

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)アイミッションズパーク厚木2	階数	地上4F
建設地	神奈川県伊勢原市下糟屋字四面塔1344番1外16	構造	S造
用途地域	工業地域、防火地域指定なし	平均居住人員	140人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年6月 予定	評価の実施日	2021年1月15日
敷地面積	7,581㎡	作成者	株式会社フジャー級建築士事務所
建築面積	3,987㎡	確認日	2021年1月15日
延床面積	15,573㎡	確認者	株式会社フジャー級建築士事務所



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.7

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO2(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO2排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.1

Q1 室内環境

Q1のスコア= 0.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.5

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.8

LR のスコア = 3.7

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 4.4

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.4

3 設計上の配慮事項		その他
総合 ライフサイクルCO2排出量を77%に抑制した。 節水型水栓及び省水型便器を積極的に採用し、水資源保護に努めている。		特になし。
Q1 室内環境 評価対象外	Q2 サービス性能 階高を高くし、空間の形状・自由さにゆとりを持つことで、対応性・更新性に配慮した。	Q3 室外環境(敷地内) 建築物の色彩及び道路境界部は良好な植栽計画で、周辺景観に配慮している。
LR1 エネルギー LED照明を採用し、BEIm=0.51で省エネルギー性能に配慮した。	LR2 資源・マテリアル 節水型水栓及び省水型便器を積極的に採用し、水資源保護に努めている。	LR3 敷地外環境 ガス燃焼設備の使用なし。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO2」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO2排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される