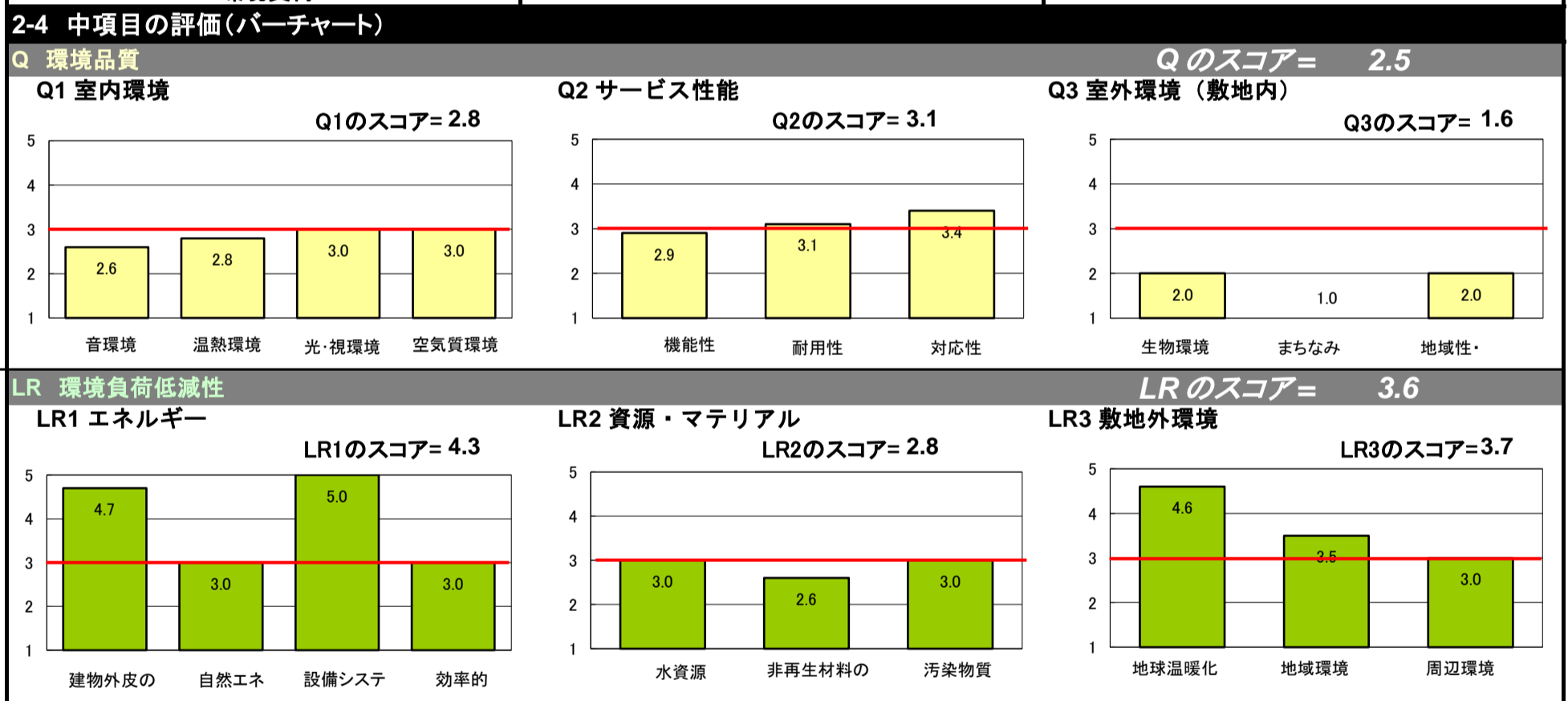
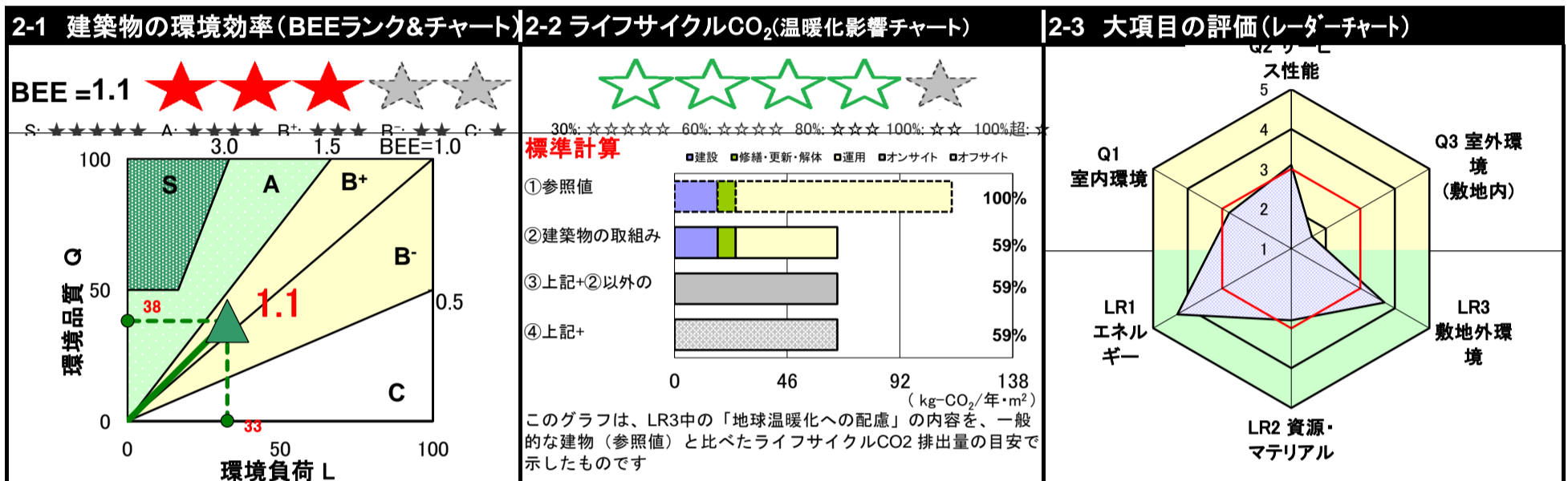


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ドラッグコスモス四之宮店新築工事	階数	地上2F
建設地	神奈川県平塚市四之宮2-23	構造	S造
用途地域	準工業地域	平均居住人員	40人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	物販店,工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年2月 予定	評価の実施日	2021年6月8日
敷地面積	3,461 m <sup>2</sup>	作成者	大和ハウス工業株式会社 横浜支社 流通一級建築士事務所
建築面積	1,509 m <sup>2</sup>	確認日	2021年6月8日
延床面積	2,986 m <sup>2</sup>	確認者	大和ハウス工業株式会社 横浜支社 流通一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項		
総合	0	その他
Q1 室内環境	0	Q2 サービス性能
LR1 エネルギー	0	Q3 室外環境(敷地内)
		LR2 資源・マテリアル
		LR3 敷地外環境
		天井高3.6m以上の開放感のある売り場
		躯体+軽鉄+仕上材を採用するなどしてリサイクルし環境に配慮した設計
		適切な量の駐車スペースの確保

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される