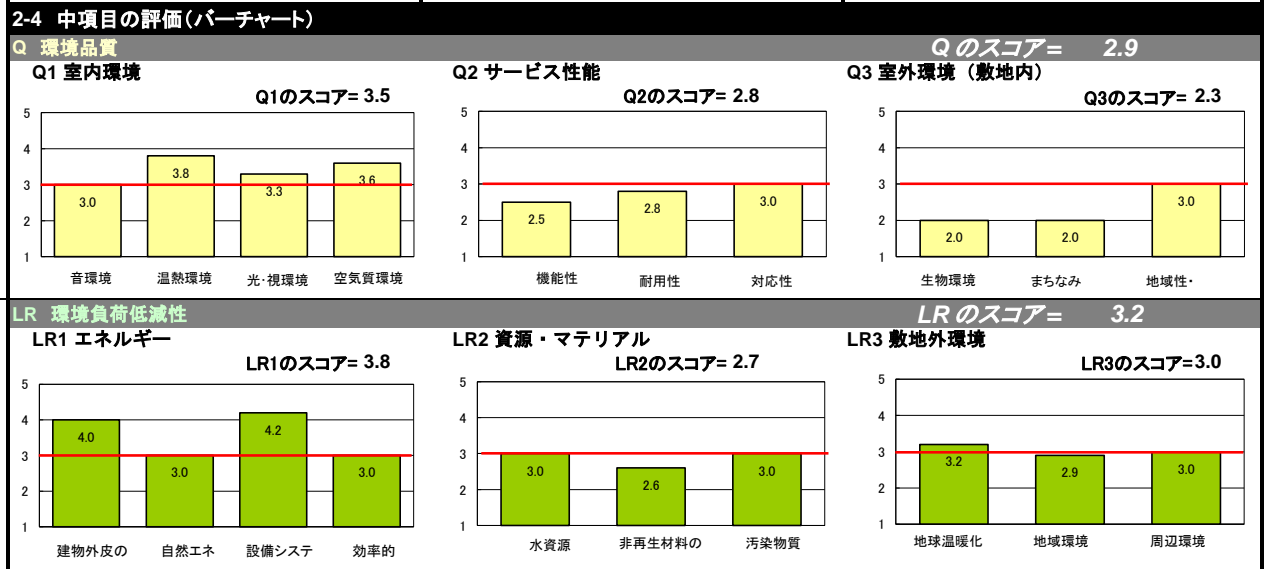
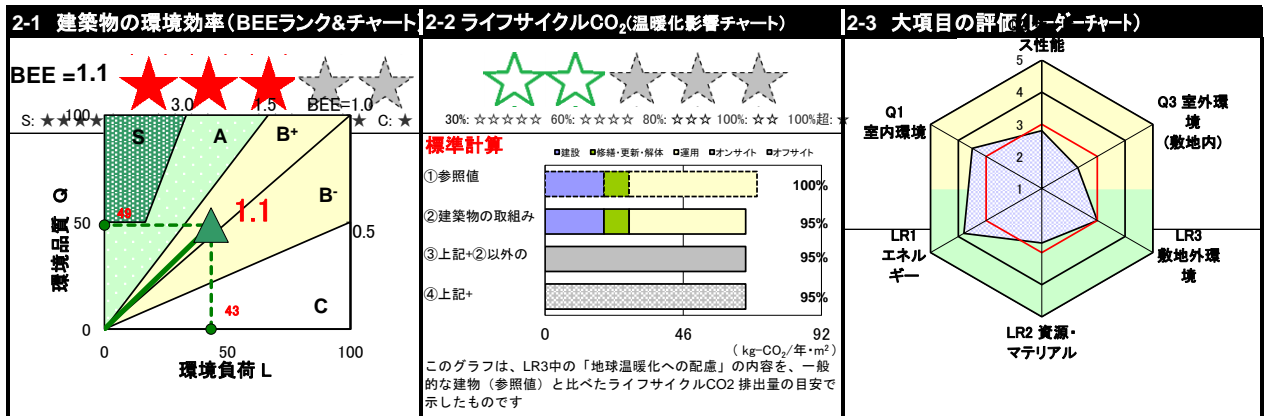


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)クリオ茅ヶ崎中海岸Ⅱ 新築工事	階数	地上3F
建設地	神奈川県茅ヶ崎市中海岸二丁目11171-2	構造	RC造
用途地域	第一種低層住居専用地域、準防火地域	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年3月 予定	評価の実施日	2021年12月17日
敷地面積	2,276 m ²	作成者	一級建築士事務所 株式会社いしばし設計
建築面積	1,011 m ²	確認日	2021年12月17日
延床面積	2,572 m ²	確認者	一級建築士事務所 株式会社いしばし設計



3 設計上の配慮事項

総合	その他
軽快な印象のファサードをイメージし、柱前の角度をつけたマリオンが一定のリズムでランダムに展開する。スラブを薄く見せる工夫、また、上裏はウッディな仕上げとしながら、モダンで落ち着きや繊細さが感じられる空気感。まるで昔からそこにあったかのような落ち着きと洗練のファサードを目指します。	0
Q1 室内環境 室内環境について、断熱等性能等級4とし、昼光制御を行っている。また、F☆☆☆☆の建材をほぼ全面的に採用するなど、室内環境の向上に務めている。	Q3 室外環境(敷地内) 0
LR1 エネルギー 断熱等性能等級4、建物全体BEE=0.89としている。	LR2 資源・マテリアル LGSD地を採用している。
	LR3 敷地外環境 LCCO ₂ 排出率95%としている。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される