

土地統計資料集

～ データで見る神奈川県の土地利用 ～

神奈川県 政策局 政策部 土地水資源対策課
令和5年3月

【 目 次 】

1 行政区域及び人口

第1表	行政区域面積及び人口	2
第2表	人口の推移	4
第3表	人口密度の推移	8
第4表	人口集中地区面積・人口・人口密度の推移	10

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表	利用区分別土地利用の推移	14
第6表	利用区分別土地利用面積	16
第7表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積	19
第8表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積	19

(2) 都市地域等の状況

第9表	都市計画区域の状況	22
第10表	市街化区域の決定状況	23
第11表	用途地域面積	24
第12表	特定保留区域面積	27
第13表	都市計画区域等の土地利用状況	28
第14表	宅地面積	38
第15表	新設住宅の利用関係別戸数・床面積	41
第16表	公民営別住宅団地の立地状況 【集計廃止】	42
第17表	工場敷地面積の推移 【集計廃止】	44
第18表	県内道路延長及び道路敷面積	46
第19表	特別緑地保全地区の状況	47
第20表	風致地区の状況	50
第21表	近郊緑地保全区域の状況	53
第22表	歴史的風土保存区域の状況	53
第23表	都市公園面積	54
第24表	土地区画整理状況 【集計廃止】	56
第25表	都市再開発状況 【集計廃止】	57
第26表	都市計画法に基づく開発許可の件数・面積	58

(3) 農業地域の状況

第27表	耕地面積の推移	62
第28表	耕地面積及び耕作放棄地面積	63
第29表	市街化区域農地面積	64
第30表	農業振興地域面積及び農用地区域面積	65
第31表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)	66
第32表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)	67

(4) 森林地域の状況

第33表	森林面積の推移	70
第34表	所有森林面積	70
第35表	森林面積	71
第36表	利用目的別保安林の解除件数・面積	72
第37表	森林法に基づく開発許可の件数・面積	74

(5) 自然公園地域の状況

第38表	自然公園区域面積	78
第39表	自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積	80

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表	自然環境保全地域指定面積の推移	84
第41表	自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積	88

(7) その他

第42表	河川延長及び流域面積	
	①一級河川	92
	②二級河川	93
	③準用河川	96
第43表	海岸保全区域の状況	99
第44表	県下ダム一覧	101
第45表	米軍提供施設面積	102
第46表	米軍提供施設全部返還後の利用状況(昭和50年以降)	103
第47表	埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数	104

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第48表	固定資産税に係る土地の納税義務者	106
第49表	固定資産税が免税点以上の土地の面積	106

(2) 土地の移動状況

第50表	国土利用計画法に基づく届出の件数・面積	
	①地域別	109
	②利用目的別	110
	③現況地目別	112

4 地価の状況

(1) 地価公示

第51表	用途別の公示価格の状況	116
------	-------------	-----

(2) 地価調査

第52表	用途別の基準地価格の状況	120
第53表	地価動向	122

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

第54表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出…………… 124

第55表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出…………… 125

(2) 開発動向

第56表 都市計画法に基づく開発許可…………… 129

第57表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別…………… 130

②転用目的別 総計…………… 131

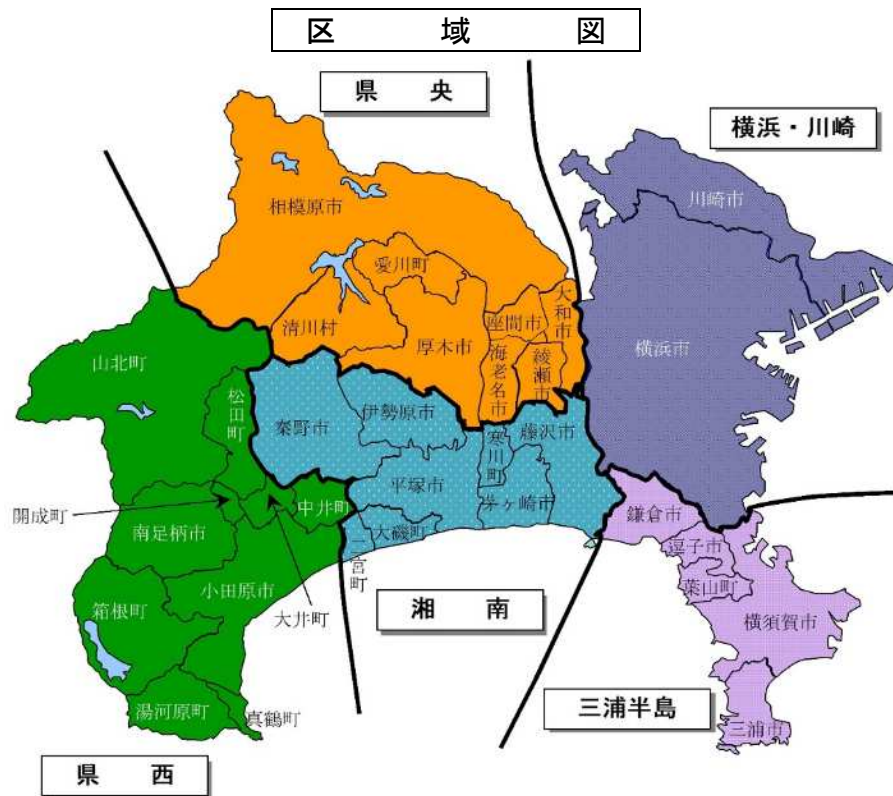
③転用目的別 1,000㎡以上…………… 132

第58表 森林法に基づく開発許可…………… 133

第59表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出

①地域別…………… 134

②利用目的別…………… 135



1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

第2表 人口の推移

第3表 人口密度の推移

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

市区町村名	行政区面積 令和2年10月1日	人口及び世帯数 (令和2年10月1日)				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 計	Km ² 2,416.11	世帯 4,223,706	人 9,237,337	人 4,588,268	人 4,649,069	人/Km ² 3,823.2
横浜・川崎	580.72	2,500,533	5,315,753	2,643,077	2,672,676	9,153.7
横浜市	437.71	1,753,081	3,777,491	1,867,305	1,910,186	8,630.1
鶴見区	33.23	145,586	297,437	153,438	143,999	8,950.9
神奈川区	23.72	129,183	247,267	126,011	121,256	10,424.4
西区	7.03	57,054	104,935	53,091	51,844	14,926.7
中区	21.44	85,108	151,388	77,135	74,253	7,061.0
南区	12.65	103,719	198,157	98,939	99,218	15,664.6
港南区	19.90	95,526	215,248	105,015	110,233	10,816.5
保土ヶ谷区	21.93	99,126	207,811	101,940	105,871	9,476.1
旭区	32.73	107,049	245,174	118,260	126,914	7,490.8
磯子区	19.05	78,731	166,731	82,061	84,670	8,752.3
金沢区	30.96	89,869	198,939	97,016	101,923	6,425.7
港北区	31.40	175,521	358,530	179,150	179,380	11,418.2
緑区	25.51	79,411	183,082	90,168	92,914	7,176.9
戸塚区	35.79	122,053	283,709	138,309	145,400	7,927.0
栄区	18.52	52,592	120,194	58,513	61,681	6,490.0
泉区	23.58	62,847	152,378	73,934	78,444	6,462.2
瀬谷区	17.17	52,414	122,623	59,355	63,268	7,141.7
青葉区	35.22	132,819	310,756	150,351	160,405	8,823.3
都筑区	27.87	84,473	213,132	104,619	108,513	7,647.4
川崎市	143.01	747,452	1,538,262	775,772	762,490	10,756.3
川崎区	39.53	123,515	232,965	125,091	107,874	5,893.4
幸区	10.01	80,088	171,119	86,705	84,414	17,094.8
中原区	14.74	134,763	263,683	133,883	129,800	17,888.9
高津区	16.36	113,791	234,328	116,338	117,990	14,323.2
宮前区	18.61	102,317	233,728	113,386	120,342	12,559.3
多摩区	20.50	113,583	221,734	112,978	108,756	10,816.3
麻生区	23.25	79,395	180,705	87,391	93,314	7,772.3
三浦半島	206.86	296,206	691,582	336,385	355,197	3,343.2
横須賀市	100.82	165,473	388,078	193,513	194,565	3,849.2
鎌倉市	39.67	75,722	172,710	81,097	91,613	4,353.7
逗子市	17.28	24,869	57,060	26,719	30,341	3,302.1
三浦市	32.05	17,210	42,069	20,142	21,927	1,312.6
葉山町	17.04	12,932	31,665	14,914	16,751	1,858.3

市区町村名	行政区面積 令和2年10月1日	人口及び世帯数 (令和2年10月1日)				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 央	621.66	715,350	1,584,028	796,770	787,258	2,548.1
相模原市	328.91	332,770	725,493	362,193	363,300	2,205.7
緑区	253.93	74,962	170,207	85,615	84,592	670.3
中央区	36.87	124,877	273,875	137,167	136,708	7,428.1
南区	38.11	132,931	281,411	139,411	142,000	7,384.2
厚木市	93.84	100,360	223,705	115,343	108,362	2,383.9
大和市	27.09	110,519	239,169	119,582	119,587	8,828.7
海老名市	26.59	58,339	136,516	68,631	67,885	5,134.1
座間市	17.57	60,257	132,325	66,001	66,324	7,531.3
綾瀬市	22.14	34,879	83,913	42,581	41,332	3,790.1
愛川町	34.28	17,099	39,869	20,883	18,986	1,163.0
清川村	71.24	1,127	3,038	1,556	1,482	42.6
湘 南	372.00	567,886	1,309,481	649,042	660,439	3,520.1
平塚市	67.82	112,191	258,422	129,056	129,366	3,810.4
藤沢市	69.56	193,204	436,905	215,596	221,309	6,281.0
茅ヶ崎市	35.70	102,532	242,389	117,608	124,781	6,789.6
秦野市	103.76	70,478	162,439	82,134	80,305	1,565.5
伊勢原市	55.56	45,361	101,780	51,486	50,294	1,831.9
寒川町	13.34	19,862	48,348	24,466	23,882	3,624.3
大磯町	17.18	12,706	31,634	15,411	16,223	1,841.3
二宮町	9.08	11,552	27,564	13,285	14,279	3,035.7
県 西	634.88	143,731	336,493	162,994	173,499	530.0
小田原市	113.60	81,864	188,856	91,321	97,535	1,662.5
南足柄市	77.12	16,285	40,841	20,000	20,841	529.6
中井町	19.99	3,436	9,300	4,664	4,636	465.2
大井町	14.38	6,683	17,129	8,437	8,692	1,191.2
松田町	37.75	4,572	10,836	5,404	5,432	287.0
山北町	224.61	3,936	9,761	4,826	4,935	43.5
開成町	6.55	6,936	18,329	8,911	9,418	2,798.3
箱根町	92.86	6,360	11,293	5,423	5,870	121.6
真鶴町	7.05	2,963	6,722	3,124	3,598	953.5
湯河原町	40.97	10,696	23,426	10,884	12,542	571.8

資料1：行政区面積は、国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」（令和2年10月1日現在）による。

資料2：人口及び世帯数は、総務省「令和2年国勢調査結果」（令和2年10月1日現在）による。

注：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町は、境界の一部が未定のため、国土地理院から示された参考値による。

第2表 人口の推移

市区町村名	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年	人口増減		
					令和2年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
	人	人	人	人	人	人	人
県計	8,791,597	9,048,331	9,126,214	9,237,337	34,512	-22,407	56,919
横浜・川崎	4,906,639	5,114,285	5,200,057	5,315,753	32,844	-6,990	39,834
横浜市	3,579,628	3,688,773	3,724,844	3,777,491	26,357	-8,203	34,560
鶴見区	264,548	272,178	285,356	297,437	4,172	-232	4,404
神奈川区	221,845	233,429	238,966	247,267	2,073	-96	2,169
西区	84,944	94,867	98,532	104,935	776	-72	848
中区	140,167	146,033	148,312	151,388	1,479	-799	2,278
南区	196,822	196,153	194,827	198,157	2,614	-1,062	3,676
港南区	221,837	221,411	215,736	215,248	1,348	-819	2,167
保土ヶ谷区	204,266	206,634	205,493	207,811	1,710	-894	2,604
旭区	249,680	251,086	247,144	245,174	-327	-1,234	907
磯子区	163,525	163,237	166,229	166,731	293	-644	937
金沢区	210,658	209,274	202,229	198,939	542	-882	1,424
港北区	311,722	329,471	344,172	358,530	4,907	712	4,195
緑区	169,831	177,631	180,366	183,082	833	-202	1,035
戸塚区	261,616	274,324	275,283	283,709	3,131	-421	3,552
栄区	123,802	124,866	122,171	120,194	439	-528	967
泉区	152,349	155,698	154,025	152,378	509	-590	1,099
瀬谷区	127,405	126,913	124,560	122,623	476	-537	1,013
青葉区	295,603	304,297	309,692	310,756	622	-157	779
都筑区	179,008	201,271	211,751	213,132	760	254	506
川崎市	1,327,011	1,425,512	1,475,213	1,538,262	6,487	1,213	5,274
川崎区	203,804	217,328	223,378	232,965	-534	-799	265
幸区	144,487	154,212	160,890	171,119	361	192	169
中原区	210,543	233,925	247,529	263,683	1,967	1,136	831
高津区	201,792	217,360	228,141	234,328	987	432	555
宮前区	207,895	218,867	225,594	233,728	1,249	100	1,149
多摩区	205,389	213,894	214,158	221,734	1,707	278	1,429
麻生区	153,101	169,926	175,523	180,705	750	-126	876
三浦半島	736,761	732,059	714,415	691,582	-5,461	-5,072	-389
横須賀市	426,178	418,325	406,586	388,078	-5,736	-2,843	-2,893
鎌倉市	171,158	174,314	173,019	172,710	407	-1,049	1,456
逗子市	58,033	58,302	57,425	57,060	107	-381	488
三浦市	49,861	48,352	45,289	42,069	-320	-576	256
葉山町	31,531	32,766	32,096	31,665	81	-223	304

市区町村名	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年	人口増減		
					令和2年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
	人	人	人	人	人	人	人
県 央	1,524,510	1,556,008	1,566,360	1,584,028	7,699	-3,765	11,464
相模原市	628,698	717,544	720,780	725,493	2,718	-2,016	4,734
(津久井)	72,932	—	—	—	—	—	—
(旧城山町)	23,067	—	—	—	—	—	—
(旧津久井町)	28,695	—	—	—	—	—	—
(旧相模湖町)	10,347	—	—	—	—	—	—
(旧藤野町)	10,823	—	—	—	—	—	—
厚木市	222,403	224,420	225,714	223,705	-706	-617	-89
大和市	221,220	228,186	232,922	239,169	1,750	-218	1,968
海老名市	123,764	127,707	130,190	136,516	2,626	-32	2,658
座間市	128,174	129,436	128,737	132,325	1,740	-315	2,055
綾瀬市	81,767	83,167	84,460	83,913	-739	-278	-461
愛川町	42,045	42,089	40,343	39,869	366	-263	629
清川村	3,507	3,459	3,214	3,038	-56	-26	-30
湘 南	1,262,582	1,286,928	1,298,225	1,309,481	1,601	-3,970	5,571
平塚市	258,958	260,780	258,227	258,422	585	-1,158	1,743
藤沢市	396,014	409,657	423,894	436,905	3,302	-608	3,910
茅ヶ崎市	228,420	235,081	239,348	242,389	458	-698	1,156
秦野市	168,317	170,145	167,378	162,439	-2,582	-738	-1,844
伊勢原市	100,579	101,039	101,514	101,780	-523	-179	-344
寒川町	47,457	47,672	47,936	48,348	48	-132	180
大磯町	32,590	33,032	31,550	31,634	459	-227	686
二宮町	30,247	29,522	28,378	27,564	-146	-230	84
県 西	361,105	359,051	347,157	336,493	-2,171	-2,610	439
小田原市	198,741	198,327	194,086	188,856	-1,313	-1,258	-55
南足柄市	44,134	44,020	43,306	40,841	-954	-371	-583
中井町	10,173	10,010	9,679	9,300	-94	-78	-16
大井町	17,530	17,972	17,033	17,129	79	-79	158
松田町	12,399	11,676	11,171	10,836	-13	-85	72
山北町	12,655	11,764	10,724	9,761	96	-139	235
開成町	15,123	16,369	17,013	18,329	315	-17	332
箱根町	14,206	13,853	11,786	11,293	143	-155	298
真鶴町	8,714	8,212	7,333	6,722	-92	-94	2
湯河原町	27,430	26,848	25,026	23,426	-338	-334	-4

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

資料2：人口増減は、県統計センター「神奈川県人口統計調査」による。

注：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

(参考) 神奈川県の人口総数の推移

年別	人口総数	年別	人口総数
	人		
昭和20年	1,865,667	平成19年	8,899,545
25年	2,487,665	20年	8,956,804
30年	2,919,497	21年	9,005,176
35年	3,443,176	22年	9,048,331
40年	4,430,743	23年	9,059,616
45年	5,472,247	24年	9,072,133
50年	6,397,748	25年	9,081,742
55年	6,924,348	26年	9,098,984
60年	7,431,974	27年	9,126,214
61年	7,549,807	28年	9,145,572
62年	7,679,277	29年	9,161,139
63年	7,788,126	30年	9,179,835
平成元年	7,889,271	令和元年	9,200,166
2年	7,980,391	2年	9,237,337
3年	8,069,545	3年	9,236,428
4年	8,137,615		
5年	8,187,799		
6年	8,228,033		
7年	8,245,900		
8年	8,285,030		
9年	8,329,289		
10年	8,389,140		
11年	8,436,490		
12年	8,489,974		
13年	8,561,001		
14年	8,628,787		
15年	8,687,422		
16年	8,740,136		
17年	8,791,597		
18年	8,837,640		

資料1：昭和20年については内閣統計局「人口調査」（11月1日現在）、昭和25年から60年、平成2、7、12、17、22、27、令和2年については総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

資料2：上記以外の年については、県統計センター「神奈川県人口統計調査」（各年10月1日現在）による。

第3表 人口密度の推移

市区町村名	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年
	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 計	3,639.1	3,745.4	3,777.7	3,823.2
横 浜 ・ 川 崎	8,458.6	8,816.5	8,958.0	9,153.7
横 浜 市	8,184.3	8,433.8	8,514.1	8,630.1
鶴 見 区	7,951.5	8,190.7	8,587.3	8,950.9
神 奈 川 区	9,259.0	9,775.1	10,070.2	10,424.4
西 区	12,100.3	13,475.4	14,015.9	14,926.7
中 区	6,719.4	7,000.6	6,995.8	7,061.0
南 区	15,583.7	15,481.7	15,401.3	15,664.6
港 南 区	11,142.0	11,143.0	10,841.0	10,816.5
保 土 ヶ 谷 区	9,323.0	9,431.0	9,370.4	9,476.1
旭 区	7,598.3	7,662.1	7,551.0	7,490.8
磯 子 区	8,499.2	8,515.2	8,725.9	8,752.3
金 沢 区	6,795.4	6,748.6	6,531.9	6,425.7
港 北 区	9,959.2	10,492.7	10,960.9	11,418.2
緑 区	6,670.5	6,960.5	7,070.4	7,176.9
戸 塚 区	7,313.8	7,660.5	7,691.6	7,927.0
栄 区	6,699.2	6,749.5	6,596.7	6,490.0
泉 区	6,469.2	6,622.6	6,532.0	6,462.2
瀬 谷 区	7,463.7	7,395.9	7,254.5	7,141.7
青 葉 区	8,409.8	8,659.6	8,793.1	8,823.3
都 筑 区	6,406.9	7,206.3	7,597.8	7,647.4
川 崎 市	9,299.3	9,989.6	10,316.2	10,756.3
川 崎 区	5,197.8	5,542.7	5,650.8	5,893.4
幸 区	14,376.8	15,344.5	16,072.9	17,094.8
中 原 区	14,322.7	15,913.3	16,793.0	17,888.9
高 津 区	12,334.5	13,286.1	13,945.0	14,323.2
宮 前 区	11,171.1	11,760.7	12,122.2	12,559.3
多 摩 区	10,023.9	10,438.9	10,446.7	10,816.3
麻 生 区	6,576.5	7,299.2	7,549.4	7,772.3
三 浦 半 島	3,559.9	3,536.9	3,453.4	3,343.2
横 須 賀 市	4,233.0	4,154.2	4,032.4	3,849.2
鎌 倉 市	4,322.2	4,401.9	4,361.5	4,353.7
逗 子 市	3,346.8	3,362.3	3,323.2	3,302.1
三 浦 市	1,544.6	1,497.9	1,413.1	1,312.6
葉 山 町	1,848.2	1,920.6	1,883.6	1,858.3

市区町村名	平成 17 年	平成22年	平成27年	令和 2 年
	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 央	3,787.9	2,503.0	2,520.7	2,548.1
相 模 原 市	6,954.6	2,182.0	2,193.1	2,205.7
（ 津 久 井 ）	305.9	—	—	—
（ 旧 城 山 町 ）	1,159.1	—	—	—
（ 旧 津 久 井 町 ）	235.1	—	—	—
（ 旧 相 模 湖 町 ）	327.5	—	—	—
（ 旧 藤 野 町 ）	166.7	—	—	—
厚 木 市	2,370.3	2,391.8	2,405.3	2,383.9
大 和 市	8,175.2	8,432.6	8,598.1	8,828.7
海 老 名 市	4,673.9	4,822.8	4,896.2	5,134.1
座 間 市	7,290.9	7,362.7	7,327.1	7,531.3
綾 瀬 市	3,670.0	3,732.8	3,814.8	3,790.1
愛 川 町	1,226.2	1,227.4	1,176.9	1,163.0
清 川 村	49.2	48.5	45.1	42.6
湘 南	3,395.3	3,460.8	3,489.8	3,520.1
平 塚 市	3,819.4	3,846.3	3,807.5	3,810.4
藤 沢 市	5,697.2	5,893.5	6,093.1	6,281.0
茅 ヶ 崎 市	6,396.5	6,583.1	6,704.4	6,789.6
秦 野 市	1,624.5	1,642.2	1,613.1	1,565.5
伊 勢 原 市	1,811.6	1,819.9	1,827.1	1,831.9
寒 川 町	3,536.3	3,552.3	3,593.4	3,624.3
大 磯 町	1,893.7	1,919.3	1,836.4	1,841.3
二 宮 町	3,331.2	3,251.3	3,125.3	3,035.7
県 西	568.4	565.2	546.6	530.0
小 田 原 市	1,742.0	1,738.3	1,705.4	1,662.5
南 足 柄 市	573.7	572.2	561.5	529.6
中 井 町	508.1	500.0	484.2	465.2
大 井 町	1,216.5	1,247.2	1,184.5	1,191.2
松 田 町	328.5	309.3	295.9	287.0
山 北 町	56.3	52.4	47.7	43.5
開 成 町	2,305.3	2,495.3	2,597.4	2,798.3
箱 根 町	153.0	149.2	126.9	121.6
真 鶴 町	1,241.3	1,169.8	1,041.6	953.5
湯 河 原 町	669.2	655.0	610.8	571.8

資 料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。
注 1：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。
注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	平成22年	平成27年	令和2年	平成22年	平成27年	令和2年	平成22年	平成27年	令和2年
	Km ²	Km ²	Km ²	人	人	人	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県計	949.2	946.8	954.8	8,522,408	8,616,228	8,743,513	8,979.0	9,100.8	9,157.8
横浜・川崎	481.9	482.5	486.8	5,007,140	5,092,534	5,215,911	10,390.8	10,554.5	10,714.7
横浜市	348.8	349.3	352.5	3,589,469	3,630,111	3,688,620	10,291.8	10,392.5	10,464.5
鶴見区	33.2	33.2	33.2	272,178	285,356	297,437	8,190.7	8,587.3	8,950.9
神奈川区	19.6	19.7	19.6	227,336	234,377	241,938	11,604.7	11,921.5	12,324.9
西区	7.0	7.0	7.0	94,867	98,532	104,935	13,475.4	14,015.9	14,926.7
中区	20.9	21.2	21.4	146,033	148,312	151,388	7,000.6	6,995.8	7,061.0
南区	12.7	12.7	12.7	196,153	194,827	198,157	15,481.7	15,401.3	15,664.6
港南区	18.8	18.8	18.8	219,804	214,163	213,747	11,673.1	11,397.7	11,357.4
保土ヶ谷区	18.8	18.8	18.7	201,965	200,778	202,942	10,765.7	10,691.1	10,858.3
旭区	22.7	22.6	22.7	242,602	238,638	237,584	10,701.5	10,554.5	10,452.4
磯子区	16.8	16.8	16.8	159,568	162,621	163,226	9,520.8	9,708.7	9,739.0
金沢区	26.1	26.1	26.0	208,117	201,070	197,689	7,989.1	7,706.8	7,615.1
港北区	26.0	25.9	26.9	323,186	337,884	353,387	12,415.9	13,035.6	13,132.2
緑区	15.5	15.8	15.8	169,841	172,853	176,179	10,929.3	10,960.9	11,136.5
戸塚区	25.6	25.5	25.7	259,955	260,209	270,765	10,158.5	10,204.3	10,552.0
栄区	13.4	13.3	12.5	121,857	119,106	114,266	9,073.5	8,982.4	9,141.3
泉区	13.3	13.2	13.2	140,209	138,723	137,329	10,526.2	10,525.3	10,388.0
瀬谷区	11.4	11.4	12.1	121,759	119,504	118,102	10,652.6	10,529.0	9,744.4
青葉区	27.2	27.2	27.4	296,985	302,069	303,580	10,914.6	11,089.2	11,091.7
都筑区	19.8	20.3	21.9	187,054	201,089	205,969	9,466.3	9,915.6	9,387.8
川崎市	133.1	133.2	134.3	1,417,671	1,462,423	1,527,291	10,650.4	10,977.5	11,376.5
川崎区	39.2	39.5	39.5	217,328	223,378	232,965	5,542.7	5,650.8	5,893.4
幸区	10.1	10.0	10.0	154,212	160,890	171,119	15,344.5	16,072.9	17,094.8
中原区	14.7	14.7	14.7	233,925	247,529	263,683	15,913.3	16,793.0	17,888.9
高津区	16.4	16.4	16.4	217,360	228,141	234,328	13,286.1	13,945.0	14,323.2
宮前区	17.6	17.6	17.9	217,587	224,018	232,758	12,391.1	12,757.3	13,003.2
多摩区	19.5	19.5	19.5	213,850	214,106	221,687	10,972.3	10,985.4	11,362.7
麻生区	15.7	15.5	16.2	163,409	164,361	170,751	10,381.8	10,583.5	10,540.2
三浦半島	99.9	97.6	96.7	674,885	657,189	631,136	6,758.3	6,732.1	6,526.7
横須賀市	58.5	57.5	56.9	398,366	386,841	364,104	6,806.2	6,724.2	6,401.3
鎌倉市	24.2	24.1	23.9	168,636	167,438	166,447	6,971.3	6,950.5	6,970.1
逗子市	8.3	7.5	8.0	55,770	54,156	54,618	6,711.2	7,240.1	6,861.6
三浦市	3.8	4.0	3.7	26,757	24,598	22,376	7,022.8	6,227.3	6,047.6
葉山町	5.0	4.6	4.2	25,356	24,156	23,591	5,051.0	5,285.8	5,563.9

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	平成22年	平成27年	令和2年	平成22年	平成27年	令和2年	平成22年	平成27年	令和2年
	Km ²	Km ²	Km ²	人	人	人	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 央	168.8	167.3	169.9	1,413,981	1,430,774	1,449,334	8,376.2	8,550.6	8,530.5
相模原市	71.8	71.7	70.0	658,895	665,686	665,841	9,183.2	9,280.4	9,516.1
(津久井)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧城山町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧津久井町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧相模湖町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧藤野町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	29.2	28.7	29.4	193,910	195,591	194,615	6,652.1	6,817.4	6,624.1
大和市	23.4	23.0	25.0	225,817	229,761	237,810	9,671.0	9,994.0	9,520.0
海老名市	14.5	13.7	14.1	118,043	121,234	127,325	8,163.4	8,875.1	9,004.6
座間市	11.9	11.9	12.1	121,492	120,885	124,805	10,192.3	10,141.4	10,323.0
綾瀬市	13.0	13.1	13.9	71,004	73,498	73,952	5,478.7	5,602.0	5,308.8
愛川町	5.2	5.2	5.4	24,820	24,119	24,986	4,754.8	4,620.5	4,644.2
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湘 南	150.2	151.1	154.2	1,162,069	1,177,056	1,200,282	7,738.9	7,789.4	7,783.9
平塚市	31.3	32.5	34.0	234,080	235,955	240,517	7,469.0	7,266.9	7,080.3
藤沢市	46.3	46.2	46.3	383,074	397,519	411,445	8,275.5	8,609.9	8,878.8
茅ヶ崎市	23.1	23.1	23.2	220,347	225,316	228,616	9,551.2	9,762.4	9,871.2
秦野市	22.9	22.6	23.2	150,652	143,606	144,282	6,567.2	6,362.7	6,229.8
伊勢原市	9.9	10.0	10.2	78,218	79,035	79,937	7,884.9	7,919.3	7,860.1
寒川町	6.8	6.8	7.2	42,179	42,330	42,867	6,175.5	6,197.7	5,953.8
大磯町	5.8	5.8	5.8	29,127	27,787	27,912	5,030.6	4,807.4	4,795.9
二宮町	4.0	4.2	4.3	24,392	25,508	24,706	6,128.6	6,030.3	5,745.6
県 西	48.5	48.2	47.4	264,333	258,675	246,850	5,455.8	5,368.9	5,207.8
小田原市	30.5	30.4	30.3	172,603	169,095	164,884	5,664.7	5,564.2	5,441.7
南足柄市	6.5	6.6	6.9	33,366	33,299	31,957	5,149.1	5,083.8	4,638.2
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	2.4	2.4	2.4	13,453	12,901	13,006	5,605.4	5,331.0	5,374.4
松田町	2.2	2.0	2.1	8,483	7,996	8,005	3,891.3	3,919.6	3,885.9
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	2.5	2.5	2.8	12,108	13,359	13,692	4,902.0	5,301.2	4,821.1
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	1.4	1.3	-	6,191	5,243	-	4,299.3	4,002.3	-
湯河原町	3.0	3.0	2.9	18,129	16,782	15,306	6,022.9	5,688.8	5,314.6

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注 1：人口集中地区とは、市区町村の区域内で人口密度の高い調査区（原則として人口密度が1平方キロメートル4千人以上）が互いに隣接して人口5千人以上を有している地域である。

注 2：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

注 3：計は端数処理により一致しない場合がある。

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

年 地目	昭和47年（1972年）			昭和57年（1982年）			平成4年（1992年）			平成14年（2002年）		
	県計	構成比	対平成 4年比	県計	構成比	対平成 4年比	県計	構成比	対平成 4年比	県計	構成比	対平成 4年比
	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%
農用地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100.0	21,400	8.9	82.3
農地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100.0	21,400	8.9	82.3
田	9,800	4.1	177.9	6,960	2.9	126.3	5,510	2.3	100.0	4,390	1.8	79.7
畑	21,600	9.1	105.4	21,400	8.9	104.4	20,500	8.5	100.0	17,000	7.0	82.9
採草放牧地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
森林	106,672	44.7	109.6	100,564	41.9	103.3	97,347	40.3	100.0	94,861	39.3	97.4
原野	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水面・河川・水路	8,135	3.4	97.6	8,325	3.5	99.9	8,331	3.5	100.0	8,976	3.7	107.7
水面	1,360	0.6	87.1	1,569	0.7	100.5	1,561	0.6	100.0	2,057	0.9	131.8
河川	6,277	2.6	98.1	6,393	2.7	99.9	6,400	2.7	100.0	6,607	2.7	103.2
水路	498	0.2	133.9	363	0.2	97.6	372	0.2	100.0	312	0.1	83.9
道路	12,038	5.0	67.5	15,647	6.5	87.7	17,841	7.4	100.0	18,845	7.8	105.6
一般道路	10,538	4.4	64.9	14,119	5.9	87.0	16,236	6.7	100.0	17,311	7.2	106.6
農道	1,140	0.5	105.8	1,093	0.4	101.4	1,078	0.5	100.0	981	0.4	91.0
林道	360	0.1	68.3	435	0.2	82.5	527	0.2	100.0	553	0.2	104.9
宅地	45,867	19.2	76.4	56,101	23.4	93.5	60,019	24.9	100.0	63,780	26.4	106.3
住宅地	26,003	10.9	70.3	33,012	13.8	89.3	36,972	15.3	100.0	40,457	16.7	109.4
工業用地	7,112	3.0	101.4	7,469	3.1	106.5	7,011	2.9	100.0	6,244	2.6	89.1
その他の宅地	12,752	5.3	79.5	15,620	6.5	97.4	16,036	6.6	100.0	17,079	7.1	106.5
その他	34,616	14.5	109.1	31,029	12.9	97.8	31,743	13.2	100.0	33,685	13.9	106.1
合 計	238,728	100.0	98.9	240,066	100.0	99.5	241,281	100.0	100.0	241,547	100.0	100.1

資 料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（各年10月1日現在）による。

注 1：農用地は概数で計上している。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

平成24年（2012年）			平成30年（2018年）			令和元年（2019年）			令和2年（2020年）			令和3年（2021年）		
県計	構成比	対平成4年比	県計	構成比	対平成4年比	県計	構成比	対平成4年比	県計	構成比	対平成4年比	県計	構成比	対平成4年比
ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%
20,100	8.3	77.3	19,100	7.9	73.5	18,800	7.8	72.3	18,400	7.6	70.8	18,100	7.5	69.6
20,100	8.3	77.3	19,100	7.9	73.5	18,800	7.8	72.3	18,400	7.6	70.8	18,100	7.5	69.6
3,970	1.6	72.1	3,730	1.5	67.7	3,670	1.5	66.6	3,610	1.5	65.5	3,530	1.5	64.1
16,200	6.7	79.0	15,400	6.4	75.1	15,100	6.2	73.7	14,800	6.1	72.2	14,600	6.0	71.2
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94,350	39.1	96.9	94,148	39.0	96.7	94,148	39.0	96.7	94,148	39.0	96.7	94,156	39.0	96.7
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9,073	3.8	108.9	9,368	3.9	112.4	9,364	3.9	112.4	9,360	3.9	112.4	9,355	3.9	112.3
2,084	0.9	133.5	2,389	1.0	153.1	2,389	1.0	153.0	2,389	1.0	153.0	2,388	1.0	153.0
6,703	2.8	104.7	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8	104.8
286	0.1	76.8	270	0.1	72.6	267	0.1	71.8	263	0.1	70.6	257	0.1	69.1
19,845	8.2	111.2	20,183	8.4	113.1	20,561	8.5	115.2	20,610	8.5	115.5	20,616	8.5	115.6
18,340	7.6	113.0	18,729	7.8	115.4	19,116	7.9	117.7	19,177	7.9	118.1	19,202	7.9	118.3
952	0.4	88.3	899	0.4	83.4	891	0.4	82.7	879	0.4	81.6	868	0.4	80.5
553	0.2	104.9	554	0.2	105.1	554	0.2	105.1	554	0.2	105.1	546	0.2	103.6
65,333	27.0	108.9	66,304	27.4	110.5	66,597	27.6	111.0	66,822	27.7	111.3	66,974	27.7	111.6
42,966	17.8	116.2	44,052	18.2	119.1	44,203	18.3	119.6	44,352	18.4	120.0	44,498	18.4	120.4
5,286	2.2	75.4	5,593	2.3	79.8	5,587	2.3	79.7	5,611	2.3	80.0	5,645	2.3	80.5
17,082	7.1	106.5	16,659	6.9	103.9	16,807	7.0	104.8	16,859	7.0	105.1	16,830	7.0	105.0
32,886	13.6	103.6	32,513	13.5	102.4	32,159	13.3	101.3	32,271	13.4	101.7	32,410	13.4	102.1
241,586	100.0	100.1	241,616	100.0	100.1	241,630	100.0	100.1	241,611	100.0	100.1	241,611	100.0	100.1

第6表 利用区分別土地利用面積

市町村名	行政区域	農用地	農地			採草放牧地	森林	原野
			農地	田	畑			
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
横浜市	43,778	2,620	2,620	131	2,490	-	3,700	-
川崎市	14,296	511	511	19	492	-	773	-
横須賀市	10,082	510	510	6	504	-	3,010	-
鎌倉市	3,966	97	97	1	96	-	1,278	-
逗子市	1,728	6	6	0	6	-	894	-
三浦市	3,205	1,190	1,190	4	1,180	-	586	-
葉山町	1,704	32	32	3	29	-	878	-
東部計	78,759	4,970	4,970	160	4,800	-	11,119	-
構成比	100.0%	6.3%	6.3%	0.2%	6.1%	-	14.1%	-
平塚市	6,782	1,430	1,430	712	714	-	492	-
藤沢市	6,956	859	859	130	729	-	559	-
茅ヶ崎市	3,570	315	315	42	273	-	283	-
相模原市	32,891	1,440	1,440	102	1,340	-	18,793	-
秦野市	10,376	1,050	1,050	101	950	-	5,404	-
厚木市	9,384	1,050	1,050	458	592	-	2,634	-
大和市	2,709	194	194	10	184	-	160	-
伊勢原市	5,556	1,070	1,070	387	678	-	2,063	-
海老名市	2,659	499	499	231	268	-	74	-
座間市	1,757	201	201	85	116	-	95	-
綾瀬市	2,214	233	233	12	221	-	166	-
寒川町	1,334	218	218	66	152	-	24	-
大磯町	1,718	256	256	19	237	-	526	-
二宮町	908	110	110	0	110	-	174	-
愛川町	3,428	278	278	63	215	-	1,489	-
清川村	7,124	37	37	5	32	-	6,348	-
中部計	99,364	9,240	9,240	2,420	6,810	-	39,285	-
構成比	100.0%	9.3%	9.3%	2.4%	6.9%	-	39.5%	-
小田原市	11,360	1,750	1,750	473	1,280	-	4,184	-
南足柄市	7,712	649	649	163	486	-	5,169	-
中井町	1,999	408	408	23	385	-	652	-
大井町	1,438	314	314	95	219	-	348	-
松田町	3,775	137	137	6	131	-	2,842	-
山北町	22,461	284	284	24	260	-	20,211	-
開成町	655	186	186	157	29	-	0	-
箱根町	9,286	6	6	0	6	-	6,953	-
真鶴町	705	35	35	-	35	-	350	-
湯河原町	4,097	209	209	-	209	-	3,043	-
西部計	63,488	3,980	3,980	940	3,040	-	43,752	-
構成比	100.0%	6.3%	6.3%	1.5%	4.8%	-	68.9%	-
県合計	241,611	18,100	18,100	3,530	14,600	-	94,156	-
構成比	100.0%	7.5%	7.5%	1.5%	6.0%	-	39.0%	-

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（令和3年10月1日現在）による。

注 1：平塚市・茅ヶ崎市・大磯町は境界の一部が未定のため、参考値を示している。

したがって、中部地域の面積の合計は地域内の市町村別面積の合計と一致しない。

注 2：「農用地」の各面積は、該当なしは-表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注 3：「工業用地」は、市町村別の数値を集計していないため、「工業用地」及び「その他宅地」の面積は「X」と表記している。

注 4：「その他」は概数を計上しているため、計とその内訳が一致しない。

注 5：計は端数処理により一致しない場合がある。

水面・河川・水路	水面	河川	水路	道路	一般道路	農道	林道	宅地	住宅地	工業用地	その他宅地	その他
904	25	868	11	6,269	6,149	120	0	23,080	15,761	X	X	7,205
778	0	777	1	1,944	1,926	18	0	8,518	4,830	X	X	1,772
60	8	52	0	950	937	13	0	3,609	2,233	X	X	1,943
21	0	21	0	345	343	2	0	1,542	1,268	X	X	682
9	0	9	0	136	136	0	0	452	459	X	X	231
2	0	2	0	253	211	42	0	510	367	X	X	664
6	0	6	0	104	103	1	0	394	293	X	X	290
1,780	33	1,735	13	10,000	9,804	196	0	38,105	25,211	X	X	12,784
2.3%	0.0%	2.2%	0.0%	12.7%	12.4%	0.2%	0.0%	48.4%	32.0%	X	X	16.2%
638	0	580	58	728	627	101	0	2,389	1,531	X	X	1,105
174	0	164	10	962	916	46	0	3,344	2,284	X	X	1,058
80	2	75	3	415	402	12	0	1,699	1,303	X	X	779
1,944	1,093	843	8	2,264	2,087	66	111	5,302	3,683	X	X	3,149
175	1	167	7	573	486	43	45	1,787	1,265	X	X	1,387
887	0	850	37	929	863	55	11	2,450	1,450	X	X	1,434
57	0	56	1	399	394	5	0	1,438	1,026	X	X	460
96	1	64	31	469	387	58	23	1,059	765	X	X	799
237	0	218	19	426	400	26	0	1,037	691	X	X	386
72	0	65	7	234	224	10	0	824	586	X	X	331
32	0	31	1	254	243	11	0	768	466	X	X	761
287	0	282	5	158	146	12	0	512	311	X	X	135
25	1	23	1	128	115	11	1	373	292	X	X	411
10	0	10	0	107	104	4	0	288	242	X	X	218
250	2	243	5	270	248	11	11	631	354	X	X	510
352	326	26	0	95	63	1	31	63	37	X	X	229
5,315	1,426	3,697	192	8,411	7,705	473	233	23,964	16,285	X	X	13,149
5.3%	1.4%	3.7%	0.2%	8.5%	7.8%	0.5%	0.2%	24.1%	16.4%	X	X	13.2%
481	1	455	25	652	513	71	69	1,989	1,390	X	X	2,304
210	1	199	10	274	141	60	74	637	453	X	X	773
21	0	20	1	141	122	18	0	236	123	X	X	541
70	0	65	5	135	125	10	0	277	175	X	X	294
113	0	113	0	121	99	3	19	152	118	X	X	410
489	220	268	1	391	270	9	111	212	132	X	X	875
64	2	51	11	71	56	15	0	215	148	X	X	119
788	705	83	0	223	203	0	20	763	166	X	X	553
0	0	0	0	59	54	4	2	116	79	X	X	144
23	0	23	0	137	111	9	17	307	218	X	X	377
2,259	929	1,277	53	2,204	1,693	199	312	4,904	3,002	X	X	6,389
3.6%	1.5%	2.0%	0.1%	3.5%	2.7%	0.3%	0.5%	7.7%	4.7%	X	X	10.1%
9,355	2,388	6,709	257	20,616	19,202	868	546	66,974	44,498	5,645	16,830	32,410
3.9%	1.0%	2.8%	0.1%	8.5%	7.9%	0.4%	0.2%	27.7%	18.4%	2.3%	7.0%	13.4%

■ 県土の利用区分の定義

地目区分		定 義	資 料	
県土面積		国土交通省国土地理院公表の数値とする。	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」	
農用地	田・畑	耕作の目的に供される土地をいい、「耕作及び作付面積統計」の田、畑をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」	
	採草放牧地	主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
森 林		森林法第2条第1項に定める森林をいい、具体的には、国有林（林野庁所管林及びその他省庁林）と民有林（地域森林計画対象林等）の合計である。	国有林	地域森林計画の樹立の際、関東森林管理局等から収集した数値
			民有林	県森林再生課 「神奈川県地域森林計画書」
原 野		「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いたものをいう。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
水面・河川・水路	水 面	湖沼（人造湖及び10ha以上の天然湖沼）並びに池沼の満水時の水面である。	人造湖	日本ダム協会 「ダム総覧」
			天然湖沼	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」等
	池 沼	総務省 「固定資産の価格等の概要調査書」		
河 川		河川法第4条に定める一級河川、同法第5条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第6条に定める河川区域をいう。	国土交通省 「河川現況調査」等	
水 路		農業用排水路をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
道路	一般道路	高速自動車国道、一般国道、県道及び市町村道をいう。	国土交通省 「道路統計年報」等	
	農 道	農地面積に一定率を乗じた圃場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じた圃場外農道をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
	林 道	国有林林道及び民有林林道をいう。	県森林再生課 「林道台帳」等	
建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。		総務省 「固定資産の価格等の概要調査書」		
宅地	住宅地	「固定資産の価格等の概要調査書」の評価総地積の住宅用地と非課税地積のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたものをいう。	総務省 「固定資産の価格等の概要調査書」等	
	工業用地	「産業別集計（製造業）「地域編」の「事業所敷地面積」を従業者4人以上の事業所敷地面積に補正したものをいう。	経済産業省 「経済センサス - 活動調査」	
	その他宅地	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いたものをいう。		
その他		「県土面積」から上記の「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差引いた面積である。		

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

地域区分	細区分 (参考表示)	面積
都市地域 199,831 ha	市街化区域 (令和4年4月1日現在)	94,453 ha
	市街化調整区域 (同上)	78,405 ha
	用途地域(非線引き区域) (同上)	3,079.8 ha
農業地域 50,292 ha	農用地区域 (令和3年12月31日現在)	11,103 ha
森林地域 90,823 ha	国有林 (平成30年4月1日現在)	10,653 ha
	地域森林計画対象民有林 (同上)	79,779 ha
	保安林(民有林のみ) (令和4年3月31日現在)	41,601 ha
自然公園地域 55,293 ha	特別地域 (令和4年4月1日現在)	47,751 ha
	特別保護地区 (同上)	2,378 ha
自然保全地域 11,235 ha	特別地区 (令和3年4月1日現在)	33 ha
県土面積	(令和4年4月1日現在)	241,611 ha

資料：地域区分の合計は、県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(令和4年4月現在)による。

：県土面積は、国土地理院公表による(令和4年4月1日現在)

：国有林、地域森林計画対象民有林は県森林再生課調べ。保安林面積は、水源環境保全課調べ。

注1：地域区分は国土利用計画法第9条の規定による(次ページ地域区分の定義参照)

注2：地域相互に重複部分があり、また、いずれの地域にも区分されない部分があるため、地域区分の面積の合計値は県土面積に一致しない。

注3：地域区分のいずれにも区分されない部分の面積は、約412ha(県土面積の約0.17%)である。

注4：自然公園地域の特別地域の面積は、特別保護地区の面積を除いたものである。

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

地域区分	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
	ha	ha	ha	ha	ha
都市地域	*113,015	30,689	15,300	2,869	173
農業地域	-	*1,025	1,645	213	85
森林地域	-	-	*2,110	29,783	1,017
自然公園地域	-	-	-	*1,476	-
自然保全地域	-	-	-	-	*23
都市地域と農業地域	-	-	10,526	357	90
都市地域と森林地域	-	-	-	18,355	6,425
農業地域と森林地域	-	-	-	1,140	2,490
都市地域と農業地域と森林地域	-	-	-	1,100	932

資料：県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(令和4年4月現在)による。

注：* = 同地域の重複の面積(例、都市地域と都市地域)は、他地域との重複のない当該地域の面積を示す。

■ 地域区分の定義

地域区分	定義
都市地域	<p>○ 一体の都市として総合的に開発し、整備し、及び保全する必要がある地域であり、都市計画法第5条により都市計画区域として指定されることが相当な地域</p> <p>市街化区域…………… 都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>市街化調整区域…………… 都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>用途地域…………… 市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域における都市計画法第8条第1項第1号の規定に基づく地域</p>
農業地域	<p>○ 農用地として利用すべき土地があり、総合的に農業の振興を図る必要がある地域であり、農業振興地域の整備に関する法律第6条により農業振興地域として指定されることが相当な地域</p> <p>農用地区域…………… 農業振興地域の整備に関する法律第8条第2項第1号の規定に基づく区域</p>
森林地域	<p>○ 森林の土地として利用すべき土地があり、林業の振興又は森林の有する諸機能の維持増進を図る必要がある地域であり、森林法第2条第3項に規定する国有林の区域又は同法第5条第1項の地域森林計画の対象となる民有林の区域として定めることが相当な地域</p> <p>国有林…………… 森林法第2条第3項の規定に基づく国有林</p> <p>地域森林計画対象民有林…………… 森林法第5条第1項の規定に基づく森林計画区に係る民有林</p> <p>保安林…………… 森林法第25条及び第25条の2第1項の規定に基づく保安林</p>
自然公園地域	<p>○ 優れた自然の風景地で、その保護及び利用の増進を図る必要がある地域であり、自然公園法第2条第1号の自然公園として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地域…………… 自然公園法第20条第1項及び神奈川県立自然公園条例第18条第1項の規定に基づく地域</p> <p>特別保護地区…………… 自然公園法第21条第1項の規定に基づく地域</p>
自然保全地域	<p>○ 良好な自然環境を形成している地域で、その自然環境の保全を図る必要がある地域であり、自然環境保全条例第2条による自然環境保全地域として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地区…………… 自然環境保全条例第6条の規定に基づく区域</p>

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況**
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(2) 都市地域等の状況

第9表	都市計画区域の状況
第10表	市街化区域の決定状況
第11表	用途地域面積
第12表	特定保留区域面積
第13表	都市計画区域等の土地利用状況
第14表	宅地面積
第15表	新設住宅の利用関係別戸数・床面積
第16表	公民営別住宅団地の立地状況
第17表	工場敷地面積の推移
第18表	県内道路延長及び道路敷面積
第19表	特別緑地保全地区の状況
第20表	風致地区の状況
第21表	近郊緑地保全区域の状況
第22表	歴史的風土保存区域の状況
第23表	都市公園面積
第24表	土地区画整理状況
第25表	都市再開発状況
第26表	都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

(2) 都市地域等の状況

第9表 都市計画区域の状況

都市圏域	都市計画区域名	都市計画法 適用年月日	最終区域 決定年月日	都市計画区域		適用区域
				面積(ha)	人口(千人)	
川崎 ・横浜	横浜	大9.1.1	昭61.7.15	43,653	3,768.4	横浜市全域
	川崎	昭3.4.1	昭50.5.30	14,435	1,538.7	川崎市全域
				58,088	5,307.1	
三浦半島	横須賀	昭3.1.1	昭25.7.1	10,082	380.5	横須賀市全域
	鎌倉	昭8.11.18	昭52.3.30	3,953	172.7	鎌倉市全域
	逗子	昭9.11.21	昭52.3.30	1,728	56.8	逗子市全域
	三浦	昭9.2.26	昭30.11.15	3,144	41.1	三浦市全域
	葉山	昭12.5.31	昭52.3.30	1,704	31.6	葉山町全域
				20,611	682.7	
県央	相模原	昭16.4.29	平28.12.1	11,027	686.2	相模原市緑区一部、中央区及び南区
	厚木	昭13.8.23	平元.7.14	9,384	223.5	厚木市全域
	大和	昭17.9.1	平11.12.1	2,709	241.6	大和市全域
	海老名	昭13.8.23	平元.7.14	2,659	138.0	海老名市全域
	座間	昭28.10.21	昭28.10.21	1,757	132.0	座間市全域
	綾瀬	昭17.9.1	昭17.9.1	2,214	83.2	綾瀬市全域
	愛川	昭37.6.8	昭52.3.30	3,428	39.4	愛川町全域
				33,178	1,543.9	
湘南	平塚	昭7.11.15	昭33.4.18	6,788	257.3	平塚市全域
	藤沢	昭9.2.26	昭52.3.30	6,956	441.5	藤沢市全域
	茅ヶ崎	昭9.2.26	昭34.12.15	4,918	292.2	茅ヶ崎市及び寒川町全域
	秦野	昭23.10.26	昭52.3.30	10,376	161.6	秦野市全域
	伊勢原	昭28.9.25	昭34.12.24	5,556	101.1	伊勢原市全域
	大磯	昭9.2.26	昭29.4.15	1,723	31.4	大磯町全域
	二宮	昭15.3.25	昭15.3.25	908	27.2	二宮町全域
				37,225	1,312.4	
県西	小田原	昭11.3.18	昭45.6.9	11,380	187.5	小田原市全域
	南足柄	昭29.7.29	平14.9.10	7,712	40.2	南足柄市全域
	大井	昭38.2.11	平10.11.24	3,437	26.2	大井町及び中井町全域
	松田	昭38.2.11	平10.11.24	571	8.9	松田町一部
	開成	昭40.8.11	平14.9.10	655	18.5	開成町全域
				23,755	281.3	
非線引	山北	昭30.12.15	昭31.1.27	2,153	8.3	山北町一部
	箱根	昭31.4.23	昭46.12.28	9,286	11.0	箱根町全域
	湯河原	昭11.3.18	昭25.12.8	4,802	29.4	湯河原町及び真鶴町全域
	相模湖 津久井	旧津久井 昭51.9.1 旧相模湖 昭23.3.11	平29.3.31	10,677	36.0	相模原市緑区一部
				26,918	84.8	
30 都市計画区域 合計				199,775	9,212.1	19市13町

資料：県都市計画課調べ（令和4年4月1日現在）による。

注：本表では、各都市圏域から非線引き都市計画区域を分けて記載している。

第10表 市街化区域の決定状況

都市圏域	都市計画区域名	市町名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化区域率
川崎・横浜			ha	ha	%
	横 浜 横 浜 市	市	43,653	33,767	77.4
	川 崎 川 崎 市	市	14,435	12,728	88.2
			58,088	46,495	80.0
三浦半島	横 須 賀 横 須 賀 市	市	10,082	6,627	65.7
	鎌 倉 鎌 倉 市	市	3,953	2,569	65.0
	逗 子 逗 子 市	市	1,728	832	48.1
	三 浦 三 浦 市	市	3,144	729	23.2
	葉 山 葉 山 町	町	1,704	513	30.1
			20,611	11,270	54.7
県 央	相 模 原 相 模 原 市	市	11,027	6,826	61.9
	厚 木 厚 木 市	市	9,384	3,201	34.1
	大 和 大 和 市	市	2,709	2,008	74.1
	海 老 名 海 老 名 市	市	2,659	1,440	54.2
	座 間 座 間 市	市	1,757	1,253	71.3
	綾 瀬 綾 瀬 市	市	2,214	1,034	46.7
	愛 川 愛 川 町	町	3,428	855	24.9
			33,178	16,617	50.1
湘 南	平 塚 平 塚 市	市	6,788	3,152	46.4
	藤 沢 藤 沢 市	市	6,956	4,754	68.3
	茅 ヶ 崎 茅 ヶ 崎 市	市	3,576	2,221	62.1
		寒 川 町	1,342	723	53.9
		計	4,918	2,944	59.9
	秦 野 秦 野 市	市	10,376	2,438	23.5
	伊 勢 原 伊 勢 原 市	市	5,556	1,207	21.7
	大 磯 大 磯 町	町	1,723	548	31.8
	二 宮 二 宮 町	町	908	434	47.8
			37,225	15,477	41.6
県 西	小 田 原 小 田 原 市	市	11,380	2,822	24.8
	南 足 柄 南 足 柄 市	市	7,712	717	9.3
	大 井 大 井 町	町	1,438	348	24.2
		中 井 町	1,999	225	11.3
		計	3,437	573	16.7
	松 田 松 田 町	町	571	198	34.7
	開 成 開 成 町	町	655	284	43.4
			23,755	4,594	19.3
合計 (19市9町)			172,857	94,453	54.6

資 料：県都市計画課調べ（令和4年4月1日現在）による。

第11表 用途地域面積

市町村名	第一種低層 住居専用地域		第二種低層 住居専用地域		第一種中高層 住居専用地域		第二種中高層 住居専用地域		第一種 住居地域		第二種 住居地域	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
県 計	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
29,343.6	30.2	770.3	0.8	15,275.6	15.7	2,904.4	3.0	16,802.2	17.3	3,126.0	3.2	
横浜・川崎	16,455	35.4	189	0.4	4,910	10.6	2,198	4.7	6,012	12.9	1,469	3.2
横浜市	13,702		174		2,705		1,766		4,618		527	
川崎市	2,753		15		2,205		432		1,394		942	
三浦半島	4,015	35.6	11	0.1	2,731	24.2	65.1	0.6	1,582	14.0	308	2.7
横須賀市	1,740		11		1,968		60		741		106	
鎌倉市	1,294		-		515		1.7		268		108	
逗子市	499		-		59		1		200		15	
三浦市	186		-		109		-		245		79	
葉山町	296		-		80		2.4		128		-	
県 央	3,618	21.0	16.6	0.1	3,246	18.9	393.4	2.3	3,786	22.0	734	4.3
相模原市 (旧相模原市 及び旧城山町)	1,672		16		1,293		307		1,152		435	
相模原市 (旧津久井町、 旧相模湖町 及び旧藤野町)	148		-		291		9		199		18	
厚木市	404		-		555		41		734		188	
大和市	705		-		163		-		537		34	
海老名市	178		-		121		20		662		15	
座間市	310		-		302		-		279		16	
綾瀬市	130		0.6		341		13		183		-	
愛川町	71		-		180		3.4		40		28	
湘 南	4,410	28.5	47.7	0.3	3,239	20.9	193	1.2	3,086	19.9	509	3.3
平塚市	359		7.5		912		24		827		5.5	
藤沢市	2,196		33		297		83		719		196	
茅ヶ崎市	555		5.3		820		43		380		47	
秦野市	612		1.9		666		8.5		442		129	
伊勢原市	312		-		216		33		199		104	
寒川町	66		-		92		-		231		-	
大磯町	175		-		126		-		136		24	
二宮町	135		-		110		1.5		152		3.5	
県 西	845.6	12.3	506	7.4	1,149.6	16.7	54.9	0.8	2,336.2	34.0	106	1.5
小田原市	235		-		602		-		954		46	
南足柄市	240		-		159		5.9		131		-	
中井町	1.6		-		45		-		45		9	
大井町	61		-		131		36		31		26	
松田町	-		-		56		-		124		-	
山北町	-		-		54		-		196		-	
開成町	20		35		39		-		128		-	
箱根町	288		471		25		-		490		-	
真鶴町	-		-		38.6		-		55.2		-	
湯河原町	-		-		-		13		182		25	

資料：県都市計画課調べ（令和4年4月1日現在）による。

注：用途地域面積は、都市計画法で定める都市計画の図書（計画書）に表示された数値を引用しているため、端数が整合しない場合がある。

準住居地域		田園住居地域		近隣商業地域		商業地域		準工業地域		工業地域		工業専用地域		計
面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積
ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha
2,700.7	2.8	0.0	0.0	3,808	3.9	4,165.5	4.3	6,688	6.9	5,045	5.2	6,670.1	6.9	97,300.8
2,122	4.6			2,049	4.4	2,734	5.9	2,526	5.4	2,182	4.7	3,613	7.8	46,461
1,490				1,428		1,928		1,843		1,721		1,831		33,733
632				621		806		683		461		1,782		12,728
23	0.2			345	3.1	228	2.0	829.9	7.4	609	5.4	524	4.6	11,270
-				180		160		713		457		491		6,627
23				86		31		77		133		33		2,569
-				38		18		1.9		-		-		832
-				34		19		38		19		-		729
-				7		-		-		-		-		513
211	1.2			566	3.3	484	2.8	1,941	11.3	1,137	6.6	1,086	6.3	17,219
81				270		196		454		317		415		6,608
-				26		83		26		-		-		800
44				71		103		510		374		197		3,221
43				102		45		321		58		-		2,008
-				28		45		166		143		62		1,440
10				41		12		75		125		83		1,253
33				17		-		94		77		145		1,034
-				11		-		295		43		184		855
192.7	1.2			556	3.6	358.3	2.3	1,039.4	6.7	653	4.2	1,194.1	7.7	15,477
25.0				165		90		290		131		316		3,152
130				158		171		293		115		363		4,754
9.7				63		27		124		47		100		2,221
28				55		28		107		149		212		2,438
-				24		40		83		102		94		1,207
-				19		2.3		110		100		103		723
-				48		-		30		9		-		548
-				24		-		2.4		-		6.1		434
152	2.2			292	4.2	361.2	5.3	351.7	5.1	464	6.8	253	3.7	6,873.8
101				200		83		165		369		67		2,822
-				13		2.8		42		14		109		717
-				-		-		29		33		62		225
30				3		-		23		7		-		348
-				9		6		2.7		-		-		198
-				5		4		56		22		-		337
-				15		3.4		9		19		15		284
-				28		110		-		-		-		1,412
-				16		-		22		-		-		131.8
21				3		152		3		-		-		399

第12表 特定保留区域面積

都市計画区域名	市町名	地区名	面積	土地利用
-	-	-	ha -	
県合計		0地区	-	

資料：県都市計画課調べ（令和4年4月1日現在）による。

(参考) 都市計画基礎調査土地利用区分

土地利用分類		摘要	
自然的 土地利用	農 地	田	水田
		畑	畑、果樹園
		耕作放棄地	耕作放棄地
	山 林	平地地山林	傾斜度15度未満の山林
		傾斜地山林	傾斜度15度以上の山林
	河川、水面、水路		※河川については、水面の部分のみ摘要
荒地、海浜、河川敷		※荒地とは、雑草地、裸地等（湿地、沼地等で水草が点々と生えている地域を含む）のこと。 ※河川敷とは、河川の水面以外の部分のこと	
都市的 土地利用	住 宅 用 地		住宅
	集 合 住 宅 用 地		集合住宅
	併 用 住 宅 用 地	店舗併用住宅	
		作業所併用住宅	
	併用集合住宅用地		店舗・事務所等との併用集合住宅
	業 務 用 施 設 用 地		業務施設
	商 業 用 地		店舗等
	宿 泊 娛 楽 施 設 用 地		宿泊、娯楽、遊戯施設
	重 化 学 工 業 用 地		重化学工業施設
	軽 工 業 用 地		軽工業施設
	運 輸 施 設 用 地		飛行場、港湾、倉庫
	公 共 用 地		官公庁
	供 給 処 理 施 設 用 地		供給処理施設
	文 教 ・ 厚 生 用 地		学校、病院、図書館、寺院
	広 場 ・ 運 動 場 等 用 地		都市公園、広場、運動場、ゴルフ場
	そ の 他 の 空 地		未建築宅地、用途変更中の土地、屋外駐車場、資材置場
防 衛 用 地		自衛隊、米軍提供施設	
道 路 用 地		幅員4m以上の道路、農道、林道、駅前広場	
鉄 道 用 地			

第14表 宅地面積

	住宅用地		非住宅用地	合計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
県計	m ²	m ²	m ²	m ²
昭和60年	253,157,752	69,610,583	175,462,480	498,230,815
平成3年	277,996,803	68,864,374	181,023,921	527,885,098
平成4年	281,650,578	68,611,179	181,541,121	531,802,878
平成5年	285,653,221	68,534,308	182,882,965	537,070,494
平成6年	290,122,038	68,635,272	183,098,928	541,856,238
平成7年	294,231,894	68,325,711	183,340,543	545,898,148
平成8年	297,630,592	68,045,008	183,205,604	548,881,204
平成9年	301,234,489	67,893,895	183,660,135	552,788,519
平成10年	305,043,213	67,615,777	183,189,206	555,848,196
平成11年	308,769,360	67,431,918	182,499,899	558,701,177
平成12年	312,138,878	67,174,953	182,403,632	561,717,463
平成13年	315,631,055	66,892,708	181,634,938	564,158,701
平成14年	319,431,668	66,416,679	180,695,387	566,543,734
平成15年	323,084,195	66,228,674	180,326,865	569,639,734
平成16年	327,241,719	65,928,710	179,238,081	572,408,510
平成17年	331,337,690	65,579,379	178,313,951	575,231,020
平成18年	334,894,809	65,292,150	177,693,627	577,880,586
平成19年	338,281,089	64,993,713	176,609,762	579,884,564
平成20年	341,379,399	64,700,797	176,353,790	582,433,986
平成21年	344,241,186	64,598,230	175,223,910	584,063,326
平成22年	346,714,957	64,441,404	174,525,407	585,681,768
平成23年	349,314,532	64,233,284	173,981,678	587,529,494
平成24年	351,942,438	63,962,183	173,193,473	589,098,094
平成25年	354,380,972	63,673,930	172,975,679	591,030,581
平成26年	356,832,027	63,363,168	173,058,535	593,253,730
平成27年	359,348,921	62,992,047	173,268,213	595,609,181
平成28年	361,610,331	62,648,038	173,266,502	597,524,871
平成29年	363,780,662	62,312,120	172,917,052	599,009,834
平成30年	366,029,386	61,949,440	171,291,174	599,270,000
令和元年	368,122,806	61,564,916	170,672,510	600,360,232
令和2年	370,025,479	61,181,487	170,729,310	601,936,276
令和3年	371,808,256	60,882,703	170,702,502	603,393,461
令和4年	373,579,449	60,622,042	170,746,571	604,948,062

市町村名	住宅用地		非住宅用地	合計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
横浜・川崎	183,339,574	15,605,834	80,425,209	279,370,617
横浜市	139,779,556	12,477,805	52,418,839	204,676,200
川崎市	43,560,018	3,128,029	28,006,370	74,694,417
三浦半島	38,162,022	6,576,695	13,041,736	57,780,453
横須賀市	19,673,440	2,278,495	8,725,695	30,677,630
鎌倉市	10,235,639	2,078,012	2,407,552	14,721,203
逗子市	3,382,381	590,605	341,293	4,314,279
三浦市	2,644,922	922,457	1,126,941	4,694,320
葉山町	2,225,640	707,126	440,255	3,373,021
県 央	66,963,888	14,457,402	34,211,293	115,632,583
相模原市	29,695,370	6,273,323	12,009,882	47,978,575
厚木市	10,961,171	3,297,637	7,723,593	21,982,401
大和市	9,058,460	1,000,700	3,625,269	13,684,429
海老名市	5,614,989	1,224,753	3,123,122	9,962,864
座間市	5,122,870	660,660	2,384,059	8,167,589
綾瀬市	3,906,517	722,944	2,749,483	7,378,944
愛川町	2,388,746	1,124,352	2,493,918	6,007,016
清川村	215,765	153,033	101,967	470,765
湘 南	64,195,462	15,180,618	26,638,225	106,014,305
平塚市	12,275,717	3,015,860	7,375,373	22,666,950
藤沢市	19,449,610	3,258,762	6,854,526	29,562,898
茅ヶ崎市	11,210,642	1,756,037	2,432,330	15,399,009
秦野市	9,427,405	3,109,966	4,436,348	16,973,719
伊勢原市	5,441,401	2,125,203	2,577,808	10,144,412
寒川町	2,381,391	653,042	2,078,986	5,113,419
大磯町	2,138,550	756,686	549,323	3,444,559
二宮町	1,870,746	505,062	333,531	2,709,339
県 西	20,918,503	8,801,493	16,430,108	46,150,104
小田原市	10,691,798	3,135,574	4,806,610	18,633,982
南足柄市	2,856,145	1,608,130	1,758,174	6,222,449
中井町	625,407	601,643	988,016	2,215,066
大井町	1,084,354	657,327	1,013,126	2,754,807
松田町	766,031	363,281	311,894	1,441,206
山北町	723,341	567,820	692,964	1,984,125
開成町	1,029,809	438,641	672,767	2,141,217
箱根町	913,030	720,363	5,142,457	6,775,850
真鶴町	571,763	204,727	305,343	1,081,833
湯河原町	1,656,825	503,987	738,757	2,899,569

資料：令和4年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（令和4年1月1日現在）による。

注：一般住宅用地とは、地方税法第349条の3の2第1項に規定する土地をいい、小規模住宅用地とは、同法同条第2項に規定する住宅用地（原則として面積200㎡以下のもの等）をいう。

第15表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積

市町村名	総 計		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡
県 計	67,134	4,987,387	13,285	1,524,534	26,788	1,198,144	325	20,379	26,736	2,244,330
横浜・川崎	39,729	2,690,202	5,553	642,908	17,755	766,862	258	14,588	16,163	1,265,844
横浜市	27,353	1,877,645	4,198	487,009	11,849	496,192	238	13,372	11,068	881,072
川崎市	12,376	812,557	1,355	155,899	5,906	270,670	20	1,216	5,095	384,772
三浦半島	3,978	355,245	1,320	161,261	1,247	53,490	7	1,794	1,404	138,700
横須賀市	1,961	160,555	532	60,460	597	20,380	3	1,274	829	78,441
鎌倉市	1,390	125,598	479	60,498	521	26,013	2	181	388	38,906
逗子市	339	32,023	123	14,819	104	5,912	-	-	112	11,292
三浦市	136	14,474	78	9,703	19	705	-	-	39	4,066
葉山町	152	22,595	108	15,781	6	480	2	339	36	5,995
県 央	11,700	944,582	2,564	282,914	3,944	184,542	21	995	5,171	476,131
相模原市	5,034	431,530	1,118	123,648	1,537	74,526	14	684	2,365	232,672
厚木市	1,593	118,312	380	43,846	732	31,059	1	104	480	43,303
大和市	1,897	142,329	380	40,775	789	38,061	6	207	722	63,286
海老名市	1,683	127,203	240	26,516	436	21,240	-	-	1,007	79,447
座間市	719	57,008	174	18,922	272	12,274	-	-	273	25,812
綾瀬市	531	46,728	183	20,191	128	5,285	-	-	220	21,252
愛川町	238	20,929	84	8,473	50	2,097	-	-	104	10,359
清川村	5	543	5	543	-	-	-	-	-	-
湘 南	9,505	793,150	2,936	333,341	3,194	160,642	36	2,125	3,339	297,042
平塚市	1,661	135,710	561	63,424	466	22,566	13	492	621	49,228
藤沢市	3,424	261,014	756	85,946	1,368	65,210	1	18	1,299	109,840
茅ヶ崎市	2,120	186,843	622	71,191	650	35,739	-	-	848	79,913
秦野市	961	85,532	423	47,007	301	14,687	9	529	228	23,309
伊勢原市	634	55,159	259	29,570	249	12,632	7	766	119	12,191
寒川町	340	31,240	120	13,715	85	4,618	6	320	129	12,587
大磯町	198	21,754	115	13,351	10	770	-	-	73	7,633
二宮町	167	15,898	80	9,137	65	4,420	-	-	22	2,341
県 西	2,222	204,208	912	104,110	648	32,608	3	877	659	66,613
小田原市	1,361	118,313	491	56,202	469	22,074	1	240	400	39,797
南足柄市	198	19,642	75	8,072	27	1,829	-	-	96	9,741
中井町	50	4,352	35	3,309	10	545	-	-	5	498
大井町	182	19,209	83	9,914	18	1,148	-	-	81	8,147
松田町	55	4,771	28	2,950	16	772	-	-	11	1,049
山北町	48	4,007	12	1,415	27	1,694	-	-	9	898
開成町	160	15,163	90	10,192	42	2,086	-	-	28	2,885
箱根町	63	6,722	25	4,030	35	2,291	-	-	3	401
真鶴町	35	3,812	24	2,542	3	94	1	435	7	741
湯河原町	70	8,217	49	5,484	1	75	1	202	19	2,456

資 料：市部については、総務省統計局e-Stat「住宅着工統計」（2022年）による。郡部については、「神奈川県内建築着工統計」（令和3年度月別1月～3月～令和4年度月別4月～12月）による。

第16表 公民営別住宅団地の立地状況

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅 地分譲区 画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
県 計				ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
S40年度完成分	1	1	2	4	16	20	812	0	812	0	630	630
S41～50年度完成分	216	954	1,170	1,325	4,451	5,776	108,167	22,195	130,362	5,856	118,822	124,678
S51～60年度完成分	206	591	797	616	2,006	2,622	52,696	55,179	107,875	487	29,983	30,470
S61～H7年度完成分	209	467	676	582	1,050	1,632	42,354	54,644	96,998	250	7,480	7,730
H 8～19年度完成分	144	557	701	260	778	1,038	36,203	67,904	104,107	112	6,844	6,956
H19年度完成分	5	36	41	14	41	55	1,784	7,854	9,638	0	715	715
工 事 中	25	129	154	321	532	853	15,518	26,957	42,475	3	3,166	3,169
総 計	807	2,712	3,519	3,139	8,845	11,984	260,349	230,071	490,420	6,516	166,815	173,331
横 浜 ・ 川 崎	484	1,624	2,108	1,957	4,447	6,404	181,895	145,304	327,199	2,344	80,174	82,518
横 浜 市	345	1,297	1,642	1,687	3,850	5,537	145,017	96,108	241,125	2,077	74,268	76,345
鶴 見 区	8	38	46	8	52	60	1,408	3,718	5,126	0	384	384
神 奈 川 区	24	41	65	82	48	130	8,470	3,681	12,151	0	716	716
西 区	3	4	7	3	5	8	588	147	735	0	44	44
中 区	10	16	26	105	20	125	3,440	1,345	4,785	18	0	18
南 区	5	61	66	31	129	159	3,759	4,598	8,357	3	2,198	2,201
港 南 区	20	96	116	166	283	449	13,366	5,937	19,303	85	5,188	5,273
保 土 ヶ 谷 区	32	70	102	110	185	295	13,124	6,959	20,083	107	3,511	3,618
旭 区	26	90	116	224	284	508	19,030	4,163	23,193	0	7,492	7,492
磯 子 区	23	42	65	215	128	343	10,905	3,242	14,147	1,519	2,325	3,844
金 沢 区	27	83	110	86	758	844	10,042	13,617	23,659	0	12,514	12,514
港 北 区	7	67	74	17	112	130	2,115	5,444	7,559	0	1,700	1,700
緑 区	39	50	89	179	155	334	11,097	3,493	14,590	147	3,635	3,782
戸 塚 区	31	109	140	106	322	427	12,195	10,435	22,630	79	6,705	6,784
栄 区	11	63	74	38	592	630	4,562	6,537	11,099	0	12,340	12,340
泉 区	8	35	43	42	66	108	4,221	4,025	8,246	119	836	955
瀬 谷 区	19	20	39	79	72	152	6,894	997	7,891	0	2,078	2,078
青 葉 区	20	379	399	97	563	661	8,950	13,331	22,281	0	11,108	11,108
都 筑 区	32	33	65	97	77	173	10,851	4,439	15,290	0	1,494	1,494
川 崎 市	139	327	466	270	598	867	36,878	49,196	86,074	267	5,906	6,173
川 崎 区	18	16	34	19	22	41	3,664	5,102	8,766	0	0	0
幸 区	26	22	48	45	30	75	8,628	11,027	19,655	0	0	0
中 原 区	8	23	31	10	30	40	2,027	5,679	7,706	0	35	35
高 津 区	26	48	74	45	63	107	4,759	8,647	13,406	0	311	311
宮 前 区	22	60	82	52	81	132	5,731	5,757	11,488	125	851	976
多 摩 区	24	56	80	50	88	138	6,071	3,902	9,973	142	1,476	1,618
麻 生 区	15	102	117	49	284	333	5,998	9,082	15,080	0	3,233	3,233
三 浦 半 島	49	318	367	156	2,396	2,551	11,410	29,908	41,318	521	43,164	43,685
横 須 賀 市	34	146	180	130	1,301	1,430	8,659	19,412	28,071	521	23,660	24,181
鎌 倉 市	5	99	104	4	505	509	576	4,682	5,258	0	11,638	11,638
逗 子 市	4	41	45	5	412	417	591	3,485	4,076	0	5,754	5,754
三 浦 市	6	16	22	16	63	79	1,584	2,070	3,654	0	462	462
葉 山 町	0	16	16	0	115	115	0	259	259	0	1,650	1,650
県 央	132	352	484	430	881	1,311	34,529	30,146	64,675	1,499	20,946	22,445
相 模 原 市	48	154	202	180	321	501	17,415	15,638	33,053	700	5,286	5,986
厚 木 市	37	49	86	120	157	277	7,226	2,447	9,673	230	3,627	3,857
大 和 市	14	36	50	41	78	119	4,606	2,938	7,544	0	2,518	2,518
海 老 名 市	12	40	52	19	133	152	1,913	4,153	6,066	69	3,686	3,755
座 間 市	12	42	54	17	80	97	1,985	4,633	6,618	0	2,141	2,141
綾 瀬 市	5	27	32	10	110	119	1,109	228	1,337	0	3,607	3,607
愛 川 町	3	4	7	40	3	43	275	109	384	394	81	475
清 川 村	1	0	1	5	0	5	0	0	0	106	0	106

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
湘南	109	322	431	ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
平塚市	21	50	71	135	83	219	6,517	3,006	9,523	103	2,318	2,421
藤沢市	42	89	131	108	186	293	8,552	7,974	16,526	555	4,461	5,016
茅ヶ崎市	14	57	71	47	113	159	4,274	3,964	8,238	0	3,171	3,171
秦野市	6	68	74	84	158	242	5,033	4,621	9,654	0	3,089	3,089
伊勢原市	17	24	41	65	92	157	3,076	496	3,572	328	3,266	3,594
寒川町	2	10	12	8	16	24	716	826	1,542	0	402	402
大磯町	3	13	16	4	42	46	326	323	649	0	995	995
二宮町	4	11	15	83	33	116	1,490	0	1,490	492	1,027	1,519
県西	33	96	129	63	399	462	2,531	3,503	6,034	674	3,802	4,476
小田原市	15	27	42	31	36	68	1,947	1,180	3,127	230	787	1,017
南足柄市	5	6	11	6	96	102	274	318	592	47	506	553
中井町	2	2	4	10	2	12	0	0	0	126	42	168
大井町	0	8	8	0	21	21	0	0	0	0	348	348
松田町	1	1	2	1	6	7	0	0	0	43	134	177
山北町	7	0	7	12	0	12	103	0	103	210	0	210
開成町	1	3	4	1	2	3	0	64	64	18	71	89
箱根町	0	32	32	0	206	206	0	1,487	1,487	0	1,316	1,316
真鶴町	1	6	7	1	5	6	57	231	288	0	79	79
湯河原町	1	11	12	1	25	26	150	223	373	0	519	519

資料：県住宅課「住宅団地立地調査」（平成20年3月31日現在）による。平成21年度以降集計廃止。

注 1：市区町村別の数値は、昭和40年以降県内で計画的に造成または建設に着手した0.5ha以上の集団住宅地の総計である。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第17表 工場敷地面積の推移

年次 市区町村	平成29年		平成30年		令和元年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
県 計	51,630,350	100.0	51,685,233	100.0	51,709,037	100.0
横 浜 市	10,811,638	20.9	10,942,891	21.2	11,129,614	21.5
鶴見区	2,758,116	5.3	2,654,737	5.1	2,659,019	5.1
神奈川区	1,098,236	2.1	1,081,430	2.1	1,089,369	2.1
西区	X	X	X	X	X	X
中区	186,860	0.4	584,535	1.1	587,180	1.1
南区	11,753	0.0	7,806	0.0	11,538	0.0
保土ヶ谷区	50,870	0.1	46,992	0.1	47,176	0.1
磯子区	3,273,900	6.3	3,238,463	6.3	3,432,338	6.6
金沢区	1,278,223	2.5	1,206,338	2.3	1,211,438	2.3
港北区	187,685	0.4	192,656	0.4	190,122	0.4
戸塚区	626,879	1.2	632,861	1.2	602,011	1.2
港南区	X	X	X	X	X	X
旭区	75,853	0.1	73,273	0.1	74,271	0.1
緑区	180,378	0.3	181,088	0.4	178,918	0.3
瀬谷区	103,609	0.2	85,521	0.2	86,281	0.2
栄区	569,350	1.1	563,860	1.1	560,429	1.1
泉区	52,984	0.1	49,040	0.1	57,895	0.1
青葉区	26,293	0.1	23,452	0.0	23,597	0.0
都筑区	306,687	0.6	296,889	0.6	293,961	0.6
川 崎 市	15,225,054	29.5	15,186,588	29.4	15,177,533	29.4
川崎区	14,123,477	27.4	14,161,527	27.4	14,162,260	27.4
幸区	289,608	0.6	204,661	0.4	316,676	0.6
中原区	482,738	0.9	482,034	0.9	368,397	0.7
高津区	168,344	0.3	169,172	0.3	161,493	0.3
多摩区	62,595	0.1	59,790	0.1	62,595	0.1
宮前区	15,519	0.0	24,318	0.0	21,143	0.0
麻生区	82,773	0.2	85,086	0.2	84,969	0.2
相 模 原 市	3,623,965	7.0	3,643,938	7.1	3,327,964	6.4
緑区	840,596	1.6	847,948	1.6	846,977	1.6
中央区	2,378,532	4.6	2,425,607	4.7	2,109,110	4.1
南区	404,837	0.8	370,383	0.7	371,877	0.7
横 須 賀 市	3,204,087	6.2	3,241,491	6.3	3,225,473	6.2
平 塚 市	2,436,745	4.7	2,414,069	4.7	2,425,485	4.7
鎌 倉 市	352,985	0.7	379,179	0.7	378,663	0.7
藤 沢 市	2,584,340	5.0	2,381,197	4.6	2,351,183	4.5
小 田 原 市	1,236,080	2.4	1,225,190	2.4	1,260,429	2.4
茅 ヶ 崎 市	737,863	1.4	741,781	1.4	725,826	1.4
三 浦 市	66,383	0.1	70,694	0.1	70,694	0.1
秦 野 市	1,569,753	3.0	1,561,590	3.0	1,566,839	3.0

年次 市区町村	平成29年		平成30年		令和元年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
厚 木 市	2,600,232	5.0	2,594,805	5.0	2,688,286	5.2
大 和 市	618,981	1.2	665,020	1.3	665,122	1.3
伊 勢 原 市	596,857	1.2	582,569	1.1	598,342	1.2
海 老 名 市	533,738	1.0	549,745	1.1	571,263	1.1
座 間 市	825,040	1.6	839,302	1.6	890,887	1.7
南 足 柄 市	1,022,078	2.0	1,015,455	2.0	1,028,169	2.0
綾 瀬 市	921,437	1.8	895,888	1.7	871,028	1.7
葉 山 町	X	X	X	X	X	X
寒 川 町	1,062,731	2.1	1,144,079	2.2	1,141,675	2.2
大 磯 町	X	X	X	X	X	X
二 宮 町	18,387	0.0	X	X	9,912	0.0
中 井 町	208,604	0.4	231,316	0.4	229,216	0.4
大 井 町	87,146	0.2	87,121	0.2	87,121	0.2
松 田 町	X	X	X	X	X	X
山 北 町	283,027	0.5	286,096	0.6	285,876	0.6
開 成 町	205,401	0.4	191,466	0.4	191,466	0.4
湯 河 原 町	X	X	X	X	X	X
愛 川 町	735,895	1.4	748,083	1.4	749,251	1.4
清 川 村	X	X	X	X	X	X

資 料：県統計センター「神奈川県工業統計調査結果報告」（各年翌年6月1日現在）による。令和2年度以降集計廃止。

- 注 1：従業者数が30人以上の製造業に属する事業所の敷地面積を集計している。
注 2：1または2事業所の場合、敷地面積は秘匿値として「X」と表示している。
注 3：計は端数処理により一致しない場合がある。
注 4：政令市の構成比と、区の構成比の合計したものは一致しない場合がある。
注 5：従業者30人以上の事業所がない市町村は掲載していない。

第18表 県内道路延長及び道路敷面積

道路種別	計		管理者					
	実延長	道路敷面積	国	高速会社等	県	指定市	市町村 (指定市除く)	その他
	Km	Km ²	Km	Km	Km	Km	Km	Km
高速自動車国道	87.2	6.2	0.0	87.2	0.0	0.0	0.0	0.0
一般国道	713.3	20.8	286.9	165.1	176.6	84.8	0.0	0.0
小計	800.5	27.0	286.9	252.2	176.6	84.8	0.0	0.0
主要地方道	756.1	11.8	0.0	7.3	485.7	260.8	2.4	0.0
一般県道	663.5	9.1	0.0	51.8	408.1	203.4	0.2	0.0
小計	1,419.6	20.9	0.0	59.1	893.8	464.2	2.6	0.0
市町村道	23,682.3	144.1	0.0	35.5	0.0	11,937.6	11,709.2	0.0
計	25,902.5	192.0	286.9	346.8	1,070.4	12,486.6	11,711.8	0.0
道路運送法による 一般自動車道	26.7	0.7	0.0	2.1	0.0	0.0	0.0	24.7

資料：県道路管理課調べ（令和3年4月1日現在）による。

注 1：「主要地方道」の欄には、主要地方道のうち県道のみを記載し、市道である主要地方道については、「市町村道」欄に含めた。

注 2：「管理者」のうち「高速会社等」欄には、神奈川県道路公社も含む。

注 3：実延長の計は端数処理により一致しない場合がある。

第19表 特別緑地保全地区の状況

所在	特別緑地保全地区名	面積(ha)
横浜市	大倉山	5.6
	上郷・釜利谷	7.5
	獅子ヶ谷・師岡	17.0
	朝比奈	23.5
	柴・長浜	1.3
	森浅間社	2.7
	川島	2.0
	上郷・中野	3.1
	猪子山	1.9
	宮沢・蟹沢	2.0
	日吉	3.8
	大曽根台	2.5
	鴨居原	3.4
	南本宿	5.2
	釜利谷	12.0
	駒岡・梶山	2.9
	公田・荒井沢	7.0
	川井	5.3
	上山・白山	6.3
	大岡	0.7
	東山	1.8
	三保	56.5
	上郷・尾月	4.2
	鶴ヶ峰	1.4
	鯉ヶ久保	1.7
	宮沢	2.2
	寺家	12.3
	小机城址	4.2
	駒岡中郷	0.8
	熊野神社	4.1
	追分	33.3
	金井	4.1
	中田北	1.3
	名瀬北	6.5
	御伊勢山・権現山	11.9
	俣野	4.1
	今井町	0.6
	善部町	1.8
	天神の杜	1.3
	鍛冶ヶ谷	2.9
	寺山町	0.7
	菅田町	1.1
	本牧十二天	0.6
舞岡	5.9	
野七里	5.6	
下永谷	3.8	
今宿町	2.8	

所在	特別緑地保全地区名	面積(ha)
横浜市	古橋	2.2
	岡津町	2.2
	馬場四丁目	0.8
	上星川一丁目	0.1
	権太坂	2.2
	港南一丁目	0.6
	飯島町	6.7
	馬場二丁目	0.3
	三枚町牛道根	1.9
	川和	4.1
	北寺尾七丁目	1.3
	鶴ヶ峰一丁目	0.2
	上川井町大貫谷	1.0
	上川井町堀谷	1.5
	鍋屋	1.1
	菅田町出戸谷	0.6
	菅田町堀上	1.0
	今井町根下	0.3
	上菅田町笹山	1.4
	市沢町	5.2
	柏町	1.9
	鶴ヶ峰二丁目	0.6
	西八朔町藤林	1.1
	綱島	3.6
	上菅田町金草沢	0.9
	池辺滝ヶ谷戸	3.5
	池辺町八所谷戸	1.4
	峰	1.2
	上川井町中田谷	3.1
	新吉田町	1.5
	神大寺二丁目	0.8
	三枚町	2.7
	芹が谷五丁目	0.5
	上菅田町寺下橋	2.2
	汲沢四丁目	0.7
	鴨居四丁目	0.4
恩田東部	14.0	
上川井町堂谷	3.5	
市沢町日向	0.6	
三保町東谷	2.9	
下倉田町	1.4	
東寺尾六丁目	0.9	
片倉三丁目	1.0	
恩田町	4.5	
恩田町九郎治谷	0.7	
恩田町番匠谷	1.4	
鉄町富士塚台	0.8	

所在	特別緑地保全地区名	面積(ha)
横浜市	阿久和南一丁目	1.3
	野庭・上永谷	2.1
	今井町多子谷	2.1
	上白根町小池	6.0
	川島町二ノ沢	0.8
	六浦東三丁目	0.6
	北八朔町北	1.2
	三保町杉沢堰	0.6
	大棚町	0.9
	和泉町早稲田	2.1
	北八朔町中	1.0
	三保町杉沢	0.2
	鉄町稲荷谷戸	1.1
	元石川町平崎	1.0
	今井町美立橋	5.0
	上川井町露木谷	10.3
	上郷町瀬上	1.5
	本郷三丁目	0.3
	馬場五丁目	0.4
	東寺尾六丁目南	0.3
	三枚町矢崎	0.2
	羽沢町綿打	0.4
	上菅田町金草沢東	1.0
	境木本町	0.8
	仏向町	2.1
	川井本町	3.1
	関ヶ谷	2.8
	富岡東五丁目	0.9
	奈良町宮ノ谷	5.4
	菅田町南出戸	3.0
	野庭町	3.7
	都岡町	1.6
	大道二丁目	2.3
	北八朔町南	2.5
	長津田町深田	1.7
	十日市場町笹山	0.7
	元石川町平崎北	1.2
	新橋町	2.2
	岡津町金堀谷	0.6
	羽沢南三丁目	0.4
	寺山町本谷	0.4
	奈良町神戸	0.4
	和泉町関島	1.5
	和泉町天皇森	0.6
	上白根町後谷	3.1
	氷取沢町	2.2
	長津田町馬ノ背	0.8
	奈良町西ノ谷	1.4
	宮沢三丁目	0.3

所在	特別緑地保全地区名	面積(ha)
横浜市	名瀬・上矢部	0.4
	菅田町赤坂	1.1
	羽沢町相原	0.6
	羽沢南四丁目	0.3
	今井町大久保	0.3
	仏向西	0.4
	今井町	1.2
	上川井町大竹谷	1.0
	中沢二丁目	1.0
	富岡東三丁目	1.7
	東俣野町	1.3
	長津田町長月	3.4
	恩田町日影山	1.3
	鉄町下ノ谷戸	1.2
	桜台	0.8
	上郷町石原	10.9
	上郷町瀬上	0.3
	下川井町	0.4
	篠原町	0.7
	台村町	1.5
	釜利谷東五丁目	10.2
	今宿西町	0.5
	白根五丁目	1.7
	阿久和南一丁目藤	0.5
	寺家町居谷戸	4.9
和泉町蟹沢	0.6	
峰沢町	0.9	
仏向町横谷	0.5	
中希望が丘	1.1	
中里三丁目	1.4	
日野中央	1.4	
計 (174地区)		525.3
川崎市	久末	1.1
	小沢城址	6.8
	多摩	6.8
	橘	5.5
	久末東	0.8
	野川	0.5
	井田山	1.1
	南野川	1.0
	生田寒谷	1.5
	井田伊勢台	0.9
	久末イノ木	0.9
	久地	0.8
	菅馬場谷	2.0
	神庭	2.3
	井田平台	0.3
生田榎戸	1.7	
向原の里	1.1	
野川十三坊台	1.4	
五力田小台	0.3	

所在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)
川崎市	細山大久保	0.5
	黒川西谷	4.7
	岡上梨子ノ木	3.8
	千年	0.3
	黒川海道	8.6
	久末楸谷	1.0
	早野梅ヶ谷	10.9
	黒川よこみね	7.2
	早野五郎池	0.4
	東野川	0.7
	黒川広町	0.8
	生田東五反田	1.0
	岡上小塚	1.0
	岡上自正寺	0.7
	黒川鷹ノ巣	1.5
	西黒川	11.0
	岡上川井田	0.3
	早野矢崎前	0.4
	王禅寺日吉谷	1.2
	久地東	0.6
	五力田谷戸	0.7
	黒川沢谷戸	1.8
	黒川丸山	0.9
	黒川橋場	0.3
	菅生ヶ丘	0.3
	王禅寺源左衛門	2.4
	黒川腰巻	1.1
	黒川七ツ谷	0.6
	黒川南	0.8
	黒川入り谷戸	2.0
	黒川石神谷戸	1.1
	黒川伏越	0.6
	栗木山王山	2.0
	五力田寺谷戸	0.6
	柿生の里	1.9
	岡上杉山下	1.4
	王禅寺東	0.9
	高石	0.3
	多摩美	0.2
	王禅寺瓦谷	0.5
水沢	0.9	
王禅寺西	0.3	
王禅寺日吉の辻	0.5	
岡上丸山	1.3	
長尾	0.4	
久末籠場谷	1.1	
王禅寺四ッ田	7.1	
黒川宮添	1.3	
平	0.3	

所在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)
川崎市	白山南	1.5
	上麻生仲村東	0.3
	岡上丸山東	0.3
	黒川明坪	0.8
	真福寺谷	0.2
	上麻生仲村西	0.4
	久末小貝谷	1.1
	電車山	1.4
	上麻生仲村	0.9
	長尾2丁目	3.5
	神木本町	0.9
王禅寺東5丁目	1.2	
計	(80地区)	139.5
相模原市	若葉台南側斜面	6.0
	下九沢内出	3.9
計	(2地区)	9.9
政令市計	256地区	674.7
鎌倉市	城廻	3.7
	昌清院	0.8
	岡本	3.2
	玉縄城址	2.4
	常盤山	19.0
	寺分一丁目	2.3
	天神山	5.0
	手広・笛田	6.0
	梶原五丁目	4.6
	等覚寺	1.8
	上町屋	0.6
計	(11地区)	49.4
藤沢市	引地川	16.0
	境川	15.0
	城南	4.8
	遠藤笹窪	20.0
計	(4地区)	55.8
茅ヶ崎市	清水谷	4.9
	赤羽根字十三図周	2.9
計	(2地区)	7.8
逗子市	山の根一丁目	0.4
計	(1地区)	0.4
厚木市	恩曾恩名	0.2
計	(1地区)	0.2
大和市	泉の森	17.0
計	(1地区)	17.0
座間市	相模川	10.3
計	(1地区)	10.3
大磯町	小淘綾海岸松林	1.3
計	(1地区)	1.3
政令市以外	市町計 22地区	142.2
総計	278地区	816.9

資料：県自然環境保全課調べ（令和5年3月1日現在）による。

備考：特別緑地保全地区とは、都市緑地法第12条に規定する地区である。

第20表 風致地区の状況

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha		ha
横浜	山手	104.0	第3種	78.0
			第4種	26.0
	本牧	66.0	第3種	49.0
			第4種	17.0
	根岸	111.0	第3種	96.0
			第4種	15.0
	磯子	199.0	第3種	108.0
			第4種	91.0
	峰沢・常盤台	79.0	第3種	36.0
			第4種	43.0
	三ツ沢	35.0	第3種	11.0
			第4種	24.0
	三ツ池	159.0	第3種	154.0
			第4種	5.0
	日吉	57.0	第3種	23.0
			第4種	34.0
富岡・長浜	153.0	第3種	137.0	
		第4種	16.0	
円海山	794.0	第1種	599.0	
		第2種	145.0	
		第3種	50.0	
大池・今井・名瀬	396.0	第3種	396.0	
仏向・花見台	107.0	第3種	77.0	
		第4種	30.0	
川井・矢指	503.0	第3種	503.0	
新治・三保	590.0	第3種	387.0	
		第4種	203.0	
八朔	134.0	第3種	111.0	
		第4種	23.0	
奈良	223.0	第3種	167.0	
		第4種	56.0	
横浜市計(16地区)		3,710.0	第1種	599.0
			第2種	145.0
			第3種	2,383.0
			第4種	583.0
川崎	多摩川	284.8	特別	277.3
			その他	7.5
川崎市計(1地区)		284.8	特別	277.3
			その他	7.5

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
横須賀	塚山	26.8	第1種	5.6
			第4種	21.2
	衣笠・大楠山	682.0	第1種	3.4
			第4種	678.6
	浦賀半島	284.0	第1種	103.6
			第4種	180.4
武山	326.7	第1種	34.5	
		第4種	292.2	
荒崎	36.2	第4種	36.2	
横須賀市計 (5地区)		1,355.7	第1種	147.1
			第4種	1,208.6
平塚	湘南海岸	96.2	第1種	79.7
			第3種	3.9
			第4種	12.6
平塚市計 (1地区)		96.2	第1種	79.7
			第3種	3.9
			第4種	12.6
鎌倉	鎌倉	2,194.0	第2種	2,033.0
			第3種	156.0
			第4種	5.0
			鎌倉市計 (1地区)	
			第3種	156.0
			第4種	5.0
藤沢	片頼山	145.3	第4種	145.3
	江の島	26.2	第4種	26.2
	鶴沼	138.4	第4種	138.4
	湘南海岸	224.1	第4種	224.1
	太平台	50.1	第4種	50.1
	藤沢市計 (5地区)		584.1	第4種
小田原	小田原城址	15.0	第1種	13.0
			第4種	2.0
	城山	51.0	第1種	21.0
			第3種	16.0
			第4種	14.0
	海岸	254.0	第1種	234.0
			第2種	17.0
第3種			3.0	
小田原市計 (3地区)		320.0	第1種	268.0
			第2種	17.0
			第3種	19.0
			第4種	16.0
逗子	披露山・逗子海岸	90.2	第1種	40.2
			第4種	50.0
			逗子市計 (1地区)	
			第4種	50.0

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha		ha
三浦	油壺	253.8	第1種	67.3
			第4種	186.5
	城ヶ島	56.7	第1種	55.4
			第4種	1.3
	下浦海岸	150.0	第1種	56.0
			第4種	94.0
	松輪・毘沙門	326.1	第1種	147.5
第4種			178.6	
黒崎	80.4	第1種	33.4	
		第4種	47.0	
和田	37.4	第1種	14.6	
		第4種	22.8	
三浦市計(6地区)		904.4	第1種	374.2
			第4種	530.2
葉山	一色	307.8	第1種	58.2
			第4種	249.6
	大楠山	98.7	第4種	98.7
葉山町計(2地区)		406.5	第1種	58.2
			第4種	348.3
大磯	小淘綾海岸松林	11.0	第3種	11.0
			第3種	11.0
大磯町計(1地区)		11.0	第3種	11.0
二宮	吾妻山	57.9	第1種	9.4
			第4種	48.5
	二宮町計(1地区)		57.9	第1種
			第4種	48.5
湯河原	湯河原	3,436.0	第1種	266.0
			第2種	2,620.0
			第3種	439.0
			第4種	111.0
	福浦	12.0	第3種	5.0
			第4種	7.0
	湯河原町計(2地区)		3,448.0	第1種
			第2種	2,620.0
			第3種	444.0
			第4種	118.0
愛川	高取・中津溪谷	305.5	第4種	305.5
	仏果山・経ヶ岳	606.2	第4種	606.2
	志田・三栗山	460.5	第4種	460.5
	中津川東	47.3	第4種	47.3
	八菅山	76.7	第4種	76.7
	相模川西	18.5	第4種	18.5
愛川町計(6地区)		1,514.7	第4種	1,514.7
総計	51地区			14,977.5

資料：県自然環境保全課調べ（令和5年3月1日現在）による。

備考：風致地区とは、都市計画法第8条に規定する地区であり、地区の種別を条例で指定する。

第21表 近郊緑地保全区域の状況

所在	近郊緑地保全区域		近郊緑地特別保全地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
横浜市 鎌倉市	円海山・北鎌倉	1,096 (うち横浜市分約802)	円海山	123.6 (横浜市のみ)
			大丸山	72.6
			公田	5.4
			鎌倉	131.0
横須賀市	武山	327	武山	194.5
横須賀市 葉山町	衣笠・大楠山	958 (うち葉山町分約273)	衣笠・大楠山	49.5
逗子市 葉山町	逗子・葉山	1,087 (うち葉山町分約805)	三ヶ岡山	33.2
相模原市	相模原	644	相模原	73.0
			相模横山・相模川	103.8
三浦市	剣崎・岩堂山	618		
	小網代	70	小網代	65.0
計	7区域	4,800	10地区	851.6

資料：県自然環境保全課調べ（令和5年3月1日現在）による。

備考：近郊緑地保全区域とは、首都圏近郊緑地保全法第3条に規定する区域であり、近郊緑地特別保全地区とは同法第5条に規定する地区である。

第22表 歴史的風土保存区域の状況

所在	歴史的風土保存区域		歴史的風土特別保存地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
鎌倉市	朝比奈	142.3	朝比奈切通し	7.0
			八幡宮	308.3
	瑞泉寺	119.0		
	護良親王墓	2.0		
	永福寺跡	5.7		
	建長寺・浄智寺・八幡宮	172.0		
	寿福寺	18.0		
	長谷・極楽寺	207.0		
			極楽寺	9.8
			稲村ヶ崎	6.0
山ノ内	158.0	円覚寺	29.0	
		鎌倉市及び逗子市	173.4	妙本寺・衣張山
名越切通し	20.0			
計	5区域			989.0

資料：県自然環境保全課調べ（令和5年3月1日現在）による。

備考：歴史的風土保存区域とは、古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法第4条で規定する区域であり、歴史的風土特別保存地区とは、同法第6条で規定する地区である。

第23表 都市公園面積

市町村名	都市公園								都市基幹公園					
	街区公園		近隣公園		地区公園		住区基幹公園 (A)		総合公園		運動公園		都市基幹公園 (B)	
	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)
横浜市	2,326	391.54	197	328.98	45	209.87	2,568	930.39	17	287.99	7	180.03	24	468.02
川崎市	958	116.14	31	54.44	6	27.28	995	197.86	4	176.97	1	77.43	5	254.40
相模原市	567	47.98	12	18.72	3	12.19	582	78.89	5	76.76	3	32.15	8	108.91
横須賀市	379	77.91	22	39.37	2	9.00	403	126.28	1	28.13	5	33.47	6	61.60
平塚市	219	27.92	13	16.11	0	0.00	232	44.03	2	42.58	1	10.04	3	52.62
鎌倉市	236	21.71	2	1.39	2	15.40	240	38.50	1	6.98	0	0.00	1	6.98
藤沢市	269	44.69	25	27.25	2	19.55	296	91.49	3	56.07	2	13.42	5	69.49
小田原市	139	13.54	0	0.00	0	0.00	139	13.54	3	33.52	1	12.41	4	45.93
茅ヶ崎市	154	15.16	5	6.25	3	16.60	162	38.01	0	0.00	1	6.47	1	6.47
逗子市	71	10.09	3	7.04	2	15.04	76	32.17	0	0.00	0	0.00	0	0.00
三浦市	58	10.02	1	3.69	0	0.00	59	13.71	0	0.00	1	8.16	1	8.16
秦野市	180	15.18	2	3.33	1	6.82	183	25.33	0	0.00	1	17.75	1	17.75
厚木市	226	29.77	5	7.69	1	8.86	232	46.32	1	9.38	1	23.70	2	33.08
大和市	231	30.54	5	7.79	0	0.00	236	38.33	2	26.85	0	0.00	2	26.85
伊勢原市	140	14.62	7	11.37	0	0.00	147	25.99	0	0.00	1	12.87	1	12.87
海老名市	50	12.36	5	9.92	0	0.00	55	22.28	0	0.00	1	17.47	1	17.47
座間市	37	6.80	3	6.78	1	4.39	41	17.97	1	15.83	0	0.00	1	15.83
南足柄市	25	4.71	2	1.69	0	0.00	27	6.40	0	0.00	1	14.07	1	14.07
綾瀬市	101	14.58	4	5.94	3	14.33	108	34.85	0	0.00	1	13.59	1	13.59
政令市以外	2,515	349.60	104	155.61	17	109.99	2,636	615.20	14	219.34	17	183.42	31	402.76
市合計	6,366	905.26	344	557.75	71	359.33	6,781	1,822.34	40	761.06	28	473.03	68	1,234.09
葉山町	1	0.17	1	1.69	0	0.00	2	1.86	1	28.84	0	0.00	1	28.84
寒川町	32	2.48	1	1.50	1	4.77	34	8.75	0	0.00	1	7.22	1	7.22
大磯町	41	4.74	0	0.00	0	0.00	41	4.74	0	0.00	1	11.70	1	11.70
二宮町	14	5.61	0	0.00	0	0.00	14	5.61	1	11.37	0	0.00	1	11.37
中井町	2	4.31	0	0.00	0	0.00	2	4.31	0	0.00	1	17.80	1	17.80
大井町	4	0.48	0	0.00	0	0.00	4	0.48	0	0.00	0	0.00	0	0.00
松田町	5	4.97	0	0.00	0	0.00	5	4.97	0	0.00	0	0.00	0	0.00
山北町	5	1.51	1	1.69	0	0.00	6	3.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
開成町	13	3.19	0	0.00	0	0.00	13	3.19	0	0.00	0	0.00	0	0.00
箱根町	10	1.66	1	1.14	0	0.00	11	2.80	0	0.00	0	0.00	0	0.00
真鶴町	0	0.00	1	2.18	0	0.00	1	2.18	0	0.00	0	0.00	0	0.00
湯河原町	14	3.69	2	3.77	0	0.00	16	7.46	1	10.13	0	0.00	1	10.13
愛川町	15	3.55	2	4.93	2	11.17	19	19.65	0	0.00	0	0.00	0	0.00
清川村	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
町村合計	156	36.36	9	16.90	3	15.94	168	69.20	3	50.34	3	36.72	6	87.06
政令市以外	2,671	385.96	113	172.51	20	125.93	2,804	684.40	17	269.68	20	220.14	37	489.82
県全体	6,522	941.62	353	574.65	74	375.27	6,949	1,891.54	43	811.40	31	509.75	74	1,321.15

資料：国による都市公園等整備現況調査（令和3年3月31日現在）を基に作成。

注 1：都市緑地等には、都市緑地、緩衝緑地、都市林、広場公園を含む。

注 2：特殊公園とは、風致公園、動植物公園、歴史公園及び墓園をいう。

注 3：人口とは、都市計画区域人口をいう。

注 4：県立公園は、内数。

特殊公園 (C)		広域公園 (D)		都市緑地等 (E)		緑道 (F)		都市公園全体 (G)=A+B+C+D+E+F		都市計画区域		人口 (H)	ひとりあたりの 都市公園面積 (G/H×10)	県立公園	
箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	全面積(ha)	公園割合	(千人)	(㎡/人)	箇所	面積(ha)
21	122.17	4	195.01	1	91.90	24	45.87	2,703	1,853.36	43,579.0	4.25%	3,725	4.98	4	127.67
4	29.18	0	0.00	0	87.42	19	7.62	1,146	576.48	14,435.0	3.99%	1,537	3.75	1	11.80
6	36.73	1	99.47	0	24.78	6	12.99	626	361.77	21,704.0	1.67%	720	5.02	3	123.50
10	41.93	1	70.36	0	271.86	3	0.73	537	572.76	10,082.0	5.68%	387	14.80	2	75.09
2	34.34	0	0.00	0	8.55	4	2.34	282	141.88	6,788.0	2.09%	258	5.50		
5	69.15	0	0.00	0	54.91	0	0.00	254	169.54	3,953.0	4.29%	173	9.80		
2	39.74	2	19.06	1	5.24	2	8.50	315	233.52	6,956.0	3.36%	439	5.32	2	37.52
4	26.38	1	15.37	0	0.00	4	1.83	152	103.05	11,380.0	0.91%	189	5.45	1	15.37
1	0.28	1	35.21	0	1.86	0	0.00	178	81.83	3,576.0	2.29%	242	3.38	2	36.80
2	8.41	0	0.00	0	49.85	0	0.00	85	90.43	1,728.0	5.23%	57	15.86		
2	14.80	0	0.00	0	1.83	0	0.00	64	38.50	3,144.0	1.22%	42	9.17	1	14.56
2	1.68	1	36.10	0	25.05	0	0.00	199	105.91	10,376.0	1.02%	164	6.46	1	36.10
0	0.00	1	64.60	0	38.84	0	0.00	239	182.84	9,384.0	1.95%	224	8.16	1	64.60
0	0.00	0	0.00	0	12.84	0	0.00	243	78.02	2,709.0	2.88%	240	3.25		
0	0.00	0	0.00	0	1.21	0	0.00	149	40.07	5,556.0	0.72%	102	3.93	1	1.21
4	2.11	0	0.00	0	22.00	3	0.97	76	64.83	2,659.0	2.44%	136	4.77	1	16.75
1	30.55	0	0.00	0	0.00	0	0.00	43	64.35	1,758.0	3.66%	131	4.91	1	30.55
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	28	20.47	7,712.0	0.27%	42	4.87		
1	1.03	0	0.00	0	6.32	5	1.93	132	57.72	2,214.0	2.61%	84	6.87		
36	270.40	7	240.70	1	500.36	21	16.30	2,976	2,045.72	89,975.0	2.27%	2,910	7.03	13	328.55
67	458.48	12	535.18	2	704.46	70	82.78	7,451	4,837.33	169,693.0	2.85%	8,892	5.44	21	591.52
1	1.80	0	0.00	0	31.83	0	0.00	7	64.33	1,704.0	3.78%	33	19.49	2	31.26
0	0.00	0	0.00	0	0.48	3	1.85	42	18.30	1,342.0	1.36%	48	3.81		
1	10.04	0	0.00	0	1.21	0	0.00	51	27.69	1,723.0	1.61%	31	8.93	1	10.04
2	6.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00	17	23.58	908.0	2.60%	28	8.42		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	3	22.11	1,999.0	1.11%	9	24.57		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	4	0.48	1,438.0	0.03%	17	0.28		
0	0.00	0	0.00	0	1.50	0	0.00	9	6.47	571.0	1.13%	9	7.19		
1	0.90	1	17.90	0	0.00	0	0.00	8	22.00	2,153.0	1.02%	10	22.00	1	17.89
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	13	3.19	655.0	0.49%	18	1.77		
1	15.89	0	0.00	0	0.70	0	0.00	13	19.39	9,286.0	0.21%	11	17.63	1	15.89
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	2.18	705.0	0.31%	7	3.11		
1	7.59	0	0.00	0	0.54	0	0.00	20	25.72	4,097.0	0.63%	24	10.72		
1	22.60	1	51.96	0	5.29	0	0.00	22	99.50	3,428.0	2.90%	40	24.88	1	51.96
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.0	-	0	0.00		
8	65.42	2	69.86	0	41.55	3	1.85	210	334.94	30,009.0	1.12%	285	11.75	6	127.04
44	335.82	9	310.56	1	541.91	24	18.15	3,186	2,380.66	119,984.0	1.98%	3,195	7.45	19	455.59
75	523.90	14	605.04	2	746.01	73	84.63	7,661	5,172.27	199,702.0	2.59%	9,177	5.64	27	718.56

第24表 土地区画整理状況

区分 市町村名	市町村施行				市町村以外のもの	
	計画		実施済		実施状況	
	地区数	面積 (㎡)	地区数	面積 (㎡)	地区数	面積 (㎡)
県 計	102	46,286,302	102	42,733,530	367	126,540,798
横 浜 ・ 川 崎	44	21,917,839	44	21,701,888	140	71,169,672
横 浜 市	30	11,598,000	30	11,618,203	105	56,446,273
川 崎 市	14	10,319,839	14	10,083,685	35	14,723,399
三 浦 半 島	8	2,341,446	8	2,341,446	26	2,701,680
横 須 賀 市	6	1,701,351	6	1,701,351	18	2,195,495
鎌 倉 市	1	363,666	1	363,666	1	261,569
逗 子 市	0	0	0	0	3	78,400
三 浦 市	1	276,429	1	276,429	4	166,216
葉 山 町	0	0	0	0	0	0
県 央	12	3,350,017	12	2,987,610	84	37,628,503
相 模 原 市	3	1,082,927	3	1,082,927	34	19,985,373
厚 木 市	2	507,589	2	507,589	21	6,030,889
大 和 市	2	651,600	2	502,620	11	9,784,241
海 老 名 市	0	0	0	0	10	714,388
座 間 市	0	0	0	0	4	592,047
綾 瀬 市	5	1,107,901	5	894,474	4	521,565
愛 川 町	0	0	0	0	0	0
清 川 村	0	0	0	0	0	0
湘 南	26	16,096,737	26	13,132,937	83	12,045,990
平 塚 市	5	1,613,961	5	1,613,961	7	3,561,469
藤 沢 市	14	13,206,890	14	10,323,298	28	3,563,778
茅 ヶ 崎 市	1	374,000	1	373,618	5	998,200
秦 野 市	2	310,361	2	271,177	16	1,175,954
伊 勢 原 市	1	317,156	1	317,156	17	1,685,327
寒 川 町	1	99,369	1	58,727	1	219,262
大 磯 町	2	175,000	2	175,000	0	0
二 宮 町	0	0	0	0	9	842,000
県 西	12	2,580,263	12	2,569,649	31	2,649,869
小 田 原 市	6	1,248,354	6	1,248,354	13	1,003,077
南 足 柄 市	1	22,252	1	11,638	5	486,300
中 井 町	0	0	0	0	7	915,394
大 井 町	0	0	0	0	2	125,561
松 田 町	1	45,569	1	45,569	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	0
開 成 町	2	291,472	2	291,472	4	119,537
箱 根 町	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	972,616	2	972,616	0	0
旧 津 久 井	0	0	0	0	3	345,084
旧 城 山 町	0	0	0	0	3	345,084
旧 藤 野 町	0	0	0	0	0	0

資 料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第25表 都市再開発状況

区分 市町村名	市町村施行				市町村以外のもの	
	計画		実施済		実施状況	
	地区数	面積 (㎡)	地区数	面積 (㎡)	地区数	面積 (㎡)
県 計	15	748,148	12	220,037	35	339,817
横 浜 ・ 川 崎	6	153,796	6	132,755	21	234,540
横 浜 市	5	127,696	5	106,655	16	200,707
川 崎 市	1	26,100	1	26,100	5	33,833
三 浦 半 島	1	14,700	1	14,700	4	27,537
横 須 賀 市	0	0	0	0	4	27,537
鎌 倉 市	1	14,700	1	14,700	0	0
逗 子 市	0	0	0	0	0	0
三 浦 市	0	0	0	0	0	0
葉 山 町	0	0	0	0	0	0
県 央	4	59,737	3	45,507	8	50,910
相 模 原 市	3	49,931	2	35,701	2	35,701
厚 木 市	1	9,806	1	9,806	6	15,209
大 和 市	0	0	0	0	0	0
海 老 名 市	0	0	0	0	0	0
座 間 市	0	0	0	0	0	0
綾 瀬 市	0	0	0	0	0	0
愛 川 町	0	0	0	0	0	0
清 川 村	0	0	0	0	0	0
湘 南	4	519,915	2	27,075	0	0
平 塚 市	0	0	0	0	0	0
藤 沢 市	1	20,218	1	20,218	0	0
茅 ヶ 崎 市	1	7,000	1	6,857	0	0
秦 野 市	0	0	0	0	0	0
伊 勢 原 市	1	13,697	0	0	0	0
寒 川 町	0	0	0	0	0	0
大 磯 町	0	0	0	0	0	0
二 宮 町	1	479,000	0	0	0	0
県 西	0	0	0	0	2	26,830
小 田 原 市	0	0	0	0	1	5,300
南 足 柄 市	0	0	0	0	1	21,530
中 井 町	0	0	0	0	0	0
大 井 町	0	0	0	0	0	0
松 田 町	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	0
開 成 町	0	0	0	0	0	0
箱 根 町	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0	0	0
旧 津 久 井	0	0	0	0	0	0
旧 城 山 町	0	0	0	0	0	0
旧 藤 野 町	0	0	0	0	0	0

資 料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第26表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

	市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計		ha		ha		ha		ha
平成10年度	1,206	266.6	625	52.9	19	3.8	1,850	323.3
11年度	1,222	258.8	531	53.7	18	8.0	1,771	320.5
12年度	1,183	277.0	522	47.2	20	5.1	1,725	329.3
13年度	1,228	316.0	497	73.8	24	14.4	1,749	404.2
14年度	1,128	208.5	362	31.7	23	9.3	1,513	249.5
15年度	1,388	387.3	420	34.4	16	10.9	1,824	432.6
16年度	1,320	275.3	434	42.2	21	7.1	1,775	324.6
17年度	1,148	257.6	396	34.2	22	5.8	1,566	297.6
18年度	1,182	261.2	374	31.0	28	10.5	1,584	302.8
19年度	1,104	259.8	327	44.3	27	9.8	1,458	313.9
20年度	981	206.7	386	59.5	22	5.7	1,389	272.0
21年度	733	153.4	276	46.2	16	6.1	1,025	205.7
22年度	978	185.6	316	37.5	14	7.0	1,308	228.3
23年度	967	206.8	325	42.5	11	2.7	1,303	252.0
24年度	1,036	208.9	359	57.3	15	4.0	1,410	270.2
25年度	1,081	203.36	274	142.85	9	7.47	1,364	353.68
26年度	995	184.94	236	146.69	14	12.23	1,245	343.86
27年度	849	150.11	211	40.23	11	2.51	1,071	192.85
28年度	936	224.01	197	17.56	11	3.84	1,144	245.42
29年度	905	155.70	186	36.84	14	16.50	1,105	209.04
30年度	897	172.42	230	20.06	13	8.28	1,140	200.76
令和元年度	819	210.67	180	39.13	9	3.25	1,008	253.05
2年度	705	147.34	152	22.73	4	1.71	861	171.78
3年度	677	220.85	134	30.51	8	7.15	819	258.51

市町村名	市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		ha		ha		ha		ha
横浜・川崎	217	39.32	13	4.21	-	-	230	43.53
横浜市	143	28.92	12	4.15	-	-	155	33.07
川崎市	74	10.40	1	0.06	-	-	75	10.46
三浦半島	26	3.85	7	0.50	-	-	33	4.35
横須賀市	14	2.14	5	0.41	-	-	19	2.55
鎌倉市	9	1.31	-	-	-	-	9	1.31
逗子市	1	0.09	-	-	-	-	1	0.09
三浦市	1	0.10	1	0.06	-	-	2	0.16
葉山町	1	0.21	1	0.03	-	-	2	0.24
県央	169	132.72	48	20.62	3	5.01	220	158.35
相模原市	59	92.64	9	12.34	3	5.01	71	109.99
厚木市	27	5.83	21	5.17	-	-	48	11.00
大和市	22	3.54	9	0.74	-	-	31	4.28
海老名市	19	2.91	5	2.23	-	-	24	5.14
座間市	16	16.08	-	-	-	-	16	16.08
綾瀬市	14	1.93	3	0.10	-	-	17	2.03
愛川町	12	9.79	1	0.04	-	-	13	9.83
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-
湘南	205	37.16	48	3.12	-	-	253	40.28
平塚市	42	5.11	5	0.38	-	-	47	5.49
藤沢市	40	6.92	21	1.09	-	-	61	8.01
茅ヶ崎市	45	8.14	4	0.31	-	-	49	8.45
秦野市	39	12.18	4	0.32	-	-	43	12.50
伊勢原市	15	2.24	8	0.54	-	-	23	2.78
寒川町	14	1.36	3	0.34	-	-	17	1.70
大磯町	9	1.11	2	0.10	-	-	11	1.21
二宮町	1	0.10	1	0.04	-	-	2	0.14
県西	60	7.80	18	2.06	5	2.14	83	12.00
小田原市	38	4.41	10	1.48	-	-	48	5.89
南足柄市	6	0.79	2	0.24	-	-	8	1.03
中井町	2	0.38	-	-	-	-	2	0.38
大井町	4	0.68	3	0.09	-	-	7	0.77
松田町	1	0.59	-	-	-	-	1	0.59
山北町	-	-	-	-	1	0.43	1	0.43
開成町	9	0.95	3	0.25	-	-	12	1.20
箱根町	-	-	-	-	3	1.55	3	1.55
真鶴町	-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町	-	-	-	-	1	0.16	1	0.16

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、相模原市、横須賀市、藤沢市、鎌倉市、平塚市、小田原市、茅ヶ崎市、厚木市、大和市、秦野市調べ（令和3年度許可実績）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況**
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(3) 農業地域の状況

- 第27表 耕地面積の推移
- 第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積
- 第29表 市街化区域農地面積
- 第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積
- 第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)
- 第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)

(3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

年	区分	合計	田	畑			
				計	普通畑	樹園地	牧草地
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
昭和55年		28,900	7,320	21,600	14,600	6,840	141
56年		28,500	7,130	21,400	14,400	6,830	141
57年		28,400	6,960	21,400	14,500	6,780	131
58年		28,300	6,860	21,400	14,600	6,740	111
59年		28,200	6,780	21,400	14,700	6,620	95
60年		28,200	6,630	21,600	15,000	6,520	82
61年		28,100	6,470	21,600	15,100	6,440	83
62年		27,900	6,340	21,600	15,100	6,460	86
63年		27,700	6,200	21,500	15,100	6,360	86
平成元年		27,300	6,000	21,300	15,200	6,060	83
2年		27,000	5,780	21,200	15,200	5,850	86
3年		26,500	5,650	20,800	15,100	5,680	85
4年		26,000	5,510	20,500	14,900	5,510	72
5年		25,500	5,390	20,100	14,700	5,410	72
6年		24,900	5,290	19,600	14,300	5,190	71
7年		24,100	5,170	18,900	13,800	5,020	71
8年		23,400	5,030	18,300	13,500	4,790	68
9年		22,800	4,920	17,800	13,100	4,660	68
10年		22,200	4,780	17,500	12,800	4,550	68
11年		21,900	4,660	17,200	12,700	4,450	68
12年		21,700	4,550	17,100	12,600	4,420	68
13年		21,500	4,460	17,000	12,600	4,400	68
14年		21,400	4,390	17,000	12,600	4,360	68
15年		21,300	4,370	17,000	12,600	4,340	70
16年		21,200	4,310	16,900	12,500	4,300	72
17年		21,100	4,280	16,900	12,500	4,280	72
18年		21,000	4,240	16,800	12,500	4,230	72
19年		20,900	4,170	16,700	12,400	4,200	72
20年		20,700	4,100	16,600	12,300	4,170	72
21年		20,500	4,060	16,500	12,300	4,140	72
22年		20,400	4,030	16,400	12,200	4,120	72
23年		20,300	3,990	16,300	12,100	4,070	72
24年		20,100	3,970	16,200	12,100	3,960	72
25年		20,000	3,920	16,000	12,100	3,860	72
26年		19,700	3,890	15,800	12,000	3,780	72
27年		19,600	3,850	15,700	11,900	3,730	72
28年		19,400	3,790	15,700	12,000	3,680	-
29年		19,200	3,760	15,500	11,900	3,620	-
30年		19,100	3,730	15,400	11,800	3,560	-
令和元年		18,800	3,670	15,100	11,600	3,500	-
2年		18,400	3,610	14,800	11,400	3,450	-
3年		18,200	3,530	14,600	11,300	3,370	-
4年		18,000	3,490	14,500	11,200	3,310	-

資料：農林水産省「面積調査」（各年7月15日現在）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

市町村名	区分	合計 (田+畑)	田	畑			耕作 放棄地	
				普通畑	樹園地	牧草地		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha	
県 計		18,000	3,490	14,500	11,200	3,310	-	619
横 浜 ・ 川 崎		3,086	150	1,812				62
	横 浜 市	2,590	131	502				58
	川 崎 市	496	19	95				4
三 浦 半 島		1,832	14	6				X
	横 須 賀 市	508	6	1,180				12
	鎌 倉 市	96	1	29				1
	逗 子 市	6	0	2,940				X
	三 浦 市	1,190	4	1,330				9
	葉 山 町	32	3	591				1
県 央		3,881	945	180				90
	相 模 原 市	1,430	102	263				19
	厚 木 市	1,030	441	114				21
	大 和 市	190	10	217				28
	海 老 名 市	492	229	213				8
	座 間 市	199	85	32				1
	綾 瀬 市	229	12	3,809				10
	愛 川 町	274	61	710				2
	清 川 村	37	5	727				1
湘 南		5,262	1,450	272				159
	平 塚 市	1,420	711	932				37
	藤 沢 市	856	129	671				19
	茅 ヶ 崎 市	314	42	152				9
	秦 野 市	1,030	99	236				39
	伊 勢 原 市	1,060	384	109				27
	寒 川 町	218	66	3,027				8
	大 磯 町	255	19	1,280				15
	二 宮 町	109	0	487				5
県 西		3,950	929	381				X
	小 田 原 市	1,740	466	219				125
	南 足 柄 市	650	163	130				52
	中 井 町	404	23	255				30
	大 井 町	313	94	29				16
	松 田 町	135	5	6				5
	山 北 町	279	24	34				22
	開 成 町	183	154	206				2
	箱 根 町	6	0	1,812				X
	真 鶴 町	34	-	502				7
	湯 河 原 町	206	-	95				25

資 料：農林水産省「農林水産関係市町村別統計」（令和4年7月15日現在）による。ただし、耕作放棄地は農林水産省「農林業センサス」（令和2年2月1日現在）による。

注 1：「X」は集計対象者の秘密を保護するため数値を公表しないものである。

注 2：耕作放棄地面積の集計対象は総農家及び「耕地及び耕作放棄地を5a以上所有している世帯（農家世帯を除く）」である。

注 3：該当なしは－表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注 4：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第29表 市街化区域農地面積

市町村名	平成30年度以前参入 市街化区域農地	令和元年度以降参入 市街化区域農地	その他 市街化区域農地	計
	m ²	m ²	m ²	m ²
県 計	8,609,758	271,143	2,686,823	11,567,724
横 浜 ・ 川 崎	2,391,041	163,009	0	2,554,050
横 浜 市	1,658,186	151,307	0	1,809,493
川 崎 市	732,855	11,702	0	744,557
三 浦 半 島	625,793	3,175	148,324	777,292
横 須 賀 市	323,966	1,082	0	325,048
鎌 倉 市	92,904	0	0	92,904
逗 子 市	19,870	0	0	19,870
三 浦 市	189,053	2,093	0	191,146
葉 山 町	0	0	148,324	148,324
県 央	2,452,723	41,925	789,709	3,284,357
相 模 原 市	983,056	25,052	0	1,008,108
厚 木 市	824,412	2,345	0	826,757
大 和 市	168,933	4,784	0	173,717
海 老 名 市	213,933	6,860	0	220,793
座 間 市	122,525	0	0	122,525
綾 瀬 市	139,864	2,884	0	142,748
愛 川 町	0	0	789,709	789,709
清 川 村	0	0	0	0
湘 南	2,387,471	50,479	860,551	3,298,501
平 塚 市	521,157	1,251	0	522,408
藤 沢 市	530,719	10,225	0	540,944
茅 ヶ 崎 市	270,072	15,931	0	286,003
秦 野 市	834,726	13,989	0	848,715
伊 勢 原 市	230,797	9,083	0	239,880
寒 川 町	0	0	447,822	447,822
大 磯 町	0	0	266,196	266,196
二 宮 町	0	0	146,533	146,533
県 西	752,730	12,555	888,239	1,653,524
小 田 原 市	552,970	12,196	0	565,166
南 足 柄 市	199,760	359	0	200,119
中 井 町	0	0	141,845	141,845
大 井 町	0	0	331,765	331,765
松 田 町	0	0	195,085	195,085
山 北 町	0	0	0	0
開 成 町	0	0	219,544	219,544
箱 根 町	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0

資 料：令和4年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（令和4年1月1日現在）による。

注 1：平成30年度以前参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、地方税法附則第19条の3第4項及び第5項に規定するもの並びに平成6年度から平成30年度までの課税分から新たに同法附則第19条の2第1項に規定する市街化区域農地とされたものをいう。

注 2：令和元年度以降参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、上記1以外のものをいう。

注 3：その他市街化区域農地

上記1及び2以外の市街化区域農地をいう。

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

	農業振興地域	農用地区域
	ha	ha
県 計	50,217	11,103
横 浜 ・ 川 崎	4,925	1,086
横 浜 市	4,644	995
川 崎 市	281	91
三 浦 半 島	2,716	1,519
横 須 賀 市	565	332
鎌 倉 市	115	47
逗 子 市	—	—
三 浦 市	2,036	1,140
葉 山 町	—	—
県 央	13,341	1,878
相 模 原 市	6,827	778
厚 木 市	3,631	420
大 和 市	287	27
海 老 名 市	837	90
座 間 市	433	166
綾 瀬 市	711	148
愛 川 町	615	249
清 川 村	—	—
湘 南	11,248	3,581
平 塚 市	2,668	1,080
藤 沢 市	1,734	588
茅 ヶ 崎 市	124	85
秦 野 市	3,439	716
伊 勢 原 市	1,816	636
寒 川 町	408	131
大 磯 町	718	249
二 宮 町	341	96
県 西	17,987	3,039
小 田 原 市	5,531	1,207
南 足 柄 市	1,878	632
中 井 町	1,562	308
大 井 町	908	236
松 田 町	427	129
山 北 町	6,823	222
開 成 町	183	104
箱 根 町	—	—
真 鶴 町	238	44
湯 河 原 町	437	157

資料：県農地課調べ（令和3年12月31日現在）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許可		届出		許可及び届出合計		許可又は届出 以外のもの
	件数	面積 ^{ha}	件数	面積 ^{ha}	件数	面積 ^{ha}	面積 ^{ha}
県計	521	49.6	4,378	209.2	4,899	258.8	23.3
横浜・川崎	117	9.3	1,678	76.0	1,795	85.3	7.3
横浜市	107	8.2	1,175	53.8	1,282	62.0	6.3
川崎市	10	1.1	503	22.2	513	23.3	1.0
三浦半島	14	1.2	191	6.3	205	7.5	0.5
横須賀市	9	0.5	28	0.8	37	1.3	0.0
鎌倉市	0	0.0	58	1.6	58	1.6	0.2
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0
三浦市	2	0.4	68	3.1	70	3.5	0.0
葉山町	3	0.3	37	0.8	40	1.1	0.3
県央	189	22.3	1,041	48.6	1,230	70.9	11.6
相模原市	112	8.9	499	22.9	611	31.8	8.3
厚木市	58	7.9	139	8.7	197	16.6	2.2
大和市	0	0.0	128	5.2	128	5.2	0.2
海老名市	3	3.1	106	3.3	109	6.4	0.8
座間市	0	0.0	92	4.1	92	4.1	0.1
綾瀬市	12	1.5	53	3.1	65	4.6	0.0
愛川町	1	0.8	24	1.3	25	2.1	0.0
清川村	3	0.1	0	0.0	3	0.1	0.0
湘南	112	11.3	1,210	69.1	1,322	80.4	0.3
平塚市	32	3.4	333	27.0	365	30.4	0.0
藤沢市	28	2.2	200	6.7	228	8.9	0.0
茅ヶ崎市	7	0.4	236	8.3	243	8.7	0.0
秦野市	12	0.7	207	9.9	219	10.6	0.1
伊勢原市	21	3.3	30	1.2	51	4.5	0.0
寒川町	6	0.4	114	13.4	120	13.8	0.0
大磯町	5	0.9	56	1.8	61	2.7	0.2
二宮町	1	0.0	34	0.8	35	0.8	0.0
県西	89	5.3	258	9.1	347	14.4	3.6
小田原市	16	0.9	90	2.4	106	3.3	0.6
南足柄市	8	0.5	38	1.3	46	1.8	0.0
中井町	7	0.0	10	1.8	17	1.8	0.2
大井町	7	0.2	42	1.9	49	2.1	0.4
松田町	0	0.0	10	0.3	10	0.3	0.1
山北町	28	1.6	0	0.0	28	1.6	0.5
開成町	4	0.1	67	1.4	71	1.5	0.0
箱根町	1	0.2	0	0.0	1	0.2	0.8
真鶴町	1	0.0	1	0.0	2	0.0	0.6
湯河原町	17	1.8	0	0.0	17	1.8	0.2

資料：県農地課調べ（令和3年分）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

市町村名	宅地系		農林地系		その他					
	住宅用地		鉱工業用地		植林		砂利・岩石		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	3,260	115.4	56	6.9	7	0.4	0	0.0	1,576	136.0
横浜・川崎	1,266	45.4	13	1.4	5	0.2	0	0.0	511	38.4
横浜市	870	31.8	12	1.4	5	0.2	0	0.0	395	28.8
川崎市	396	13.7	1	0.0	0	0.0	0	0.0	116	9.6
三浦半島	141	3.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	64	3.7
横須賀市	26	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	0.5
鎌倉市	39	1.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	19	0.5
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	46	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	24	2.3
葉山町	30	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	0.4
県 央	791	28.7	28	3.7	2	0.2	0	0.0	409	38.2
相模原市	389	14.3	21	2.5	1	0.2	0	0.0	200	14.9
厚木市	108	4.4	2	0.1	1	0.1	0	0.0	86	12.0
大和市	93	3.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	35	1.7
海老名市	77	2.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	32	4.0
座間市	79	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	13	1.5
綾瀬市	33	1.2	5	1.2	0	0.0	0	0.0	27	2.3
愛川町	11	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	1.7
清川村	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
湘 南	815	29.3	5	0.9	0	0.0	0	0.0	502	50.3
平塚市	174	7.1	1	0.7	0	0.0	0	0.0	190	22.6
藤沢市	166	5.3	2	0.0	0	0.0	0	0.0	60	3.5
茅ヶ崎市	178	6.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	65	2.7
秦野市	155	6.7	1	0.2	0	0.0	0	0.0	63	3.8
伊勢原市	19	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	32	4.1
寒川町	45	1.8	1	0.0	0	0.0	0	0.0	74	12.0
大磯町	45	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	16	1.5
二宮町	33	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
県 西	247	8.3	10	0.8	0	0.0	0	0.0	90	5.5
小田原市	74	2.2	1	0.0	0	0.0	0	0.0	31	1.0
南足柄市	37	1.2	1	0.1	0	0.0	0	0.0	8	0.5
中井町	4	0.7	3	0.6	0	0.0	0	0.0	10	0.6
大井町	38	1.4	2	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.7
松田町	9	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
山北町	6	0.2	3	0.1	0	0.0	0	0.0	19	1.3
開成町	65	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.2
箱根町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
真鶴町	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	12	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	1.0

資料：県農地課調べ（令和3年分）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況**
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(4) 森林地域の状況

第33表 森林面積の推移

第34表 所有森林面積

第35表 森林面積

第36表 利用目的別保安林の解除件数・面積

第37表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

(4) 森林地域の状況

第33表 森林面積の推移

年度	総面積	国有林	民有林
	ha	ha	ha
昭和 56	94,294	12,016	82,278
57～58	97,782	12,383	85,399
59～60	98,829	12,416	86,413
61	100,039	12,169	87,870
62～63	98,632	12,117	86,515
平成 元～2	98,332	12,450	85,882
3	98,242	11,943	86,299
4～7	97,347	11,593	85,754
8	97,322	11,299	86,023
9	97,312	11,265	86,047
10	95,579	11,006	84,573
11～14	95,415	10,936	84,479
15～17	95,276	10,861	84,415
18～19	95,278	10,861	84,417
20～24	94,902	10,766	84,137
25	94,857	10,659	84,198
26	94,880	10,659	84,221
27～29	94,885	10,659	84,226
30～	94,701	10,653	84,048

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第34表 所有森林面積

区分	年度	平成27～29年度 ①	平成30年度～ ②	比率 (②/①)
		ha	ha	%
国 有 林		10,659	10,653	99.9
民 有 林		84,226	84,048	99.8
(民 有 林 内 訳)	公 有 林			
	県有林等	25,134	27,774	110.5
	市町村有林	2,813	3,618	128.6
	財産区有林	4,223	4,740	112.2
	小 計	32,170	36,132	112.3
	私 有 林	52,056	47,916	92.0
	合計(国有林+民有林)	94,885	94,701	99.8

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注 1：計は端数処理により一致しない場合がある。

注 2：所有面積とは、権原に基づき各主体が所有する森林面積及び土地上の木竹を所有し育成することができる地上権設定地、借入れ地等の森林面積を加えたものである。

第35表 森林面積

市町村名	民有林		国有林		針・広別民有林面積			保安林
		地域森林 計画対象	林野庁 所管	林野庁 所管外	針葉樹	広葉樹	その他	
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
横浜・川崎	4,430	2,663	-	43	706	3,317	407	62
横浜市	3,658	2,420	-	43	663	2,680	314	61
川崎市	773	243	-	-	43	637	93	1
三浦半島	6,217	5,012	-	429	647	5,241	329	344
横須賀市	2,847	2,036	-	163	82	2,498	267	54
鎌倉市	1,278	1,107	-	-	195	1,065	18	171
逗子市	627	498	-	266	193	432	2	60
三浦市	586	504	-	-	10	550	26	20
葉山町	878	869	-	-	166	697	15	39
小計	10,647	7,675	-	472	1,353	8,558	736	406
神奈川県	28,885	28,269	943	95	12,693	15,219	972	20,097
相模原市	17,915	17,697	943	46	8,742	8,605	568	13,405
厚木市	2,645	2,439	-	-	767	1,746	132	814
大和市	160	111	-	-	73	85	3	0
海老名市	74	33	-	-	12	57	5	-
座間市	89	64	-	6	11	75	3	-
綾瀬市	156	112	-	10	50	95	11	-
愛川町	1,486	1,455	-	14	583	846	57	473
清川村	6,359	6,359	-	19	2,456	3,710	193	5,405
湘南	8,944	8,480	651	2	3,596	5,018	330	5,294
平塚市	492	465	-	-	41	424	27	26
藤沢市	559	355	-	-	161	369	29	29
茅ヶ崎市	283	239	-	-	121	151	12	48
秦野市	4,799	4,706	651	-	2,105	2,513	181	3,720
伊勢原市	2,086	2,062	-	-	1,088	932	66	1,428
寒川町	24	16	-	-	3	20	0	-
大磯町	526	490	-	2	59	457	10	42
二宮町	174	147	-	-	18	152	4	1
小計	37,828	36,749	1,593	97	16,289	20,237	1,303	25,391
神奈川県西	35,573	35,355	8,492	-	14,677	19,092	1,804	26,201
小田原市	4,228	4,191	26	-	2,849	1,199	180	1,670
箱根町	5,565	5,481	1,408	-	1,626	3,652	286	3,110
真鶴町	353	332	-	-	167	137	49	101
湯河原町	2,975	2,958	85	-	842	1,766	368	876
南足柄市	4,732	4,722	511	-	3,234	1,328	170	3,342
中井町	652	641	-	-	94	467	91	25
大井町	348	317	-	-	84	248	15	27
松田町	2,860	2,857	-	-	1,327	1,463	70	1,740
山北町	13,860	13,857	6,462	-	4,454	8,832	575	15,310
開成町	-	-	-	-	-	-	-	-
小計	35,573	35,355	8,492	-	14,677	19,092	1,804	26,201
合計	84,048	79,779	10,085	568	32,319	47,887	3,843	51,998

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」調べ（平成30年4月現在）による。保安林面積は、水源環境保全課調べ（令和4年3月31日現在）による。

注 1：該当なしは－表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第36表 利用目的別保安林の解除件数・面積

利用目的別 年度	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	ha		ha		ha		ha		ha		ha	
平成6年度	6	1.40	-	-	-	-	-	-	6	1.00	12	2.40
7年度	19	4.45	-	-	-	-	1	0.03	20	251.69	40	256.17
8年度	11	4.00	1	0.20	-	-	-	-	8	2.15	20	6.35
9年度	9	1.67	4	2.01	-	-	-	-	14	9.60	27	13.28
10年度	8	0.44	-	-	-	-	-	-	6	0.25	14	0.69
11年度	6	1.67	-	-	-	-	-	-	10	1.98	16	3.65
12年度	5	3.47	-	-	-	-	-	-	2	0.52	7	3.99
13年度	7	0.72	-	-	-	-	-	-	9	1.20	16	1.92
14年度	3	0.07	-	-	-	-	-	-	6	0.25	9	0.32
15年度	3	0.31	1	3.36	-	-	-	-	7	1.07	11	4.74
16年度	20	4.75	-	-	-	-	-	-	14	1.31	34	6.06
17年度	5	0.39	-	-	-	-	-	-	4	0.48	9	0.87
18年度	4	0.10	-	-	-	-	-	-	7	1.01	11	1.11
19年度	4	0.22	-	-	-	-	-	-	5	1.07	9	1.30
20年度	7	0.59	-	-	-	-	-	-	7	0.47	14	1.06
21年度	5	0.65	-	-	-	-	-	-	10	2.11	15	2.76
22年度	3	0.18	-	-	-	-	-	-	4	0.24	7	0.42
23年度	6	1.09	-	-	-	-	-	-	1	0.02	7	1.11
24年度	4	2.45	-	-	-	-	-	-	5	1.20	9	3.65
25年度	5	0.90	-	-	-	-	-	-	2	0.01	7	0.91
26年度	4	0.64	-	-	-	-	-	-	4	0.29	8	0.93
27年度	6	2.24	-	-	-	-	-	-	1	0.01	7	2.25
28年度	5	1.53	1	0.25	-	-	-	-	6	0.68	12	2.46
29年度	9	1.02	-	-	-	-	-	-	3	0.33	12	1.36
30年度	6	2.67	-	-	-	-	-	-	2	0.15	8	2.82
令和元年度	11	1.62	-	-	-	-	-	-	8	0.42	19	2.04
2年度	9	1.34	-	-	-	-	-	-	7	9.76	16	11.10
3年度	7	0.62	-	-	-	-	-	-	8	3.43	15	4.05

利用目的別 市町村名	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜・川崎		ha		ha		ha		ha	1	0.11	1	0.11
横浜市									1	0.11	1	0.11
川崎市												
三浦半島												
横須賀市												
鎌倉市												
逗子市												
三浦市												
葉山町												
県央	4	0.20							3	0.13	7	0.33
相模原市	3	0.10							2	0.04	5	0.14
厚木市												
大和市												
海老名市												
座間市												
綾瀬市												
愛川町												
清川村	1	0.10							1	0.09	2	0.19
湘南	1	0.01							1	0.07	2	0.08
平塚市												
藤沢市												
茅ヶ崎市												
秦野市	1	0.01							1	0.07	2	0.08
伊勢原市												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
県西	2	0.41							3	3.12	5	3.53
小田原市									1	3.06	1	3.06
南足柄市	1	0.38									1	0.38
中井町												
大井町												
松田町	1	0.03							1	0.04	2	0.07
山北町									1	0.02	1	0.02
開成町												
箱根町												
真鶴町												
湯河原町												

資料：県水源環境保全課調べによる。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第37表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

利用目的別 年度	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物埋立て		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計		ha		ha		ha		ha		ha		ha
平成6年度	2	6.3	-	-	1	1.3	-	-	12	40.1	15	47.7
7年度	1	1.9	-	-	1	3.0	-	-	7	21.4	9	26.3
8年度	2	10.7	-	-	1	6.4	1	1.2	8	28.1	12	46.4
9年度	1	1.8	-	-	1	4.7	-	-	3	6.2	5	12.7
10年度	1	5.2	-	-	-	-	-	-	5	17.5	6	22.7
11年度	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6.1	2	6.1
12年度	1	19.6	-	-	-	-	-	-	2	6.7	3	26.3
13年度	4	14.9	1	1.4	-	-	-	-	5	11.1	10	27.4
14年度	2	53.9	-	-	-	-	1	8.7	2	6.2	5	68.8
15年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.1	1	2.1
16年度	1	2.4	-	-	-	-	-	-	2	9.5	3	11.9
17年度	1	1.4	-	-	-	-	-	-	1	1.9	2	3.3
18年度	1	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.5
19年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.5	1	3.5
20年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21年度	2	4.4	-	-	-	-	-	-	1	1.4	3	5.8
22年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.6	1	1.6
23年度	-	-	1	2.5	1	1.3	-	-	-	-	2	3.8
24年度	3	10.6	-	-	-	-	1	1.9	-	-	4	12.5
25年度	3	28.5	-	-	-	-	-	-	1	4.1	4	32.6
26年度	1	8.4	-	-	-	-	-	-	4	5.0	5	13.4
27年度	1	1.2	-	-	-	-	-	-	6	39.9	7	41.1
28年度	-	-	-	-	-	-	-	-	10	16.1	10	16.1
29年度	1	5.6	-	-	-	-	-	-	2	0.2	3	5.8
30年度	1	8.9	-	-	1	4.4	-	-	1	2.7	3	16.0
令和元年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2年度	-	-	-	-	1	1.6	-	-	1	4.1	2	5.7
3年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物埋立て		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		ha		ha		ha		ha		ha		ha
横浜・川崎	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
横浜市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
川崎市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三浦半島	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
横須賀市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌倉市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
逗子市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三浦市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉山町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県 央	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相模原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大和市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
海老名市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
座間市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
綾瀬市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛川町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湘 南	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平塚市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤沢市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅ヶ崎市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦野市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊勢原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒川町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大磯町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二宮町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県 西	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小田原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南足柄市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
松田町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：県水源環境保全課調べ（令和3年度実績）による。

注 1：森林法第5条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1haを超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注 2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況**
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(5) 自然公園地域の状況

第38表 自然公園区域面積

第39表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積

(5) 自然公園地域の状況

第38表 自然公園区域面積

区分 市町村名	国 立 公 園				国 定 公 園			県立丹沢大山 自 然 公 園	
	富士箱根伊豆国立公園（箱根地域）				丹沢大山国定公園			特別 地域	普通 地域
	特別地域		普通 地域	計	特別地域		計		
	特 別 保護地区	第1種－ 第3種			特 別 保護地区	第1種－ 第3種			
県 計	ha 506	ha 9,379	ha 471	ha 10,356	ha 1,872	ha 25,700	ha 27,572	ha 8,157	ha 3,198
県 央					816	10,649	11,465	1,927	2,045
相模原市					375	6,350	6,725	411	
厚木市						871	871		227
愛川町								8	
清川村					441	3,428	3,869	1,508	1,818
湘 南					92	5,057	5,149	249	240
秦野市					92	3,846	3,938	194	96
伊勢原市						1,211	1,211	55	144
県 西	506	9,379	471	10,356	964	9,994	10,958	5,981	913
小田原市		763		763					
南足柄市	17	69		86					
松田町						1,230	1,230		
山北町					964	8,764	9,728	5,981	913
箱根町	489	8,286	471	9,246					
真鶴町									
湯河原町		261		261					

資料：県自然環境保全課調べ（令和4年4月1日現在）による。

注 1：国立公園は、我が国の風景を代表するに足る傑出した自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第1項の規定により指定したものである。

注 2：国定公園は、国立公園に準ずる優れた自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第2項の規定により指定したものである。

注 3：県立自然公園は、優れた自然の風景地であって県が自然公園法第72条、神奈川県立自然公園条例第3条の規定により指定したものである。

(参考)

種 別	名 称	区 域
国立公園	富士箱根伊豆国立公園	箱根町、小田原市、南足柄市、湯河原町の各一部
国定公園	丹沢大山国定公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、松田町、山北町、清川村の各一部
県立自然公園	県立丹沢大山自然公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、山北町、愛川町、清川村の各一部
	県立真鶴半島自然公園	真鶴町の一部
	県立奥湯河原自然公園	湯河原町の一部
	県立陣馬相模湖自然公園	相模原市の一部

県立自然公園								計	総計
県立真鶴半島 自然公園		県立奥湯河原 自然公園		県立陣馬相模湖 自然公園		小計			
特別 地域	普通 地域	特別 地域	普通 地域	特別 地域	普通 地域	特別 地域	普通 地域		
ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
48	90	1,719	213	2,748	1,037	12,672	4,538	17,210	55,138
				2,748	1,037	4,675	3,082	7,757	19,222
				2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921
							227	227	1,098
						8		8	8
						1,508	1,818	3,326	7,195
						249	240	489	5,638
						194	96	290	4,228
						55	144	199	1,410
48	90	1,719	213			7,748	1,216	8,964	30,278
									763
									86
									1,230
						5,981	913	6,894	16,622
									9,246
48	90					48	90	138	138
		1,719	213			1,719	213	1,932	2,193

第39表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	計		地 域			
			特別地域（許可）		普通地域（届出）	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	件	ha	件	ha	件	ha
県 計	3	1.0509	3	1.0509		
県 央	3	1.0509	3	1.0509		
相模原市	1	1.0382	1	1.0382		
厚木市						
愛川町						
清川村	2	0.0127	2	0.0127		
湘 南						
秦野市						
伊勢原市						
県 西						
小田原市						
南足柄市						
松田町						
山北町						
箱根町						
真鶴町						
湯河原町						

資料：県自然環境保全センター調べ（令和3年度）。

備考：富士箱根伊豆国立公園における自然公園法に基づく許可及び届出並びに土地利用転換に関係のない動植物の採取、建築物の色彩の変更等は含まれていない。

（参考） 富士箱根伊豆国立公園（神奈川県）における自然公園法に基づく許可及び届出の件数

	特別地域	普通地域
	許可	届出
工作物の新築増改築	121	2
木竹の伐採	3	
鉱物の採掘、土石の採取	4	0
土地の形状変更	0	1

資料：環境省関東地方環境事務所富士箱根伊豆国立公園管理事務所調べ（令和3年度）

備考：自然公園法第20条第3項、第33条第1項に基づく許可及び届出の件数。なお、土地利用転換に関係のない動植物の採取、建築物の色彩の変更等は含まれていない。

利 用 目 的									
住宅用地		別荘地		農用地造成		レジャー施設		その他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
件	ha	件	ha	件	ha	件	ha	件	ha
								3	1.0509
								3	1.0509
								1	1.0382
								2	0.0127

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況**
- (7) その他

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表 自然環境保全地域指定面積の推移

第41表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

県土利用の現況及び推移

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表 自然環境保全地域指定面積の推移 (単位: ha)

市町名	地域名	S51. 11. 26 以前	S58. 12. 16 解除及 び縮小	H1. 3. 31 指定	H2. 3. 31 指定	H3. 3. 30 指定	H4. 3. 31 指定	H5. 3. 31 指定	H6. 3. 31 指定	H7. 3. 31 指定	H8. 3. 29 指定	H9. 3. 31 指定	H9. 4. 1 除外及 び地積 更正
三浦半島		65.0											
横須賀市	田浦大作	4.9											
鎌倉市	今泉北	17.9											
逗子市	抜露山・大崎 神武寺	17.0											
三浦市	長浜 三戸 油壺	13.5 6.0 5.7											
県 央		2,600.1	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	△4.8
相模原市		1,608.8	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	
(相模原市内訳)													
旧城山町	城山 城山湖 小倉山	2.6 86.1 137.5											
旧津久井町	次菰山 志田山 仙洞寺山 城野原	87.2 247.1 98.1 44.2								11.4	8.4	5.1	
旧相模湖町	谷山 寸沢嵐	86.0	△86.0				12.8						
旧藤野町	日連 名倉 小淵 吉野 沢井 佐野川 藤野上 牧馬 綱子 奥牧野 石砂山	43.8 66.3 21.8 91.6 67.2 181.0 29.8 138.6 49.6 130.3	△43.7										
								113.2 (16.6)					
厚木市	飯山 西山	10.7 75.6											
座間市	栗原第二水源	1.8											0.3
愛川町	三増峠 向山 仏果山 経ヶ岳 八菅山	57.6 68.9 336.9 417.2 22.6											△5.1

H10.3.31	H11.3.31	H12.3.31	H16.1.6	H19.3.6	H22.3.23	計	市町計	
指定	指定	指定	指定	解除	指定			
16.9	1.1			△17.9		65.1		
						4.9	横須賀市	4.9
				△17.9		0.0	鎌倉市	0.0
16.9	1.1					17.0	逗子市	35.0
						18.0		
						13.5	三浦市	25.2
						6.0		
						5.7		
1.5		4.6	(16.9)			2,327.0		
						(33.5)		
1.5		4.6	(16.9)			1,340.5	相模原市	1,340.5
						(33.5)	(相模原市内訳)	
						2.6	旧城山町	226.2
						86.1		
						137.5		
						87.2	旧津久井町	501.5
						247.1		
						98.1		
						44.2		
						24.9		
						0.0	旧相模湖町	12.8
						12.8		
						0.1	旧藤野町	600.0
						66.3		(33.5)
						21.8		
						1.4		
						1.8		
						41.0		
						29.8		
						138.6		
						49.6		
1.5		4.6	(16.9)			130.3		
						119.3		
						(33.5)		
						10.7	厚木市	86.3
						75.6		
						2.1	座間市	2.1
						57.6	愛川町	898.1
						68.9		
						331.8		
						417.2		
						22.6		

市町名	地域名	S51. 11. 26 以前	S58. 12. 16 解除及 び縮小	H1. 3. 31 指定	H2. 3. 31 指定	H3. 3. 30 指定	H4. 3. 31 指定	H5. 3. 31 指定	H6. 3. 31 指定	H7. 3. 31 指定	H8. 3. 29 指定	H9. 3. 31 指定	H9. 4. 1 除外及 び地積 更正
湘 南		317.5		10.0								0.4	
平塚市	平塚高麗山	5.9											
藤沢市	寒川社	1.1										0.4	
	皇子大神	1.7											
	宇都母知神社	1.5											
茅ヶ崎市	上赤羽根	2.0											
	中赤羽根	3.7											
	甘沼	2.8											
秦野市	三廻部浅間山	47.1											
	菩提向山	28.7											
	田原・蓑毛	91.3											
伊勢原市	大山・日向	43.9		10.0									
寒川町	越山	6.7											
	寒川神社	4.4											
大磯町	大磯高麗山	70.1											
	鷹取山	0.8											
	神揃山	0.4											
二宮町	山王山	3.1											
	川匂神社	2.3											
県 西		8,267.2			147.9	50.6			12.3				
小田原市	片浦・早川	356.0											
	久野	736.6											
南足柄市	矢倉岳明神ヶ岳	3,678.9							12.3				
中井町	比奈窪	1.5											
	松本下	3.8											
	松本上	13.2											
	鴨沢	27.3											
	五所宮八幡神社	2.0											
	久所・木舟	2.2											
	巖島神社	2.3											
大井町	了義寺	1.1											
	篠窪	21.3											
	三島神社	0.5											
松田町	寄	437.7			147.9	50.6							
山北町	山北・共和	1,480.0											
	谷ヶ・平山	797.0											
	塩沢	230.0											
真鶴町	真鶴	96.7											
湯河原町	吉浜	379.1											
計		11,249.8	△425.3	10.0	147.9	50.6	12.8	113.2 (16.6)	12.3	11.4	8.4	5.5	△4.8
		27市町 指定68	2町 解除1 縮小4	1市 拡大1	1町 拡大1	1町 拡大1	1町 指定1	1町 指定1	1市 拡大1	1町 指定1	1町 拡大1	1市1町 拡大2	1市1町 拡大1 縮小1
累 計		11,249.8	10,824.5	10,834.5	10,982.4	11,033.0	11,045.8	11,159.0 (16.6)	11,171.3 (16.6)	11,182.7 (16.6)	11,191.1 (16.6)	11,196.6 (16.6)	11,191.8 (16.6)

資 料：県自然環境保全課調べ（令和4年3月31日現在）による。

備 考：自然環境保全地域とは、当該地域の自然環境を保全することが特に必要なものについて、自然環境保全条例により指定したものである。（）内は特別地区。

H10. 3. 31	H11. 3. 31	H12. 3. 31	H16. 1. 6	H19. 3. 6	H22. 3. 23	計	市町計	
指定	指定	指定	指定	解除	指定			
						327.9		
						5.9	平塚市	5.9
						1.5	藤沢市	4.7
					1.7			
					1.5			
						2.0	茅ヶ崎市	8.5
					3.7			
					2.8			
						47.1	秦野市	167.1
					28.7			
					91.3			
						53.9	伊勢原市	53.9
						6.7	寒川町	11.1
						4.4		
						70.1	大磯町	71.3
						0.8		
						0.4		
						3.1	二宮町	5.4
						2.3		
						38.4	8,516.4	
						356.0	小田原市	1,092.6
						736.6		
						3,691.2	南足柄市	3,691.2
						1.5	中井町	52.3
						3.8		
						13.2		
						27.3		
						2.0		
						2.2		
						2.3		
						1.1	大井町	22.9
						21.3		
						0.5		
						636.2	松田町	636.2
						1,480.0	山北町	2,545.4
					38.4	835.4		
						230.0		
						96.7	真鶴町	96.7
						379.1	湯河原町	379.1
18.4	1.1	4.6	(16.9)	△17.9	38.4	11,236.4		
1市1町 指定1 拡大1	1市 拡大1	1町 拡大1	(1町) 特別地区拡大1	1市 解除1	1町 拡大1	23市町 70カ所	(33.5)	
11,210.2 (16.6)	11,211.3 (16.6)	11,215.9 (16.6)	11,215.9 (33.5)	11,198.0 (33.5)	11,236.4 (33.5)	11,236.4 (33.5)		

第41表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	区分	計		許可又は届出			
				許可		届出	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
			ha		ha		ha
県計		2	0.539700			2	0.539700
三浦半島 横須賀市 逗子市 三浦市							
県央 相模原市 厚木市 座間市 愛川町							
湘南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町							
県西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 真鶴町 湯河原町		2	0.539700			2	0.539700
		2	0.539700			2	0.539700

資料：県自然環境保全課調べ（令和3年度）による。
備考：動植物の採取等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的 別							
住宅用地		農用地造成		レジャー施設		その他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
						2	0.539700
						2	0.539700
						2	0.539700

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(7) その他

第42表 河川延長及び流域面積

①一級河川

②二級河川

③準用河川

第43表 海岸保全区域の状況

第44表 県下ダム一覧

第45表 米軍提供施設面積

第46表 米軍提供施設全部返還後の利用状況(昭和50年以降)

第47表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

(7) その他

第42表 河川延長及び流域面積

①一級河川

水系名	河川名	一級河川延長 (m)	流 域 面 積		
			県内 (Km ²)	県外 (Km ²)	
多 摩 川	多摩川	28,360	68.22	947.85	
	平瀬川	8,000	27.05		
	平瀬川支川	2,330	3.07		
	二ヶ領本川	5,900	14.60		
	五反田川	1,480	8.00		
	三沢川	2,400	3.48		
	計	48,470		14.68	
鶴 見 川	鶴見川	31,970	184.40	50.10	
	矢上川	7,845	36.40		
	有馬川	235	5.30		
	早淵川	9,770	27.80		
	鳥山川	4,180	8.00		
	砂田川	1,470	3.48		
	大熊川	2,840	12.70		
	鴨居川	100	1.50		
	恩田川	7,600	29.43		18.20
	梅田川	2,200	3.86		
	麻生川	1,700	8.16		6.32
	真光寺川	150	0.12		4.38
	計	70,060			
相 模 川	相模川	55,600	672.97	1,121.05	
	小出川	11,250	34.74		
	千の川	1,700	7.73		
	目久尻川	19,850	34.27		
	永池川	5,840	12.30		
	玉川	8,000	38.30		
	細田川	950	2.40		
	小鮎川	13,750	50.01		
	荻野川	8,850	18.77		
	中津川	30,200	143.42		
	早戸川	7,450	39.97		
	川弟川	3,300	5.53		
	鳩川	14,250	54.21		
	鳩川分水路	230			
	鳩川隧道分水路	260			
	道保川	2,400	7.30		
	串川	12,100	26.75		
	道志川	21,700	66.78		80.36
	秋山川	7,000	15.87		48.99
	金山川	500	0.06	6.20	
海老名分水路	320				
計	225,500				
合 計	3水系39河川	344,030			

②二級河川

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内 (Km ²)	県外 (Km ²)
帷子川	帷子川	17,340	57.90	
	帷子川分水路	6,610		
	石崎川	1,600		
	新田間川	2,200		
	幸川	300		
	今井川	5,590		
	中堀川	850		
	計	34,490		
大岡川	大岡川	10,540	35.59	
	中村川	3,000		
	堀割川	2,700		
	堀川	900		
	日野川	1,900		
	大岡川分水路	3,640		
	計	22,680		
宮川	宮川	2,040	7.98	
	計	2,040		
侍従川	侍従川	2,620	5.27	
	計	2,620		
鷹取川	鷹取川	570	2.30	
	計	570		
平作川	平作川	7,070	26.08	
	計	7,070		
松越川	松越川	1,550	11.92	
	竹川	1,940		
	計	3,490		
下山川	下山川	2,000	10.37	
	計	2,000		
森戸川	森戸川	2,000	7.70	
	計	2,000		
田越川	田越川	3,000	13.14	
	計	3,000		
滑川	滑川	2,000	11.87	
	計	2,000		
神戸川	神戸川	1,300	2.50	
	計	1,300		

水系名	河川名	二級河川延長(m)	流域面積	
			県内(Km ²)	県外(Km ²)
境川	境川	52,140	191.95	18.74
	柏尾川	11,120	83.78	
	平戸永谷川	4,900	15.54	
	狹川	7,180	13.88	
	阿久和川	5,510	14.00	
	名瀬川	2,210	3.03	
	宇田川	3,830	11.86	
	和泉川	9,510	11.46	
	小松川	1,210	1.82	
	本沢	2,100	0.88	
	舞岡川	1,640	4.29	
	計		101,350	
引地川	引地川	16,850	66.91	
	蓼川	5,100	18.22	
	計	21,950		
金目川	金目川	19,500	177.25	
	河内川	2,500	5.77	
	鈴川	14,720	89.12	
	渋田川	11,250	48.68	
	歌川	5,500	9.91	
	板戸川	1,930	2.24	
	大根川	4,230	15.20	
	善波川	1,480	4.74	
	座禅川	3,200	6.77	
	室川	5,000	24.42	
	水無川	7,500	17.69	
	葛葉川	6,220	15.76	
	渋田川分水路	320		
	計		83,350	
葛川	葛川	5,660	29.80	
	不動川	4,230	14.10	
	計	9,890		
中村川	中村川	9,000	29.47	
	藤沢川	2,440	5.09	
	計	11,440		
森戸川	森戸川	3,750	24.50	
	計	3,750		

水系名	河川名	二級河川延長(m)	流域面積	
			県内(Km ²)	県外(Km ²)
酒 匂 川	酒匂川	27,190	387.64	194.36
	狩川	13,640	70.57	
	仙了川	5,670	4.85	
	要定川	5,850	5.75	
	洞川	4,500	6.44	
	川音川	3,300	53.25	
	四十八瀬川	7,850	16.72	
	中津川	9,100	31.44	
	虫沢川	1,580	5.94	
	尺里川	2,650	9.80	
	滝沢川	710	3.50	
	内川	7,550	13.40	
	皆瀬川	5,850	14.30	
	河内川	18,080	173.23	
	玄倉川	11,500	43.30	
	世附川	7,800	62.00	
	大又沢	5,800	23.00	
水ノ木沢	1,700	20.40		
計		140,320		
山 王 川	山王川	4,050	27.19	
	計	4,050		
早 川	早川	20,650	80.59	
	芦の湖	周囲長 21,100	26.77	
	須雲川	3,970	22.54	
計		45,720		
新 崎 川	新崎川	4,230	15.64	
	計	4,230		
千 歳 川	千歳川	3,200	18.31	11.37
	藤木川	2,500	11.40	
	アゲジ沢	670	4.00	
計		6,370		
合計	23水系 80河川 1湖	515,680		

	総 計	河川延長(m)
一級河川・二級河川	26水系 119河川 1湖	859,710

③準用河川

水系名	河川名	準用河川延長(m)	流域面積(Km ²)	
多摩川	五反田川	3,275	6.45	
	三沢川	1,380	3.43	
	二ヶ領用水宿河原線	2,200	0.62	
	二ヶ領本川上河原線	1,200	1.36	
	鶴見川	有馬川	3,635	5.26
		矢上川	2,480	6.63
		麻生川	2,905	9.72
		片平川	2,355	3.41
		真福寺川	1,045	2.70
川崎市計 9河川				
鶴見川	黒須田川	2,820	3.41	
	岩川	1,980	4.36	
	奈良川	3,470	6.51	
	早淵川	1,020	5.26	
	布川	780	2.45	
	大岡川	大岡川	3,500	4.04
		日野川	970	5.42
	境川	相沢川	2,158	4.30
		川上川	1,470	4.24
		舞岡川	510	1.93
		芹谷川	800	2.42
	入江川	入江川	2,390	6.40
		〃 第1派川	1,100	
		〃 第2派川	2,400	
		〃 第1小派川	330	
		〃 第2小派川	300	
		〃 第3小派川	450	
		〃 第4小派川	510	
	〃 小派常盤川	620		
滝の川	滝の川	1,160	9.94	
	帷子川	1,000	2.23	
	くぬぎ台川	1,190	3.04	
	矢指川	540	4.53	
横浜市計 23河川				
松越川	松越川	1,580	1.44	
	竹川	1,430	2.07	
	小田和川	2,300	2.45	
	荻野川	1,910	2.26	
	野比川	2,280	2.90	
長沢川	1,580	3.07		
津久井川	2,055	2.95		
川間川	390	3.63		
前田川	1,120	3.78		
横須賀市計 9河川				

水系名	河川名	準用河川延長(m)	流域面積(Km ²)
狭塚川	狭塚川	2,880	2.38
三浦市計		1河川	
田越川	田越川	1,120	3.90
	池子川	1,860	3.60
逗子市計		2河川	
神戸川	神戸川	1,100	1.47
境川	新川	2,350	3.10
	小袋谷川	2,100	3.81
	砂押川	3,840	3.71
	砂押川左支川	110	
鎌倉市計		5河川	
境川	滝川	1,925	3.98
	滝川分水路	978	3.59
	白旗川	2,300	5.12
引地川	不動川	889	2.06
	一色川	1,900	5.45
相模川	打戻川	2,250	2.28
藤沢市計		6河川	
相模川	千の川	1,700	6.60
	松尾川	540	2.25
	駒寄川	1,122	4.76
茅ヶ崎市計		3河川	
金目川	高根川	480	2.01
	河内川	800	1.30
	三笠川	1,390	1.13
平塚市計		3河川	
相模川	恩曾川	7,160	12.49
	山際川	1,970	4.21
	善明川	2,440	1.86
厚木市計		3河川	
相模川	八瀬川	5,000	5.22
	鳩川	6,100	9.71
	姥川	6,500	10.85
相模原市計		3河川	
引地川	引地川	4,460	11.80
大和市計		1河川	
引地川	比留川	6,400	5.93
綾瀬市計		1河川	
金目川	栗原川	3,293	2.62
	善波川	806	0.92
伊勢原市計		2河川	
血洗川	血洗川	1,600	2.40
金目川	小桜川	160	2.02
大磯町計		2河川	
金目川	室川	2,800	2.59
秦野市計		1河川	

水系名	河川名	準用河川延長(m)	流域面積(Km ²)
葛川	葛川	906	8.30
二宮町計			
酒匂川	金瀬川	1,650	3.84
	下菊川	3,250	2.60
森戸川	山岸川	800	0.83
	剣沢川	2,050	3.06
	小人幡川	3,612	15.80
	関口川	2,300	2.75
早川	吾性沢	750	0.80
	宮沢川	700	0.73
	万松院川	2,000	1.28
	山谷川	480	0.33
山王川	坊所川	3,600	6.97
	久野川	4,100	19.04
中村川	舟子川	1,700	1.36
	明沢川	2,150	1.44
白糸川	白糸川	1,250	7.65
	萩ノ尾川	600	3.06
塔台川	塔台川	2,600	2.85
	清水川	350	0.59
堀切沢	堀切沢	600	0.74
よもぎ沢	よもぎ沢	600	0.64
清水川	清水川	1,600	3.57
水無川	水無川	400	1.15
玉川	玉川	1,200	4.01
唐沢川	唐沢川	500	0.26
新川	新川	210	1.87
小田原市計			
酒匂川	貝沢川	1,120	2.30
南足柄市計			
音無川	音無川	456	2.00
湯河原町計			
相模川	駒寄川(分水)	38	
寒川町計			
合計	103河川	188,483	

資料：県河港課調べ（令和4年4月1日現在）による。

第43表 海岸保全区域の状況

海岸名	区域延長	保全施設延長	指定年月日
湯河原	m 1,954	m 2,825	昭34.04.09 昭43.12.17 平02.03.31
真鶴(真鶴港)	850	920	昭35.01.29 平07.12.01
小田原	6,818	7,604	昭35.03.22 昭46.03.30 平02.03.31 平06.04.15
二宮	2,333	265	昭35.03.22
大磯	4,637	785	昭35.03.22
大磯(大磯港)	652	652	昭35.01.29
平塚	3,033	1,033	昭35.03.22 昭44.12.23
茅ヶ崎	4,793	2,612	昭35.03.22 昭38.09.20 昭44.12.23
藤沢	5,239	2,019	昭35.03.22 昭44.12.23
藤沢(湘南港)	1,586	1,215	昭35.03.22 昭44.12.16
鎌倉	5,931	6,464	昭34.04.09 昭40.11.12
逗子	1,901	2,115	昭34.04.09 昭40.11.12
葉山(葉山港)	257	95	昭34.04.09
葉山	3,974	3,280	昭34.04.09 平25.09.06 平29.02.17
横須賀	3,769	2,872	昭34.04.09
横須賀三浦	960	324	昭34.04.09 平20.05.27
三浦	4,876	3,141	昭34.04.09
小計	53,563	38,221	

海岸名	区域延長	保全施設延長	指定年月日
片瀬漁港	m 142	m 0	昭35.03.22
小田原漁港	3,900	3,518	昭35.04.01 平04.09.08
茅ヶ崎漁港	578	124	昭36.06.16
小坪漁港	1,051	953	昭36.06.16
久留和漁港	656	665	昭35.04.01 平13.08.28
秋谷漁港	1,069	335	昭35.04.01
佐島漁港	4,663	1,301	昭34.05.19
長井漁港	3,808	2,182	昭35.04.01 平18.03.24 平29.04.18
三崎漁港	15,445	3,025	昭36.08.01 昭42.01.27 平03.11.15 平31.04.19
北下浦漁港	3,880	3,757	昭35.04.01 平17.06.21 平19.04.17 平20.07.08 平23.02.01
腰越漁港	1,028	339	昭52.01.14 平26.04.04
間口漁港	805	714	昭46.05.25
二宮漁港	280	131	昭35.03.22
初声漁港	555	0	昭34.04.09
真名瀬漁港	50	50	平25.09.06 平29.02.17
小計	37,910	17,094	
横須賀港	25,944	20,585	昭35.03.29 昭37.09.18 平08.11.29 平10.04.28 平14.07.16 平20.08.22 平21.10.13 平28.03.22
川崎港	13,515	13,515	昭37.08.21 平14.07.16
横浜港	15,250	1799	平30.01.26 令01.12.24
小計	54,709	35,899	
計	146,182	91,214	

資料：県河港課調べ（令和4年3月末現在）による。
漁港については県水産課調べ。

注：海岸保全区域とは、海岸法第3条に規定する区域であり、(海岸)保全施設とは、同法第2条で規定する堤防、突堤、護岸、胸壁、離岸堤等をいう。

第44表 県下ダム一覧

名 称	所 在	湛水面積	完成年	目 的
		ha		
相 模 ダ ム	相模原市	326.0	昭和22年	W. I. P
沼 本 ダ ム	〃	35.0	昭和18年	W. I. P
道 志 ダ ム	〃	14.0	昭和30年	P
城 山 ダ ム	〃	247.0	昭和40年	F. W. I. P
本 沢 ダ ム	〃	21.0	昭和40年	P
三 保 ダ ム	足柄上郡山北町	218.0	昭和53年	F. W. P
玄 倉 ダ ム	〃	1.1	昭和33年	P
熊 木 ダ ム	〃	1.6	昭和35年	P
大 又 沢 ダ ム	〃	1.6	大正 6 年	P
宮 ケ 瀬 ダ ム	相模原市	460.0	平成13年	F. W. P. N
	愛甲郡愛川町			
	〃 清川村			

資 料：県河港課調べ（令和4年4月1日現在）による。

目 的：A…かんがい用水 W…水道用水 I…工業用水 P…発電 F…洪水調節
N…流水の正常な機能の維持

第45表 米軍提供施設面積

所在市名	施設名	軍名	土地面積
			千㎡
横浜市	根岸住宅地区	海	429
横浜市	横浜ノースドック	陸	523
横浜市	鶴見貯油施設	海	184
横須賀市	吾妻倉庫地区	海	802
横須賀市	横須賀海軍施設	海	2,363
横須賀市	浦郷倉庫地区	海	194
横須賀市	長坂小銃射撃場	海	97
逗子市 横浜市	池子住宅地区及び海軍補助施設	海	2,884
相模原市	相模総合補給廠	陸	1,967
相模原市	相模原住宅地区	陸	593
相模原市 座間市	キャンプ座間	陸	2,292
綾瀬市 大和市	厚木海軍飛行場	海	5,056
計	12施設		17,386

資料：県基地対策課調べ（令和4年3月31日現在）による。

注 1：長坂小銃射撃場については、自衛隊が管理・使用し、米軍は年間の一定期間のみの使用となっている。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

注 3：このほか、横浜ノースドックでは、鉄道用軌道用地として、約70㎡の土地が使用されている。

第46表 米軍提供施設全部返還後の利用状況（昭和50年以降）

所在地	施設名	土地面積	返還年月日	跡地利用の現況
横浜市神奈川区金港町	横浜ベーカリー	約6,200 m ²	S52. 9. 9	所有者に返還
〃 神奈川区亀住町ほか	神奈川ミルクプラント	約10,499	H12. 3. 31	保育所、公園等
〃 中区横浜公園	横浜チャペルセンター	約8,900	S53. 6. 19	横浜公園
〃 中区本牧町ほか	横浜海浜住宅地区	約705,000	S57. 3. 31	商業施設、住宅、下水処理場等
〃 中区新山下町ほか	新山下住宅地区	約61,000	S57. 3. 31	市営住宅等
〃 中区新港町	横浜冷蔵倉庫	約20,300	H6. 4. 1	道路等
〃 金沢区富岡東ほか	富岡倉庫地区	約29,000	H21. 5. 25	横浜市衛生研究所
〃 金沢区柴町ほか	小柴貯油施設	約526,205	H17. 12. 14	都市公園
〃 泉区和泉町ほか	深谷通信所	約774,000	H26. 6. 30	検討中
〃 旭区上川井町ほか	上瀬谷通信施設	約2,422,000	H27. 6. 30	検討中
川崎市中原区木月	米陸軍出版センター	約57,040	S50. 10. 6	県立高校、市立公園
横須賀市本町	海軍兵員クラブ	約8,500	S58. 10. 28	商業施設等
相模原市南区相模大野	米陸軍医療センター	約197,437	S56. 4. 1	県立学校、住宅、文化施設
足柄下郡 湯河原町 箱根町	大観山通信施設	約9,200	H5. 8. 31	民有地は所有者に返還 県有地は県有林

資料：県基地対策課調べ（令和4年3月31日現在）による。

注 1：土地面積は、最終返還時の面積。閣議決定資料による。

注 2：小柴貯油施設については、制限水域約420,000平方メートルが残っている。

第47表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

市町村名	埋蔵文化財 包蔵地	記念物									
		史跡		天然記念物		名勝		史跡・名勝		史跡・天然記念物	名勝・天然記念物
		国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定
県計	8,026	60 (4)	24	6	61 (1)	4	1	2	1	1	1
横浜・川崎	3,032	5 (1)	7		8	2					
横浜市	2,417	4 (1)	3		6	2					
川崎市	615	1	4		2						
三浦半島	1,361	36 (3)	5	1	10	1		2			1
横須賀市	481	3	2		5						1
鎌倉市	469	30 (1)	2			1		2			
逗子市	146	2 (1)			2						
三浦市	221	1	1	1	3						
葉山町	44	(1)									
県央	1,407	8	2		13						
相模原市	544	4			5						
厚木市	274				2						
大和市	158				1						
海老名市	89	3	1		2						
座間市	72										
綾瀬市	155	1	1								
愛川町	64				1						
清川村	51				2						
湘南	1,646	5	6		12				1	1	
平塚市	298	1									
藤沢市	355	1							1		
茅ヶ崎市	216	2	1		3					1	
秦野市	220		1		1						
伊勢原市	233	1			4						
寒川町	79										
大磯町	175		4		3						
二宮町	70				1						
県西	580	6	4	5	18 (1)	1	1				
小田原市	281	3	1	1	4						
南足柄市	100				2						
中井町	56				1						
大井町	17										
松田町	27										
山北町	24		1	1	6		1				
開成町	5										
箱根町	29	3		1	3	1					
真鶴町	16				2						
湯河原町	25		2	2	(1)						

資料：県教育局文化遺産課調べ（埋蔵文化財包蔵地は令和4年12月31日現在、記念物は令和4年3月31日現在）による。
 注：行政区画がまたがっている国指定史跡の「朝夷奈切通」（横浜市・鎌倉市）及び「和賀江嶋」（鎌倉市・逗子市）についてはそれぞれ鎌倉市に、同じく「名越切通」（逗子市・鎌倉市）及び「長柄桜山古墳群」（逗子市・葉山町）についてはそれぞれ逗子市に、また、県指定天然記念物の「真鶴半島沿岸に生息するウメボシイソギンチャクとサンゴイソギンチャク」（真鶴町・湯河原町）については真鶴町に含め、横浜市・鎌倉市・逗子市・葉山町・湯河原町ではそれぞれ（ ）内に外数で表示した。

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第48表 固定資産税に係る土地の納税義務者

第49表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第48表 固定資産税に係る土地の納税義務者

市町村名		納税義務者数(人)	市町村名		納税義務者数(人)
県	計	1,943,852	湘	南	339,884
横 浜 ・ 川 崎		892,205	平 塚 市		67,928
横 浜 市		679,324	藤 沢 市		94,691
川 崎 市		212,881	茅ヶ崎 市		63,695
三 浦 半 島		206,095	秦 野 市		48,626
横 須 賀 市		107,770	伊 勢 原 市		28,352
鎌 倉 市		50,853	寒 川 町		13,952
逗 子 市		17,924	大 磯 町		12,468
三 浦 市		15,550	二 宮 町		10,172
葉 山 町		13,998	県	西	116,681
県	央	388,987	小 田 原 市		55,515
相 模 原 市		179,569	南 足 柄 市		14,372
厚 木 市		57,751	中 井 町		4,527
大 和 市		47,942	大 井 町		6,262
海 老 名 市		30,599	松 田 町		4,638
座 間 市		30,895	山 北 町		4,750
綾 瀬 市		25,503	開 成 町		5,474
愛 川 町		15,158	箱 根 町		7,446
清 川 村		1,570	真 鶴 町		3,822
			湯 河 原 町		9,875

資 料：令和4年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（令和4年1月1日現在）による。

第49表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

市町村名		面積 (㎡)	市町村名		面積 (㎡)
県	計	1,185,566,193	湘	南	216,924,893
横 浜 ・ 川 崎		357,421,127	平 塚 市		44,900,326
横 浜 市		268,268,289	藤 沢 市		45,682,561
川 崎 市		89,152,838	茅ヶ崎 市		24,117,021
三 浦 半 島		112,242,820	秦 野 市		45,999,040
横 須 賀 市		54,144,066	伊 勢 原 市		29,578,585
鎌 倉 市		21,064,571	寒 川 町		8,866,405
逗 子 市		6,642,244	大 磯 町		11,884,067
三 浦 市		21,196,901	二 宮 町		5,896,888
葉 山 町		9,195,038	県	西	213,880,199
県	央	285,097,154	小 田 原 市		62,382,398
相 模 原 市		137,889,811	南 足 柄 市		29,252,065
厚 木 市		54,887,804	中 井 町		15,128,741
大 和 市		17,649,640	大 井 町		10,097,590
海 老 名 市		16,637,465	松 田 町		9,609,557
座 間 市		11,483,602	山 北 町		33,844,196
綾 瀬 市		12,255,976	開 成 町		3,970,534
愛 川 町		20,184,485	箱 根 町		27,910,382
清 川 村		14,108,371	真 鶴 町		2,693,425
			湯 河 原 町		18,991,311

資 料：令和4年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（令和4年1月1日現在）による。

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

(2) 土地の移動状況

第50表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

②利用目的別

③現況地目別

第50表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		都市計画区域以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	760	378.5	480	254.9	183	64.1	95	35.3	2	24.1
横浜・川崎	185	98.2	177	93.8	8	4.4	0	0.0	0	0.0
横浜市	117	63.0	109	58.6	8	4.4	0	0.0	0	0.0
川崎市	68	35.2	68	35.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦半島	69	44.0	57	32.2	12	11.8	0	0.0	0	0.0
横須賀市	26	22.1	23	19.5	3	2.6	0	0.0	0	0.0
鎌倉市	21	13.3	16	8.5	5	4.8	0	0.0	0	0.0
逗子市	3	1.5	3	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	14	6.0	10	1.6	4	4.4	0	0.0	0	0.0
葉山町	5	1.1	5	1.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県央	338	122.4	119	75.5	140	38.5	79	8.3	0	0.0
相模原市	164	37.4	60	22.5	25	6.5	79	8.3	0	0.0
厚木市	109	41.1	15	15.3	94	25.8	0	0.0	0	0.0
大和市	10	2.0	10	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海老名市	28	14.4	9	8.9	19	5.5	0	0.0	0	0.0
座間市	6	10.4	6	10.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾瀬市	12	4.8	11	4.5	1	0.3	0	0.0	0	0.0
愛川町	9	12.3	8	11.9	1	0.4	0	0.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	113	45.5	109	44.0	4	1.5	0	0.0	0	0.0
平塚市	11	9.2	11	9.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤沢市	18	20.0	17	19.5	1	0.5	0	0.0	0	0.0
茅ヶ崎市	10	1.7	10	1.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦野市	8	2.8	7	2.7	1	0.1	0	0.0	0	0.0
伊勢原市	15	2.8	13	1.9	2	0.9	0	0.0	0	0.0
寒川町	50	8.7	50	8.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	1	0.3	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	55	68.4	18	9.4	19	7.9	16	27.0	2	24.1
小田原市	10	7.2	8	5.7	2	1.5	0	0.0	0	0.0
南足柄市	2	0.2	2	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	21	6.9	6	1.9	15	5.0	0	0.0	0	0.0
大井町	2	1.4	0	0.0	2	1.4	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	2	24.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	24.1
開成町	2	1.6	2	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	14	23.2	0	0.0	0	0.0	14	23.2	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	2	3.8	0	0.0	0	0.0	2	3.8	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

②利用目的別

市町村名	区別	宅 地 系							
		住宅用地		別 荘		商業用地		生産施設	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県	計	ha		ha		ha		ha	
		248	82.9	2	1.1	161	123.3	90	57.7
横 浜 ・ 川 崎		110	37.8	0	0.0	39	25.8	23	22.4
横 浜 市		59	18.4	0	0.0	35	23.8	14	14.3
川 崎 市		51	19.4	0	0.0	4	2.0	9	8.1
三 浦 半 島		44	18.6	2	1.1	5	5.6	3	7.0
横 須 賀 市		10	6.4	1	0.9	4	5.4	3	7.0
鎌 倉 市		14	7.3	1	0.2	1	0.2	0	0.0
逗 子 市		3	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市		13	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉 山 町		4	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県	央	51	15.5	0	0.0	45	48.8	37	19.4
相 模 原 市		27	9.9	0	0.0	1	0.2	26	6.8
厚 木 市		1	0.4	0	0.0	13	18.5	4	6.0
大 和 市		10	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市		4	1.2	0	0.0	21	8.2	3	4.9
座 間 市		0	0.0	0	0.0	5	9.4	0	0.0
綾 瀬 市		6	1.5	0	0.0	2	2.0	2	0.8
愛 川 町		3	0.5	0	0.0	3	10.5	2	0.9
清 川 村		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘	南	37	8.8	0	0.0	59	22.2	6	2.3
平 塚 市		3	0.7	0	0.0	4	6.0	1	0.2
藤 沢 市		6	2.2	0	0.0	5	7.5	1	0.5
茅 ヶ 崎 市		10	1.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
秦 野 市		6	2.3	0	0.0	0	0.0	1	0.4
伊 勢 原 市		11	1.6	0	0.0	0	0.0	3	1.2
寒 川 町		0	0.0	0	0.0	50	8.7	0	0.0
大 磯 町		1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県	西	6	2.2	0	0.0	13	20.9	21	6.6
小 田 原 市		2	0.4	0	0.0	0	0.0	3	3.2
南 足 柄 市		2	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町		0	0.0	0	0.0	3	1.0	16	2.0
大 井 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.4
松 田 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町		2	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町		0	0.0	0	0.0	8	16.1	0	0.0
真 鶴 町		0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町		0	0.0	0	0.0	2	3.8	0	0.0

資 料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

農林地系		その他						計	
農林・畜産業		レクリエーション施設・ゴルフ場		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha		ha
1	0.4	1	3.6	118	47.0	139	62.1	760	378.1
0	0.0	0	0.0	4	1.6	9	10.6	185	98.2
0	0.0	0	0.0	3	1.3	6	5.2	117	63.0
0	0.0	0	0.0	1	0.3	3	5.4	68	35.2
0	0.0	0	0.0	7	6.6	8	4.8	69	43.7
0	0.0	0	0.0	4	1.3	4	1.0	26	22.0
0	0.0	0	0.0	2	1.9	3	3.6	21	13.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	1.5
0	0.0	0	0.0	1	3.4	0	0.0	14	6.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	5	1.0
1	0.4	0	0.0	94	17.4	110	20.7	338	122.2
0	0.0	0	0.0	1	0.3	109	20.2	164	37.4
0	0.0	0	0.0	90	15.6	1	0.5	109	41.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	14.3
0	0.0	0	0.0	1	1.0	0	0.0	6	10.4
0	0.0	0	0.0	2	0.5	0	0.0	12	4.8
1	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	12.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	5	2.8	6	9.4	113	45.5
0	0.0	0	0.0	2	1.8	1	0.4	11	9.1
0	0.0	0	0.0	3	1.0	3	8.9	18	20.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	1.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	8	2.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0	15	2.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	50	8.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	3.6	8	18.6	6	16.6	55	68.5
0	0.0	0	0.0	3	3.2	2	0.4	10	7.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
0	0.0	1	3.6	0	0.0	1	0.3	21	6.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	1	9.4	1	14.7	2	24.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.6
0	0.0	0	0.0	4	6.0	2	1.2	14	23.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	3.8

③現況地目別

市町村名	田		畑		宅地		牧場・原野	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	102	26.7	151	22.5	346	222.9	4	1.2
横浜・川崎	5	0.6	11	3.3	151	80.6	0	0.0
横浜市	4	0.5	3	0.8	100	56.3	0	0.0
川崎市	1	0.1	8	2.5	51	24.3	0	0.0
三浦半島	4	0.4	1	0.2	35	23.4	0	0.0
横須賀市	0	0.0	1	0.2	15	12.6	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	15	10.1	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	2	0.2	0	0.0
三浦市	4	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	3	0.5	0	0.0
県央	82	24.4	79	11.8	93	67.7	3	0.2
相模原市	7	0.4	37	6.9	48	16.8	2	0.0
厚木市	58	21.3	33	2.7	13	14.0	1	0.2
大和市	0	0.0	4	1.1	5	0.2	0	0.0
海老名市	17	2.7	1	0.3	10	11.4	0	0.0
座間市	0	0.0	0	0.0	6	10.4	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	3	0.6	4	2.9	0	0.0
愛川町	0	0.0	1	0.2	7	12.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	9	0.9	45	5.3	47	36.1	0	0.0
平塚市	1	0.3	1	0.2	9	8.7	0	0.0
藤沢市	0	0.0	0	0.0	14	18.5	0	0.0
茅ヶ崎市	1	0.1	5	0.8	4	0.7	0	0.0
秦野市	0	0.0	4	1.7	3	1.0	0	0.0
伊勢原市	0	0.0	2	0.2	7	1.3	0	0.0
寒川町	7	0.5	33	2.4	9	5.6	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	1	0.3	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	2	0.4	15	1.9	20	15.1	1	1.0
小田原市	0	0.0	1	0.2	7	5.4	0	0.0
南足柄市	1	0.2	0	0.0	1	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	14	1.7	5	1.5	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	2	1.6	0	0.0
箱根町	1	0.2	0	0.0	4	6.1	1	1.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	1	0.5	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

山林		雑種地		その他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
121	78.8	32	24.7	4	0.7	760	377.8
6	3.0	12	10.5	0	0.0	185	98.2
6	3.0	4	2.2	0	0.0	117	63.0
0	0.0	8	8.3	0	0.0	68	35.2
27	18.1	2	1.7	0	0.0	69	43.8
8	7.5	2	1.7	0	0.0	26	22.0
6	3.2	0	0.0	0	0.0	21	13.3
1	1.3	0	0.0	0	0.0	3	1.5
10	5.6	0	0.0	0	0.0	14	6.0
2	0.5	0	0.0	0	0.0	5	1.0
63	9.8	14	7.6	4	0.7	338	122.3
56	7.4	11	5.8	3	0.0	164	37.4
3	1.3	1	1.6	0	0.0	109	41.1
0	0.0	0	0.0	1	0.7	10	2.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	14.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	10.4
4	1.1	1	0.2	0	0.0	12	4.8
0	0.0	1	0.0	0	0.0	9	12.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
9	1.8	3	1.3	0	0.0	113	45.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	9.2
3	1.3	1	0.2	0	0.0	18	20.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	1.6
1	0.1	0	0.0	0	0.0	8	2.8
5	0.4	1	0.9	0	0.0	15	2.8
0	0.0	1	0.2	0	0.0	50	8.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
16	46.1	1	3.6	0	0.0	55	68.1
2	1.5	0	0.0	0	0.0	10	7.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
1	0.0	1	3.6	0	0.0	21	6.8
2	1.4	0	0.0	0	0.0	2	1.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
2	24.1	0	0.0	0	0.0	2	24.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	1.6
8	15.9	0	0.0	0	0.0	14	23.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
1	3.2	0	0.0	0	0.0	2	3.7

- 4 地価の状況**
(1) 地価公示
(2) 地価調査

4 地価の状況

(1) 地価公示

第51表 用途別の公示価格の状況

4 地価の状況
 (1) 地価公示

第51表 用途別の公示価格の状況

区別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
		円	%		円	%		円	%
県 計	1,342	192,700	0.2	361	547,400	1.0	72	129,700	2.6
横浜市	495	234,100	0.8	162	690,900	1.6	21	193,000	3.5
鶴見区	28	270,000	1.1	14	494,500	1.3	3	204,700	5.2
神奈川区	24	280,300	1.7	12	691,000	2.7	1	140,000	6.1
西区	8	305,100	2.4	18	2,104,300	2.7			
中区	15	360,700	1.3	26	783,400	1.7	3	195,000	5.9
南区	19	221,700	0.7	8	368,500	2.7			
保土ヶ谷区	27	193,800	0.7	6	315,300	2.3			
磯子区	19	187,300	0.1	7	297,000	0.5			
金沢区	32	179,500	0.0	5	328,000	0.7	2	128,000	4.1
港北区	45	310,600	1.6	13	686,700	1.2	4	266,300	1.6
戸塚区	41	197,100	0.5	13	403,700	1.2	1	151,000	2.0
港南区	34	200,700	0.2	9	455,400	1.0			
旭区	31	188,400	0.6	6	318,500	1.4			
緑区	25	218,900	0.8	5	371,800	1.5	2	167,000	2.8
瀬谷区	24	173,500	0.5	2	284,500	0.6	1	174,000	0.6
栄区	23	170,800	0.3	2	226,500	0.7	1	127,000	4.1
泉区	26	199,000	0.5	4	255,000	0.7			
青葉区	49	298,200	0.7	6	469,200	0.6			
都筑区	25	277,500	1.2	6	502,000	0.7	3	202,300	2.5
川崎市	185	274,800	0.6	56	799,400	1.5	7	175,300	1.5
川崎区	17	286,000	0.9	18	856,000	1.8	6	166,000	1.6
幸区	12	321,800	0.9	6	1,200,700	1.5			
中原区	23	403,700	1.5	11	938,700	1.8			
高津区	27	304,900	1.1	5	783,400	1.6	1	231,000	1.3
多摩区	35	239,000	0.4	5	470,600	0.8			
宮前区	36	252,600	0.2	6	422,300	1.0			
麻生区	35	204,200	-0.1	5	605,000	1.3			
相模原市	100	163,700	0.8	24	293,300	0.9	7	105,600	3.6
緑区	27	136,200	1.0	7	244,900	2.0	2	120,500	4.7
中央区	36	152,500	0.7	8	250,000	0.7	4	100,900	2.4
南区	37	194,700	0.8	9	369,300	0.3	1	94,500	5.0
横須賀市	72	105,700	-1.9	16	279,600	-0.7	5	72,900	0.0
平塚市	42	134,500	-0.7	9	279,000	-0.1	4	97,800	3.2
鎌倉市	43	203,800	0.3	7	488,600	0.4			
藤沢市	60	189,400	0.7	17	409,800	0.4	4	93,400	0.4
小田原市	37	99,600	-1.4	15	215,700	-0.7	3	61,800	1.0
茅ヶ崎市	33	195,100	1.0	5	311,600	2.9	1	98,000	2.6

区別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
		円	%		円	%		円	%
逗子市	16	185,200	1.0	3	353,000	0.5			
三浦市	14	60,200	-2.9	2	75,500	-3.5			
秦野市	35	81,300	-1.6	6	148,000	-1.2	3	56,300	1.5
厚木市	35	115,100	0.4	10	348,100	2.2	6	105,700	4.8
大和市	27	189,500	0.8	5	317,200	0.0	1	116,000	1.8
伊勢原市	18	107,500	0.3	6	160,800	1.2	1	123,000	5.1
海老名市	18	156,700	0.3	3	439,300	1.5	2	92,500	1.3
座間市	14	152,100	0.0	3	229,700	0.3	1	124,000	3.3
南足柄市	10	60,100	-2.4				1	54,000	0.4
綾瀬市	13	122,600	-0.4	1	167,000	0.6	2	92,200	1.7
葉山町	14	145,200	1.2						
寒川町	10	121,500	0.5	1	214,000	0.5	3	107,000	3.9
大磯町	10	105,900	-1.4	2	189,000	-0.8			
二宮町	7	90,700	-1.7	2	151,500	-1.7			
中井町	3	46,600	-1.3						
大井町	3	62,300	-2.3						
松田町	4	90,400	-1.1	1	141,000	-1.4			
山北町	2	35,900	-1.7	1	50,500	-1.0			
開成町	5	105,500	-0.8						
箱根町	2	26,600	-1.4	1	100,000	-1.0			
真鶴町	2	50,400	-2.0	1	59,000	-1.7			
湯河原町	2	69,000	-1.3	2	81,600	-2.1			
愛川町	10	49,600	-2.2						
清川村	1	37,000	-2.6						

資料：県土地水資源対策課「地価公示」（令和4年1月1日現在）による。

注 1：平均価格とは、標準地ごとの価格合計を当該標準地数で除して求めたものである。

注 2：平均変動率とは、標準地（選定替及び新規の標準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該標準地数で除して求めたものである。

4 地価の状況

(1) 地価公示

(2) 地価調査

(2) 地価調査

第52表 用途別の基準地価格の状況

第53表 地価動向

(2) 地価調査

第52表 用途別の基準地価格の状況

区別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
		円	%		円	%		円	%
県 計	646	183,300	0.8	223	624,600	1.9	41	115,900	3.9
横浜市	215	237,400	1.3	93	949,000	2.7	10	151,200	3.1
鶴見区	10	265,000	1.0	7	429,900	1.4	1	133,000	3.9
神奈川区	10	276,300	2.4	8	1,014,600	4.1			
西区	6	267,200	2.4	10	3,826,200	4.0			
中区	8	362,400	1.7	13	1,012,000	3.4	1	114,000	5.6
南区	11	233,300	1.6	8	410,100	3.9			
保土ヶ谷区	12	201,800	1.5	4	381,500	3.5			
磯子区	10	186,100	1.0	5	276,200	0.8	1	122,000	4.3
金沢区	14	186,800	1.0	2	319,000	1.1	1	126,000	5.0
港北区	18	350,400	2.3	8	812,000	2.4	1	247,000	2.1
戸塚区	16	194,800	1.2	4	593,000	3.3	2	121,000	1.7
港南区	14	194,900	0.9	3	366,000	1.2			
旭区	14	192,100	0.7	4	305,000	1.7			
緑区	10	219,500	1.3	2	395,000	1.3			
瀬谷区	9	176,200	1.0	4	282,000	1.5	1	173,000	0.6
栄区	11	180,900	0.9	2	256,000	1.6			
泉区	9	195,700	0.9	3	300,300	1.3			
青葉区	19	306,500	1.2	4	837,000	1.9			
都筑区	14	247,400	1.1	2	509,500	1.7	2	177,500	2.9
川崎市	77	280,500	1.3	36	711,100	2.8	3	169,300	4.5
川崎区	7	305,600	2.1	10	937,100	3.9	3	169,300	4.5
幸区	7	357,100	2.0	4	378,300	2.3			
中原区	9	397,900	2.3	8	839,000	2.9			
高津区	15	329,900	1.6	3	593,000	3.5			
多摩区	13	243,800	1.1	5	516,000	1.9			
宮前区	12	239,100	0.5	4	505,800	1.8			
麻生区	14	170,600	0.3	2	810,000	1.6			
相模原市	51	146,800	1.1	15	241,400	1.1	5	105,200	4.8
緑区	18	109,600	0.8	5	202,400	0.6	1	99,200	3.2
中央区	13	144,700	1.2	7	213,100	0.9	2	99,000	4.5
南区	20	181,600	1.3	3	372,300	2.6	2	114,500	6.0
横須賀市	35	107,500	-0.6	11	203,800	-0.7	1	70,000	0.7
平塚市	24	117,300	-0.1	7	313,400	1.1	2	108,000	3.3
鎌倉市	20	194,200	1.3	4	800,800	2.5	1	116,000	2.7
藤沢市	31	209,300	2.0	9	384,600	1.0	2	85,800	0.7
小田原市	17	100,100	-0.9	8	188,300	-0.7	1	64,000	2.4
茅ヶ崎市	16	196,800	2.5	2	369,500	4.3	1	103,000	3.0

区別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
		円	%		円	%		円	%
逗子市	7	173,300	1.8	2	332,500	1.1			
三浦市	8	67,200	-0.1	1	161,000	-1.2			
秦野市	18	79,900	-0.7	4	162,300	-1.5	1	58,000	3.4
厚木市	19	113,200	0.6	6	399,700	3.9	3	130,700	10.5
大和市	13	187,200	1.8	4	318,500	1.6	2	120,500	2.1
伊勢原市	10	108,600	0.5	2	273,500	2.5	2	85,000	6.4
海老名市	9	143,900	0.8	2	228,000	1.5	1	124,000	3.3
座間市	9	142,800	0.2	1	229,000	1.3	1	102,000	2.2
南足柄市	8	54,000	-1.7	1	85,700	-1.9			
綾瀬市	6	112,100	0.1	1	151,000	0.0	2	98,000	4.2
葉山町	6	137,600	1.9	1	206,000	3.5			
寒川町	4	114,900	0.9				1	68,000	4.6
大磯町	5	103,300	-0.3	1	102,000	-1.0			
二宮町	5	77,500	-1.1	2	166,000	-0.9			
中井町	3	42,100	-1.7				1	63,400	0.6
大井町	3	58,900	-1.6	1	109,000	-0.9			
松田町	2	93,300	-0.2	1	108,000	-0.9			
山北町	2	40,600	-1.5	1	51,500	-1.9			
開成町	3	83,500	-1.0						
箱根町	6	35,000	-0.7	3	192,700	0.9			
真鶴町	3	49,400	-1.7	1	77,300	-2.2			
湯河原町	3	66,300	-0.8	2	98,000	-1.3			
愛川町	6	47,100	-1.2	1	85,500	0.0	1	52,300	2.5
清川村	2	31,600	0.0						

資料：県土地水資源対策課「地価調査」（令和4年7月1日現在）による。

注 1：平均価格とは、基準地ごとの価格合計を当該基準地数で除して求めたものである。

注 2：平均変動率とは、基準地（選定替及び新規の基準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該基準地数で除して求めたものである。

第53表 地価動向

地域 市町村名	年間変動率区分別地点数				備 考
	下落	横ばい	上昇	計	
横 浜 市	7	39	267	313	
川 崎 市	8	12	95	115	
相 模 原 市	15	6	49	70	
横 須 賀 市	26	11	10	47	
平 塚 市	10	11	12	33	
鎌 倉 市	2	7	16	25	
藤 沢 市	0	8	34	42	
小 田 原 市	19	5	2	26	
茅ヶ 崎 市	0	0	17	17	
逗 子 市	0	0	9	9	
三 浦 市	4	2	3	9	
秦 野 市	16	6	1	23	
厚 木 市	7	2	18	27	
大 和 市	0	3	15	18	
伊 勢 原 市	2	3	9	14	
海 老 名 市	1	1	10	12	
座 間 市	2	3	6	11	
南 足 柄 市	9	0	0	9	
綾 瀬 市	1	4	4	9	
葉 山 町	1	0	6	7	
寒 川 町	0	1	4	5	
大 磯 町	4	0	2	6	
二 宮 町	7	0	0	7	
中 井 町	3	0	1	4	
大 井 町	4	0	0	4	
松 田 町	2	1	0	3	
山 北 町	3	0	0	3	
開 成 町	2	0	0	2	
箱 根 町	3	3	2	8	
真 鶴 町	4	0	0	4	
湯 河 原 町	5	0	0	5	
愛 川 町	5	2	1	8	
清 川 村	0	2	0	2	
県 計	172	132	593	897	

資 料：県土地水資源対策課「令和4年の都道府県地価調査結果」による。年間変動率を把握できる継続地点のみ。林地は除く。

注：地価調査とは、国土利用計画法施行令第9条に基づき都道府県が地域の標準的な地点（基準地）を選定し、毎年7月1日時点の基準値の1㎡当たりの正常な価格を決定、公表する制度である。

- 5 土地利用転換動向等**
(1) 土地取引動向
(2) 開発動向

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

- 第54表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出
第55表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

第54表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

土地取引 市町村名	全土地取引 (令和3年1月～12月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積(ha)	うち市街化区域		うち都市計画区域外		件数	面積(ha)
			件数	面積(ha)	件数	面積(ha)		
横浜市	50,889	554.2	117	63.0	109	58.6	0	0.0
川崎市	18,730	162.7	68	35.2	68	35.2	0	0.0
相模原市	8,159	197.2	164	37.4	60	22.5	0	0.0
横須賀市	4,900	104.5	26	22.1	23	19.5	0	0.0
平塚市	3,170	50.8	11	9.2	11	9.2	0	0.0
鎌倉市	2,168	54.6	21	13.3	16	8.5	0	0.0
藤沢市	5,218	73.8	18	20.0	17	19.5	0	0.0
小田原市	2,355	55.9	10	7.2	8	5.7	0	0.0
茅ヶ崎市	3,954	48.8	10	1.7	10	1.7	0	0.0
逗子市	759	13.9	3	1.5	3	1.5	0	0.0
三浦市	695	27.4	14	6.0	10	1.6	0	0.0
秦野市	1,563	36.1	8	2.8	7	2.7	0	0.0
厚木市	2,840	79.6	109	41.1	15	15.3	0	0.0
大和市	3,212	37.3	10	2.0	10	2.0	0	0.0
伊勢原市	909	28.3	15	2.8	13	1.9	0	0.0
海老名市	1,926	26.5	28	14.3	9	8.9	0	0.0
座間市	1,656	23.1	6	10.4	6	10.4	0	0.0
南足柄市	414	12.4	2	0.2	2	0.2	0	0.0
綾瀬市	1,118	23.7	12	4.8	11	4.5	0	0.0
葉山町	447	12.0	5	1.1	5	1.1	0	0.0
寒川町	600	15.6	50	8.7	50	8.7	0	0.0
大磯町	463	13.8	1	0.3	1	0.3	0	0.0
二宮町	274	6.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	100	11.4	21	6.9	6	1.9	0	0.0
大井町	247	10.4	2	1.4	0	0.0	0	0.0
松田町	107	4.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	100	28.7	2	24.1	0	0.0	2	24.1
開成町	242	6.0	2	1.6	2	1.6	0	0.0
箱根町	1,089	89.4	14	23.2	0	0.0	0	0.0
真鶴町	154	5.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	850	16.0	2	3.8	0	0.0	0	0.0
愛川町	486	34.4	9	12.3	8	11.9	0	0.0
清川村	34	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	119,828	1,865.7	760	378.4	480	254.9	2	24.1

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年の届出実績：受理ベース）による。

注 1：市街化区域内で2,000㎡以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で5,000㎡以上、都市計画区域以外の区域で10,000㎡以上の土地の取引をしたときは、契約締結後2週間以内に届出が必要になる。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第55表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出（単位：件）

利用目的 市町村名	宅地系				農林地系		その他				計
	住宅 用地	別荘	商業 施設	生産 施設	農 林 畜産業	森林	レクリエーション 施設	ゴルフ場	資 産 保有等	その他	
横 浜 市	59	0	35	14	0	0	0	0	3	6	117
川 崎 市	51	0	4	9	0	0	0	0	1	3	68
相 模 原 市	27	0	1	26	0	0	0	0	1	109	164
横 須 賀 市	10	1	4	3	0	0	0	0	4	4	26
平 塚 市	3	0	4	1	0	0	0	0	2	1	11
鎌 倉 市	14	1	1	0	0	0	0	0	2	3	21
藤 沢 市	6	0	5	1	0	0	0	0	3	3	18
小 田 原 市	2	0	0	3	0	0	0	0	3	2	10
茅 ヶ 崎 市	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
逗 子 市	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
三 浦 市	13	0	0	0	0	0	0	0	1	0	14
秦 野 市	6	0	0	1	0	0	0	0	0	1	8
厚 木 市	1	0	13	4	0	0	0	0	90	1	109
大 和 市	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
伊 勢 原 市	11	0	0	3	0	0	0	0	0	1	15
海 老 名 市	4	0	21	3	0	0	0	0	0	0	28
座 間 市	0	0	5	0	0	0	0	0	1	0	6
南 足 柄 市	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
綾 瀬 市	6	0	2	2	0	0	0	0	2	0	12
葉 山 町	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
寒 川 町	0	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50
大 磯 町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
二 宮 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中 井 町	0	0	3	16	0	0	1	0	0	1	21
大 井 町	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2
開 成 町	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
箱 根 町	0	0	8	0	0	0	0	0	4	2	14
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
愛 川 町	3	0	3	2	1	0	0	0	0	0	9
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 計	248	2	161	90	1	0	1	0	118	139	760

資 料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和3年の届出実績：受理ベース）による。

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

(2) 開発動向

(2) 開発動向

第56表 都市計画法に基づく開発許可

第57表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

②転用目的別 総計

③転用目的別 1,000m²以上

第58表 森林法に基づく開発許可

第59表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例
に基づく許可及び届出

①地域別

②利用目的別

(2) 開発動向

第56表 都市計画法に基づく開発許可

市町村名	宅 地 系 (特工作物以外)				その他 (特定工作物)				計	
	市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域		市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域			
	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)
横 浜 市	143	28.92	12	4.15	-	-	-	-	155	33.07
川 崎 市	74	10.40	1	0.06	-	-	-	-	75	10.46
相 模 原 市	59	92.64	12	17.35	-	-	-	-	71	109.99
横 須 賀 市	14	2.14	5	0.41	-	-	-	-	19	2.55
平 塚 市	42	5.11	5	0.38	-	-	-	-	47	5.49
鎌 倉 市	9	1.31	-	-	-	-	-	-	9	1.31
藤 沢 市	40	6.92	21	1.09	-	-	-	-	61	8.01
小 田 原 市	38	4.41	10	1.48	-	-	-	-	48	5.89
茅ヶ 崎 市	45	8.14	4	0.31	-	-	-	-	49	8.45
逗 子 市	1	0.09	-	-	-	-	-	-	1	0.09
三 浦 市	1	0.10	1	0.06	-	-	-	-	2	0.16
秦 野 市	39	12.18	4	0.32	-	-	-	-	43	12.50
厚 木 市	27	5.83	21	5.17	-	-	-	-	48	11.00
大 和 市	22	3.54	9	0.74	-	-	-	-	31	4.28
伊 勢 原 市	15	2.24	8	0.54	-	-	-	-	23	2.78
海 老 名 市	19	2.91	5	2.23	-	-	-	-	24	5.14
座 間 市	16	16.08	-	-	-	-	-	-	16	16.08
南 足 柄 市	6	0.79	2	0.24	-	-	-	-	8	1.03
綾 瀬 市	14	1.93	3	0.10	-	-	-	-	17	2.03
葉 山 町	1	0.21	1	0.03	-	-	-	-	2	0.24
寒 川 町	14	1.36	3	0.34	-	-	-	-	17	1.70
大 磯 町	9	1.11	2	0.10	-	-	-	-	11	1.21
二 宮 町	1	0.10	1	0.04	-	-	-	-	2	0.14
中 井 町	2	0.38	-	-	-	-	-	-	2	0.38
大 井 町	4	0.68	3	0.09	-	-	-	-	7	0.77
松 田 町	1	0.59	-	-	-	-	-	-	1	0.59
山 北 町	1	0.43	-	-	-	-	-	-	1	0.43
開 成 町	9	0.95	3	0.25	-	-	-	-	12	1.20
箱 根 町	3	1.55	-	-	-	-	-	-	3	1.55
真 鶴 町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町	1	0.16	-	-	-	-	-	-	1	0.16
愛 川 町	12	9.79	1	0.04	-	-	-	-	13	9.83
清 川 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県 計	682	222.99	137	35.52	-	-	-	-	819	258.51

資 料：県建築指導課、横浜市、川崎市、相模原市、横須賀市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、小田原市、茅ヶ崎市、秦野市、厚木市、大和市調べ（令和3年度許可実績）による。

注 1：市街化区域内で500㎡以上、非線引き都市計画区域内で1,000㎡以上の開発行為をしようとする場合などは、許可が必要になる。（市街化調整区域内では、特定の場合を除いて開発行為は原則として認められていない。）

注 2：「用途地域」は、非線引き都市計画区域に係わるものである。

注 3：計は端数処理により一致しない場合がある。

第57表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

地域 市町村名	許 可 及 び 届 出 計						許可及び届出 以外のもの 面積 (ha)
			うち市街化区域		うち1,000㎡以上		
	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	
横 浜 市	1,282	62.0	1,175	53.8	147	25.3	6.3
川 崎 市	513	23.3	503	22.2	39	8.9	1.0
相 模 原 市	611	31.8	499	22.9	86	15.6	8.3
横 須 賀 市	37	1.3	28	0.8	0	0.0	0.0
平 塚 市	365	30.4	333	27.0	80	18.5	0.0
鎌 倉 市	58	1.6	58	1.6	2	0.3	0.2
藤 沢 市	228	8.9	200	6.7	15	2.5	0.0
小 田 原 市	106	3.3	90	2.4	7	1.0	0.6
茅 ヶ 崎 市	243	8.7	236	8.3	14	2.3	0.0
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0
三 浦 市	70	3.5	68	3.1	10	1.9	0.0
秦 野 市	219	10.6	207	9.9	28	4.8	0.1
厚 木 市	197	16.6	139	8.7	32	10.3	2.2
大 和 市	128	5.2	128	5.2	14	2.2	0.2
伊 勢 原 市	51	4.5	30	1.2	13	3.2	0.0
海 老 名 市	109	6.4	106	3.3	8	3.9	0.8
座 間 市	92	4.1	92	4.1	10	2.0	0.1
南 足 柄 市	46	1.8	38	1.3	6	0.8	0.0
綾 瀬 市	65	4.6	53	3.1	11	3.0	0.0
葉 山 町	40	1.1	37	0.8	1	0.1	0.3
寒 川 町	120	13.8	114	13.4	16	9.9	0.0
大 磯 町	61	2.7	56	1.8	5	1.5	0.2
二 宮 町	35	0.8	34	0.8	0	0.0	0.0
中 井 町	17	1.8	10	1.8	5	1.5	0.2
大 井 町	49	2.1	42	1.9	4	0.7	0.4
松 田 町	10	0.3	10	0.3	0	0.0	0.1
山 北 町	28	1.6	0	0.0	5	1.1	0.5
開 成 町	71	1.5	67	1.4	1	0.2	0.0
箱 根 町	1	0.2	0	0.0	1	0.2	0.8
真 鶴 町	2	0.0	1	0.0	0	0.0	0.6
湯 河 原 町	17	1.8	0	0.0	5	1.1	0.2
愛 川 町	25	2.1	24	1.3	4	1.3	0.0
清 川 村	3	0.1	0	0.0	0	0.0	0.0
県 計	4,899	258.8	4,378	209.2	569	124.0	23.3

資 料：県農地課調べ（令和3年実績）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

②転用目的別 総計

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他		計	
	住宅用地		鉱工業用地		植 林		件数	面積(ha)	件数	面積(ha)
	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)				
横 浜 市	870	31.8	12	1.4	5	0.2	395	28.8	1,282	62.1
川 崎 市	396	13.7	1	0.0	0	0.0	116	9.6	513	23.3
相 模 原 市	389	14.3	21	2.5	1	0.2	200	14.9	611	31.8
横 須 賀 市	26	0.7	0	0.0	0	0.0	11	0.5	37	1.2
平 塚 市	174	7.1	1	0.7	0	0.0	190	22.6	365	30.4
鎌 倉 市	39	1.1	0	0.0	0	0.0	19	0.5	58	1.6
藤 沢 市	166	5.3	2	0.0	0	0.0	60	3.5	228	8.9
小 田 原 市	74	2.2	1	0.0	0	0.0	31	1.0	106	3.3
茅ヶ 崎 市	178	6.0	0	0.0	0	0.0	65	2.7	243	8.7
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	46	1.2	0	0.0	0	0.0	24	2.3	70	3.5
秦 野 市	155	6.7	1	0.2	0	0.0	63	3.8	219	10.6
厚 木 市	108	4.4	2	0.1	1	0.1	86	12.0	197	16.6
大 和 市	93	3.4	0	0.0	0	0.0	35	1.7	128	5.2
伊 勢 原 市	19	0.5	0	0.0	0	0.0	32	4.1	51	4.6
海 老 名 市	77	2.4	0	0.0	0	0.0	32	4.0	109	6.4
座 間 市	79	2.6	0	0.0	0	0.0	13	1.5	92	4.1
南 足 柄 市	37	1.2	1	0.1	0	0.0	8	0.5	46	1.9
綾 瀬 市	33	1.2	5	1.2	0	0.0	27	2.3	65	4.6
葉 山 町	30	0.7	0	0.0	0	0.0	10	0.4	40	1.1
寒 川 町	45	1.8	1	0.0	0	0.0	74	12.0	120	13.8
大 磯 町	45	1.2	0	0.0	0	0.0	16	1.5	61	2.7
二 宮 町	33	0.7	0	0.0	0	0.0	2	0.1	35	0.8
中 井 町	4	0.7	3	0.6	0	0.0	10	0.6	17	1.8
大 井 町	38	1.4	2	0.0	0	0.0	9	0.7	49	2.1
松 田 町	9	0.3	0	0.0	0	0.0	1	0.0	10	0.3
山 北 町	6	0.2	3	0.1	0	0.0	19	1.3	28	1.6
開 成 町	65	1.4	0	0.0	0	0.0	6	0.2	71	1.6
箱 根 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	1	0.2
真 鶴 町	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.0
湯 河 原 町	12	0.8	0	0.0	0	0.0	5	1.0	17	1.8
愛 川 町	11	0.3	0	0.0	0	0.0	14	1.7	25	2.0
清 川 村	1	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1	3	0.1
県 計	3,260	115.4	56	6.9	7	0.4	1,576	136.0	4,899	258.8

資 料：県農地課調べ（令和3年実績）による。

注 1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注 2：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

③転用目的別 1,000㎡以上

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他		計	
	住宅用地		鉱工業用地		植 林		件数	面積(ha)	件数	面積(ha)
	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)				
横 浜 市	68	10.2	2	0.9	0	0.0	77	14.3	147	25.3
川 崎 市	19	3.1	0	0.0	0	0.0	20	5.8	39	8.9
相 模 原 市	27	4.3	9	1.9	1	0.2	49	9.1	86	15.6
横 須 賀 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
平 塚 市	12	1.6	1	0.7	0	0.0	67	16.2	80	18.5
鎌 倉 市	1	0.2	0	0.0	0	0.0	1	0.1	2	0.3
藤 沢 市	8	0.9	0	0.0	0	0.0	7	1.6	15	2.5
小 田 原 市	5	0.7	0	0.0	0	0.0	2	0.3	7	1.0
茅ヶ 崎 市	10	1.7	0	0.0	0	0.0	4	0.6	14	2.3
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	1	0.1	0	0.0	0	0.0	9	1.7	10	1.9
秦 野 市	12	2.4	1	0.2	0	0.0	15	2.3	28	4.8
厚 木 市	7	1.0	0	0.0	0	0.0	25	9.2	32	10.3
大 和 市	9	1.4	0	0.0	0	0.0	5	0.8	14	2.2
伊 勢 原 市	1	0.1	0	0.0	0	0.0	12	3.1	13	3.2
海 老 名 市	4	0.6	0	0.0	0	0.0	4	3.2	8	3.9
座 間 市	4	0.6	0	0.0	0	0.0	6	1.3	10	2.0
南 足 柄 市	2	0.3	1	0.1	0	0.0	3	0.4	6	0.8
綾 瀬 市	2	0.4	2	1.1	0	0.0	7	1.4	11	3.0
葉 山 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
寒 川 町	4	0.8	0	0.0	0	0.0	12	9.1	16	9.9
大 磯 町	2	0.3	0	0.0	0	0.0	3	1.2	5	1.5
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	1	0.5	3	0.6	0	0.0	1	0.5	5	1.5
大 井 町	2	0.4	0	0.0	0	0.0	2	0.3	4	0.7
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	1.1	5	1.1
開 成 町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
箱 根 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	1	0.2
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	2	0.4	0	0.0	0	0.0	3	0.8	5	1.1
愛 川 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	1.3	4	1.3
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 計	204	32.2	19	5.6	1	0.2	345	86.1	569	124.0

資 料：県農地課調べ（令和3年実績）による。

注 1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注 2：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第58表 森林法に基づく開発許可

区分	宅地系		農林地系		そ の 他				計	
	件数	面積(ha)	農用地の造成		土石の採掘		その他		件数	面積(ha)
件数			面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)			
市町村名										
横浜市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
川崎市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相模原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
横須賀市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平塚市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌倉市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤沢市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小田原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅ヶ崎市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
逗子市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三浦市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦野市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大和市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊勢原市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
海老名市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
座間市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南足柄市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
綾瀬市	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉山町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒川町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大磯町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二宮町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
松田町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛川町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：県水源環境保全課調べ（令和3年度実績）による。

注 1：森林法第5条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1haを超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注 2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

第59表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出

①地域別

	特別地域 (許可)		普通地域 (届出)		計	
	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)
横浜市	1	1.0382			1	1.0382
川崎市						
相模原市						
横須賀市						
平塚市						
鎌倉市						
藤沢市						
小田原市			2	0.5397	2	0.5397
茅ヶ崎市						
逗子市						
三浦市						
秦野市						
厚木市						
大和市						
伊勢原市						
海老名市						
座間市						
南足柄市						
綾瀬市						
葉山町						
寒川町						
大磯町						
二宮町						
中井町						
大井町						
松田町						
山北町						
開成町						
箱根町						
真鶴町						
湯河原町						
愛川町						
清川村	2	0.0127			2	0.0127
県計	3	1.0509			3	1.0509
			2	0.5397	2	0.5397

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター調べ（令和3年度実績）による。

注 1：富士箱根伊豆国立公園における自然公園法に基づく許可及び届出並びに土地利用転換に関係のない動植物の採取、建築物の色彩の変更等は含まれていない。

注 2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注 3：県計の上段は自然公園法及び神奈川県立自然公園条例、下段は自然環境保全条例の許可又は届出（協議及び通知を含む）の件数

②利用目的別

	宅地系				農林地系		その他				計	
	住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積(ha)
	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)		
横浜市												
川崎市												
相模原市									1	1.0382	1	1.0382
横須賀市												
平塚市												
鎌倉市												
藤沢市												
小田原市									2	0.5397	2	0.5397
茅ヶ崎市												
逗子市												
三浦市												
秦野市												
厚木市												
大和市												
伊勢原市												
海老名市												
座間市												
南足柄市												
綾瀬市												
葉山町												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
中井町												
大井町												
松田町												
山北町												
開成町												
箱根町												
真鶴町												
湯河原町												
愛川町												
清川村									2	0.0127	2	0.0127
県計									3	1.0509	3	1.0509
									2	0.5397	2	0.5397

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター調べ（令和3年度の実績）による。

注 1：富士箱根伊豆国立公園における自然公園法に基づく許可及び届出並びに土地利用転換に関係のない動植物の採取、建築物の色彩の変更等は含まれていない。

注 2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注 3：県計の上段は自然公園法及び神奈川県立自然公園条例、下段は自然環境保全条例の許可又は届出（協議及び通知を含む）の件数