

# Tại sao chọn Kanagawa?

Môi trường Kinh doanh &  
Ưu đãi Đầu tư



Tập đoàn Kinh doanh Quốc tế  
Bộ phận Xúc tiến Đầu tư và Kinh doanh Quốc tế

1 Nihon-Odori, Naka-ku, Yokohama, Kanagawa 231-8588 Nhật Bản  
ĐT: +81-45-210-5565  
<http://www.pref.kanagawa.jp/docs/pw3/mlt/f532270/next-kanagawa.html>



Tháng 11 năm 2019

# Chào mừng bạn đến với Kanagawa

Kanagawa tiếp giáp với thủ đô Tokyo của Nhật Bản và là nơi tập trung các công ty nổi tiếng toàn thế giới, cũng như rất nhiều SME (Doanh nghiệp Vừa và Nhỏ) có năng lực kỹ thuật xuất sắc.

Có được điều này là do Kanagawa có dân số xấp xỉ 9,2 triệu người, hình thành nên một siêu thị trường kết nối với Tokyo và có nguồn nhân lực phong phú và đa dạng. Ngoài ra, bên cạnh những tuyến đường và mạng lưới đường sắt phát triển rộng khắp trải ra trên một khu vực rộng lớn, giúp dễ dàng đi tới các cảng thương mại quốc tế của Yokohama, Kawasaki và Yokosuka, cũng như Sân bay Quốc tế Tokyo (Sân bay Haneda).

Kanagawa cũng được thiên nhiên ưu đãi với môi trường tự nhiên đầy sức sống thể hiện qua những ngọn núi xanh mướt và bờ biển đẹp như tranh vẽ. Nơi đây còn có nhiều điểm tham quan bao trọn mọi nét quyến rũ của Nhật Bản. Những điểm tham quan như vậy gồm có thành phố cảng quốc tế Yokohama, thủ đô samurai Kamakura cổ xưa với lịch sử và văn hóa phát triển rực rỡ và Hakone là điểm đến thu hút khách du lịch quốc tế nổi tiếng với suối nước nóng và cảnh quan tuyệt đẹp của Núi Phú Sĩ.

Như đã nói ở trên, Kanagawa là một khu vực rất thuận tiện và cực kỳ hấp dẫn không chỉ cho doanh nghiệp, mà còn cho cuộc sống hàng ngày, tạo môi trường lý tưởng cho các công ty đa quốc gia hoạt động.

Qua việc chào mời các công ty nước ngoài tiên tiến đa quốc gia, Tỉnh Kanagawa tiếp tục hình thành các cơ sở công nghiệp mở cửa ra thế giới đồng thời kiến tạo đổi mới thông qua hợp tác với các công ty tập trung ở đây. Do đó, chương trình "Select Kanagawa NEXT" đã được phát động vào tháng 11 năm 2019. Đây là một giải pháp mời gọi hợp tác với nhiều ưu đãi khác nhau nhằm khuyến khích các công ty nước ngoài "chọn" Kanagawa là nơi đặt cơ sở hoạt động kinh doanh của họ.

Xin mời tìm hiểu về môi trường đầu tư tuyệt vời của Kanagawa và chủ động cân nhắc phát triển hoạt động kinh doanh mới ở Kanagawa bằng cách tận dụng ưu thế của chương trình "Select Kanagawa NEXT".

Tỉnh trưởng Tỉnh Kanagawa

吉野祐治  
Yuji Kuroiwa



# Số liệu thống kê của Tỉnh Kanagawa

## Dân số (Tính đến tháng 7 năm 2019)

**9,2 triệu**



Dân số Nhật Bản: 127 triệu,  
Đứng thứ 2 trong số 47 tỉnh  
So sánh với quy mô dân số của Áo (8,85 triệu, 2018) và Israel (8,89 triệu, 2018)

## Diện tích (Tính đến tháng 1 năm 2019)

**2.416,16km<sup>2</sup>**  
(932,88 dặm vuông)

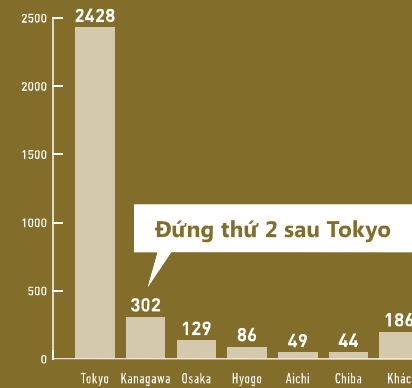


Đứng thứ 43 trong số 47 tỉnh  
(Tinh nhỏ nhất thứ 5)  
So sánh với Luxembourg (2.586 km vuông)

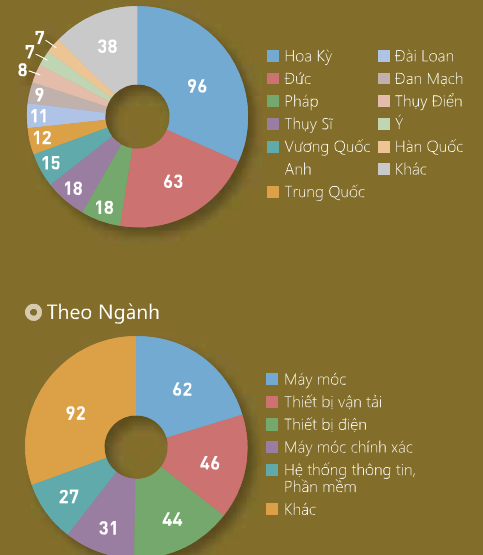
## Số lượng Công ty Liên doanh Nước ngoài

**302 công ty**

### ● Theo Khu vực



### ● Theo Ngành



(Nguồn: Toyo Keizai Inc.  
"Danh bạ Công ty thuộc sở hữu Nước ngoài ở Nhật Bản năm 2019")

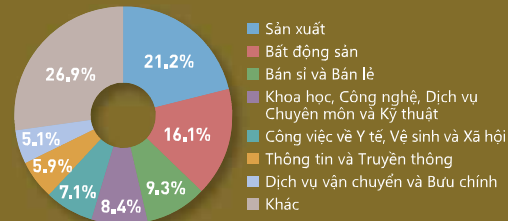
## Quy mô Kinh tế (Tính đến tháng 7 năm 2019)

### GNP Danh nghĩa của Tỉnh Kanagawa

**34,61 nghìn tỷ Yên**  
(khoảng 319,4 tỷ USD)

So sánh với Na Uy (371,1 tỷ USD)  
và Israel (317,7 tỷ USD)

### ● Tỷ lệ Đóng góp của Ngành



(Nguồn: Hạch toán Kinh tế của Công dân Tỉnh Kanagawa Năm Tài Chính 2016)

## Du lịch

Tỉnh Kanagawa may mắn có một loạt các điểm thu hút du lịch như Yokohama là nơi dừng chân của những con tàu chở khách lớn và nhiều hội nghị quốc tế cũng được tổ chức tại Kamakura là vùng đất có nhiều đền thờ miếu mạo tập trung, Odawara nổi tiếng với Ninja và Hakone, nơi bạn có thể thưởng thức suối nước nóng khi ngắm Núi Phú Sĩ. Hàng năm Tỉnh Kanagawa đón 200 triệu khách du lịch đến thăm.



# Những Lợi ích khi Kinh doanh tại Kanagawa

# 1

## Hệ thống Giao thông Thuận tiện

Tỉnh Kanagawa được trang bị cơ sở hạ tầng giao thông tốc độ cao như tàu cao tốc Shinkansen (Tàu Viên đạn) và đường cao tốc. Ngoài việc dễ dàng tiếp cận phương tiện vận tải nội địa, tỉnh còn có Sân bay Haneda, khai thác các chuyến bay đến 31 thành phố ở nước ngoài với vị trí thuận tiện khoảng 30 phút đi xe hơi hoặc tàu hỏa từ Yokohama.



**Thời gian Đi đến Sân bay Haneda bằng Tàu hỏa**

- Nhà ga Kawasaki ▶▶▶▶▶ 14 phút
- Nhà ga Shin-Yokohama ▶▶▶▶▶ 38 phút
- Nhà ga Odawara ▶▶▶▶▶ 1 giờ 14 phút

**Thời gian Đi Nội vùng (được coi là thời gian đi nhanh nhất)**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| Từ Ga Yokohama (tàu)   | Từ Shin-Yokohama (tàu cao tốc Shinkansen) |
| → 25 phút đến Ga Tokyo | → Nagoya 1 giờ 16 phút                    |
|                        | → Kyoto 1 giờ 50 phút                     |
|                        | → Shin-Osaka 2 giờ 04 phút                |

**Sân bay Haneda phục vụ Các chuyến bay Quốc tế tới các thành phố**

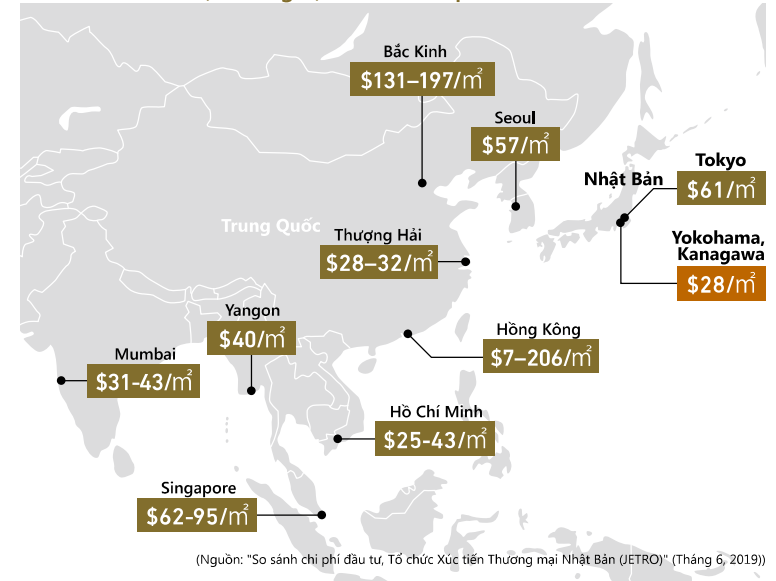
Dịch vụ Quốc tế tới **31 Thành phố**  
 Tinh đến tháng 6 năm 2019  
 Nguồn: Trang web Nhà ga Hành khách Quốc tế Sân bay Haneda

# 2

## Hiệu quả về Chi phí

Chi phí thuê văn phòng ở Tỉnh Kanagawa chỉ bằng một nửa so với ở Tokyo, lại có vị trí gần trung tâm Tokyo, cách khoảng 30 phút đi tàu. Vì chi phí thậm chí còn thấp hơn so với các thành phố lớn khác ở Châu Á, Kanagawa cho phép các công ty nước ngoài thành lập trụ sở ở Châu Á với chi phí thấp hơn.

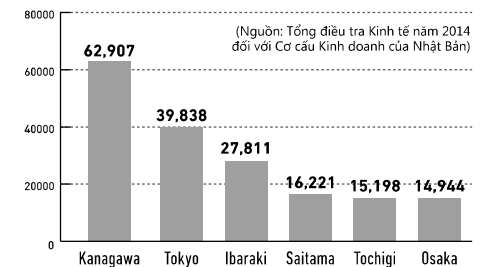
### Giá Thuê trên Thị trường tại các Thành phố Lớn của Châu Á



# 3

## Nguồn Nhân lực Dồi dào

Tỉnh Kanagawa có khoảng 63.000 người làm việc tại các tổ chức học thuật và R&D, đây là con số cao nhất tại Nhật Bản. Nơi đây cũng đứng thứ hai về số lượng phòng lab và văn phòng R&D trên cả nước.



# 4

## Cụm Doanh nghiệp

Các tập đoàn đa quốc gia lớn như Nissan Motors, Fuji Xerox, Sony và Takeda Pharmaceutical cũng đã thành lập các cơ sở tại Tỉnh Kanagawa. Đặc biệt, có rất nhiều phòng lab nghiên cứu được đặt tại Tỉnh Kanagawa nên các công ty có thể hợp tác trong các công nghệ tiên tiến.

### Công nghiệp Ô tô và Máy móc



① Nissan Motor Co., Ltd. (Atsugi)

- Bosch Corporation (Yokohama)
- Daimler AG (Kawasaki)
- Isuzu Motors Limited (Fujisawa)
- NHK Spring Co., Ltd. (Yokohama)
- Mitsubishi Fuso Truck and Bus Corporation (Kawasaki)
- The Yokohama Rubber Co., Ltd. (Hiratsuka)
- Ichikoh Industries, Ltd. (Isehara)
- Yorozu Corporation (Yokohama)
- Continental Automotive Corporation (Yokohama)

### Công nghiệp Năng lượng, Môi trường và Vật liệu



② Solar Frontier K.K (Atsugi)



③ FUJIFILM Corporation (Kaisei)



④ Ulvac, Inc. (Chigasaki)

### Điện tử, Máy tính và Công nghệ Thông tin



⑤ Sony Corporation (Atsugi)



⑥ Fuji Xerox Co., Ltd. (Yokohama)

⑦ Ricoh Company, Ltd. (Ebina)



⑧ Fujitsu Limited (Kawasaki)

### Công nghệ sinh học và Ngành công nghiệp Khoa học Đời sống



⑨ Takeda Pharmaceutical Company Limited (Fujisawa - Kamakura)



⑩ Ajinomoto Co., Inc. (Kawasaki)



# 5

## Môi trường Sống Thoải mái

Tỉnh Kanagawa có 11 trường quốc tế. Ngoài ra tỉnh còn có một hệ thống cung cấp các tình nguyện viên phi lợi nhuận y tế để đáp ứng yêu cầu của bất kỳ cơ sở nào trong số 69 cơ sở y tế đối tác. Môi trường này cho phép các đại diện đến từ nước ngoài và gia đình của họ cảm thấy thoải mái trong cuộc sống hàng ngày. (Tính đến tháng 6 năm 2019)



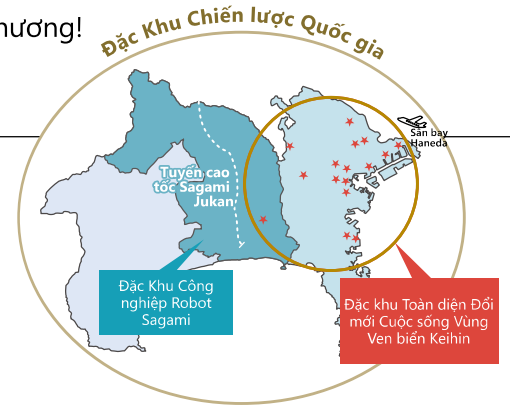
Trường Đức ngữ Tokyo Yokohama (Yokohama)

	Tên trường	Địa chỉ
Yokohama	1 Trường Tiểu học Hàn ngữ Tsurumi	10, Ono-cho, Tsurumi-ku, Yokohama
	2 Trường Quốc tế Nhật Bản Horizon	1-24, Ono-cho, Kanagawa-ku, Yokohama
	3 Trường Trung học cơ sở và Trung học Hàn ngữ Kanagawa	21, Sawatari, Kanagawa-ku, Yokohama
	4 Trường Tiểu học Hàn ngữ Yokohama	21, Sawatari, Kanagawa-ku, Yokohama
	5 Trường Quốc tế Saint Maur	83, Yamate-cho, Naka-ku, Yokohama
	6 Trường Quốc tế Yokohama	258, Yamate-cho, Naka-ku, Yokohama
	7 Trường Hàn ngữ Yokohama	142, Yamashita-cho, Naka-ku, Yokohama
	8 Trường Hàn ngữ Yokohama Yamate	2-66, Yoshihama-cho, Naka-ku, Yokohama
	9 Trường Đức ngữ Tokyo Yokohama	2-4-1, Chigasaki-Minami, Tsuzuki-ku, Yokohama
Kawasaki	10 Trường Tiểu học Hàn ngữ Kawasaki	2-43-1, Sakuramoto, Kawasaki-ku, Kawasaki
	11 Trường Tiểu học Hàn ngữ Nambu	3-1-15 Suenaga, Takatsu-ku, Kawasaki

## Sáng kiến Kanagawa Thúc đẩy Động cơ Kinh tế Địa phương!

# 3 Đặc Khu

Tỉnh Kanagawa có ba đặc khu: "Đặc khu Chiến lược Quốc gia" bao trọn toàn bộ tỉnh, "Đặc Khu Công nghiệp Robot Sagami", nằm tập trung trên Đường cao tốc Sagami Jukan và "Đặc khu Toàn diện Đổi mới Cuộc sống Vùng Ven biển Keihin", nằm xung quanh Yokohama và Kawasaki. Tỉnh Kanagawa cũng đưa ra các cơ chế ưu đãi hỗ trợ khác nhau.



## Sáng kiến Chính sách về Lĩnh vực Y tế Mới

Để vượt qua những thách thức của một Xã hội Siêu già hóa, Tỉnh Kanagawa đã hợp nhất hai cách tiếp cận "Theo đuổi Phương pháp và Công nghệ Điều trị Y tế Tiên tiến" và "Chữa trị theo ME-BYO", thúc đẩy các chính sách độc đáo duy trì sức khỏe và tuổi thọ cũng như tạo ra các thị trường và ngành công nghiệp mới. Nhằm nỗ lực thúc đẩy chính sách, Tỉnh Kanagawa đã thiết lập các cơ sở sau đây góp phần phát triển công nghệ trong lĩnh vực y tế tiên tiến và đóng vai trò trong việc thu hút các công ty đến Tỉnh Kanagawa.

\*ME-BYO (Trạng thái trước khi có triệu chứng): Triệt lý đảng sau Đồng ý cho rằng có sự phân cấp giữa sức khỏe và bệnh tật. Theo cách tiếp cận này, hãy cải thiện thói quen lối sống trước khi có biểu hiện của bệnh tật để duy trì sức khỏe tốt.



## Tỉnh Kanagawa luôn chào đón các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực liên quan đến y tế tiên tiến!

### ● Trung tâm Đổi mới Cuộc sống (LIC) [Thành phố Kawasaki]

LIC là một cơ sở công nghiệp hóa của "Y học Tái tạo và tế bào" được Tỉnh Kanagawa hợp tác với các khu vực kinh tế công và tư nhân xây dựng ở phường "King Sky Front (KSF)" thuộc Tonomachi, Kawasaki-ku, Thành phố Kawasaki, đây là khu vực tập trung các công ty đổi mới cuộc sống của Nhật Bản và nước ngoài. Khu vực cũng giúp hỗ trợ thương mại hóa trong lĩnh vực này bằng cách cung cấp các phòng lab mở với thiết bị phân tích tiên tiến có giá thành thấp và nhận hỗ trợ từ KSP\*, Inc. là công ty có rất nhiều kinh nghiệm trong hỗ trợ liên doanh.

- \* Công viên Khoa học Kanagawa
- Các công ty Đặt trụ sở: 28 (Tính đến cuối tháng 7 năm 2019)
- Cách đi tới: Đi xe hơi khoảng 15 phút từ Sân bay Haneda
- \*\*Thời gian đi sẽ còn giảm nữa sau khi làm xong con đường kết nối trực tiếp đến Sân bay Haneda (đự kiến trong năm tài chính 2020).



Trung tâm Đổi mới Cuộc sống

### ● Công viên Đổi mới Y tế Shonan (iPark) [Fujisawa Thành phố Kamakura]

iPark được điều hành bởi Takeda Pharmaceutical Company Limited. Đây là một cơ sở nơi có các tổ chức liên quan thuộc ngành công nghiệp, học viện và chính phủ như các công ty dược phẩm lớn, liên doanh sinh học và Trung tâm Ung thư Quốc gia. Đây cũng là nơi có nền tảng bí quyết phát triển được phẩm và các cơ sở thử nghiệm của Takeda Pharmaceutical bên cạnh sự hỗ trợ đầy đủ của R&D hợp tác. Tỉnh Kanagawa đã ký Biên bản ghi nhớ (MOU) với Takeda Pharmaceutical vào tháng 4 năm 2018 và đã thúc đẩy quan hệ đối tác giữa mỗi cơ sở liên quan ở Tỉnh Kanagawa.

- Các công ty Đặt trụ sở: 56 (Tính đến tháng 9 năm 2019)
- Cách đi tới: Đi xe hơi khoảng 60 phút từ Sân bay Haneda



Công viên Đổi mới Y tế Shonan

### ● Công viên Khoa học Kanagawa (KSP) [Thành phố Kawasaki]

KSP là công viên khoa học đô thị đầu tiên của Nhật Bản, đóng vai trò trung tâm trong quản lý cơ sở và hỗ trợ liên doanh. Công viên cũng hợp tác với Viện Khoa học và Công nghệ Công nghiệp Kanagawa (KISTEC) hỗ trợ nhất quán từ nghiên cứu cơ bản đến đưa ra thị trường.

- Các công ty Đặt trụ sở: 122 (Tính đến tháng 5 năm 2019)
- Cách đi tới: Đi xe hơi khoảng 35 phút từ Sân bay Haneda



Công viên Khoa học Kanagawa

## Các sáng kiến trong Đặc Khu Công nghiệp Robot Sagami

Một loạt các ưu đãi như giảm thuế, nới lỏng quy định và trợ cấp dành cho các doanh nghiệp phát triển robot trong Đặc Khu Công nghiệp Robot Sagami.

Thông qua sự phát triển của ngành công nghiệp robot, Tỉnh Kanagawa tăng cường công tác an ninh và an toàn tính mạng cho người dân Kanagawa nhờ sử dụng và phổ biến robot hỗ trợ cuộc sống trong thực tiễn.



- ✓ Có sẵn các tổ chức và cơ sở công phù hợp để thử nghiệm và thực nghiệm
- ✓ Tập trung nhiều ngành công nghiệp liên quan đến robot mạnh nhất trong cả nước
- ✓ Phát triển công nghệ đỉnh cao và độc đáo

### ○ Nhiều robot đã được đưa ra thị trường, bao gồm:



#### Active Robo SAM KOWA TECH Co., Ltd.

Robot này được điều khiển bởi các cơ nhân tạo hoạt động bằng khí nén, cho phép điều khiển từ xa các thiết bị xây dựng.



#### PALRO FUJI SOFT INCORPORATED

Đây là một robot giao tiếp giống con người được trang bị trí tuệ nhân tạo (AI).

### ○ Cơ sở Biểu trưng của Đặc Khu



#### SHONAN ROBOCARE CENTER SHONAN ROBOCARE CENTER Inc.

Trung tâm có một cơ sở tập luyện có tích hợp HAL™, robot loại bán cơ khí đầu tiên trên thế giới có thể hỗ trợ, cải thiện và thậm chí nâng cao khả năng thể chất của người mang.



#### ROBO TERRACE Tổ chức Xúc tiến Công nghiệp Shonan

Đây là một trong những cơ sở trải nghiệm và trưng bày lớn nhất tại Nhật Bản, nơi mọi người có thể xem và tiếp xúc với robot hỗ trợ cuộc sống.

## Đặc Khu Chiến lược Quốc gia

Đặc Khu Chiến lược Quốc gia là một khu vực nhằm mục đích "tăng cường khả năng cạnh tranh quốc tế của ngành công nghiệp" và "thúc đẩy công tác xây dựng cơ sở cho các hoạt động kinh tế quốc tế". Tất cả các khu vực ở Tỉnh Kanagawa được chỉ định là Đặc Khu nghĩa là sẽ bãi bỏ quy định và áp dụng ưu đãi thuế cho những công ty đóng góp cho mục đích của Đặc Khu.



## "Select Kanagawa NEXT" nghĩa là gì?

Select Kanagawa NEXT là khẩu hiệu cho kế hoạch xúc tiến đầu tư của Tỉnh Kanagawa nhằm mục đích khuyến khích các công ty chọn Kanagawa và mở rộng hoạt động kinh doanh của họ trong tỉnh. Các công ty đầu tư vào Kanagawa được hỗ trợ qua nhiều kênh khác nhau, bao gồm trợ cấp, giảm thuế và cho vay lãi suất thấp lên tới 1 tỷ yên.

- ❑ Các công ty được hỗ trợ lên tới 1 tỷ yên ở dạng các khoản trợ cấp kết hợp về đất đai, cơ sở vật chất và thiết bị công nghiệp, hỗ trợ tài chính cho thuê văn phòng, giảm thuế để mua bất động sản và cho vay lãi suất thấp, v.v...
- ❑ Tư vấn về việc thành lập doanh nghiệp ở Kanagawa, các thủ tục và giấy tờ cần thiết cũng như các câu hỏi khác đều có thể được xử lý nhanh chóng và dễ dàng thông qua các dịch vụ nhanh gọn.
- ❑ Doanh nghiệp được cung cấp thông tin về bất động sản và dịch vụ phù hợp để tìm vị trí tốt nhất cho doanh nghiệp ở Kanagawa.
- ❑ Chương trình hỗ trợ bổ sung như "Chương trình Hỗ trợ Thành lập Công ty Nước ngoài" dành cho các công ty nước ngoài khi họ thành lập các công ty con tại Kanagawa.

## Tổng quan về Select Kanagawa NEXT

(Giai đoạn: Ngày 1 tháng 11 năm 2019 - Ngày 31 tháng 3 năm 2024) (1 USD=111 Yên)

<b>1</b>	<b>Trợ cấp Xúc tiến Đầu tư</b>	<p><b>Điều kiện áp dụng</b> Các công ty từ bên ngoài tỉnh phát triển kinh doanh hoặc các công ty trong tỉnh tái đầu tư (Sẽ nhận được ưu đãi bổ sung nếu công ty mới thành lập sử dụng chương trình đặc khu)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tỷ lệ vốn đầu tư cố định (không bao gồm thuế tiêu thụ) vào đất đai, tòa nhà và thiết bị sẽ được trợ cấp lên đến mức tối đa cho phép.</li> <li>Số tiền trợ cấp: 6% (đối với các SME) hoặc 3% (đối với các doanh nghiệp lớn) của khoản đầu tư, lên tới 500 triệu Yên (4,50 triệu USD). Tuy nhiên, nếu sử dụng cơ chế đặc khu, khoản trợ cấp này sẽ lên tới 12% (đối với các SME) hoặc 6% (đối với các công ty lớn) khoản đầu tư, lên tới 1 tỷ Yên (9 triệu USD).</li> </ul>
<b>2</b>	<b>Giảm Thuế</b>	<p><b>Điều kiện áp dụng</b> Các công ty từ bên ngoài tỉnh phát triển kinh doanh hoặc các công ty trong tỉnh tái đầu tư</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Thuế mua lại bất động sản sẽ được giảm 50%</li> </ul>
<b>3</b>	<b>Cho vay lãi thấp (Chỉ dành cho các SME)</b>	<p><b>Điều kiện áp dụng</b> Các công ty từ bên ngoài tỉnh phát triển kinh doanh hoặc các công ty trong tỉnh tái đầu tư (Sẽ nhận được ưu đãi bổ sung nếu công ty mới thành lập sử dụng chương trình đặc khu)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trợ cấp của tỉnh cho các tổ chức tài chính giúp các công ty có thể nhận được khoản vay với lãi suất thấp hơn bình thường. Hơn nữa, các công ty cũng sẽ được hưởng lợi từ lãi suất dài hạn hoặc cố định.</li> <li>Số tiền cho vay: Lên tới 1 tỷ Yên. Tuy nhiên, số này giới hạn ở mức 80% chi phí dự án và trong vòng 20 năm cho thời hạn cho vay (bao gồm thời gian ân hạn lên tới 2 năm).</li> <li>Lãi suất: Trong khoảng 1,2% đối với thời gian cho vay lên tới 15 năm, 1,7% trong hơn 15 năm và trong vòng 20 năm.</li> <li>Mức trợ cấp của Tỉnh Kanagawa cho các tổ chức tài chính: 1,1% trong thời gian cho vay lên tới 15 năm, 0,8% trong hơn 15 năm và trong vòng 20 năm.</li> </ul>
<b>4</b>	<b>Trợ cấp tiền thuê</b>	<p><b>Điều kiện áp dụng</b> Các công ty từ bên ngoài tỉnh phát triển kinh doanh (Sẽ nhận được ưu đãi bổ sung nếu công ty mới thành lập sử dụng chương trình đặc khu) hoặc các công ty trong tỉnh tái đầu tư (chỉ dành cho các công ty nước ngoài)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Thời gian trợ cấp: 6 tháng (kể từ khi bắt đầu hoạt động)</li> <li>Số tiền trợ cấp: Một phần ba tiền thuê hàng tháng (không bao gồm thuế tiêu dùng, tiền đặt cọc và khoản tiền thuê trả thêm), tối đa 6 triệu Yên (54.050 USD). Tuy nhiên, nếu sử dụng cơ chế đặc khu, công ty sẽ được trợ cấp một nửa chi phí thuê hàng tháng, lên tới tối đa 9 triệu Yên (81.080 USD). (Không bao gồm các nhà máy điện hydro (giải thích <b>B</b> bên dưới) và Cơ sở dịch vụ Lưu trú (giải thích <b>C</b> phía dưới))</li> </ul>

### Ưu đãi bổ sung dành cho các công ty;

- A** Sử dụng chương trình đặc khu để phát triển kinh doanh.
- B** Khi tiến hành R&D hoặc sản xuất pin mặt trời màng mỏng hoặc thành lập nhà máy điện hydro.
- C** Đối với các cơ sở Lưu trú (nhà trọ/khách sạn kiểu Nhật Bản), khi diện tích sàn phòng khách nghi trung bình là hơn 40m<sup>2</sup> có trạm đón xe buýt limousine, ngoài các yêu cầu cụ thể được mô tả trong bảng dưới đây.

### Yêu cầu phê duyệt

Yêu cầu chung	Yêu cầu Cụ thể						
<ul style="list-style-type: none"> <li>Trước khi bắt đầu dự án (phải trước ngày ký hợp đồng về khu đất hoặc tòa nhà, v.v...)</li> <li>Các ngành đủ điều kiện: Các ngành liên quan đến ME-BYO, các ngành liên quan đến Robot, các ngành liên quan đến Năng lượng, các ngành liên quan đến Du lịch, các ngành liên quan đến Vật liệu tiên tiến, các ngành liên quan đến Y tế tiên tiến, các ngành liên quan đến CNTT và Điện tử, các ngành liên quan đến Thiết bị vận tải và Máy móc, các ngành Xúc tiến trong vùng (chỉ ở một số khu vực riêng của tỉnh)</li> <li>Loại hình kinh doanh đủ điều kiện: "Sản xuất", "Ngành điện tử (hạn chế nhà máy điện)", "Thông tin và Truyền thông", "Các hãng bán buôn (hạn chế công ty không có cơ sở sản xuất)", "Các nhà bán lẻ (hạn chế cửa hàng miễn thuế)", "Dịch vụ nghiên cứu hàn lâm, Chuyển môn và Kỹ thuật", "Dịch vụ khách sạn (hạn chế cơ sở Lưu trú)", "Giải trí (hạn chế công viên chủ đề)"</li> </ul>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Số tiền Đầu tư Tối thiểu</th> <th>Việc làm: toàn thời gian tối thiểu</th> <th>Khác</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Các công ty lớn: 2 tỷ Yên (18 triệu USD), các SME: 50 triệu Yên (450.450 USD)</td> <td>Các công ty lớn: 50 nhân viên, SME: 10 nhân viên (5 người trở lên để được trợ cấp tiền thuê trong các khu vực riêng)</td> <td>Các nhà bán lẻ phải có giấy phép về kho ngoại quan theo Điều 42 của Đạo luật Thuế quan</td> </tr> </tbody> </table>	Số tiền Đầu tư Tối thiểu	Việc làm: toàn thời gian tối thiểu	Khác	Các công ty lớn: 2 tỷ Yên (18 triệu USD), các SME: 50 triệu Yên (450.450 USD)	Các công ty lớn: 50 nhân viên, SME: 10 nhân viên (5 người trở lên để được trợ cấp tiền thuê trong các khu vực riêng)	Các nhà bán lẻ phải có giấy phép về kho ngoại quan theo Điều 42 của Đạo luật Thuế quan
Số tiền Đầu tư Tối thiểu	Việc làm: toàn thời gian tối thiểu	Khác					
Các công ty lớn: 2 tỷ Yên (18 triệu USD), các SME: 50 triệu Yên (450.450 USD)	Các công ty lớn: 50 nhân viên, SME: 10 nhân viên (5 người trở lên để được trợ cấp tiền thuê trong các khu vực riêng)	Các nhà bán lẻ phải có giấy phép về kho ngoại quan theo Điều 42 của Đạo luật Thuế quan					

\* Để đủ điều kiện nhận trợ cấp nêu trên, hãy tham khảo Bộ phận Xúc tiến Đầu tư và Kinh doanh Quốc tế để biết chi tiết.

## Khung Hỗ trợ cho các Công ty Nước ngoài

### Dịch vụ Một cửa

Tỉnh Kanagawa, phối hợp với Tổ chức Xúc tiến Thương mại Nhật Bản (JETRO), chính quyền địa phương (thành phố, thị trấn và làng) và các cơ quan trực thuộc, hỗ trợ tư vấn cho các công ty nước ngoài về việc thúc đẩy/thành lập cơ sở hoạt động tại Tỉnh Kanagawa. Các công ty cũng nhận được hỗ trợ về các thủ tục cần thiết để thành lập công ty, chẳng hạn như đăng ký công ty, xin thị thực và chọn văn phòng.

### Hỗ trợ cho các công ty nước ngoài

#### Văn phòng Khởi nghiệp Miễn phí

Thuê miễn phí không gian văn phòng (4 phòng của Trung tâm Hỗ trợ Doanh nghiệp Kanagawa (IBSC Kanagawa)) để bắt đầu hoạt động kinh doanh trong 50 ngày làm việc.



#### Văn phòng Cho thuê

Các công ty nước ngoài được thuê văn phòng phát triển kinh doanh lên đến ba năm. (Quy mô văn phòng: 17-22 m<sup>2</sup> (183-237 phút vuông). Tiền thuê hàng tháng: khoảng 47.000-60.000 Yên (423-540 USD), 6 phòng)



#### Chương trình Hỗ trợ Thành lập Công ty Nước ngoài

Đối với các công ty nước ngoài, khi thành lập cơ sở kinh doanh ở Tỉnh, sẽ được nhận trợ cấp là một nửa chi phí sau đây: (Lên tới 2 triệu Yên (18.000 USD))

- chi phí để xin tư cách Lưu trú
- chi phí thành lập cơ sở hoạt động và phí nộp đơn khác nhau
- chi phí tuyển dụng nhân viên
- chi phí phiên dịch/dịch thuật để thực hiện từ bước ① đến bước ③.

#### Trợ cấp Tiền thuê

Các yêu cầu để giải ngân trợ cấp được nới lỏng cho các công ty nước ngoài; tối thiểu phải tuyển dụng mới 5 nhân viên toàn thời gian (trong đó ít nhất 3 phải là công dân Nhật Bản hoặc thường trú nhân) v.v... Số tiền trợ cấp tiền thuê nhà là một phần ba số tiền thuê hàng tháng trong 6 tháng đầu tiên, lên tới 6 triệu Yên (54.050 USD). Tuy nhiên, nếu doanh nghiệp có kế hoạch sử dụng chương trình đặc khu, doanh nghiệp sẽ được trợ cấp một nửa số tiền thuê hàng tháng, lên tới 9 triệu Yên (81.080 USD).

### PR tại thời điểm mở rộng hoạt động kinh doanh vào Kanagawa

#### Thông cáo Báo chí

Tỉnh sẽ hỗ trợ doanh nghiệp phát hành thông cáo báo chí nếu bật hồ sơ công ty.

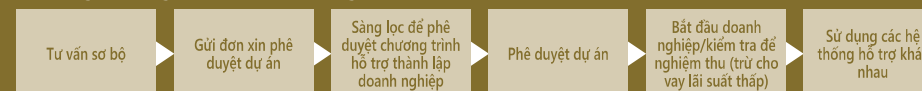
### Hỗ trợ tiếp theo sau khi mở rộng ban đầu vào Kanagawa

#### Hội thảo Hỗ trợ cho Các Công ty Liên doanh Nước ngoài

Tỉnh sẽ tổ chức các sự kiện và hội thảo kết nối sau khi thành lập.



### Sử dụng chương trình "Select Kanagawa NEXT" như thế nào



## Nhận xét của các công ty nước ngoài ở Kanagawa



### Từ Hoa Kỳ

#### Zimmer Biomet G.K. Văn phòng Hiratsuka (Thành phố Hiratsuka, Tỉnh Kanagawa)

Zimmer Biomet là một công ty lớn chuyên sản xuất và bán các thiết bị và dụng cụ y tế trong lĩnh vực chỉnh hình ở Hoa Kỳ. Vào tháng 6 năm 2016, chúng tôi đã mở văn phòng mới tại Hiratsuka để tập trung các hoạt động sản xuất tại Gotemba (Tỉnh Shizuoka) và Ooi (Tokyo).

Văn phòng Hiratsuka chủ yếu sản xuất và kiểm tra các thiết bị và dụng cụ y tế được nhập khẩu từ Hoa Kỳ và Châu Âu cho thị trường nội địa và chuyển chúng đến các đại lý bán hàng ở khu vực Kanto và Tohoku tại Nhật Bản.

Chúng tôi chọn Hiratsuka vì Tỉnh Kanagawa có lượng khách hàng lớn thứ hai sau Tokyo và có rất nhiều bệnh viện khách hàng quan trọng với quy mô lớn ở đó. Hiratsuka cũng là một khu vực thuận lợi rất thuận tiện cho việc giao hàng đến các khu vực Kanto và Tohoku nhờ mở rộng và mở Đường cao tốc Ken-ō. Đây còn là nơi đưa ra những cải tiến về dịch vụ khách hàng cũng như giảm chi phí hậu cần dự kiến sẽ được thực hiện tới đây.

Chúng tôi đã nhận được thông tin chi tiết về nhu cầu tại Tỉnh Kanagawa và JETRO trước khi phát triển giúp chúng tôi có được thông tin về môi trường đầu tư và phát hỗ trợ về các khoản trợ cấp xúc tiến của công ty và do đó chúng tôi có thể mở văn phòng của mình mà không gặp vấn đề gì.



Bên ngoài Văn phòng Hiratsuka



Bên trong nhà máy

### Từ Trung Quốc

#### Great Wall Japan Motor Co., Ltd. (Kohoku-ku, Yokohama, Tỉnh Kanagawa)

Great Wall Japan Motor được thành lập vào Tháng 9 năm 2015 với tư cách là công ty con ở Nhật Bản của Great Wall Motors, nhà sản xuất SUV lớn nhất tại Trung Quốc. Tại Nhật Bản, chúng tôi chủ yếu tiến hành hoạt động kinh doanh tập trung vào thiết kế và phát triển ô tô.

Chúng tôi đã chọn Shin-Yokohama làm cơ sở vì nơi đây rất gần Sân bay Haneda, cách 25 phút đi xe hơi và vô cùng dễ dàng đi đến khu vực Chubu/Kansai bằng tàu cao tốc Shinkansen. Vị trí này cho phép chúng tôi tăng cường hợp tác với các nhà cung cấp và các công ty dịch vụ kỹ thuật toàn cầu.

Chúng tôi hiện đang phát triển các model mới với sản phẩm chủ lực là nhãn hiệu "Great Wall", "HAVAL", "WEY" và "ORA". Có nhiều kỹ sư xuất sắc tại Nhật Bản và chúng tôi muốn cung cấp cho khách hàng những sản phẩm chất lượng cao thông qua công nghệ tiên tiến và thiết kế mang lại hiệu suất.

Khi chúng tôi chuẩn bị mở cơ sở, chúng tôi đã nhận được hỗ trợ của Tỉnh Kanagawa, JETRO và Thành phố Yokohama để thành lập công ty và tìm kiếm văn phòng. Ngay cả sau khi phát triển, có những lợi thế để nhận được sự hỗ trợ khi có sự hỗ trợ khác nhau cho sự phát triển ổn định của các công ty liên kết nước ngoài, bao gồm các đối tác kinh doanh được giới thiệu và nhận các cơ hội giao tiếp như các cuộc họp trao đổi với các công ty liên kết nước ngoài.



Bên ngoài: Trụ sở Shin-Yokohama



WEY-VV7

### Từ Việt Nam

#### FPT Japan Holdings Co., Ltd. (Kanagawa-ku, Yokohama, Tỉnh Kanagawa)

FPT Japan Holdings được thành lập vào tháng 11 năm 2005 với tư cách là công ty con của FPT Software, doanh nghiệp CNTT của FPT Corporation, tập trung vào các thị trường bên ngoài Việt Nam và là công ty ICT Số 1 tại Đông Nam Á.

Mục tiêu của chúng tôi là cung cấp giá trị tốt nhất cho khách hàng Nhật Bản tại Nhật Bản với Khoa học và công nghệ tiên tiến, tiên, cơ sở hạ tầng và khả năng cạnh tranh quốc tế, bằng cách đóng góp vào phát triển kinh doanh của khách hàng thông qua việc sử dụng CNTT và kết nối trao đổi văn hóa, kinh tế và kiến thức giữa Việt Nam và Nhật Bản.

Ngoài việc có thể nhận được sự hỗ trợ khác nhau từ Tỉnh Kanagawa, Thành phố Yokohama và JETRO, chúng tôi đã tham gia "Vietnam Festa ở Kanagawa", được Tỉnh tài trợ từ bốn năm trước và chúng tôi đã thành lập Văn phòng Yokohama, cơ sở thứ bảy tại Nhật Bản.

Kể từ đó, chúng tôi đã liên tục mở rộng hoạt động kinh doanh. Có nhiều khách hàng ở Tỉnh, như về CNTT/thiết bị điện tử và máy móc/thiết bị vận chuyển, vì vậy chúng tôi hy vọng sẽ tìm được khách hàng mới và mở rộng kinh doanh hơn nữa.



Tổng Giám đốc Văn phòng Kawakami/Yokohama



Bên trong văn phòng

### Từ Pháp

#### Segula Japan Ltd. (Niishi-ku, Yokohama, Tỉnh Kanagawa)

Segura Japan Ltd. được công ty kỹ thuật mẹ của Pháp là Segula Technologies thành lập vào tháng 4 năm 2019 với tư cách là công ty con ở Nhật Bản. Tại Nhật Bản, chúng tôi chủ yếu xử lý việc thiết kế và phát triển công nghệ thiết bị vận tải (ô tô, máy bay, đường sắt, v.v.).

Minatomirai, nơi chúng tôi đặt trụ sở, có môi trường làm việc hấp dẫn như cảnh đẹp nơi đây, môi trường văn phòng được trang bị đầy đủ, giao thông thuận tiện đến bất cứ nơi nào trong cả nước, đồng thời còn tránh được sự tập trung mật độ cao ở khu vực thủ đô Tokyo.

Chúng tôi rất giỏi trong việc cung cấp bí quyết phát triển sản phẩm đầy đủ toàn diện với thiết kế tuyệt vời của Châu Âu, phương pháp phát triển công nghệ mới và công nghệ tiên tiến tập trung vào kỹ thuật ảo. Chúng tôi muốn đóng góp cho sự phát triển hơn nữa của các công ty Nhật Bản bằng cách tích cực cung cấp các thể mạnh của chúng tôi (như thiết kế và công nghệ tiên tiến) cho các công ty Nhật Bản.

Phát triển nội thất ô tô



Phát triển trần xe với thiết kế tuyệt vời



## Văn phòng ở Nước ngoài của Tỉnh Kanagawa

Văn phòng ở Nước ngoài của Tỉnh Kanagawa chủ yếu đóng hai vai trò như sau;

### Xúc tiến Đầu tư Trực tiếp Nước ngoài

Tổ chức các hội thảo đầu tư để chia sẻ thông tin về môi trường kinh doanh tại Kanagawa cũng như các chương trình ưu đãi của Chính quyền Tỉnh Kanagawa.

### Hỗ trợ Mở rộng ra Nước ngoài cho Các công ty có trụ sở tại Kanagawa

Đưa ra nhiều hỗ trợ cho các công ty có trụ sở tại Kanagawa để mở rộng hoạt động kinh doanh ở nước ngoài, bao gồm hỗ trợ cung cấp thông tin về thương mại và tham dự hội thảo kinh doanh và triển lãm hội chợ thương mại.

## Văn phòng Singapore

Phụ trách Đông Nam Á, Ấn Độ



Bộ phận Kanagawa, JETRO Singapore, Tòa nhà Hong Leong, Số 38-05, 16 Raffles Quay, Singapore 048581  
ĐT: + 65-6221-8174,  
Số fax: + 65-6224-1169

## New York, Văn phòng Hoa Kỳ

Phụ trách Hoa Kỳ, Canada, Mexico



Bộ phận Kanagawa, JETRO New York, 565 Fifth Avenue, Tầng 4, New York, NY 10017, Hoa Kỳ.  
ĐT: + 1-212-997-0437  
Số fax: + 1-212-997-0464

## Văn phòng Đại Liên

Phụ trách Trung Quốc, Đài Loan



Dalian Grand Continent International Hotel #612, 18 Shengli Square, Zhongshan Ward, Dalian, 116001, PR. Trung Quốc  
ĐT: + 86-411-8230-1906  
Số fax: +86-411-8230-8296

## Chính quyền Tỉnh Kanagawa

Tập đoàn Kinh doanh Quốc tế  
Bộ phận Xúc tiến Đầu tư và Kinh doanh Quốc tế  
Sở Công nghiệp  
Cục Công nghiệp và Lao động  
Chính quyền Tỉnh Kanagawa

1 Nihon-Odori, Naka-ku, Yokohama, Kanagawa 231-8588 Nhật Bản  
ĐT: +81-45-210-5565 Số fax: +81-45-210-8875  
Email: intlbiz\_k@pref.kanagawa.jp  
Trang web: <http://www.pref.kanagawa.jp/docs/pw3/mlt/f532270/next-kanagawa.html>

