

### 3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

## (2) 土地の移動状況

第50表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

②利用目的別

③現況地目別



第50表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		都市計画区域以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	760	378.5	480	254.9	183	64.1	95	35.3	2	24.1
横浜・川崎	185	98.2	177	93.8	8	4.4	0	0.0	0	0.0
横浜市	117	63.0	109	58.6	8	4.4	0	0.0	0	0.0
川崎市	68	35.2	68	35.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦半島	69	44.0	57	32.2	12	11.8	0	0.0	0	0.0
横須賀市	26	22.1	23	19.5	3	2.6	0	0.0	0	0.0
鎌倉市	21	13.3	16	8.5	5	4.8	0	0.0	0	0.0
逗子市	3	1.5	3	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	14	6.0	10	1.6	4	4.4	0	0.0	0	0.0
葉山町	5	1.1	5	1.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県央	338	122.4	119	75.5	140	38.5	79	8.3	0	0.0
相模原市	164	37.4	60	22.5	25	6.5	79	8.3	0	0.0
厚木市	109	41.1	15	15.3	94	25.8	0	0.0	0	0.0
大和市	10	2.0	10	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海老名市	28	14.4	9	8.9	19	5.5	0	0.0	0	0.0
座間市	6	10.4	6	10.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾瀬市	12	4.8	11	4.5	1	0.3	0	0.0	0	0.0
愛川町	9	12.3	8	11.9	1	0.4	0	0.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	113	45.5	109	44.0	4	1.5	0	0.0	0	0.0
平塚市	11	9.2	11	9.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤沢市	18	20.0	17	19.5	1	0.5	0	0.0	0	0.0
茅ヶ崎市	10	1.7	10	1.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦野市	8	2.8	7	2.7	1	0.1	0	0.0	0	0.0
伊勢原市	15	2.8	13	1.9	2	0.9	0	0.0	0	0.0
寒川町	50	8.7	50	8.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	1	0.3	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	55	68.4	18	9.4	19	7.9	16	27.0	2	24.1
小田原市	10	7.2	8	5.7	2	1.5	0	0.0	0	0.0
南足柄市	2	0.2	2	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	21	6.9	6	1.9	15	5.0	0	0.0	0	0.0
大井町	2	1.4	0	0.0	2	1.4	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	2	24.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	24.1
開成町	2	1.6	2	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	14	23.2	0	0.0	0	0.0	14	23.2	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	2	3.8	0	0.0	0	0.0	2	3.8	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

②利用目的別

市町村名	区別	宅 地 系							
		住宅用地		別 荘		商業用地		生産施設	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県	計	ha		ha		ha		ha	
		248	82.9	2	1.1	161	123.3	90	57.7
横 浜 ・ 川 崎		110	37.8	0	0.0	39	25.8	23	22.4
横 浜 市		59	18.4	0	0.0	35	23.8	14	14.3
川 崎 市		51	19.4	0	0.0	4	2.0	9	8.1
三 浦 半 島		44	18.6	2	1.1	5	5.6	3	7.0
横 須 賀 市		10	6.4	1	0.9	4	5.4	3	7.0
鎌 倉 市		14	7.3	1	0.2	1	0.2	0	0.0
逗 子 市		3	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市		13	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉 山 町		4	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県	央	51	15.5	0	0.0	45	48.8	37	19.4
相 模 原 市		27	9.9	0	0.0	1	0.2	26	6.8
厚 木 市		1	0.4	0	0.0	13	18.5	4	6.0
大 和 市		10	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市		4	1.2	0	0.0	21	8.2	3	4.9
座 間 市		0	0.0	0	0.0	5	9.4	0	0.0
綾 瀬 市		6	1.5	0	0.0	2	2.0	2	0.8
愛 川 町		3	0.5	0	0.0	3	10.5	2	0.9
清 川 村		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘	南	37	8.8	0	0.0	59	22.2	6	2.3
平 塚 市		3	0.7	0	0.0	4	6.0	1	0.2
藤 沢 市		6	2.2	0	0.0	5	7.5	1	0.5
茅 ヶ 崎 市		10	1.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦 野 市		6	2.3	0	0.0	0	0.0	1	0.4
伊 勢 原 市		11	1.6	0	0.0	0	0.0	3	1.2
寒 川 町		0	0.0	0	0.0	50	8.7	0	0.0
大 磯 町		1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県	西	6	2.2	0	0.0	13	20.9	21	6.6
小 田 原 市		2	0.4	0	0.0	0	0.0	3	3.2
南 足 柄 市		2	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町		0	0.0	0	0.0	3	1.0	16	2.0
大 井 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.4
松 田 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町		2	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町		0	0.0	0	0.0	8	16.1	0	0.0
真 鶴 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町		0	0.0	0	0.0	2	3.8	0	0.0

資 料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

農林地系		その他						計	
農林・畜産業		レクリエーション施設・ゴルフ場		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha		ha
1	0.4	1	3.6	118	47.0	139	62.1	760	378.1
0	0.0	0	0.0	4	1.6	9	10.6	185	98.2
0	0.0	0	0.0	3	1.3	6	5.2	117	63.0
0	0.0	0	0.0	1	0.3	3	5.4	68	35.2
0	0.0	0	0.0	7	6.6	8	4.8	69	43.7
0	0.0	0	0.0	4	1.3	4	1.0	26	22.0
0	0.0	0	0.0	2	1.9	3	3.6	21	13.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	1.5
0	0.0	0	0.0	1	3.4	0	0.0	14	6.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	5	1.0
1	0.4	0	0.0	94	17.4	110	20.7	338	122.2
0	0.0	0	0.0	1	0.3	109	20.2	164	37.4
0	0.0	0	0.0	90	15.6	1	0.5	109	41.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	14.3
0	0.0	0	0.0	1	1.0	0	0.0	6	10.4
0	0.0	0	0.0	2	0.5	0	0.0	12	4.8
1	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	12.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	5	2.8	6	9.4	113	45.5
0	0.0	0	0.0	2	1.8	1	0.4	11	9.1
0	0.0	0	0.0	3	1.0	3	8.9	18	20.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	1.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	8	2.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0	15	2.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	50	8.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	3.6	8	18.6	6	16.6	55	68.5
0	0.0	0	0.0	3	3.2	2	0.4	10	7.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
0	0.0	1	3.6	0	0.0	1	0.3	21	6.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	1	9.4	1	14.7	2	24.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.6
0	0.0	0	0.0	4	6.0	2	1.2	14	23.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	3.8

③現況地目別

市町村名	田		畑		宅地		牧場・原野	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	102	26.7	151	22.5	346	222.9	4	1.2
横浜・川崎	5	0.6	11	3.3	151	80.6	0	0.0
横浜市	4	0.5	3	0.8	100	56.3	0	0.0
川崎市	1	0.1	8	2.5	51	24.3	0	0.0
三浦半島	4	0.4	1	0.2	35	23.4	0	0.0
横須賀市	0	0.0	1	0.2	15	12.6	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	15	10.1	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	2	0.2	0	0.0
三浦市	4	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	3	0.5	0	0.0
県央	82	24.4	79	11.8	93	67.7	3	0.2
相模原市	7	0.4	37	6.9	48	16.8	2	0.0
厚木市	58	21.3	33	2.7	13	14.0	1	0.2
大和市	0	0.0	4	1.1	5	0.2	0	0.0
海老名市	17	2.7	1	0.3	10	11.4	0	0.0
座間市	0	0.0	0	0.0	6	10.4	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	3	0.6	4	2.9	0	0.0
愛川町	0	0.0	1	0.2	7	12.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	9	0.9	45	5.3	47	36.1	0	0.0
平塚市	1	0.3	1	0.2	9	8.7	0	0.0
藤沢市	0	0.0	0	0.0	14	18.5	0	0.0
茅ヶ崎市	1	0.1	5	0.8	4	0.7	0	0.0
秦野市	0	0.0	4	1.7	3	1.0	0	0.0
伊勢原市	0	0.0	2	0.2	7	1.3	0	0.0
寒川町	7	0.5	33	2.4	9	5.6	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	1	0.3	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	2	0.4	15	1.9	20	15.1	1	1.0
小田原市	0	0.0	1	0.2	7	5.4	0	0.0
南足柄市	1	0.2	0	0.0	1	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	14	1.7	5	1.5	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	2	1.6	0	0.0
箱根町	1	0.2	0	0.0	4	6.1	1	1.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	1	0.5	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

山林		雑種地		その他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
121	78.8	32	24.7	4	0.7	760	377.8
6	3.0	12	10.5	0	0.0	185	98.2
6	3.0	4	2.2	0	0.0	117	63.0
0	0.0	8	8.3	0	0.0	68	35.2
27	18.1	2	1.7	0	0.0	69	43.8
8	7.5	2	1.7	0	0.0	26	22.0
6	3.2	0	0.0	0	0.0	21	13.3
1	1.3	0	0.0	0	0.0	3	1.5
10	5.6	0	0.0	0	0.0	14	6.0
2	0.5	0	0.0	0	0.0	5	1.0
63	9.8	14	7.6	4	0.7	338	122.3
56	7.4	11	5.8	3	0.0	164	37.4
3	1.3	1	1.6	0	0.0	109	41.1
0	0.0	0	0.0	1	0.7	10	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	14.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	10.4
4	1.1	1	0.2	0	0.0	12	4.8
0	0.0	1	0.0	0	0.0	9	12.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
9	1.8	3	1.3	0	0.0	113	45.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	9.2
3	1.3	1	0.2	0	0.0	18	20.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	1.6
1	0.1	0	0.0	0	0.0	8	2.8
5	0.4	1	0.9	0	0.0	15	2.8
0	0.0	1	0.2	0	0.0	50	8.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
16	46.1	1	3.6	0	0.0	55	68.1
2	1.5	0	0.0	0	0.0	10	7.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
1	0.0	1	3.6	0	0.0	21	6.8
2	1.4	0	0.0	0	0.0	2	1.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
2	24.1	0	0.0	0	0.0	2	24.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.6
8	15.9	0	0.0	0	0.0	14	23.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
1	3.2	0	0.0	0	0.0	2	3.7

