

### 3 土地の所有状況及び移動状況

- (1) 土地の所有状況
- (2) 土地の移動状況

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者

| 市町村名       | 納税義務者数           | 市町村名       | 納税義務者数         |
|------------|------------------|------------|----------------|
|            | 人                |            | 人              |
| <b>県 計</b> | <b>1,716,351</b> | <b>湘 南</b> | <b>295,612</b> |
| 横 浜 ・ 川 崎  | 778,562          | 平 塚 市      | 58,968         |
| 横 浜 市      | 596,012          | 藤 沢 市      | 79,854         |
| 川 崎 市      | 182,550          | 茅ヶ崎 市      | 54,682         |
| 三 浦 半 島    | 192,499          | 秦 野 市      | 43,511         |
| 横 須 賀 市    | 99,946           | 伊 勢 原 市    | 26,349         |
| 鎌 倉 市      | 46,565           | 寒 川 町      | 11,628         |
| 逗 子 市      | 16,055           | 大 磯 町      | 11,339         |
| 三 浦 市      | 17,131           | 二 宮 町      | 9,281          |
| 葉 山 町      | 12,802           | <b>県 西</b> | <b>105,728</b> |
| <b>県 央</b> | <b>343,950</b>   | 小 田 原 市    | 49,324         |
| 相 模 原 市    | 158,449          | 南 足 柄 市    | 12,467         |
| 厚 木 市      | 51,890           | 中 井 町      | 4,238          |
| 大 和 市      | 41,955           | 大 井 町      | 5,324          |
| 海 老 名 市    | 26,759           | 松 田 町      | 4,266          |
| 座 間 市      | 26,934           | 山 北 町      | 4,620          |
| 綾 瀬 市      | 22,465           | 開 成 町      | 4,336          |
| 愛 川 町      | 13,951           | 箱 根 町      | 7,683          |
| 清 川 村      | 1,547            | 真 鶴 町      | 3,811          |
|            |                  | 湯 河 原 町    | 9,659          |

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 21 年度）による（平成 21 年 1 月 1 日現在）。

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

| 市区町村名      | 面 積                  | 市区町村名      | 面 積                |
|------------|----------------------|------------|--------------------|
|            | m <sup>2</sup>       |            | m <sup>2</sup>     |
| <b>県 計</b> | <b>1,201,038,313</b> | <b>湘 南</b> | <b>220,162,569</b> |
| 横 浜 ・ 川 崎  | 361,292,223          | 平 塚 市      | 45,118,327         |
| 横 浜 市      | 271,630,716          | 藤 沢 市      | 46,297,825         |
| 川 崎 市      | 89,661,507           | 茅ヶ崎 市      | 24,417,249         |
| 三 浦 半 島    | 115,611,324          | 秦 野 市      | 47,363,477         |
| 横 須 賀 市    | 56,209,418           | 伊 勢 原 市    | 30,007,595         |
| 鎌 倉 市      | 22,211,067           | 寒 川 町      | 8,931,364          |
| 逗 子 市      | 6,739,248            | 大 磯 町      | 12,108,841         |
| 三 浦 市      | 21,259,270           | 二 宮 町      | 5,917,891          |
| 葉 山 町      | 9,192,321            | <b>県 西</b> | <b>215,093,436</b> |
| <b>県 央</b> | <b>288,878,761</b>   | 小 田 原 市    | 62,530,543         |
| 相 模 原 市    | 139,450,826          | 南 足 柄 市    | 29,730,464         |
| 厚 木 市      | 56,176,327           | 中 井 町      | 15,091,302         |
| 大 和 市      | 17,780,698           | 大 井 町      | 10,174,735         |
| 海 老 名 市    | 16,763,776           | 松 田 町      | 9,621,570          |
| 座 間 市      | 11,609,665           | 山 北 町      | 34,231,749         |
| 綾 瀬 市      | 12,490,138           | 開 成 町      | 3,974,223          |
| 愛 川 町      | 20,248,330           | 箱 根 町      | 27,912,180         |
| 清 川 村      | 14,359,001           | 真 鶴 町      | 2,693,739          |
|            |                      | 湯 河 原 町    | 19,132,931         |

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 21 年度）による（平成 21 年 1 月 1 日現在）。

第 50 表 遊休土地実態調査結果

(単位：件、千 m<sup>2</sup>)

| 調査年度<br>区域           | 平成 18 年<br>(15. 1. 1～<br>15. 12. 31) |       | 平成 19 年<br>(16. 1. 1～<br>16. 12. 31) |        | 平成 20 年<br>(17. 1. 1～<br>17. 12. 31) |       | 平成 21 年<br>(18. 1. 1～<br>18. 12. 31) |       | 未利用地 |    |
|----------------------|--------------------------------------|-------|--------------------------------------|--------|--------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------|------|----|
|                      | 件数                                   | 面積    | 件数                                   | 面積     | 件数                                   | 面積    | 件数                                   | 面積    | 件数   | 面積 |
| 神奈川県<br>(横浜市・川崎市を除く) | 217                                  | 2,188 | 257                                  | 13,217 | 270                                  | 2,422 | 269                                  | 3,572 | 0    | 0  |
| 市街化区域                | 173                                  | 1,105 | 213                                  | 1,516  | 234                                  | 1,816 | 226                                  | 1,898 | 0    | 0  |
| その他の都市計画区域           | 43                                   | 1,067 | 43                                   | 11,657 | 35                                   | 549   | 43                                   | 1,674 | 0    | 0  |
| 都市計画区域外              | 1                                    | 16    | 1                                    | 44     | 1                                    | 57    | 0                                    | 0     | 0    | 0  |
| 横浜市                  | 133                                  | 1,075 | 141                                  | 1,083  | 225                                  | 2,310 | 225                                  | 1,225 | 0    | 0  |
| 川崎市                  | 83                                   | 831   | 101                                  | 1,109  | 76                                   | 654   | 82                                   | 526   | 0    | 0  |
| 県計                   | 433                                  | 4,094 | 499                                  | 15,409 | 571                                  | 5,386 | 576                                  | 5,323 | 0    | 0  |

資料：県政策部土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べによる。

注 1：調査対象は、昭和 49 年 12 月 24 日以降取得された一団の土地（物理的に一体性を有し、一定規模以上の土地）のうち、調査時点で取得後 2 年（平成 2 年 3 月 20 日以前に係る土地については 3 年）を経過したものとす。

2：調査年度の欄（ ）内は、調査対象土地が取得された期間を示す。

未利用地とは 20 年度以前の調査において未利用地に認定され、平成 21 年度調査において未利用地のままであるものを含む。

3：未利用地認定の要件は、次のとおりである。

アその土地が、住宅の用、事業の用に供する施設の用途、その他通常と認められる用途のいずれにも供されていないと認められること。

イその土地が、その土地を含む近傍の土地における類似用途等について一般的又は標準的と認められる土地利用の形態又はその利用水準から比較して著しく劣ると認められること。

(判断基準) 広大敷地、整備水準、使用頻度、管理状態

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

| 区 別<br>市町村名 | 7 号   |        |                    |                | 8 号   |        |                    |
|-------------|-------|--------|--------------------|----------------|-------|--------|--------------------|
|             | 件 数   | 区画数    | 面 積                | 一区画平均<br>敷地規模  | 件 数   | 区画数    | 面 積                |
|             |       |        | 100 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |       |        | 100 m <sup>2</sup> |
| 昭和 50 年     | 664   | 20,281 | 42,941             | 211            | 94    | 8,020  | 4,186              |
| 55 年        | 305   | 5,277  | 10,514             | 199            | 103   | 8,211  | 4,566              |
| 60 年        | 439   | 4,918  | 10,175             | 206            | 206   | 12,448 | 7,319              |
| 61 年        | 338   | 3,801  | 7,944              | 209            | 182   | 13,752 | 7,582              |
| 62 年        | 388   | 3,562  | 7,296              | 205            | 296   | 15,905 | 7,597              |
| 63 年        | 937   | 5,595  | 9,061              | 162            | 594   | 22,868 | 9,043              |
| 平成元年        | 1,896 | 8,115  | 12,075             | 148            | 1,287 | 37,371 | 13,760             |
| 2 年         | 1,658 | 6,604  | 9,492              | 144            | 1,166 | 33,731 | 11,203             |
| 3 年         | 2,141 | 8,090  | 12,676             | 157            | 1,258 | 30,103 | 10,349             |
| 4 年         | 3,218 | 15,970 | 27,311             | 171            | 1,744 | 40,069 | 15,336             |
| 5 年         | 3,468 | 15,384 | 20,758             | 135            | 1,295 | 39,659 | 13,834             |
| 6 年         | 2,648 | 15,468 | 22,002             | 142            | 974   | 31,349 | 12,549             |
| 7 年         | 429   | 4,427  | 8,013              | 181            | 329   | 18,101 | 9,370              |
| 8 年         | 485   | 4,540  | 8,287              | 183            | 326   | 20,933 | 9,802              |
| 9 年         | 462   | 4,220  | 7,583              | 180            | 311   | 17,917 | 9,368              |
| 10 年        | 305   | 2,770  | 5,653              | 204            | 194   | 9,314  | 4,900              |

資料：県政策部土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べ

注 1：7 号とは、住宅地分譲にかかわるものである。

2：8 号とは、マンション分譲等にかかわるものである。

3：数字は、新規・再申請の合計数である。

4：集計数値は、は数処理のため一致しないものがある。

5：事前確認については、事後届出制となったことから、平成 10 年 8 月 31 日をもって終了した。

第52表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積（地域別）

| 区 別<br>市町村名      | 計          |                  | 市街化区域      |                  | 市街化調整区域    |                  | その他の<br>都市計画区域 |                  | 都市計画区域<br>以外の区域 |                  |
|------------------|------------|------------------|------------|------------------|------------|------------------|----------------|------------------|-----------------|------------------|
|                  | 件数         | 面積 <sup>ha</sup> | 件数         | 面積 <sup>ha</sup> | 件数         | 面積 <sup>ha</sup> | 件数             | 面積 <sup>ha</sup> | 件数              | 面積 <sup>ha</sup> |
| <b>県 計</b>       | <b>549</b> | <b>326.9</b>     | <b>392</b> | <b>220.2</b>     | <b>135</b> | <b>63.8</b>      | <b>22</b>      | <b>42.9</b>      | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| <b>横 浜 ・ 川 崎</b> | <b>241</b> | <b>101.2</b>     | <b>201</b> | <b>86.0</b>      | <b>40</b>  | <b>15.2</b>      | <b>0</b>       | <b>0.0</b>       | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 横 浜 市            | 166        | 68.4             | 157        | 62.4             | 9          | 6.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 川 崎 市            | 75         | 32.8             | 44         | 23.6             | 31         | 9.2              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| <b>三 浦 半 島</b>   | <b>68</b>  | <b>41.0</b>      | <b>55</b>  | <b>27.7</b>      | <b>13</b>  | <b>13.3</b>      | <b>0</b>       | <b>0.0</b>       | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 横 須 賀 市          | 23         | 20.9             | 22         | 13.6             | 1          | 7.3              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 鎌 倉 市            | 10         | 2.6              | 10         | 2.6              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 逗 子 市            | 6          | 4.7              | 6          | 4.7              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 三 浦 市            | 22         | 6.6              | 12         | 6.0              | 10         | 0.6              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 葉 山 町            | 7          | 6.2              | 5          | 0.9              | 2          | 5.3              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| <b>県 央</b>       | <b>59</b>  | <b>56.3</b>      | <b>47</b>  | <b>39.9</b>      | <b>12</b>  | <b>16.4</b>      | <b>0</b>       | <b>0.0</b>       | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 厚 木 市            | 14         | 23.5             | 11         | 9.6              | 3          | 13.8             | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 大 和 市            | 10         | 6.7              | 10         | 6.7              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 海 老 名 市          | 20         | 1.1              | 14         | 0.4              | 6          | 0.7              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 座 間 市            | 2          | 16.9             | 2          | 16.9             | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 綾 瀬 市            | 8          | 2.7              | 8          | 2.7              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 愛 川 町            | 5          | 5.4              | 2          | 3.5              | 3          | 1.9              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 清 川 村            | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| <b>湘 南</b>       | <b>85</b>  | <b>40.5</b>      | <b>50</b>  | <b>27.1</b>      | <b>35</b>  | <b>13.4</b>      | <b>0</b>       | <b>0.0</b>       | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 平 塚 市            | 11         | 6.0              | 11         | 6.0              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 藤 沢 市            | 36         | 14.8             | 18         | 10.2             | 18         | 4.5              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 茅 ヶ 崎 市          | 8          | 4.2              | 8          | 4.2              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 秦 野 市            | 5          | 1.3              | 5          | 1.3              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 伊 勢 原 市          | 20         | 11.0             | 4          | 3.3              | 16         | 7.8              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 寒 川 町            | 2          | 1.5              | 2          | 1.5              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 大 磯 町            | 2          | 1.4              | 1          | 0.2              | 1          | 1.2              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 二 宮 町            | 1          | 0.3              | 1          | 0.3              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| <b>県 西</b>       | <b>32</b>  | <b>58.6</b>      | <b>10</b>  | <b>15.7</b>      | <b>0</b>   | <b>0.0</b>       | <b>22</b>      | <b>42.9</b>      | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 小 田 原 市          | 6          | 14.1             | 6          | 14.1             | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 南 足 柄 市          | 1          | 0.6              | 1          | 0.6              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 中 井 町            | 2          | 0.6              | 2          | 0.6              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 大 井 町            | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 松 田 町            | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 山 北 町            | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 開 成 町            | 1          | 0.5              | 1          | 0.5              | 0          | 0.0              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |
| 箱 根 町            | 18         | 37.8             | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 18             | 37.8             | 0               | 0.0              |
| 真 鶴 町            | 2          | 3.0              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 2              | 3.0              | 0               | 0.0              |
| 湯 河 原 町          | 2          | 2.1              | 0          | 0.0              | 0          | 0.0              | 2              | 2.1              | 0               | 0.0              |
| <b>県 北</b>       | <b>64</b>  | <b>29.3</b>      | <b>29</b>  | <b>23.8</b>      | <b>35</b>  | <b>5.5</b>       | <b>0</b>       | <b>0.0</b>       | <b>0</b>        | <b>0.0</b>       |
| 相 模 原 市          | 64         | 29.3             | 29         | 23.8             | 35         | 5.5              | 0              | 0.0              | 0               | 0.0              |

資料：県政策部土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べ（平成20年1月～12月）。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

第53表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積（利用目的別）

| 区別<br>市町村名 | 宅地系  |      |    |     |      |      |      |      | 農林地系   |     | その他             |     |       |      | 計   |      |     |       |
|------------|------|------|----|-----|------|------|------|------|--------|-----|-----------------|-----|-------|------|-----|------|-----|-------|
|            | 住宅用地 |      | 別荘 |     | 商業用地 |      | 生産施設 |      | 農林・畜産業 |     | レクリエーション施設・ゴルフ場 |     | 資産保有等 |      |     |      | その他 |       |
|            | 件数   | 面積   | 件数 | 面積  | 件数   | 面積   | 件数   | 面積   | 件数     | 面積  | 件数              | 面積  | 件数    | 面積   | 件数  | 面積   | 件数  | 面積    |
| 県計         | 241  | 89.9 | 6  | 4.0 | 52   | 62.4 | 95   | 66.1 | 2      | 1.9 | 7               | 3.7 | 44    | 55.7 | 120 | 43.1 | 549 | 326.9 |
| 横浜・川崎      | 151  | 45.4 | 0  | 0.0 | 24   | 21.6 | 14   | 15.3 | 1      | 0.7 | 0               | 0   | 0     | 0.0  | 51  | 18.2 | 241 | 101.2 |
| 横浜市        | 124  | 35.6 | 0  | 0.0 | 14   | 13.7 | 9    | 11.5 | 1      | 0.7 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 18  | 6.9  | 166 | 68.4  |
| 川崎市        | 27   | 9.8  | 0  | 0.0 | 10   | 7.9  | 5    | 3.8  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 33  | 11.3 | 75  | 32.8  |
| 三浦半島       | 31   | 19.4 | 4  | 0.7 | 3    | 0.7  | 12   | 1.1  | 0      | 0.0 | 2               | 1.2 | 12    | 7.5  | 4   | 10.4 | 68  | 41.0  |
| 横須賀市       | 16   | 11.6 | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 2    | 0.5  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 3     | 1.3  | 2   | 7.6  | 23  | 20.9  |
| 鎌倉市        | 7    | 2.0  | 0  | 0.0 | 1    | 0.2  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 2     | 0.3  | 0   | 0.0  | 10  | 2.6   |
| 逗子市        | 1    | 1.3  | 0  | 0.0 | 1    | 0.3  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 2     | 0.3  | 2   | 2.8  | 6   | 4.7   |
| 三浦市        | 5    | 2.3  | 0  | 0.0 | 1    | 0.2  | 10   | 0.6  | 0      | 0.0 | 2               | 1.2 | 4     | 2.2  | 0   | 0.0  | 22  | 6.6   |
| 葉山町        | 2    | 2.2  | 4  | 0.7 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 3.4  | 0   | 0.0  | 7   | 6.2   |
| 県央         | 9    | 2.3  | 0  | 0.0 | 10   | 26.0 | 19   | 22.7 | 0      | 0.0 | 1               | 1.0 | 2     | 2.3  | 18  | 1.9  | 59  | 56.3  |
| 厚木市        | 1    | 0.4  | 0  | 0.0 | 5    | 3.4  | 7    | 19.2 | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 0.6  | 0   | 0.0  | 14  | 23.5  |
| 大和市        | 7    | 1.7  | 0  | 0.0 | 2    | 4.8  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 1   | 0.2  | 10  | 6.7   |
| 海老名市       | 1    | 0.2  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 6    | 0.7  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 13  | 0.2  | 20  | 1.1   |
| 座間市        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 2    | 16.9 | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 2   | 16.9  |
| 綾瀬市        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 4    | 0.9  | 0      | 0.0 | 1               | 1.0 | 0     | 0.0  | 3   | 0.8  | 8   | 2.7   |
| 愛川町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 1    | 0.9  | 2    | 2.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 1.7  | 1   | 0.8  | 5   | 5.4   |
| 清川村        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0   |
| 湘南         | 30   | 12.9 | 0  | 0.0 | 6    | 6.2  | 21   | 8.7  | 1      | 1.2 | 1               | 0.3 | 6     | 1.9  | 20  | 9.3  | 85  | 40.5  |
| 平塚市        | 9    | 5.0  | 0  | 0.0 | 1    | 0.3  | 1    | 0.6  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 11  | 6.0   |
| 藤沢市        | 14   | 6.1  | 0  | 0.0 | 3    | 3.9  | 14   | 3.3  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 4     | 1.2  | 1   | 0.3  | 36  | 14.8  |
| 茅ヶ崎市       | 4    | 1.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 1    | 0.2  | 0      | 0.0 | 1               | 0.3 | 0     | 0.0  | 2   | 2.7  | 8   | 4.2   |
| 秦野市        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 1    | 0.6  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 0.4  | 3   | 0.4  | 5   | 1.3   |
| 伊勢原市       | 1    | 0.3  | 0  | 0.0 | 1    | 1.4  | 3    | 3.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 0.3  | 14  | 5.9  | 20  | 11.0  |
| 寒川町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 2    | 1.5  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 2   | 1.5   |
| 大磯町        | 1    | 0.2  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 1      | 1.2 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 2   | 1.4   |
| 二宮町        | 1    | 0.3  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 1   | 0.3   |
| 県西         | 4    | 1.9  | 2  | 3.4 | 6    | 6.1  | 2    | 3.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 14    | 41.3 | 4   | 2.8  | 32  | 58.6  |
| 小田原市       | 2    | 0.6  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 1    | 2.3  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 2     | 10.6 | 1   | 0.6  | 6   | 14.1  |
| 南足柄市       | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 1   | 0.6  | 1   | 0.6   |
| 中井町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 1    | 0.3  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 0.2  | 0   | 0.0  | 2   | 0.6   |
| 大井町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0   |
| 松田町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0   |
| 山北町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0   |
| 開成町        | 1    | 0.5  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 1   | 0.5   |
| 箱根町        | 1    | 0.9  | 2  | 3.4 | 4    | 4.0  | 1    | 0.8  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 8     | 27.1 | 2   | 1.7  | 18  | 37.8  |
| 真鶴町        | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 0    | 0.0  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 2     | 3.0  | 0   | 0.0  | 2   | 3.0   |
| 湯河原町       | 0    | 0.0  | 0  | 0.0 | 1    | 1.8  | 0    | 0.0  | 0      | 0.0 | 0               | 0.0 | 1     | 0.3  | 0   | 0.0  | 2   | 2.1   |
| 県北         | 16   | 7.9  | 0  | 0.0 | 3    | 1.9  | 27   | 15.3 | 0      | 0.0 | 3               | 1.1 | 10    | 2.6  | 5   | 0.4  | 64  | 29.3  |
| 相模原市       | 16   | 7.9  | 0  | 0.0 | 3    | 1.9  | 27   | 15.3 | 0      | 0.0 | 3               | 1.1 | 10    | 2.6  | 5   | 0.4  | 64  | 29.3  |

資料：県政策部土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べ  
（平成20年1月～12月）

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

第54表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積（現況地目別）

| 地目<br>市町村名 | 田  |     | 畑  |      | 宅地  |       | 牧場・原野 |      | 山林  |      | 雑種地 |      | その他 |     | 計   |       |
|------------|----|-----|----|------|-----|-------|-------|------|-----|------|-----|------|-----|-----|-----|-------|
|            | 件数 | 面積  | 件数 | 面積   | 件数  | 面積    | 件数    | 面積   | 件数  | 面積   | 件数  | 面積   | 件数  | 面積  | 件数  | 面積    |
| 県計         | 15 | 2.5 | 64 | 15.6 | 305 | 200.0 | 12    | 26.4 | 104 | 61.5 | 43  | 20.7 | 3   | 0.5 | 549 | 326.9 |
| 横浜・川崎      | 1  | 0.3 | 19 | 1.5  | 160 | 81.1  | 4     | 1.3  | 43  | 13.7 | 12  | 3.2  | 2   | 0.1 | 241 | 101.2 |
| 横浜市        | 1  | 0.3 | 13 | 0.1  | 124 | 58.6  | 1     | 0.8  | 17  | 6.0  | 8   | 2.5  | 2   | 0.1 | 166 | 68.4  |
| 川崎市        | 0  | 0.0 | 6  | 1.4  | 36  | 22.5  | 3     | 0.5  | 26  | 7.7  | 4   | 0.7  | 0   | 0   | 75  | 32.8  |
| 三浦半島       | 0  | 1.0 | 5  | 0.4  | 27  | 14.3  | 1     | 0.3  | 19  | 18.6 | 10  | 6.5  | 0   | 0.0 | 68  | 41.0  |
| 横須賀市       | 0  | 0.3 | 1  | 0.2  | 10  | 5.1   | 1     | 0.3  | 9   | 13.5 | 1   | 1.4  | 0   | 0.0 | 23  | 20.9  |
| 鎌倉市        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 7   | 1.9   | 0     | 0.0  | 3   | 0.6  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 10  | 2.6   |
| 逗子市        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 4   | 4.4   | 0     | 0.0  | 2   | 0.3  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 6   | 4.7   |
| 三浦市        | 0  | 0.7 | 4  | 0.1  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 4   | 0.7  | 9   | 5    | 0   | 0.0 | 22  | 6.6   |
| 葉山町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 6   | 2.8   | 0     | 0.0  | 1   | 3.4  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 7   | 6.2   |
| 県央         | 2  | 0.1 | 8  | 4.5  | 42  | 39.4  | 0     | 0.0  | 6   | 11.3 | 2   | 1.0  | 0   | 0.0 | 59  | 56.3  |
| 厚木市        | 0  | 0.0 | 1  | 3.7  | 10  | 9.3   | 0     | 0.0  | 2   | 9.7  | 1   | 0.9  | 0   | 0.0 | 14  | 23.5  |
| 大和市        | 0  | 0.0 | 1  | 0.2  | 7   | 5.8   | 0     | 0.0  | 2   | 0.7  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 10  | 6.7   |
| 海老名市       | 2  | 0.1 | 6  | 0.5  | 12  | 0.2   | 0     | 0.0  | 1   | 0.2  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 20  | 1.1   |
| 座間市        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 2   | 16.9  | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 16.9  |
| 綾瀬市        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 7   | 2.6   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 1   | 0.1  | 0   | 0.0 | 8   | 2.7   |
| 愛川町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 4   | 4.6   | 0     | 0.0  | 1   | 0.8  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 5   | 5.4   |
| 清川村        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 0   | 0.0   |
| 湘南         | 3  | 0.1 | 12 | 6.1  | 42  | 24.2  | 0     | 0.0  | 22  | 6.2  | 6   | 3.7  | 1   | 0.4 | 85  | 40.5  |
| 平塚市        | 0  | 0.0 | 1  | 0.2  | 8   | 3.2   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 2   | 2.6  | 0   | 0.0 | 11  | 6.0   |
| 藤沢市        | 0  | 0.0 | 3  | 1.0  | 13  | 8.8   | 0     | 0.0  | 17  | 4.0  | 2   | 0.5  | 1   | 0.4 | 36  | 14.8  |
| 茅ヶ崎市       | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 8   | 4.2   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 8   | 4.2   |
| 秦野市        | 1  | 0.0 | 4  | 0.8  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 1   | 0.6  | 0   | 0.0 | 5   | 1.3   |
| 伊勢原市       | 2  | 0.1 | 4  | 4.0  | 9   | 6.0   | 0     | 0.0  | 4   | 1.0  | 1   | 0.0  | 0   | 0.0 | 20  | 11.0  |
| 寒川町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 2   | 1.5   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 1.5   |
| 大磯町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 1   | 0.2   | 0     | 0.0  | 1   | 1.2  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 1.4   |
| 二宮町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 1   | 0.3   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 1   | 0.3   |
| 県西         | 1  | 0.5 | 0  | 0.0  | 13  | 21.1  | 7     | 24.8 | 9   | 10.9 | 2   | 1.2  | 0   | 0.0 | 32  | 58.6  |
| 小田原市       | 1  | 0.0 | 0  | 0.0  | 5   | 13.8  | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 1   | 0.3  | 0   | 0.0 | 6   | 14.1  |
| 南足柄市       | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 1   | 0.6   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 1   | 0.6   |
| 中井町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 2   | 0.6   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 0.6   |
| 大井町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 0   | 0.0   |
| 松田町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 0   | 0.0   |
| 山北町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 0   | 0.0   |
| 開成町        | 0  | 0.5 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 1   | 0.5   |
| 箱根町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 4   | 4.4   | 7     | 24.8 | 6   | 7.6  | 1   | 0.9  | 0   | 0.0 | 18  | 37.8  |
| 真鶴町        | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 0   | 0.0   | 0     | 0.0  | 2   | 3.0  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 3.0   |
| 湯河原町       | 0  | 0.0 | 0  | 0.0  | 1   | 1.8   | 0     | 0.0  | 1   | 0.3  | 0   | 0.0  | 0   | 0.0 | 2   | 2.1   |
| 県北         | 8  | 0.5 | 20 | 3.1  | 21  | 19.9  | 0     | 0.0  | 5   | 0.8  | 11  | 5.1  | 0   | 0.0 | 64  | 29.3  |
| 相模原市       | 8  | 0.5 | 20 | 3.1  | 21  | 19.9  | 0     | 0.0  | 5   | 0.8  | 11  | 5.1  | 0   | 0.0 | 64  | 29.3  |

資料：県政策部土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べ  
（平成20年1月～12月）

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。