市	22	6.5	21	1.4	0	0.0	0	0.0	43	7.9
海老名市	35	6.8	20	1.4	0	0.0	0	0.0	55	8.3
座間市	24	3.8	2	0.1	0	0.0	0	0.0	26	3.8
南足柄市	8	0.7	6	0.3	0	0.0	0	0.0	14	1.0
綾瀬市	21	2.4	6	0.2	0	0.0	0	0.0	27	2.6
葉山町	7	0.8	1	0.0	0	0.0	0	0.0	8	0.8

単位：件、ha

利用目的 市町村名	宅地系（特定工作物以外）				その他（特定工作物）				計	
	市街化区域 又は用途地域		その他の都市 計画区域		市街化区域 又は用途地域		その他の都市 計画区域			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
寒川町	24	4.8	6	0.2	0	0.0	0	0.0	30	5.0
大磯町	16	2.2	5	0.2	0	0.0	0	0.0	21	2.4
二宮町	8	0.9	3	0.4	0	0.0	0	0.0	11	1.3
中井町	1	0.1	3	0.1	0	0.0	0	0.0	4	0.2
大井町	10	0.9	5	0.7	0	0.0	0	0.0	15	1.6
松田町	6	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.8
山北町	3	0.5	1	0.3	0	0.0	0	0.0	4	0.8
開成町	7	1.1	7	0.5	0	0.0	0	0.0	14	1.6
箱根町	8	5.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	5.4
真鶴町	2	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.5
湯河原町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
愛川町	27	4.4	6	0.6	0	0.0	0	0.0	33	5.1
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	1,133	270.0	329	35.8	0	0.0	1	9.2	1,463	315.0

資料：県土整備部建築指導課調べ。横浜市、川崎市、横須賀市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、小田原市、茅ヶ崎市、相模原市、秦野市、厚木市、大和市は各市調べ。

注 1)平成19年度の許可実績である。(市街化区域内で500㎡以上、非線引き都市計画区域内で1,000㎡以上の開発行為をしようとする場合などは、許可が必要になる。(市街化調整区域内では、特定の場合を除いて開発行為は原則として認められていない。)集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

2)「用途地域」は、非線引き都市計画区域に係わるものである。

(2) 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

地域別

単位：件、ha

地域 市町村名	許 可 及 び 届 出 計						許 可 及 び 届 出 以 外 の も の 面 積
	件 数	面 積	う ち 市 街 化 区 域		う ち 1,000 m ² 以 上		
件 数			面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
横 浜 市	1,686	81.1	1,448	60.2	137	28.6	19.0
川 崎 市	759	30.5	748	29.3	55	4.2	1.7
横 須 賀 市	218	9.2	208	8.6	20	8.2	1.0
平 塚 市	423	20.6	359	15.5	52	1.6	0.3
鎌 倉 市	130	4.5	125	4.1	11	5.7	0.2
藤 沢 市	171	9.0	148	7.1	34	3.2	4.4
小 田 原 市	188	8.7	132	5.8	21	2.1	0.8
茅 ヶ 崎 市	343	10.3	328	8.9	13	0.0	1.3
逗 子 市	29	0.6	29	0.6	0	18.0	0.0
相 模 原 市	794	40.1	621	22.8	82	2.1	3.9
三 浦 市	106	5.1	89	4.2	10	6.2	1.0
秦 野 市	334	15.8	319	14.2	37	4.1	1.8
厚 木 市	361	13.9	304	10.7	27	3.4	1.8
大 和 市	121	6.6	112	5.9	19	2.2	0.0
伊 勢 原 市	218	8.0	167	3.6	12	4.9	1.9
海 老 名 市	164	10.0	136	7.4	16	2.2	0.7
座 間 市	132	5.9	128	5.3	11	1.3	0.1
南 足 柄 市	113	4.2	102	3.5	8	2.4	2.1
綾 瀬 市	127	6.2	113	5.0	12	0.2	0.4
葉 山 町	90	2.3	86	2.1	2		0.1

単位：件、ha

地域 市町村名	許 可 及 び 届 出 計						許 可 及 び 届 出 以 外 の も の 面 積
	件 数	面 積	う ち 市 街 化 区 域		う ち 1,000 m ² 以 上		
件 数			面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
寒 川 町	100	4.6	92	4.0	9	1.2	0.3
大 磯 町	72	2.6	65	2.3	8	1.0	0.0
二 宮 町	37	1.0	35	0.9	1	0.1	0.1
中 井 町	28	1.8	20	0.9	4	1.5	0.0
大 井 町	29	1.1	23	0.9	3	0.3	0.2
松 田 町	23	0.8	15	0.6	1	0.1	0.0
山 北 町	8	0.7	0	0.0	3	0.6	0.4
開 成 町	39	4.4	34	4.1	3	0.4	0.0
箱 根 町	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0.2
真 鶴 町	2	0.3	0	0.0	1	0.2	0.0
湯 河 原 町	18	0.9	0	0.0	3	0.4	0.0
愛 川 町	113	6.8	102	5.1	19	4.1	0.6
清 川 村	9	0.8	0	0.0	1	0.3	0.0
城 山 町	3	0.1	0	0.0	1	0.1	0.1
藤 野 町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0
県 計	6,991	318.5	6,088	243.6	636	82.2	44.4

資料：環境農政部農地課調べ

注 1)平成19年の実績である。横浜市及び川崎市の「うち1,000m²以上」には届出は含まない。

2)集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

転用目的別（総計）

単位：件、ha

区分 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林		件 数	面 積	件 数	面 積
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積				
横 浜 市	1,214	43.3	11	0.8	21	3.1	860	52.9	2,106	100.1
川 崎 市	536	20.5	1	0.0	1	0.0	264	11.7	802	32.2
横 須 賀 市	135	5.0	0	0.0	2	0.1	118	5.1	255	10.2
平 塚 市	262	9.1	0	0.0	0	0.0	222	11.8	484	20.9
鎌 倉 市	102	3.1	0	0.0	2	0.1	32	1.5	136	4.7
藤 沢 市	98	4.0	2	0.2	1	0.0	81	9.2	182	13.4
小 田 原 市	122	5.1	1	0.0	1	0.1	88	4.3	212	9.5
茅 ヶ 崎 市	251	5.9	1	0.0	0	0.0	112	5.7	364	11.6
逗 子 市	24	0.6	0	0.0	0	0.0	5	0.0	29	0.6
相 模 原 市	589	17.7	4	0.1	32	1.4	284	24.8	909	44.0
三 浦 市	54	1.9	0	0.0	19	0.9	59	3.3	132	6.1
秦 野 市	255	11.1	7	0.7	4	0.3	209	5.5	475	17.6
厚 木 市	230	7.3	1	0.1	3	0.2	211	8.1	445	15.7
大 和 市	96	4.8	1	0.1	0	0.0	24	1.7	121	6.6
伊 勢 原 市	168	3.9	0	0.0	0	0.0	103	6.0	271	9.9
海 老 名 市	106	3.7	2	0.1	0	0.0	75	6.9	183	10.7
座 間 市	96	3.3	2	0.2	0	0.0	37	2.5	135	6.0
南 足 柄 市	107	3.6	0	0.0	2	1.8	18	0.9	127	6.3
綾 瀬 市	80	2.5	6	0.5	1	0.1	54	3.5	141	6.6
葉 山 町	66	1.5	0	0.0	0	0.0	29	0.9	95	2.4

単位：件、ha

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他		計	
	住宅用地		鉱工業用地		植林					
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
寒川町	72	2.9	4	0.2	0	0.0	26	1.8	102	4.9
大磯町	57	1.9	1	0.0	0	0.0	14	0.7	72	2.6
二宮町	21	0.5	0	0.0	0	0.0	20	0.6	41	1.1
中井町	19	0.3	0	0.0	0	0.0	11	1.5	30	1.8
大井町	21	0.9	0	0.0	0	0.0	20	0.4	41	1.3
松田町	15	0.5	0	0.0	1	0.1	7	0.2	23	0.8
山北町	13	0.8	0	0.0	1	0.2	5	0.1	19	1.1
開成町	25	3.5	0	0.0	0	0.0	14	0.9	39	4.4
箱根町	7	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	7	0.2
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.3	3	0.3
湯河原町	13	0.7	0	0.0	0	0.0	5	0.2	18	0.9
愛川町	81	4.3	1	0.0	0	0.0	44	3.1	126	7.4
清川村	5	0.5	0	0.0	0	0.0	6	0.3	11	0.8
城山町	1	0.0	0	0.0	1	0.1	2	0.1	4	0.2
藤野町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
県計	4,942	174.9	45	3.0	92	8.5	3,062	176.5	8,141	362.9

資料：環境農政部農地課調べ

注 1) 農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

2) 平成19年の実績である。

3) 集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

転用目的別（1,000㎡以上）

単位：件、ha

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他		計	
	住宅用地		鉱工業用地		植林		件数	面積	件数	面積
	件数	面積	件数	面積	件数	面積				
横浜市	52	9.2	1	0.3	1	0.1	83	18.9	137	28.6
川崎市	32	5.9	0	0.0	0	0.0	23	3.6	55	9.5
横須賀市	6	2.1	0	0.0	0	0.0	14	2.1	20	4.2
平塚市	17	2.5	1	0.1	0	0.0	34	5.6	52	8.2
鎌倉市	6	0.9	1	0.1	0	0.0	4	0.6	11	1.6
藤沢市	24	4.0	1	0.2	0	0.0	9	1.5	34	5.7
小田原市	12	1.5	0	0.0	0	0.0	9	1.7	21	3.2
茅ヶ崎市	3	0.4	0	0.0	0	0.0	10	1.7	13	2.1
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
相模原市	24	3.7	6	1.7	0	0.0	52	12.6	82	18.0
三浦市	5	0.7	0	0.0	2	0.2	3	1.1	10	2.1
秦野市	22	3.5	8	1.4	0	0.0	7	1.3	37	6.2
厚木市	8	1.1	0	0.0	1	0.1	18	2.9	27	4.1
大和市	12	2.2	0	0.0	0	0.0	7	1.2	19	3.4
伊勢原市	4	0.5	0	0.0	0	0.0	8	1.7	12	2.2
海老名市	2	0.3	0	0.0	0	0.0	14	4.6	16	4.9
座間市	6	1.0	0	0.0	0	0.0	5	1.2	11	2.2
南足柄市	5	0.6	1	0.1	0	0.0	2	0.5	8	1.3
綾瀬市	3	0.4	2	0.4	0	0.0	7	1.5	12	2.4
葉山町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	1	0.1	2	0.2

単位：件、ha

利用目的 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林		件 数	面 積	件 数	面 積
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積				
寒 川 町	3	0.3	0	0.0	0	0.0	6	0.9	9	1.2
大 磯 町	5	0.6	0	0.0	0	0.0	3	0.4	8	1.0
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
中 井 町	1	0.5	1	0.7	0	0.0	2	0.3	4	1.5
大 井 町	2	0.2	1	0.1	0	0.0	0	0.0	3	0.3
松 田 町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
山 北 町	3	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.6
開 成 町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	2	0.3	3	0.4
箱 根 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	1	0.2
湯 河 原 町	3	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.4
愛 川 町	10	1.8	0	0.0	0	0.0	9	2.2	19	4.1
清 川 村	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
城 山 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
藤 野 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 計	274	45.8	23	5.1	4	0.5	335	68.9	636	120.3

資料：環境農政部農地課調べ
注 平成19年の実績である。

(3) 森林法に基づく開発許可

単位：件、ha

利用目的 市町村名	宅地系		農林地系		その他				計	
	件数	面積	農用地の造成		土石の採掘		その他		件数	面積
			件数	面積	件数	面積	件数	面積		
横浜市	2	5.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	5.8
川崎市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
横須賀市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
平塚市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤沢市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
小田原市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
茅ヶ崎市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
相模原市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	6.4	1	6.4
三浦市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦野市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
厚木市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大和市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
伊勢原市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海老名市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
座間市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
南足柄市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

単位：件、ha

利用目的 市町村名	宅地系		農林地系		その他				計	
	件数	面積	農用地の造成		土石の採掘		その他		件数	面積
			件数	面積	件数	面積	件数	面積		
寒川町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛川町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	2	5.8	0	0.0	0	0.0	1	6.4	3	12.2

資料：環境農政部森林課調べ

注 1)平成19年の実績である。森林法第5条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1haを超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

2)宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

(4) 自然公園法又は自然環境保全条例に基づく許可又は届出

地域別

単位：件、ha

市町村名	特別地域（許可）		普通地域（届出）		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
川崎市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
横須賀市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
平塚市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤沢市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
小田原市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
茅ヶ崎市	0	0.0	3	0.0	3	0.0
逗子市	0	0.0	2	0.0	2	0.0
相模原市	0	0.0	2	0.1	2	0.1
三浦市	0	0.0	1	0.1	1	0.1
秦野市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
厚木市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大和市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
伊勢原市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海老名市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
座間市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
南足柄市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	0	0.0

単位：件、ha

地域 市町村名	特別地域（許可）		普通地域（届出）		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
寒川町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	3	0.9	3	0.9
山北町	1	0.2	1	1.3	2	1.3
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	50	10.9	3	1.2	53	12.1
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛川町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
清川村	0	0.0	2	0.3	2	0.3
城山町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤野町	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	51	11	17	4.0	68	3.3

資料：環境農政部緑政課、自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ

注 1)平成19年の実績である。

2)自然公園法に基づく許可又は届出には自然公園条例に基づくものを含む。

3)動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

単位：件、ha

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他				計	
	住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
寒川町												
大磯町												
二宮町												
中井町												
大井町												
松田町									3	0.9	3	0.9
山北町									1	1.3	1	1.3
開成町												
箱根町												
真鶴町												
湯河原町												
愛川町												
清川村												
県計	5	0.1							11	3.1	16	3.3

資料：環境農政部緑政課、自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ

注 1)平成19年の実績である。

2)動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

3)住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。