

県営上溝団地特定事業 入札説明書等の修正 新旧対照表（令和3年10月22日）

資料名：入札説明書

No.	頁	新	旧
1	12	<p>第4 応募要件等</p> <p>1 入札に参加する者に必要な資格</p> <p>(2) 入札参加者の参加資格要件</p> <p>イ 業務別の参加資格要件</p> <p>(イ) 建設等業務を担当する企業</p> <p>建設等業務を担当する企業（以下「建設企業」という。）は、単体企業、事業協同組合、経常建設共同企業体又は特定建設工事共同企業体のいずれかとし、必要な要件は次のとおりとします。</p> <p><u>また、配置予定の監理技術者又は主任技術者については、入札参加表明書（資格確認申請書）の提出時点において、監理技術者又は主任技術者を決定できないことにより、複数名の候補者をもって入札参加表明書（資格確認申請書）を提出することは差支えありません。</u></p> <p><u>なお、工事着手時において、入札参加表明書（資格確認申請書）に記載の監理技術者又は主任技術者（候補者を含む）と同等の資格を有することを県が確認した上で、技術者の変更を認めます。</u></p>	<p>第4 応募要件等</p> <p>1 入札に参加する者に必要な資格</p> <p>(2) 入札参加者の参加資格要件</p> <p>イ 業務別の参加資格要件</p> <p>(イ) 建設等業務を担当する企業</p> <p>建設等業務を担当する企業（以下「建設企業」という。）は、単体企業、事業協同組合、経常建設共同企業体又は特定建設工事共同企業体のいずれかとし、必要な要件は次のとおりとします。</p> <p>(新設)</p>
	13	<p>(略)</p> <p>e 特定建設工事共同企業体を構成する者の数が3者である場合の要件</p> <p>(e) いずれの構成員も、建築一式工事に係る主任技術者で、参加資格確認基準日の前日において直接的かつ恒常的な3か月以上の雇用関係にあり、営業所の専任技術者でないものを施工現場に専任で配置できる者であること。</p> <p>(削除)</p>	<p>(略)</p> <p>e 特定建設工事共同企業体を構成する者の数が3者である場合の要件</p> <p>(e) いずれの構成員も、建築一式工事に係る主任技術者で、参加資格確認基準日の前日において直接的かつ恒常的な3か月以上の雇用関係にあり、営業所の専任技術者でないものを施工現場に専任で配置できる者であること。</p> <p><u>また、入札参加表明書（資格確認申請書）の提出時点において、監理技術者又は主任技術者を決定できないことにより、複数名の候補者をもって入札参加表明書（資格確認申請書）を提出することは差支えありません。</u></p> <p><u>なお、工事着手時において、入札参加表明書（資格確認申請書）に記載の監理技術者又は主任技術者（候補者を含む）と同等の資格を有することを県が確認した上で、技術者の変更を認めます。</u></p>

No.	頁	新	旧
2	22	<p>第5 入札参加資格確認手続等</p> <p>2 入札方法等</p> <p>(2) 入札にあたっての留意事項</p> <p>キ 入札価格の記載等</p> <p>(ウ) 入札価格の記載</p> <p>入札価格の算定については、別添資料3「様式集」様式3-1-1及び様式3-1-2を参照してください。また、別添資料1「要求水準書」(入居者移転支援編)における移転補償料については、次のとおり入札価格に見込んでください。(全ての入居者が、仮移転と本移転する場合、仮移転せず直接本移転する場合、又は、その両方の場合のいずれかと想定し、住替移転者、退去者及び不適正居住者等がないものとして移転補償料を見込んでください。消費税及び地方消費税を含みません。)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 仮移転料 23万円/戸 ・ 本移転料 21万円/戸 	<p>第5 入札参加資格確認手続等</p> <p>2 入札方法等</p> <p>(2) 入札にあたっての留意事項</p> <p>キ 入札価格の記載等</p> <p>(ウ) 入札価格の記載</p> <p>入札価格の算定については、別添資料3「様式集」様式3-1-1及び様式3-1-2を参照してください。また、別添資料1「要求水準書」(入居者支援移転編)における移転補償料については、次のとおり入札価格に見込んでください。(現在の入居者が全て仮移転すると想定し、住替移転者、退去者及び不適正居住者等がないものとして移転補償料を見込んでください。)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 仮移転料 25万円/戸 ・ 本移転料 23万円/戸
3	27	<p>第6 契約手続等</p> <p>2 契約保証金</p> <p>P F I事業者は、契約保証金(契約金額の100分の10に相当する金額以上の金額)を納付するものとします。ただし、P F I事業者が次の(1)に掲げる場合に該当するときは、当該担保又は保証は契約保証金に代わる担保の提供として行われたものとし、(2)に掲げる場合に該当するときは、契約保証金の納付を免除します。詳細は別添資料4「特定事業契約書(案)」を参照してください。</p> <p>(1) 契約保証金の納付に代える場合</p> <p>(略)</p> <p>(2) 契約保証金を免除する場合</p> <p>(略)</p> <p>ウ P F I事業者を被保険者とする履行保証保険契約を、設計企業、建設企業、工事監理企業及び入居者移転支援業務企業の全部又は一部の者に締結させる場合。ただし、保険金請求権に、特定事業契約書に定める違約金支払債権を被担保債権とする質権を県のために設定することを条件とします。</p>	<p>第6 契約手続等</p> <p>2 契約保証金</p> <p>P F I事業者は、契約保証金(県営住宅等整備業務に係る対価の100分の10に相当する金額以上の金額)を納付するものとします。ただし、P F I事業者が次の(1)に掲げる場合に該当するときは、当該担保又は保証は契約保証金に代わる担保の提供として行われたものとし、(2)に掲げる場合に該当するときは、契約保証金の納付を免除します。(追記)</p> <p>(1) 契約保証金の納付に代える場合</p> <p>(略)</p> <p>(2) 契約保証金を免除する場合</p> <p>(略)</p> <p>ウ P F I事業者を被保険者とする履行保証保険契約を、設計企業、建設企業及び工事監理企業の全部又は一部の者に締結させる場合。ただし、保険金請求権に、特定事業契約書に定める違約金支払債権を被担保債権とする質権を県のために設定することを条件とします。</p>

資料名：別添資料 1 要求水準書 県営住宅等整備・用地活用編

No.	頁	新	旧																		
1	16	<p>第4 県営住宅等整備業務の整備に関する条件</p> <p>4 既存住宅の解体除却</p> <p>(1) 解体除却工事の施工計画及び施工</p> <p>① 解体除却対象施設等</p> <p>ア 次に示す事業用地内の既存住宅及び付帯施設等（遊具、植栽、その他の屋外付帯施設、及び地中埋設物、杭等）を解体除却する。ただし、県と協議して建替住宅の整備の障害とならないものについては、この限りではない。</p> <p>(略)</p> <p>(<u>県営上溝団地における既存杭の概要</u>)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>街区</th> <th>タイプ</th> <th>種類</th> <th>径</th> <th>本数</th> <th>長さ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>A、B、 C、E、 F、G</u></td> <td><u>テラスタ イプ</u></td> <td><u>木杭</u></td> <td><u>φ150</u></td> <td><u>42,480本 (80本/戸)</u></td> <td><u>5m</u></td> </tr> <tr> <td><u>D</u></td> <td><u>中高層タ イプ</u></td> <td><u>鉄筋コンク リート杭</u></td> <td><u>φ400</u></td> <td><u>100本</u></td> <td><u>25m</u></td> </tr> </tbody> </table> <p>注) <u>上記概要は、想定であり、詳細は現地にて確認を行うこと。</u></p>	街区	タイプ	種類	径	本数	長さ	<u>A、B、 C、E、 F、G</u>	<u>テラスタ イプ</u>	<u>木杭</u>	<u>φ150</u>	<u>42,480本 (80本/戸)</u>	<u>5m</u>	<u>D</u>	<u>中高層タ イプ</u>	<u>鉄筋コンク リート杭</u>	<u>φ400</u>	<u>100本</u>	<u>25m</u>	<p>第4 県営住宅等整備業務の整備に関する条件</p> <p>4 既存住宅の解体除却</p> <p>(1) 解体除却工事の施工計画及び施工</p> <p>① 解体除却対象施設等</p> <p>ア 次に示す事業用地内の既存住宅及び付帯施設等（遊具、植栽、その他の屋外付帯施設、及び地中埋設物、杭等）を解体除却する。ただし、県と協議して建替住宅の整備の障害とならないものについては、この限りではない。</p> <p>(略)</p> <p>(新設)</p>
街区	タイプ	種類	径	本数	長さ																
<u>A、B、 C、E、 F、G</u>	<u>テラスタ イプ</u>	<u>木杭</u>	<u>φ150</u>	<u>42,480本 (80本/戸)</u>	<u>5m</u>																
<u>D</u>	<u>中高層タ イプ</u>	<u>鉄筋コンク リート杭</u>	<u>φ400</u>	<u>100本</u>	<u>25m</u>																

資料名：別添資料3 様式集

No.	頁	新	旧																
1	3	<p>II 提出書類の一覧 3 入札時の提出書類 (3) 事業実施計画に関する提案書 ※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>様式番号</th> <th>提出書類の名称</th> <th>提出部数</th> <th>提出方法</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式 3-3-6</td> <td>入札価格内訳書 (詳細)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	提出部数	提出方法	様式 3-3-6	入札価格内訳書 (詳細)			<p>II 提出書類の一覧 3 入札時の提出書類 (3) 事業実施計画に関する提案書 ※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>様式番号</th> <th>提出書類の名称</th> <th>提出部数</th> <th>提出方法</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式 3-1-2</td> <td>入札価格内訳書 (再掲)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	提出部数	提出方法	様式 3-1-2	入札価格内訳書 (再掲)		
様式番号	提出書類の名称	提出部数	提出方法																
様式 3-3-6	入札価格内訳書 (詳細)																		
様式番号	提出書類の名称	提出部数	提出方法																
様式 3-1-2	入札価格内訳書 (再掲)																		
2	5	<p>III 入札参加関連の提出書類の提出方法 4 入札時の提出書類 (3) 事業実施計画に関する提案書【正本1部・副本20部】 ・様式 3-3-1 から様式 3-3-6 までを作成すること。</p>	<p>III 入札参加関連の提出書類の提出方法 4 入札時の提出書類 (3) 事業実施計画に関する提案書【正本1部・副本20部】 ・様式 3-3-1 から様式 3-3-5 までを作成すること。<u>(様式 3-1-2 も含めること。)</u></p>																

No.	頁	新	旧																																																												
3	7	III 入札参加関連の提出書類の提出方法 4 入札時の提出書類 (10) 設計図書等【正本1部・副本20部】 ※表中	III 入札参加関連の提出書類の提出方法 4 入札時の提出書類 (10) 設計図書等【正本1部・副本20部】 ※表中																																																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>番号</th> <th>設計図書等</th> <th>記載事項及び留意点</th> <th>最大枚数</th> <th>用紙サイズと縮尺</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>16</td> <td>建替住宅 住戸タイプ 別平面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 </td> <td>1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため</td> <td>A 3 [S=1/50]</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 </td> <td>1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため</td> <td>A 3 [S=1/50]</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 </td> <td>1</td> <td>A 3 [S=1/200]</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 </td> <td>1</td> <td>A 3 [S=1/200]</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 </td> <td>1</td> <td>A 3</td> </tr> </tbody> </table>	番号	設計図書等	記載事項及び留意点	最大枚数	用紙サイズと縮尺	16	建替住宅 住戸タイプ 別平面図	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/50]	17	建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/50]	18	集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図	<ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 	1	A 3 [S=1/200]	19	集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図	<ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 	1	A 3 [S=1/200]	20	集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表	<ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 	1	A 3	<table border="1"> <thead> <tr> <th>番号</th> <th>設計図書等</th> <th>記載事項及び留意点</th> <th>最大枚数</th> <th>用紙サイズと縮尺</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>16</td> <td>建替住宅 住戸タイプ 別平面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 </td> <td>1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため</td> <td>A 3 [S=1/100]</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 </td> <td>1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため</td> <td>A 3 [S=1/100]</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 </td> <td>1</td> <td>A 3 [S=1/300]</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 </td> <td>1</td> <td>A 3 [S=1/300]</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 (新設) </td> <td>1</td> <td>A 3</td> </tr> </tbody> </table>	番号	設計図書等	記載事項及び留意点	最大枚数	用紙サイズと縮尺	16	建替住宅 住戸タイプ 別平面図	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/100]	17	建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/100]	18	集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図	<ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 	1	A 3 [S=1/300]	19	集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図	<ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 	1	A 3 [S=1/300]	20	集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表	<ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 (新設) 	1	A 3
番号	設計図書等	記載事項及び留意点	最大枚数	用紙サイズと縮尺																																																											
16	建替住宅 住戸タイプ 別平面図	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/50]																																																											
17	建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/50]																																																											
18	集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図	<ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 	1	A 3 [S=1/200]																																																											
19	集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図	<ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 	1	A 3 [S=1/200]																																																											
20	集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表	<ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 県産木材を使用する箇所について、図上で分かるよう表現してください。 	1	A 3																																																											
番号	設計図書等	記載事項及び留意点	最大枚数	用紙サイズと縮尺																																																											
16	建替住宅 住戸タイプ 別平面図	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に間取りがわかる表現とすること。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/100]																																																											
17	建替住宅 住戸タイプ 別平面図 (設備図)	<ul style="list-style-type: none"> 各タイプ別に換気・給排水・ガス・電気等の設備配管経路がわかる表現とすること。 標準プランと同じ場合は省略可とする。 	1/タイプ ※タイプ 数により 枚数が変 わるため	A 3 [S=1/100]																																																											
18	集会所、コ ミュニティ ールーム配置 図兼平面図	<ul style="list-style-type: none"> 集会所、コミュニティールームについて、計画敷地、計画建築物、付帯施設、周辺道路等を図示すること。 利用者動線、想定したコミュニティールームの内容を文章のほかスケッチや概念図等を用いて示すこと。 	1	A 3 [S=1/300]																																																											
19	集会所、コ ミュニティ ールーム断面 図・立面図	<ul style="list-style-type: none"> 断面図は、長辺方向及び短辺方向を各1面とすること。 立面図は、2面とすること。 	1	A 3 [S=1/300]																																																											
20	集会所、コ ミュニティ ールーム仕上 表	<ul style="list-style-type: none"> 仕上表は、内装、外装ともに記載すること。 器具表、機器表を記載すること。 (新設) 	1	A 3																																																											

No.	頁	新	旧
4	17	<p>(様式 2-2)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札参加表明書 (資格確認申請書)</p> <p>神奈川県知事 様</p> <p style="text-align: center;">〔単体企業又は代表企業〕 商号または名称 所在地 代表者職・氏名 担当者 <u>氏</u> 名 連絡 先</p>	<p>(様式 2-2)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札参加表明書 (資格確認申請書)</p> <p>神奈川県知事 様</p> <p style="text-align: center;">〔単体企業又は代表企業〕 商号または名称 所在地 代表者職・氏名 担当者 <u>指</u> 名 連絡 先</p>
5	33	<p>(様式 2-11)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札辞退届</p> <p>神奈川県知事 様</p> <p style="text-align: center;">〔単体企業又は代表企業〕 商号または名称 所在地 代表者職・氏名 責任者 氏 名 担当者 氏 名 <u>連 絡 先</u></p>	<p>(様式 2-11)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札辞退届</p> <p>神奈川県知事 様</p> <p style="text-align: center;">〔単体企業又は代表企業〕 商号または名称 所在地 代表者職・氏名 責任者 氏 名 担当者 氏 名 (新設)</p>

No.	頁	新	旧																																																
6	36	<p>(様式 3-1-2)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p>(略)</p> <p style="text-align: center;">入札価格内訳書</p> <p>(入札価格) (単位：円)</p> <table border="1"> <tr> <td>県営住宅等整備業務費</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>円</td> </tr> </table> <p>注) 金額欄には消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入すること。 注) 県営住宅等整備業務費には SPC 関係費、グループ組成に係る費用等の額を含むこと。 注) 入居者移転支援業務費等には移転補償料、民間賃貸住宅賃料、原状回復費等の額を含むこと。 〈入札価格〉の合計は、入札書(様式 3-1-1)と同額とすること。</p> <p>(削除)</p>	県営住宅等整備業務費	円	入居者移転支援業務費等	円	合計	円	<p>(様式 3-1-2) ※別添の Microsoft Excel の様式で作成してください。</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p>(略)</p> <p style="text-align: center;">入札価格内訳書</p> <p>(入札価格) (単位：円)</p> <table border="1"> <tr> <td>県営住宅等整備費</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>円</td> </tr> </table> <p>注) 金額欄には消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入すること。 (以下本様式において同じ)</p> <p>(新設)</p> <p>〈入札価格〉の合計は、入札書(様式 3-1-1)と同額とすること。</p> <p>1. 県営住宅等整備費の内訳(工区単位)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>県営住宅等整備費 (工区単位内訳)</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>県営住宅等整備費 (○工区)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>県営住宅等整備費 (○工区)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>県営住宅等整備費 (○工区)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>県営住宅等整備費 (○工区)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>注) 合計金額は、本様式内で整合すること。(以下本様式において同じ) ○年度を各事業年度に変更して各年度の金額を記入すること。年度は必要に応じて増減すること。(以下本様式において同じ)</p>	県営住宅等整備費	円	入居者移転支援業務費等	円	合計	円	県営住宅等整備費 (工区単位内訳)	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	県営住宅等整備費 (○工区)					円	県営住宅等整備費 (○工区)					円	県営住宅等整備費 (○工区)					円	県営住宅等整備費 (○工区)					円	合計					円
県営住宅等整備業務費	円																																																		
入居者移転支援業務費等	円																																																		
合計	円																																																		
県営住宅等整備費	円																																																		
入居者移転支援業務費等	円																																																		
合計	円																																																		
県営住宅等整備費 (工区単位内訳)	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																														
県営住宅等整備費 (○工区)					円																																														
県営住宅等整備費 (○工区)					円																																														
県営住宅等整備費 (○工区)					円																																														
県営住宅等整備費 (○工区)					円																																														
合計					円																																														

No.	頁	新	旧																																																																																																																		
6	36	(削除)	<p>2. 入居者移転支援業務費等（工区単位）</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">入札参加者 番号</p> <p>3. 県営住宅等整備費（○工区）の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>地質調査費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>電波障害調査費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>測量費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>周辺家屋調査費（事前）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費（余剰地部分）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却工事監理費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却費（余剰地部分を除く）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却費（余剰地部分）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	合計					円	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	地質調査費	円	円	円	円	円	電波障害調査費	円	円	円	円	円	測量費	円	円	円	円	円	周辺家屋調査費（事前）	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費（余剰地部分）	円	円	円	円	円	既存施設除却工事監理費	円	円	円	円	円	既存施設除却費	円	円	円	円	円	既存施設除却費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円	既存施設除却費（余剰地部分）	円	円	円	円	円
入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																																																																																
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																																																																																
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																																																																																
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																																																																																
合計					円																																																																																																																
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																
地質調査費	円	円	円	円	円																																																																																																																
電波障害調査費	円	円	円	円	円																																																																																																																
測量費	円	円	円	円	円																																																																																																																
周辺家屋調査費（事前）	円	円	円	円	円																																																																																																																
その他	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却設計費	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却設計費（余剰地部分）	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却工事監理費	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円																																																																																																																
既存施設除却費（余剰地部分）	円	円	円	円	円																																																																																																																

No.	頁	新	旧					
		(削除)	※表続き					
			項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計
			建替住宅設計費	円	円	円	円	円
			工事監理費	円	円	円	円	円
			建替住宅建設費（○号棟）	円	円	円	円	円
			建築本体工事費	円	円	円	円	円
			杭工事費（地盤改良を含む）	円	円	円	円	円
			電気設備工事費	円	円	円	円	円
			空調衛生ガス設備工事費	円	円	円	円	円
			昇降機工事費	円	円	円	円	円
			駐車場整備費	円	円	円	円	円
			外構工事（駐車場、擁壁、道路工事及び共同施設を除く）	円	円	円	円	円
			造成工事費	円	円	円	円	円
			高さ2m超の擁壁	円	円	円	円	円
			道路工事費	円	円	円	円	円
			その他（諸経費等）	円	円	円	円	円
			集会所の内装、設備工事費（住棟に併設する場合のみ）（※）	円	円	円	円	円
			コミュニティルームの内装、設備工事費（同上）（※）	円	円	円	円	円
			共同施設整備費	円	円	円	円	円
			集会所（住棟と別棟の場合）	円	円	円	円	円
			コミュニティルーム（同上）	円	円	円	円	円

No.	頁	新	旧																																																																																																			
		(削除)	<p>※表続き</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>コミュニティ広場</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>高さ2m以下の擁壁</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他(諸経費等)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>仮住居修繕費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>周辺家屋調査費(事後)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>事後対策費(電波障害対策、周辺家屋補償等)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>各種保険</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>性能評価取得費(設計・建設)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>化学物質測定費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>各種申請手数料等</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他()</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>注) 添付資料として各項目の費用を積算し、その根拠を作成すること。(以下本様式において同じ) 通常範囲外の物価変動スライド適用のため、人工、数量、単価、適用年度等、その根拠が明確であること。 工区ごとに作成すること。(以下本様式において同じ) 建替住宅建設費は棟単位で記載することとし、適宜欄を追加すること。</p> <p>(※) 集会所、コミュニティルームを住棟に併設する場合は、内装、設備工事費を住戸と切り分けて算出した上で記載すること。(躯体費用は建築本体内工事費を含む。)</p> <p>※仮住居修繕費の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮住居修繕戸数</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>単価(円/戸)</td> </tr> <tr> <td>修繕費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px; margin-left: auto; margin-top: 20px; text-align: center;"> 入札参加者 番号 </div>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	コミュニティ広場	円	円	円	円	円	高さ2m以下の擁壁	円	円	円	円	円	その他(諸経費等)	円	円	円	円	円	仮住居修繕費	円	円	円	円	円	周辺家屋調査費(事後)	円	円	円	円	円	事後対策費(電波障害対策、周辺家屋補償等)	円	円	円	円	円	各種保険	円	円	円	円	円	性能評価取得費(設計・建設)	円	円	円	円	円	化学物質測定費	円	円	円	円	円	各種申請手数料等	円	円	円	円	円	その他()	円	円	円	円	円	合計	円	円	円	円	円	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考	仮住居修繕戸数	戸	戸	戸	戸	戸	単価(円/戸)	修繕費	円	円	円	円	円	円
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																	
コミュニティ広場	円	円	円	円	円																																																																																																	
高さ2m以下の擁壁	円	円	円	円	円																																																																																																	
その他(諸経費等)	円	円	円	円	円																																																																																																	
仮住居修繕費	円	円	円	円	円																																																																																																	
周辺家屋調査費(事後)	円	円	円	円	円																																																																																																	
事後対策費(電波障害対策、周辺家屋補償等)	円	円	円	円	円																																																																																																	
各種保険	円	円	円	円	円																																																																																																	
性能評価取得費(設計・建設)	円	円	円	円	円																																																																																																	
化学物質測定費	円	円	円	円	円																																																																																																	
各種申請手数料等	円	円	円	円	円																																																																																																	
その他()	円	円	円	円	円																																																																																																	
合計	円	円	円	円	円																																																																																																	
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考																																																																																																
仮住居修繕戸数	戸	戸	戸	戸	戸	単価(円/戸)																																																																																																
修繕費	円	円	円	円	円	円																																																																																																

No.	頁	新	旧																																																																																																																																											
		(削除)	<p>4. 入居者移転支援業務費等の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">移転計画業務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">仮移転支援業務事務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">本移転支援業務事務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">業務報告</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">移転補償料請求手続き</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">移転補償料等</td> <td>移転補償料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>民間賃貸住宅賃料等</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>振込手数料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>4.1. 移転補償料等（○工区）の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮移転</td> <td>仮移転料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>本移転</td> <td>本移転料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">移転補償料合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	移転計画業務	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	仮移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	本移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	業務報告	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	移転補償料請求手続き	人件費	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	移転補償料等	移転補償料	円	円	円	円	円	民間賃貸住宅賃料等	円	円	円	円	円	振込手数料	円	円	円	円	円	合計		円	円	円	円	円	項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	仮移転	仮移転料	円	円	円	円	円	本移転	本移転料	円	円	円	円	円	移転補償料合計		円	円	円	円	円
項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																																								
移転計画業務	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
仮移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
本移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
業務報告	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
移転補償料請求手続き	人件費	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	その他	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
移転補償料等	移転補償料	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	民間賃貸住宅賃料等	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
	振込手数料	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
合計		円	円	円	円	円																																																																																																																																								
項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																																								
仮移転	仮移転料	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
本移転	本移転料	円	円	円	円	円																																																																																																																																								
移転補償料合計		円	円	円	円	円																																																																																																																																								

No.	頁	新	旧																																																																																																			
		(削除)	<p>※移転補償料の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮移転</td> <td>仮移転料</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>25万円/戸</td> </tr> <tr> <td>本移転</td> <td>本移転料</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>23万円/戸</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">民間賃貸住宅賃料等</td> <td>賃料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>敷金(返還されない額)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>更新料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>仲介業者手数料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>民間賃貸住宅賃料等合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※民間賃貸住宅賃料等の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">民間賃貸住宅</td> <td>賃料発生延べ月数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>賃貸戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>更新料発生戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>仲介業者手数料発生戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; width: fit-content; margin-left: auto; margin-right: auto; padding: 5px;"> 入札参加者 番号 </div>	項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考	仮移転	仮移転料	戸	戸	戸	戸	戸	25万円/戸	本移転	本移転料	戸	戸	戸	戸	戸	23万円/戸	項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	民間賃貸住宅賃料等	賃料	円	円	円	円	円	敷金(返還されない額)	円	円	円	円	円	更新料	円	円	円	円	円	仲介業者手数料	円	円	円	円	円	民間賃貸住宅賃料等合計	円	円	円	円	円	項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考	民間賃貸住宅	賃料発生延べ月数	円	円	円	円	円		賃貸戸数	円	円	円	円	円		更新料発生戸数	円	円	円	円	円		仲介業者手数料発生戸数	円	円	円	円	円	
項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考																																																																																															
仮移転	仮移転料	戸	戸	戸	戸	戸	25万円/戸																																																																																															
本移転	本移転料	戸	戸	戸	戸	戸	23万円/戸																																																																																															
項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																
民間賃貸住宅賃料等	賃料	円	円	円	円	円																																																																																																
	敷金(返還されない額)	円	円	円	円	円																																																																																																
	更新料	円	円	円	円	円																																																																																																
	仲介業者手数料	円	円	円	円	円																																																																																																
	民間賃貸住宅賃料等合計	円	円	円	円	円																																																																																																
項目		○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考																																																																																															
民間賃貸住宅	賃料発生延べ月数	円	円	円	円	円																																																																																																
	賃貸戸数	円	円	円	円	円																																																																																																
	更新料発生戸数	円	円	円	円	円																																																																																																
	仲介業者手数料発生戸数	円	円	円	円	円																																																																																																

No.	頁	新	旧																				
7	39	<p>(様式 3-2-3)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札提案書類確認書</p> <p>(略)</p> <p>(3) 事業実施計画に関する提案書</p> <p>※表中</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">様式番号</th> <th rowspan="2">提出書類の名称</th> <th colspan="2">確認欄</th> </tr> <tr> <th>入札参加者</th> <th>県</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式 3-3-6</td> <td>入札価格内訳書 (詳細)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	確認欄		入札参加者	県	様式 3-3-6	入札価格内訳書 (詳細)			<p>(様式 3-2-3)</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">入札提案書類確認書</p> <p>(略)</p> <p>(3) 事業実施計画に関する提案書</p> <p>※表中</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">様式番号</th> <th rowspan="2">提出書類の名称</th> <th colspan="2">確認欄</th> </tr> <tr> <th>入札参加者</th> <th>県</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式 3-1-2</td> <td>入札価格内訳書 (再掲)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	確認欄		入札参加者	県	様式 3-1-2	入札価格内訳書 (再掲)		
様式番号	提出書類の名称	確認欄																					
		入札参加者	県																				
様式 3-3-6	入札価格内訳書 (詳細)																						
様式番号	提出書類の名称	確認欄																					
		入札参加者	県																				
様式 3-1-2	入札価格内訳書 (再掲)																						
8	48	<p>様式 3-3-4 県内経済への配慮 (定量)</p> <p>※別添の Microsoft Excel の様式で作成してください。</p> <p>1 県内事業者の雇用と県産木材の活用 ※用地活用業務は除く (略)</p> <p>元請 (単体企業又は構成企業)</p> <p>(表略)</p> <p>※ 単体企業又は構成企業が県内企業 (神奈川県内に本店のある業者) の場合、県内企業受注額に記入すること。</p> <p>※ 適宜行を追加すること。</p> <p>1 次下請 (協力企業)</p> <p>(表略)</p> <p>※ 県内企業 (神奈川県内に本店のある業者) へ発注を確約できる発注額を記入すること。</p> <p>※ 適宜行を追加すること。なお、2 次下請以下は記入しないこと。</p>	<p>様式 3-3-4 県内経済への配慮 (定量)</p> <p>※別添の Microsoft Excel の様式で作成してください。</p> <p>1 県内事業者の雇用と県産木材の活用 ※用地活用業務は除く (略)</p> <p>元請 (単体企業又は構成企業)</p> <p>(表略)</p> <p>※ 単体企業又は構成企業が県内企業の場合、県内企業受注額に記入すること。</p> <p>※ 適宜行を追加すること。</p> <p>1 次下請 (協力企業)</p> <p>(表略)</p> <p>※ 県内企業へ発注を確約できる発注額を記入すること。</p> <p>※ 適宜行を追加すること。なお、2 次下請以下は記入しないこと。</p>																				

No.	頁	新	旧																																																																																																																																																
9	50	<p>(様式 3-3-5)</p> <p style="text-align: center;">資金調達計画</p> <p>1. 県営住宅等整備業務費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. 入居者移転支援業務費等</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>3. 用地活用業務費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>○年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>注) (1～3に共通) <ul style="list-style-type: none"> SPC で資金調達を行わない場合は、各業務を実施する企業について作成すること。なお、複数企業で担当する場合は、担当企業の合計金額を記載するものとする。 1.と2.については、各年度の合計を様式 3-3-6 の各年度の合計と一致させること。 初年度の自己資金については、預金残高証明等、自己資金残高を示すものを本様式に添付すること。(略) </p>	事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計	○年度					○年度					○年度					○年度					合計					事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計	○年度					○年度					○年度					○年度					合計					事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計	○年度					○年度					○年度					○年度					合計					<p>(様式 3-3-5)</p> <p style="text-align: center;">資金調達計画</p> <p>1. 県営住宅整備費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. 入居者移転支援業務費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>3. 用地活用業務費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業費 (千円)</th> <th colspan="4">資金の調達内訳</th> </tr> <tr> <th>自己資金</th> <th>借入金</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>注) (1～3に共通) (新設) <ul style="list-style-type: none"> 自己資金については、預金残高証明等、自己資金残高を示すものを本様式に添付すること。(略) </p>	事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計						事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計						事業費 (千円)	資金の調達内訳				自己資金	借入金	その他	合計					
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
合計																																																																																																																																																			
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
合計																																																																																																																																																			
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
○年度																																																																																																																																																			
合計																																																																																																																																																			
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															
事業費 (千円)	資金の調達内訳																																																																																																																																																		
	自己資金	借入金	その他	合計																																																																																																																																															

No.	頁	新	旧																																																
10	52	<p>様式 3-3-6 ※別添の Microsoft Excel の様式で作成してください。</p> <p style="text-align: right;">令和 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">商号または名称 所 在 地 代表者職・氏名 責 任 者 氏 名 担 当 者 氏 名 連 絡 先</p> <p style="text-align: center;">入札価格内訳書(詳細)</p> <p>(入札価格) (単位:円)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>県営住宅等整備業務費</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>注) 金額欄には消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入すること。(以下本様式において同じ)</p> <p>注) 合計金額は、本様式内で整合すること。(以下本様式において同じ)</p> <p>〈入札価格〉の項目の額は入札書(様式 3-1-2)、合計額は入札書(様式 3-1-1)と同額とすること。</p> <p>1. 県営住宅等整備業務費の内訳</p> <p>(1) 総合事業計画・基本計画、実施設計</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>総合事業計画・基本計画</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>実施設計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>注) 設計等に係る部分払いは完了時に限るので、対価の支払いの根拠とするため、業務完了時の年度に金額を記載すること。(※出来高算定は行いません。)</p> <p>注) 実施設計は、建築確認を取得した単位ごとに設計図書を県に提出し、県の確認を受けた部分について、業務完了時の年度に金額を記載すること。</p> <p>○年度を各事業年度に変更して各年度の金額を記入すること。年度は必要に応じて増減すること。(以下本様式において同じ)</p>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	県営住宅等整備業務費					円	入居者移転支援業務費等					円	合 計					円	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	総合事業計画・基本計画					円	実施設計					円	合 計					円	(様式 3-3-6 新設)
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																														
県営住宅等整備業務費					円																																														
入居者移転支援業務費等					円																																														
合 計					円																																														
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																														
総合事業計画・基本計画					円																																														
実施設計					円																																														
合 計					円																																														

(2) 県営住宅等整備業務費（工区単位）

県営住宅等整備業務費（工区単位内 訳）	○年度	○年度	○年度	○年度	合計
県営住宅等整備業務費（○工区）					円
県営住宅等整備業務費（○工区）					円
県営住宅等整備業務費（○工区）					円
県営住宅等整備業務費（○工区）					円
合 計					円

(3) SPC 関係費・その他経費

項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計
SPC 関係費（設立費用、事業期間中の運営費用、事業終了時の精算費用等）					円
その他管理経費（グループ組成に係る費用等）					円
合 計					円

注) SPC を組成する場合は上段に、組成しない場合は下段に記載すること。

(様式 3-3-6 新設) 続き

No.	頁	新	旧																																																												
10	53	<p>2. 入居者移転支援業務費等（工区単位）</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>入居者移転支援業務費等（○工区）</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <tr> <td>入札参加者番号</td> <td></td> </tr> </table>	入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	入居者移転支援業務費等（○工区）					円	合計					円	入札参加者番号		(様式 3-3-6 新設) 続き																						
入居者移転支援業務費等（工区単位内訳）	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																										
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																										
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																										
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																										
入居者移転支援業務費等（○工区）					円																																																										
合計					円																																																										
入札参加者番号																																																															
54		<p>3. 県営住宅等整備業務費（○工区）の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>地質調査費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>電波障害調査費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>測量費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>周辺家屋調査費（事前）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却設計費（余剰地部分）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却工事監理費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	地質調査費	円	円	円	円	円	電波障害調査費	円	円	円	円	円	測量費	円	円	円	円	円	周辺家屋調査費（事前）	円	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円	既存施設除却設計費（余剰地部分）	円	円	円	円	円	既存施設除却工事監理費	円	円	円	円	円	
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																										
地質調査費	円	円	円	円	円																																																										
電波障害調査費	円	円	円	円	円																																																										
測量費	円	円	円	円	円																																																										
周辺家屋調査費（事前）	円	円	円	円	円																																																										
その他	円	円	円	円	円																																																										
既存施設除却設計費	円	円	円	円	円																																																										
既存施設除却設計費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円																																																										
既存施設除却設計費（余剰地部分）	円	円	円	円	円																																																										
既存施設除却工事監理費	円	円	円	円	円																																																										

No.	頁	新	旧																																																																																																																																																
10	54	※表続き	(様式 3-3-6 新設) 続き																																																																																																																																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>既存施設除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却費（余剰地部分を除く）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）木杭除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）鉄筋コンクリート杭除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）埋設物除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>既存施設除却費（余剰地部分）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）木杭除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）鉄筋コンクリート杭除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>（内数）埋設物除却費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>建替住宅設計費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>工事監理費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>建替住宅建設費（○号棟）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>建築本体工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>杭工事費（地盤改良を含む）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>電気設備工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>空調衛生ガス設備工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>昇降機工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>駐車場整備費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>外構工事（駐車場、擁壁、道路工事及び共同施設を除く）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>造成工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>高さ 2 m 超の擁壁</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>道路工事費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他（諸経費等）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	既存施設除却費	円	円	円	円	円	既存施設除却費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円	（内数）木杭除却費	円	円	円	円	円	（内数）鉄筋コンクリート杭除却費	円	円	円	円	円	（内数）埋設物除却費	円	円	円	円	円	既存施設除却費（余剰地部分）	円	円	円	円	円	（内数）木杭除却費	円	円	円	円	円	（内数）鉄筋コンクリート杭除却費	円	円	円	円	円	（内数）埋設物除却費	円	円	円	円	円	建替住宅設計費	円	円	円	円	円	工事監理費	円	円	円	円	円	建替住宅建設費（○号棟）	円	円	円	円	円	建築本体工事費	円	円	円	円	円	杭工事費（地盤改良を含む）	円	円	円	円	円	電気設備工事費	円	円	円	円	円	空調衛生ガス設備工事費	円	円	円	円	円	昇降機工事費	円	円	円	円	円	駐車場整備費	円	円	円	円	円	外構工事（駐車場、擁壁、道路工事及び共同施設を除く）	円	円	円	円	円	造成工事費	円	円	円	円	円	高さ 2 m 超の擁壁	円	円	円	円	円	道路工事費	円	円	円	円	円	その他（諸経費等）	円	円	円	円	円	
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																																														
既存施設除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
既存施設除却費（余剰地部分を除く）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）木杭除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）鉄筋コンクリート杭除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）埋設物除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
既存施設除却費（余剰地部分）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）木杭除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）鉄筋コンクリート杭除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
（内数）埋設物除却費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
建替住宅設計費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
工事監理費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
建替住宅建設費（○号棟）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
建築本体工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
杭工事費（地盤改良を含む）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
電気設備工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
空調衛生ガス設備工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
昇降機工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
駐車場整備費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
外構工事（駐車場、擁壁、道路工事及び共同施設を除く）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
造成工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
高さ 2 m 超の擁壁	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
道路工事費	円	円	円	円	円																																																																																																																																														
その他（諸経費等）	円	円	円	円	円																																																																																																																																														

No.	頁	新	旧																																																																																																												
10	54	※表続き <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>集会所の内装、設備工事費（住棟に併設する場合のみ）（※）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>コミュニティルームの内装、設備工事費（同上）（※）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>共同施設整備費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>集会所（住棟と別棟の場合）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>コミュニティルーム（同上）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>コミュニティ広場</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>高さ2m以下の擁壁</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他（諸経費等）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>仮住居修繕費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>周辺家屋調査費（事後）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>事後対策費（電波障害対策、周辺家屋補償等）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>各種保険</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>性能評価取得費（設計・建設）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>化学物質測定費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>各種申請手数料等</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他（ ）</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>注）添付資料として各項目の費用を積算し、その根拠を作成すること。（以下本様式において同じ） <u>通常の範囲外の物価変動スライド適用のため、人工、数量、単価、その根拠が明確であること。</u> <u>工区ごとに作成すること。（以下本様式において同じ）</u> <u>建替住宅建設費は棟単位で記載することとし、適宜欄を追加すること。</u> <u>（※）集会所、コミュニティルームを住棟に併設する場合は、内装、設備工事費を住戸と切り分けて算出した上で記載すること。（躯体費用は建築本体工事費を含む。）</u></p>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	集会所の内装、設備工事費（住棟に併設する場合のみ）（※）	円	円	円	円	円	コミュニティルームの内装、設備工事費（同上）（※）	円	円	円	円	円	共同施設整備費	円	円	円	円	円	集会所（住棟と別棟の場合）	円	円	円	円	円	コミュニティルーム（同上）	円	円	円	円	円	コミュニティ広場	円	円	円	円	円	高さ2m以下の擁壁	円	円	円	円	円	その他（諸経費等）	円	円	円	円	円	仮住居修繕費	円	円	円	円	円	周辺家屋調査費（事後）	円	円	円	円	円	事後対策費（電波障害対策、周辺家屋補償等）	円	円	円	円	円	各種保険	円	円	円	円	円	性能評価取得費（設計・建設）	円	円	円	円	円	化学物質測定費	円	円	円	円	円	各種申請手数料等	円	円	円	円	円	その他（ ）	円	円	円	円	円	合計	円	円	円	円	円	(様式 3-3-6 新設) 続き
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																										
集会所の内装、設備工事費（住棟に併設する場合のみ）（※）	円	円	円	円	円																																																																																																										
コミュニティルームの内装、設備工事費（同上）（※）	円	円	円	円	円																																																																																																										
共同施設整備費	円	円	円	円	円																																																																																																										
集会所（住棟と別棟の場合）	円	円	円	円	円																																																																																																										
コミュニティルーム（同上）	円	円	円	円	円																																																																																																										
コミュニティ広場	円	円	円	円	円																																																																																																										
高さ2m以下の擁壁	円	円	円	円	円																																																																																																										
その他（諸経費等）	円	円	円	円	円																																																																																																										
仮住居修繕費	円	円	円	円	円																																																																																																										
周辺家屋調査費（事後）	円	円	円	円	円																																																																																																										
事後対策費（電波障害対策、周辺家屋補償等）	円	円	円	円	円																																																																																																										
各種保険	円	円	円	円	円																																																																																																										
性能評価取得費（設計・建設）	円	円	円	円	円																																																																																																										
化学物質測定費	円	円	円	円	円																																																																																																										
各種申請手数料等	円	円	円	円	円																																																																																																										
その他（ ）	円	円	円	円	円																																																																																																										
合計	円	円	円	円	円																																																																																																										

No.	頁	新	旧																																																																																																																					
10	55	<p>※仮住居修繕費の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮住居修繕費</td> <td>修繕戸数</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>単価(円/戸)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>修繕費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <tr> <td>入札参加者 番号</td> <td></td> </tr> </table> <p>4. 入居者移転支援業務費等(○工区)の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">移転計画業務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">仮移転支援業務事務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">本移転支援業務事務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">業務報告</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">移転補償料請求手続き</td> <td>人件費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">移転補償料等</td> <td>移転補償料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>民間賃貸住宅賃料等</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>振込手数料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考	仮住居修繕費	修繕戸数	戸	戸	戸	戸	単価(円/戸)		修繕費	円	円	円	円	円	入札参加者 番号		項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	移転計画業務	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	仮移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	本移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	業務報告	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	移転補償料請求手続き	人件費	円	円	円	円	その他	円	円	円	円	移転補償料等	移転補償料	円	円	円	円	民間賃貸住宅賃料等	円	円	円	円	振込手数料	円	円	円	円	合計		円	円	円	円	(様式 3-3-6 新設) 続き
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考																																																																																																																		
仮住居修繕費	修繕戸数	戸	戸	戸	戸	単価(円/戸)																																																																																																																		
	修繕費	円	円	円	円	円																																																																																																																		
入札参加者 番号																																																																																																																								
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計																																																																																																																			
移転計画業務	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
仮移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
本移転支援業務事務	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
補助金・交付金申請等関係書類の作成支援業務	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
業務報告	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
移転補償料請求手続き	人件費	円	円	円	円																																																																																																																			
	その他	円	円	円	円																																																																																																																			
移転補償料等	移転補償料	円	円	円	円																																																																																																																			
	民間賃貸住宅賃料等	円	円	円	円																																																																																																																			
	振込手数料	円	円	円	円																																																																																																																			
合計		円	円	円	円																																																																																																																			

No.	頁	新	旧																																																																																																
10		<p>4.1. 移転補償料等（〇工区）の内訳</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮移転</td> <td>仮移転料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>本移転</td> <td>本移転料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">移転補償料合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※移転補償料等の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮移転</td> <td>仮移転料</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>23万円/戸</td> </tr> <tr> <td>本移転</td> <td>本移転料</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>21万円/戸</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>〇年度</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">民間賃貸住宅賃料等</td> <td>賃料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>敷金(返還されない額)</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>更新料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>仲介業者手数料</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>原状回復費</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>民間賃貸住宅賃料等合計</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計	仮移転	仮移転料	円	円	円	円	円	本移転	本移転料	円	円	円	円	円	移転補償料合計		円	円	円	円	円	項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計	備考	仮移転	仮移転料	戸	戸	戸	戸	戸	23万円/戸	本移転	本移転料	戸	戸	戸	戸	戸	21万円/戸	項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計	民間賃貸住宅賃料等	賃料	円	円	円	円	円	敷金(返還されない額)	円	円	円	円	円	更新料	円	円	円	円	円	仲介業者手数料	円	円	円	円	円	原状回復費	円	円	円	円	円	民間賃貸住宅賃料等合計	円	円	円	円	円	(様式 3-3-6 新設) 続き
項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計																																																																																													
仮移転	仮移転料	円	円	円	円	円																																																																																													
本移転	本移転料	円	円	円	円	円																																																																																													
移転補償料合計		円	円	円	円	円																																																																																													
項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計	備考																																																																																												
仮移転	仮移転料	戸	戸	戸	戸	戸	23万円/戸																																																																																												
本移転	本移転料	戸	戸	戸	戸	戸	21万円/戸																																																																																												
項目		〇年度	〇年度	〇年度	〇年度	合計																																																																																													
民間賃貸住宅賃料等	賃料	円	円	円	円	円																																																																																													
	敷金(返還されない額)	円	円	円	円	円																																																																																													
	更新料	円	円	円	円	円																																																																																													
	仲介業者手数料	円	円	円	円	円																																																																																													
	原状回復費	円	円	円	円	円																																																																																													
	民間賃貸住宅賃料等合計	円	円	円	円	円																																																																																													

No.	頁	新	旧																																														
10		<p>※民間賃貸住宅賃料等の設定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>○年度</th> <th>合計</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">民間賃貸住宅</td> <td>賃料発生延べ月数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>賃貸戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>更新料発生戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>仲介業者手数料発生戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>原状回復費発生戸数</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td>円</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <tr> <td>入札参加者 番号</td> <td></td> </tr> </table>	項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考	民間賃貸住宅	賃料発生延べ月数	円	円	円	円		賃貸戸数	円	円	円	円		更新料発生戸数	円	円	円	円		仲介業者手数料発生戸数	円	円	円	円		原状回復費発生戸数	円	円	円	円								入札参加者 番号		(様式 3-3-6 新設) 続き
項目	○年度	○年度	○年度	○年度	合計	備考																																											
民間賃貸住宅	賃料発生延べ月数	円	円	円	円																																												
	賃貸戸数	円	円	円	円																																												
	更新料発生戸数	円	円	円	円																																												
	仲介業者手数料発生戸数	円	円	円	円																																												
	原状回復費発生戸数	円	円	円	円																																												
入札参加者 番号																																																	
11	77	<p>(様式 4-2) 事業提案書の概要 (公表用) その 1</p> <p>2. 入札価格等 (略)</p> <p>※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>費用項目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2. 入居者移転支援業務費等</td> <td>千円</td> </tr> </tbody> </table>	費用項目	金額	2. 入居者移転支援業務費等	千円	<p>(様式 4-2) 事業提案書の概要 (公表用) その 1</p> <p>2. 入札価格等 (略)</p> <p>※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>費用項目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2. 入居者移転支援業務費</td> <td>千円</td> </tr> </tbody> </table>	費用項目	金額	2. 入居者移転支援業務費	千円																																						
費用項目	金額																																																
2. 入居者移転支援業務費等	千円																																																
費用項目	金額																																																
2. 入居者移転支援業務費	千円																																																
12	79	<p>※様式 4-2、様式 4-3 作成要領</p> <p>2. 入札価格等 (略)</p> <p>※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>費用項目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2. 入居者移転支援業務費等</td> <td>千円</td> </tr> </tbody> </table>	費用項目	金額	2. 入居者移転支援業務費等	千円	<p>※様式 4-2、様式 4-3 作成要領</p> <p>2. 入札価格等 (略)</p> <p>※表中</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>費用項目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2. 入居者移転支援業務費</td> <td>千円</td> </tr> </tbody> </table>	費用項目	金額	2. 入居者移転支援業務費	千円																																						
費用項目	金額																																																
2. 入居者移転支援業務費等	千円																																																
費用項目	金額																																																
2. 入居者移転支援業務費	千円																																																

資料名：別添資料4 特定事業契約書（案）（SPC用）

No.	頁	新	旧				
1	22	<p>(部分払) 第52条 (略)</p> <p>(1) 県営住宅等整備業務費のうち、令和4年度以降の各年度に1回、年度末において完了している業務に係る費用及び継続中の業務の出来形部分（各種調査、基本計画及び実施設計等の出来形金額の算出ができない業務を除く。）に相応する費用（以下「業務費用相当額」という。）の10分の9以内の額。なお、仮使用の状態ですぐへ棟単位で引き渡しを行った部分については、当該部分に係る業務が完了したものとみなす。</p>	<p>(部分払) 第52条 (略)</p> <p>(1) 県営住宅等整備業務費のうち、令和4年度以降の各年度に1回、年度末において完了している業務に係る費用及び継続中の業務の出来形部分に相応する費用（以下「業務費用相当額」という。）の10分の9以内の額。なお、仮使用の状態ですぐへ棟単位で引き渡しを行った部分については、当該部分に係る業務が完了したものとみなす。</p>				
2	33	<p>(契約保証金等) 第72条 (略)</p> <p>2 前項の保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額（第4項において「保証の額」という。）は、<u>契約金額</u>の10%以上とし、有効期間は本契約締結の日から別紙5の各業務の終了期限のうち最終のものに当たる日までとする。</p> <p>(略)</p> <p>4 <u>契約金額</u>の増額又は減額変更があった場合には、保証の額が変更後の<u>契約金額</u>の10%に達するまでは、県は、保証の額の増額を請求することができ、PFI事業者は、保証の額の減額を請求することができる。</p>	<p>(契約保証金等) 第72条 (略)</p> <p>2 前項の保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額（第4項において「保証の額」という。）は、<u>県営住宅整備等に係る対価</u>の10%以上とし、有効期間は本契約締結の日から別紙5の各業務の終了期限のうち最終のものに当たる日までとする。</p> <p>(略)</p> <p>4 <u>県営住宅整備等に係る対価</u>の増額又は減額変更があった場合には、保証の額が変更後の<u>県営住宅整備等に係る対価</u>の10%に達するまでは、県は、保証の額の増額を請求することができ、PFI事業者は、保証の額の減額を請求することができる。</p>				
3	39	<p>別紙2 提案書 ※表中</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">様式番号</th> <th>提出書類の名称</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式3-3-6</td> <td>入札価格内訳書（詳細）</td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	様式3-3-6	入札価格内訳書（詳細）	<p>別紙2 提案書 ※表中 (新規)</p>
様式番号	提出書類の名称						
様式3-3-6	入札価格内訳書（詳細）						

No.	頁	新	旧
4	44	<p>別紙6 物価変動率による調整</p> <p>1. 県営住宅等整備業務費</p> <p>(2) 具体的な改定方法</p> <p>(略)</p> <p>イ 基準となる指標</p> <p>物価変動の基準となる指標は、「建設物価」(建設物価調査会)の建築費指数における「共同住宅」の工事原価を指標とする。</p> <p>(略)</p>	<p>別紙6 物価変動率による調整</p> <p>1. 県営住宅等整備業務費</p> <p>(2) 具体的な改定方法</p> <p>(略)</p> <p>イ 基準となる指標</p> <p>物価変動の基準となる指標は、「建設物価」(建設物価調査会)の建築費指数における「共同住宅」の工事原価をを指標とする。</p> <p>(略)</p>

資料名：別添資料4 特定事業契約書（案）（SPC以外）

No.	頁	新	旧
1	2	<p>第1章 用語の定義 （定義） 第1条 （略） （27）「県営住宅整備等に係る対価」とは、県営住宅等整備業務費、入居者移転支援業務費、<u>移転補償料</u>を合わせたものとして本契約に規定するものをいう。</p>	<p>第1章 用語の定義 （定義） 第1条 （略） （27）「県営住宅整備等に係る対価」とは、県営住宅等整備業務費、入居者移転支援業務費、<u>入居者移転支援実費</u>を合わせたものとして本契約に規定するものをいう。</p>
2	18	<p>（賃貸借契約期間の変更） 第43条 （略） 2 県の責めに帰すべき事由、不可抗力又は法令変更により建替住宅が完成しないために仮移転者が本移転することができず、そのために賃貸借契約期間が変更された場合、当該遅延に伴う合理的な増加費用を県はPFI 事業者に支払うものとする。</p>	<p>（賃貸借契約期間の変更） 第43条 （略） 2 県の責めに帰すべき事由、不可抗力又は法令変更により建替住宅が完成しないために仮移転者が本移転することができず、そのために賃貸借契約期間が変更された場合、当該遅延に伴う合理的な増加費用を県はをPFI 事業者に支払うものとする。</p>
3	19	<p>（県営住宅整備等に係る対価の支払い） 第48条 （略） 3 県は第40条の請求書の提出を受けた日から30日以内に一括して入居者移転支援業務費及び<u>移転補償料</u>をPFI 事業者に支払うものとする。ただし、<u>移転補償料</u>については、第52条により部分払をした費用を除く。</p>	<p>（県営住宅整備等に係る対価の支払い） 第48条 （略） 3 県は第40条の請求書の提出を受けた日から30日以内に一括して入居者移転支援業務費及び<u>入居者移転支援実費</u>をPFI 事業者に支払うものとする。ただし、<u>入居者移転支援実費</u>については、第52条により部分払をした費用を除く。</p>
4	21	<p>（部分払） 第52条 （略） （1）県営住宅等整備業務費のうち、令和4年度以降の各年度に1回、年度末において完了している業務に係る費用及び継続中の業務の出来形部分（<u>各種調査、基本計画及び実施設計等の出来形金額の算出ができない業務を除く。</u>）に相応する費用（以下「業務費用相当額」という。）の10分の9以内の額。なお、仮使用の状態では、当該部分に係る業務が完了したものとみなす。</p>	<p>（部分払） 第52条 （略） （1）県営住宅等整備業務費のうち、令和4年度以降の各年度に1回、年度末において完了している業務に係る費用及び継続中の業務の出来形部分に相応する費用（以下「業務費用相当額」という。）の10分の9以内の額。なお、仮使用の状態では、当該部分に係る業務が完了したものとみなす。</p>

No.	頁	新	旧
5	28	<p>(県による契約解除)</p> <p>第 67 条 (略)</p> <p>2 (略)</p> <p>(2) 県の承諾なく、事業用地を本事業の遂行以外の目的に使用し収益したとき又は県営住宅等整備用地の形質を変更したとき。</p> <p><u>(3)</u> 前 2 号に掲げる事由のほか、本契約又は本契約に基づく合意事項のいずれかに違反し、その違反により契約の目的を達することができないと認められるとき。</p>	<p>(県による契約解除)</p> <p>第 67 条 (略)</p> <p>2 (略)</p> <p>(2) 県の承諾なく、事業用地を本事業の遂行以外の目的に使用し収益したとき又は県営住宅等整備用地の形質を変更したとき。</p> <p><u>(4)</u> 前 2 号に掲げる事由のほか、本契約又は本契約に基づく合意事項のいずれかに違反し、その違反により契約の目的を達することができないと認められるとき。</p>
6	30	<p>(県による契約解除)</p> <p>第 67 条 (略)</p> <p>15 県は、PFI 事業者が本事業につき請負又は受託する第三者が、第 3 条第 8 項に違反し、入札説明書第 4 1 (2) アに規定する「入札参加に共通の参加資格要件」の(イ)、(ウ)又は(ケ)のいずれかの事由に該当しないことが判明した場合、PFI 事業者に対し、期限を定めて、当該第三者との間の契約を解除させる等、当該第三者が本事業に直接又は間接に関与しないようにする措置をとるよう指示することができる。</p> <p>(略)</p>	<p>(県による契約解除)</p> <p>第 67 条 (略)</p> <p>15 県は、PFI 事業者が本事業につき請負又は受託する第三者が、第 3 条第 13 項に違反し、入札説明書第 4 1 (2) アに規定する「入札参加に共通の参加資格要件」の(イ)、(ウ)又は(ケ)のいずれかの事由に該当しないことが判明した場合、PFI 事業者に対し、期限を定めて、当該第三者との間の契約を解除させる等、当該第三者が本事業に直接又は間接に関与しないようにする措置をとるよう指示することができる。</p> <p>(略)</p>
7	32	<p>(契約保証金等)</p> <p>第 72 条 (略)</p> <p>2 前項の保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額（第 4 項において「保証の額」という。）は、<u>契約金額</u>の 10%以上とし、有効期間は本契約締結の日から別紙 5 の各業務の終了期限のうち最終のものに当たる日までとする。</p> <p>(略)</p> <p>4 <u>契約金額</u>の増額又は減額変更があった場合には、保証の額が変更後の<u>契約金額</u>の 10%に達するまでは、県は、保証の額の増額を請求することができ、PFI 事業者は、保証の額の減額を請求することができる。</p>	<p>(契約保証金等)</p> <p>第 72 条 (略)</p> <p>2 前項の保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額（第 4 項において「保証の額」という。）は、<u>県営住宅整備等に係る対価</u>の 10%以上とし、有効期間は本契約締結の日から別紙 5 の各業務の終了期限のうち最終のものに当たる日までとする。</p> <p>(略)</p> <p>4 <u>県営住宅整備等に係る対価</u>の増額又は減額変更があった場合には、保証の額が変更後の<u>県営住宅整備等に係る対価</u>の 10%に達するまでは、県は、保証の額の増額を請求することができ、PFI 事業者は、保証の額の減額を請求することができる。</p>

No.	頁	新	旧				
8	38	別紙2 提案書 ※表中 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th>様式番号</th> <th>提出書類の名称</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>様式 3-3-6</td> <td>入札価格内訳書（詳細）</td> </tr> </tbody> </table>	様式番号	提出書類の名称	様式 3-3-6	入札価格内訳書（詳細）	別紙2 提案書 ※表中 （新規）
様式番号	提出書類の名称						
様式 3-3-6	入札価格内訳書（詳細）						
9	43	別紙6 物価変動率による調整 1. 県営住宅等整備業務費 (2) 具体的な改定方法 (略) イ 基準となる指標 物価変動の基準となる指標は、「建設物価」（建設物価調査会） の建築費指数における「共同住宅」の工事原価を指標とする。 (略)	別紙6 物価変動率による調整 1. 県営住宅等整備業務費 (2) 具体的な改定方法 (略) イ 基準となる指標 物価変動の基準となる指標は、「建設物価」（建設物価調査会） の建築費指数における「共同住宅」の工事原価を指標とする。 (略)				

資料名：別添資料5 基本協定書（案）（SPC用）

No.	頁	新	旧
1	4	<p>（事業契約）</p> <p>第8条 県は、本協定締結後、本事業に係る入札説明書に記載した日程に沿って、PFI 事業者と<u>仮契約を締結する。</u></p>	<p>（事業契約）</p> <p>第8条 県は、本協定締結後、本事業に係る入札説明書に記載した日程に沿って、PFI 事業者と<u>事業契約を締結するものとし、落札者は PFI 事業者に県との間で事業契約を締結させるものとする。</u></p>

資料名：別添資料5 基本協定書（案）（SPC以外）

No.	頁	新	旧
1	3	<p>（事業契約） 第6条 県は、本協定締結後、本事業に係る入札説明書に記載した日程に沿って、落札者と<u>仮契約を締結する。</u></p>	<p>（事業契約） 第6条 県は、本協定締結後、本事業に係る入札説明書に記載した日程に沿って、落札者と<u>事業契約を締結するものとし、落札者は、県との間で事業契約を締結するものとする。</u></p>