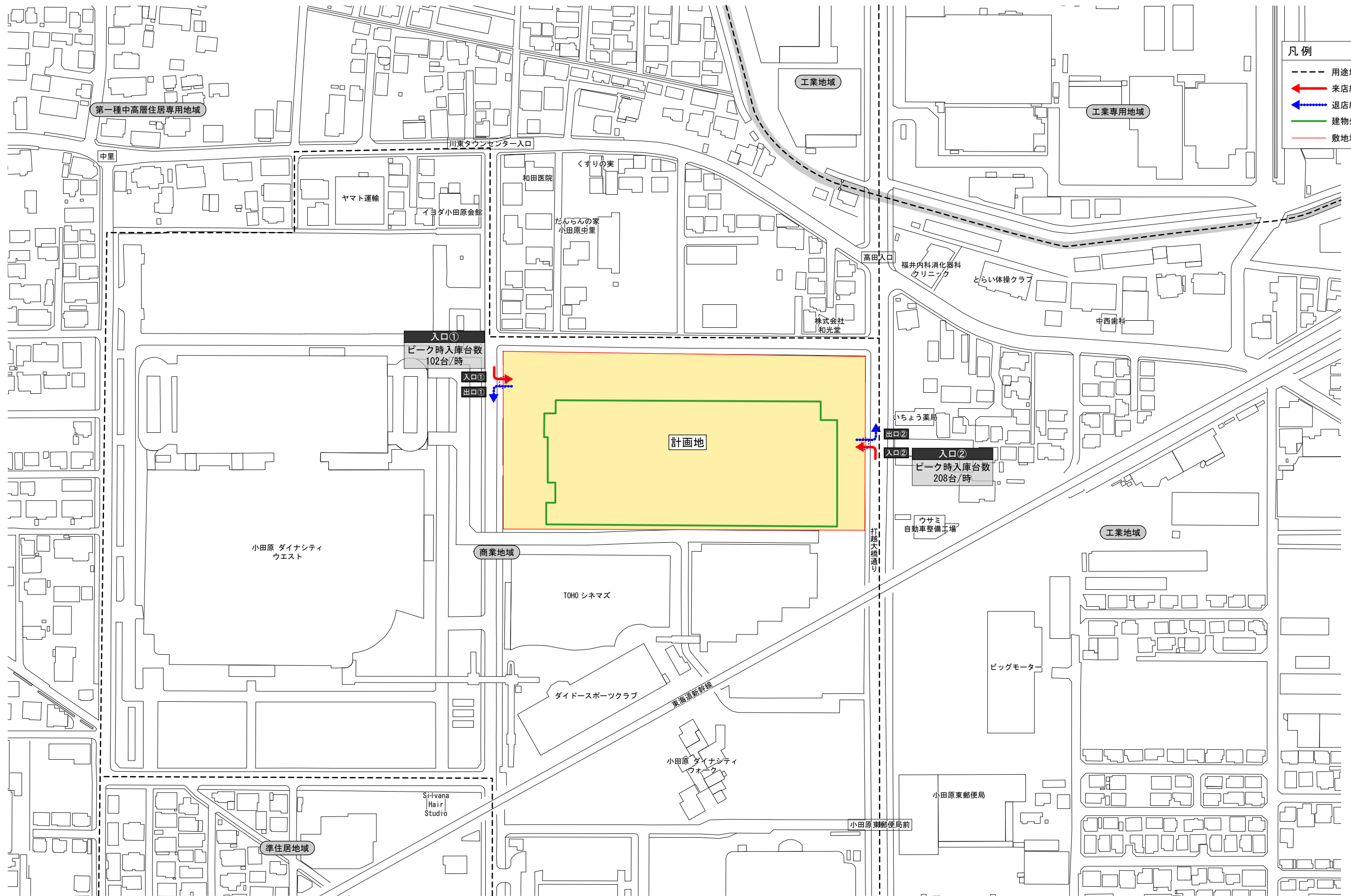


図面2 周辺見取図

SCALE=1:2,000



- 凡例
- 用途地域境界
 - ← 来店経路
 - ← 退店経路
 - 建物外壁
 - 敷地境界線

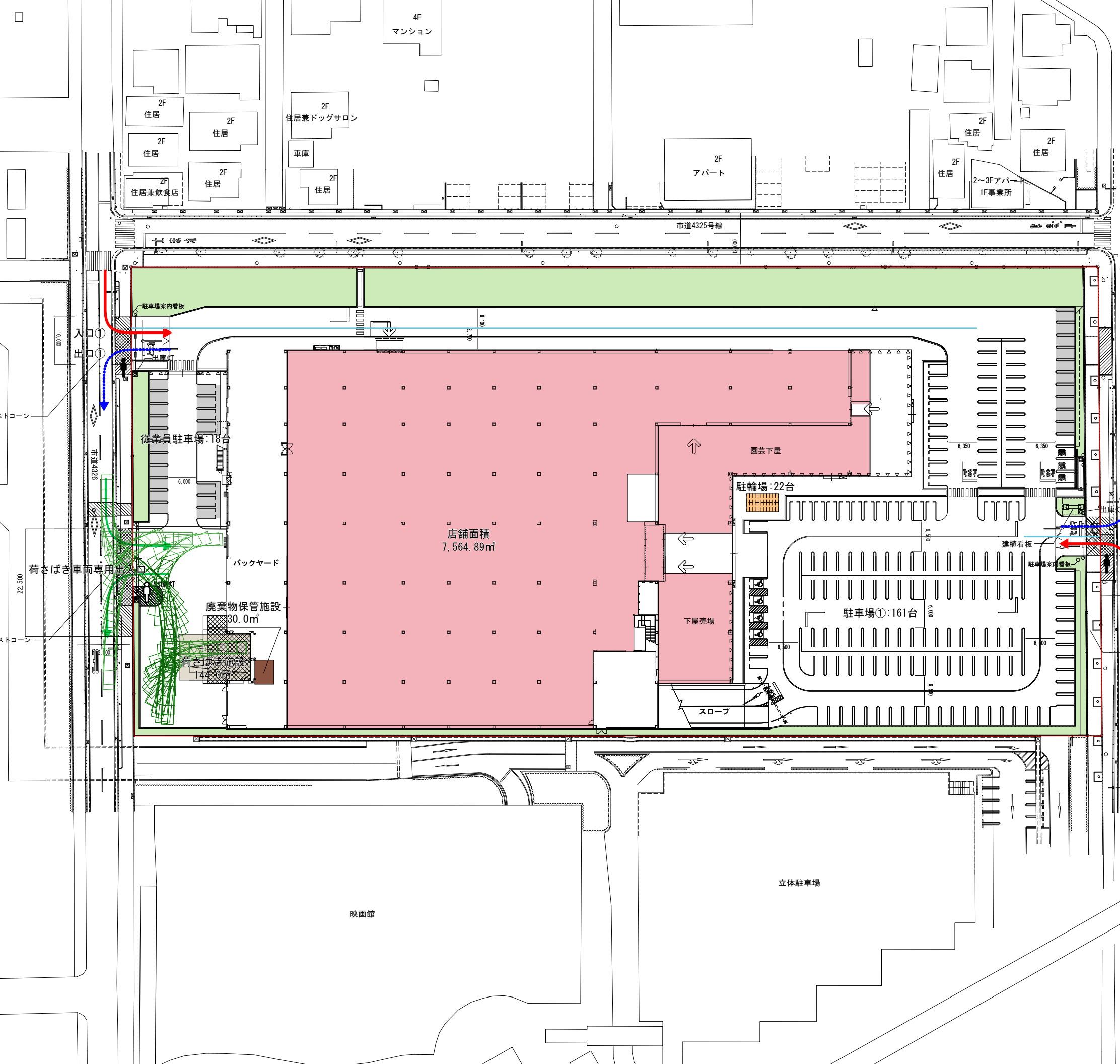
図面3 建物配置図及び1階平面図

SCALE=1:800

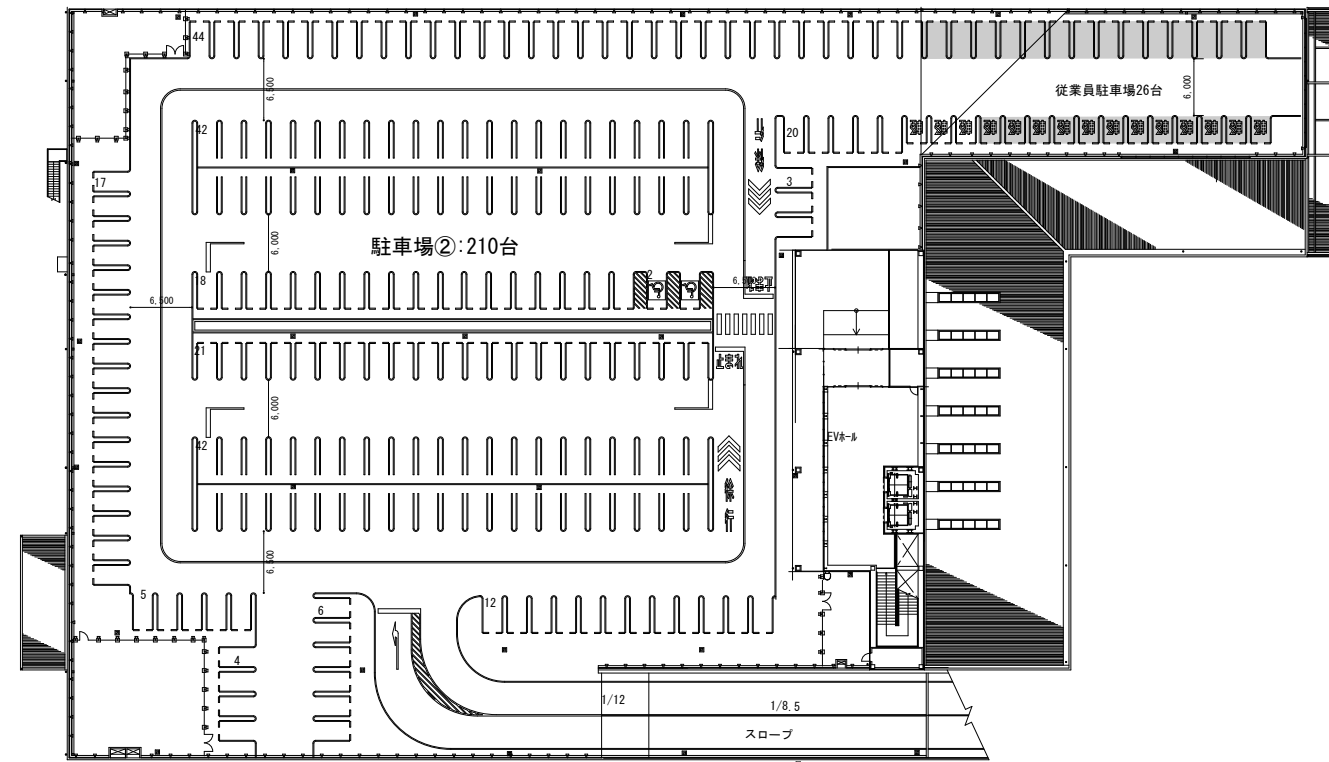


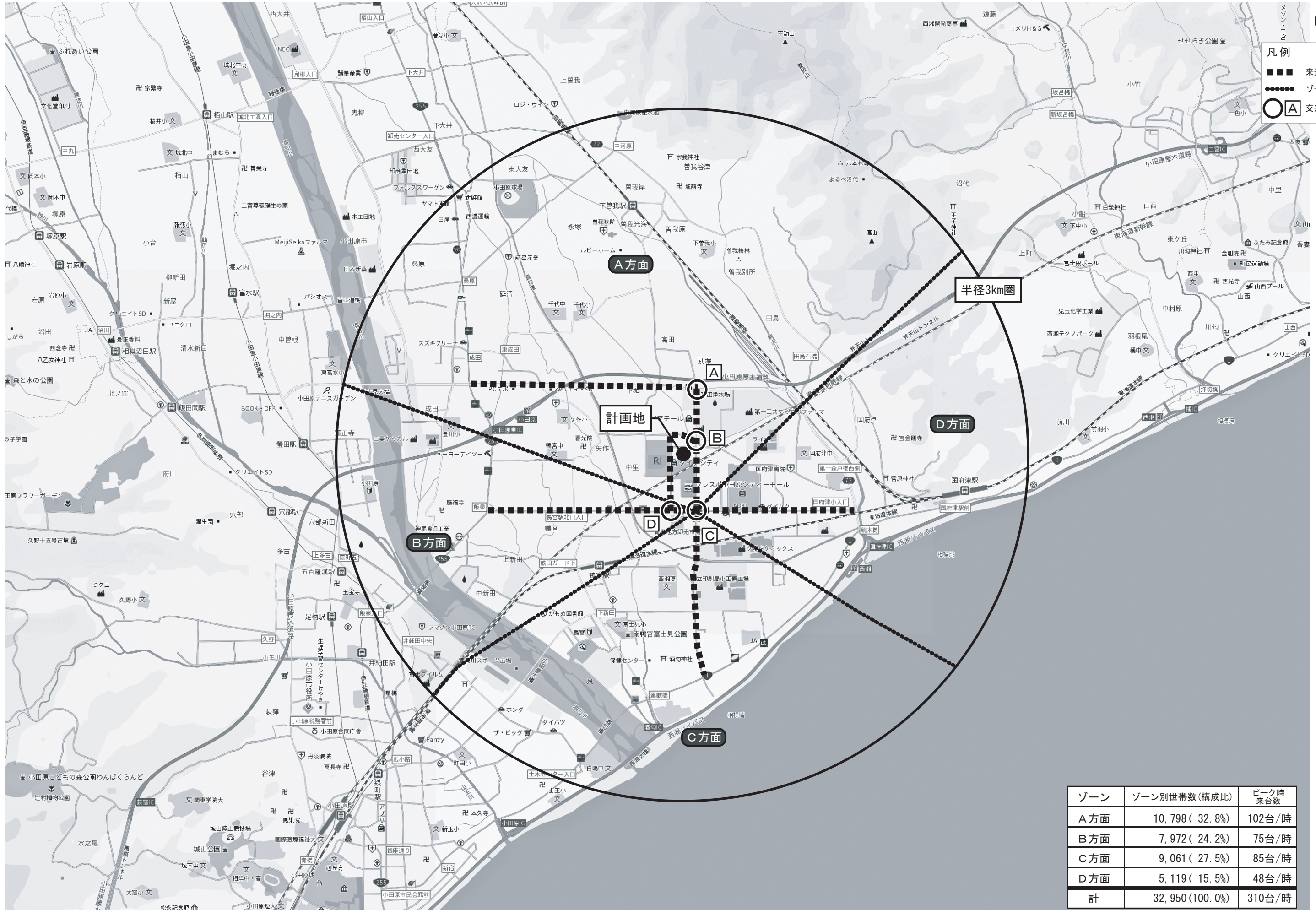
- 凡例
- 物販店舗
 - 荷さばき施設
15.0×9.6=144.0㎡
 - 廃棄物保管施設
4.0×5.0×1.5=30.0㎡
 - 駐輪場(幅0.5m×2.0m)
 - 従業員駐車場 28台
 - 緑地
 - 敷地境界線
 - 来店経路
 - 退店経路
 - 搬入車経路
 - 駐車待ちスペース
入口①: 177.6m
入口②: 15.8m
 - 人: 交通整理員
オープン時、繁忙時適宜配置
 - 人: 荷受人(従業員)
荷さばき時1名配置

- 車両諸元
- 10t車
 - 全長: 11,960mm
 - 全幅: 2,495mm
 - 最小回転半径: 10.1m

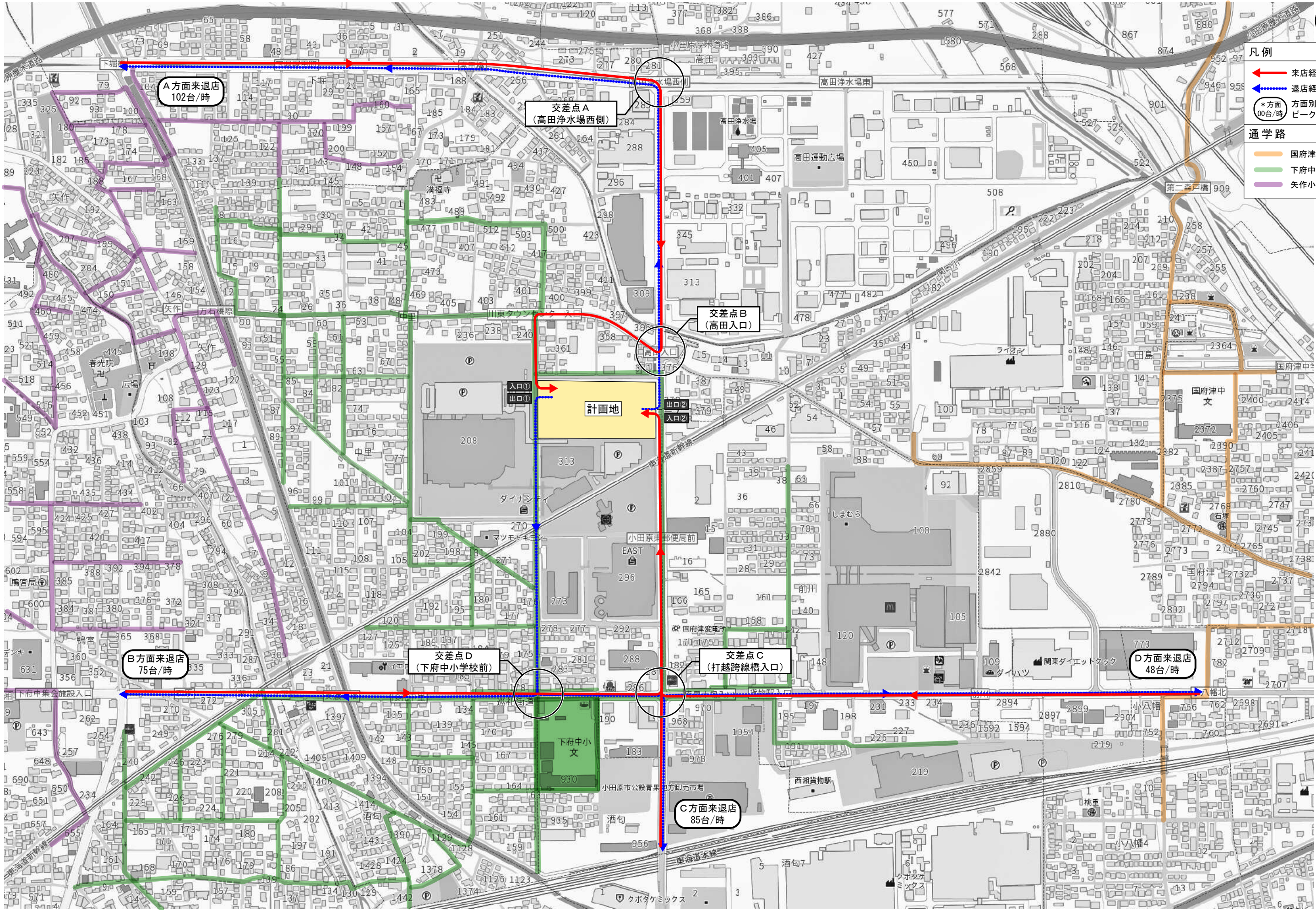


出典: 基盤地図情報(国土地理院)を編集、加工し作成





ゾーン	ゾーン別世帯数(構成比)	ピーク時 来台数
A方面	10,798 (32.8%)	102台/時
B方面	7,972 (24.2%)	75台/時
C方面	9,061 (27.5%)	85台/時
D方面	5,119 (15.5%)	48台/時
計	32,950 (100.0%)	310台/時



凡例

- 来店経路
- ← 退店経路
- * 方面別ピーク時来台数

通学路

- 国府津小学校
- 下府中小学校
- 矢作小学校

A方面来退店
102台/時

交差点A
(高田浄水場西側)

交差点B
(高田入口)

計画地

B方面来退店
75台/時

交差点D
(下府中小学校前)

交差点C
(打越跨線橋入口)

D方面来退店
48台/時

C方面来退店
85台/時

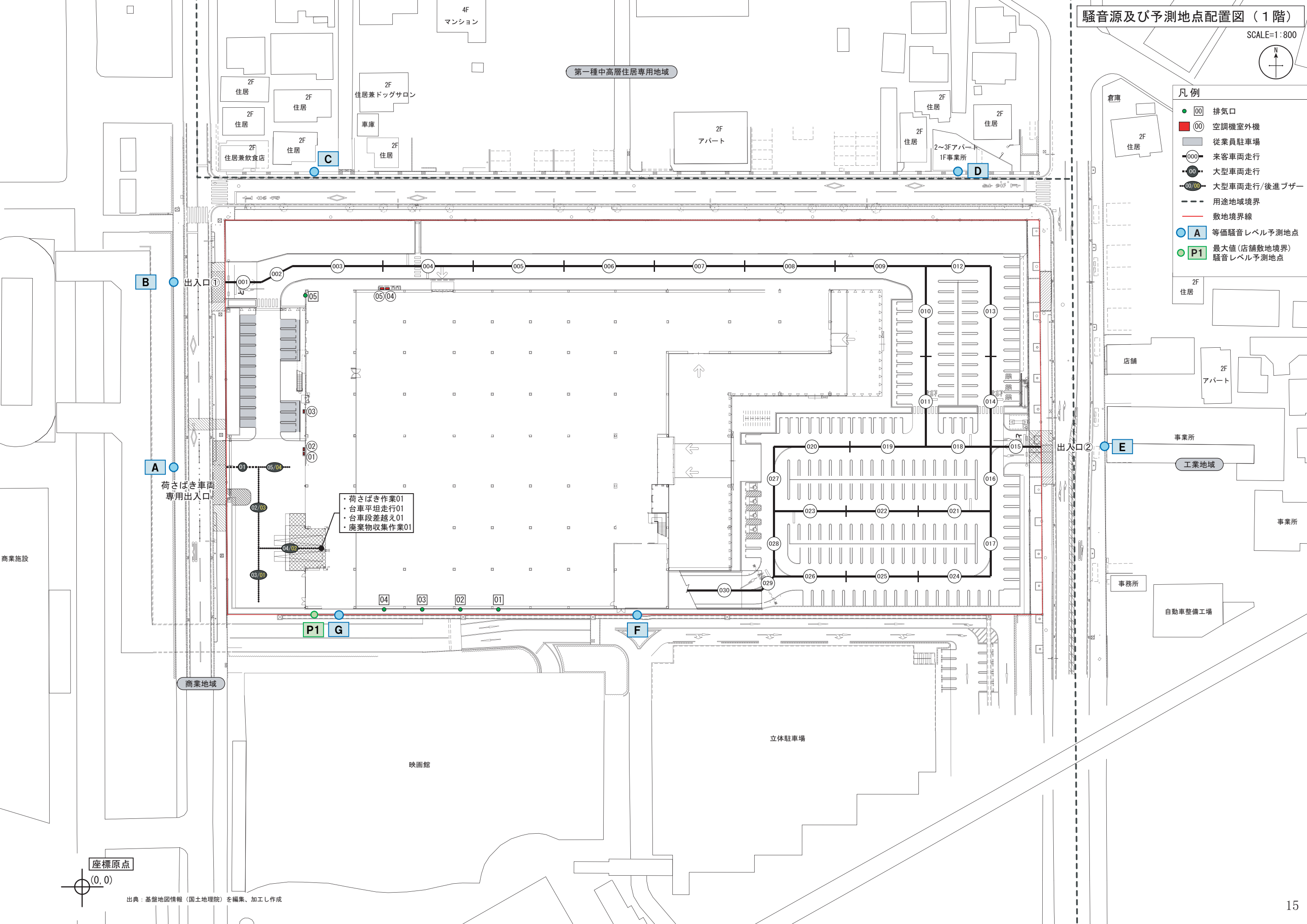
騒音源及び予測地点配置図（1階）

SCALE=1:800



凡例

- 00 排気口
- 00 空調機室外機
- 従業員駐車場
- 000 来客車両走行
- 00 大型車両走行
- 00/00 大型車両走行/後進ブザー
- - - 用途地域境界
- 敷地境界線
- A 等価騒音レベル予測地点
- P1 最大値(店舗敷地境界)騒音レベル予測地点



荷さばき車両専用出入口
 ・荷さばき作業01
 ・台車平坦走行01
 ・台車段差越え01
 ・廃棄物収集作業01

座標原点

(0,0)

出典：基盤地図情報（国土地理院）を編集、加工し作成

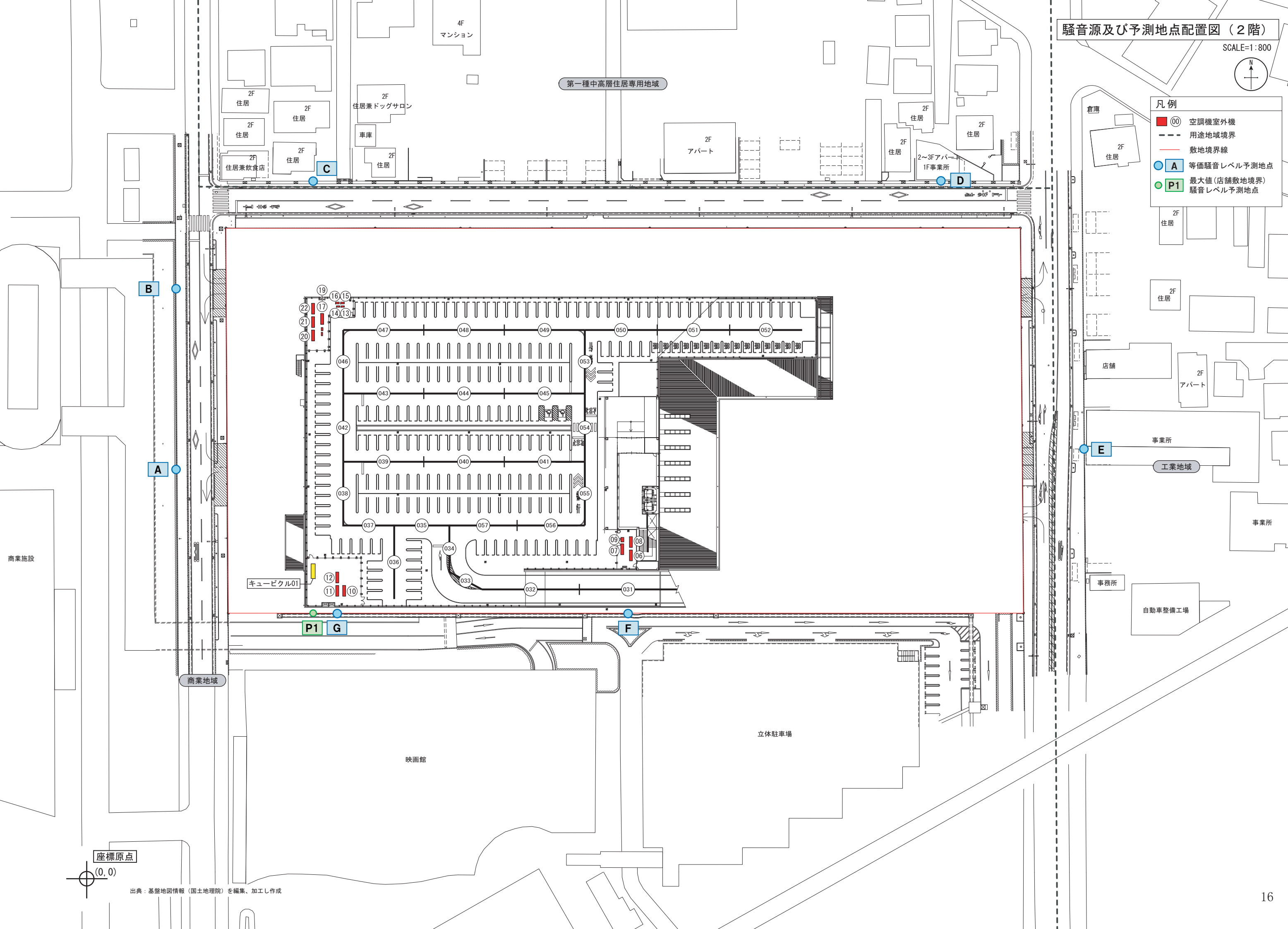
騒音源及び予測地点配置図（2階）

SCALE=1:800



凡例

- ① 空調機室外機
- - - 用途地域境界
- 敷地境界線
- A 等価騒音レベル予測地点
- P1 最大値(店舗敷地境界)騒音レベル予測地点



商業施設

商業地域

工業地域

立体駐車場

映画館

座標原点

(0,0)

出典：基盤地図情報（国土地理院）を編集、加工し作成