

辻堂海浜公園 概要書

1 辻堂海浜公園の概要

(1) 概要

- ・ 藤沢市南西部の辻堂海岸と辻堂団地に隣接し、広大な芝生広場のある開放感たっぷりの公園。
- ・ 戦前、公園一帯は、海軍の演習場だったことから戦後は駐留軍に接收され、返還後に一部を公園として整備した。
- ・ 人気のジャンププールや子供たちに人気の交通公園などのほか、国道 134 号上部の「しょうなんの森」を通して、海岸にアクセスすることができる。

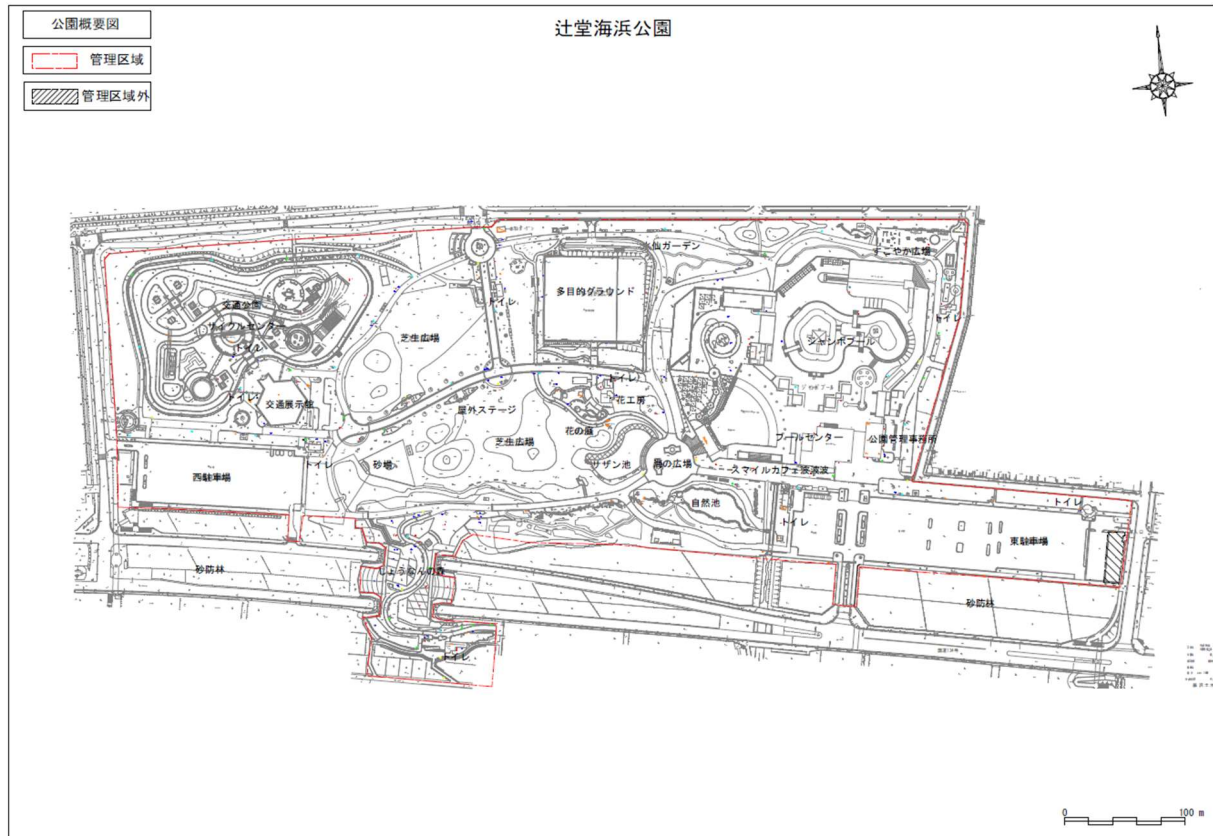
公園名	辻堂海浜公園
公園種別	総合
所在地	藤沢市辻堂西海岸三丁目
開園年月・面積	昭和 46 年 4 月 19.97ha
アクセス	・JR 東海道線「辻堂駅」から「辻堂団地」行バス約 5 分「辻堂海浜公園入口」下車徒歩約 1 分 ・国道 1 号線「城南交差点」から約 15 分
駐車場	東駐車場、西駐車場 全 826 台(有料)
主要施設	ジャンププール、交通公園、多目的グラウンド、芝生広場、しょうなんの森
既設収益施設	プール、交通展示館、スカイサイクル、多目的グラウンド
建ぺい率	2.84%
用途地域等	第 1 種中高層住居専用地域
主な法規制等	風致地区、保安林
指定管理者	公園協会・オーチャー・サカタのタネ・小田急電鉄共同事業体
地域防災計画	避難場所等の指定なし
指定期間	令和 4 年度～令和 10 年度

(2) 位置図



辻堂海浜公園 概要書

(3) 公園管理区域図



(4) 公園施設位置図



【主な公園施設】

園路及び広場	園路、芝生広場、海の広場、すこやか広場 等
便益施設	東駐車場、西駐車場、公園管理事務所、トイレ 等
修景施設	芝生、花壇、花の庭 等
管理施設	公園管理事務所 等
その他	ジャンボプール、交通公園、交通展示館、多目的グラウンド、しょうなんの森、カフェ 等

辻堂海浜公園 概要書

(5) 公園のホームページ（公園の写真等の詳細は、下記 URL を参照）

<https://www.kanagawa-park.or.jp/tujidou/>

(6) 公園利用者数（年度別・月別）

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
R 4	113,414	150,874	113,158	172,815	237,378	140,431	139,449	126,394	91,030	104,064	89,064	110,704	1,588,775
R 5	128,927	160,035	99,833	207,267	249,297	118,113	122,226	112,251	90,356	106,473	88,332	138,873	1,621,983
R 6	142,022	176,728	139,855	180,621	241,161	126,452	126,334	127,042	87,177	92,859	124,578	120,596	1,685,425
R 7	112,416	120,938	99,876	169,294	240,833	149,540	90,940	142,797	68,652	112,452	120,011	133,557	1,561,306

(7) 駐車場利用台数（年度別・月別）

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
R4	大型	0	2	5	0	5	17	9	3	1	2	3	48
	普通	18,703	24,481	20,494	29,700	36,883	26,280	21,609	19,789	15,262	16,126	13,519	257,931
	二輪	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	計	18,703	24,483	20,499	29,700	36,888	26,297	21,618	19,792	15,263	16,128	13,520	257,979
R5	大型	0	3	0	1	0	1	1	2	1	3	0	15
	普通	18,898	24,464	19,751	30,893	38,158	18,785	19,191	15,376	14,128	16,945	14,086	250,623
	二輪	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	計	18,898	24,467	19,751	30,894	38,158	18,786	19,192	15,378	14,129	16,948	14,089	250,638
R6	大型	0	4	3	1	0	2	2	8	5	1	7	37
	普通	19,695	24,303	23,911	31,011	37,835	21,925	21,977	21,138	14,623	13,770	15,193	262,065
	二輪	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	計	19,695	24,307	23,914	31,012	37,835	21,927	21,979	21,146	14,628	13,771	15,200	262,102
R7	大型	1	3	0	0	2	2	8	2	0	2	1	22
	普通	15,472	18,539	17,653	25,962	34,967	23,533	16,308	20,144	13,676	18,825	16,459	241,251
	二輪	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	計	15,473	18,542	17,653	25,962	34,969	23,535	16,316	20,146	13,676	18,827	16,460	241,273

利用者数の特徴	交通公園や広大な芝生広場など多数の施設を有しているため、年間を通して多い傾向にあるが、ジャンボプールの開業する夏場（7月～9月）が最も多い。また、海に近接しているため、海水浴客やサーファーの駐車場利用も多い。
---------	--

(8) 公園での主なイベント

開催月	イベント名	参加人数	概要
3～6,9～12月	Tsujido Local Market	約4,000人/回	辻堂海浜公園で週末を楽しむミニ企画のうち、健康・文化・芸術に関するプログラムを実施
11,3月	辻堂フリマピクニック	約4,000人/回	リサイクル品の活用を通じて、公園が湘南地域の市民交流の拠点となることを目指した催し
4月	アウトドア活動・マリン&ファミリースポーツフェア	約5,000人	アウトドア活動の普及啓発を目的としたイベント
5,10月	HUG ANIMAL	約10,000人/回	犬、猫たちの殺処分ゼロを目指した動物愛護をテーマとしたイベント
5月	THE SURF FESTIVAL	約22,000人	自然豊かな会場とサーフィンを通じて、人と海がもっと近くなることを目指したイベント
7月	辻堂がいにひん盆踊り「辻の盆」	約32,000人	盆踊り、和太鼓演奏、阿波おどり、模擬店、子ども遊びコーナーなどを開催。令和6年度は出演者14団体、子ども遊び9団体、出店者43店舗
10月	Love Earth Festival	約9,000人	エコ&エシカルなライフスタイルをに気づき、ビーチクリーン等を通じて地球に恩返りするイベント
11月	湘南キッズディ	約10,000人	子ども達が健やかに将来の夢を育め、保護者が安心して子育てできるような環境作りを目的としたイベント
11月	辻堂フリマピクニック	約5,000人	リサイクル品の活用を通じて、公園が湘南地域の市民交流の拠点となることを目指した催し
2月	SHONAN FOODTRUCK FESTIVAL	約6,000人	フードトラックと来場者、そしてフードトラック同士の交流を推進する食のイベント
2月	湘南パン祭り	約12,000人	湘南地域のパン屋とパン愛好家、パン屋同士を繋げることを目指した、パンに特化したイベント

(9) 指定管理料収支（第4期）（2年延長分の指定管理料(予定額)も含む）

辻堂海浜公園・湘南汐見台公園合算（2施設を合わせて管理しているため）

区分		収支状況（千円）							備考
		R4	R5	R6	R7	R8(計画)	R9(予定)	R10(予定)	
収入	指定管理料	△5,600	△5,438	△3,812	2,750	△3,758	84,850	84,850	県からの委託料
	駐車場収入	222,948	214,577	220,611	198,801	217,790	-	-	
	利用料金収入	117,226	134,875	122,516	124,907	127,981	-	-	ジャンボプール、多目的グラウンド等
	自販機利益	15,316	16,768	16,776	15,237	12,194	-	-	
収入計（A）		349,890	360,782	356,091	341,695	354,207	-	-	
支出	管理運営費	251,428	250,883	253,913	258,800	-	-	-	人件費、事務費、光熱水費等
	修繕費	8,502	12,451	10,830	5,905	-	-	-	指定管理者実施の小規模修繕
	その他支出	82,830	88,229	86,660	92,749	-	-	-	駐車場使用料及び運営費、一般管理費
支出計（B）		342,760	351,563	351,403	357,454	-	-	-	
収支差（A-B）		7,130	9,219	4,688	-15,759	-	-	-	

※R4～R7 は実績額、R8～R10 は計画額

(10) 収益施設

- ジャンボプール、多目的グラウンド、交通展示館、スカイサイクル（収入は利用料金収入参照）
- カフェ波波波での軽飲食（自主事業）

2 辻堂海浜公園の魅力とめざす姿

(1) 公園の魅力

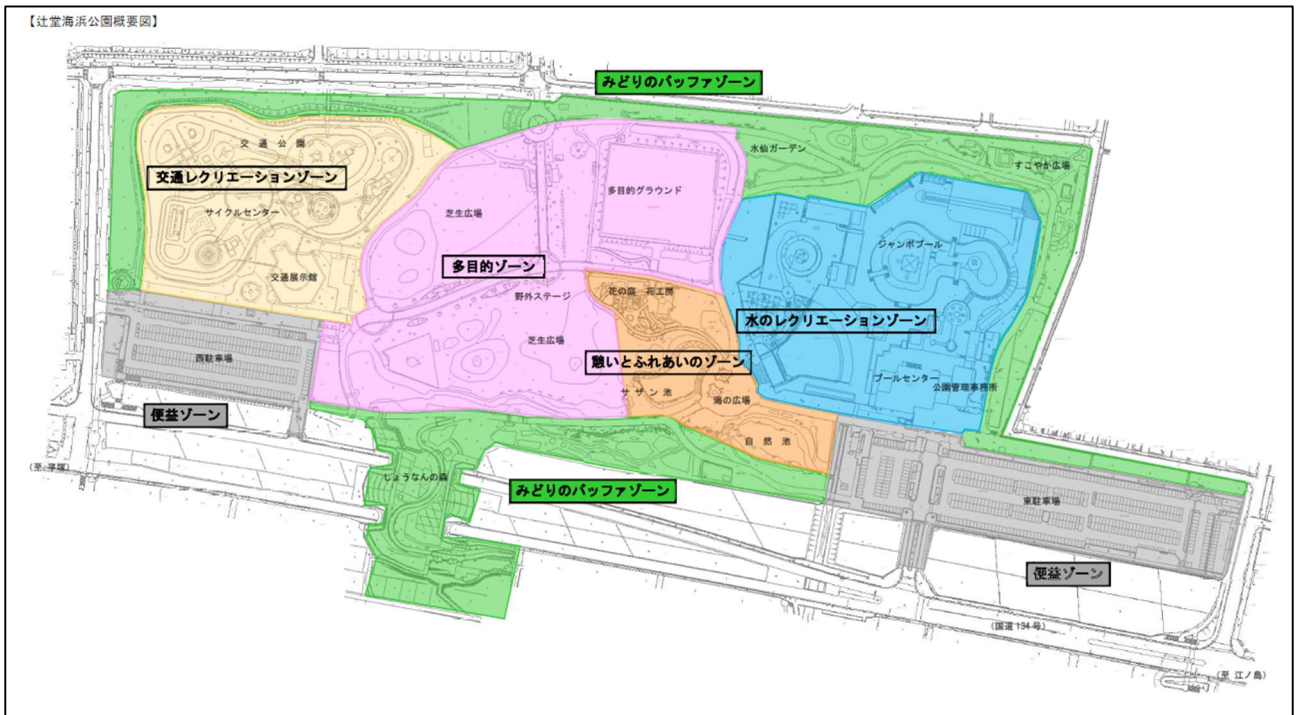
- 多様なレクリエーション資源
 - ・ 夏には約 19 万人が訪れるジャンボプール、ラグビーやサッカーの練習場所となっている人工芝の多目的グラウンド、子どもたちが交通ルールを学んだり、自転車の練習場となっている交通公園及び交通展示館、ボール遊びなど様々なレクリエーションに対応できる広大な芝生広場、国道 134 号のトンネル頭上にあり初日の出や花火のスポットにもなっている「しょうなんの森」がある。
 - ・ 駐車場は、年間約 25 万台もの利用があり、売り上げは 2 億円を超えるなど、公園の利用客のみならず、サーフィンなどの海岸利用者の駐車場としても利活用されている。
- 県立都市公園唯一の交通公園
 - ・ 県立都市公園で唯一の交通公園があり、子どもの自転車練習や交通マナーを学ぶ場となっているほか、空中散歩を楽しめるスカイサイクルが人気。
 - ・ 交通展示館では、交通の過去から未来を学ぶ展示や鉄道シュミレーターがあり、子どもたちに人気である。
- 湘南海岸にマッチした開放的な景観としょうなんの森からの眺望
 - ・ 広大な芝生広場があり、カナリーヤシなどの南国風の植栽が施され、公園外周にはクロマツが植えられているなど、開放的な景観と湘南海岸線特有の植生が魅力。
 - ・ また、しょうなんの森や展望施設からは、広大な相模湾、江の島、烏帽子（エボシ）岩を眺められるなど、眺望景観も魅力の一つ。
- 湘南海岸サイクリングロード（太平洋自転車道）との連携
 - ・ 相模湾沿いには、太平洋自転車道が整備され、たくさんの方がサイクリングや散策をしている。
 - ・ 自転車道からは、しょうなんの森を通して公園に行くことができ、自転車道と連携した公園利用ができることも魅力の一つ。

(2) 公園のめざす姿

- 地域や団体と連携した誰もが安心して楽しめる施設や利用プログラムの充実を図り、地域コミュニティづくりや地域活性化に貢献する
- マツ林や広場など、海岸と公園が一体となった景観を保全する
- 特色ある施設によるレクリエーションの場を提供し、余暇活動の充実や健康増進等に寄与する

辻堂海浜公園 概要書

3 公園のゾーニングとゾーニングごとの整備・管理運営方針



- 多目的ゾーン
 - ・ 明るく開放的な空間を維持しつつ、より多様なアクティビティを展開し、公園の利用度を高めるよう管理運営する。
- 憩いとふれあいのゾーン
 - ・ 海岸文化の創造と、質の高い公園アメニティの確保のため、みどりの中で憩い、花や水とふれあうことができるよう、管理運営を行う。
- 水のレクリエーションゾーン
 - ・ 夏期のプール利用と併せ、夏期以外の時期における利用を図り、通年の賑わい創出を目指す。
 - ・ プールを中心に水に関するさまざまなアクティビティを展開し、海の雰囲気創出することにより公園の個性化を図るよう、管理運営を行う。
- 交通レクリエーションゾーン
 - ・ 主に子供たちを対象に、楽しみながら自転車の安全な乗り方と、交通ルールやマナーを身につけることができるよう、管理運営を行う。
- 便益ゾーン
 - ・ 駐車場を中心とし、車で来園者の利用に供するよう管理運営する。
 - ・ 来園者が集中する部分であることから、公園施設の案内やイベント情報、マナーや注意事項などの情報提供を行うとともに、公園と海岸を往復する利用者が多いゾーンであることから、海岸利用者の特性に配慮したサービスの提供に努める。
- みどりのバッファゾーン
 - ・ 海岸からの飛砂を防止し公園アメニティ向上のため、また地域のみどりのシンボリックな存在として、みどりの量的確保を図るよう、管理運営を行う。

辻堂海浜公園 概要書

4 重点的な整備を検討している施設

名称	所在ゾーン	事業目的
ジャンボプール 改修	水のレクリエーションゾーン	老朽化施設の更新等
交通展示館 改修	交通レクリエーションゾーン	老朽化施設の更新等、地域活性化
交通公園 改修	交通レクリエーションゾーン	老朽化施設の更新等、地域活性化 ユニバーサルデザインの推進
駐車場 改修	便益ゾーン	老朽化施設の更新等
遊具 改修・更新	交通レクリエーションゾーン みどりのバッファゾーン	ユニバーサルデザインの推進
トイレ 改修	全域	老朽化施設の更新等 ユニバーサルデザインの推進
樹林地（松林）整備	みどりのバッファゾーン	自然環境の保全、景観の保全
津波避難誘導 整備	全域	安全安心の確保
電気・機械・上下水道設備 改修、更新	全域	老朽化施設の更新等

5 想定する公民連携の事業イメージ

(1) Park-PFI 等公民連携による事業イメージ

ゾーン	想定される施設	想定する事業イメージ
交通レクリエーションゾーン	交通展示館内でのカフェ等軽飲食店	交通展示館を改修するとともに、Nゲージを走らせているカフェを併設する。
多目的ゾーン	ドッグラン&カフェ等軽飲食店	芝生広場の一部を活用し、ドッグランとペット可のカフェを設置する。

※イメージであり、上記に限定するものではありません。

※現在、公園の遊具を中心に再整備計画を検討中であり、その結果により、必要に応じて事業の再精査が必要になる可能性があります。

(2) 実施が難しい公民連携施設

ゾーン	想定される施設	理 由
じょうなんの森	構造物	芝生広場の下はトンネルになっているほか、津波避難場所にもなっているため、建物等の構造物の設置は難しい。

(3) 県が基盤整備する内容

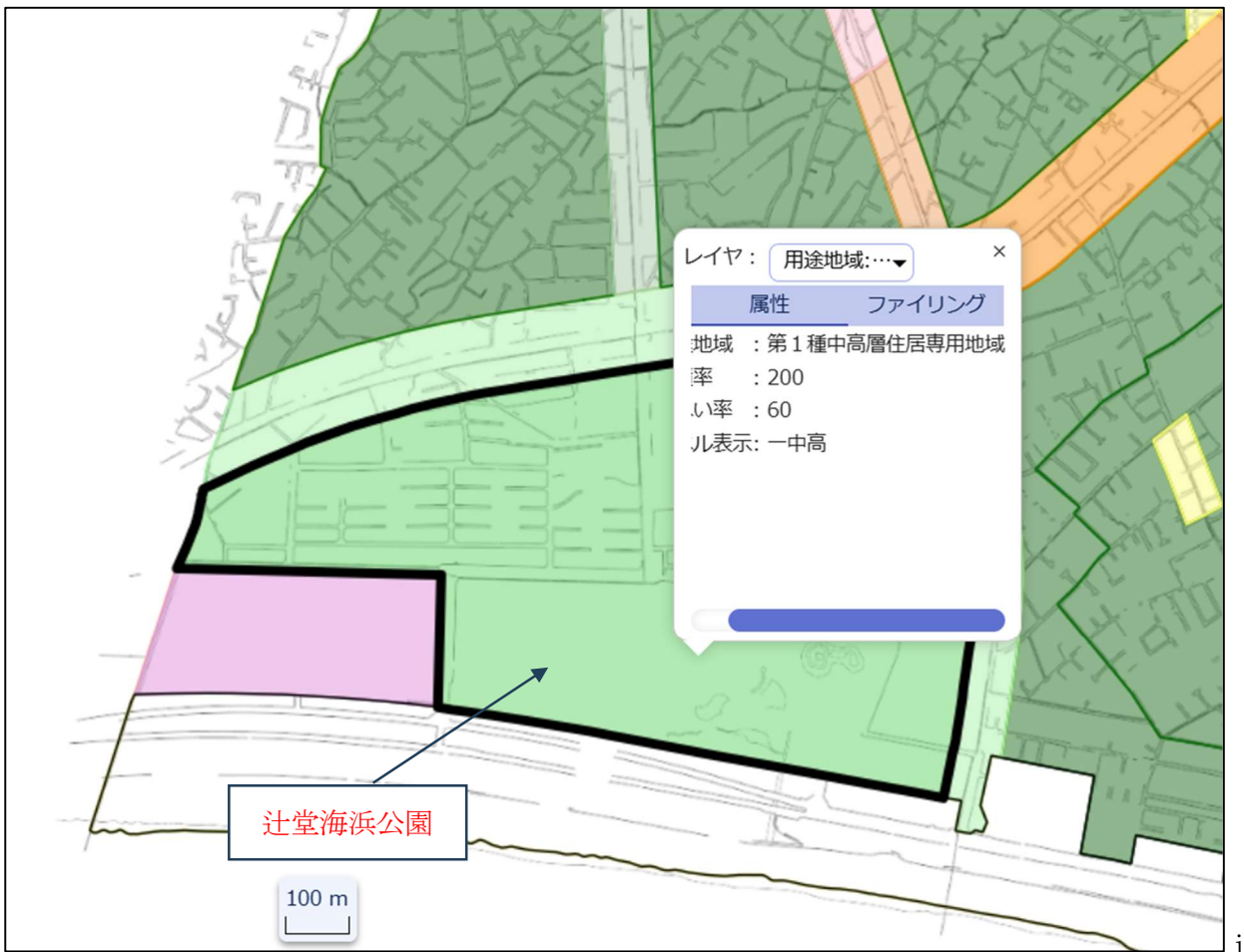
ゾーン	施設	備考
交通レクリエーションゾーン	老朽化施設の改修・更新	P-PFI 等公民連携の可能性が見えてきた際には、左記の施設を民間事業者と協議の上、整備内容等を決める。

※その他「4 重点的な整備を検討している施設」参照

辻堂海浜公園 概要書

6 規制図等

(1) 都市計画図 (出典: ふじさわキューンマップ)



(2) 埋蔵文化財包蔵地 (出典: ふじさわキューンマップ)



(3) 鳥獣保護区等 (出典: 神奈川県ホームページ)



辻堂海浜公園 概要書

(4) 風致地区規制図 (出典：ふじさわキューンマップ)



(5) 土砂災害警戒区域 (出展：神奈川県ホームページ)

