



# 土地統計資料集

～ データで見る神奈川県の土地利用 ～

神奈川県 政策局 政策部 土地水資源対策課  
令和4年3月

# 【 目 次 】

## 1 行政区域及び人口

第1表	行政区域面積及び人口	2
第2表	人口の推移	4
第3表	人口密度の推移	8
第4表	人口集中地区面積・人口・人口密度の推移	10

## 2 県土利用の現況及び推移

### (1) 総説

第5表	利用区分別土地利用の推移	14
第6表	利用区分別土地利用面積	16
第7表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積	19
第8表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積	19

### (2) 都市地域等の状況

第9表	都市計画区域の状況	22
第10表	市街化区域の決定状況	23
第11表	用途地域面積	24
第12表	特定保留区域面積	27
第13表	都市計画区域等の土地利用状況	28
第14表	宅地面積	38
第15表	新設住宅の利用関係別戸数・床面積	41
第16表	公民営別住宅団地の立地状況 【集計廃止】	42
第17表	工場敷地面積の推移	44
第18表	県内道路延長及び道路敷面積	46
第19表	特別緑地保全地区の状況	47
第20表	風致地区の状況	50
第21表	近郊緑地保全区域の状況	53
第22表	歴史的風土保存区域の状況	53
第23表	都市公園面積	54
第24表	土地区画整理状況 【集計廃止】	56
第25表	都市再開発状況 【集計廃止】	57
第26表	都市計画法に基づく開発許可の件数・面積	58

### (3) 農業地域の状況

第27表	耕地面積の推移	62
第28表	耕地面積及び耕作放棄地面積	63
第29表	市街化区域農地面積	64
第30表	農業振興地域面積及び農用地区域面積	65
第31表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)	66
第32表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)	67

#### (4) 森林地域の状況

第33表	森林面積の推移	70
第34表	所有森林面積	70
第35表	森林面積	71
第36表	利用目的別保安林の解除件数・面積	72
第37表	森林法に基づく開発許可の件数・面積	74

#### (5) 自然公園地域の状況

第38表	自然公園区域面積	78
第39表	自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積	80

#### (6) 自然環境保全地域の状況

第40表	自然環境保全地域指定面積の推移	84
第41表	自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積	88

#### (7) その他

第42表	河川延長及び流域面積	
	①一級河川	92
	②二級河川	93
	③準用河川	96
第43表	海岸保全区域の状況	99
第44表	県下ダム一覧	101
第45表	米軍提供施設面積	102
第46表	米軍提供施設全部返還後の利用状況(昭和50年以降)	103
第47表	埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数	104

### 3 土地の所有状況及び移動状況

#### (1) 土地の所有状況

第48表	固定資産税に係る土地の納税義務者	106
第49表	固定資産税が免税点以上の土地の面積	106

#### (2) 土地の移動状況

第50表	国土利用計画法に基づく届出の件数・面積	
	①地域別	109
	②利用目的別	110
	③現況地目別	112

### 4 地価の状況

#### (1) 地価公示

第51表	用途別の公示価格の状況	116
------	-------------	-----

#### (2) 地価調査

第52表	用途別の基準地価格の状況	120
第53表	地価動向	122

## 5 土地利用転換動向等

### (1) 土地取引動向

第54表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出…………… 124

第55表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出…………… 125

### (2) 開発動向

第56表 都市計画法に基づく開発許可…………… 129

第57表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別…………… 130

②転用目的別 総計…………… 131

③転用目的別 1,000㎡以上…………… 132

第58表 森林法に基づく開発許可…………… 133

第59表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出

①地域別…………… 134

②利用目的別…………… 135

