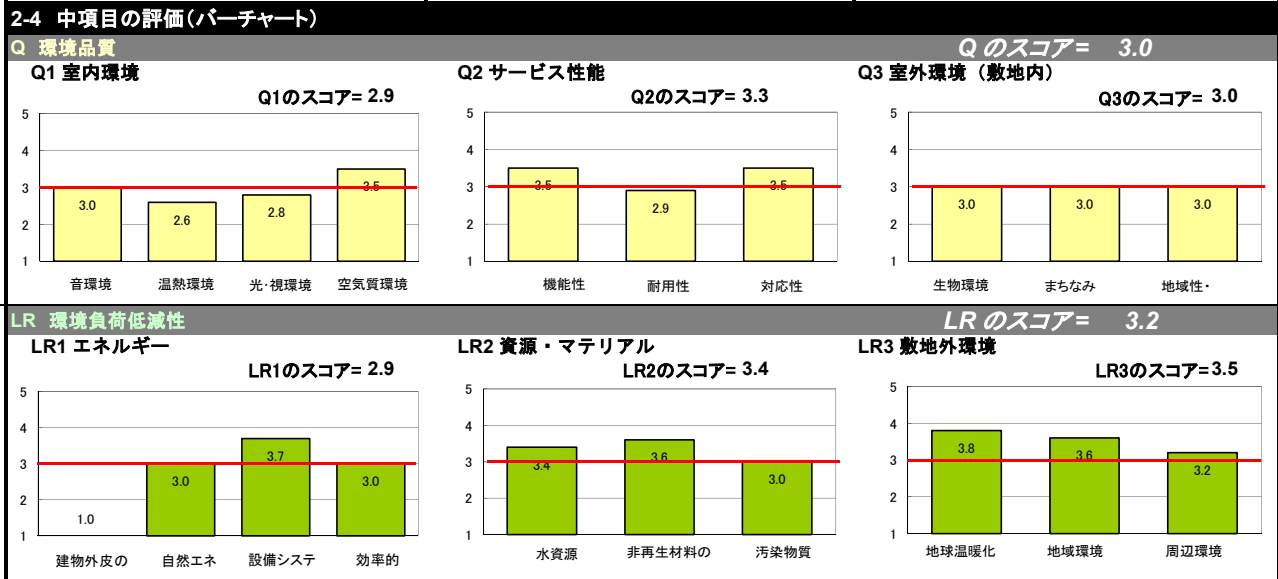
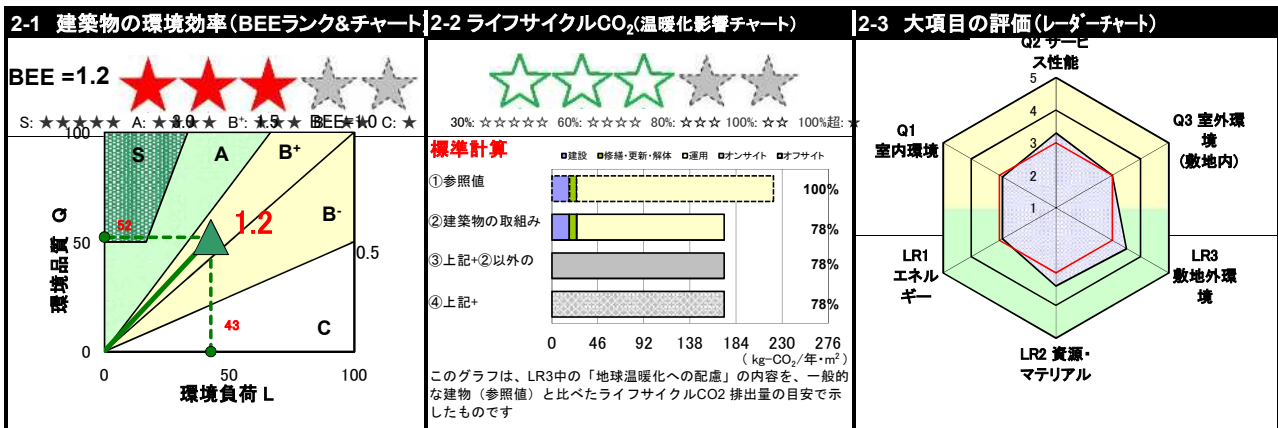


1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	エイビイ海老名店	階数	地上2F		
建設地	神奈川県海老名市京二丁目992番35	構造	S造		
用途地域	工業地域、防火指定なし	平均居住人員	300人		
地域区分	6地域	年間使用時間	3,285時間/年(想定値)		
建物用途	物販店、工場	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2022年2月 予定	評価の実施日	2021年4月15日		
敷地面積	17,554 m ²	作成者	(株)大川設計		
建築面積	8,695 m ²	確認日	2021年4月16日		
延床面積	10,227 m ²	確認者	(株)大川設計		



3 設計上の配慮事項

総合		その他
海老名駅から徒歩10分の工業地域内に、食料品店とドラッグストアの建物を計画をした。		改装プランを考慮した、仕上材の選定。 日射を考慮した建物配置。 デマンドを設置し、使用電力を管理。
Q1 室内環境 F☆☆☆☆をほぼ全面的に採用。	Q2 サービス性能 食品取扱いの売場等に防汚性の高い床材を採用し、清掃管理業務に配慮した。	Q3 室外環境(敷地内) 0
LR1 エネルギー BEIm=0.75	LR2 資源・マテリアル 自動水栓に加えて節水型便器を採用。	LR3 敷地外環境 LCCO ₂ 排出率=78% 交通負荷抑制を考慮した、配置計画。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される