

【添付書類】

1 法人にあってはその登記事項証明書

別添のとおり

2 主として販売する物品の種類

小売業を行う者の氏名(名称)		主として販売する物品の種類
1	株式会社カインズ	住・生活関連品
2	未定	住・生活関連品
3	未定	住・生活関連品
4	未定	-
5	未定	-

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面

別添「図面 2 周辺見取図」、「図面 3 建物配置図及び 1 階平面図」、「図面 5 2 階平面図」のとおり

4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠

【指針により算出する場合】

	事 項 等	必要駐車台数等	各事項算出のための計算式等
店舗の来客者	地区の区分	商業地区	近隣商業地域
	S:店舗面積	7.56 千㎡	7,560 ㎡
	A:店舗面積当たり 日 来 客 数 原 単 位	950 人/千㎡	40 万人未満の値 (綾瀬市人口 令和 8 年 6 月 1 日推計人口 82,503 人)
	B:ピーク率	14.4%	指針の基準値
	L:駅からの距離	3,150m	(駅名:小田急江ノ島線 高座渋谷駅)
	C:自動車分担率	70%	人口 10 万人未満且つ商業地区
	D:平均乗車人員	2.0 人/台	店舗面積 10,000 ㎡未満の基準値
	E:平均駐車時間係数	1.19	店舗面積 10,000 ㎡未満
	F:必要駐車台数	431 台	$A \times S \times B \times C \div D \times E$ (四捨五入)
その他の施設等の利用者	従業員通勤車両用	0 台	別途敷地内駐車場に確保
	業務用車両用	0 台	なし
	搬出入車両用	0 台	荷さばき施設①と共用
	併設施設の車両用	0 台	なし
	その他	0 台	なし
	G:その他の施設等 必要駐車台数計	0 台	
必要駐車台数合計		431 台	F+G
届出収容台数合計		431 台	

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項

(1) 年間の平均的な休祭日のピーク1時間に予想される来客者等の自動車の方向別台数の算出

項目		予測来台数(台)	予測来台数の算出根拠
店舗の来客車両		362	指針計算式による $950 \text{ 人/千m}^2 \times 7.560 \text{ 千m}^2 \times 14.4\% \times 70\% \div 2.0 \text{ 人/台} = 362 \text{ 台}$
その他の利用者 の施設等	従業員通勤車両	0	ピーク時間帯を避けた通勤とします。
	業務用車両	0	なし
	搬出入車両	0	ピーク時間帯を避けた計画とします。
	併設施設の車両	0	なし
	その他	0	なし
予測来台数合計		362	—
駐車場入口	入口①	214	別添資料-1『大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画』(仮称)カインズ綾瀬店」p.5』参照
	入口②	148	
	予測来台数合計	362	—

(2) 駐車場の自動車の入口の形式

①年間の平均的な休祭日のピーク1時間における駐車場の入口の入庫処理能力

駐車場入口	予測来台数 (台)	入庫処理能力 (台/h)	入庫処理能力算出のための 計算式等
入口①	214	450	$3,600(\text{秒}) \div 8(\text{秒/台}) = 450 \text{ (台/h)}$
入口②	148	450	$3,600(\text{秒}) \div 8(\text{秒/台}) = 450 \text{ (台/h)}$
合計	362	—	—

大規模小売店舗立地法の指針参考値の処理能力 8 秒/台を適用しました。

②敷地内駐車待ちスペース

駐車場入口	駐車待ちスペース (m)	必要な駐車待ちスペース	
		長さ(m)	算出根拠
入口①	13.5	0	$[(214 \div 60) \times 1.6 - (450 \div 60)] \times 6 = -10.74$
入口②	57.5	0	$[(148 \div 60) \times 1.6 - (450 \div 60)] \times 6 = -21.32$

※「図面 3 建物配置図及び 1 階平面図、図面 4 地下 1 階平面図」参照

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法

項 目	具体的な内容
自動車の案内経路	別添資料-1『大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画「(仮称)カインズ綾瀬店」別紙 来退店経路図(周辺)』のとおり
自動車の案内方法	
看板等の設置	設置場所:図面 3 建物配置図及び 1 階平面図のとおり 方式等: 店舗周辺の交通円滑性の確保及び交通安全対策の観点から、駐車場出入口①②に右折入出庫禁止の案内看板等を設置し誘導案内を行います。また、出入口には、路面表示による左折出庫の誘導案内を行います。出口②においては、対面商業施設への乱横断防止の看板を設置します。
交通整理員の配置	配置場所:図面 3 建物配置図及び 1 階平面図のとおり 人数・配置日時等:オープン時は状況に応じて 1 名以上適宜配置します。
チラシ等の配布	配布方法:店舗ホームページ等に駐車場へのアクセス経路の掲載をします。 内容等:入口、出口の案内等、来店車両を円滑に誘導できる周知内容とします。
その他	ー

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

【荷さばき施設①】

搬出入時間帯	荷さばき車両		廃棄物 収集車両(台)	合計 (台)	平均的な荷さばき 処理時間	延べ荷さばき 処理時間
	4t(台)	10t(台)				
6時00分～7時00分		1		1	10t=30分 4t=20分 廃棄物=10分	30分
7時00分～8時00分	1	1		2		50分
8時00分～9時00分	1	1		2		50分
9時00分～10時00分			1	1		10分
10時00分～11時00分	1			1		20分
11時00分～12時00分	1			1		20分
12時00分～13時00分						
13時00分～14時00分			1	1		10分
14時00分～15時00分						
15時00分～16時00分	1		1	2		30分
16時00分～17時00分						
17時00分～18時00分			1	1		10分
18時00分～19時00分	1			1		20分
19時00分～20時00分						
20時00分～21時00分						
21時00分～22時00分						
22時00分～23時00分	1			1		20分
合計	7	3	4	14	—	—

※平均作業時間については、類似既存店舗における想定される最大の作業時間から、荷さばき作業 4t車を 20 分、10t 車を 30 分、廃棄物収集作業(2t車)を 10 分と設定しております。

※同時作業可能台数は 10t 車 4 台、4t車 1 台(300 分)であり、ピーク時の入庫台数は 2 台で、延べ荷さばき処理時間の最大は 50 分であるため、対応可能であると考えます。

※営業時間中に 10t 車が入出庫する場合には、荷受人や従業員等により誘導を行います。

【荷さばき施設②】

(単位:台)

搬出入時間帯	荷さばき車両	廃棄物 収集車両(台)	合計 (台)	平均的な荷さばき 処理時間	延べ荷さばき 処理時間
	4t(台)				
6時00分～7時00分	1	0	1	4t=20分	20分
7時00分～8時00分					
8時00分～9時00分					
合計	1	0	1	—	—

※平均作業時間については、類似既存店舗における想定される最大の作業時間から、荷さばき作業(10t車)を 30 分と設定しております。

※同時作業可能台数は 4t 車 1 台(60 分)であり、ピーク時の入庫台数は 1 台で、延べ荷さばき処理時間の最大は 20 分であるため、対応可能であると考えます。

※営業時間及び駐車場利用可能時間帯に入出庫及び荷さばきをする場合には、荷受人や従業員等により誘導を行います。

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面
設置はありません。

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面

音源名称	カタログ No.	型番	基準距離 騒音レベル[dB]	根拠	図面名称	稼働時間	
キュービクル 01	1	-	55.1	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	00:00	24:00
給湯器 01	2	GE-Y553UD-BSG	52.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (1 階)	06:00	22:00
給湯器 02	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
給湯器 03	2		52.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
給湯器 04	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
給湯器 05	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
給湯器 06	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
給湯器 07	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
給湯器 08	2		52.0	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 01	3	AH-3009SA2	59.5	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (地下 1 階)	06:00	22:00
搬送ファン 02	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 03	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 04	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 05	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 06	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 07	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
搬送ファン 08	3		59.5	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 01	4	CU-405DFL2	54.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (地下 1 階)	06:00	22:00
空調機室外機 02	4		54.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 03	5	CU-225DFL	50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 04	5		50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 05	6	CU-P112H7C	56.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 06	7	CU-P80H7C	55.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 07	5	CU-225DFL	50.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (1 階)	06:00	22:00
空調機室外機 08	5		50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 09	8	PA-P950UX6	71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 10	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 11	9	PA-P500UX6	66.5	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 12	8	PA-P950UX6	71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 13	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 14	10	PA-P775UX6	71.5	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 15	5	CU-225DFL	50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 16	11	CU-P50H7C	50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 17	12	CU-P160H7C	62.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 18	6	CU-P112H7C	56.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 19	5	CU-225DFL	50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 20	5		50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 21	6	CU-P112H7C	56.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 22	5	CU-225DFL	50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 23	5		50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 24	5		50.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 25	8	PA-P950UX6	71.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (2 階)	06:00	22:00
空調機室外機 26	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 27	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 28	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 29	8		71.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 30	13	CU-P224H7C	64.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 31	11	CU-P50H7C	50.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
空調機室外機 32	7	CU-P80H7C	55.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 33	14	CU-P40H7C	49.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 34	13	CU-P224H7C	64.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 35	15	CU-P280H7C	66.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 36	15		66.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 37	13	CU-P224H7C	64.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
空調機室外機 38	13		64.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 39	16	CU-P63H7C	52.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 40	6	CU-P112H7C	56.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
空調機室外機 41	13	CU-P224H7C	64.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 42	13		64.0	メーカー値		06:00	22:00

音源名称	カタログ No.	型番	基準距離 騒音レベル[dB]	根拠	図面名称	稼働時間	
空調機室外機 43	13	CU-P224H7C	64.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
空調機室外機 44	17	PA-P560UX6	67.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 45	18	CU-P335UX6	67.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 46	19	PA-P1360UX6	74.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 47	20	PA-P850UX6	71.5	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 48	21	PA-P730UX6	70.5	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 49	22	PA-P615UX6	69.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 50	15	CU-P280H7C	66.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 51	6	CU-P112H7C	56.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 52	6		56.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 53	23	CU-P140H7C	60.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 54	7	CU-P80H7C	55.0	メーカー値		06:00	22:00
空調機室外機 55	7		55.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 001	24	EWG-60FTA2	53.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (地下1階)	06:00	22:00
排気口 002	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 003	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 004	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 005	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 006	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 007	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 008	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 009	24		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 010	25	BFS-150SUG2	68.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 011	26	BFS-120SUG2	64.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 012	26		64.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 013	27	BFS-90SUG2	61.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 014	28	VD-23ZX14-C	45.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 015	28		45.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 016	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 017	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 018	29		32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 019	29		32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 020	30	VD-20XZP14-C	44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 021	28	VD-23ZX14-C	45.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 022	30	VD-20XZP14-C	44.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 023	30		44.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 024	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (1階)	06:00	22:00
排気口 025	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 026	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 027	32	VD-23ZXP14-C	47.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 028	33	VD-15ZP14	38.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 029	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 030	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 031	34	VD-18ZXP14-C	36.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 032	35	VD-23ZX13-C	45.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 033	36	VD-25ZX13-C	49.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 034	36		49.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 035	30	VD-20XZP14-C	44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 036	30		44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 037	35	VD-23ZX13-C	45.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 038	35		45.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 039	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 040	36	VD-25ZX13-C	49.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 041	37	VD-15ZXP14-C	37.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 042	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 043	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 044	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 045	35	VD-23ZX13-C	45.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 046	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 047	29		32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 048	38	EWF-45ESA2	53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 049	38		53.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 050	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 051	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 052	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 053	29		32.5	メーカー値		06:00	22:00

音源名称	カタログ No.	型番	基準距離 騒音レベル[dB]	根拠	図面名称	稼働時間	
排気口 054	39	VD-20ZXP14-C	44.5	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (1 階)	00:00	24:00
排気口 055	39		44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 056	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 057	29		32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 058	33	VD-15ZP14	38.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 059	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 060	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 061	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 062	38	EWF-45ESA2	53.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 063	38		53.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 064	40	VD-25ZX14-C	49.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (2 階)	06:00	22:00
排気口 065	40		49.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 066	40		49.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 067	40		49.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 068	40		49.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 069	40		49.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 070	40		49.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 071	41	VD-23ZXP13-C	47.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 072	36	VD-25ZX13-C	49.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 073	42	BFS-100SUG2	63.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 074	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 075	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 076	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 077	33	VD-15ZP14	38.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 078	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 079	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 080	31		46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 081	25	BFS-150SUG2	68.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 082	25		68.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 083	27	BFS-90SUG2	61.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 084	26	BFS-120SUG2	64.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 085	26		64.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 086	26		64.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 087	43	VD-20ZX14-C	38.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 088	43		38.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 089	39	VD-20ZXP14-C	44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 090	43	VD-20ZX14-C	38.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 091	29	VD-18ZX14-C	32.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 092	39	VD-20ZXP14-C	44.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 093	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 094	39	VD-20ZXP14-C	44.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 095	33	VD-15ZP14	38.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 096	31	VD-23ZB13	46.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 097	44	S-250SPW	43.5	メーカー値		06:00	22:00
排気口 098	45	CLF6-No.21/2	74.0	メーカー値	騒音源及び予測地点配置図 (屋根伏)	06:00	22:00
排気口 099	45	CLF6-No.3	70.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 100	45	CLFII-No.4	76.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 101	45	CLF6-No.3	69.0	メーカー値		06:00	22:00
排気口 102	26	BFS-120SUG2	64.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 103	27	BFS-90SUG2	61.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 104	43	VD-20ZX14-C	38.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 105	27	BFS-90SUG2	61.5	メーカー値		00:00	24:00
排気口 106	34	VD-18ZXP14-C	36.0	メーカー値		00:00	24:00
排気口 107	36	VD-25ZX13-C	49.0	メーカー値		00:00	24:00

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

(1) 等価騒音レベルの予測の結果

時間区分	予測地点			予測と評価	
	位置	高さ (m)	用途地域	予測値 (dB)	基準値 (dB)
昼間 [午前 6 時～午後 10 時]	A	1.2	第二種中高層住居専用地域	52.4	55
	B	8.2	近隣商業地域	46.1	60
	C	8.2	近隣商業地域	50.4	60
	D	9.2	市街化調整区域	49.1	55
	E	1.2	第二種中高層住居専用地域	53.5	55
	F	-0.8	近隣商業地域	39.7	60
夜間 [午後 10 時～午前 6 時]	A	1.2	第二種中高層住居専用地域	37.2	45
	B	8.2	近隣商業地域	25.5	50
	C	8.2	近隣商業地域	27.4	50
	D	9.2	市街化調整区域	14.4	45
	E	1.2	第二種中高層住居専用地域	34.8	45
	F	-0.8	近隣商業地域	28.8	50

<評価>

昼間・夜間ともに全ての予測地点において環境基準値を下回ります。

静穏に務めて運用してまいりますが、近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し、適切に対応いたします。

(2) 等価騒音レベルの予測の算出根拠

別添資料－2「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測（仮称）カインズ綾瀬店」参照

11 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあつては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠

(1) 騒音発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測結果

【店舗敷地境界】

騒音発生源		基準距離 における 騒音レベル (Lpi)【dB】	予測地点			予測と評価	
			位置	高さ【m】	用途地域	予測値 【dB】	基準値 【dB】
定常騒音	キュービクル 01	55.1	キュー 01	19.1	近隣商業地域	36.7	50
	排気口 010	68.0	排 010	3.8	近隣商業地域	13.2	50
	排気口 016	32.5	排 016	2.3	近隣商業地域	18.6	50
	排気口 017	32.5	排 017	2.3	近隣商業地域	18.5	50
	排気口 020	44.5	排 020	2.3	近隣商業地域	30.3	50
	排気口 021	45.0	排 021	4.7	近隣商業地域	30.7	50
	排気口 028	38.0	排 028	9.1	近隣商業地域	19.9	50
	排気口 032	45.0	排 032	10.6	近隣商業地域	10.0	50
	排気口 033	49.0	排 033	10.6	近隣商業地域	15.1	50
	排気口 035	44.5	排 035	10.6	近隣商業地域	10.1	50
	排気口 036	44.5	排 036	10.6	近隣商業地域	10.0	50
	排気口 037	45.0	排 037	10.6	近隣商業地域	10.5	50
	排気口 039	32.5	排 039	10.6	近隣商業地域	-2.2	50
	排気口 040	49.0	排 040	10.6	近隣商業地域	15.2	50
	排気口 041	37.5	排 041	10.6	近隣商業地域	3.8	50
	排気口 042	32.5	排 042	10.6	近隣商業地域	-1.1	50
	排気口 043	32.5	排 043	10.6	近隣商業地域	-1.2	50
	排気口 044	32.5	排 044	10.6	近隣商業地域	-1.7	50
	排気口 045	45.0	排 045	10.6	近隣商業地域	9.4	50
	排気口 050	32.5	排 050	10.6	近隣商業地域	18.4	50
	排気口 051	32.5	排 051	10.6	近隣商業地域	18.4	50
	排気口 052	32.5	排 052	10.6	近隣商業地域	18.4	50
	排気口 054	44.5	排 054	10.6	近隣商業地域	30.3	50
	排気口 055	44.5	排 055	10.6	近隣商業地域	30.2	50
	排気口 056	32.5	排 056	10.6	近隣商業地域	18.2	50
	排気口 057	32.5	排 057	10.6	近隣商業地域	18.2	50
	排気口 059	32.5	排 059	10.6	近隣商業地域	18.1	50
	排気口 062	53.0	排 062	10.6	近隣商業地域	38.6	50
	排気口 063	53.0	排 063	10.6	近隣商業地域	38.6	50
	排気口 069	49.0	排 069	15.9	近隣商業地域	37.5	50
	排気口 070	49.0	排 070	15.9	近隣商業地域	37.4	50
	排気口 071	47.5	排 071	15.9	近隣商業地域	35.8	50
	排気口 072	49.0	排 072	15.9	近隣商業地域	33.9	50
	排気口 073	63.5	排 073	15.9	近隣商業地域	45.1	50
	排気口 081	68.0	排 081	15.9	近隣商業地域	21.3	50
	排気口 083	61.5	排 083	15.9	近隣商業地域	14.6	50
	排気口 084	64.5	排 084	15.9	近隣商業地域	18.7	50
	排気口 085	64.5	排 085	15.9	近隣商業地域	21.3	50
	排気口 087	38.5	排 087	15.9	近隣商業地域	-4.8	50
	排気口 088	38.5	排 088	15.9	近隣商業地域	-4.8	50
	排気口 089	44.5	排 089	15.9	近隣商業地域	20.5	50
	排気口 092	44.5	排 092	15.9	近隣商業地域	30.1	50
	排気口 102	64.5	排 102	20.0	近隣商業地域	35.3	50
	排気口 103	61.5	排 103	20.0	近隣商業地域	32.1	50
	排気口 104	38.5	排 104	20.0	近隣商業地域	8.9	50
	排気口 105	61.5	排 105	20.0	近隣商業地域	30.9	50
	排気口 106	36.0	排 106	20.0	近隣商業地域	5.2	50
	排気口 107	49.0	排 107	20.0	近隣商業地域	18.0	50
合成値			P1	15.9	近隣商業地域	44.6	50
			P2	15.9	近隣商業地域	39.4	50
			P3	15.9	近隣商業地域	39.2	50
			P4	10.6	近隣商業地域	38.4	50

<評価>

夜間に稼働する全ての定常騒音の騒音レベルの最大値が規制基準値を下回ります。また、予測地点 P1～P4 における合成値についても規制基準値を下回ります。

静穏に努めて運用してまいります。近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。

(2) 騒音発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の算出根拠

別添資料-2「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測（仮称）カインズ綾瀬店」参照

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠
【指針により算出する場合】

算 出 根 拠 等							必要保管容量
店 舗	廃棄物 種別	S:店 舗 面 積		A:1日当 たりの廃棄物 等の排出予 測量(指針 原単位×S)	B:平均 保管 日数	C:見かけ 比重(t／m³)	A×B÷C(m³)
	紙製廃棄物等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	1.2480t	1.00 日	0.10	12.6516
		6000 m²超の部分	1.560 千m²	0.0172t			
				計 1.2652t			
	金属製 廃棄物等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	0.0420t	1.00 日	0.10	0.4668
		6000 m²超の部分	1.560 千m²	0.0047t			
				計 0.0467t			
	ガラス製 廃棄物等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	0.0360t	1.00 日	0.10	0.3912
		6000 m²超の部分	1.560 千m²	0.0031t			
				計 0.0391t			
	プラスチック製 廃棄物等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	0.1200t	1.00 日	0.01	12.4680
		6000 m²超の部分	1.560 千m²	0.0047t			
				計 0.1247t			
	生ごみ等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	1.0140t	1.00 日	0.55	1.9004
		6000 m²超の部分	1.560 千m²	0.0312t			
				計 1.0452t			
	その他の可燃性 廃棄物等	6000 m²以下の部分	6.000 千m²	0.3240t	1.00 日	0.38	1.0743
6000 m²超の部分		1.560 千m²	0.0842t				
			計 0.4082t				
リサイクル関連	算出根拠						必要保管容量
	対象なし						—
D:小売店舗必要保管容量計							28.95
そ の 他 の 施 設 等	施設	算出根拠					必要保管容量
	—	—					—
	E:その他の施設等必要保管容量計						—
必要保管容量合計(D+E)							29.0
届出保管容量合計							51.0