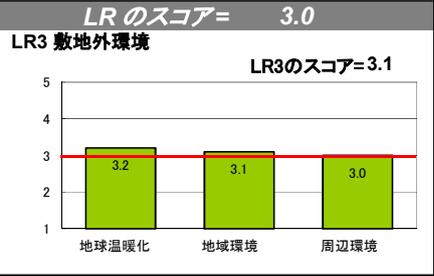
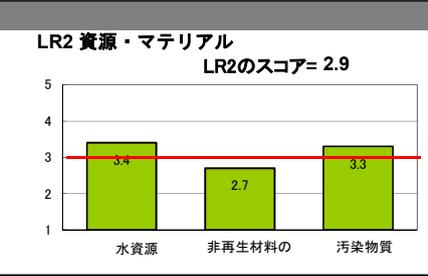
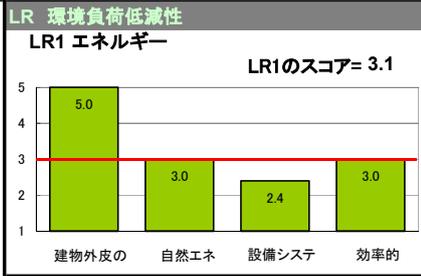
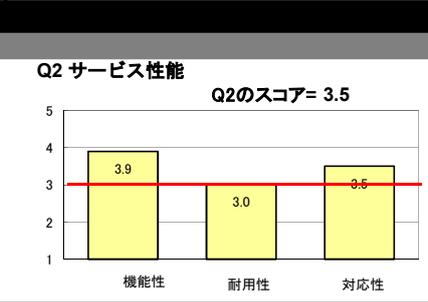
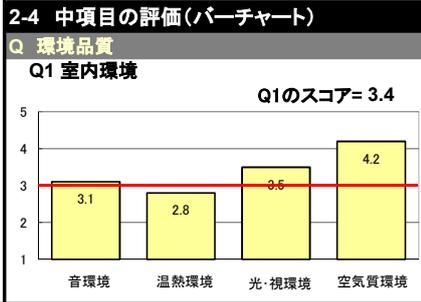
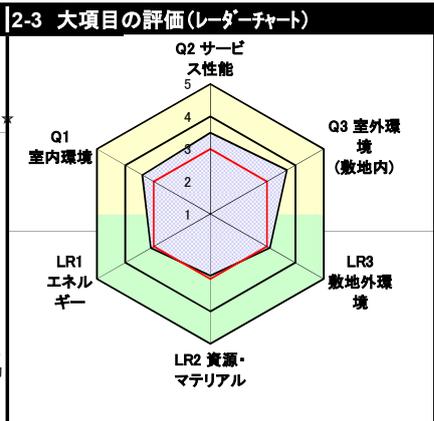
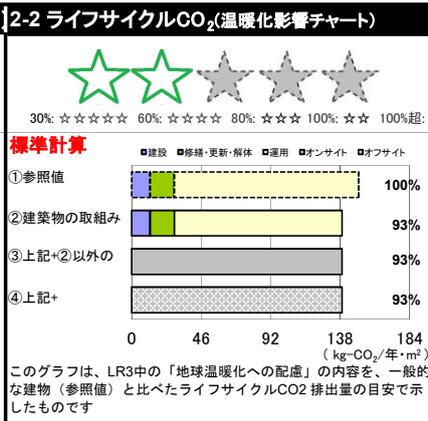
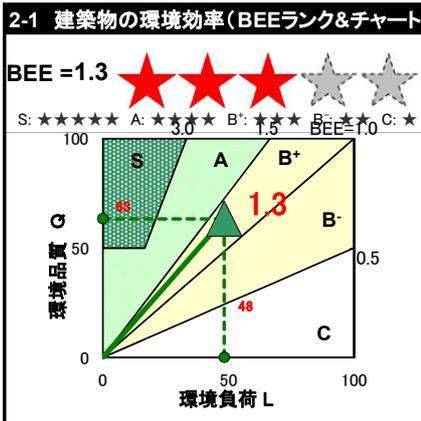


1-1 建物概要	
建物名称	長岡病院
建設地	神奈川県茅ヶ崎市赤羽根字十一四 3679番外9筆
用途地域	市街化調整区域
地域区分	6地域
建物用途	病院
竣工年	2022年3月 予定
敷地面積	7,521 m <sup>2</sup>
建築面積	1,436 m <sup>2</sup>
延床面積	5,391 m <sup>2</sup>

階数	地上4F
構造	RC造
平均居住人員	295 人
年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
評価の段階	実施設計段階評価
評価の実施日	2022年3月15日
作成者	鹿島建設株式会社一級建築士事務所
確認日	2022年3月15日
確認者	鹿島建設株式会社一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
茅ヶ崎市に計画された病院である。景観形成基準配慮シートを作成し、建物のまちなみへの調和への配慮を行っている。また、敷地内に積極的に緑化を行い、節水器具の採用に加え擬音装置を計画し、環境負荷の低減に配慮した計画としている。		
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
・建築基準法規制対象外となる建材をほぼ全面に採用し、建築基準法及び建築物衛生法を満たす換気量の1.2倍を計画している。	・耐用年数の長い内装材を採用し、建物の耐用性の向上に配慮している。	・排熱機器を設置しないことで、熱的な影響の低減を図っている。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
・建物外皮の熱負荷抑制に配慮し、エネルギー消費量の削減する計画をしている。	・節水器具を積極的に採用し、水資源の保護に配慮している。	・車寄せや荷捌きスペースを計画し、交通渋滞緩和に配慮している。 ・屋外照明の計画は、周囲への漏れ光に配慮している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される