

平成 29 年 2 月 10 日
参 考 資 料

神奈川県立体育センター等特定事業に係る落札者が決定しました！

神奈川県立体育センター等特定事業（PFI事業）について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律に基づき、総合評価一般競争入札を実施し、次のとおり、美津濃グループを落札者として決定しましたのでお知らせします。

1 入札の参加状況

グループ名	代表企業	構成員
美津濃グループ	美津濃株式会社	NECキャピタルソリューション株式会社 清水建設株式会社 横浜支店 株式会社門倉組 株式会社小俣組 株式会社ハリマビステム シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社
大林組グループ	株式会社大林組 横浜支店	株式会社梓設計 横浜事務所 株式会社東急コミュニティー 株式会社コナミスポーツクラブ

2 入札の結果

区 分		配 点	美津濃グループ	大林組グループ
価 格 点	サービス購入料に関する事項	700	700.00 点	598.54 点
	参考：入札価格（税抜）	-	19,946,403,800 円	23,327,583,000 円
性 能 点	事業計画全般に関する事項	30	15.78 点	15.66 点
	施設整備に関する事項	165	87.72 点	92.47 点
	維持管理業務に関する事項	30	14.95 点	14.70 点
	運営支援業務に関する事項	30	13.87 点	14.83 点
	飲食施設等運営業務に関する事項	15	7.25 点	7.63 点
	自主事業に関する事項	30	16.33 点	16.25 点
計		300	155.90 点	161.54 点
総合評価点		1,000	855.90 点	760.08 点
結 果		-	落 札 者 (優秀提案者)	

3 主な施設の概要

施設名(仮称)	階層等	主な諸室等
本館棟	・新 築 (7階建、14,468.5 m ²)	・教員研修のための大講堂、研修室、 実験・実習室、図書室 ・教育相談のための相談室、検査室
第2アリーナ・ プール棟	・新 築 (2階建、14,581.0 m ²)	・パラスポーツの活動拠点となる第2アリーナ、 パラスポーツ練習場 ・屋内50mプール ・ボクシングなどの専門競技練習場
宿泊棟	・新 築 (3階建、2,973.0 m ²)	・全室バリアフリーの宿泊室 ・飲食及び物販施設
グリーンハウス	・改 修 (3階建、1,420.0 m ²)	・総合受付、会議室、ラウンジ、展示室 (歴史的価値を有する外観を保全)
テニスコート 及び更衣室	・改修 テニスコート ・新築 更衣室	・砂入り人工芝コート(8面) ・バリアフリーの更衣室、トイレ

4 完成イメージ

外 観 図



PFI事業で整備する施設以外(例:陸上競技場等)は、別途、県直営事業により整備する予定としているため、外観図は簡素化して表現しています。

本館棟



第2アリーナ・プール棟



宿泊棟



グリーンハウス



テニスコート



問合せ先

神奈川県教育委員会教育局行政部教育施設課
課長 日比野 電話 045-210-8061